Vantaa

Mielikintie välillä Anterontie-Tuovintie katusuunnitelman hyväksyminen / JK

VD/1452/10.03.01.00/2026

JK/MVa/SHa

Esitetään hyväksyttäväksi Mielikintien katusuunnitelma välillä Anterontie-Tuovintie. Katusuunnitelmassa olemassa olevaa tonttikatua jatketaan Anterontieltä Tuovintielle asti. Katusuunnitelman mukainen kustannusarvio on noin 170 000 euroa (alv 0 %).

Mielikintie on olemassa oleva tonttikatu, joka uudessa katusuunnitelmassa jatketaan Anterontieltä Tuovintielle asti. Katualue rajautuu molemmilta puolilta tontteihin ja kaakkoispuolella myös puistoalueeseen. Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat. Asfaltoidun ajoradan leveys on 4,5 metriä. Kadun molemmille puolille tulee 0,25 metrin sorapientareet.

Kadut ja puistot / suunnitteluyksikkö on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, joka on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä ajalla 8.10. – 21.10.2026. Nähtävillä oloaikana katusuunnitelmaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus.

Muistutus
N.N. on jättänyt 21.10.2026 katusuunnitelmasta liitteenä olevan muistutuksen.

Vastine
Muistutuksessa esitetään, että muistuttajan naapurin ajoyhteys siirrettäisiin pois muistuttajan omistamalta tontilta kulkemaan Mielikintien varren kiinteistöjen kautta. Nykyisin ajoyhteys on rasitteena tonttien kautta.

Katusuunnitelmassa ei voida siirtää ajoliittymiä ja tonttien sisäisiä ajoyhteyksiä ilman kiinteistönomistajien lupaa. Ajoyhteyden siirtäminen vaatisi rasitteen olemassaolon Mielikintien varren kiinteistöille.

Kustannusarvio

katu:	170 000 €
vesihuolto:	0 €
Yhteensä:	170 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:
Alueidenkäyttölaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n kohdan 4 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä alueidenkäyttölain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävillä oloaikana, hyväksymisestä.

Vantaa

Kaupunkitilalautakunta 11.11.2026 § 23

Kaupungininsinöörin esitys:
Päätetään
a) antaa perustelutekstin mukainen vastine muistutukseen ja todeta, ettei muistutus anna aihetta muuttaa suunnitelmaa,
b) hyväksyä Mielikintie välillä Anterontie–Tuovintie, katusuunnitelma, piirustusnumero 60215-1, ja
c) Mielikintie rakennetaan Katujen ja puistojen palvelualueen investointibudjetin puitteissa rakentamisohjelman mukaisesti.

Päätös:
Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:
- 60215–1 Mielikintie välillä Anterontie–Tuovintie, katusuunnitelma
- 60215 Mielikintie välillä Anterontie–Tuovintie, katusuunnitelmaselostus
- Henkilötiedot poistettu, muistutus saapunut 21.10.2026

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:
alueinsinööri Mikko Valkonen, puh. 043 825 3684
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)