

03814/14/4103



"Jukka Reinikka" <jukka.reinikka@rajatorppa.fi> aika 23.06.2014 14:08:21



Vastaanottaja: <helsinki.hao@oikeus.fi>,
Kopio:
Aihe: Valituskirje asemakaavamuutos 001515, 12 Hämeenkylä, Pähkinärinne

Hei,

Liitteenä As. Oy Vantaan Pähkinäkontu nimisen taloyhtiön hallituksen laatima valituskirje koskien asemakaavamuutosta 001515, 12 Hämeenkylä, Pähkinärinne.

Terveisin

Jukka Reinikka
isännöitsijä
Rajatorpan Isännöitsijätoimisto Oy
Nuijatie 4
01650 Vantaa
puh. 09-8545 3010



Valituskirje.pdf



rajatorpan
isännöitsijätoimisto

03814/14/4103

23.6.2014

Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki



Valitus koskien asemakaavamuutosta 001515, 12 Hämeenkylä, Pähkinärinne

As. Oy Vantaan Pähkinäkontu yhtyy As. Oy Pähkinätorpan laatimaan valitukseen koskien kaavamuutosta.

Nykyinen kävelypolku Lammaspolun kohdalta metsän poikki tulee häviämään mikäli uusi kerrostalo rakennetaan. Näin kävelyreitiksi tulisi kaavapiirroksissa näkyvä läpikulkureitti Pähkinäpuiston läpi (Lammatie 11 b-talon edestä) mikä ei ole toimiva ja esteetön.

As. Oy Pähkinätorpan takapihan puolelle (Pähkinäpuiston puolelle) tarkoitetut uudet rakennettavat n. 10 autopaikkaa tulevat haittamaan As. Oy Pähkinätorpan sekä As. Oy Vantaan Pähkinäkonnun asukkaiden rauhaa. Uusien autopaikkojen syntymisen myötä aiheutuu vaaratilanteita jalankulkijoille autoliikenteestä johtuen (leikkipuisto on aivan vieressä). Lisäksi on myös vaarana että kyseisten autopaikkojen käyttäjät alkaisivat käyttää alueelta poistumisena Pähkinäkonnun B-talon parvekkeiden alta menevää tietä (Kerhotilan E 54 edestä) eli häiriö autoliikenteessä kasvaa ja vaaratilanteet myös.

Lisäksi Pähkinäkontu haluaa korostaa myös Pähkinärinteen ominaisuutta vihreänä asuinympäristönä ja uudisrakentaminen vaikuttaa negatiivisesti alueen virkistyskäyttöön ja maisemallisuuteen.

Terveisin

As. Oy Vantaan Pähkinäkonnun hallitus

psta

Jukka Reinikka
isännöitsijä
Rajatorpan Isännöitsijätoimisto Oy
puh (09) 8545 3010

Rajatorpan Isännöitsijätoimisto Oy

Postiosoite:
Nuijatie 4
01650 Vantaa

Puhelin:
09-8545 3010
asiakaspalvelu@rajatorppa.fi

Y-tunnus:
0197030-8
www.rajatorppa.fi