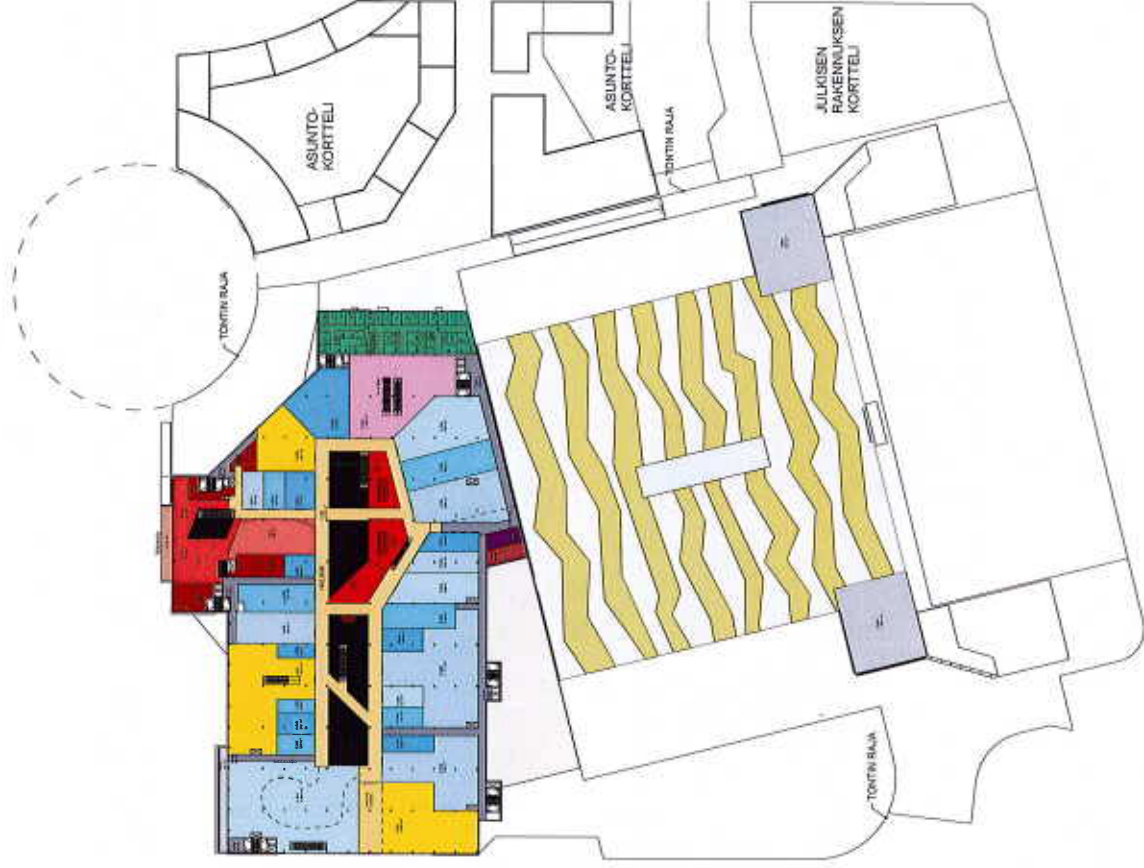


Myynti	Palvelu
Yritystoiminta	Ravintola, kahvio, baari
Tarjottu	Sosiaaliliiga
Kodintarvike	Vapaa-aika, urheilu
Varasto	Käytävämyynti
Tavaratalo	Vaate, muoti
Toimisto	Terveys, kauneus
Muu erikoislaje	Muu erikoislaje
Eiintarvike, päivittäistavara	Eiintarvike, päivittäistavara

JULKINEN	Palvelu
Julkisen toiminta	Julkisen toiminta
Julkisen palvelu, kulttuuri	Julkisen palvelu, kulttuuri
YLEINEN	
Kiinteistön tilat	
Kauppakäytävä	
Asiakas WC	
Pysäköinti	
Huolto	
Tekniikka	
Asiakashissi	
Tavarahissi	

KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KAUPALLINEN Yritystoiminta	
Myynti	Palvelu
Ravintola, kahvio, baari	
Teripöytä	
Sosiaalitalo	
Kodintarvike	
Vepse-elika, urheilu	
Varasto	
Käytävämyynti	
Tavaratalo	
Vaate, muoti	
Toimisto	
Terveys, kauneus	
Muu erikoisliike	
Elintarvike, päivittäistavara	
JULKINEN	
Julkisen toiminta	Palvelu
Julkisen palvelu, kulttuuri	
YLEINEN	
Kiinteistöntilat	
Kauppakäytävä	
Asiakas WC	
Pysäköinti	
Huolto	
Tekniikka	
Asiakasohje	
Tavarahissi	



KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KIVISTÖN | NCC - SKANSKA | MAANKÄYTTÖLUONNOS
KAUPUNKIKESKUS | APRT - C&J - REALPROJEKTI - TRAFIX

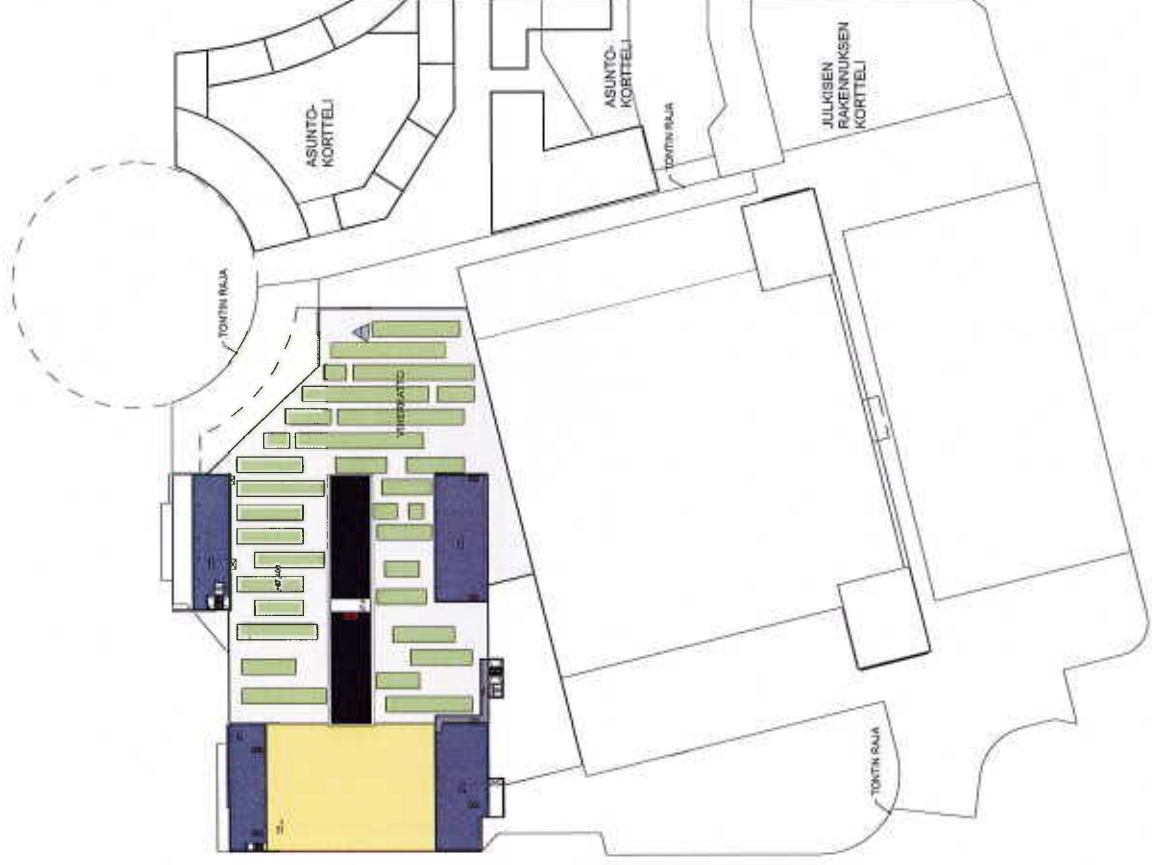
VAIHE 1A 2.KRS POHJAPIIR.

1:2000

LUONNOS

24.11.2015

KAUPALLINEN Yritystoiminta		Palvelu
Myynti	Ravintola, kahvio, baari	
	Tarjoilu	
	Sosiaalitila	
	Kodintarvike	
	Vapaa-aika, urheilu	
	Varausto	
	Käytävämyynti	
	Tavaratalo	
	Vaate, muoti	
	Toimisto	
	Terveys, kauneus	
	Muu erikoisliike	
	Elintarvike, päivittäistavara	
JULKINEN Julkinen toiminta		Palvelu
	Julkinen palvelu, kulttuuri	
YLEINEN		
	Kiinteistöntilat	
	Kauppakäyvävä	
	Asiakas WC	
	Pysäköinti	
	Huolto	
	Tekniikka	
	Asiakashissi	
	Tavarahissi	



**KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA
TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN**

KAUPUNKIKESKUS | APRT - C&J - REALPROJEKTI - TRAFIX

KIVISTÖN | NCC - SKANSKA

MAANKÄYTTÖLUONNOS

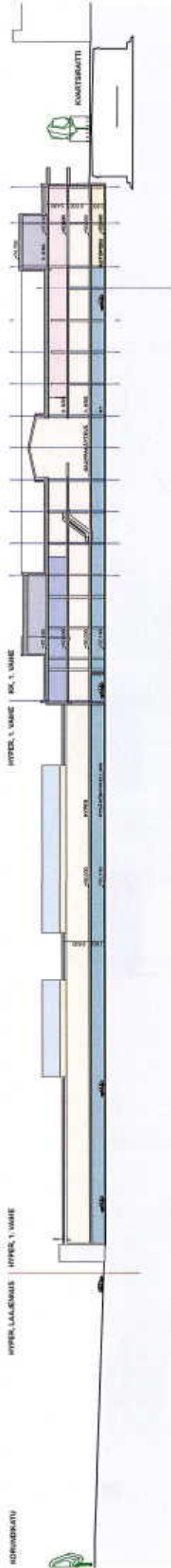
VAIHE 1A 3.KRS POHJAPIIR.

1:2000

LUONNOS

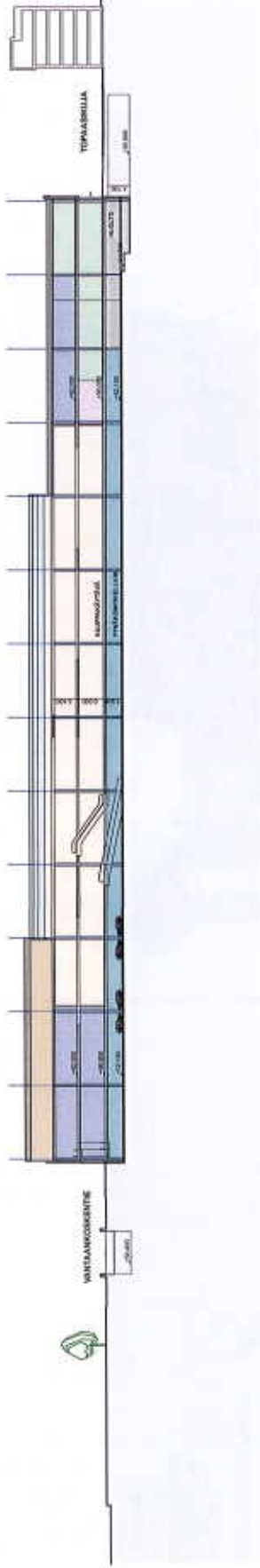
24.11.2015





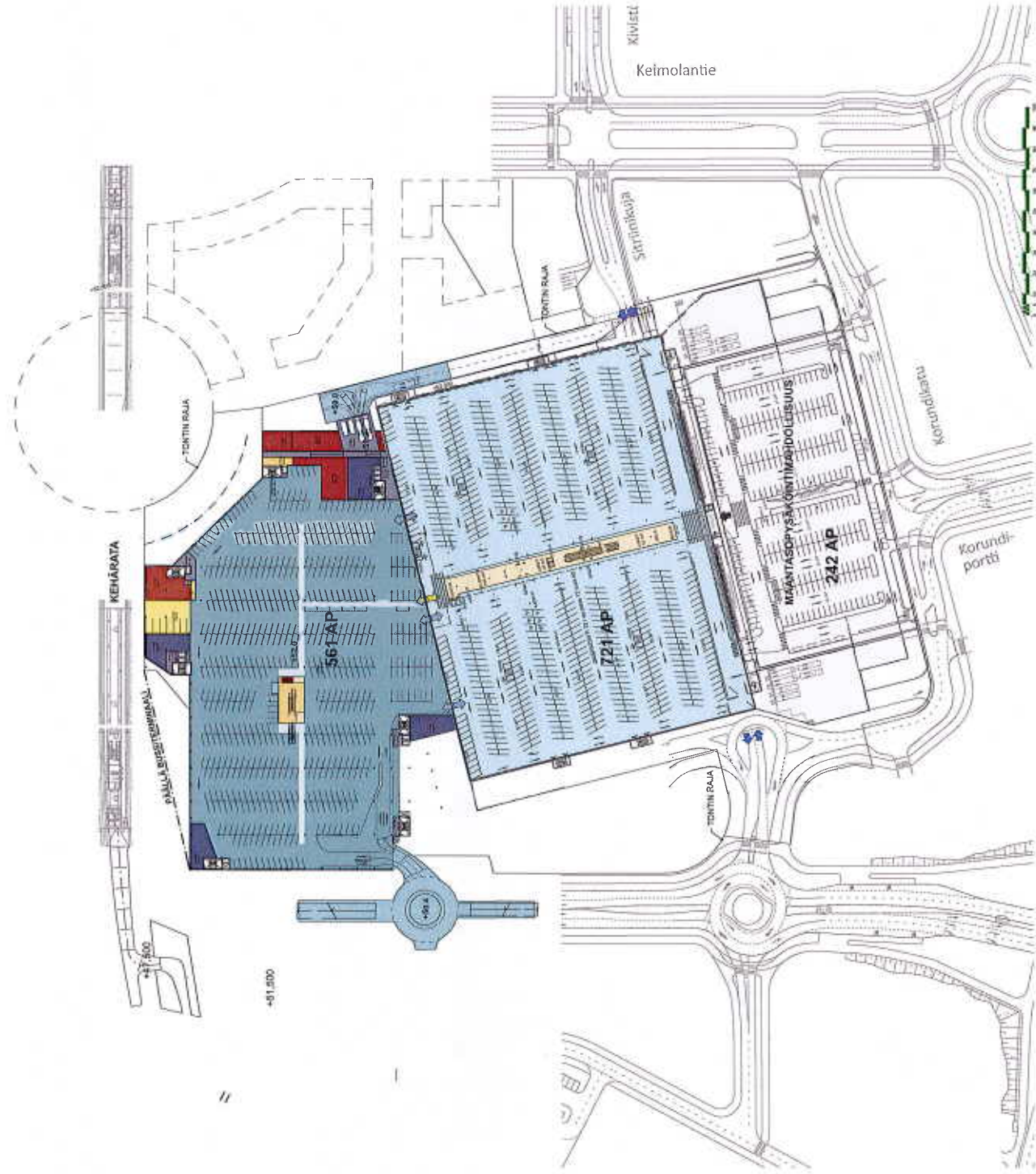
**KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA
TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN**

KIVISTÖN | NCC - SKANSKA | MAANKÄYTTÖLUONNOS
KAUPUNKIKESKUS | APRT - C&J - REALPROJEKTI - TRAFIX

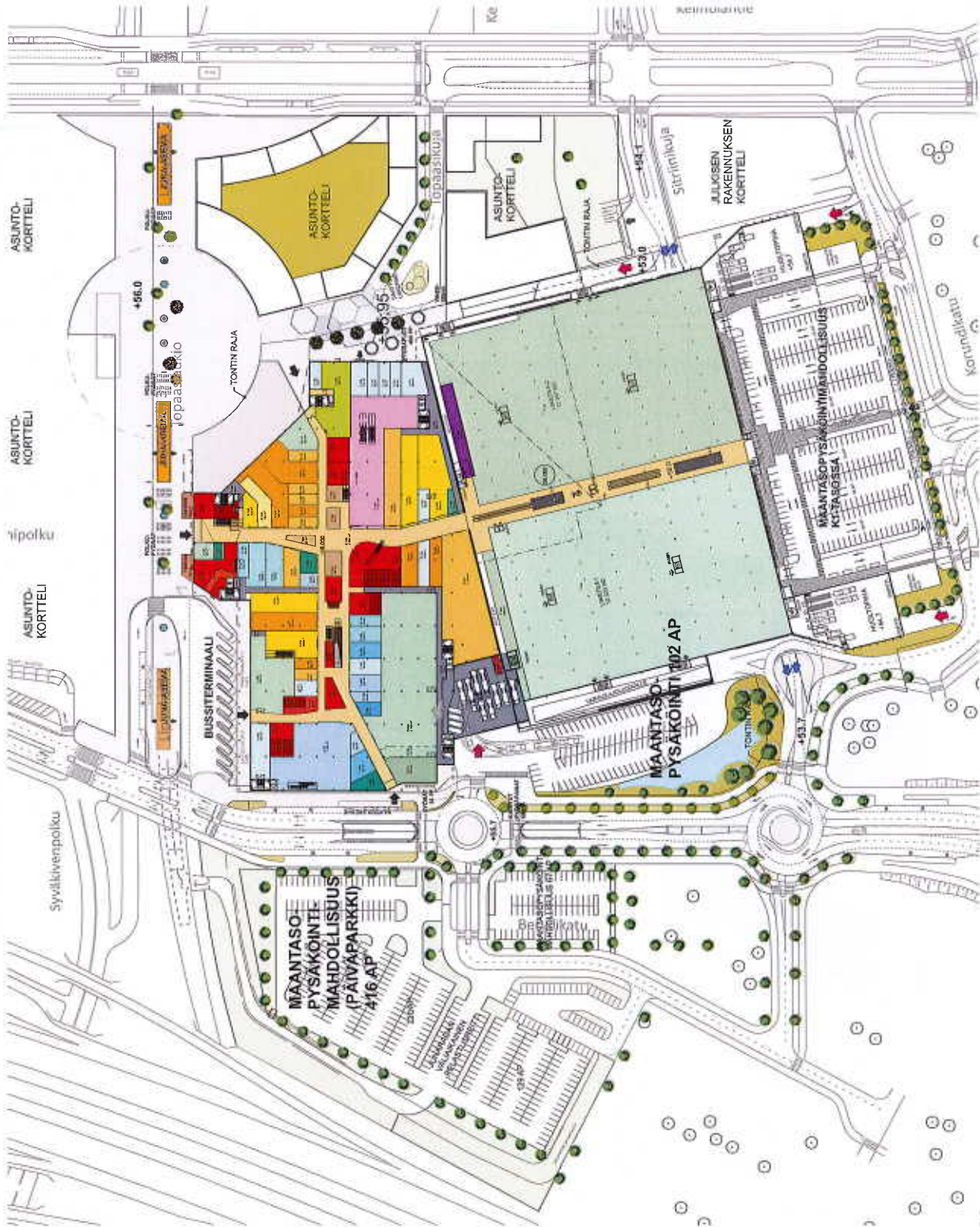


KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA
TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KAUPALLINEN	
Myynti	Palvelu
Yritystoiminta	
Ravintola, kahvio, baari	
Tarjoilu	
Sosiaalitalia	
Kodintarvike	
Vapaa-aika, urheilu	
Väestö	
Käytävämyynti	
Tavaratalo	
Vaate, muoti	
Toimisto	
Terveys, kauneus	
Muu erikoisliike	
Elintarvike, palvelustavara	
JULKINEN	
Julkinen toiminta	
Julkinen palvelu, kulttuuri	Palvelu
YLEINEN	
Kiinteistön tilat	
Kauppakäytävä	
Asiakas WC	
Pysäköinti	
Huolto	
Tekniikka	
Asiakashiissi	
Tavarahissi	



KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN



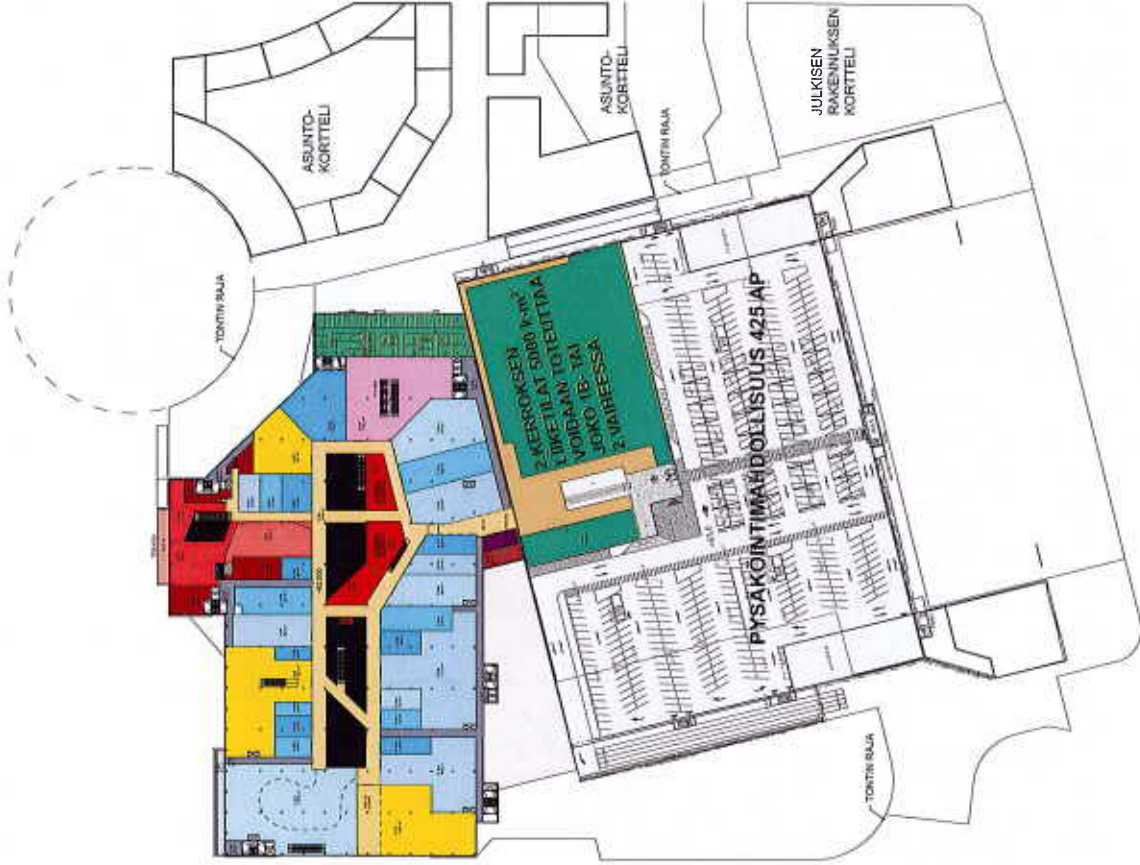
Myynti	Palvelu
Ravintola, kahvio, baari	
Tarjoilu	
Sosiaalitila	
Kodintarvike	
Vapaa-aika, urheilu	
Varasto	
Käytävämyynti	
Tavaratalo	
Vaate, muoti	
Toimisto	
Terveys, kauneus	
Muu erikoistila	
Elintarvike, päivittäistavara	

JULKINEN	Palvelu
Julkisen toiminta	
Julkisen palvelu, kulttuuri	

YLEINEN
Kiinteistön tilat
Kauppakäytävä
Asiakas WC
Pysäköinti
Huolto
Tekniikka
Asiakashissi
Tavarahissi

KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KAUPALLINEN	
Yritystoiminta	
Myynti	Palvelu
Ravintola, kahvio, baari	
Tarjolu	
Sosiaalifilmi	
Kodinparvi	
Vapaa-aika, urheilu	
Varaisto	
Käytävämyynti	
Tavaratalo	
Vaate, muoti	
Toimisto	
Terveys, kauneus	
Muu erikoisliike	
Elintarvike, palvelustavara	
JULKINEN	
Julkinen toiminta	
Julkinen palvelu, kulttuuri	
Palvelu	
YLEINEN	
Kiinteistön tilat	
Kauppakäytävä	
Asiakas WC	
Pysäköinti	
Huolto	
Tekniikka	
Asiakshissi	
Tavarahissi	



KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA
TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KAUPUNKIKESKUS | APRT - C&J - REALPROJEKTI - TRAFIX

KIVISTÖN | NCC - SKANSKA

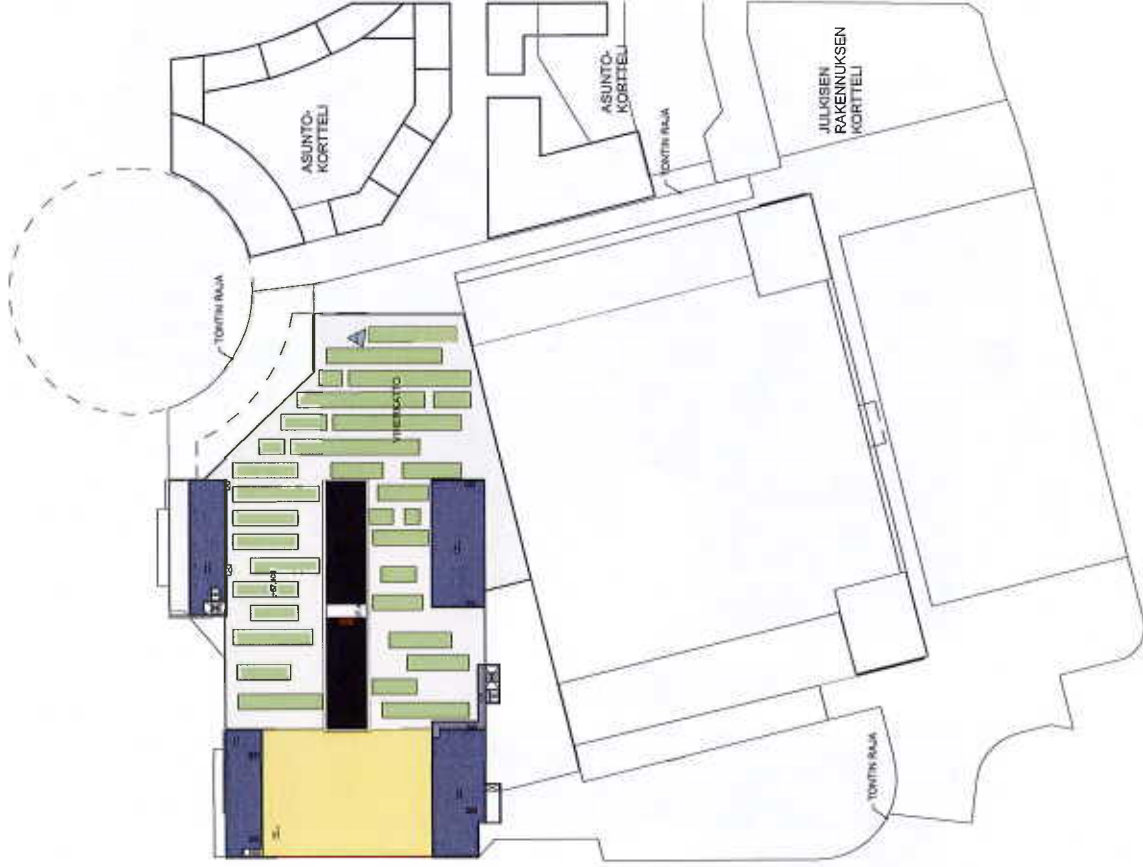
MAANKÄYTTÖLUONNOS

VAIHE 1B 2.KRS POHJAPIIR.

1:2000 LUONNOS

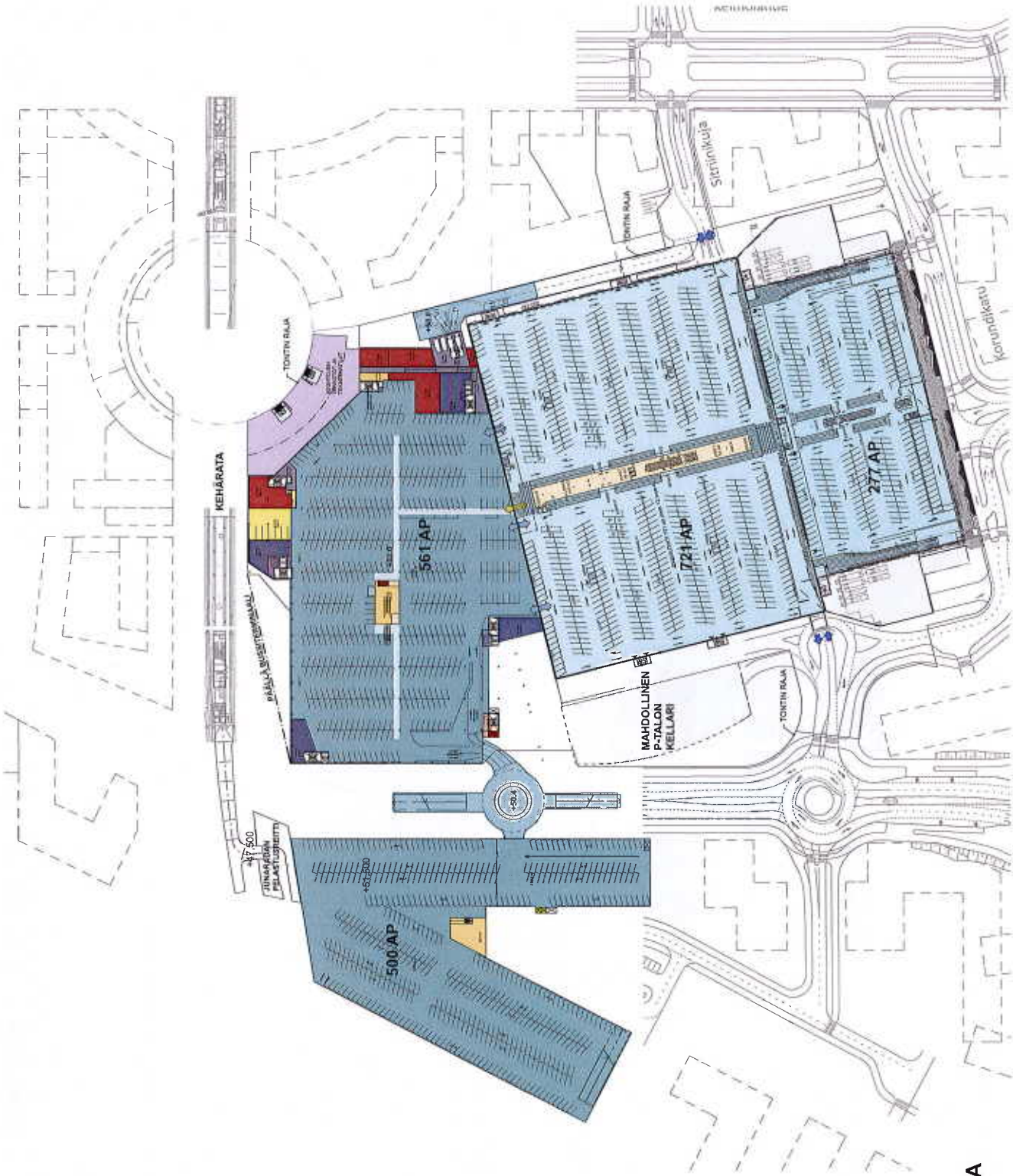
24.11.2015

KAUPALLINEN		Yritystoiminta		Palvelu	
Myynti		Ravintola, kahvio, baari			
		Tarjoilu			
		Sosiaalitalo			
		Kodintarvike			
		Vapaa-aika, urheilu			
		Varasto			
		Käytävämyynti			
		Tavaratalo			
		Vaate, muoti			
		Toimisto			
		Terveys, kauneus			
		Muu erikoisliike			
		Eiintarvike, päivittäistavara			
JULKINEN		Julkinen toiminta		Palvelu	
		Julkinen palvelu, kulttuuri			
YLEINEN					
		Kilmeistön tilat			
		Kauppakäytävä			
		Asiakas WC			
		Pysäköinti			
		Huolto			
		Tekniikka			
		Asiakshissi			
		Tavarahissi			



KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA
TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KAUPALLINEN	
Myynti	Palvelu
Yritystoiminta	Ravintola, kahvio, baari
	Tarjottu
	Sosiaalitila
	Kodintarvike
	Vapaa-aika, urheilu
	Väestö
	Käytävämyynti
	Tavaratalo
	Väestö, muoto
	Terveys
	Terveystieteiden tutkimuskeskus
	Muu enkoisilike
	Ei-entervike, päivittäistavara
	JULKINEN
	Julkisen toiminta
	Julkisen palvelu, kulttuuri
	YLEINEN
	Kiinteistön tilat
	Kauppakäytävä
	Asiakas WC
	Pysäköinti
	Huolto
	Tekniikka
	Asiakashissi
	Tavarahissi



KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KIVISTÖN | NCC - SKANSKA | MAANKÄYTTÖLUONNOS
KAUPUNKIKESKUS | APRT - C&J - REALPROJEKTI - TRAFIX

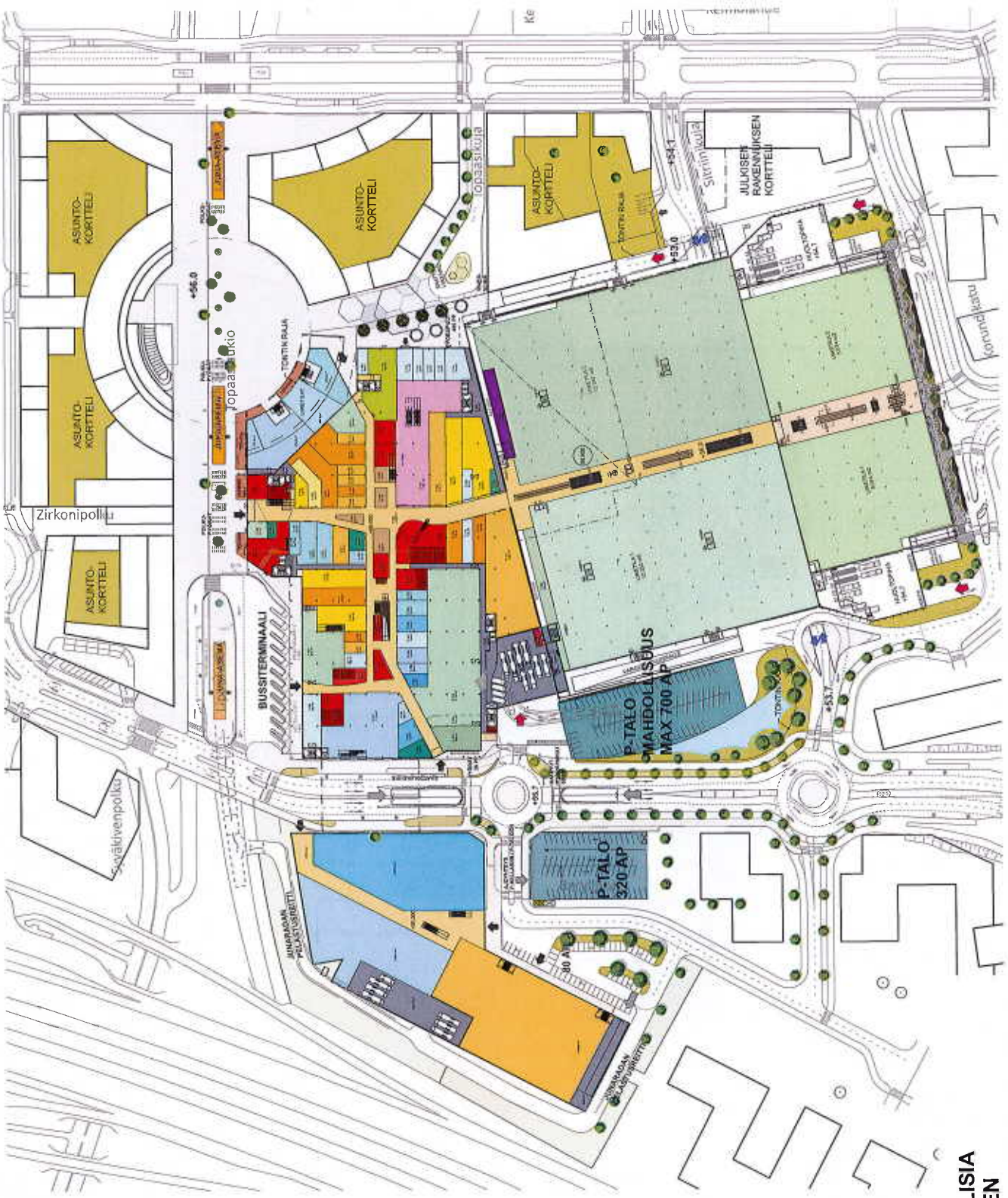
VAIHE 2, K1 POHJAPIIR.

1:2000

LUONNOS

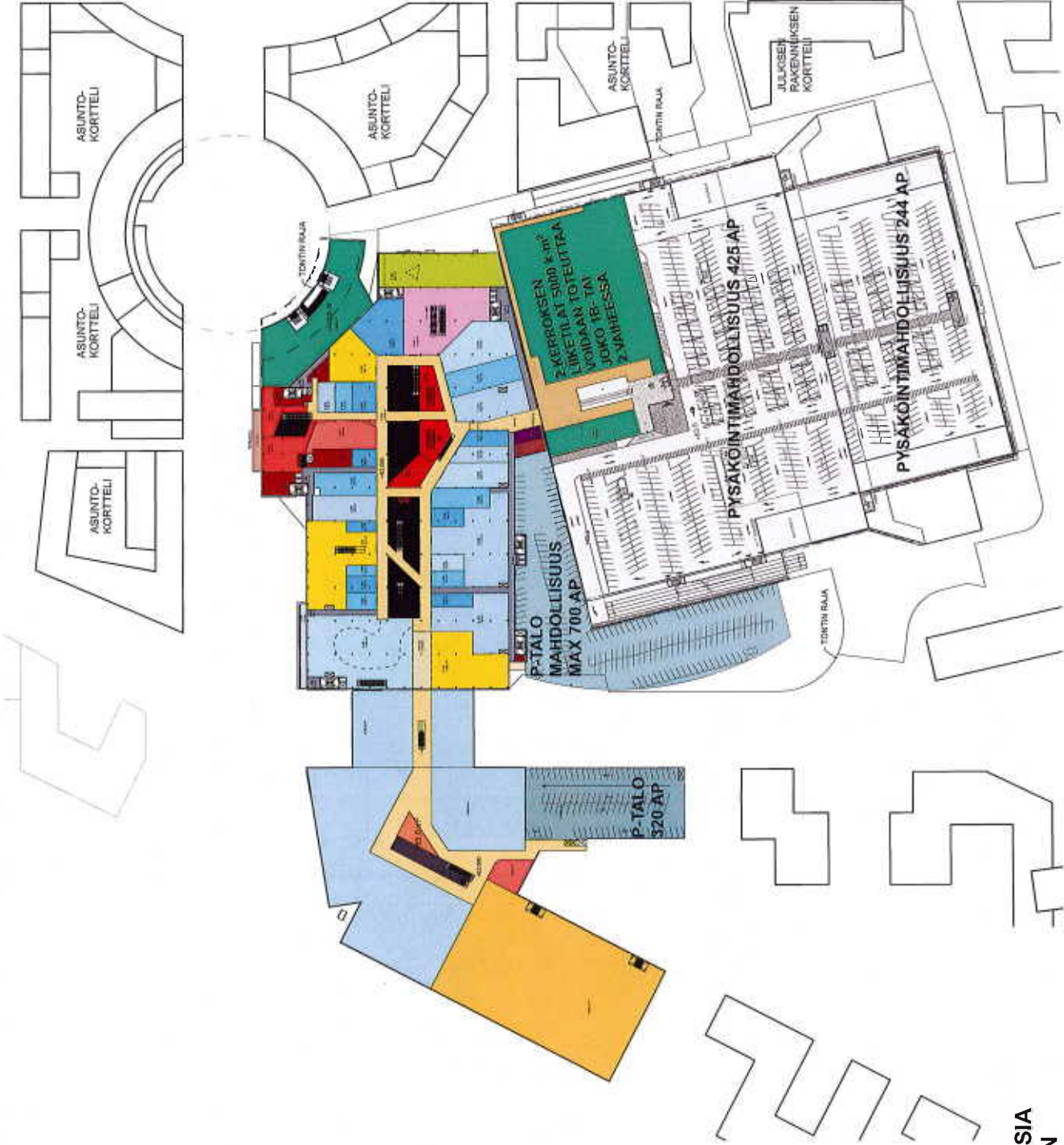
24.11.2015

Myynti	Palvelu
KAUPALLINEN Yritystoiminta	Ravintola, kahvio, baari
Tarjottu	Sosiaalilifia
Kodintarvike	Vapaa-aika, urheilu
Varasto	Käytävämyynti
Tavaratalo	Vaate, muoti
Toimisto	Terveys, kauneus
Muu erikoislifia	Elintarvike, päivittäistavara
JULKINEN Julkinen toiminta	Julkisen palvelu, kulttuuri
Julkisen palvelu, kulttuuri	YLEINEN Kiinteistötilat
	Kauppakäytävä
	Asiakas WC
	Pysäköinti
	Huolto
	Tekniikka
	Asiakashissi
	Tavarahissi



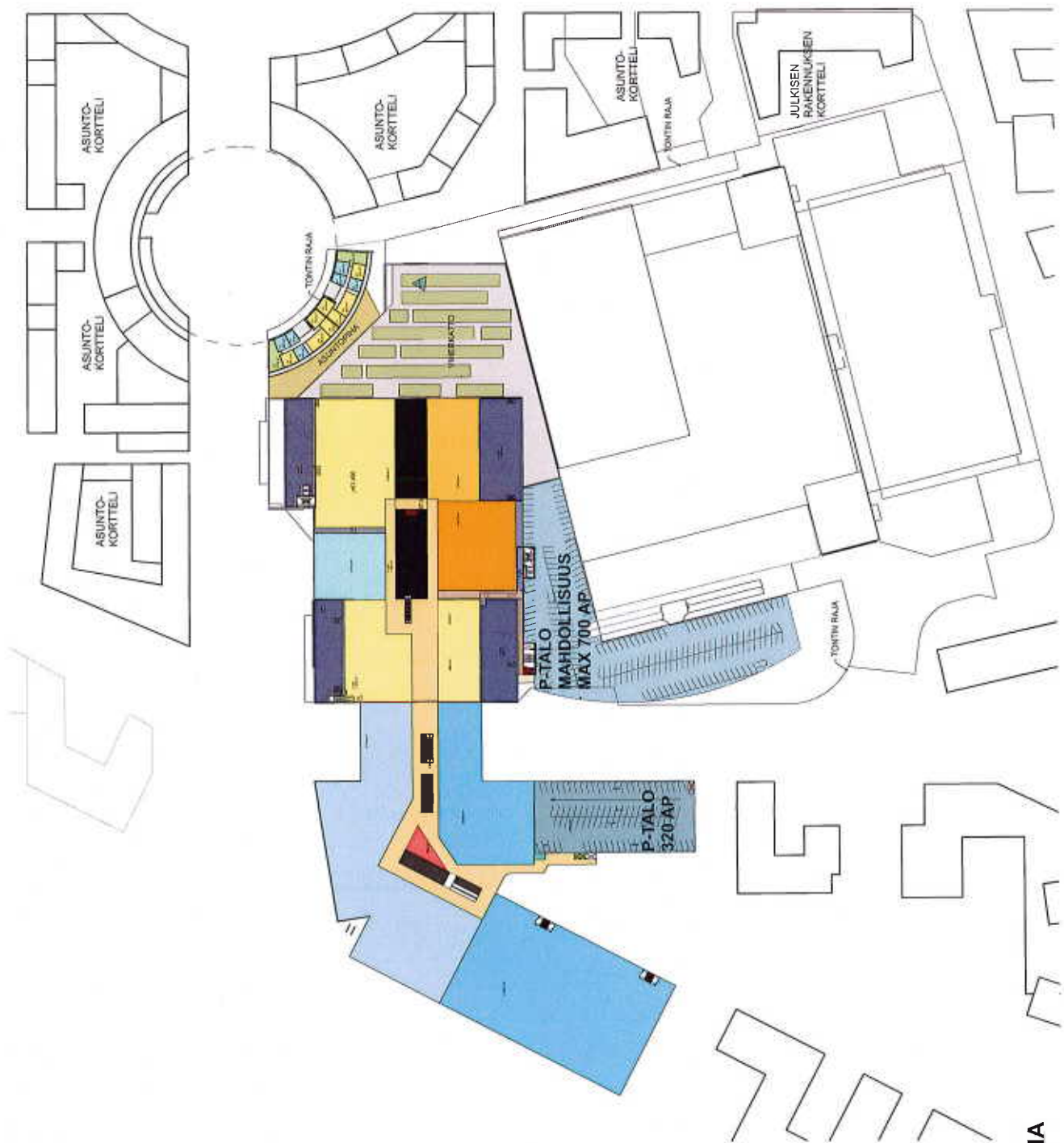
KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KAUPALLINEN	
Myynti	Yritystoiminta
Ravintola, kahvio, baari	Palvelu
Tarjolla	
Sosiaalitalia	
Kodinpalvelu	
Vapaa-aika, ummellu	
Varasto	
Käytävämyynti	
Tavaratalo	
Vaate, muoti	
Toimisto	
Terveys, kauneus	
Muu erikoisliike	
Eiintarvike, päivittäistavara	
JULKINEN	
Julkisen toiminta	Palvelu
Julkisen palvelu, kulttuur	
YLEINEN	
Kiinteistönt. tiat	
Kauppakäytävä	
Asiakas WC	
Pysäköinti	
Huolto	
Tekniikka	
Asiakshissi	
Tavarahissi	



KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KAUPALLINEN	Yritystoiminta	Palvelu
Myynti	Ravintola, kahvio, baari	Tarjottu
	Sosiaalitalo	Kodintarvike
	Vapaa-aika, urheilu	Väestö
	Käytävämyynti	Tavaratalo
	Väestö, muoti	Toimisto
	Terveys, kauneus	Muu erikoistilke
	Eiintarvike, päivätavara	
	JULKINEN	Julkisen toiminta
	Julkisen palvelu, kulttuuri	Palvelu
	YLEINEN	
	Kiinteistön tilat	
	Kauppakäytävä	
	Asiakas WC	
	Pysäköinti	
	Huolto	
	Tekniikka	
	Asiakashissi	
	Tavarahissi	



KAIKKI ESITYKSET OHJEELLISIA
TOIMIALAJAKO OHJEELLINEN

KIVISTÖN | NCC - SKANSKA MAANKÄYTTÖLUONNOS
KAUPUNKIKESKUS | APRT - C&J - REALPROJEKTI - TRAFIX

2.VAIHE, 3.KRS FOHJAPIIR.

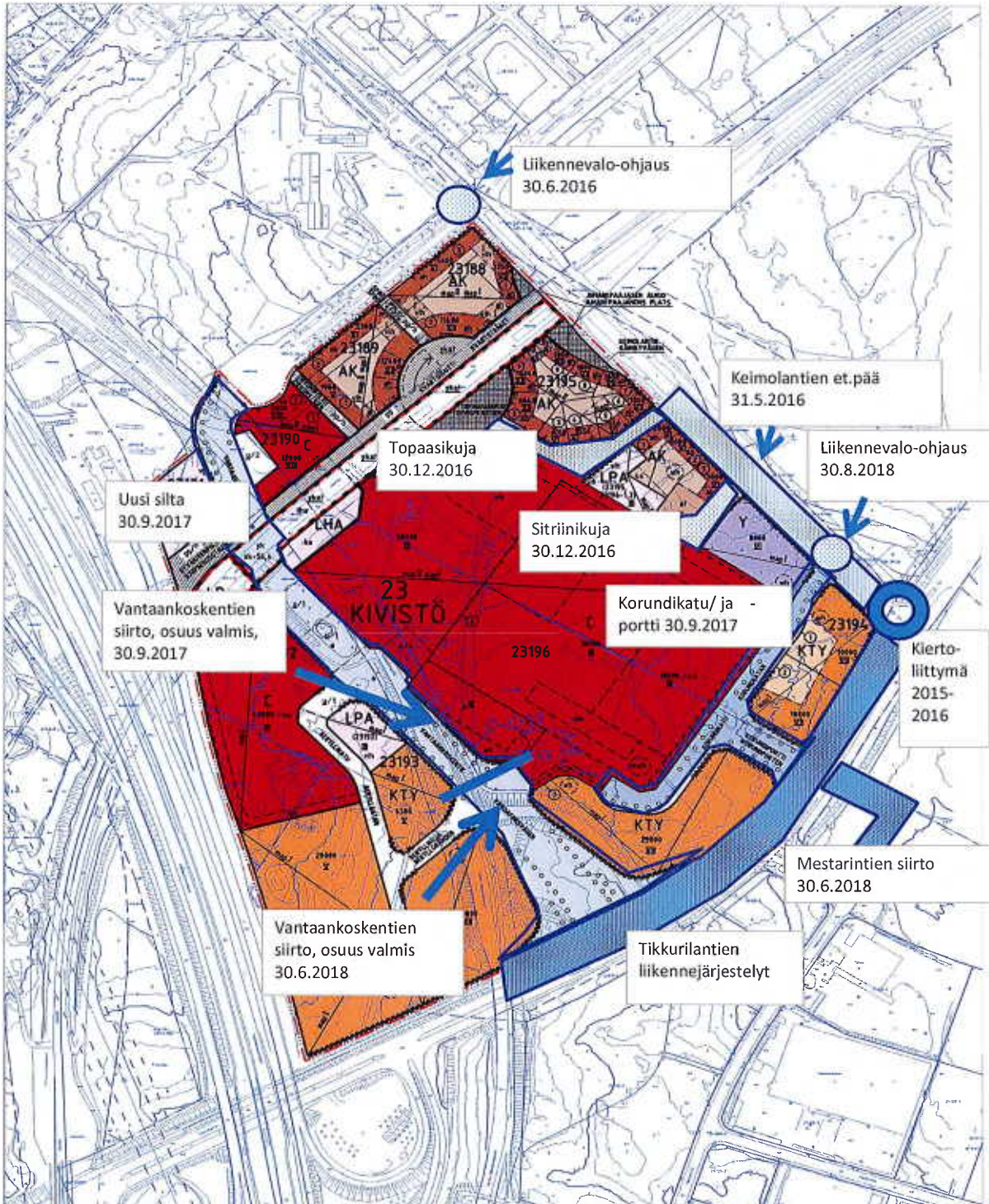
1:2000 LUONNOS

24.11.2015

Asemakaava 230800.

Sopimuksen liite nro 4.

Kaupungin rakentamisvastuulla olevien katujen alustavat valmistumisajat liikenteelle. Tarkemmat ehdot kauppakirjassa . Alueelle tulevat vesihuoltolinjat ja hulevesilinjat rakennetaan katujen yhteydessä.



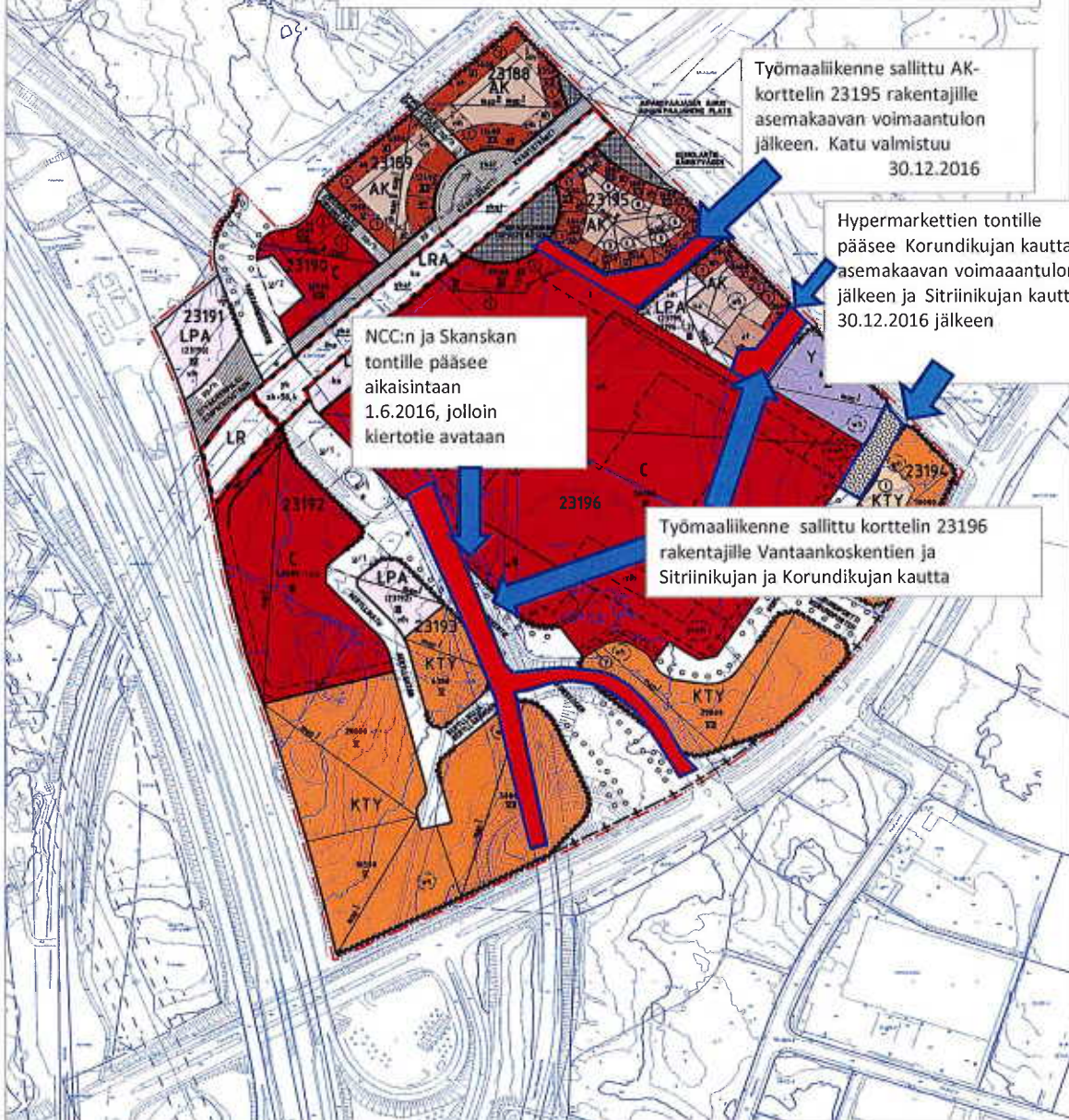
ASEMAKAAVA- JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS

Ei mittakaavassa

1.6.2015 HM

Asemakaava 230800. Sopimuksen liite nro 5.

Työmaaliikenteelle sallitut liikenneyhteydet katualueilta. Ohjeellinen pääperiaate.



Työmaaliikenne sallittu AK-korttelin 23195 rakentajille asemakaavan voimaantulon jälkeen. Katu valmistuu 30.12.2016

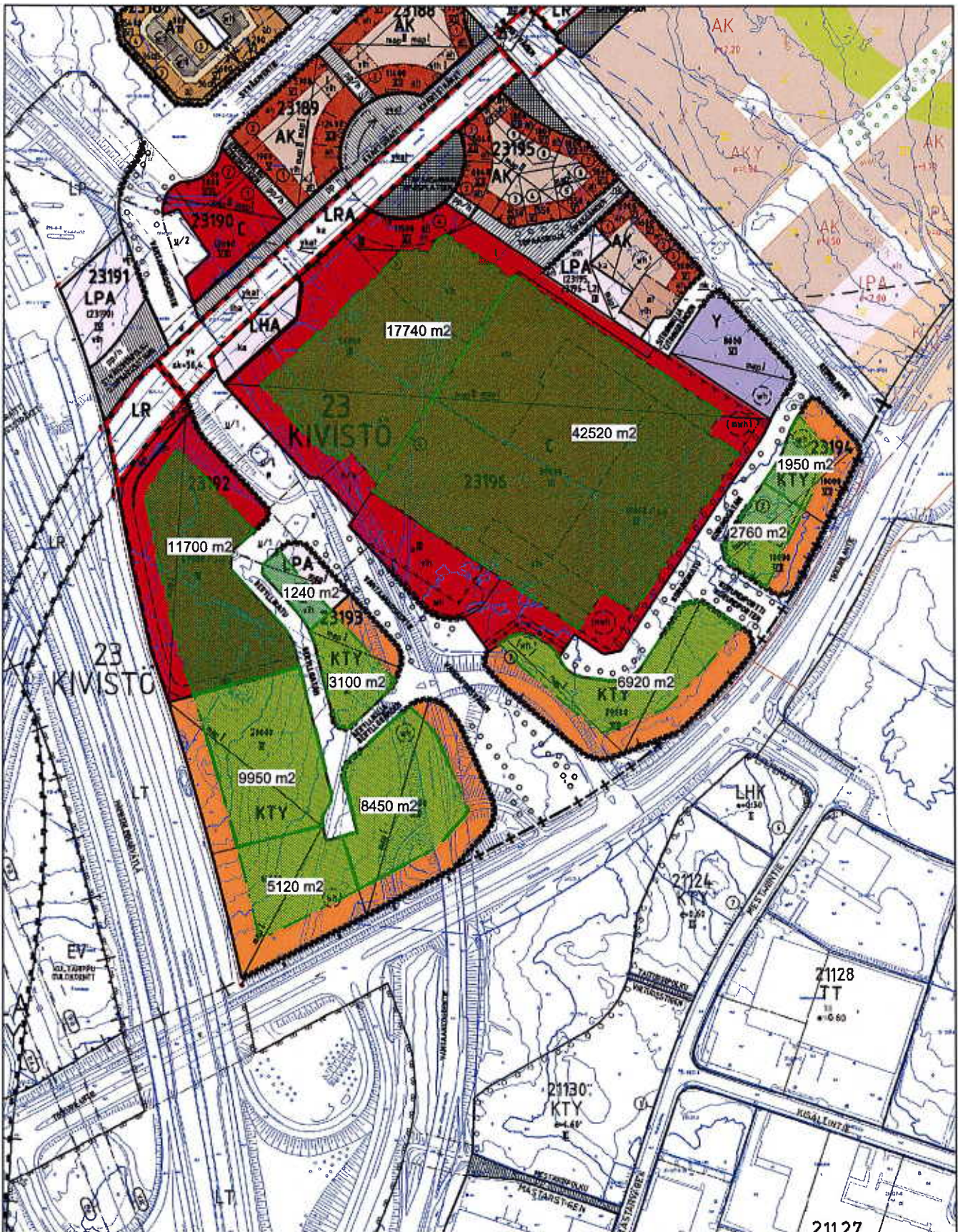
Hypermarkettien tontille pääsee Korundikujan kautta asemakaavan voimaantulon jälkeen ja Sitriinikujan kautta 30.12.2016 jälkeen

NCC:n ja Skanskan tontille pääsee aikaisintaan 1.6.2016, jolloin kiertotie avataan

Työmaaliikenne sallittu korttelin 23196 rakentajille Vantaankoskentie ja Sitriinikujan ja Korundikujan kautta

ASEMAKAAVA- JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS

Ei mittakaavassa



Vihreällä on osoitettu esitys maalämpökaivannolle sallituista alueista

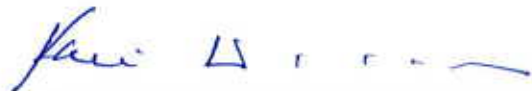
VALTAKIRJA

Vantaan kaupunginhallitus valtuuttaa kiinteistöpäällikkö Kai Ketelimäen allekirjoittamaan Vantaan kaupungin puolesta esisopimuksen NCC Property Development Oy:n ja Skanska Talonrakennus Oy:n kanssa. Esisopimus koskee Vantaan kaupungin 23. kaupunginosan (Kivistö) kiinteistöä 92-23-196-7.

Kaupunginhallitus on päättänyt esisopimuksesta kokouksessaan 30.11.2015 § 22.

Vantaalla 2. päivänä joulukuuta 2015

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS



Kari Nenonen
kaupunginjohtaja



Juhá Myllymäki
kaupunginlakimies

