

SOPIMUS LIIKKEEN LUOVUTTAMISESTA

1. OSAPUOLET

Vantaan kaupunki
(luovuttaja)
y-tunnus: 0124610-9
yhteyshenkilö: Tiina Ekholm
puhelin: 09 83922444, sähköposti: tiina.ekholm@vantaa.fi

ja

Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy
(luovutuksensaaja)
y-tunnus: 1567535-0
yhteyshenkilö: Liisa Sarjala
puhelin: 050 3045526, sähköposti: liisa.sarjala@vantti.fi

Yllä nimetyn yhteyshenkilön tehtävänä on seurata ja valvoa sopimuksen toteutumista sekä tiedottaa sopimuksen toteutumiseen liittyvistä asioista. Yhteyshenkilöllä ei ole oikeutta muuttaa sopimusta. Osapuolen on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti yhteyshenkilön vaihtumisesta toisen osapuolen yhteyshenkilölle.

Kaikki tämän sopimuksen perusteella tehtävät ilmoitukset ja tiedonannot on tehtävä kirjallisesti sähköpostilla tai kirjattuna kirjeenä osapuolten yhteyshenkilöille.

2. SOPIMUKSEN TAUSTA JA TARKOITUS

Luovuttaja tuottaa kuljetuspalvelua sisältäen luovuttajan postinkäsittelyn sisä- ja ulkopostin osalta sekä kuriiripalvelut. Tarkoituksena on, että luovuttaja luopuu em. toiminnasta henkilöstöineen ja luovuttaa sen liikkeen luovutuksella luovutuksensaajalle.

Luovuttaja ja luovutuksensaaja ovat xx.xx.2016 päivätyssä palvelusopimuksessa sopineet kuljetuspalveluiden toimittamisesta 1.4.2016 alkaen.

3. SOPIMUKSEN KOHDE

Liikkeen luovutuksen kohteena on luovuttajan tuottama kuljetuspalvelu ("palvelu") henkilöstöineen.

4. LUOVUTUSAJANKOHTA

Liikkeen luovutus tapahtuu 1.4.2016 klo 00.00 (luovutushetki). Luovutuksen yhteydessä siirtyy luovuttajan palveluksesta luovutuksensaajan palvelukseen palveluiden tuottamiseen osallistuva henkilöstö siten kuin jäljempänä kohdassa 6. Henkilöstö todetaan.

5. LIIKKEEN LUOVUTUKSEN YHTEYDESSÄ TAPAHTUVAT SIIRROT

5.1. SIIRTOKORVAUS

Liikkeen luovutuksen yhteydessä luovutuksensaaja ei suorita luovuttajalle erillistä siirtokorvausta.

5.2. LUOVUTTAJAN KÄYTTÖ- JA VAIHTO-OMAISUUS

Liikkeen luovutuksessa siirtyy veloituksetta luovutuksensaajalle lajittelukeskuksessa toimintaan käytettävät postin lajitteluhyllyt ja -pöydät, reittihäkit, pumppukärryt, nokkakärryt sekä puhelinkoneet. Siirtyvällä omaisuudella ei ole arvoa. Luettelo siirtyvästä omaisuudesta on tämän sopimuksen liitteenä 1.

Muilta osin liikkeen luovutuksen yhteydessä ei siirry käyttö- tai vaihto-omaisuutta.

Selvyyden vuoksi todetaan, että liikkeen luovutuksen ulkopuolelle jää luovuttajan kuntatekniikan keskuksen kuuluvan varikon ("Varikko") omistuksessa oleva ajoneuvo (Mercedes-Benz Atego 82). Luovutuksensaaja sitoutuu tekemään edellä mainitun ajoneuvon vuokrauksesta erillisen sopimuksen luovuttajan Varikon kanssa.

Luovuttajan leasing-ajoneuvoista on sovittu kohdassa 5.6. Voimassa olevat sopimukset.

5.3. KIINTEÄ OMAISUUS

Liikkeen luovutuksen yhteydessä ei siirry kiinteää omaisuutta.

5.4. SAATAVAT JA VELAT

Liikkeen luovutuksen yhteydessä luovutuksensaajalle ei siirry velkoja.

Luovutuksensaaja vastaa toiminnasta aiheutuvista saatavista ja veloista luovutushetkestä alkaen. Ennen luovutushetkeä syntyneistä saatavista ja veloista vastaa luovuttaja riippumatta siitä, koska ko. erät maksetaan tai erääntyvät maksettavaksi.

5.5. AINEETON OMAISUUS

Luovuttaja vakuuttaa antaneensa luovutuksensaajalle kaikki sopimuksen kohteen arvioinnin kannalta olennaiset tiedot ja luovutuksensaaja vakuuttaa vastaanottaneensa kaikki ne tiedot, jotka se tarvitsee sopimuksen kohteen arvioimiseksi.

Luovuttaja sitoutuu kohtuudella myötävaikuttamaan toiminnassa tarvittavien tietojen siirtämiseen myös luovutusajankohdan jälkeen. Myötävaikutusvelvollisuus koskee vain jo olemassa olevaa tietoa ja vain siltä osin, kuin luovuttajalla itsellään on oikeus tällaisen tiedon luovuttamiseen.

5.6. VOIMASSA OLEVAT SOPIMUKSET

Liikkeen luovutuksen kohteena olevaan toimintaan liittyviä sopimuksia ei siirry.

Luovuttajan logistiikkakeskus toimii nykyisissä vuokratiloissaan 31.5.2016 saakka. Siirtyvä henkilöstö voi olla edellä mainituissa tiloissa huhtikuun ajan.

Selvyyden vuoksi todetaan, että Varikolla on voimassa olevia leasing-sopimuksia kuljetuspalveluiden tuottamisessa käytetyistä ajoneuvoista. Ajoneuvojen rekisterinumerot ovat

- VW Crafter CJB-349
- VW Crafter CJB-350
- VW Crafter CJB-351
- VW Crafter CJB-352

Luovutuksensaaja sitoutuu erikseen sopimaan Varikon kanssa edellä mainittujen leasing-ajoneuvojen käytöstä Varikon yleensä käyttämien ehtojen mukaisesti.

Luovuttaja sitoutuu kuitenkin myötävaikuttamaan kaikkien sellaisten toimintaan liittyvien sopimusten siirrossa ja liiketoimintaan liittyvien oikeuksien perustamisessa luovutuksensaajalle, jotka ovat edellytyksenä palvelun tuottamiseksi.

5.7. KIRJANPITO

Luovuttaja vastaa siirtyvän toiminnan kirjanpidosta luovutushetkeen saakka sekä siitä, että kirjanpito säilytetään sovellettavien lakien mukaisesti. Luovuttaja sitoutuu toimittamaan veloituksetta luovutuksensaajalle kaiken sen sopimuksen kohteeseen liittyvän aineiston, jota tämä tarvitsee omassa kirjanpidossaan luovutuksen vastaanottamisen kirjaamiseksi.

6. HENKILÖSTÖ

Luovutuksensaaja ottaa luovutushetkenä palvelukseensa työsopimuslain 1 luvun 10 §:n mukaisella liikkeen luovutuksella luovutuksen kohteena olevan toiminnan piirissä työskentelevän henkilökunnan.

Luovuttajan luovutushetkellä voimassa olevista työsuhteista johtuvat oikeudet ja velvollisuudet sekä niihin liittyvät työsuhte-etuudet siirtyvät luovutuksensaajalle.

Luovuttaja vastaa kaikista siirtyvien työntekijöiden palkka- ja muista työsuhteesta johtuvista saatavista, jotka ovat kertyneet luovutushetkeen mennessä. Luovutuksensaaja vastaa luovutushetken jälkeen kertyneistä saatavista.

Edellä tarkoitetut kustannukset määritetään osapuolten toimesta viipymättä ja luovuttaja maksaa tämän laskennallisen määrän luovutuksensaajalle xx.xx.2016 mennessä. Mahdollisesti vielä tuolloin selvittämättömät kustannukset luovuttaja suorittaa luovutuksensaajalle xx.xx.2016 mennessä.

Sopimuksen tultua allekirjoitetuksi, luovuttaja toimittaa luovutuksensaajalle siirtyvää henkilöstöä koskevat tiedot:

- henkilöstö
- palkka- ja muut edut
- pääasialliset työtehtävät
- työsopimukset.

Luovuttaja on puoleltaan täyttänyt työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain (449/2007) mukaisen yhteistoimintavelvoitteen. Luovutushetken jälkeisistä yhteistoimintavelvoitteista vastaa luovutuksensaaja.

7. SOPIMUKSEN VOIMAANTULO, SOVELLETTAVA LAKI JA ERIKESKISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Mahdolliset sopimukseen liittyvät erikseskisydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvottelemalla. Jos neuvotteluteitse ei voida ratkaista erikseskisyksiä, tätä sopimusta koskevat yksityisoikeudelliset riita-asiat ratkaisee Vantaan kärjäoikeus ensiasteen tuomioistuimena.

8. SOPIMUSKAPPALEET

Tätä sopimusta on laadittu kaksi alkuperäistä kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

9. ALLEKIRJOITUKSET

Vantaalla xx.xx.2016

Vantaan kaupunki

Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy

Liisa Sarjala
toimitusjohtaja

10. LIITE

LIITE 1 Luettelo siirtyvästä omaisuudesta