



Selityksen antaminen korkeimmalle hallinto-oikeudelle Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä tehdystä valituksesta etuosto-oikeutta koskevassa asiassa

VD/309/10.00.01.01.01/2015
HP/KK/JB

Kaupunginhallitus päätti 2.3.2015 § 27 että Vantaan kaupunki käyttää etuosto-oikeuttaan 3.12.2014 tehdyssä kiinteistökaupassa, joka koskee Seutulan kylässä sijaitsevan Kulmala-nimisen tilan RN:o 9:20 määräalaa M602, määräalatunnus 92-418-9-20-M602. Kaupassa oli ostajana Vekko Oy.

Vekko Oy valitti kaupunginhallituksen päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen.

Kaupunginhallitus antoi 15.6.2015 § 22 asiassa lausunnon, jossa valitus esitettiin hylättäväksi.

Helsingin hallinto-oikeus antoi 21.6.2016 asiassa päätöksen nro 16/0577/5, jolla se hylkäsi valituksen ja vaatimuksen oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta.

Vekko Oy on valittanut Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituksessa vaaditaan Helsingin hallinto-oikeuden päätös kumoten kumoamaan kaupunginhallituksen päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä. Lisäksi vaaditaan oikeudenkäyntikulujen korvaamista. Valituksen liitemateriaali on nähtävänä kokouksessa.

Korkein hallinto-oikeus pyytää Vantaan kaupunginhallitukselta selitystä asiassa. Selitystä pyydetään 30.9.2016 mennessä.

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan yrityspalveluissa on valmisteltu korkeimmalle hallinto-oikeudelle annettava selitys. Valituksessa ei ole esitetty mitään oleellista uutta valittajan Helsingin hallinto-oikeudelle tekemään valitukseen nähden. Tästä syystä selityksessä esitetään, että valitus hylättäisiin.

Kaupunginhallitus 19.9.2016 § 20

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys: Päätetään antaa korkeimmalle hallinto-oikeudelle liitteen mukainen selitys Helsingin hallinto-oikeuden 21.6.2016 antamasta päätöksestä tehdystä valituksesta.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Selityspyyntö
- Valitus
- Selitys

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 7.4. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kiinteistöpäällikkö Kai Ketelimäki, puh. 839 23816, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi