

12.09.2017

INVESTOINTIEN 2018 -2027 KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET

	suuralue	Brm2	htm2	Kust arv milj. €	Valm v kust alkavat	Sisäisen vuokran pääoma- kust/v	Sisäisen vuokran ylläpito- kust/v	Huolto- kust. /v	Vahtimest ja vartiointi kust. /v	Siivous kust. /v	Ateria- kust. /v	Toiminnasta aiheutuvat kust. / v	Vuosittaiset arviodut tulot tai säästöt /v	Nettovaikutus /v	Kertaluontoiset tulot/menot irtain	Huom
UUDISRAKENNUKSET 2018-2027																
A. OMAT INVESTOINNIT yhteensä																
KAUPUNGINJOHTAJAN TOIMIALA																
Suunnitelma 2018-2027 yht.																
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMI (Soster) yhteensä																
Suunnitelma 2018-2027 yht.																
Kuuselan perhekuntoutuskeskus, lisärakennus n. 40 asiakaspaikaa Iiolan/Asolan aitiys ja lasten neuvola, toteutus konserniyhtiö VTK (kust arv 2,3 Me)	Tikkurila Koivukylä	965 800	940 727,27	2,6 0,0	2018 2022	130 000 0	35 782 29 664	9 496 7 872		31 500		350 000 530 000		556 778 567 536		
SUUN TERVEYDENHUOLTO																
SIVISTYSTOIMI, koulut ja päiväkodit																
Keskeneräiset 31.12.2017 yht.																
Suunnitelma 2018-2027 yht.																
Uomarinteen koulun laajennus, sis. ph-tiloja	Myyrmäki	2058	1700	6,9	2018	345 000	76 311	20 251		40 000	39 000	118 000		638 561	283 500	v. 2019 alkaen
Uomarinteen koulun lähiliikuntapaikka	Myyrmäki			0,3												
Mårtendals kampus	Myyrmäki	1250		4,1	2021	205 000	46 350	12 300		25 000		100 000		388 650	240 000	Korvaa nykyisen pk:n,lisää 2 opettajaa
Mårtendals kampuksen pihan lähiliikuntapaikka	Myyrmäki			0,3	2021											
Martinlaakson päiväkoti	Myyrmäki	1673		5,9	2018	295 000	62 035	16 462		65 000		600 000		1 038 497	128 000	v.2016 kustann./6 kk 0,27M€
Martintupa,Martinkeskus luovutaan	Myyrmäki										-86 264			-86 264		pienen osakkuuden myyntitulo
Martinlaakson päiväkodin pysäköinti	Myyrmäki			0,4	2018											
Myyrmäen päiväkoti	Myyrmäki	1900		6,5	2022	325 000	70 452	18 696		80 000		616 000		1 110 148	94 000	
Patotien päiväkoti	Myyrmäki	1650		5,6	2023	280 000	61 182	16 236		65 000				422 418		
Kivistön kirjasto (ks nuoriso.kulttuuri)	Kivistö	1000		3,4	2027	170 000	37 080	9 840						216 920		
Aurinkokiven koulu II vaihe	Kivistö	5240		15,3	2019	765 000	194 299	51 562		110 000	201 160	1 524 750		2 846 771	710 000	
Vantaankosken koulun purkaminen	Kivistö															
Kivistön päiväkoti	Kivistö	1900		6,5	2021	325 000	70 452	18 696		80 000		900 000		1 394 148	102 000	alk. v. 2019 kustann./6kk 0,38 M€
Kivistön päiväkoti II	Kivistö	1900		6,5	2022	325 000	70 452	18 696		80 000		900 000		1 394 148	102 000	alk. v. 2019 kustann./6kk 0,38 M€
Kivistön päiväkoti III	Kivistö	1900		6,5	2024	325 000	70 452	18 696		80 000		900 000		1 394 148	102 000	
Kivistön päiväkoti IV	Kivistö	1900		6,5	2025	325 000	70 452	18 696		80 000		900 000		1 394 148	102 000	
Keimolanmäen koulu ja päiväkoti	Kivistö	6000		19,3	2026	965 000	222 480	59 040		110 000	150 400	1 140 000		2 646 920	600 000	
Keimolanmäen vuokrapaviljonki päiväkoti ja alakoulu	Kivistö	2500		1,5	2019	75 000	92 700	24 600		90 000		853 000		1 135 300	102 000	
Hämeenkylässä koulu, korvaava uudisrakennus	Myyrmäki	7200		22,0	2020	1 100 000	266 976			140 000				1 506 976	750 000	
Kaivokselan II päiväkoti	Myyrmäki	1670		5,8	2019	290 000	61 924	16 433		65 000		853 000		1 286 356	84 000	
Kanniston koulu II vaihe. Kts. vapaa-aika- ja as.palv.	Kivistö	5290	4800	17,0	2025	850 000	196 153	52 054		130 000	188 000	1 425 000		2 841 207	966 000	2022,5 kk 500 000e
Myyrmäki / Kaivoksela vuokrapaviljonkikoulu	Myyrmäki	700		0,6	2023					17 000	56 400	435 000		508 400	150 000	150 oppilasta
Ojaahan peruskoulu	Myyrmäki	4000		12,8	2026	640 000	148 320				150 400	1 240 000		2 178 720	400 000	400 oppilasta
Kivistön lukio	Kivistö	10000		32,1	2026	1 605 000	370 800				188 000	1 500 000		3 663 800	800 000	
Vehkalan ammatillinen oppilaitos (tarve 30000 brm2, jos luov. myös Koivukylästä)	Kivistö	24000		72,0	2024	3 600 000	889 920							4 489 920		
Luovutaan Myyrmäen Varia tiloista							-200 000							-200 000		oma kiinteistö, kiinteistökehitys ?
Luovutaan Aviapoliksen Varia tiloista		11500				-1 000 000	-426 420							-1 426 420		
(Luovutaan Koivukylän Varia tiloista)																
Rajatorpan uusi koulurakennus	Myyrmäki	3680		11,4	2019	570 000	136 454	36 211		60 000	7 520	57 000		867 186	510 000	
Puretaan Rajatorpan pääkoulun 2334 brm2 ja paviljonkikoulu 220 brm2		2300				-95 000	-70 000			-45 000				-210 000		
Aviapoliksen päiväkoti ja koulu sisältäen nuorisotilaa	Aviapolis	5700		18,3	2022	915 000	211 356	56 088	9 500	160 000	195 700	1 332 000		2 879 644	800 000	alk. v. 2023 kustann./6 kk 0,38 M€
Aviapoliksen päiväkoti	Aviapolis	1900		6,5	2025	325 000	70 452					900 000		1 295 452	112 000	
Aviapoliksen päiväkoti II	Aviapolis	1900		6,5	2027	325 000	70 452					900 000		1 295 452	102 000	
Pakkalan paviljonkikoulu	Aviapolis	500		0,6	2018	30 000	18 540			11 000	37 600	310 000		407 140	120 000	100 oppilasta
Aviapoliksen yhtenäiskoulu vaihe I	Aviapolis	5000		16,1	2028	805 000	185 400	49 200		100 000	188 000	1 425 000		2 752 600	800 000	
Jokiniemen koulun laajennus	Tikkurila	4500		14,4	2021	720 000	166 860	44 280		110 000	94 000	712 500		1 847 640	500 000	
Jokiniemen koulun pihan lähiliikuntapaikka	Tikkurila			0,3	2021											
Tikkurilan päiväkoti	Tikkurila	2440		8,2	2019	215 000	90 475	24 010		100 000		1 150 000		1 579 485	112 000	alk.v. 2020 kustann./6 kk 0,38M€
Kielotien vuokrapäiväkoti	Tikkurila	1340			2021					60 000		640 000		700 000	84 000	
Kielotien vuokrapäiväkodin leikkipiha puistoon	Tikkurila			0,3	2021											
Lauhatten päiväkoti	Tikkurila	1650		5,6	2022	215 000	61 182	16 236		85 000		762 000		1 139 418	112 000	
Tikkurilan päiväkoti II	Tikkurila	1650		5,6	2026	215 000	61 182	16 236						292 418	112 000	
Veturin päiväkoti	Tikkurila	2010		6,9	2020	215 000	74 531	19 778		100 000		500 000		909 309	112 000	
Varia Tennistie, piharakennus	Tikkurila	1660		4,4	2026	220 000	61 553	16 334						297 887	204 000	
Varia Tennistie tilapäiset rake 2. vaihe vuokrapaviljonki	Tikkurila	594		0,2	2022	11 000	22 026	5 845		11 000		100 000		149 870	450 000	
Tikkurilan koulun laajennus (Viertolan tai Peltolan koulu)	Tikkurila	2700		8,7	2027	435 000	100 116	26 568						561 684		
Leppäkorven koulun laajennus,uimahalli ja päiväkoti, poistettu	Korso															
Leppäkorven koulun laajennus	Korso	4400		14,1	2021	705 000	163 152	43 296		105 000	169 200	1 365 000		2 550 648	584 000	Korvaa osittain Korson koulun, 450 oppilasta HUOM: laskettu 450 oppilaalla
Leppäkorven päiväkoti	Korso	1200		4,8	2023	240 000	44 496	11 808		60 000				356 304	70 000	
Leppäkorven uimahalli	Korso	1000		6,0	2022	300 000	37 080	9 840		85 000				431 920		
Korson koulu ent. lukio puretaan										-51 000				-51 000		
Korson koulu ent. yläaste puretaan										-47 000				-47 000		
Matarin päiväkoti	Korso	1450	1100	5,0	2025	250 000	53 766	14 268		80 000		762 000		1 160 034	84 000	alk. v. 2024 kustann./6kk 0,38 M€
Itä-Vantaan ruotsinkielinen päiväkoti	Hakunila	1200		4,7	2023	235 000	44 496	11 808		10 000	39 000	120 000		460 304	51 000	
Hakunilan päiväkoti	Hakunila	1900		6,5	2019	325 000	70 452	18 696		80 000		640 000		1 134 148	112 000	
Kaskelan päiväkoti	Hakunila	1650		5,6	2023	280 000	61 182	16 236		65 000		220 000		642 418	84 000	
Länsimäki/Rajakylä päiväkoti	Hakunila	1900		6,5	2021	325 000	70 452	18 696		80 000				494 148	98 000	
Luovutaan paviljonkipäiväkodista																
SIVISTYSTOIMI, Vapaa-aikapalvelut																
Suunnitelma 2018-2027 yht.																
Myyrmäen urheilupuiston huoltokatos	Myyrmäki	550	500	0,6	2018	30 000	20 394	5 412						55 806	20 000	
Vapaalanaukeen liikuntapuiston huoltorakennus	Myyrmäki	180	450	0,5	2020	22 500	6 674	1 771		13 000				43 946	50 000	
Kivistön vap.aika- ja as.tilat (väliaik), ks kirjasto.	Kivistö / M-V	700		2,4	2027	120 000	25 956	6 888						152 844		
Martinlaakson urheilukentän huoltotila	Aviapolis	80		0,3	2018	13 000	2 966	787		15 000				31 754	81 600	Toteutus Veromiehen koulun yhteyteen todennäköisesti v 2023
Kartanonkosken kentän huoltorakennus	Aviapolis	345	250	1,3	2018	65 000	12 793	3 395		40 000				121 187	80 000	
Tikkurilan urheilukentän huoltorakennus		330		1,1	2020	52 500	12 236	3 247		21 000				88 984	68 000	
Korson urheilukentän huoltorakennus		80		0,3	2019	13 000	2 966	787		8 000				24 754		

	suuralue	Brm2	htm2	Kust arv milj. €	Valm v kust alkavat	Sisäisen vuokran pääoma- kust/v	Sisäisen vuokran ylläpito- kust/v	Huolto- kust. /v	Vahtimest ja vartiointi kust. /v	Siivous kust. /v	Ateria- kust. /v	Toiminnasta aiheutuvat kust. / v	Vuosiittaiset arvioidut tulot tai säästöt /v	Nettovaikutus /v	Kertaluontoiset tulot/menot irtain	Huom
Maankäyttö- ja ympäristö																
Suunnitelma 2018-2027 yht.																
Voimalatien tukikohta, kalustos -säl. katos-puuntöystötila	Aviapolis	385		0,5	2018	26 500	14 276	3 788						44 564		
Kartanonkosken urheiluk. Huoltorak, työkonehalli		50		0,5	2018	25 000	1 854	492		5 000				32 346		
Tilakeskus																
Suunnitelma 2018-2027 yht.																
Keskuskeittiö		2000		20,6	2026	1 030 000	74 160	19 680						1 123 840		
Keski- Uudenmaan pelastuslaitos																
	Kivistö/ M-V															
B. KONSERNIYHTIÖIDEN KOHTEET valm. vuoden mukaan																
VAV ASUNNOT OY alustavasti																
Kehitysvammaisten asumisyksikkö, Martinlaaksonkuja 2b (15 asukasta)	Myyrmäki	3300		2,0	2018	102 400	668 160	120 960				550 000		1 441 520		hankesumma arvio
Myyrmäen vanhustenkeskus, Ruukkupiha 2, 199 asuntoa	Myyrmäki	15210		40,0	2019	2 000 000	668 160	120 960				8 300 000		11 089 120		
Vammaisten asumispalveluyksiköt / Orvokkirinne (20 as+palv.)	Myyrmäki	600		1,9	2018	96 000	22 248	5 904				200 000		324 152		
Kehitysvamm. asumista 15 asuntoa Kivistöstä	Kivistö	400		1,3	2020	64 000	14 832	3 936				70 000		152 768		Alueet ja laajuus (2018-2020)
Kivistön vanhustenkeskus	Kivistö				2026 jälk	0	0	0								
Kehitysvammaisten asumisyksikkö (40 as. asutokannasta)	Kivistö	1200		5,8	2021-2025	292 000	44 496	11 808				100 000		448 304		
Tikkurilan vanhustenkeskus, korvaa veturipolkua, tontti puuttuu, laajuus? Xx asukasta	Tikkurila			0,0	2021	0	0	0								
Veturipolku 8 korvaavat tilat, 37 asuntoa erityisryhmille		3500			2020	700 000	129 780	34 440				500 000		1 364 220		Toteutetaanko normaaleina ARA vuokratalona?
Koisoniittyhanke erityisasumiskodit, 5 asuntoa		165		0,4	2018	0	6 118	1 624						7 742		
Koisoniittyhanke tehost. Palveluas ja kumppanuustila, 40 asukasta		3005		7,1	2018	700 000	111 425	29 569				660 000		1 500 995		
Hakunilan vanhustenkeskus, laajuus?	Hakunila	2650		7,4	2024	600 000	98 262	26 076						724 338		
VTK KIINTEISTÖT OY alustavasti																
Varia Räissitie, ulkovaipan pk ja IV pp 2,0 Me + muutostyöt 0,93 Me	Aviapolis			2,9	2 018	146 500	515 412							661 912		
Metropolia ammattikorkeakoulu, Leiritie 1 uudisrakennus		13900	13900	34,7	2 018	1 735 000	159 444	515 412								
Metropolia ammattikorkeakoulu, Leiritie 1 perusrakennus ja muutostyöt		4300	4300	4,8	2 018	240 000										
Tikkurilan hyvinvointikeskus	Tikkurila	22770		72,9	2 021	4 500 000	844 312	224 057						5 568 368		
Ylästön koulu II	Aviapolis	1490		5,0	2 019	250 000	64 728	11 718	17 500	33 000	79 712	450 000		906 658	294 000	
Ylästön nykyisen koulun muutostyöt	Aviapolis			0,5	2 019	25 000								25 000		
Ylästön koulun pihan lähiliikuntapaikka	Aviapolis			0,3	2 019	15 000								15 000		
Ylästön koulu pintaremontti	Aviapolis			0,7	2 023	35 000								35 000		
Kansainvälinen koulu pintaremontti	Aviapolis			1,1	2 020	55 000								55 000		
Kartanonkosken koulu pintaremontti	Aviapolis			1,4	2 022	70 000								70 000		
Länsi-Vantaan liikuntalaitos, jalkapallohallin vesikaton kunnostaminen	Myyrmäki			0,5	2 021	25 000								25 000		
Lumon lukio nuorisotilan ja kirjaston muutostyöt	Korso			0,6	2 018	27 500								27 500		
Ilola / Asola äitiys- ja lastenneuvola (kustannusarv 2,3 Me / 800 brm2		800		2,3	2 022	115 000				24 000				139 000		
Myyrmäen urheilupuisto, tekniset korjaukset VTK	Myyrmäki			1,6	2018,19,21,22,24	82 000								82 000		
Tikkurilan urheilupuisto, tekniset korjaukset VTK	Tikkurila			0,6	2020,25,27	29 000								29 000		
Rajakylän tenniskeskus	Hakunila			0,1	2018,19,20	4 500								4 500		
Varia Räissitie 13 vanha osa, nosto-ovet VTK	Aviapolis			0,3	2 019	15 000								15 000		
Varia Räissitie 13 laajennus, tekniset korjaukset VTK	Aviapolis			0,1	2020,24,27	7 250								7 250		
Varia Tennistie 1 laajennusosa, tekniset korjaukset VTK	Tikkurila			0,1	2019,27,	5 500								5 500		
Ylästön koulu, tekniset korjaukset VTK	Aviapolis			0,1	2020,24,26	6 750								6 750		
Kartanokoskenkoulu, VTK tekniset korjaukset	Aviapolis			0,6	2019,20,24,25,26	29 000								29 000		
Point kansainvälinen koulu ja tarha, VTK tekniset korjaukset	Aviapolis			0,2	2018,20,21,22,	10 500								10 500		
Lumo, VTK tekniset korjaukset	Korso			0,2	2018,23,24	11 000								11 000		
Karsikkokuja 15, VTK tekniset korjaukset	Korso			1,6	2018,19,20,26,27	80 700								80 700		
								0	0							
MUUT KONSERNIYHTIÖT alustavasti																
Kivistön hyvinvointikeskus		7600		22,8	2027	1 140 000	281 808	74 784						1 496 592		Soster tarpeet 7200 brm2 6.6.2014+hammashoitola 400 m2
Luhtaanmäen paloasema (ent. Kivistön paloasema, yht. Nurmijärven kanssa)		2000		6,0	2020	300 000	74 160	19 680		50 000				443 840		
Päivystys Saku -tilat, Tikkurila	Tikkurila	200		0,5	2018	60 000	7 416	1 968		4 000				73 384		Kaarelan Vpk -talo
Leinelän asukas- ja nuorisotilat (sopimus) ajoitus ja sijainti?	Koivukylä	240		0,9	2020	42 500	8 899	2 362		6 000				59 761		
Musiikkiopisto Patotie 2 ja 2B, ikkunoiden korjaukset ja pihan peruskorjaus					2018											
C VUOKRATILAT, INVESTORINA KAUPUNGIN ULKOPUOLINEN KIINTEISTÖSJOITTAJA																
Kivistön kirjastopiste + kultt + nuoriso	Kivistö	506			2020	164 000	18 762	4 979		12 500		100 000		300 242	300 000	2 työntek.
Terveysasematiloja Kivistön kauppakeskuksesta	Kivistö	1000			2020	362 000	37 080	9 840		30 000		600 000		1 038 920		
Keimolanmäen vuokrapaviljonki päiväkotit ja koulu	Kivistö	2500			2019	450 000	92 700	24 600		65 000				632 300		200 oppilasta, luvut ylempänä
Myyrmäki/Kaivoksela vuokrapaviljonki koulu	Myyrmäki	700			2023	150 000	25 956	6 888						182 844		150 oppilasta, luvut ylempänä
Pakkalan vuokrapaviljonki koulu	Aviapolis	500			2018	110 000	18 540	4 920		11 000				144 460		100 oppilasta, luvut ylempänä
Lännen Valo (uusi toimintakesk vapautuviin tiloihin)	Länsi-Vantaa	2500			2018	360 000	92 700	24 600						477 300		
Vanhusten hoivapaikkoja 50 kpl, v 2019					2019	0	0	0								
Vanhusten hoivapaikkoja 50 kpl, v 2020					2020	0	0	0								
Vanhusten hoivapaikkoja 50 kpl, v 2022					2022	0	0	0								
Vanhusten hoivapaikkoja 50 kpl, v 2023					2023	0	0	0								
Tikkurilan alueen toimistohankkeet / yht. eri toimialat		15000			2020	3 200 000	556 200	147 600						3 903 800		
Luovutaan mm Kielotie 13 ja 28 toimitaloista					2020											
Kaupungin arkisto, Tikkurilan toimistotalon yhteyteen		1000			2020	36 000	37 080	0						73 080		
Kielotien päiväkotit		1340			2020	300 000	49 687	9 840		60 000				419 527	96 000	
Varia Tennistien tilapäinen (paviljonki) lisärakennus 2.vaihe		594			2022	150 000	22 026	5 845		9 000		100 000		286 870	450 000	

Peruskorjaushankkeessa ylläpitokustannuksiin ei huomioida investointien aiheuttamaa muutosta

	suuralue	Brm2	htm2	Kust arv milj. €	Valm v kust alkavat	Sisäisen vuokran pääoma- kust/v	Sisäisen vuokran ylläpito- kust/v	Huolto- kust. /v	Vahtimest ja vartiointi kust. /v	Siivous kust. /v	Ateria- kust. /v	Toiminnasta aiheutuvat kust. / v	Vuosittaiset arvioidut tulot tai säästöt /v	Nettovaikutus /v	Kertaluontoiset tulot/menot irtain	Huom
PERUSKORJAUKSET 2018-2027																
KAJO																
KONSAS																
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMI yhteensä																
Suunnitelma 2017-2026																
Katriinan sairaala, vanhan B-osan per.korj. 65 asiakaspaikkaa		5300		11,6	2018	580 000								580 000		
Katriina B: L-Vant arkistoa ent lääkekeskustilasta.		200		0,5	2018	25 000						35 000		60 000		
Länsimäen terveysaseman pp		2504		4,25	2026	212 500								212 500		
Myyrmäen toimintakeskus, Solkikuja (1989) pp		1305		2,2	2023	110 000								110 000		
Myyrinkoti, palvelutilojen muutostöitä 160 m2 -tila				0,2	2019	10 000								10 000		
Myyrinkoti, Vanhustenkeskuksen yhdyskäytävä (VAV) Myyrinkotiin				0,2	2019	10 000								10 000		
Päihdevieroitussyksikön tilat Myyrinkodissa vapautuviin tiloihin -muutostyö				0,75	2019	37 500						1 230 000	-1 230 000	37 500		
Kaunialan sairaala, korjaustyöt 2018				0,22	2018	11 000								11 000		
Kaunialan sairaala, korjaustyöt 2019				0,2	2019	10 000								10 000		
Kaunialan sairaala, korjaustyöt 2020				0,2	2020	10 000								10 000		
SUUN TERVEYDENHUOLTO																
SIVISTYSTOIMI/ Koulut yhteensä																
Suunnitelma 2018-2027																
Koulujen tilankäytön tehostaminen, kustannusvaraus 2019-2026 1,1 Me /v		100000		10,6	2018-2026	530 000								530 000		
Myyrmäen suuralue																
Askiston koulun pp		2138		0,64	2019	32 000								32 000	20 000	
Kaivokselan koulu pp		4840		0,75	2021	37 500								37 500	300 000	
Kilterin koulun pp		7069		2,15	2020	107 500								107 500	400 000	
Kivimäen koulu pp		7652		8,65	2021	432 500								432 500	400 000	
Rajatorpan koulu, vanha rak 1945 , 2-3 krs pp		558		1,53	2020	76 500								76 500	50 000	
Seutulan koulu pp		1920		0,55	2020	27 500								27 500	200 000	
Variston koulu pp		1100		1,07	2024	53 500								53 500	150 000	
Kanniston koulun pintaremontti		8063		0,97	2023	48 500								48 500		
Veromäen koulu, pintaremontti		7042		0,75	2023	37 500								37 500		
Uomarinteen koulu, Keittiölaajennus ja kotikeittiö vanhaan osaan				0,32	2018	16 000								16 000		
Uomarinteen koulun muutostöitä (uusi oppimisympäristö muutostarpeet)				0,38	2018										430 000	Rahoitus muutostyövarauksesta (tilankäytön tehostaminen)
Tikkurilan suuralue																
Jokiniemen koulu (ent. lukio) (pp 1987)		4545		1,07	2021	53 500								53 500	525 000	
Jokiniemen ala-aste koulutilojen muutos päiväkodiksi				2,8	2021	140 000								140 000		
Kuusikon koulu (laaj.1986, pp 1988)		3844		1	2018	50 000								50 000	430 000	
Simonkallion koulu		5321		0,96	2020	48 000								48 000	150 000	
Viertolan koulu (1991)		4850		8,25	2026	412 500								412 500	350 000	
Tikkurilan kirjasto (1984)		7050		9,8	2024	490 000								490 000	623 000	
Varia Tennistie pp		11000		11,8	2026	590 000								590 000		
Varia Tennistie, tilamuutoksia kirjasto/opetustiloista avotoimistotilaa		300		0,45	2017	22 500								22 500		
Koivukylän suuralue																
Havukosken koulu (1987)		6560		8,7	2019	435 000								435 000	500 000	
Iloilan koulu (1988, 1993)		3480		5,9	2025	295 000								295 000	200 000	
Kytöpuiston koulu (1980)		5260		1,7	2019	85 000								85 000	270 000	
Varia Talvikkitie (1991)		6200		10,5	2025	525 000								525 000		
Korson suuralue																
Kulomäen koulu (1981 /1983)		1400		2,38	2024	128 700								128 700	157 000	
Hakunilan suuralue																
Lehtikuusen koulun liikuntasali pp, vaihe 2				2,8	2019	140 400								140 400	120 000	
Västersundoms skola perusparannus		1275		4,3	2020	215 000								215 000	300 000	
SIVISTYSTOIMI/päiväkodit yhteensä yht.																
Suunnitelma 2018-2027																
Myyrmäen suuralue																
Hämevaaran päiväkoti (1985)		821		0,5	2018	25 000								25 000	49 000	
Louhelan päiväkoti ja lisärakennus		1000		0,31	2019	15 500								15 500	28 000	
Pähkinäsärkijän päiväkoti				0,42	2019	21 000								21 000	43 000	
Simpukan päiväkoti				0,35	2018	17 500								17 500	61 000	
Solkikujan päiväkoti				0,35	2018	17 500								17 500	61 000	
Tikkurilan suuralue																
Jokiniemen päiväkoti				0,45	2019	22 500								22 500	65 000	
Malmiiniityn päiväkoti				0,41	2018	20 500								20 500	37 000	
Urheilupuiston päiväkoti				0,38	2018	19 000								19 000	65 000	
Koivukylän suuralue																
Hansin päiväkoti				0,45	2019	22 500								22 500	78 000	
Havukallion päiväkoti				0,4	2018	20 000								20 000	61 000	
Koskimyllyn päiväkoti (1986)	Koivukylä	842		0,73	2018	36 500								36 500	52 000	
Korson alue																
Matarin päiväkoti		823		0,32	2019	16 000								16 000	56 000	
Hakunilan suuralue																
Vartiokylän päiväkoti (1988)		969		0,3	2018	15 000								15 000	70 000	

	suuralue	Brm2	htm2	Kust arv milj. €	Valm v kust alkavat	Sisäisen vuokran pääoma- kust/v	Sisäisen vuokran ylläpito- kust/v	Huolto- kust. /v	Vahtimest ja vartiointi kust. /v	Siivous kust. /v	Ateria- kust. /v	Toiminnasta aiheutuvat kust. / v	Vuosittaiset arvioidut tulot tai säästöt /v	Nettovaikutus /v	Kertaluontoiset tulot/menot irtain	Huom
SIVISTYSTOIMI / Vapaa-aikapalvelut																
Suunnitelma 2018-2027																
Häkansbölen kartano, Pehtoorin talo		300		1,2	2018	60 000	11 124							71 124		
Häkansbölen kartano, muut rakennukset		1500		1,9	2020	95 000								95 000		
Kukkonnotko kahden päärakennuksen ja saunarak julkisivu- ja vesikattokorjaukset				0,16	2018	8 000								8 000		
Martilaakson uimahallin pts-korjauksia		2450		0,75	2022	37 500								37 500		
Myymäkitalon infopiste				0,2	2018	10 000								10 000		
Hakunilan kalliosuojan rauhanajan käyttö		9480		2,15	2021	107 500								107 500		
Hakunilan uimahallin lisäpaikoitus				0,2	2018	10 000								10 000		
Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokki		2850		5,4	2020	270 000								270 000	350 000	
Tikkurilan uimahallin pp				3,3	2019	165 000								165 000		
Rajatorpan kalliosuojan rauhanajan käyttö		4400		1,1	2022	55 000								55 000		
Tikkurilan kirjasto, uuden hissін ja kulkuyhteyden rakentaminen				0,6	2018	30 000								30 000		
Tikkurilan urheilupuiston vanhan huoltorakennuksen korjaustyöt (vrt Ur				0,53	2019	26 500								26 500		
Vernissakeskus, korjaus- ja muutostöitä				0,22	2019	11 000								11 000		
MAANKÄYTTÖ JA YMPÄRISTÖ																
KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS																
Suunnitelma 2018-2027																
TILAKESKUS yhteensä																
Suunnitelma 2018-2027																
Övre Nybacka, päärak (pp 1990), valmistuu jo 2017?		200		0,2	2017	10 000								10 000		
VUOKRA- JA OSAKETILOJEN MUUTOS- JA KORJAUSTYÖT 2018-27																
Suunnitelma 2017- 2026 yhteensä																
Konsas																
Soster																
Myyrmäen STA:n pihakannen vesieristysten korjaus				0,45	2019	22 500								22 500		
Tikkurilan Sosiaali- ja terveysaseman korjaustyöt				1,7	2018	85 000								85 000		
Suunterveydenhuolto																
Koivukylän sos. ja terv. asema, HH-tilat Karsiikkokuja 15 2 krs (VTK omisteinen)		200		0,52	2018	26 000						50 000		76 000		4 hammashoitohuonetta, 200 m2 lisää
Sivistystoimi / päiväkodit yhteensä																
Koskikujan päiväkoti		678		0,28	2018	14 000								14 000		
Pähkinärinteen päiväkoti		581		0,25	2019	12 500								12 500		
Sivistystoimi/ kirjastot, koulut																
Sivistystoimi / vapaa-aikapalvelut																
Hakunilan nuorisotila (os)		952		0,6	2018	30 000								30 000	42 000	