

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginvaltuusto pöytäkirja 23.09.2019

Pöytäkirjan kansilehti	1
1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2 § Pöytäkirjan tarkastaminen	5
3 § Kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan viran täyttäminen	6
- Hakijayhteenveto, kaupunkikulttuuri	9
4 § Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan viran täyttäminen	10
- Hakijayhteenveto, kasvatus ja oppiminen	13
5 § Eron myöntäminen Tuomas Harviaiselle opetuslautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	14
6 § Eron myöntäminen Sonja Pääsukenelle varavaltuutetun tehtävästä	16
7 § Eron myöntäminen Sonja Pääsukenelle ympäristölautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	17
8 § Kaupunginhallituksen kokousaikataulu 2020 ja ehdotus kaupunginvaltuuston 2020 kokousaikatauluksi	20
- Kaupunginhallituksen kokousaikataulu 2020 ja ehdotus kaupunginvaltuuston 2020 kokousaikatauluksi	22
9 § Vastaus Pekka Raution, Sirkka-Liisa Kähärän ja Jenni Chen-Yenin sekä 55 muun valtuutetun aloitteeseen lainaamon perustamisesta Vantaalle	24
- Pekka Raution, Sirkka-Liisa Kähärän ja Jenni Chen-Yen sekä 55 muun valtuutetun aloite lainaamon perustamiseksi Vantaalle	27
10 § Asemakaavan muutos 002367 sekä tonttijako ja tonttijaon muutos, 15. Myyrmäki / Korutie	30
- Asemakaavamuutoksen selostus 9.9.2019/Asemakaavan muutos 002367, 15. Myyrmäki, Korutie	34
11 § Minna Atiyan ja 35 muun valtuutetun aloite kaupunkipyörät henkilöstöeduksi	74
- Minna Atiyan ja 35 muun valtuutetun aloite kaupunkipyörät henkilöstöeduksi	75
12 § Maija Rautavaaran ja Eija Liinakosken ja 33 muun valtuutetun aloite melusteet Kiilaan	77
- Maija Rautavaaran ja Eija Liinakosken ja 33 muun valtuutetun aloite melusteet Kiilaan	78
13 § Minna Kuuselan ja Maija Rautavaaran ja 33 muun valtuutetun aloite vähäpäästöisten autojen pysäköintimaksujen alennuksesta	80
- Minna Kuuselan ja Maija Rautavaaran ja 33 muun valtuutetun aloite vähäpäästöisten autojen pysäköintimaksujen alennuksesta	81
14 § Markku Weckman ja 38 muun valtuutetun aloite, että Vantaan tulee ryhtyä toimenpiteisiin viljelypalstojen kesävesijärjestelmän aikaansaamiseksi	83
- Markku Weckman ja 38 muun valtuutetun aloite että Vantaan tulee ryhtyä toimenpiteisiin viljelypalstojen kesävesijärjestelmän aikaansaamiseksi	84
15 § Jussi Särkelän ja 15 muun valtuutetun aloite vaikuttamistoimielinten toiminnan varmistamiseksi	86
- Jussi Särkelän ja 15 muun valtuutetun aloite vaikuttamistoimielinten toiminnan varmistamiseksi	87
16 § Kokouksen päättäminen	88
Muutoksenhakuohje 1. Valitusosoitus	89
Muutoksenhakuohje 2. Valituskielto	91
Muutoksenhakuohje 3. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus	92



Kaupunginvaltuuston kokous

Aika 23.9.2019 klo 18.00–20.06

Paikka Kaupungintalo, Tikkurila

Osallistujat

Jäsenet	Läsnä	Jäsenet	Läsnä
Lindtman Antti, puheenjohtaja	x	Kärki Niilo	x
Orlando Carita, I varapuheenjohtaja	x	Laakso Päivi	x
Kauppinen Sirpa, II varapuheenjohtaja	x	Lehmuskallio Paula	x
Abdi Faysal	x	Leppänen Janne	x
Ahokas Siri	x (19.45-20.06)	Letto Pirkko	x
Ala-Kapee-Hakulinen Pirjo	x	Lindblad-Palo Salla	x
Ansalehto-Salmi Irja	x	Linnainmäki Joel	-
Atiye Minna	x	Lundell Kai-Ari	x
Aura Anssi	-	Malmi Juha	x
Auvinen Timo	x	Multala Sari	x (18.00-19.50)
Ayub Saba	-	Mäkilaine Kirsi	-
Bruun Susanna	-	Mäkinen Tapani	-
Chen Jenni	x	Mölsä Jukka	x
Edelmann Jan	x	Niikko Mika	x
Eerola Antero	x	Norrena Vaula	x
Eklund Tarja	x	Norres Lasse	x
Eskelinen Jarno	x	Orpana Anitta	x
Hirvonen Juha	x	Pajunen Emmi	x
Ibrahim Aadan	-	Raja-Aho Maarit	x
Juurikkala Timo	x	Rautavaara Maija	x
Jääskeläinen Jari	x	Rokkanen Sakari	x
Jääskeläinen Jouko	x	Rämö Eve	x
Jääskeläinen Pietari	x	Räsänen Minna	x
Kaira Lauri	x	Saramo Jussi	x
Kanerva Sami	x	Sillanpää Minttu	x
Karlsson Patrik	x	Silvennoinen-Hiisku Sveta	-
Kasonen Mika	x	Sodhi Ranbir	x
Kaukola Ulla	x	Tahvanainen Säde	-
Kiljunen Kimmo	-	Tuomela Tiina	x
Kostilainen Anniina	x	Tyystjärvi Kati	x
Kuusela Minna	x	Vahvelainen Tanja	x
Kurki Piia	x	Weckman Markku	x
Kähärä Sirkka-Liisa	x	Vähäkangas Jussi	x
		Åstrand Stefan	x



Varajäsenet			
Bulut Emil	x	Merelä Mikko	x
Heiskanen Jaana	x	Puoskari Pentti	x (18.05-20.06)
Laakso Sari	x	Rautio Mika	x
Liinakoski Eija	x	Sainio Jari	x
Lyyra Markus	x	Särkelä Jussi	x
Kaupunginhallituksen jäsenet		Läsnä	
Puoskari Pentti		x (18.00-18.05)	
Nuorisovaltuuston edustaja		Nuorisovaltuuston varaedustaja	
Salo Veeti	x		
Muut osallistujat		Läsnä	
Viljanen Ritva, kaupunginjohtaja		x	
Van Nues Pirjo, apulaiskaupunginjohtaja vs.		x	
Lehto-Häggroth Elina, apulaiskaupunginjohtaja		x	
Penttilä Hannu, apulaiskaupunginjohtaja		x	
Salminen Jukka T, apulaiskaupunginjohtaja		x	
Niinistö Jaakko, apulaiskaupunginjohtaja		x	
Ormio Hanna, hallintojohtaja		x	
Ruusula Matti, talousjohtaja vs.		x	
Rainio Päivi, viestintäjohtaja		x	
Pennanen Sari-Anna, kaupunginlakimies		x	
Vottonen Janina, hallintosihteeri		x	
Yli-Leppälä Henna, pöytäkirjanpitäjä		x	



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Antti Lindtman

Pöytäkirjanpitäjä Henna Yli-Leppälä

Pöytäkirjan tarkastus

Aika ja paikka 30.9.2019, Kaupungintalo, Asematie 7, 01300 Vantaa

Minttu Sillanpää

Ranbir Sodhi

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 2.10.2019, Vantaan kaupungin internetsivuilla paatokset.vantaa.fi.



1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuulutus valtuuston kokouksesta on julkaistu kaupungin internetsivuilla 17.9.2019 ja jokaiselle valtuutetulle on lähetetty sähköpostitse henkilökohtainen kokouskutsu.

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 1

Esitys:

- a) todetaan läsnä olevat valtuutetut ja
- b) todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittely:

Puheenjohtaja totesi, että valtuutetut Tapani Mäkinen, Sade Tahvanainen, Siri Ahokas, Anssi Aura, Kirsi Mäkilaine, Saba Ayub, Joel Linnainmäki, Susanna Bruun, Aadan Ibrahim ja Sveta Silvennoinen-Hiisku ovat pyytäneet vapautusta valtuuston tästä kokouksesta työ, matkaesteen tai henkilökohtaisen syyn vuoksi.

Estyneiden tilalla valtuutettuina tässä kokouksessa olivat samassa järjestyksessä Markus Lyyra, Jaana Heiskanen, Mika Rautio, Sari Laakso, Eija Liinakoski, Jari Sainio, Pekka Rautio, Jussi Särkelä, Mikko Merelä ja Emil Bulut.

Puheenjohtaja totesi, että paikalla oli 66 valtuutettua.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi, lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen aikana puheenjohtaja totesi seuraavat muutokset kaupunginvaltuuston kokoonpanossa:

- §:n 1 käsittelyn aikana klo 18.15 varavaltuutettu Pentti Puoskari otti valtuutettu Kimmo Kiljusen paikan, minkä jälkeen paikalla oli 67 valtuutettua.
- §:n 6 käsittelyn aikana klo 19.45 valtuutettu Siri Ahokas otti paikkansa ja vapautti varavaltuutettu Mika Raution, minkä jälkeen paikalla oli 67 valtuutettua.
- §:n 6 käsittelyn aikana klo 19.50 valtuutettu Sari Multala poistui henkilökohtaisen syyn vuoksi ja hänen tilalleen saapui varajäsen Mika Rautio, minkä jälkeen paikalla oli 67 valtuutettua.



2 § Pöytäkirjan tarkastaminen

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 2

Eesitys:

Päätetään

- a) valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa toimittamaan pöytäkirjan tarkastus kaupungintalossa maanantaina 30.9.2019 klo 17.00 ja
- b) pitää tarkastettu pöytäkirja yleisesti nähtävänä kaupungin internetsivuilla (www.vantaa.fi/paatoksenteko) keskiviikosta 2.10.2019 lähtien.

Päätös:

Päätettiin

- a) valita Minttu Sillanpää ja Ranbir Sodhi pöytäkirjantarkastajiksi toimittamaan pöytäkirjan tarkastus kaupungintalossa maanantaina 30.9.2019 klo 17.00 ja
- b) pitää tarkastettu pöytäkirja yleisesti nähtävänä kaupungin internetsivuilla (www.vantaa.fi/paatoksenteko) keskiviikosta 2.10.2019 lähtien.



3 §

Kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan viran täyttäminen

VD/4644/01.01.01.01/2019

RV/K-ML/HY-L

Vantaan kaupungin uusi organisaatorakenne tulee voimaan 1.1.2020. Viranhaltijaorganisaatiota koskevilta osin 1.1.2020 voimaan tuleva hallintosääntö on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 8.4.2019 § 6.

Kaupunkikulttuurin toimialaa johtaa kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtaja.

Kaupunkikulttuurin toimiala vastaa:

- vapaa-ajan lautakunnan tehtäväalueisiin kuuluvien asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta
- kulttuuri-, liikunta-, nuoriso- sekä kirjasto- ja asukaspalveluiden järjestämisestä.

Apulaiskaupunginjohtaja

- vastaa toimialansa toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimialaansa kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan alaisuudessa
- vastaa toimialansa taloussuunnittelun ja muun resurssiohjauksen johtamisesta siten että kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja oman lautakunnan asettamat tavoitteet saavutetaan käytettävissä olevien resurssien avulla
- vastaa toimialansa toiminnan tuloksellisuudesta
- vastaa toimialansa tietosuojan ja tietoturvan järjestämisestä
- vastaa toimialansa sopimushallinnasta
- vastaa toimialansa viestinnästä
- vastaa toimialalla tehtäväalueensa projektien perustamisesta ja niihin osallistumisesta sekä projektien hallinnon, talouden ja hankintojen järjestämisestä,
- vastaa toimialansa seudullisesta, valtakunnallisesta ja kansainvälisestä yhteistyöstä ja edunvalvonnasta sekä viranomaisyhteistyöstä
- vastaa toimialansa asioiden ja tavoitteiden valmistelusta sekä työskentelyn koordinoinnista
- vastaa toimialansa hallinnon, henkilöstön ja talouden kehittämisestä ja suunnittelusta.

Kaupunginvaltuusto on 20.5.2019 § 5 päättänyt perustaa kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan viran 1.1.2020 lukien ja vahvistanut viran kelpoisuusehdoiksi soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, hyvä käytännössä osoitettu johtamistaito, toimialan toiminnan hyvä tuntemus sekä suomen kielen hyvä ja ruotsin kielen tyydyttävä kirjallinen ja suullinen taito.

Tehtävää auki julistettaessa on lisäksi painotettu kansainvälistä osaamista sekä vuorovaikutustaitoja. Lisäksi sujuva englannin kielen taito on välttämätön edellytys. Muu kielitaito luetaan eduksi.

Virka on ollut haettavana 22.5.–12.6.2019 (www.vantaa.fi ja Helsingin Sanomat, mol.fi, oikotie.fi).

Virkaa haki määräaikaan mennessä 23 henkilöä, joista kaksi on myöhemmin perunut hakemuksensa. Hakijayhteenveto on liitteenä. Hakijayhteenvedosta käy ilmi koulutus, työkokemus sekä se, että täyttääkö hakija kelpoisuusehdot.



Kaupunginhallituksen asettama toimikunta on valmistellut viran täyttöä, prosessia ja aikataulutusta. Toimikunta on käyttänyt videohaastatteluja sekä haastatellut neljä hakijaa: Iiris Lehtonen, Mikko Mäkelä, Riikka Åstrand sekä Tuula Yrjö-Koskinen.

Toimikunta päätti lähettää hakijoista henkilöarvointiin Lehtosen, Mäkelän ja Åstrandin. Henkilöarvointien tulokset on esitelty toimikunnalle 13.9.2019. Toimikunta päätti 16.9.2019 kokouksessaan kutsua Iiris Lehtosen ja Riikka Åstrandin valtuustoryhmien haastatteluihin 19.9.2019.

Valtuustoryhmien haastatteluihin kutsuttujen henkilöiden henkilöarvointien tulokset esitellään valtuutetuille 19.9.2019 kaupunginvaltuuston selostustilaisuuden yhteydessä. Lisäksi kaikki henkilöarvointiraportit ja laajempi hakijayhteenveto ovat luettavissa kokouksen sihteeristöllä.

Valtuustoryhmien haastatteluihin lähetettyjen henkilöiden luottotiedoissa ei ole häiriöitä tai merkintöjä.

Viran koeaika voi olla kuusi kuukautta. Mikäli valituksi tullut on Vantaan kaupungin palveluksessa ei koeaikaa aseteta eikä hänen tarvitse toimittaa hyväksyttävää terveydenhuollon todistusta terveydentilastaan.

Kaupunginhallitus 23.9.2019 § 9

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- a) suoritettavaksi kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan vaali,
- b) vahvistettavaksi viran kokonaispalkaksi 10 213 euroa sekä todeta, että rahapalkan lisäksi viranhaltijalla on auto- ja puhelinetu,

ja mikäli valittu henkilö ei ole Vantaan kaupungin palveluksessa

- c) todettavaksi edellytyksenä virkasuhteen alkamiselle, että virkaan valittu toimittaa hyväksyttävän terveydenhuollon todistuksen terveydentilastaan, ja
- d) päätettäväksi että virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen I varapuheenjohtajan Sade Tahvanainen ja apulaiskaupunginjohtaja Jaakko Niinistö poistuivat osallisuusjääviyden vuoksi kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 3

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- a) suorittaa kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan vaali,
- b) vahvistaa viran kokonaispalkaksi 10 213 euroa sekä todeta, että rahapalkan lisäksi viranhaltijalla on auto- ja puhelinetu,



ja mikäli valittu henkilö ei ole Vantaan kaupungin palveluksessa

c) todeta edellytyksenä virkasuhteen alkamiselle, että virkaan valittu toimittaa hyväksyttävän terveydenhuollon todistuksen terveydentilastaan, ja

d) että virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika.

Käsittely:

Todettiin, että apulaiskaupunginjohtaja Jaakko Niinistö poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Todettiin, että kaikilla valtuutetuilla on ollut mahdollisuus tutustua kaikkien virkaa hakeneiden hakemuksiin ja rekrytointiprosessin aikana teetettyihin henkilöarviointeihin.

Puheenjohtaja totesi, että vaali toimitetaan suljetuin lipuin. Vaalissa annettiin 67 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti: Riikka Åstrand 50 ääntä, Iiris Lehtonen 14 ääntä ja Annukka Larkio 1 ääni kahden äänistä tullessa hylätyiksi.

Puheenjohtaja totesi, että Riikka Åstrand oli saanut enemmistön annetuista äänistä, joten hän oli tullut valituksi kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan virkaan.

Päätös:

Päätetään

a) valita Riikka Åstrand kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajaksi, ja

b) vahvistaa viran kokonaispalkaksi 10 213 euroa sekä todeta, että rahapalkan lisäksi viranhaltijalla on auto- ja puhelinetu.

Liite:

- hakijayhteenveto

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

henkilöstöjohtaja Kirsi-Marja Lievonen puh. 040 5705593 (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Kaupunkikulttuurin toimialan apulaiskaupunginjohtajan virkaa hakeneet

Nimi	Hakijan kelpoisuus
Calamnius-Puhakka Anu-Maaria	on kelpoinen
Haahtela Tuuli	ei ole kelpoinen
Hyttinen Hannu	on kelpoinen
Kallistahti Veli-Matti	on kelpoinen
Kiviaho Timo	on kelpoinen
Koivumäki Sari	on kelpoinen
Krzywacki Tuula Maria	ei ole kelpoinen
Larkio Annukka	on kelpoinen
Lehtonen Iiris	on kelpoinen
Lindblom Pekko	on kelpoinen
Mäkelä Mikko	on kelpoinen
Niinistö Jaakko	on kelpoinen
Nuottanen Jaana	on kelpoinen
Putkinen Hanna-Leena	ei ole kelpoinen
Santala Jukka	ei ole kelpoinen
Savikangas Max	on kelpoinen
Tyni Sauli	on kelpoinen
Vainio Mikko	on kelpoinen
Weander Janne	on kelpoinen
Yrjö-Koskinen Tuula	on kelpoinen
Åstrand Riikka	on kelpoinen



4 §

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan viran täyttäminen

VD/4643/01.01.01.01/2019

RV/K-ML/HY-L

Vantaan kaupungin uusi organisaatorakenne tulee voimaan 1.1.2020. Viranhaltijaorganisaatiota koskevalta osin 1.1.2020 voimaan tuleva hallintosääntö on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 8.4.2019 § 6.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialaa johtaa kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtaja. Kasvatuksen ja oppimisen toimiala vastaa:

- opetuslautakunnan tehtäväalueisiin kuuluvien asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta
- varhaiskasvatuksesta, esiopetuksesta, perusopetuksesta ja toisen asteen koulutuksesta sekä koko oppimisen polun tukemisesta
- toimialan ruotsinkielisistä palveluista sekä ruotsinkielisten palveluiden kaupunkitasoisesta koordinoinnista

Apulaiskaupunginjohtaja

- vastaa toimialansa toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimialaansa kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan alaisuudessa
- vastaa toimialansa taloussuunnittelun ja muun resurssiohjauksen johtamisesta siten että kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja oman lautakunnan asettamat tavoitteet saavutetaan käytettävissä olevien resurssien avulla
- vastaa toimialansa toiminnan tuloksellisuudesta
- vastaa toimialansa tietosuojan ja tietoturvan järjestämisestä
- vastaa toimialansa sopimushallinnasta
- vastaa toimialansa viestinnästä
- vastaa toimialalla tehtäväalueensa projektien perustamisesta ja niihin osallistumisesta sekä projektien hallinnon, talouden ja hankintojen järjestämisestä,
- vastaa toimialansa seudullisesta, valtakunnallisesta ja kansainvälisestä yhteistyöstä ja edunvalvonnasta sekä viranomaisyhteistyöstä
- vastaa toimialansa asioiden ja tavoitteiden valmistelusta sekä työskentelyn koordinoinnista
- vastaa toimialansa hallinnon, henkilöstön ja talouden kehittämisestä ja suunnittelusta.

Kaupunginvaltuusto on 20.5.2019 päättänyt perustaa kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan viran 1.1.2020 lukien ja vahvistanut viran kelpoisuusehdoiksi soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, hyvä käytännössä osoitettu johtamistaito, toimialan toiminnan hyvä tuntemus sekä suomen kielen hyvä ja ruotsin kielen tyydyttävä kirjallinen ja suullinen taito.

Tehtävää auki julistettaessa on lisäksi painotettu kansainvälistä osaamista sekä vuorovaikutustaitoja. Lisäksi sujuva englannin kielen taito on välttämätön edellytys. Muu kielitaito luetaan eduksi.

Virka on ollut haettavana 22.5.–12.6.2019 (www.vantaa.fi ja Helsingin Sanomat, mol.fi, oikotie.fi).



Virkaa haki määräaikaan mennessä 29 henkilöä, joista kaksi on myöhemmin perunut hakemuksensa. Hakijayhteenveto on liitteenä. Hakijayhteenvedosta käy ilmi koulutus, työkokemus sekä se, että täyttääkö hakija kelpoisuusehdot.

Kaupunginhallituksen asettama toimikunta on valmistellut viran täyttöä, prosessia ja aikataulutusta. Toimikunta on käyttänyt videohaastatteluja sekä haastatellut neljä hakijaa: Jari Rajanen, Ilkka Kalo, Katri Kalske ja Säde Tahvanainen.

Toimikunta päätti laittaa hakijoista kaikki neljä haastateltua henkilöarviointiin. Henkilöarviointien tulokset on esitelty toimikunnalle 13.9.2019. Toimikunta päätti 16.9.2019 kutsua hakijoista Ilkka Kalon ja Katri Kalskeen valtuustoryhmien haastatteluihin 19.9.2019.

Valtuustoryhmien haastatteluihin kutsuttujen henkilöiden henkilöarviointitulokset esitellään valtuutetuille 19.9.2019 kaupunginvaltuuston selostustilaisuuden yhteydessä. Lisäksi kaikki henkilöarviointiraportit ja laajempi hakijayhteenveto ovat luettavissa kokouksen sihteeristöllä.

Valtuustoryhmien haastatteluihin lähetettyjen henkilöiden luottotiedoissa ei ole häiriöitä tai merkintöjä.

Viran koeaika voi olla kuusi kuukautta. Mikäli valituksi tullut on Vantaan kaupungin palveluksessa ei koeaikaa aseteta eikä hänen tarvitse toimittaa hyväksyttävää terveydenhuollon todistusta terveydentilastaan.

Kaupunginhallitus 23.9.2019 § 10

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- a) suoritettavaksi kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan vaali,
- b) vahvistettavaksi viran kokonaispalkaksi 11815,67 euroa
sekä todeta, että rahapalkan lisäksi viranhaltijalla on auto- ja puhelinetu,

ja mikäli valittu henkilö ei ole Vantaan kaupungin palveluksessa

- c) todettavaksi edellytyksenä virkasuhteen alkamiselle, että virkaan valittu toimittaa hyväksyttävän terveydenhuollon todistuksen terveydentilastaan, ja
- d) päätettäväksi että virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen I varapuheenjohtajan Säde Tahvanainen poistui osallisuusjääviyden vuoksi kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 4

Kaupunginhallituksen esitys:



Päätetään

- a) suorittaa kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan vaali,
- b) vahvistaa viran kokonaispalkaksi 11815,67 euroa sekä todeta, että rahapalkan lisäksi viranhaltijalla on auto- ja puhelinetu,

ja mikäli valittu henkilö ei ole Vantaan kaupungin palveluksessa

- c) todeta edellytyksenä virkasuhteen alkamiselle, että virkaan valittu toimittaa hyväksyttävän terveydenhuollon todistuksen terveydentilastaan, ja
- d) että virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika.

Käsittely:

Todettiin, että kaikilla valtuutetuilla on ollut mahdollisuus tutustua kaikkien virkaa hakeneiden hakemuksiin ja rekrytointiprosessin aikana teetettyihin henkilöarviointeihin.

Puheenjohtaja totesi, että vaali toimitetaan suljetuin lipuin. Vaalissa annettiin 67 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti: Katri Kalske 42 ja Ilkka Kalo 25 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että Katri Kalske oli saanut enemmistön annetuista äänistä, joten hän oli tullut valituksi kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan virkaan.

Päätös:

Päätettiin

- a) valita Katri Kalske kasvatuksen ja oppimisen apulaiskaupunginjohtajaksi,
- b) vahvistaa viran kokonaispalkaksi 11815,67 euroa sekä todeta, että rahapalkan lisäksi viranhaltijalla on auto- ja puhelinetu,
- c) todeta edellytyksenä virkasuhteen alkamiselle, että virkaan valittu toimittaa hyväksyttävän terveydenhuollon todistuksen terveydentilastaan, ja
- d) että virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika.

Liite:

- hakijayhteenveto

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

henkilöstöjohtaja Kirsi-Marja Lievonon puh. 040 5705593 (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan virkaa hakeneet

Nimi	Hakijan kelpoisuus
Aartokallio Nina	on kelpoinen
Cantell-Forsbom Anna Margareta	on kelpoinen
Forsstedt Micael	ei ole kelpoinen
Huida Petri	ei ole kelpoinen
Häyrynen Heli	on kelpoinen
Jormalainen Arto	on kelpoinen
Kalo Ilkka	on kelpoinen
Kalske Katri	on kelpoinen
Karjalainen Anne	on kelpoinen
Komulainen Kati Marika	on kelpoinen
Larsson Tiina	on kelpoinen
Luhaste Heret	ei ole kelpoinen
Miettunen Anni	on kelpoinen
Nurmi Joni	ei ole kelpoinen
Putkinen Hanna-Leena	ei ole kelpoinen
Rajanen Jari	on kelpoinen
Raudasoja Anu	on kelpoinen
Rimpelä Markku	on kelpoinen
Saari Eveliina Tuulikki	ei ole kelpoinen
Salo Jarmo	ei ole kelpoinen
Suutarinen Marjaana	on kelpoinen
Tahvanainen Säde	on kelpoinen
Tolonen Kari	on kelpoinen
Turunen Marjukka	ei ole kelpoinen
Virsunen Jussi	on kelpoinen
Welin Minna	on kelpoinen



5 §

Eron myöntäminen Tuomas Harviaiselle opetuslautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/4936/00.00.01.00/2017

RV/LL

Tuomas Harviainen on 13.8.2019 saapuneella kirjeellään pyytänyt eroa opetuslautakunnan jäsenen tehtävästä.

Kaupunginvaltuusto on 17.12.2018 § 8 valinnut opetuslautakuntaan toimikaudeksi 2017–2021 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Jan Edelman, puheenjohtaja (kv 17.12.2018 § 7)	Petri Kallionpää
Päivi Laakso, varapuheenjohtaja (kv 12.11.2018 § 4)	Tuija Haapalainen
Siri Ahokas	Helen Josefsson (kv 17.12.2018 § 9)
Sami Kanerva (kv 17.12.2018 § 8)	Tiia Karpin (kv 17.12.2018 § 10)
Jari Sainio	Kaarlo Kähärä
Ranbir Sodhi	Tony Viksten
Naima Issaou	Helvi Salminen
Tuomas Harviainen (kv 22.1.2018 § 7)	Minna Atiye
Eve Rämö	Hanna-Leena Laitinen
Kai-Ari Lundell	Antti Lihavainen
Kristian Rehnström	Jani Kiviaho
Hanna Luukkonen	Markus Ylimaa
Nina Pispala	Kaarlo Kivimäki

Hallintosäännön 10 luvun 7 §:n mukaan opetuslautakunta vastaa:

- tehtäväalueellaan sivistystoimen toimialan kehittämisestä ja palveluiden tuloksellisesta järjestämisestä siten, että asukkaille ja käyttäjille varataan mahdollisuus osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen
- palveluiden vaikuttavuuden seurannasta ja arvioinnista
- varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen, lasten kotihoidon ja yksityisen hoidon tuen, perusopetuksen, lukio-, ammatillisen ja aikuiskoulutuksen sekä kirjastopalveluiden järjestämisestä ja kehittämisestä.

Hallintosäännön 8 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Vähintään yhden jäsenen ja varajäsenen tulee olla ruotsinkielisestä kieliryhmästä.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;



- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginhallitus 26.8.2019 § 6

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- a) myönnettäväksi ero Tuomas Harviaiselle opetuslautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- b) toimitettavaksi opetuslautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2017–2021.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 5

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- a) myöntää ero Tuomas Harviaiselle opetuslautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- b) toimittaa opetuslautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2017–2021.

Päätös:

Päätettiin

- a) myöntää ero Tuomas Harviaiselle opetuslautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- b) valita Minna Atiye opetuslautakunnan varsinaiseksi jäseneksi ja Annukka Majanto opetuslautakunnan varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2017–2021.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



6 §

Eron myöntäminen Sonja Pääsukelle varavaltuutetun tehtävästä

RV/LL

Sonja Pääsukene on 26.8.2019 saapuneella kirjeellään pyytänyt eroa luottamustehtävistään Vantaan kaupungilla paikkakunnalta poismuuton vuoksi. Kuntalain 70 §:n mukaan kaupunginvaltuusto myöntää eron valtuutetulle tai varavaltuutetulle.

Keskusvaalilautakunta nimeää Sonja Pääsukenen tilalle uuden varavaltuutetun.

Kaupunginhallitus 9.9.2019 § 6

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää valtuustolle, että Sonja Pääsukelle myönnetään ero varavaltuutetun tehtävästä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 6

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään myöntää Sonja Pääsukelle ero varavaltuutetun tehtävästä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



7 § Eron myöntäminen Sonja Pääsukenelle ympäristölautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/4954/00.00.01.00/2017

RV/LL

Sonja Pääsukene on 26.8.2019 saapuneella kirjeellään pyytänyt eroa ympäristölautakunnan jäsenen tehtävästä.

Kaupunginvaltuusto on 12.6.2017 § 20 nimennyt ympäristölautakuntaan toimikaudeksi 2017–2021 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Maija Rautavaara, puheenjohtaja	Hanna-Leena Laitinen (kv 18.6.2018 § 4)
Jukka Mölsä, varapuheenjohtaja	Jouko Suvensalmi
Markku Weckman	Antti Ellonen
Janne Leppänen (kv 28.8.2017 § 6)	Matti Lepistö
Susanna Ruotsalainen	Hannele Puusa-Ruohonen
Timo Karén (kv 9.10.2017 § 4)	Anneli Karhunen
Kimmo Kiljunen	Joni Hilden
Sonja Pääsukene	Taru Pääkkönen
Riitta Salasto	Marjo Kalliokanerva
Ismo Tuormaa	Antti Annala
Eija Liinakoski	Marja Parkkima
Marja-Vuokko Mäkinen	Juho Joensuu
Jari Jääskeläinen (kv 26.8.2019 § 4)	Liisa Tilander

1.1.2019 voimaan tulleen hallintosäännön 10 luvun 6 §:n mukaan ympäristölautakunta toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena, ulkoilulain tarkoittamana kunnan leirintäalueviranomaisena, terveydensuojelulain tarkoittamana terveydensuojeluviranomaisena, elintarvikelain tarkoittamana valvontaviranomaisena, tupakkalain tarkoittamana kunnan valvontaviranomaisena, lääkelain nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiin valvonnasta vastaavana kunnallisena viranomaisena ja kunnallisesta eläinlääkintähuollosta vastaavana viranomaisena.

Ympäristölautakunta vastaa:

- kunnalle kuuluvista ympäristön- ja luonnonsuojelun sekä maa-aineslain viranomaistehtävistä
- ulkoilulain tarkoittamista kunnan leirintäalueviranomaisen tehtävistä
- terveydenhuoltolain tarkoittamasta yksilön ja hänen elinympäristönsä terveellisyyden valvonnasta ympäristöterveydenhuollolle kuuluvien osien
- kunnan terveydensuojeluun kuuluvista tehtävistä
- kunnan elintarvikevalvonnasta
- kunnalle kuuluvasta tupakkalain valvonnasta
- lääkelain nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiä koskevasta valvonnasta



- eläinlääkintähuoltolain mukaisten kunnalle kuuluvien tehtävien, mukaan lukien eläinsuojelu-, eläintauti- ja sivutuotevalvonnan, järjestämisestä ja
- eläinsuojelulain mukaisesti irrallaan tavattujen, talteen otettujen eläinten hoidon järjestämisestä.

Hallintosäännön 8 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimitelimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimitelimiissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginhallitus 9.9.2019 § 7

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle, että

- a) myönnetään Sonja Pääsukelle ero ympäristölautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- b) toimitetaan ympäristölautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2017–2021.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 7

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- a) myöntää Sonja Pääsukelle ero ympäristölautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- b) toimittaa ympäristölautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2017–2021.

Päätös:

Päätettiin

- a) myöntää Sonja Pääsukelle ero ympäristölautakunnan jäsenen tehtävästä, ja



- b) valita Tiina Vesa ympäristölautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2017–2021.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



8 §

Kaupunginhallituksen kokousaikataulu 2020 ja ehdotus kaupunginvaltuuston 2020 kokousaikatauluksi

VD/5666/00.02.00.05/2019

RV/HO/HY-L

Vantaan kaupungin hallintosäännön 24 luvun 3 §:n mukaan toimitelimet päättävät kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös tarvittaessa puheenjohtajan ja tämän estyneenä ollessa varapuheenjohtajan kutsusta tai jos enemmistö toimitelimen jäsenistä esittää puheenjohtajalle kokouksen pitämistä.

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämäärän aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Vuoden 2020 alustava toimitelinten kokousaikatauluehdotus on esityslistan liitteenä. Esityksen mukaan kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto kokoontuvat aiempaan tapaan yhteisinä maanantaipäivinä (pääsääntöisesti klo 14.00 ja klo 18.00). Myös valtuustovaliokunnan kokoukset, kaupunginhallituksen iltakoulut ja kaupunginhallituksen kokoukset ajoitetaan yhteisille maanantaipäiville (klo 12.00, klo 13.00 ja klo 17.00).

Pääsääntöisesti muina maanantaipäivinä pidetään konsernijaoston kokoukset ja lautakuntien kokoukset lautakuntien päättämäärän kellonaikoina. Toimialoilla, joilla on useampia lautakuntia, lautakuntien kokouksia on myös muina viikonpäivinä kuin maanantaisin. Kaupunginvaltuuston selostustilaisuuksien ja iltakoulut pidetään torstaisin (klo 17.00). Kaupunginvaltuuston iltakoulut eivät ole yleisölle avoimia.

Aikataulun suunnittelun pohjana ovat olleet kaupungin talousarvioprosessi sekä vuoden 2020 juhlapäivät ja koulujen loma-ajat siltä osin kun ne ovat olleet saatavilla.

Liitteenä olevan aikatauluehdotuksen mukaan kokousaikavarauksia on:

- kaupunginvaltuustolla: 11 kokousta, 11 selostustilaisuutta ja 4 iltakoulua, kaksi seminaaria ja 8 valtuustovaliokuntaa
- kaupunginhallituksella: 22 kokousta ja 9 iltakoulua
- konsernijaostolla: 9 kokousta

Kaupunginkansliassa aloitettiin vuonna 2019 kehittämistyö luottamushenkilöiden toimintaedellytysten parantamiseksi. Työhön liittyvän luottamushenkilöille suunnatun kyselyn tulosten perusteella kaupunginvaltuuston ja -hallituksen kokousrytmi päätettiin pitää ennallaan, mutta kaupunginhallituksen esityslistan julkaisua aikaistetaan vuoden 2020 alusta, siten että esityslistaan tutustumisaika pitenee.

Edelleen kehittämistyöhön liittyen sekä kaupunginhallituksen että kaupunginvaltuuston iltakoulujen määrää on lisätty vuodelle 2020. Kaupunginhallituksen iltakoulujen määrää on lisätty kolmella kokouksella. Myös varsinaisten kaupunginhallituksen kokouksien määrä on kaksi kokousta suurempi kuin vuonna 2019. Kaupunginvaltuuston varsinaisten kokousten määrä on yhden suurempi kuin viime vuonna selostustilaisuuksien lukumäärän pysyessä vuoden 2019 tasolla. Kaupunginvaltuuston yleisöltä suljettuja iltakouluja on lisätty yksi tiedonsaannin parantamiseksi. Myös valtuustovaliokunnan kokouksia on lisätty yhdellä edellisvuoteen verrattuna.



Kaupunginhallitus 9.9.2019 § 12

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä kaupunginhallituksen kokousaikataulu vuodelle 2020 liitteenä olevan ehdotuksen mukaisena,
- b) esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi kaupunginvaltuuston vuoden 2020 kokousaikataulu liitteenä olevan ehdotuksen mukaisena, ja
- c) todeta, että muut toimepiteet hyväksyvät kokousaikansa itse.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 8

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään hyväksyä kaupunginvaltuuston vuoden 2020 kokousaikataulu liitteenä olevan ehdotuksen mukaisena.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Luonnos kokousaikatauluksi 2020

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

hallintojohtaja Hanna Ormio, puh. 040 582 6554, etunimi.sukunimi@vantaa.fi

	Kokousaikataulu 2020												2.10.2019				
	kevät & syksy																
VKO	KH	KH ik	Koja	KV	KV info	KV ik	KVvalt.val.	OPLA	Rkj	VALA	SOSTER	Sosterj	KALA	TELA	YLA	Raja	TARLA
	klo 14 tai 17	klo 13	klo 11 tai 13	klo 18	klo 17	klo 17	klo 12	klo 17	klo 17	klo 17	klo 17	klo 15	klo 17	klo 17	klo 16	klo 17	klo 17
	Tammikuu																
1						UV päivä ke 1.1											
2						Loppiainen ma 6.1											
3	13.1.	13.1.					13.1.						14.1.	15.1.	16.1.		
4					23.1.			20.1.		21.1.	20.1.	20.1.				21.1.	
5	27.1.			27.1.													
	Helmikuu																
6																4.2.	
7	10.2.	10.2.	10.2.			13.2. (kanslia)	10.2.						11.2.	12.2.			
8						Hiihtoloma											
9	24.2.			24.2.				25.2.		26.2.	25.2.	25.2.			27.2.	25.2.	
	Maaliskuu																
10																	
11	9.3.	9.3.				12.3.											
12			16.3.		19.3.			16.3.		17.3.	16.3.	16.3.	17.3.	18.3.			
13	23.3.			23.3.											26.3.	24.3.	
	Huhtikuu																
14																	
15	6.4.	6.4.	6.4.			Pääsiäinen 10.4-13.4	6.4.										
16					16.4.			14.4.		15.4.	14.4.	14.4.				14.4.	
17	20.4.			20.4.									21.4.	22.4.	23.4.		
18						Vappu pe 1.5.											
	Toukokuu																
19	4.5.	4.5.				7.5. seminaariesitykset	4.5.									5.5.	
20			11.5.			Seminaari 14.-15.5.	Vantaa päivä pe 15.5.	11.5.		12.5.	11.5.	11.5.	12.5.	13.5.			
21	18.5.			18.5. lähetekesk.		Helatorstai 21.5.											
22																26.5.	
	Kesäkuu																
23	1.6. kehys	1.6.											2.6.	3.6.	4.6.		
24			8.6.		11.6.			8.6.		9.6.	8.6.	8.6.					
25	15.6.			15.6. kehys		Juhannusaatto pe 19.6.											
26												6.7.				23.6.	
	Heinäkuu / Kesätauko																
	Elokuu																
31																	
32																	
33	10.8.	10.8.					10.8.						11.8.	12.8.	13.8.		
34			17.8.		20.8.			17.8.		18.8.	17.8.	17.8.				18.8.	
35	24.8.			24.8.													
	Syyskuu																
36						3.9. seminaari											
37	7.9.	7.9.					7.9.						8.9.	9.9.	10.9.		
38			14.9.		17.9.			14.9.		15.9.	14.9.	14.9.				15.9.	
39	21.9.			21.9.		24.9.											
	Lokakuu																
40													29.9.	30.9.	1.10.		

41	5.10.		5.10.		5.10. TS 1, 8.10. TS 2		5.10.	6.10.		7.10.	6.10.	6.10.				6.10.	
42						Syysloma											
43	19.10.			19.10.												27.10.	
44																	
	Marraskuu																
45	2.11. TS												3.11.	4.11.	5.11.		
46					12.11.			9.11.		10.11.	9.11.	9.11.					
47	16.11.			16.11. TS													
48																24.11.	
	Joulukuu																
49	30.11.	30.11.				Itsenäisyyspäivä su 6.12.	30.11.						1.12.	2.12.	3.12.		
50			7.12.		10.12.			7.12.		8.12.							
51	14.12.			14.12.									15.12.		-		
52						Joulu to 24.12.-la 26.12.					15.12.	15.12.				22.12.	
53																	
	KH ik = kaupunginhallituksen iltakoulu																
	KV info = kaupunginvaltuuston selostustilaisuus																
	KV ik = kaupunginvaltuuston iltakoulu (suljettu tilaisuus)																
	KV valt.val. = valtuustovaliokunta																
Vuosi	KH		KH ik		Koja (entinen yja)	KV	KV info	KV valtuustovaliokunta									
2016	20 + 1 (TS neuv.)		7		9	10 + 2 seminaaria	11	5									
2017	21 + 1 (TS neuv.)		7		9	10 + 2 seminaaria	11 + koul.tilaisuudet	6									
2018	21 + 1 (TS neuv.)		6		9	10 + 1 + 2 seminaaria	10+1	6									
2019	20 + 1 (TS neuv.)+ matka		6		10	10 + 2 seminaaria	11	7									
2020	22 + 1 (TS neuv.)		9		9	11 + 2 seminaaria	11	8									



9 §

Vastaus Pekka Raution, Sirkka-Liisa Kähärän ja Jenni Chen-Yenin sekä 55 muun valtuutetun aloitteeseen lainaamon perustamisesta Vantaalle

VD/7124/00.02.00.03/2018

RV/EL-H/AL/NE/NJ

Pekka Rautio, Sirkka-Liisa Kähärä ja Jenni Chen-Yen sekä 55 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

"Vantaalla toimii useita yleishyödyllisiä yhdistyksiä, jotka elävöittävät kaupunkiamme järjestämällä säännöllisesti kaikille avoimia tapahtumia. Tiksi Block Party, Louhela Jam, Myyrmäki-liike, seniori- ja nuorisojärjestöt sekä monet muut toimijat tekevät arvokasta työtä ilman rahallista korvausta kaupunkimme viihtyvyyden hyväksi. Nämä tekijät tarvitsevat tapahtumiinsa erilaista kalustoa kuten lavoja, soppatykkeitä, puomeja liikenteenohjaukseen, huomioliivejä, retkeily- ja festivaaliteltoja, äänentoistoa, katoksia jne. Kaupunki onkin lainannut kalustoaan tapahtumiin mutta varsinaista keskitettyä järjestelmää ei ole olemassa. Tavaraita on siellä täällä eri henkilöiden ja kaupungin tahojen hallussa. Kenelläkään ei ole kokonaiskäsitystä asiasta tai edes siitä, mitä kaupungin varastoista löytyy. Kuntalainen on tähän asti pystynyt lainaamaan tarvikkeita vain, jos on tuntenut oikeat henkilöt ja saanut jostain hiljaista tietoa asiasta.

Tilanteen korjaamiseksi me allekirjoittaneet ehdotamme, että kaupunki perustaa Lainaamon, joka hallinnoisi ja lainaisi välineitä. Esimerkkinä voisi olla Helsingin kaupungin Varamo(<https://varaamo.hel.fi/>), josta kuntalaiset voivat yhdestä paikasta varata tiloja ja laitteita käyttöönsä. Vantaan palvelu olisi kuitenkin kattavampi ja paremmin soveltuva myös tapahtumien järjestäjille.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaalle perustetaan Lainaamo helpottamaan asukkaiden toimintaa kaupunkimme elävöittämiseksi"

Kaupunginhallitus 27.8.2018 § 15

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kulttuuripalvelut toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Valtuustoaloite koski useita eri sivistystoimen tulosalueita ja kuntalaispalveluita, jonka vuoksi vastaus on laadittu yhteistyössä eri toimijoiden kesken. Kirjastolla, liikuntapalveluilla ja kuntalaispalveluilla ei ole tällä hetkellä hallinnassaan tapahtumatuotannon kalustoa tai välineistöä lainattavaksi. Heidän hallussaan olevia yksittäisiä äänentoistovälineitä, teltoja ja aitoja tarvitaan säännöllisesti kaupungin omien tapahtumien tuottamisessa.

Nuorisopalveluilla on ollut aikoinaan melko kattava lainavälinevarasto alkaen trangioista puolijoukkueteltoihin ja soppatykkeihin. Nuorisopalveluiden keskitetystä lainavälineistöstä on jouduttu luopumaan säilytys- ja kunnostustilojen sekä varauksista, lainauksesta ja vastaanotosta vastaavan vastuuhenkilön puutteen vuoksi. Kulttuuripalveluilla on käytössään kolme telttakatosta, joita on ensisijaisesti käytetty omissa tapahtumissa ja lainattu mahdollisuuksien mukaan vantaalaisten kulttuuritoimijoiden käyttöön. Kulttuuripalveluiden tuottamien ulkoilmatapahtumien



äänentoistolaitteisto, lavarakenteet ja muu tapahtumatarpeisto vuokrataan tapahtumakohtaisesti yksityisiltä toimijoilta.

Vantaan strategian mukaisesti tulevaisuuden Vantaa tunnetaan tapahtumarikkaana kaupunkina. Nykyiset tapahtumatuotantovälineet eivät kuitenkaan selvityksen perusteella riitä lainaamotoiminnan pyörittämiseen. Kulttuuripalveluiden tekemän selvityksen perusteella lainaamotoimintaa voitaisiin pyörittää työllisyyspalveluiden ylläpitämisen kalustekierrätyksen yhteydessä Koivukylässä. Nykyresurssit eivät kuitenkaan riitä lainattavien tavaroiden hankkimiseen.

Kaupunginhallitus 22.10.2018 § 15

Sivistystoimen apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Pekka Rautiolle, Sirkka Liisa Kähärälle ja Jenni Chen-Yenille ja 55 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus,
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti palauttaa asia valmisteluun.

Kulttuuripalvelut toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vastaus valtuustoaloitteeseen on laadittu yhteistyössä sivistystoimen kulttuuripalveluiden, liikuntapalveluiden, nuorisopalveluiden ja Vantaan kaupunginkirjaston sekä konserni- ja asukaspalveluiden kuntalaispalveluiden kanssa.

Kaupunginkirjastolla tai kuntalaispalveluilla ei ole hallinnassaan lainattavaksi tarkoitettavaa tapahtumatuotantokalustoa tai -välineistöä, eikä kaupunginkirjastolla ole myöskään mahdollisuutta ottaa välitettäväkseen tällaista tarvikkeistoa.

Liikuntapalveluiden yksittäisiä äänentoistovälineitä, festivaalipöytiä, teltoja ja aitoja tarvitaan säännöllisesti kaupungin omien tapahtumien tuottamisessa. Yksittäistapauksissa, kun omaa tarvetta tavaroille ei ole ollut, näitä on kuitenkin lainattu esimerkiksi kaupungin kanssa yhteistyötä tekeville liikuntaseuroille ja kaupunginosayhdistyksille. Lainaaminen on perustunut luottamukseen ja yhteistyöhön sekä lainaajan yhteydenottoon. Tavarat sijaitsevat liikuntapalveluiden eri toimipisteissä ympäri Vantaata.

Aiemmin nuorisopalveluilla on ollut melko kattava lainavälinevarasto Trangioista puolijoukkueteltoihin ja soppatykkeihin. Nuorisopalveluiden keskitetystä lainavälineistöstä on jouduttu luopumaan säilytys- ja kunnostustilojen sekä varauksista, lainauksesta ja vastaanotosta vastaavan vastuuhenkilön puutteen vuoksi. Kyselyjä äänentoistolaitteista, megafonista, teltoista, makuupusseista ja soppatykeistä on esitetty nuorisopalveluille vuosien aikana vain harvakseltaan. Yksittäistapauksissa nuorisotalojen tarpeista ja neljää markkinatelttaa on lainattu lähialueiden kaupunginosayhdistyksille ja muille toimijoille, joilla on ollut yhteistyötä kaupungin kanssa.

Kulttuuripalveluiden lastenkulttuurin ja kulttuurituotannon tulosityksiköllä on käytössään kolme markkinatelttaa, joita on ensisijaisesti käytetty omissa tapahtumissa ja lainattu mahdollisuuksien mukaan vantaalaisten kulttuuritoimijoiden käyttöön. Koska telttojen lainaamiseen on liittynyt säilytykseen, palauttamiseen ja kuljettamiseen liittyviä ongelmia on lastenkulttuurin ja kulttuurituotannon



tulosityksikkö päättänyt luopua lainaamisesta. Kulttuuripalveluiden tuottamiin ulkoilmatapahtumiin äänentoistovälineet ja muu tapahtumatarpeisto on vuokrattu yksityisiltä toimijoilta. Kyselyjä lainattavista tavaroista ei ole esitetty lastenkulttuurin ja kulttuurituotannon tulosityksikölle.

Vantaan strategian mukaisesti tulevaisuuden Vantaa tunnetaan tapahtumarikkaana kaupunkina. Vantaan kaupunki haluaa tukea tapahtumien järjestäjiä monin eri tavoin. Nykyiset tapahtumatuotantovälineet eivät kuitenkaan selvityksen perusteella riitä lainaamotoiminnan pyörittämiseen.

Vantaan kaupungin lainaamotoiminnan perustaminen edellyttäisi nykyisten tavaroiden inventoimista, olemassa olevien lainattavien tavaroiden viemistä sähköiseen järjestelmään ja lainaamiseen liittyvien huolto-, vakuutus- ja vastuukysymykset selvittämistä. Tämän lisäksi pitäisi kartoittaa kuntalaisten ja järjestöjen tarpeet lainattavista tavaroista sekä hankkia ne tapahtumatuotannon tavarat, joille on kysyntää. Tällaisen toiminnan käynnistämisen ei yhdelläkään tulosalueella ole tällä hetkellä resursseja.

Sen sijaan Myyrmäki-liike on kiinnostunut lainavälinevaraston pyörittämisestä. Myyrmäki-liikkeellä on jo lainavälinevarasto, joka sijaitsee Myyräncolon <http://www.myyrancolo.fi/> yhteydessä Myyrmäessä. Varastossa on jo nyt paljon lainattavaa materiaalia ja kalustoa, jotka on inventoitu. Tähän tulee kaupungin kuitenkin vähän osoittaa resursseja, jotta toimintaa voidaan laajentaa. Sähköinen varausjärjestelmä julkaistaan todennäköisesti jo syyskuussa 2019, osoitteessa www.myrtsi.fi/kalusto.

Kaupunginhallitus 9.9.2019 § 15

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- antaa Pekka Rautiolle, Sirkka-Liisa Kähärällä ja Jenni Chen-Yenille sekä 55 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle kaupunginjohtajan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 9

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Pekka Raution, Sirkka-Liisa Kähärän ja Jenni Chen-Yenin sekä 55 muun valtuutetun aloite lainaamon perustamisesta Vantaalle

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

kulttuurijohtaja Annukka Larkio, puh. 050 318 1686, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

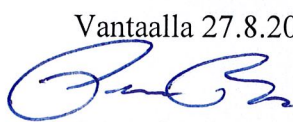
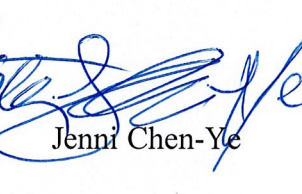
Valtuustoaloite Lainaamon perustamiseksi Vantaalle

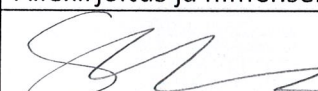
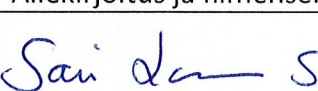
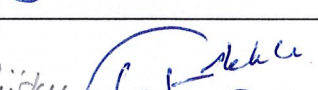
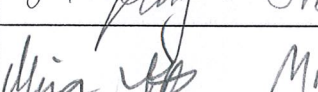
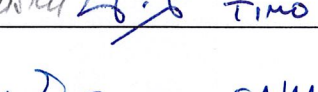
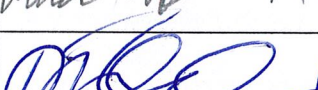
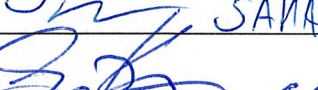
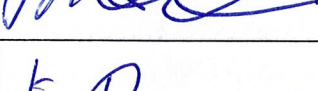
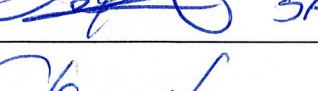
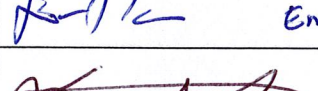
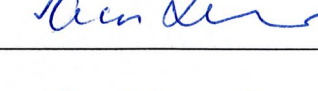
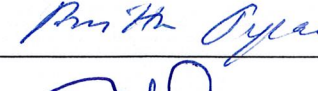
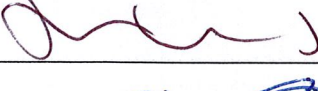
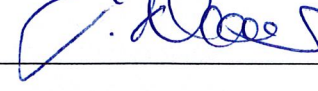
Vantaalla toimii useita yleishyödyllisiä yhdistyksiä, jotka elävöittävät kaupunkiamme järjestämällä säännöllisesti kaikille avoimia tapahtumia. Tiksi Block Party, Louhela Jam, Myyrmäki-liike, seniori- ja nuorisojärjestöt sekä monet muut toimijat tekevät arvokasta työtä ilman rahallista korvausta kaupunkimme viihtyvyyden hyväksi. Nämä tekijät tarvitsevat tapahtumiinsa erilaista kalustoa kuten lavoja, soppatykkeitä, puomeja liikenteenohjaukseen, huomioliivejä, retkeily- ja festivaaliteltoja, äänentoistoa, katoksia jne. Kaupunki onkin lainannut kalustoaan tapahtumiin mutta varsinaista keskitettyä järjestelmää ei ole olemassa. Tavaroita on siellä täällä eri henkilöiden ja kaupungin tahojen hallussa. Kenelläkään ei ole kokonaiskäsitystä asiasta tai edes siitä, mitä kaupungin varastoista löytyy. Kuntalainen on tähän asti pystynyt lainaamaan tarvikkeita vain, jos on tuntenut oikeat henkilöt ja saanut jostain hiljaista tietoa asiasta.

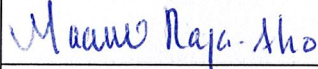
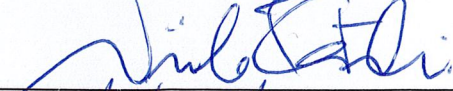
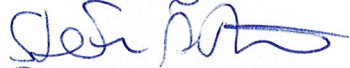
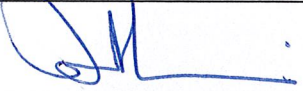
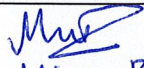
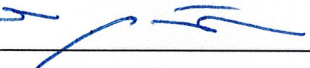
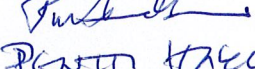
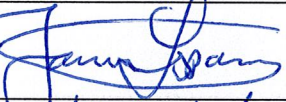
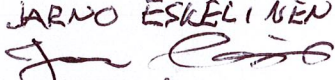
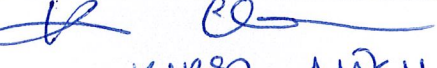
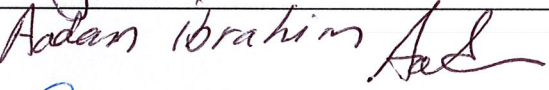
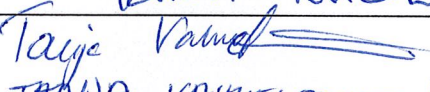
Tilanteen korjaamiseksi me allekirjoittaneet ehdotamme, että kaupunki perustaa Lainaamon, joka hallinnoisi ja lainaisi välineitä. Esimerkkinä voisi olla Helsingin kaupungin Varaamo(<https://varaamo.hel.fi/>), josta kuntalaiset voivat yhdestä paikasta varata tiloja ja laitteita käyttöönsä. Vantaan palvelu olisi kuitenkin kattavampi ja paremmin soveltuva myös tapahtumien järjestäjille.

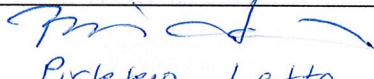
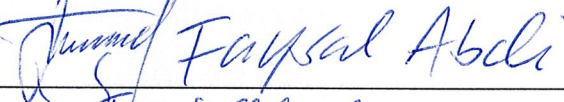
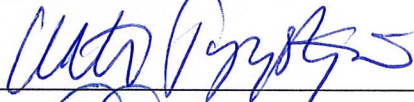
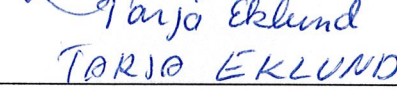
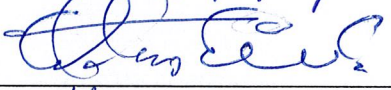
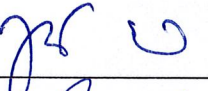
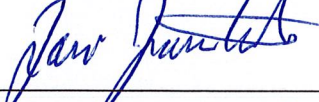
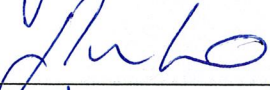
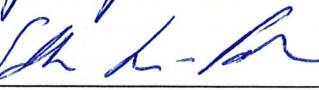
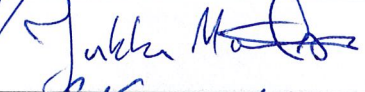
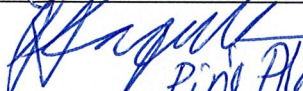
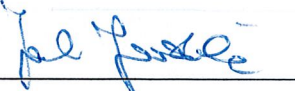
Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaalle perustetaan Lainaamo helpottamaan asukkaiden toimintaa kaupunkimme elävöittämiseksi.

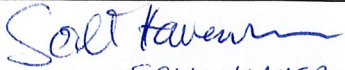
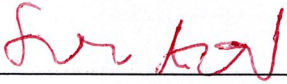
Vantaalla 27.8.2018

 Pekka Rautio
 Sirkka-Liisa Kähärä
 Jenni Chen-Ye

Allekirjoitus ja nimenselvennys	Allekirjoitus ja nimenselvennys
 Sirkka Kuppinen	 Sari Laakso
 Seta Silvennoinen-Hietanen	 Timo Juurikkala
 Minna Atiye	 SAMARI ROKKANEN
 Minna Kusela	 SAMI KANERVA
 Emmi Pajunen	 Paula Lehtinen
 Eve Rami	 Pii Ojala
 Joel Linnainmaa	 L. NORRES
 Anssi Auro	 MARKKU WECKMAN

 Mauno Raja-Aho	MAAELIT RAJA-AHO	 Nils-Erik Eriksson
 Patrik Karlsson	PATRIK KARLSSON	 Mika Nättö
 Stefan Skrand	STEFAN SKRAND	 Lauri Kaira
 Juhani Malmi	JUHA MALMI	 Minna Räsänen
 Pictari Itäkeittä	PICTARI ITÄKEITÄ	 Juhani Hirvonen
 Mika Kasonen	MIKA KASONEN	 Pentti Hakulinen
 Janne Leppänen	JANNE LEPPÄNEN	 Jussi Vähäkangas
 Kati-Mari Lundell	KATI-MARI LUNDELL	 Jarno Eskelinen
 Kirsi Mäkelä	KIRSI MÄKELÄ	 Adnan Ibrahim
 Tanja Vahvelainen	TANJA VAHVELAINEN	 Ranbir Sodhi

 Pirkko Letto		 Susanna Bruun
 Tarjo Eklund		 Kari Tuusjärvi
 Ulla Kaukola		 Antero Eerola
 Ulla Kaukola	ULLA KAUKOLA	 Minna Siitonen
 Jussi Saramo	JUSSI SARAMO	 Jari Jaaskelainen
 Pii-Liisa Laakso	PII-LIISA LAAKSO	 Salla Lindblad-Lak
 Jukka Mäkelä	JUKKA MÄKELÄ	 Kimmo Kilgus
 Pii-Liisa Laakso	PII-LIISA LAAKSO	 Jari Jaaskelainen

 SOILI HAVERINEN	
 Christina Lindblad	
 SIRI AHOKAS	



10 § Asemakaavan muutos 002367 sekä tonttijako ja tonttijaon muutos, 15. Myyrmäki / Korutie

VD/9234/10.02.04.01/2017

HP/TLA/TKA/MKU/HY-L/LL

Vantaan kaupungin kiinteistöt ja asuminen hakee hoivakodin laajennusta ja 8–12 -kerroksisten asuinkerrostalojen rakentamista Korutien varrelle. Samalla korttelista 15535 tarvitaan 79 m² katualueeksi. Rakennukset rajaavat Korutien katutilaa ja merkitsevät Myyrmäen keskustaa etelästä tultaessa. Uutta rakentamista syntyy 12 471 k-m² (e = 2,34).

Asemakaavamuutos koskee korttelia 15530, osia kortteleista 15531 ja 15535 sekä katualuetta, kaupunginosassa 15 Myyrmäki.

Muutos koskee kumoutuvassa asemakaavassa korttelia 15530, osia kortteleista 15531 ja 15535 sekä katu- ja puistoalueita.

Tonttijako koskee osaa kortteleista 15530, 15531 ja 15535.

Tonttijaon muutos koskee osaa kortteleista 15530 ja 15535.

Alueen sijainti Korutie 1, 2 ja 3, Korupuisto, Korutie ja Helmikuja 2 - 4.

Kaavan hakija

Vantaan kaupunki, kiinteistöt ja asuminen.

Maanomistus

Pääosin Vantaan kaupunki, osin Asunto Oy Vantaan Helmikuja 2 / Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen ja Asunto Oy Vantaan Helmikuja 4 / Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen. Aiemmassa asemakaavamuutoksessa tarvittu maanvaihto on jäänyt tekemättä. Betesda-säätiö sr vuokraa kaupungin maata, vuokrasopimus on voimassa vuoteen 2034.

Kaavan valmisteluun osallistuneet

Kaupungin asiantuntijoiden lisäksi kaavan valmisteluun on osallistunut Betesda sr ja sen konsulttina ARK-house arkkitehdit Oy.

Yleiskaava

Kaava-alue on kaupunginvaltuuston 17.12.2007 hyväksymässä oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa Korutie 1–3:n osalta keskustatoimintojen aluetta C sekä Korupuiston ja Helmikuja 2–4:n osalta tehokasta asuntoaluetta A1. Korutie on pääkatu.

Asemakaavan muutos

Vantaan kaupungin kiinteistöt ja asuminen hakee Korutie 1:n hoitokodin laajennusta sekä Korutie 3:n tontille ja Korupuistoon asuinkerrostalojen rakentamista. Samalla ajantasaistetaan korttelin 15535 asemakaavaa, joka ei vastaa rakennettua tilannetta (Helmikuja 2–4).

Korutie 1 - 3:n tonteilla on kaksi- ja kolmekerroksiset hoitolaitokset vuodelta 1989. Näistä hoivakodin siipi ja tyhjillään oleva A-klinikka puretaan. Helmikuja 2–4:n tonteilla on neljäkerroksisia kerrostaloja. Korupuistossa on oikopolkua, penkki ja puita.



Voimassa olevassa asemakaavassa Korutie 1–3:n tontti on sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialuetta YS, rakennusoikeus on 7000 k-m² ja suurin kerrosluku kuusi (VI). Helmikuja 2–4 on asuinrakennusten korttelialuetta A. Lisäksi korttelissa on yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta ET. Korutie on katualuetta. Korupuisto on puisto VP, mutta lähellä on isompi ja hiljaisempi Nuorapuisto leikkipaikkoineen.

Asemakaavamuutoksessa kaavoitetaan yhdeksänkerroksinen hoitokodin laajennus 3 871 k-m², kaksi 12-kerroksista tornitaloa yhteensä 6 000 k-m² ja yksi 8-kerroksinen asuintalo 2 600 k-m², kaikki yhteensä 12 471 k-m².

Rakennukset rajaavat Korutien katutilaa ja tornitalot merkitsevät Myyrmäen keskustaa etelästä tultaessa.

Korutien katualue kapenee, mutta raitiotievaraus säilyy. Korutien eteläpuolelta liitetään 79 m² korttelialuetta Korutien katualueeseen, jotta pikaraitiotien rakentaminen on mahdollista.

Kaavamuutos toteuttaa maakuntakaavan, yleiskaavan ja Myyrmäen kaavarunkoluonnoksen täydennysrakentamistavoitteita. Uusien tonttien keskimääräinen tonttitehokkuus on $e = 2,34$.

Korutie 3:n tontin rakentaminen edellyttää runkovesijohdon siirtoa.

Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettely

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tehtiin 21.2.2018.

Vireille tulo ilmoitettiin Vantaan asukaslehdessä 10.3.2018.

Kaavatilaisuus pidettiin paikalla 14.3.2018.

Tällöin saatiin seitsemän mielipidettä, joissa rakentamista ei vastustettu vaan kannatettiin.

Lisäksi As Oy Vantaan Helmikuja 2:lle ja Asunto Oy Vantaan Helmikuja 4:lle / Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen lähetettiin kirje 19.3.2018, koska voimassa oleva asemakaava ei vastaa maanomistusta ja edellyttää maanvaihtoja. Lisäksi esitettiin korttelialueen supistusta Korutien mutkassa katualueeksi.

Tällöin Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen vastusti korttelialueen supistamista katualueeksi, koska juuri sillä kohdalla kasvaa koivuja.

Kaupungin maapoliittiset linjaukset

Asemakaavatyö noudattaa kaupungin maapoliittisia linjauksia (KV 18.6.2018 § 9). Kaavamuutos tuottaa asuntorakentamista kaupungin maalle 12 471 k-m².

Sopimus

Asemakaavamuutokseen ei liity maankäyttösopimusta.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.12.2018 § 26

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään



- a) asettaa nähtäville 30 päiväksi MRA 27 §:n mukaisesti 10.12.2018 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002367 sekä tonttijakoehdotus ja tonttijaon muutosehdotus, 15 Myyrmäki / Korutie
- b) oikeuttaa kaupunkisuunnittelu pyytämään tarvittavat lausunnot.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunkisuunnittelulautakunnan varapuheenjohtaja Maarit Raja-Aho poistui palvelussuhdejääviyden vuoksi kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Nähtävilläolo

Asemakaavamuutosehdotus sekä tonttijako- ja tonttijaon muutosehdotus on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 30.1.–28.2.2019. Tällöin ei jätetty muistutuksia.

Lausunnot

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.12.2018 päätti oikeuttaa kaupunkisuunnittelun pyytämään tarvittavat lausunnot. Lausuntoja pyydettiin ja saatiin kolme kappaletta.

- HSL:llä ei ollut huomautettavaa.
- HSY huomautti päävesijohdosta, joka on huomioitu kaavamuutoksessa.
- Väylävirasto huomautti junaradan tärinästä, melusta ja stabiliteetista, ja edellytti näistä selvitystä jatkosuunnittelussa, joten näistä annetaan asemakaavamääräykset.

Tarkistukset

Lisäksi on levennetty Korutien katualuetta länteen kaupungin maalle, tarkistettu asemakaavamääräyksiä ja tehty teknisiä tarkistuksia.

Tarkistuksista on kuultu P-tontin osalta maanvuokraajana Betesda sr.

Tarkistukset eivät ole olennaisia, joten uusi nähtäville pano ei ole tarpeen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.6.2019 § 19

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- a) annetaan liitteen mukaiset vastineet lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset,
- b) saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 10.6.2019 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002367 sekä tonttijakoehdotus ja tonttijaon muutosehdotus, 15 Myyrmäki / Korutie.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 17.6.2019 § 33

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa liitteen mukaiset vastineet lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset, ja



- b) saattaa kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 10.6.2019 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002367 sekä tonttijakoehdotus ja tonttijaon muutosehdotus, 15 Myyrmäki / Korutie.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Korutien asemakaavamuutos 002367 sekä tonttijako ja tonttijaon muutos hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 17.6.2019 § 33. Hyväksytyssä kaavakartassa on huomattu kokouksen jälkeen teknisiä virheitä, jotka on korjattu 9.9.2019 päivättyyn asemakaavamuutosehdotukseen.

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue ET on muutettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi ET, koska kyseessä on tontti.

Lisäksi kaavaan on tehty teknisiä tarkistuksia.

Hallintolain 50 §:n mukaan viranomainen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Kaupunginhallitus 9.9.2019 § 22

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) poistaa kaupunginhallituksen päätöksen 17.6.2019 § 33 kohta b)
- b) tehdä esitetyt korjaukset
- c) saattaa kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 9.9.2019 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002367 sekä tonttijakoehdotus ja tonttijaon muutosehdotus, 15 Myyrmäki / Korutie.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 10

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään hyväksyä 9.9.2019 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002367 sekä tonttijakoehdotus ja tonttijaon muutosehdotus, 15 Myyrmäki / Korutie.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Asemakaavamuutoksen selostus 9.9.2019

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

aluearkkitehti Timo Kallaluoto puh. 050 312 2132, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



Vantaa
Myyrmäki

002367 KORUTIE MYYRMÄKI

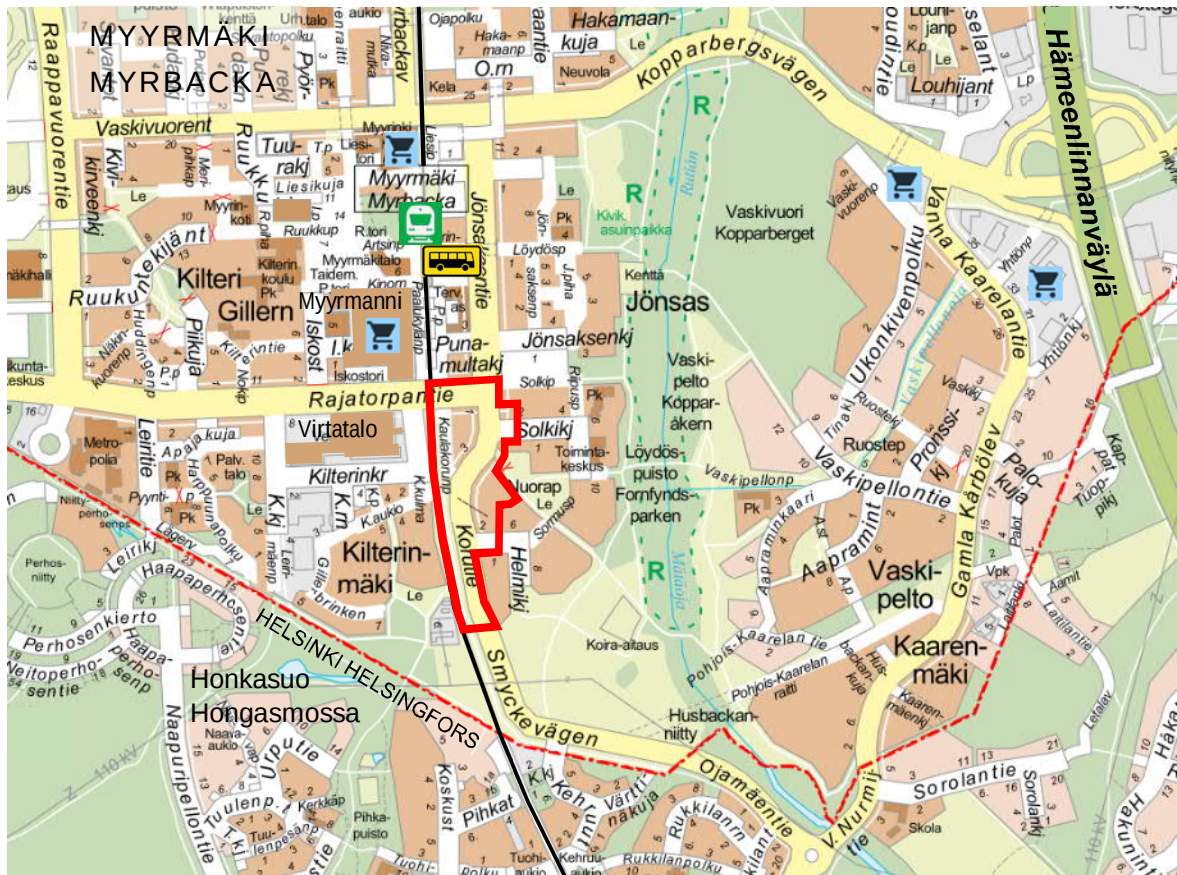


MAANKÄYTÖN, RAKENTAMISEN JA YMPÄRISTÖN TOIMIALA / KAUPUNKISUUNNITTELU

Asemakaavamuutoksen selostus sekä tonttijako ja tonttijaon muutos,
joka koskee 9.9.2019 päivättyä asemakaavakarttaa nro 002367

PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

Vantaan kaupungin kiinteistöt ja asuminen hakee hoivakodin laajennusta ja asuinkerrostalojen rakentamista Korutien varrelle. Uutta rakentamista tulee yhteensä 12 471 k-m².



Kaava-alueen sijainti ja suhde kaupunkirakenteeseen.

Asemakaavan muutos

Vantaan kaupungin kaupunginosa 15 Myyrmäki
kortteli 15530, osa kortteleita 15531 ja 15535 sekä katualuetta

Tonttijako

osa kortteleista 15530, 15531 ja 15535

Tonttijaon muutos

osa kortteleista 15530 ja 15535

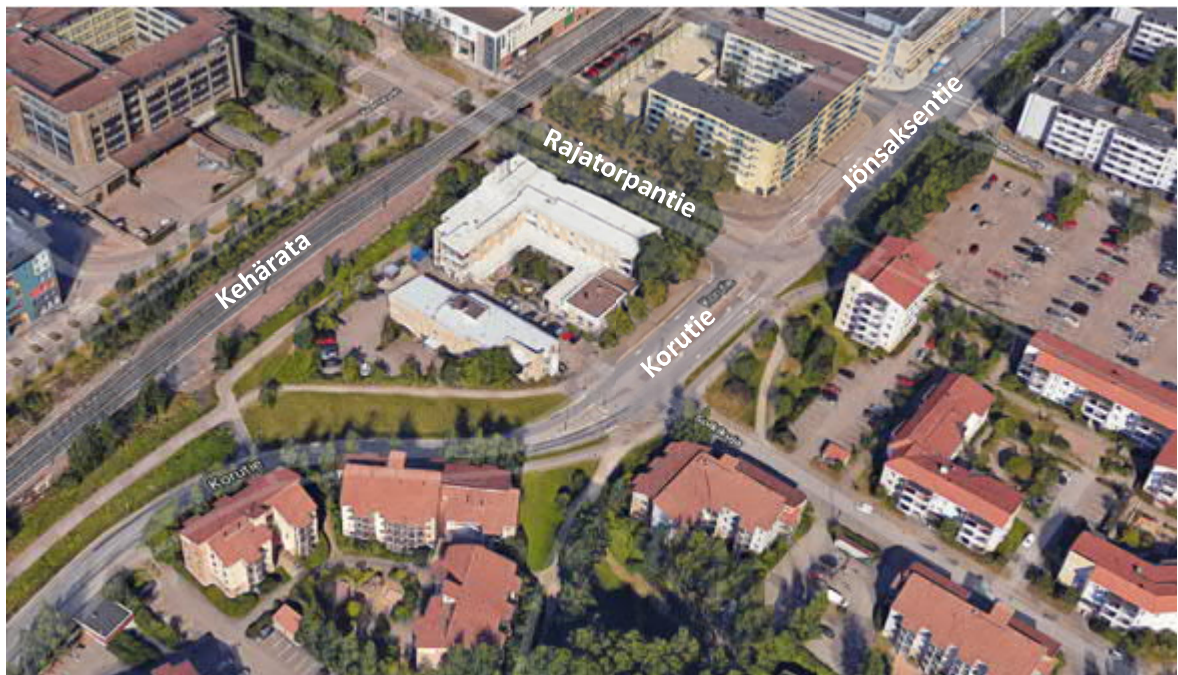
Kaava-alueen sijainti

Korutie 1 – 3, Korupuisto, Korutie ja Helmikuja 2 – 4

Sisälllys

1	Tiivistelmä	3
2	Lähtökohdat	4
3	Asemakaavan suunnittelun vaiheet	11
4	Asemakaavan kuvaus	21
5	Asemakaavan toteutus	32

1. TIIVISTELMÄ



Ilmakuva kaakosta. Kaava-alueella on hoivakoti ja tyhjiillään oleva A-klinikka.

Google maps 2018

Vantaan kaupungin kiinteistöt ja asuminen hakee Korutie 1:n hoivakodin laajennusta sekä Korutie 3:n tontille ja Korupuistoon asuinkerrostalojen rakentamista. Samalla ajantasaistetaan korttelin 15535 asemakaava, joka ei vastaa rakennettua tilannetta (Helmikuja 2 – 4).

Korutie 1 – 3 tonteilla on kaksi- ja kolmekerroksiset hoitolaitokset vuodelta 1989. Näistä hoidokodin siipi ja tyhjiillään oleva A-klinikka puretaan. Helmikuja 2 – 4:n tonteilla on neljäkerroksisia kerrostaloja. Korupuistossa on oikopolku, penkki ja puita.

Yleiskaavassa alue on Korutie 1 – 3:n osalta keskustatoimintojen aluetta C sekä Korupuiston ja Helmikuja 2 – 4:n osalta tehokasta asuntoaluetta A1. Korutie on pääkatu.

Voimassa olevassa asemakaavassa Korutie 1 – 3:n tontti on sosiaalitoimintoja ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialuetta YS, rakennusoikeus on 7000 k-m² ja suurin kerrosluku kuusi (VI). Helmikuja 2 – 4 on asuinrakennusten korttelialuetta A. Lisäksi korttelissa on yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta ET. Korutie on katualuetta. Korupuisto on puisto VP, mutta lähellä on isompi ja hiljaisempi Nuorapuisto leikkipaikkoineen.

Asemakaavamuutoksessa kaavoitetaan yhdeksänkerroksinen hoivakodin laajennus 3 871 k-m², kaksi 12-kerroksista tornitaloa 6 000 k-m² ja yksi 8-kerroksinen asuintalo 2 600 k-m², yhteensä 12 471 k-m². Korutien katualue kapenee, mutta raitiotievaraus säilyy. Korutien eteläpuolelta liitetään 79 m² korttelialuetta Korutien katualueeseen, jotta täydennysrakentaminen on mahdollista.

Kaavamuutos toteuttaa maakuntakaavan, yleiskaavan ja Myyrmäen kaavarungon täydennysrakentamistavoitteita. Uusien tonttien keskimääräinen tonttitehokkuus on $e = 2,34$.

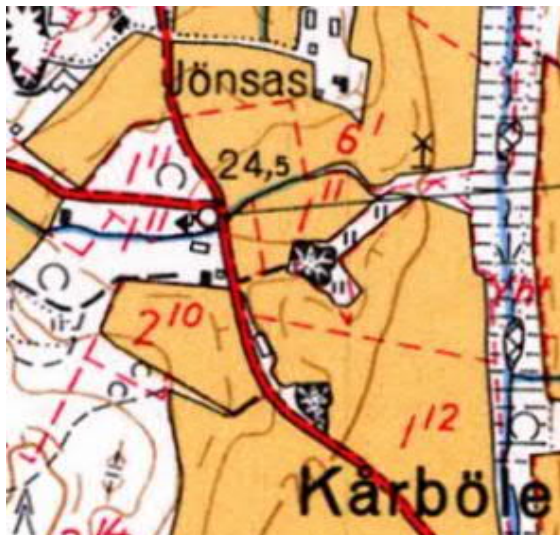
Tornitalot merkitsevät Myyrmäen keskustaa etelästä tultaessa.

2. LÄHTÖKOHDAT

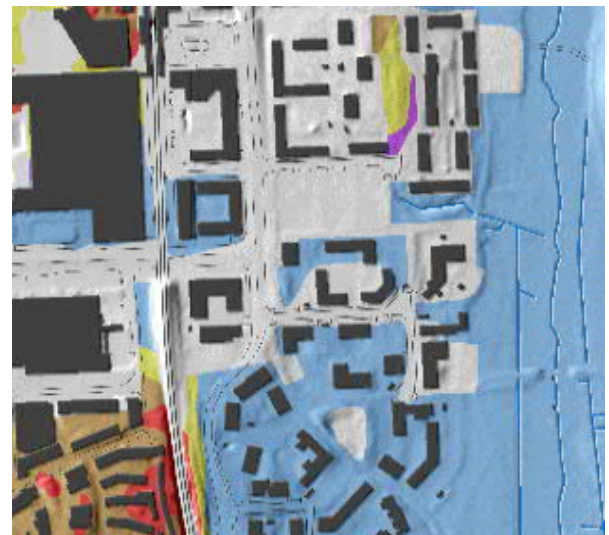


Korutie pohjoiseen.

TKa 24.10.2017



Peruskartta 1958 ja maalajit.



	Kallio		Moreeni		Hiekka		Savi
--	--------	--	---------	--	--------	--	------

2.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA

Alueen yleiskuvaus

Myyrmäki rakennettiin osaksi Haaga – Vantaan nauhakaupunkia ja on nyt 17 000 asukkaan kerrostaloalue ja 56 000 asukkaan aluekeskus. Myyrmäestä on tehty runsaasti kivikautisia löytöjä. Kärbölen kylä mainitaan 1417. Jönsaksen talo ilmestyy 1700-luvulla. Myyrmäen aluerakentamissopimus solmittiin 1967. Sen jälkeen Myyrmäkeä on rakennettu kaikkina vuosikymmeninä.

Luonnonympäristö

Ennen rakentamista alue on ollut pääosin savipohjaista peltoa. Hoivakodin kohdalla on ollut talo. Alue on nyt täyttömaata ja luonnonympäristö on istutettua. Arvokkaita luontokohteita ei ole.

Rakennettu ympäristö

Korutie 1:n tontilla on kolmekerroksinen Betesda sr:n hoivakoti (1989), kerrosala 3660 k-m², kokonaisala 4430 m², rakennusaine betoni, julkisivumateriaali keltatiili.

Korutie 3:n tontilla on kaksikerroksinen tyhjilleen jäänyt A-klinikka ja katkaisuhuoltoasema (1989), kerrosala 1220 k-m², kokonaisala 1500 m², rakennusaine betoni, julkisivumateriaali keltatiili.

Helmikuja 2 – 4:n tonteilla on viisi neljäkerroksista asuinkerrostaloa (1995), kerrosala yhteensä 7517 k-m², kokonaisala 8356 m², julkisivut ja katot ruukunpunaista tiiltä.

Korttelin 15535 ET-alueella on HSY:n pumppaamo, tasakatto, julkisivut punatiiltä.

Korupuistossa on oikopolku, penkki ja nurmikolla kasvavia puita.

Alue rajautuu lännessä rautatiehen ja pohjoisessa Rajatorpantiehen. Naapuritonteilla on 3 – 6 -kerroksisia asuinkerrostaloja (1994 – 2002).

Kulttuurihistorialliset kohteet

Alueella ei ole tunnettuja muinaisjäännöksiä eikä rakennusperintökohteita.

Virkistys

Korutien itäpuolella on Nuorapuisto, jossa on leikkipaikka ja josta on yhteys Mätäjokilaaksoon.

Liikenne

Rajatorpantie ja Korutie ovat pääkatuja. Korutien liikennemäärä on 3 090 ajon/vrk (2016).

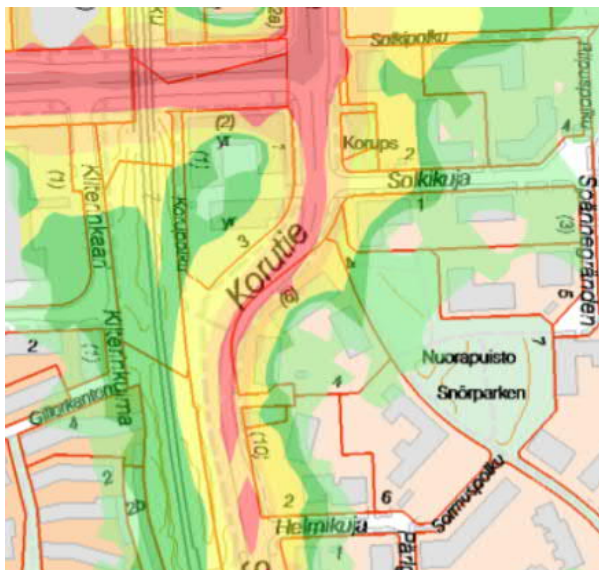
Myymäen rautatieasemalle on 400 m, bussipysäkeille 300 m.

Tekninen huolto

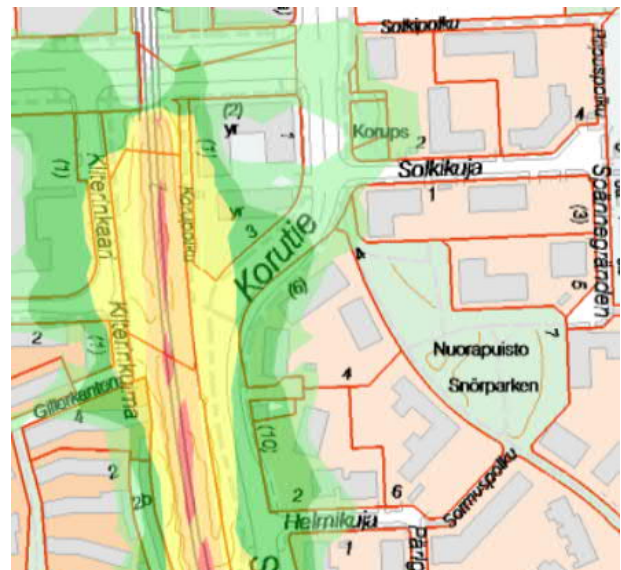
Tonteille on kunnallisteniikka. Kaulakorunpolulla on runkovesijohto. Tarkemmin s. 30 – 31.

Ympäristönsuojelu ja ympäristöhäiriöt

- Lentomelu: Alueen lentomelutaso Lden on alle 50 dB, mikä edellyttää asunnoilta 30 dB, ope- tus- ja kokoontumistiloilta 28 dB sekä toimistoilta 25 dB ääneneristävyyttä.
- Tie- ja rautatiemelut:



Tiemelu 2016, päivä



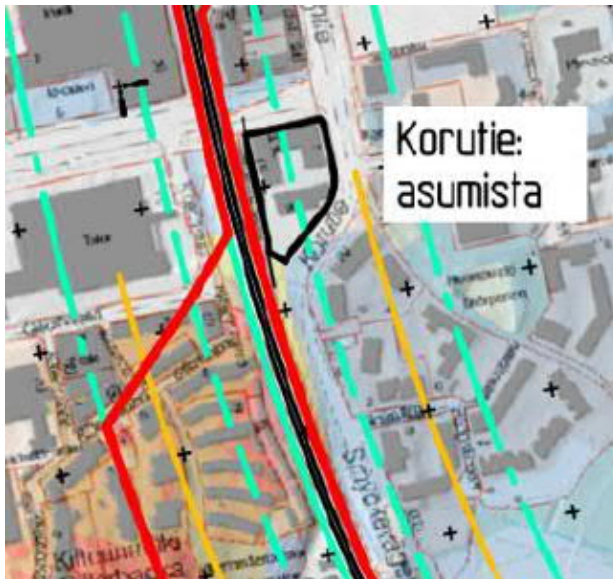
Rautatiemelut 2016, päivä

45-50 dB 50-55 dB 55-60 dB 60-65 dB 65-70 dB 70-75 dB Yli 75 dB

Tie- ja rautatiemelun huomioon ottaminen

Tie- ja ratameluvyöhyke Aeq (dB)	Äänitasoero asunnoissa ΔL (dB)	Äänitasoero toimistoissa ΔL (dB)
65...100	erillinen selvitys	erillinen selvitys
60...64,9	35	30
55...59,9	30	25
50...54,9	30*	–

Vantaan rakennusjärjestys, Kv 15.11.2010. *YM asetus 796/2017.



- Raideliikenteen runkomelu

Raideliikenteen yli 35 dB:n runkomelualue ei ulotu korttelin 15530 alueelle.

/ Myyrmäen alueen runkomeluserivitys, arvio raideliikenteen aiheuttamasta runkomelusta, WSP 10.8.2018.

- Tärinä:

VTT:n (Talja & Saarinen 2009: Maaliikenteen aiheuttaman runkomelun arviointi / Esiselvitys – VTT Tiedotteita – Research Notes 2468) selvitysten mukaan maaliikenteen aiheuttamat runkomeluvyöhykkeet ulottuvat kaikissa tapauksissa korkeintaan 5 metrin etäisyydelle ajoradasta. / WSP 10.8.2018

Rautatien runkomeluvyöhyke. Yli 35 dB runkomeluvyöhyke on esitetty punaisella viivalla.

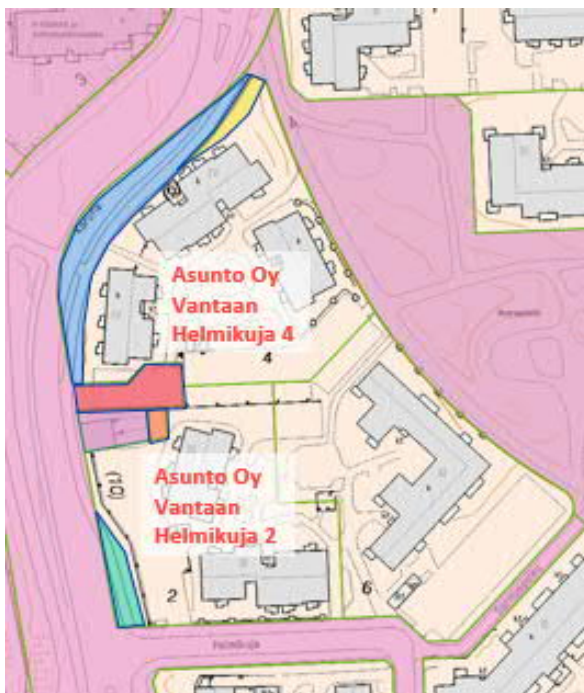
Liikennetyyppi	Maapohja, väylän sijainti ja runkomelutason raja			
	Pehmeä maa, pintaväylä, 35 dB	Kova maa, pinta- väylä, 35 dB	Kallio, tunneli, 30 dB	Kallio, pintaväylä, 35 dB
Tieliikenne, 50 km/h	< 5 m	< 5 m	< 5 m	< 5 m
Tieliikenne, 100 km/h	< 5 m	< 5 m	< 5 m	5 m

Taulukko 5. Väylän ja rakennuksen välinen etäisyys, jota kauempana väylästä laajempi värähtelytarkastelu ei yleensä ole tarpeen. Maapohja on oletettu samaksi väylän ja rakennuksen alla ja sen paksuuden on oltava vähintään 3 m.

Maanomistus

Vantaan kaupunki, Asunto Oy Vantaan Helmikuja 2 / Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen ja Asunto Oy Vantaan Helmikuja 4 / Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen. Aiemmassa asemakaavamuutoksessa (001065, Kh 13.12.1993) tarvittu maanvaihto on jäänyt tekemättä.

Betesda-säätiö sr vuokraa kaupungin maata, vuokrasopimus on voimassa vuoteen 2034.



Maanomistusolot ja tarvittavat maanvaihdot.

- Kaupungin omistama maa.
- Kaupungin omistama maa, joka voidaan liittää As Oy Vantaan Helmikuja 2:n tonttiin voimassa olevan asemakaavan mukaisesti. HSY:n pumppaamolle tulee järjestää ajorasite pysäköintialueen kautta.
- Kaupungin omistama maa, joka voidaan liittää As Oy Vantaan Helmikuja 4:n tonttiin voimassa olevan asemakaavan mukaisesti.
- As Oy Vantaan Helmikuja 2:n omistama maa, joka tulee luovuttaa kaupungille katumaaksi voimassa olevan asemakaavan mukaisesti.
- As Oy Vantaan Helmikuja 4:n omistama maa, joka tulee luovuttaa kaupungille katumaaksi voimassa olevan asemakaavan mukaisesti.
- As Oy Vantaan Helmikuja 4:n omistama maa, joka luovutetaan kaupungille katumaaksi tämän asemakaavamuutoksen perusteella.

2.2 SUUNNITTELUTILANNE

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

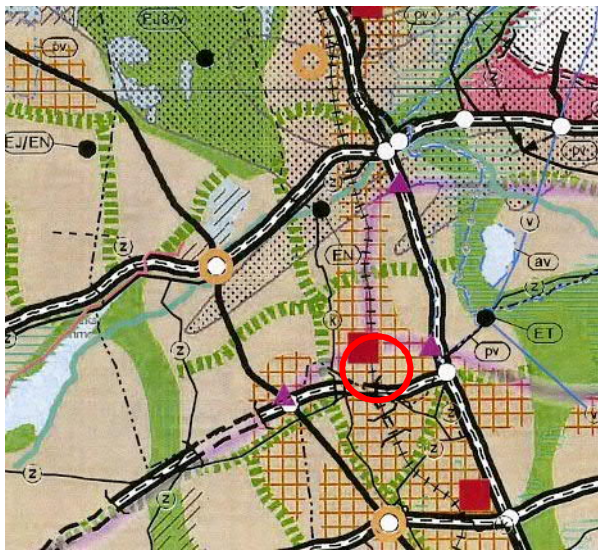
Tavoitteena on mm., että suurilla kaupunkiseuduilla vahvistetaan yhdyskuntarakenteen eheyttä. (14.12.2017)

=> Kaavamuutos on valtakunnallisten tavoitteiden mukainen.

Maakuntakaava

Uudenmaan maakuntakaavassa (YM 8.11.2006) alue on taajamatoimintojen aluetta ja keskusta-toimintojen aluetta ja 2. vaihemaakuntakaavassa (YM 30.10.2014) tiivistettävää aluetta.

=> Kaavamuutos on maakuntakaavojen mukainen.



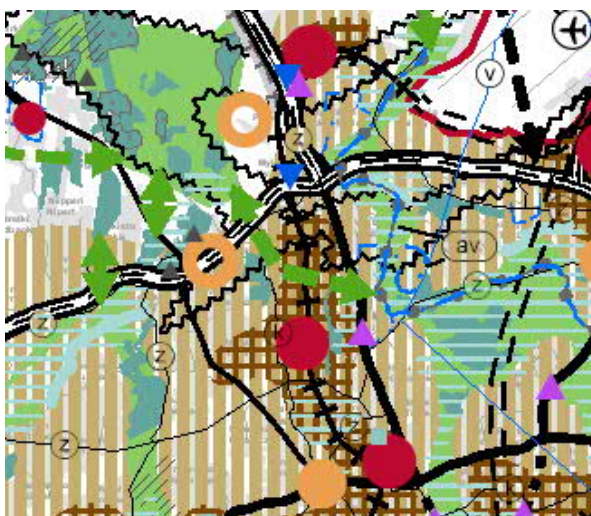
Uudenmaan maakuntakaava.

- Taajamatoimintojen alue.
- Tiivistettävä alue.
- Keskustatoimintojen alue.
- Merkitykseltään seudullinen vähittäis-
kaupan suuryksikkö.
- Työpaikka-alue.
- Virkistysalue.
- Luonnonsuojelualue.
- Viheryhteystarve.
- Seutuliikenteen rata.
- (K)-
Maakaasun runkoputki.
- Lentomelualue.
- Kaavamuutosalueen sijainti.

Uusimaa-kaava 2050, ehdotus

Kaavan tärkeimpänä tavoitteena on ohjata kasvua kestävästi. Myyrmäki on keskustatoimintojen alue, keskus. Kehä II ei sisälly kaavaan. Kaavaehdotus on ollut lausunnoilla 21.3. – 24.5.2019 ja asetetaan nähtäville alustavasti syksyllä 2019. / Uudenmaan liitto 2019

=> Kaavamuutos on maakuntakaavaehdotuksen mukainen.



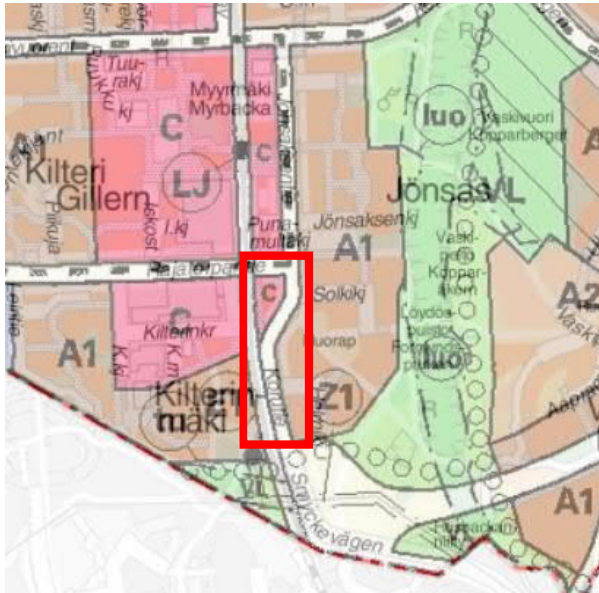
Uusimaa-kaava 2050, ehdotus

- Pääkaupunkiseudun ydinvyöhyke.
- Taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke.
- Keskustatoimintojen alue, keskus.
- Kaupan alue.
- Kaupan alue, laaturajoittamaton.

Yleiskaava

Kaupunginvaltuuston 17.12.2007 hyväksymässä oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa alue on keskustatoimintojen aluetta C. Yleiskaavan tavoitteita ovat tiivistäminen, täydentäminen ja eheyttäminen.

=> Kaavamuuotos on oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukainen.



Vantaan yleiskaava 2007.

A1	Tehokas asuntoalue.
A2	Matala ja tiivis asuntoalue.
C	Keskustatoimintojen alue.
VL	Lähivirkistysalue.
(luo)-	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
(LJ)-●	Joukkoliikenteen terminaali.
o o o o	Ohjeellinen ulkoilureitti.
■■■■	Ohjeellinen joukkoliikenteen runkoyhteys.
	Kaavamuuotosalueen sijainti.

Yleiskaavaluonnos 2020

Kaupunki varautuu 90 000 asukkaan kasvuun vuoteen 2050, mikä tarkoittaa huomattavaa määrää rakentamista. Pääkeskustoista Tikkurilasta, Aviapoliksesta ja Myyrmäestä kehitetään monipuolisia työpaikkojen ja palvelujen keskittymiä. Tämä kaava-alue on kaupunkikeskustan aluetta C ja kestävä kasvun vyöhykettä. Kestävän kasvun vyöhyke on joukkoliikenteen runkolinjastoon tukeutuva vyöhyke, jolle kaupunginosan maankäyttöä tehostava rakentaminen ensisijaisesti ohjataan.

(Kh 11.2.2019, ollut nähtävillä 18.2. – 29.3.2019)

=> Kaavamuuotos on yleiskaavaluonnoksen mukainen.



Yleiskaavaluonnos 2020.

A	Tiivis asuntoalue.
AC	Asuntovaltainen keskusta-alue.
C	Kaupunkikeskustan alue.
SL	Luonnonsuojelualue.
VL	Lähivirkistysalue.
	Kestävän kasvun vyöhyke.
● ● ● ●	Virkistysalueyhteys.
●	Rautatieasema.
ET	Yhdyskuntateknisen huollon alue.
—+—+—+—	Joukkoliikenteen runkoyhteys.
----	Pyöräilyn baana.



Myyrmäen tulevaa taivaanrantaa. Myyrmäen kaavarunko, Kh 29.4.2019.

Johanna Rajala

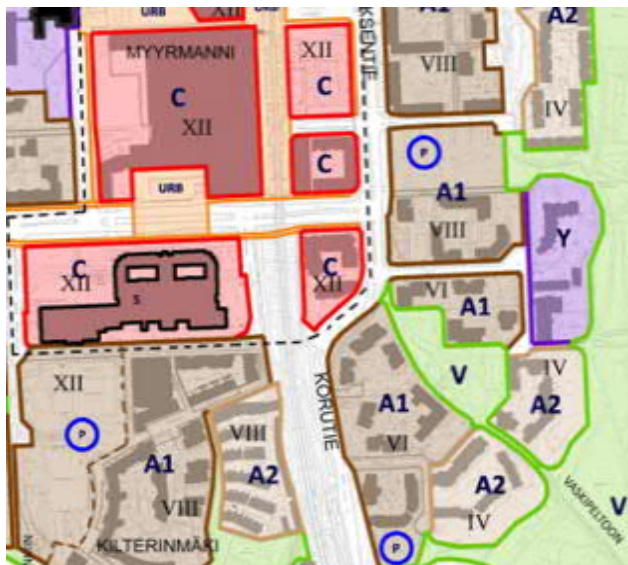


Helsingin seudun asumisen, maankäytön ja liikenteen suunnitelma (MAL 2019)

Maankäytön kehittämisen ensisijaiset vyöhykkeet, joille kohdistuu vähintään 90 % asuntotuotannosta. Suunnitelma sisältää Kuninkaantammen liittymän parantamisen. (HSL 26.3.2019; Kv 20.5.2019)
=> Kaava-alue kuuluu ensisijaisesti kehitettävään vyöhykkeeseen.

Myyrmäen kaavarungossa korkea rakentaminen keskittyy rautatien varteen. Tälle kaava-alueelle on esitetty Korutien länsipuolelle 12-kerroksista ja Korutien itäpuolelle 8-kerroksista rakentamista. (Kh 29.4.2019)

=> Kaavamuuotos on Myyrmäen kaavarungon mukainen.



Myyrmäen kaavarunko.

C	Keskustatoimintojen alue.
A1	Tehokas asuntoalue.
A2	Matala ja tiivis asuinalue.
V	Virkistysalue.
Y	Yleisten rakennusten alue.
VIII	Maksimikerrosluku.

Kaupungin maa- ja asuntopoliittiset linjaukset

Tähdätään riittävään, monipuoliseen ja kohtuuhintaiseen asuntotuotantoon sekä elinkeinoelämän ja työpaikkarakentamisen edellytysten luomiseen. Tavoitteena laatu, kohtuuhintaisuus, toteuttamiskelpoisuus ja kaupunkirakenteen eheys. Lisätään korkeaa rakentamista asemanseuduilla ja keskustoissa, joissa on hyvät palvelut. (Kv 18.6.2018)

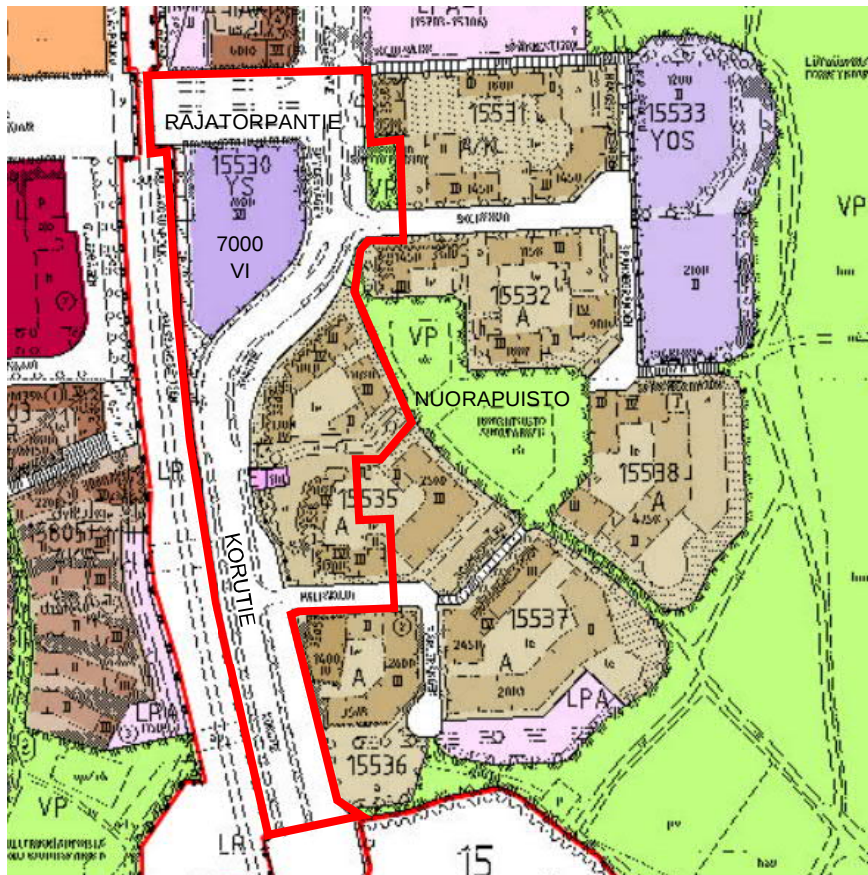
Vantaan kaupunkisuunnittelun tavoitteet 2019

Kaavoitetaan laadukasta, kohtuuhintaista ja monipuolista asumista Länsi-Vantaalle 100 000 k-m².

Asemakaava

Alueella on voimassa seuraavat asemakaavat:

- 151300, Myyrmäki 8, SM 9.2.1983, Korutien katualuetta
- 000586, Kh 25.5.1987, Kaulakorunpolun katualuetta
- 001065, Kh 13.12.1993, korttelia 15535 ja Korutien katualuetta
- 001151, 29.3.1993, kortteli 15530 ja Kaulakorunpolun katualuetta
- 001183, Kh 12.9.1994, Korutien katualuetta



A	Asuinrakennusten korttelialue.	7000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
A/KL	Asuin- ja/tai liikerakennusten korttelialue.	VI	Suurin kerrosluku roomalaisin numeroin.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.	a	Auton säilytyspaikan rakennusala.
LR	Rautatie- tai raitiotiealue.	le	Leikki- ja oleskelualue.
VP	Puisto.	vk	Ohjeellinen leikkikenttä.
YS	Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.	pp	Jalankulku- ja pyöräilykatu.
15530	Korttelin numero.	o o o o	Istutettava puurivi.
		o o o o	Istutettava alueen osa.
			Kaavamuutosalueen rajaus.

Ajantasa-asetmakaava.

Vantaan kaavoja, karttoja ja paikkatietoja voi katsoa tarkemmin: kartta.vantaa.fi

Rakennusjärjestys: Vantaan rakennusjärjestys, Kv 15.11.2010.

Tonttijako- ja rekisteri: Vantaan kiinteistörekisteri.

Rakennuskiellot: Ei ole.

3. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET



Vasemmalla Korutie 3, keskellä Betesda-säätiön hoivakoti Korutie 1.

TKa 24.10.2017

3.1 SUUNNITTELUN KÄYNNISTÄMINEN JA PÄÄTÖKSET

Ennakkoneuvottelu Betesda sr (rekisteröity säätiö) kanssa 27.9.2017. Betesda sr jätti 27.9.2017 päivätyn kirjeen, jonka mukaan Betesda sr vuokraa kaupungin maata ja on suunnitellut laajentavansa toimintaansa.

Vantaan kaupungin kiinteistöt ja asuminen haki 16.10.2017 asemakaavamuutosta Korutie 1:ssä sijaitsevan hoivakodin laajentamiseksi ja asuinkerrostalojen rakentamiseksi Korutie 3:n kohdalle. Kaavoituksen suunnitteluohjelmakokouksessa 2.1.2018 katsottiin, että Korutien katualuetta voi hyödyntää rakentamiseen.

Vantaan kaupungin kiinteistöt ja asuminen haki 12.2.2018 asemakaavamuutosta asuntorakentamiselle Korupuistoon ja katualueelle.

3.2 OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ

Osalliset

Osallisia kaavoituksessa olivat kaavan hakija, alueen ja naapurikiinteistöjen omistajat, haltijat ja asukkaat (naapurit), kaupunginosa ja lähialueen asukkaat, yritykset ja työntekijät, asukas- ym. yhdistykset, kunnan jäsenet ja ne, jotka katsoivat olevansa osallisia, sekä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Uudenmaan liitto, Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, Vantaan Energia Oy, Elisa Oyj, Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY, Liikennevirasto ja kaupungin viranomaiset.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa 21.2.2018 esitetty alustava luonnos.

Alustavat rakennusoikeudet ja autopaikat

Rakennus	Kerros-luku	Kerros-ala k-m²	Auto-paikat
A. Hoivakoti	3	3 416	6
B. Hoivakoti	9	3 773	7
C. Asuinrakennus	12	2 990	23
D. Asuinrakennus	12	3 096	24
E. Asuinrakennus	8	2 600	20
Yhteensä		15 875	80

Autopaikkannormit

Hoivakoti	1 ap / 600 k-m²
Asunnot	1 ap / 130 k-m²

Osallistuminen ja vuorovaikutus

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laadittiin, postitettiin osallisille ja julkaistiin internetissä 21.2.2018. Mielenpitoet pyydettiin kirjaamaan 28.3.2018 mennessä.
- Vireille tulo ilmoitettiin Vantaan asukaslehdessä kaavoituskatsauksessa 10.3.2018 ja kaavoituksesta ilmoitettiin myös Myyrmäen uutiskirjeessä 16.3.2018.
- Aluearkkitehti oli tavattavissa Korutie 1:n pihalla keskiviikkona 14.3.2018 klo 17.00.
- Kuulutukset: Vantaan Sanomissa 7.4.2018 annettiin kuulutuksista tiedoksianto, että maankäytön ilmoitukset julkaistaan kaupungin internet-sivuilla.

Saadut mielipiteet ja niiden huomioon ottaminen

1. Vantaan Energia Oy ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy, 8.3.2018:

Sähköverkko: Alueella on keski- ja pienjännitemaakaapeleita. Vantaan Energia Sähköverkot Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan maakaapeleiden sijainti. Mikäli maakaapeleita pitää siirtää, niin toimitaan yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Kaukolämpöverkko: Alueella on kaukolämpöputkia. Vantaan Energia Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan kaukolämpöputkien sijainti. Mikäli kaukolämpöputkia pitää siirtää, niin toimitaan yhteistyösopimuksen mukaisesti.

=> Kaapelit ja johdot näkyvät kaupungin johtokartalla.

2. Osallistuminen Korutie 1:n pihalla, 14.3.2018 klo 17.00:

Aluearkkitehdin muistio

Paikalla oli kaksi myyrmäkeläistä, kaksi Betesda-säätiöstä ja aluearkkitehti.

Aluearkkitehti ja Betesda-säätiön edustaja esittelivät hanketta.

Myyrmäkeläiset: "Vaikuttaa järkevältä, peukut pystyyn, antaa palaa."



Näkymä Kaulakorunpolulta pohjoiseen. Vasemmalla hoivakoti, oikealla A-klinikka. TKa 24.10.2017

3. Myyrmäkeläinen A, 19.3.2018:

Tutustuin Korutien OAS:aan, ja esitetty alustava luonnos vaikutti hyvältä ja toimivalta. Esitetyt täydennysrakennuspaikat ovat mielestäni hyvin mietittyjä ja sijainniltaan erinomaisia.

Voisiko kuitenkin Korutien ja Solkikujan risteykseen, nykyisen Korupuiston paikalle suunnitellun asuinrakennuksen ajoliikenteen ohjata esimerkiksi viereisten kiinteistöjen pysäköintialueen kautta? Eli käyttää samaa liittymää. Solkikujan itäpäässä on päiväkoti ja toimintakeskus, joihin molempiin kulkee runsaasti ajoneuvoliikennettä etenkin aamuisin ja iltapäivisin. Uuden liittymän osoittaminen Solkikujalle heti Korutien risteuksen jälkeen voi aiheuttaa vaaratilanteita etenkin ruuhka-aikoina. Lisäksi esimerkiksi tänä talvena, kun lunta tuli lyhyessä ajassa runsaasti, oli Solkikujalla yhtäaikaaisesti useita autoja jumissa liittymäkohdissa tai kadun varressa.

Tähän on varmaan jo hanke tiedossa ja valmis talomalli valmiilla ajoyhteysratkaisuilla, mutta ajattelinkin kuitenkin kysyä. Tutustuin Korutien OAS:aan, ja esitetty alustava luonnos vaikutti hyvältä ja toimivalta. Esitetyt täydennysrakennuspaikat ovat mielestäni hyvin mietittyjä ja sijainniltaan erinomaisia.

=> Solkikujan tontti on käytännössä toteutettavissa vain niin, että autohalliin ajetaan talon päädyistä. Katualueilta lumet hoitaa kaupungin kunnossapito kiireellisyysjärjestysluokituksen mukaan.

4. Helsingin seudun liikenne HSL, 23.3.2018:

HSL pitää vanhojen asuinalueiden täydennysrakentamista järkevänä, jotta jo olemassa olevalle infrastruktuurille ja palveluille saadaan lisää käyttäjiä.

Alueella on erinomaiset joukkoliikenneyhteydet. Myyrmäen asemalle etäisyyttä on noin 300 metriä, mistä Kehärata tarjoaa nopeat yhteydet eri puolille Vantaata ja Helsinkiä. Myyrmäen keskusta-alueella liikennöivät linjat 311, 335, 412, 555, 560, 565, 571, 572 ja 574 tarjoavat vaihdottomat yhteydet pääkaupunkiseudun eri aluekeskuksiin, junaan lisäksi bussilinjat 39 ja 411 myös Helsingin keskustaan. Myyrmäen aseman ympäristössä liikennöivät paikallisia matkustustarpeita palvelevat lähibussit 313 ja 413.



Näkymä Korutieltä pohjoiseen.

TKa 24.10.2017

Kaavoitusalueen pohjoisreunalla, Rajatorpantiellä on vilkas linja-autoliikenne, mm. runkolinja 560. HSL suunnittelee runkolinjaverkon mahdollista laajentamista Myyrmäen alueella. Alustavien suunnitelmien mukaan myös uusi runkolinja 400 tulee kulkemaan Rajatorpantielle, kaavoitusalueen läpi. HSL pitää tärkeänä, etteivät kaavamuutokseen liittyvät rakennustyöt häiritse Rajatorpantien bussiliikennettä. Suunnittelussa tulee myös huomioida, että yleiskaavassa on Rajatorpantielle merkitty ohjeellinen joukkoliikenteen runkoyhteys, joka saatetaan tulevaisuudessa muuttaa esim. pikaraitiotieksi.

Kaavoitusalueeseen kuuluu Korutien pohjoisosa, jolla liikennöi Kehäradan häiriötilanteessa junaa korvaava bussilinja. Kuninkaantammen eritasoliittymän valmistuttua myös Korutiellä saatetaan liikennöidä uutta runkolinjaa. Korutie on tulevaisuudessakin pidettävä bussiliikenteelle kelpoisessa kunnossa junaliikennettä korvaaville linjoille ja tulevalle mahdolliselle runkobussille. Helmi-kujan risteys ympäristössä löytyy nykyään käyttämätön pysäkkipari, ne tulee säilyttää käyttökelpoisina.

HSL osallistuu mielellään kaavoituksen seuraaviin vaiheisiin.

=> [Korutiellä varaudutaan pikaraitiotiehen ja bussilinjaan.](#)

5. Vantaan kaupunginmuseo, 26.3.2018:

Kaava-alueella ei sijaitse rakennetun kulttuuriympäristön kohteita. Siellä olevat rakennukset ovat iältään sen verran nuoria, että niiden kulttuurihistoriallinen arvottaminen on liian aikaista. Alueella ei ole kulttuuriympäristöön liittyviä erityisiä maisemallisia arvoja. Alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolaiilla (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Näin ollen Vantaan kaupunginmuseolla ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Kaupunginmuseota ei ole tarpeen kuulla kaavan jatkovaiheissa, mikäli suunnitelmaan ei tule kulttuuriympäristöön liittyviä merkittäviä muutoksia.

6. Myyrmäkeläinen B, 27.3.2018:

Hoitokodin itäsiiven korottaminen (B) on järkevää Myyrmäen tiivistämisen näkökulmasta. Myös vanhan A-klinikan ja katkaisuhuoltoaseman korvaaminen korkeilla tornimaisilla 12-kerroksisilla uudisrakennuksilla (C ja D) on sekä asuntotarpeen että kaupunkikuvan kannalta perusteltua. Tärkeää olisikin kiinnittää huomiota tornien ulkoasuun, koska ne voisivat olla hieno maamerkki sekä junalla että Korutietä pitkin Helsingistä Myyrmäkeen saapuville ihmisille. Nykyisin kyseinen kortteli on takapihamainen Helsingin suuntaan, joten laadukas uudisrakentaminen on siihen tervetullutta. Olisi mielenkiintoista, jos tornien (C ja D) neliskulmaisen pohjaratkaisun vaihtoehtona olisi lisäksi esimerkiksi kolmio, samaan tapaan kuin nyt rakenteilla olevassa Kivistön Spinellikuja 9:ssä.

Lähiömäisestä Myyrmäestä puuttuvat kivijalkaliikkeet lähes kokonaan eikä Myyrmannin vahvan roolin takia palveluita rakennusten katutasoon ole varmaan odotettavissa jatkossakaan, joten toivottavaa olisi, että uudet talot olisivat mielenkiintoisia edes junan ikkunasta tai kauempaa katsottaessa.

Sen sijaan Korupuiston paikalle suunniteltu 8-kerroksinen uudisrakennus (E) olisi olennaisesti nykyisiä naapuritalojaan korkeampi, ja tekisi korttelistaan melko tukkoisen. Länsi-Vantaalla rakentamattomia ja vajaakäytöllä olevia tontteja on keskeisilläkin paikoilla vielä niin runsaasti, etten ensimmäisenä uhraisi tätä läpikulkuun käytettyä vihreää puistoa valmiissa ja yhtenäisessä korttelirakenteessa. Perusteena ei saa olla se, että kaupunki omistaa puiston maa-alueen ja se pitäisi siksi rahastaa lyhyellä tähtäimellä.

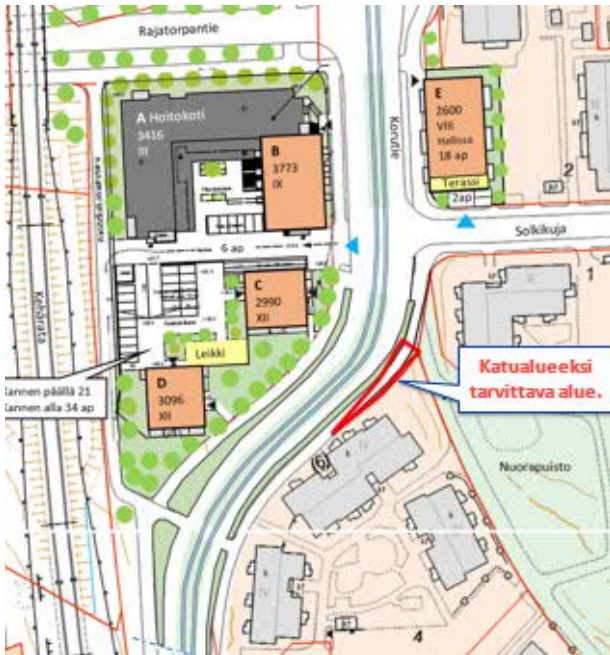
Uusiin asuintaloihin ei tule sijoittaa pelkkiä pienyksiöitä vaan eri kokoisia huoneistoja. Myyrmäen asemanseutu on nykyisellään melko rauhaton, eikä pienasunnoissa asuville ole Myyrmäessä aseman baarien lisäksi samanlaisia monipuolisia ajanviettomahdollisuuksia kuin Helsingin kantakaupungilla. Olisi hyvä jos pelkkien yksioiden sijaan näihin uudiskohteisiin rakennettaisiin määrällisesti runsaammin eri elämäntilanteisiin soveltuvia kaksioita ja kolmioita. Kokonaisuutta tukisi myös, jos ainakin toinen uusista tornitaloista koostuisi omistusasunnoista, koska lähialueella on nyt paljon vuokra-asumista.

=> Alueelle on tarkoitus rakentaa hoivakodin laajennus ja omistusasuntoja. Asuntojen hallintamuotoa ei voi määrätä asemakaavassa. Tontit kilpailutetaan.

7. Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY, 28.3.2018:

Asemakaavamuutosalueen olemassa olevat yleisen vesihuollon verkostoyhteydet sijaitsevat Korutiellä, Korupolulla ja Raappavuorentiellä sekä johtokuja-alueella Korutien ja Nuorapuiston välissä. Lisäksi YS-korttelialueen eteläkulman leikkaa päävesijohto (vj 500 a). Kaavoituksen lähtökohtana tulee olla, ettei edellä mainittua verkostoa tarvitsisi siirtää. Lisäksi päävesijohto tulee tarvittaessa suojata rakentamisen aikana rakentamishankkeen toimesta. Asemakaavan laatimisen johdosta muodostuvien uusien tonttien kytkentä vesihuoltoon tarkastellaan kustannusarvioineen kaavoituksen edetessä ja esitetään kaavaselostuksen osana vesihuollon esisuunnitelmassa. Mikäli jatko-suunnittelussa todetaan, että asemakaavamuutos edellyttää yleisen vesihuollon siirtoa, tulee johdotus siirrot suunnitella ja toteuttaa hankkeen yhteydessä yhteistyössä HSY:n kanssa. Suunnitelmat hyväksytetään HSY:llä.

=> Päävesijohto siirretään. Jäljempänä vesihuollon esisuunnitelma s. 29 – 30.



Erillinen kuuleminen MRL 62 § mukaisesti

As Oy Vantaan Helmikuja 2:lle ja Asunto Oy Vantaan Helmikuja 4:lle / Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen lähetettiin kirje 19.3.2018, jossa esitettiin paitsi tarvittavia maanvaihtoja, myös aluetarvetta katualueeksi As Oy Vantaan Helmikuja 4:n tontista. Mieliä pyydettiin kirjaamaan 25.4.2018 mennessä.

Korutien pikaraitiotievaraus, luonnos.

TKa 19.3.2018

Erillisessä kuulemisessa saatu mielipide

8. Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen, 28.3.2018:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen omistaa kaavamuutosalueella olevien Asunto Oy Vantaan Helmikuja 2 ja Asunto Oy Vantaan Helmikuja 4 osakekannan. Yhtiöissä on yhteensä 102 asuntoa.

Asemakaavanmuutoksessa nykyinen katulinjaus asuinrakennusten edessä tulee säilyttää niin että kasvillisuus säilyy ennallaan. Rakennukset ovat valmistuneet 1995, joten rakennusten edessä kadun puolella olevat puut ovat nyt jo suuria ja niiden vaikutus alueen ilmeeseen on merkittävä. Liikennemäärä Korutiella tulee suunniteltujen rakennusten myötä kasvamaan, joten kasvillisuuden säilyttäminen on tärkeää myös asuinrakennusten suojaamiseksi liikenteen aiheuttamalta melulta ja pölyltä.

=> Aiemmassa asemakaavamuutoksessa (001065, Kh 13.12.1993) tarvittu maanvaihto on jäänyt tekemättä. Voimassa oleva asemakaava ja maanomistus eivät vastaa toisiaan, joten maanvaihtoista tulee sopia. Katualuetta tarvitaan Korutien mutkassa vain 79 m² pikaraitiotievarauksen vuoksi. Alueella kasvaa joitakin koivuja.

MRL 66 §:n mukainen viranomaisneuvottelu

Ei ollut tarpeen.

Kaavamuutosehdotuksen nähtävillä olo ja sen jälkeen tehdyt tarkistukset

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.12.2018 hyväksyi kaavamuutosehdotuksen nähtäville. Kaavaehdotus oli MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 30.1. – 28.2.2019. Tällöin ei tullut muistutuksia. Kaavaan pyydettiin ja saatiin kolme lausuntoa. Niistä on erillinen asiakirja.

Kaava on piirretty uuteen tietojärjestelmään. Kaavaan on tarkistettu Korutien mitoitus, rakennusalat ja kaavamääräyksiä. Myös ET-alue on muutettu ET-korttelialueeksi, kuten voimassa olevassa asemakaavassa ja nähtävillä olleessa asemakaavan muutosehdotuksessa. Lisäksi on tehty teknisiä tarkistuksia. Tarkistukset eivät ole olennaisia eivätkä edellytä kaavan uutta nähtäville panoa.

3.3. ASEMAKAAVAN TAVOITTEET

Kaavamuutoksen tavoitteena on Betesda sr:n hoivakodin laajennus sekä maakuntakaavan, yleiskaavan, Myyrmäen kaavarungon ja maapoliittisten linjausten mukainen asuntojen täydennysrakentaminen Myyrmäen keskusta-alueen lähelle rautatieasemaa ja palveluja.

3.4 ASEMAKAAVARATKAISUN VAIHTOEHDOT

	Luonnos 1 Lähtökohtana hoivakodin laajennus ja uusi ravintola, jonka katolla olisi viherkatto tai kattopuutarha kattolyhtyineen. Lisäksi yksi uusi asuintalo.																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Rakennusoikeus</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Hoivakodin säilyvä osa</td><td>3 416 k-m²</td></tr> <tr> <td>Hoivakodin laajennus</td><td>3 654</td></tr> <tr> <td>Uusi asuinrakennus</td><td>2 815</td></tr> <tr> <td>Liiketilat</td><td>75</td></tr> <tr> <td>Yhteensä</td><td>9 960</td></tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Autopaikat</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Autopaikkatarve</td><td></td></tr> <tr> <td>- hoivakoti 1 ap / 600 k-m²</td><td>12 ap</td></tr> <tr> <td>- asunnot 1 ap / 130 k-m²</td><td>22</td></tr> <tr> <td>- liiketilat 1 ap / 75 k-m²</td><td>1</td></tr> <tr> <td>Pysäköintilaitoksessa yhteensä</td><td>36</td></tr> </tbody> </table> ARK-house arkkitehdit Oy 18.9.2017	Rakennusoikeus		Hoivakodin säilyvä osa	3 416 k-m ²	Hoivakodin laajennus	3 654	Uusi asuinrakennus	2 815	Liiketilat	75	Yhteensä	9 960	Autopaikat		Autopaikkatarve		- hoivakoti 1 ap / 600 k-m ²	12 ap	- asunnot 1 ap / 130 k-m ²	22	- liiketilat 1 ap / 75 k-m ²	1	Pysäköintilaitoksessa yhteensä
Rakennusoikeus																								
Hoivakodin säilyvä osa	3 416 k-m ²																							
Hoivakodin laajennus	3 654																							
Uusi asuinrakennus	2 815																							
Liiketilat	75																							
Yhteensä	9 960																							
Autopaikat																								
Autopaikkatarve																								
- hoivakoti 1 ap / 600 k-m ²	12 ap																							
- asunnot 1 ap / 130 k-m ²	22																							
- liiketilat 1 ap / 75 k-m ²	1																							
Pysäköintilaitoksessa yhteensä	36																							

	Luonnos 2 Asuinrakennus kääntyy Korutien mutkan mukaan. Edellistä pienempi hoivakoti ja muutakin asumista olisi vähiten. Kaksi tontilleajoyhteyttä.																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Rakennusoikeus</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Hoivakodin säilyvä osa</td><td>3 416 k-m²</td></tr> <tr> <td>Hoivakodin laajennus</td><td>3 489</td></tr> <tr> <td>Uusi asuinrakennus</td><td>1 745</td></tr> <tr> <td>Liiketilat</td><td>75</td></tr> <tr> <td>Yhteensä</td><td>8 725</td></tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Autopaikat</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Autopaikkatarve</td><td></td></tr> <tr> <td>- hoivakoti 1 ap / 600 k-m²</td><td>12 ap</td></tr> <tr> <td>- asunnot 1 ap / 130 k-m²</td><td>14</td></tr> <tr> <td>- liiketilat 1 ap / 75 k-m²</td><td>1</td></tr> <tr> <td>Pysäköintilaitoksessa yhteensä</td><td>26</td></tr> </tbody> </table> ARK-house arkkitehdit Oy 18.9.2017	Rakennusoikeus		Hoivakodin säilyvä osa	3 416 k-m ²	Hoivakodin laajennus	3 489	Uusi asuinrakennus	1 745	Liiketilat	75	Yhteensä	8 725	Autopaikat		Autopaikkatarve		- hoivakoti 1 ap / 600 k-m ²	12 ap	- asunnot 1 ap / 130 k-m ²	14	- liiketilat 1 ap / 75 k-m ²	1	Pysäköintilaitoksessa yhteensä
Rakennusoikeus																								
Hoivakodin säilyvä osa	3 416 k-m ²																							
Hoivakodin laajennus	3 489																							
Uusi asuinrakennus	1 745																							
Liiketilat	75																							
Yhteensä	8 725																							
Autopaikat																								
Autopaikkatarve																								
- hoivakoti 1 ap / 600 k-m ²	12 ap																							
- asunnot 1 ap / 130 k-m ²	14																							
- liiketilat 1 ap / 75 k-m ²	1																							
Pysäköintilaitoksessa yhteensä	26																							



Luonnos 3

Hoivakoti on pienin, mutta muuta asumista on enemmän. Kaksi tontilleajoyhteyttä. Korutien leveydessä on varauduttu Kehä II:n liikenteeseen, jota ei tule.

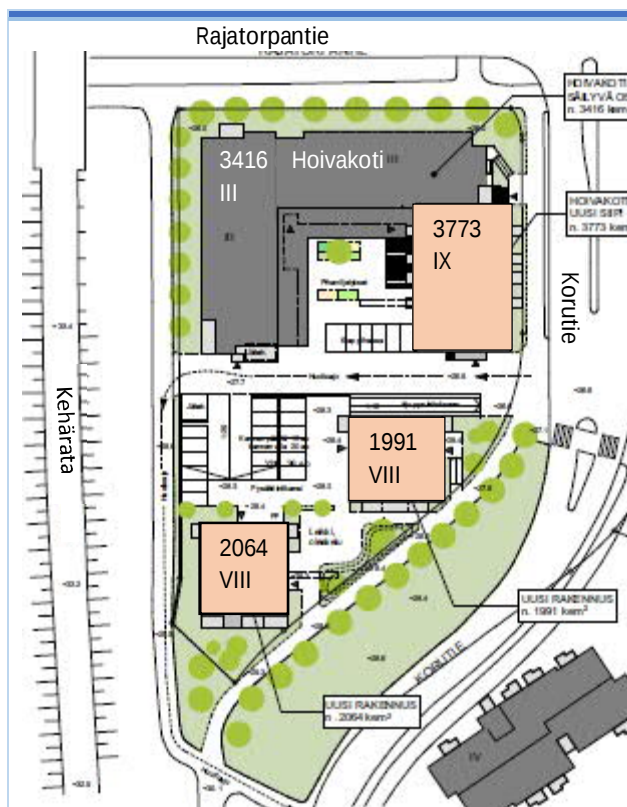
Rakennusoikeus

Hoivakodin säilyvä osa	3 416 k-m ²
Hoivakodin laajennus	2 361
Uudet asuinrakennukset	3 770
Yhteensä	9 547

Autopaikat

Autopaikkatarve	
- hoivakoti 1 ap / 600 k-m ²	10 ap
- asunnot 1 ap/130 k-m ²	29
Pysäköintilaitoksessa yhteensä	39

ARK-house arkkitehdit Oy 18.9.2017



Luonnos 4

Hoivakodin laajennus on 9 kerrosta ja isompi kuin edellisissä vaihtoehtoissa. Kerrostalot ovat 8-kerroksisia. Yksi tontilleajoyhteys. Korutien tilavaraus ja tontin koko ovat nykyiset.

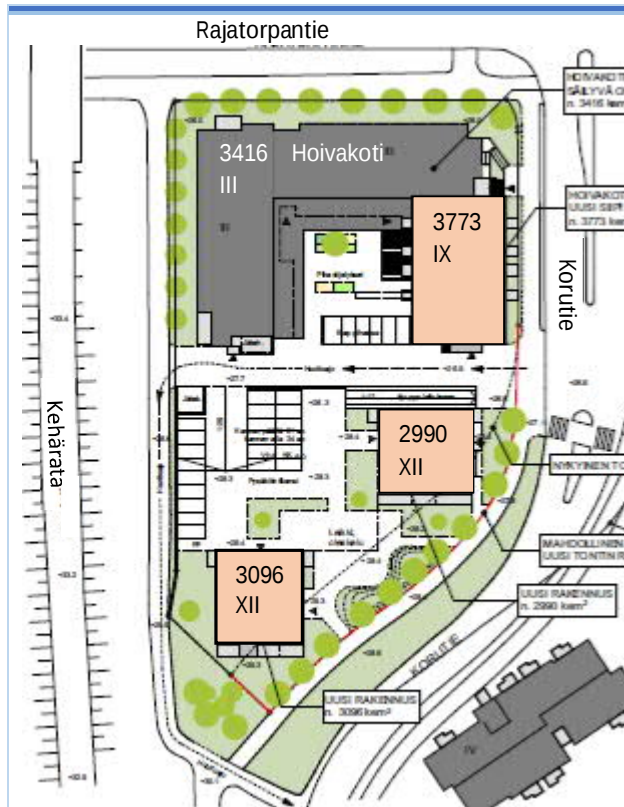
Rakennusoikeus

Hoivakodin säilyvä osa	3 416 k-m ²
Hoivakodin laajennus	3 773
Uudet asuinrakennukset	4 055
Yhteensä	11 244

Autopaikat

Autopaikkatarve	
- hoivakoti 1 ap / 600 k-m ²	12 ap
- asunnot 1 ap/130 k-m ²	32
Pihalla	6
Kannella	18
Kannen alla	20
Yhteensä	44

ARK-house arkkitehdit Oy 14.2.2018



Luonnos 5

Tonttia on laajennettu ja Korutien katualuetta on kavennettu, jolloin saadaan eniten asuntoja ja rakennusoikeutta. 12-kerroksiset talot muodostavat MyyrYorkin keskustaa ja näkyvät etelästä tultaessa. Korutielle mahtuu raitiotie.

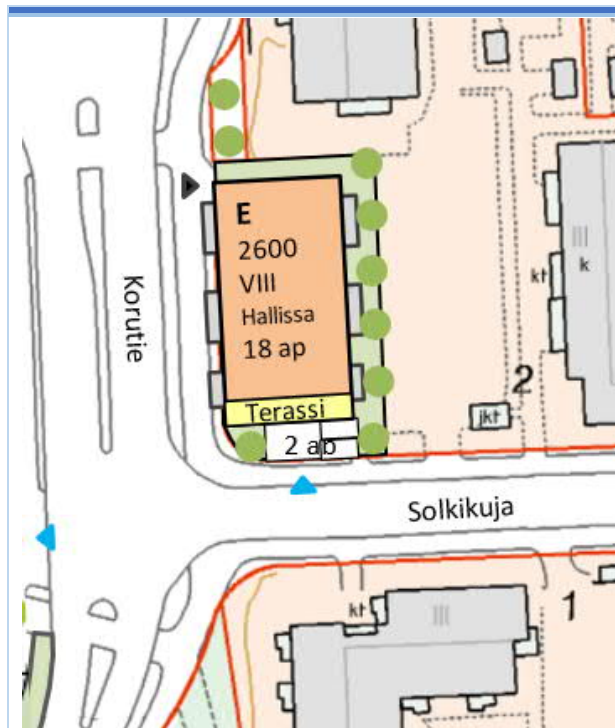
Rakennusoikeus

Hoivakodin säilyvä osa	3 416 k-m ²
Hoivakodin laajennus	3 773
Uudet asuinrakennukset	6 086
Yhteensä	13 275

Autopaikat

Autopaikkatarve	
- hoivakoti 1 ap / 600 k-m ²	12 ap
- asunnot 1 ap/130 k-m ²	47
Pihalla	6
Kannella	21
Kannen alla	34
Yhteensä	61

ARK-house arkkitehdit Oy 14.2.2018



Luonnos 6

Korupuistoon voitaisiin rakentaa 45 asuntoa. Talo täydentää hajanaista kaupunkikuvaa. Menetetään pieni puisto, jossa on oikopolku, mutta lähellä on isompi ja hiljaisempi Nuorapuisto leikkipaikkoineen.

Rakennusoikeus

Uusi asuinrakennus	2 600 k-m ²
--------------------	------------------------

Kerrosluku 8

1. krs. autohalli, varastoja ja teknisiä tiloja,
2 – 7. krs. asuntoja,
8. krs. oleskeluterassi, sauna, kuntosali, varastoja ja teknisiä tiloja, mahdollisesti myös asuntoja.

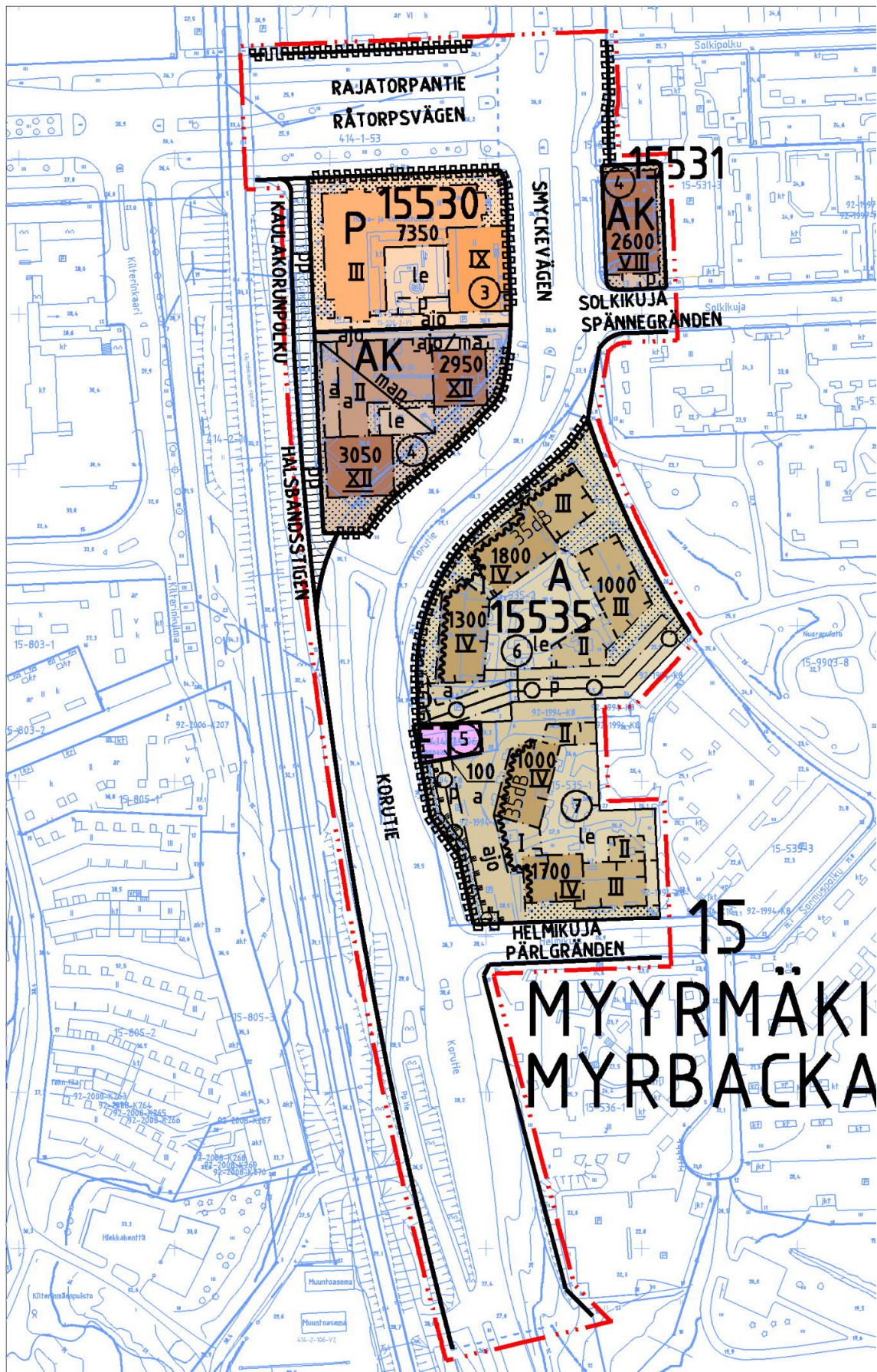
Autopaikat

Autohallissa	18 ap
Pihalla	2
Yhteensä (asunnot 1 ap / 130 k-m²)	20

TKa 18.2.2018

Asemakaavaratkaisun valita perusteluineen

Kaavamuutoksen pohjaksi valittiin luonnokset 5 ja 6, joissa maata hyödynnetään hoivakodin laajennuksen lisäksi myös asumiseen parhaiten. Myyrmäen kaavarungossa ja asemakaavamuutoksissa on suunnitteilla kehäradan varteen useita muitakin tornitaloja, joilla Myyrmäkeen luodaan vahvaa tiivistä kaupunkimaista ilmettä ja joilla Myyrmäkeen saadaan urbaani vilkas kävelykeskusta palveluineen, "Myyr York". Tornitalot tarjoavat näköaloja kauas.



Asemakaavan muutosehdotus, joka oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 30.1. – 28.2.2019.

4. ASEMAKAAVAN KUVAUS



Näkymä Korutietä pohjoiseen.

ARK-house arkkitehdit Oy 13.11.2018

4.1 KAAVAN RAKENNE

Asemakaavamuutoksessa kaavoitetaan yhdeksänkerroksinen hoivakodin laajennus 3 871 k-m², kaksi 12-kerroksista tornitaloa yhteensä 6 000 k-m² ja yksi 8-kerroksinen asuintalo 2 600 k-m². Korutien katualue kapenee, mutta raitiotievaraus säilyy. Korutien eteläpuolelta liitetään 79 m² kerrostalotontista Korutien katualueeseen pikaraitiotievarauksen vuoksi.

Hoivakodin siipi ja tyhjillään oleva A-klinikka puretaan.

Rakennukset ja autopaikat					
Rakennus	Kerros-luku	Kerrosala k-m ²	Autopaikkanormi	Autopaikat kpl	
A. Hoivakoti	3	3 479		5,7	➤12
B. Hoivakodin laajennus	9	3 871		6,3	
C. Asuinkerrostalo	12	3 000	1/130 k-m ²	24	➤48
D. Asuinkerrostalo	12	3 000	1/130 k-m ²	24	
E. Asuinkerrostalo	8	2 600	1/130 k-m ²	20	
Yhteensä		15 950		80	



Korutie 2.

ARK-house arkkitehdit Oy 16.11.2018

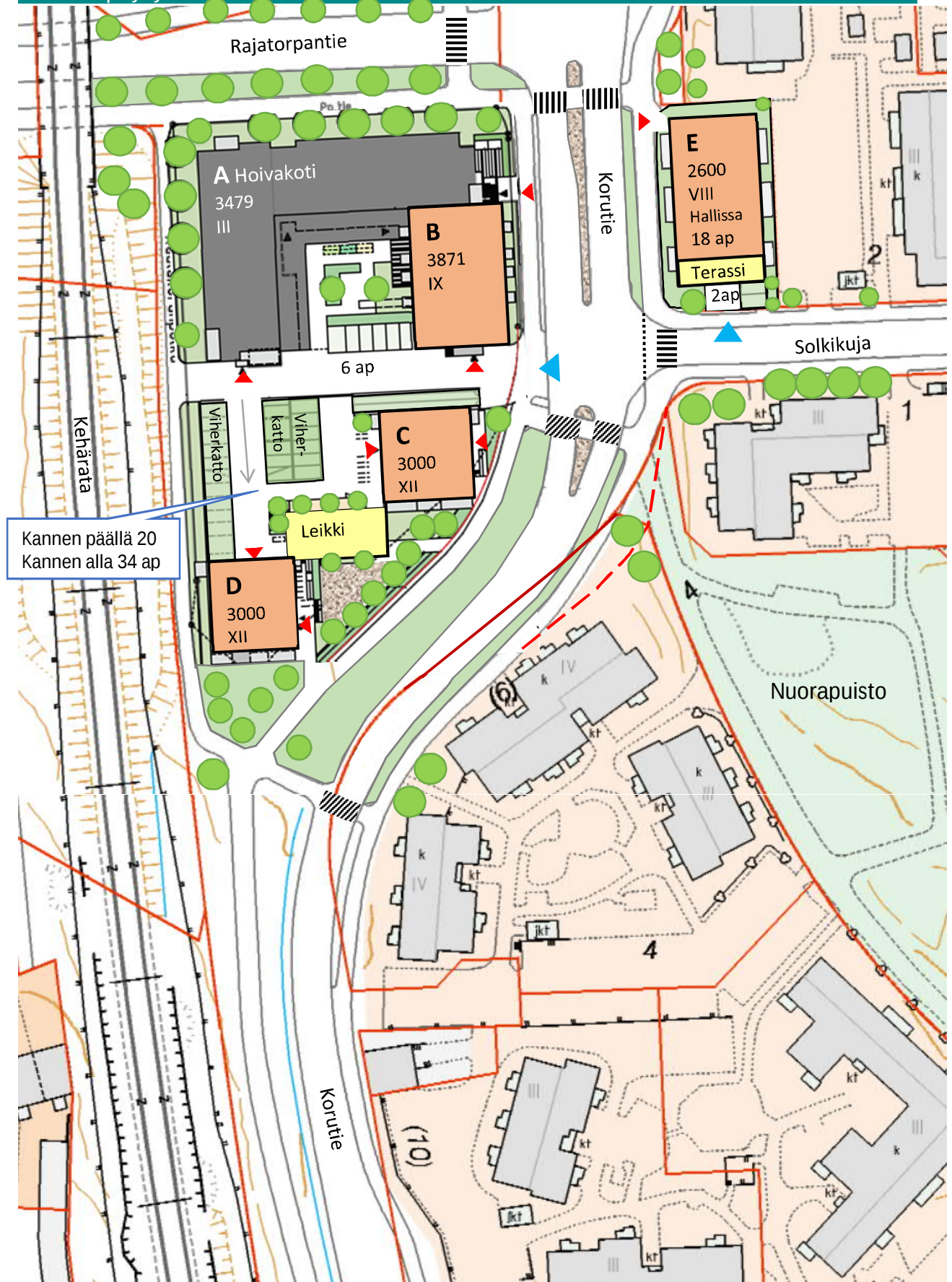
Uudet tontit							
Kortteli	Tontti	Osoite	Käyttö-tarkoitus	Pinta-ala m2	Rakennusoikeus k-m2	Tonttitehokkuus e	Autopaikat kpl
15530	3	Korutie 1	P	3 153	7 350	2,33	12
15530	4	Korutie 3	AK	2 903	6 000	2,07	48
15531	4	Korutie 2	AK	758	2 600	3,43	20
Yhteensä				6 814	15 950	2,34	80

Solkikujan kulmaukseen sijoittuvassa kahdeksankerroksisessa kerrostalossa (Korutie 2) autopaikat sijoittuvat 18 kpl talon sisään ja 2 kpl viherkattoiseen autokatokseen. Autot näkyvät näyteikkunoista kadulle autokaupan tapaan. Talon ylimpään kerrokseen sijoittuu saunaosasto ja kattoterassi, joka toimii talon pihana ja josta on vapaat näkymät etelään.

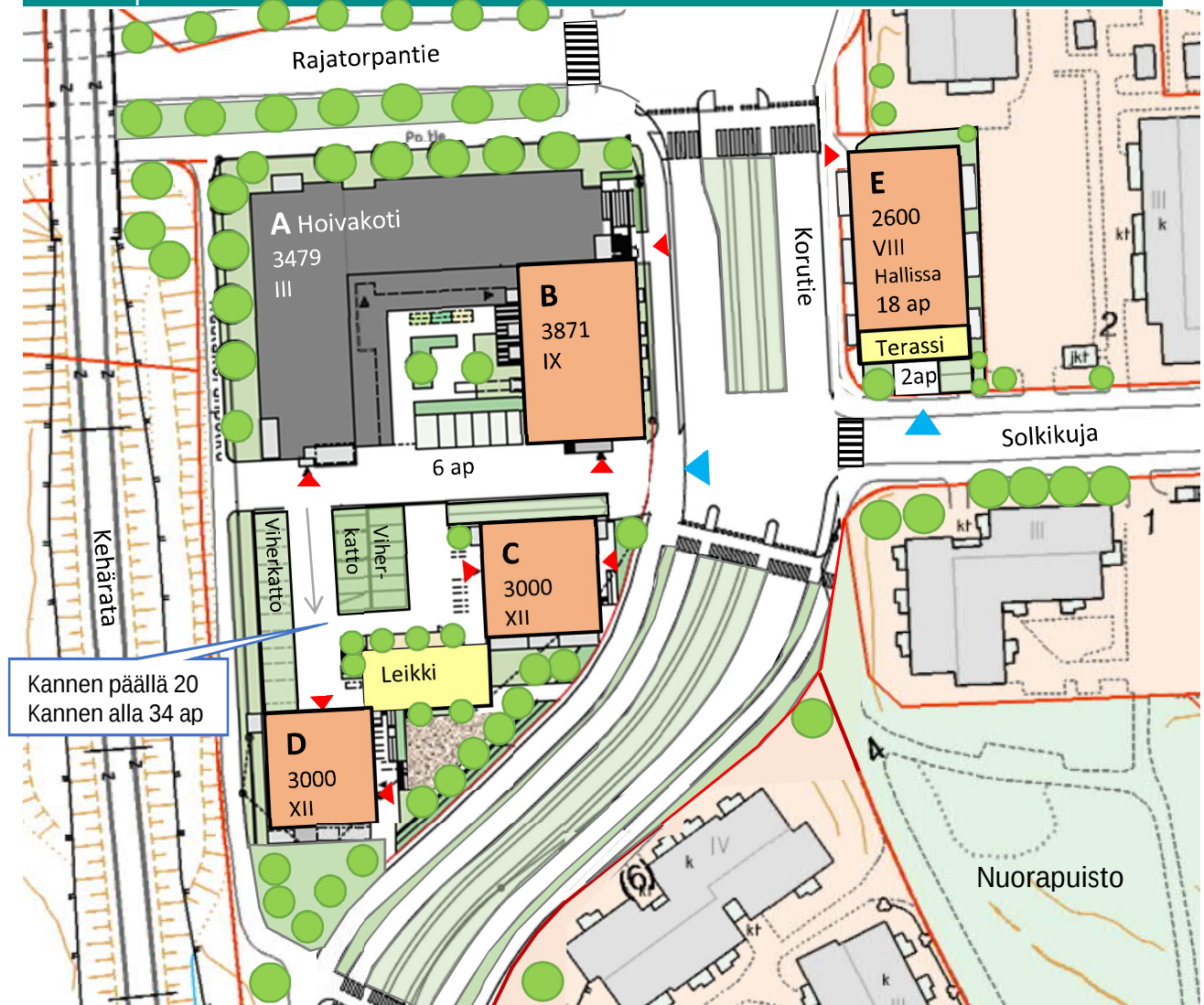
Tämä alue ei kuulu Myyrmäen vilkkaisiin jalankulkureitteihin, joten alueelle ei vaadita liiketilojen rakentamista. Kuitenkin vaaditaan, että maantasokerrosten tulee antaa avonainen ja toiminnallinen vaikutelma ja katutasossa on näyteikkunoita. Hoivakodin ravintola sijoittuu Korutien varteen.

Solkikujan eteläpuolella on Nuorapuisto, jossa on leikkipaikka.

1. vaihe | nykyinen Korutie

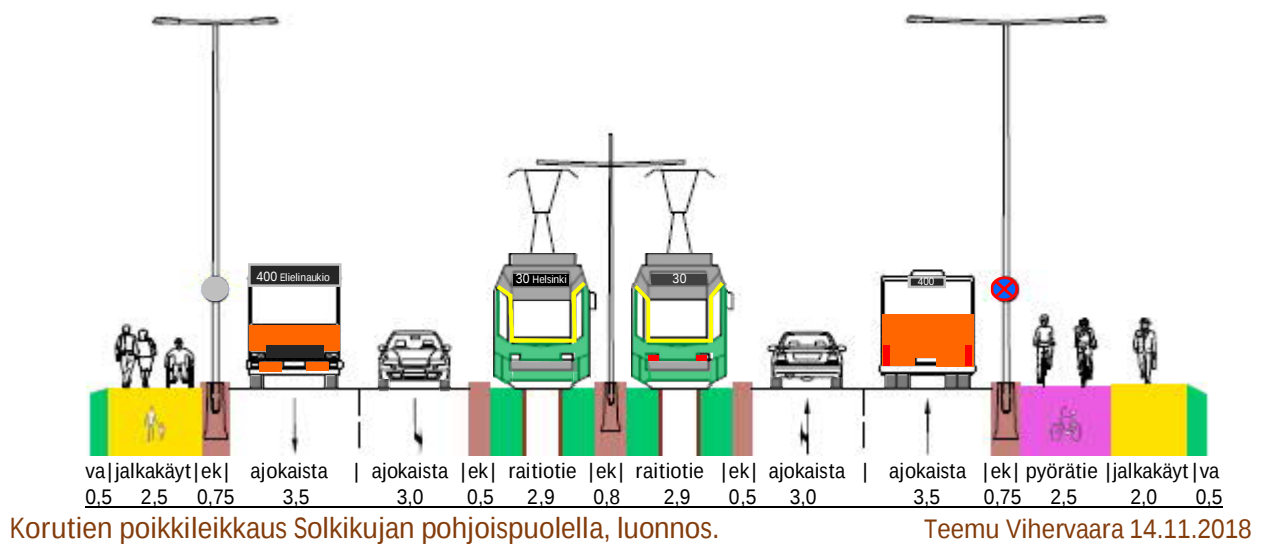


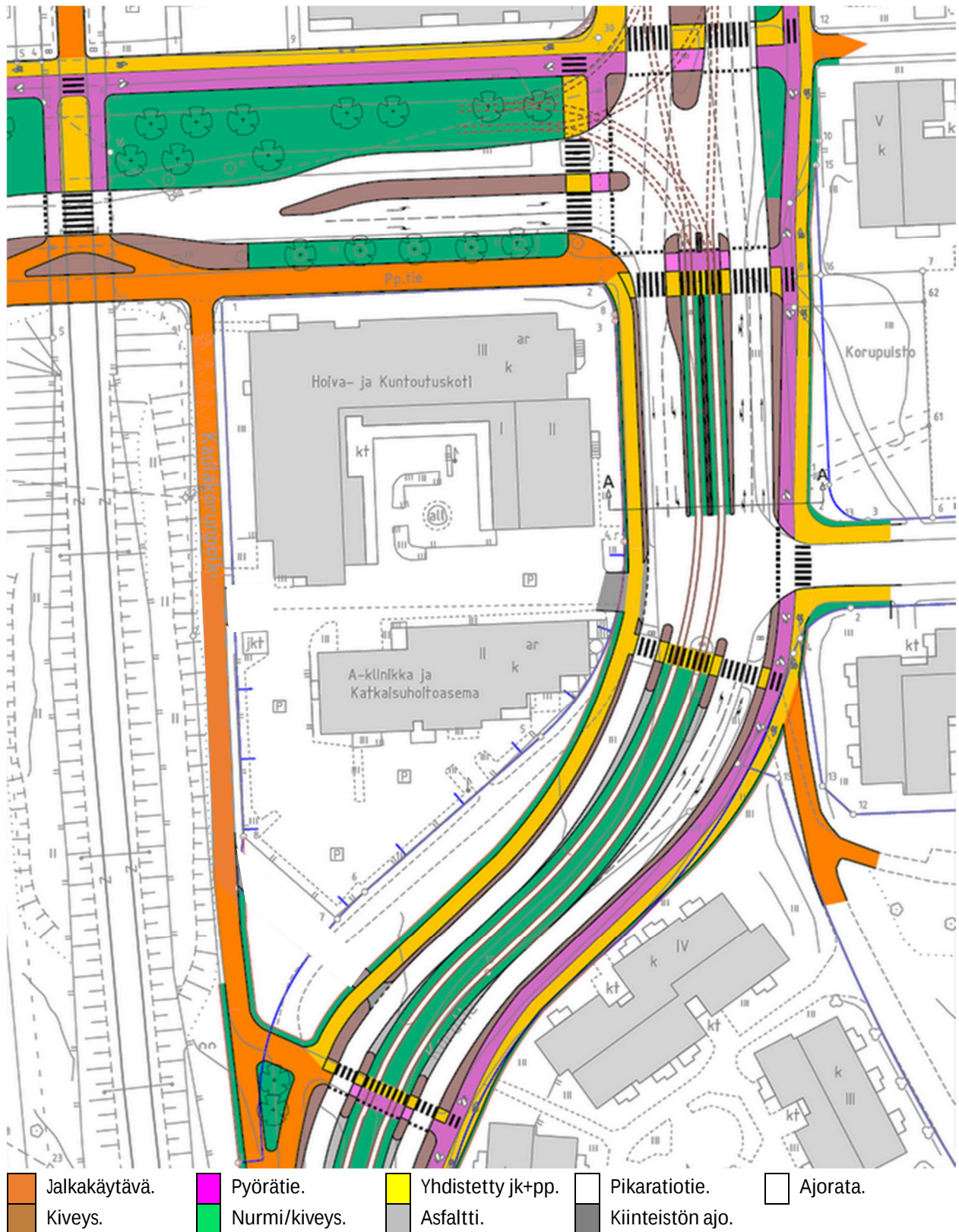
2. vaihe | Korutiellä pikaraitiotie



Asemapiirroksat.

TKa 23.8.2019

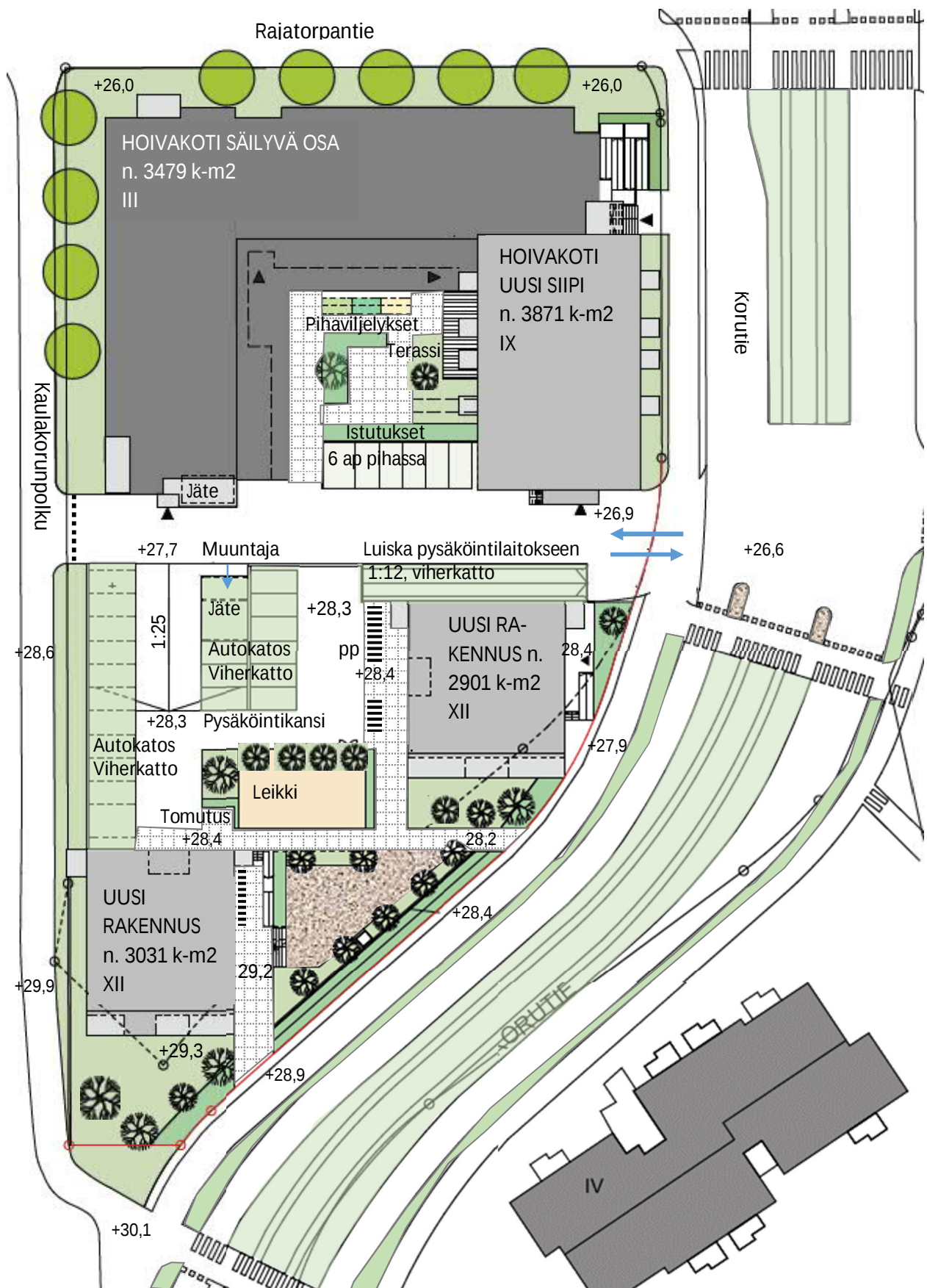




Korutien tilavarausluonnos.

Teemu Vihervaara 14.11.2018

Katualueelle mahtuu raitiotievaraus Helsingistä Vihdintietä Malminkartanon kautta Myyrmäkeen. Pikaraitiotie ei tarvitse tälle kohdalle pysäkkiä, koska läheinen Myyrmäen asema on tärkeämpi pysäkinpaikka. Kadulle mahtuu tarvittaessa myös bussilinja.



Korutie 1 – 3, asemapiirros.

ARK-house arkkitehdit Oy 16.11.2018

Vihertehokkuus: Korutie 1:n hoivakotitontti 0,8; Korutie 3:n asuintontti 1,1. / Elina Ekroos 20.11.2018

4.2 YMPÄRISTÖN LAATUA KOSKEVIEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

Kaava toteuttaa kaupungin asuntorakentamistavoitetta ja keskustojen kehittämistavoitetta.

Rakentaminen täydentää Korutien katukuvaa ja merkitsee Myyrmäen keskustaa etelästä tultaessa. Kaavaan annetaan määräyksiä korkeatasoisesta arkkitehtuurista ja julkisivuista. Pysäköinti sijoittuu osin pysäköintilaitokseen ja osin talon sisään. Autokatokset, talousrakennukset ja ajo-
luiska maanalaiseen pysäköintilaitokseen katetaan viherkatoilla.



Hoitokodin ravintola avautuu sekä sisäpihan että Korutien suuntaan. Yhdeksänteen kerrokseen voi sijoittua teknisiä tiloja, saunasasto ja katopuutarha.

Korutie 1, Hoivakoti Hopea, maantasokerros. / ARK-house arkkitehdit Oy 18.9.2017, sisäpiha 15.11.2018



Tornitaloista avautuu vapaita näkymiä. Ylimmässä kerroksessa horisontti on noin 21 km:n etäisyydellä. Kulmahuoneistot tarjoavat näkymiä kahteen suuntaan.

Tornitalosta voi havainnoida lintuja, lentokoneita, kaupunkimaisemaa, sääilmiöitä ja avaruutta. Koska horisontti on kauempana, on myös päivän valoisa aika pitempi kuin maan tasossa. Silmä lepää kauas katsoessaan. Kun aurinko laskee lattiatason alle, se valaisee asunnon katon.

Havainnekuvat kuvaavat asemakaavamuutoksen toteutettavuutta, eivät tulevia rakennushankkeita.

Korutie 3, maantasokerros. / ARK-house arkkitehdit Oy 29.10.2018, piha 15.2.2018

4.3 ALUEVARAUKSET

A, asuinrakennusten korttelialueet

Kaavaan kuuluvalla Helmikuja 4:n tontilla on asuntorakentamista 4 100 k-m². Rakennukset ovat kolme- ja neljäkerroksisia maanpäällisin kellarein. Tontista 79 m² muutetaan Korutien katualueeksi, mikä mahdollistaa pikaraitiotievarauksen. Tonttijako tarkistetaan vastaamaan kaavaa.

AK, asuinkerrostalojen korttelialueet

Kortteliin 15330 sijoittuu kaksi 12-kerroksista asuinkerrostaloa, yhteensä 6 000 k-m². Autopaikoitus sijoittuu kaksikerroksiseen pysäköintitaloon sekä leikki- ja oleskelualue sen katolle. Rakennuksista muodostuu kaupunkikuvallinen dominantti Myyrmäkeen etelästä saavuttaessa.

Kortteliin 15331 sijoittuu yksi enintään 8-kerroksinen asuinkerrostalo, 2 600 k-m². Autopaikoitus 20 ap sijoittuu pääosin talon sisään ja piha ylimpään kerrokseen terassille. Rakennuksen tulee olla poltettua tiiltä kuten viereiset ja vastapäiset rakennukset.

Rakennusten korkeudet ovat Myyrmäen kaavarungon mukaisia.

Kummankin korttelin lähellä on kadun toisella puolella Nuorapuisto, jossa on leikkipaikka.

ET, Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue

Alueella on HSY:n jätevedenpumppaamo. Alueelle on ajoyhteys A-korttelin kautta.

P, palvelurakennusten korttelialue

Alueella on Betesda sr:n kolmekerroksinen hoivakoti 3 479 k-m² ja alueelle sijoittuu sen yhdeksänkerroksinen laajennus 3 871 k-m². Hanke tarvitsee 12 autopaikkaa, jotka saa sijoittaa kortteli- ja tonttijaosta riippumatta. Laajennuksen tulee olla vaaleaa poltettua tiiltä ja rappausta.

Katualueet

Kaavaan kuuluu Korutien, Rajatorpantien ja Solkikujan katualueita, joilta poistetaan nykytilanteeseen ja luonnoksiin nähden ristiriitaiset kaavamerkinnot. Korutie kapenee, jolloin saadaan lisää asuntorakentamista. Korutielle varataan raitiotien tila, yhdet ajokaistat molempiin suuntiin, ryhmityskaistat, kävely-pyörätiet ja viherkaistat. Korutiestä tulee kaupunkimainen Myyrmäen keskustan sisääntulokatu, jossa korostuvat asuminen, viihtyisyys, hidas nopeus ja kaupunkitilan luominen. Myös Rajatorpantie on suunniteltu mutkittlevammaksi ja kapeammaksi.

Maaperä ja rakennettavuus korttelissa 15530

Korttelissa 15530 maanpinta vaihtelee tasovälillä noin +26...+30 (N2000). Maanpinta on alimmillaan korttelin pohjoisosalla ja nousee kohti korttelin eteläosaa. Maaperäkartan mukaan kortteli sijoittuu savikollee. Alueelta on vanhoja pohjatutkimuksia, paino- ja siipikairauksia sekä pohjavedenhavaintoja. Alueella olevat nykyiset rakennukset on perustettu pääosin teräsbetonipaaluilla. Osalla rakennuksissa on kellari. Ylimpänä maakerroksena on 0,3 – 2 metriä täyttöä tai humusta. Sen alla on 1 – 5 metrin paksuinen kerros savea. Alin noin 1,5 – 5,0 metrin paksuinen maakerros on tiiveydeltään vaihtelevaa silttiä, hiekkaa ja moreenia. Syvimät kairaukset on tehty korttelin pohjoispuolella. Kallion pinta laskee etelästä pohjoiseen tasolta noin +27 tasolle noin +17. Pohjavesi on vanhojen havaintojen perusteella savikerroksen alapinnan lähellä.

Alustavan tarkastelun perusteella kaikki rakennukset suositellaan perustettavaksi paaluttamalla. Läheisen ratapenkereen stabiliteetti ja ympäristövaikutukset tulee huomioida. Perustamisratkaisut tulee perustua rakennuspaikkakohtaisiin pohjatutkimuksiin ja -suunnitelmiin.

(Heikki Kangas 19.11.2018)

Tekninen huolto

Nykytilanne

- Vesistöt ja vesitalous

Kaava-alueen tontit kuuluvat Mätäojan valuma-alueeseen.

- Vedenjakelu

Kaava-alueen tonttien pohjoispuolella kulkee Rajatorpantien d400 vesijohto. Alueen halki kulkee d500 runkovesijohto. Tontti (92-15-530-2) on liittynyt Rajatorpantien vesijohtoon yksityisellä d160 vesijohdolla. Kaava-alue kuuluu Myyrmäen painepiiriin. Painepiirin vesisäiliönä toimii Myyrmäen yläsäiliö, jonka tilavuus on 4 500 m³. Vesi syötetään Myyrmäen painepiiriin etelästä Helsingin Pitkäläkosken vedenpuhdistuslaitokselta Helsingistä. Vesijohtoverkoston painetaso kaava-alueella vaihtelee +83,00 ... +96,00 välillä. Tarkat painetasot selviävät HSY:n liitoskohtalausunnoista.

- Jätevesiviemärointi

Kaava-alueen pohjoispuolella kulkee Rajatorpantien d400 jätevesiviemäri. Tontti (92-15-530-2) on liittynyt yksityisellä d200 jätevesiviemärillä. Alueen jätevedet johdetaan Myyrmäen jätevedenpumpppamolle ja edelleen Länsi-Vantaan viemäriverkoston kautta Espoon viemäriverkostoon ja Suomenojan jätevedenpuhdistamolle.

- Hulevesijärjestelmä

Alueen hulevedet johdetaan Solkikujan d300 hulevesiviemärillä Mätäojaan, joka laskee Helsingin Huopalahdessa mereen. Mätäojaan johdetaan nykyisin lisänettä Päijännetunnelista.

Suunnitelma

- Vesistöt ja vesitalous

Kaava-alueen hulevedet hallitaan tontilla Vantaan hulevesiohjelman ja hulevesien toimintamallin mukaisesti ennen johtamista vastaanottavaan Mätäojan vesistöön.

- Vesihuolto

Kaava-alueen tontit liittyvät Rajatorpantien d400 vesijohtoon ja d400 jätevesiviemäriin rakennettavilla d160 vesijohdolla ja d200 jätevesiviemärillä. Nykyisiä Korutien yksityisiä d160 vesijohtoa ja d200 jätevesiviemäriä ei voida hyödyntää johtolinjojen rakentamisessa.

Tontin eteläosassa kulkeva asbestinen d500 runkovesijohto siirretään länsipuolella kulkevan Kau-lakorunpolun alle. Siirtotyö edellyttää länsipuolisen junanradan penkereen stabiliteettitarkastelun ennen siirtotyöhön ryhtymistä. Lisäksi siirrettävän vesijohdon tulee olla hyväksytetysti rakennettuna ennen tontin rakennustöiden aloittamista.

Muodostuvia hulevesiä tulee viivyttää tonteilla ennen vesien johtamista yleiseen verkostoon.

Hulevesien hallintarakenteet tulee mitoittaa 10 minuutin sadetilanteelle, jonka rankkuus on 150 l/s/ha. Tontilta saa poistua mitoitussadetilanteessa saman suuruinen virtaama kuin sieltä poistuisi luonnontilassa. Tonttien tasaus tulee suunnitella siten, että tulvatilanteessa vesi voi kertyä piha- ja pysäköintialueille hetkellisesti. Tämä tulvamiotoitus tehdään 30 minuuttia kestäväälle sateelle, jonka rankkuus on 167 l/s/ha. Tätä suurempia sadetilanteita varten tulee suunnitella hallittu tulvareitti tontilta yleisille alueille. Tontin hulevesisuunnitelma tulee esittää rakennuslupaa haettaessa.

Vesihuollon toteuttamiskustannus on noin 239 000 € (2018).

(Antti Auvinen 5.11.2018)



Vesihuollon esisuunnitelma.
Antti Auvinen 5.11.2018

4.4 KAAVAN MERKITTÄVÄT VAIKUTUKSET

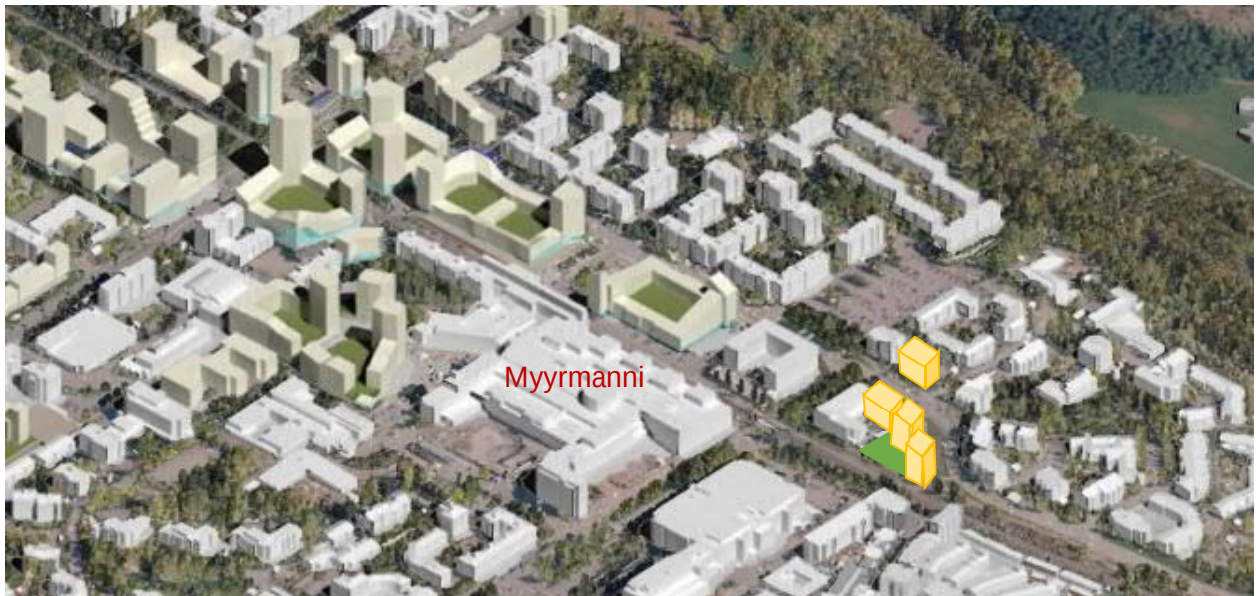
Kaavamuutos täydentää kaupunkirakennetta sekä tarjoaa mahdollisuuden asua hyvällä sijainnilla Myyrmäen keskustassa, lähellä rautatieasemaa ja palveluja. Kaava tuottaa hoivakodin laajennuksen ja uusia esteettömiä kerrostaloasuntoja kasvavan kaupungin asuntotarpeeseen. Korkeat rakennukset tarjoavat hyviä näköaloja. Kaavamuutos liittyy valmiiseen katuun ja kunnallistekniikkaan. Rakennustyö tuottaa tilapäistä liikenne- ja meluhaittaa. Pieni ohikulkupuisto muuttuu rakennetuksi tontiksi, mutta lähellä on isompi ja hiljaisempi Nuorapuisto, jossa on leikkipaikka.

Kaupunkikuvassa näkyvin muutos on Korutien varteen tuleva rakentaminen ja rakennusten korkeuden kasvaminen lähiympäristöön verrattuna, mutta Myyrmäen keskusta on tulossa korkeampaakin rakentamista. Rakennukset merkitsevät Myyrmäen keskustaa etelästä tultaessa.

Liikennevaikutukset

Nykyiset 39 autopaikkaa tuottavat liikennettä 98 ajon/vrk. Kaavamuutoksen jälkeen 80 autopaikkaa tuottaa 200 ajon/vrk, jolloin liikennemäärän lisäys on 102 ajon/vrk. Liikenne mahtuu hyvin katuverkolle.

Katualueella varaudutaan pikaraitiotiehen Helsingistä Vihdintien ja Korutien kautta Myyrmäkeen. Korutielle mahtuu myös bussilinja. Läheiseltä rautatie-, bussi- ja taksiasemalta on erinomaiset joukkoliikenneyhteydet. Myyrmäessä toimii myös autovuokraamo, jolloin oman auton omistaminen ei ole välttämätöntä.



Myyrmäen keskusta tulevaa rakentamista, Myyrmäen kaavarunko, Kh 29.4.2019
Nyt kaavoitettava rakentaminen on esitetty kirkkaammalla keltaisella.

Johanna Rajala

Korutien katualuetta voidaan kaventaa ja hyödyntää rakentamiseen, koska Kehä II on poistettu maakuntakaavan ehdotuksesta ja yleiskaavaluonnoksesta. Lisäksi kaistamäärä kasvaa Jönsäksentien risteykseen tultaessa. Tämän tyyppinen katu voisi välittää jopa yli 20 000 ajon/vrk liikenteen.

Kaavan laajemmat vaikutukset kaupunkirakenteeseen, liikenneverkkoon ja ilmastoon ovat vähäiset. Kaava tehostaa maankäyttöä aluekeskuksessa sekä infrastruktuurin ja palveluiden käyttöä. Tiivistäminen ja täydentäminen ovat yleiskaavan keskeisiä periaatteita ja hajarakentamista tai uusien asuntoalueiden perustamista edullisempaa.

4.5 YMPÄRISTÖN HÄIRIÖTEKIJÄT

Hulevesien käsittelystä sekä melun ja värinän torjunnasta määrätään kaupungin rakennusjärjestyksessä. Rakennuslupahakemukseen tulee liittää meluselvitys ja hulevesiselvitys.

AK-korttelin 15530 rakennusluvan yhteydessä tulee tehdä riittävät selvitykset rautatien rakenteiden paikallaan pysymisen varmistamiseksi. Rautatien stabiliteetti on huomioitava Väyläviraston geoteknisten ohjeiden mukaisesti ja rakentamisessa on otettava huomioon junaliikenteen melu-, runkomelu- ja värinähaitat.

4.6 NIMISTÖ

Kaavaan annetaan nykyinen nimistö:

Korutie, Smyckevägen, 1982, aiheena Myyrmäen esihistorialliset löydöt, tosin koruja ei löydetty.

Korupuisto, Smyckeparken, 1982, poistuu.

Kaulakorunpolku, Halsbandsstigen, 2017, aiemmin Korupolku, joka on myös Helsingissä.

Rajatorpantie, Råtorpsvägen, 1968, pääkatu vie Rajatorppaan, se torpan nimestä Råtorp.

Solkikuja, Spännegränden, 1982, esihistorian aihepiiristä.

5. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta. Kaupunki myy tai vuokraa muodostuvat uudet tontit. Rakennusluvista ilmoitetaan naapureille ja rakennuspaikalla (MRL 133 §).

Kaavatyöhön osallistuneet

Vantaan kaupunki

Kaupunkisuunnittelu	Timo Kallaluoto	aluearkkitehti
	Anna Hakamäki	asemakaava-arkkitehti
	Elina Ekroos	maisema-arkkitehti
	Mikko Järvi	kaavoitusinsinööri
	Joonas Arponen	suunnitteluavustaja
	Marko Hoffren	suunnitteluavustaja
	Kimmo Kangas	suunnitteluavustaja
Kiinteistöt ja asuminen	Armi Vähä-Piikkiö	tonttipäällikkö
	Tomi Henriksson	asumisasioiden päällikkö
Kuntatekniikan keskus	Elina Kettunen	suunnitteluinsinööri
	Teemu Vihervaara	liikenneinsinööri
	Tiina Hulkko	liikenneinsinööri
	Antti Auvinen	suunnitteluinsinööri
	Anna-Leena Karhunen	suunnitteluinsinööri
	Heikki Kangas	geotekniikkapäällikkö
Rakennusvalvonta	Ilkka Rekonen	lupapäällikkö
	Matti Kärki	kaupunkikuva-arkkitehti
	Kimmo Lehtola	lupa-arkkitehti
Betesda sr		
	Timo Pellikka	hallituksen puheenjohtaja
	Armi Lampi	toimitusjohtaja
	Tuomas Anttila	konsultti
Arkkittehtitoimisto ARK-House Oy, Bethesda sr:n konsultti		
	Hannu Huttunen	arkkitehtiprofessori
	Harri Pakarinen	arkkitehti

Betesda-säätiö sr:n kanssa neuvoteltiin 21.9.2017, 24.10.2017, 12.12.2017, 16.1.2018, 23.1.2018, 10.10.2018 ja 14.11.2018. Kaavan aloituskokous pidettiin 23.1.2018. Asemakaavamuutosta on käsitelty Länsi-Vantaan aluetiimissä 12.8.2018. Neuvottelut rakennusvalvonnassa 12.9.2018 ja 11.10.2018 ja geotekniikkapäällikön kanssa 19.11.2018 ja 13.5.2019. Pohjatutkimuksen on tehnyt insinööritoimisto Juva Oy / Esa Patjas 9.9.1987. Kaupungin tilaaman Myyrmäen alueen runkoteluselvityksen on tehnyt WSP Finland Oy / Pentti Ervo ja Ilkka Niskanen 10.8.2018.

VANTAAN KAUPUNKI

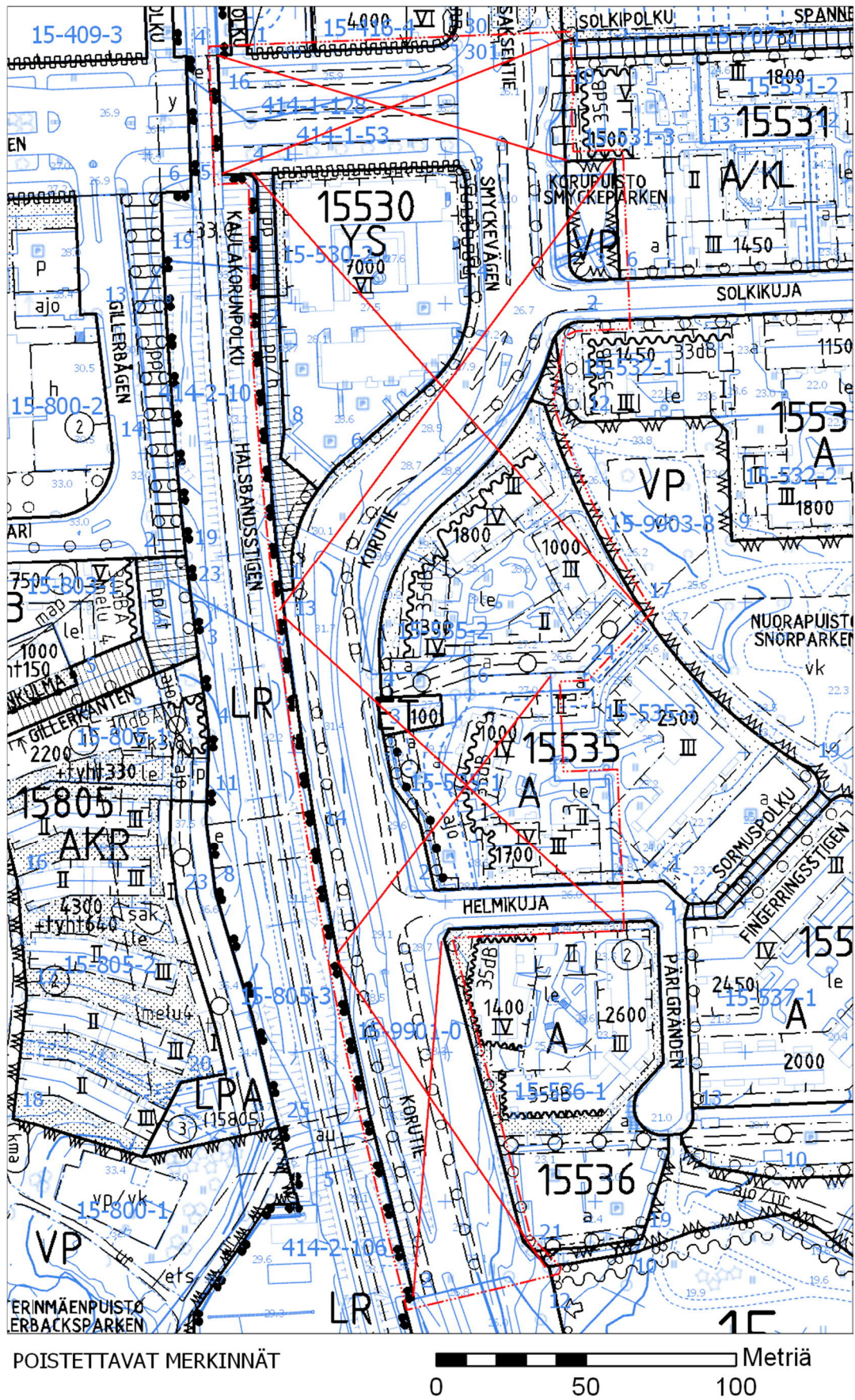
Kaupunkisuunnittelu / Länsi-Vantaan asemakaavayksikkö

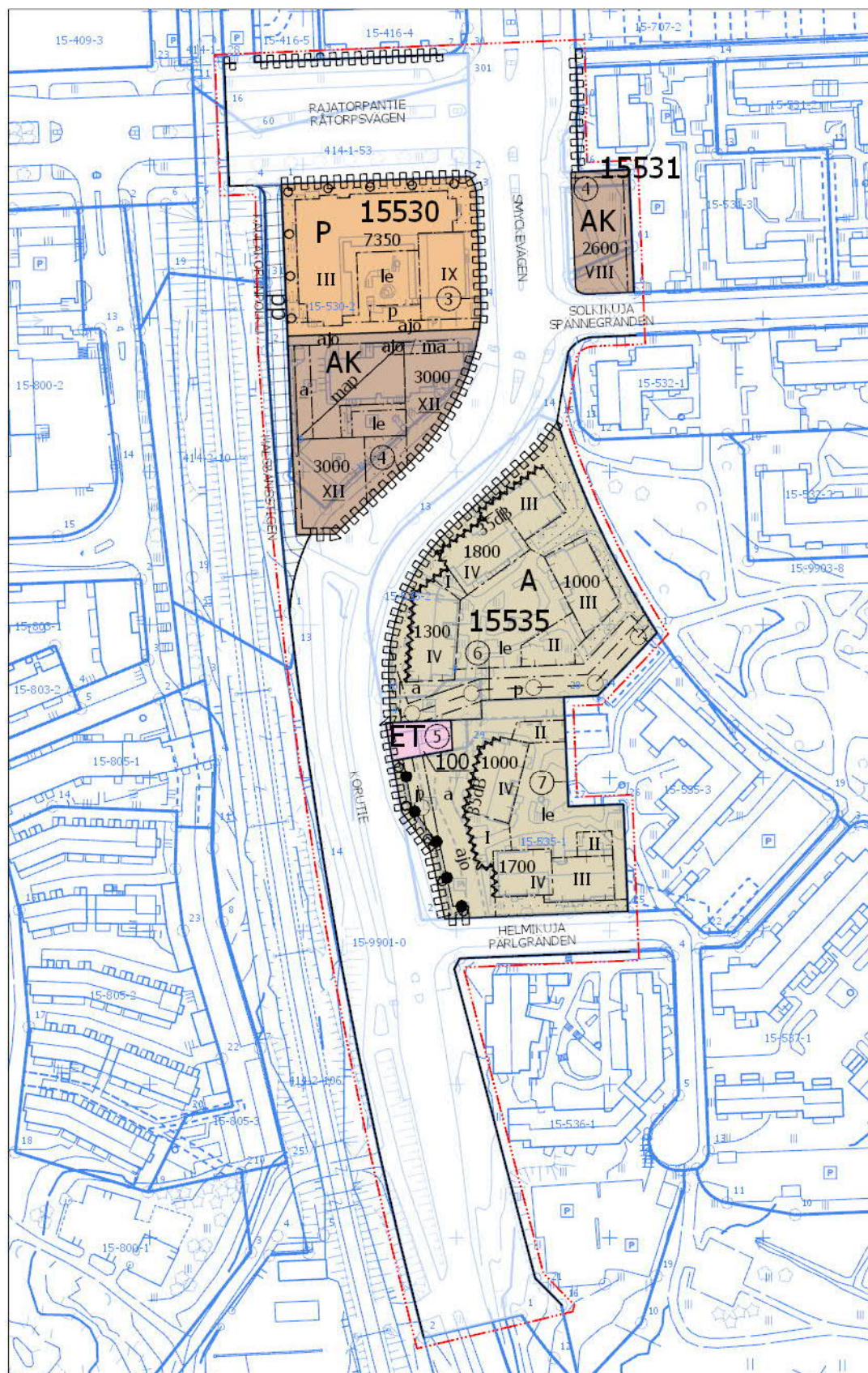
Vantaa 9.9.2019

Timo Kallaluoto

Timo Kallaluoto, aluearkkitehti

timo.kallaluoto@vantaa.fi, p. 050 3122 132, Kielotie 28, PL 1860, 01030 VANTAAN KAUPUNKI





ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS

0 25 50 100
Metriä

Kaava-alueen numero
Planområdets nummer

002367

Päiväys
Datum

9.9.2019

Pohjakarttalehtien numerot
Baskartbladens nummer

682491, 682492

Vantaan kaupunki

KORUTIE

Kaupunginosa 15, MYYRMÄKI

Asemakaavan muutos

Kortteli 15530, osa kortteileita 15531 ja 15535 sekä katualueet.

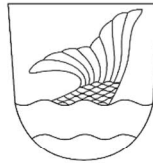
Tonttijako

Osat kortteista 15530, 15531 ja 15535.

Tonttijaon muutos

Osat kortteista 15530 ja 15535.

1:2000



Vanda stad

SMYCKEVÄGEN

Stadsdel 15, MYRBACKA

Ändring av detaljplanen

Kvarteret 15530, del av kvarteren 15531 och 15535 samt gatuområden.

Tomtindelning

Delar av kvarteren 15530, 15531 och 15535.

Ändring av tomtindelning

Delar av kvarteren 15530 och 15535.

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva

**Asuinrakennusten korttelialue**

Asuinrakennuksen kellarikerros on verhoiltava julkisivun tapaan siten, että näkyvä betonisokkeli ei ylitä yhtä metriä.

Samalle, kaavaan merkitylle rakennusalueelle sijoitetut rakennukset tulee yhdistää toisiinsa vähintään 1,7 metriä korkealla aidalla.

Kulkuaukot tulee varustaa portein.

Puurakenteiset aidat ja vastaavat rakenteet on käsiteltävä peittomaalilla tai jätettävä luonnonväriseksi.

Asuntoja palvelevia yhteistiloja ja porrashuoneita saa rakentaa kerrosalan estämättä, mutta kuitenkin enintään 15 % asemakaavaan merkitystä rakennusoikeudesta.

Mahdollinen kiinteistömuuntaja on sijoitettava pysäköintitaloon.

Autopaikat saa sijoittaa tonttijaosta riippumatta.

Autopaikkojen vähimmäismäärä on 1 autopaikka / 130 k-m² asuinkerrosalaa.

**Asuinkekkosten korttelialue**

Rakennusoikeus

Tontin 15-530-4 rakennustyön saa aloittaa vasta, kun runkovesijohto on siirretty tontilta Kaulakorunpolulle.

Ylimmän kerroksen yläpuolelle saa osin rakentaa sauna-, kunto-, kerho- ja teknisiä tiloja ja porrashuoneen kerrosalun ja rakennusoikeuden estämättä.

Porrashuoneiden 15 m² ylittävän osan saa kussakin kerroksessa rakentaa asemakaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi, jos porrashuone on luonnonvaloinen.

Asemakaavassa annetun rakennusoikeuden lisäksi rakennusalueelle saa sijoittaa sauna-, kunto-, kerho-, harrastus-, yhteis-, varasto-, väestönsuoja- ja vastaavia asumista palvelevia tiloja ja liiketiloja enintään 15 % asemakaavassa annetusta rakennusoikeudesta.

Autohalli ja edellä mainitut lisärakennusoikeudet eivät mitoiteta autopaikkoja eikä väestönsuojaa.

DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför planområdets gräns

Kvartersområde för bostadshus

Källarvåningen i bostadshus ska såsom fasaden beläggas så, att den synliga betongsockeln inte överstiger en meter.

Byggnader belägna på samma, i stadsplanen anvisad byggnadsyta, ska kopplas med en minst 1,7 meter högt staket.

Genomfartsöppningarna ska förses med porter.

Trästatet och andra liknande konstruktioner ska behandlas med täckfärg eller bevaras i naturligt färg.

Gemensamma utrymmen som tjänar bostäderna och trapphus får byggas utan hinder av våningsytan till högst 15 % av den i stadsplanen betecknade byggnadsrätten.

Möjlig fastighetstransformator måste ligga i parkeringshuset.

Bilplatserna får placeras oberoende av tomtindelningen.

Minimiantalet bilplatser är 1 bilplats / 130 m² -vy bostadvåningsyta.

Kvartersområde för flervåningshus

Byggnadsrätt

Tomtens 15-530-4 byggnadsarbete får endast startas, efter stamvattenledningen har flyttats från tomtens Halsbandsstigen.

Ovanför övervåningen får delvis byggas bastu-, konditions-, klubb- och tekniska utrymmen och ett trapphus utöver våningsantalet och byggnadsrätten.

Utöver den i detaljplanen anvisade våningsytan får på varje våning byggas den del av trapphusen som överstiger 15 m², om trapphusen har naturligt ljus.

Utöver den byggnadsrätt angiven i detaljplan får på byggnadsytan placeras bastu-, konditions-, klubb-, hobby-, förråds-, skyddsrum-, gemensamma och motsvarande utrymmen som betjänar boendet och affärsutrymmen i högst 15 % av den byggnadsrätt som är angiven i detaljplanen.

Bilhall och ovannämnda ytterligare byggrätter dimensioneras inte bilplatser eller skyddsrum.

Julkisivut

Rakennusten tulee olla toisistaan erilaisia ja edustaa korkeatasoista arkkitehtuuria.

Korttelin 15530 talot näkyvät kaupunkimaisemassa ja ne tulee käsitellä kaupunkikuvallisena kiinnekehä. Rakennukset ja niiden huiput tulee olla arkkitehtuuriltaan alueen muista rakennuksista selvästi poikkeavia. Julkisivut tulee jakaa pystysuunnassa arkkitehtuurin keinoin.

Kulmahuoneistojen ja kulmaparvekkeiden tulee avautua kahteen suuntaan.

Erkkerit ja parvekkeet saavat ulottua 2,0 metriä katualueelle vähintään 3,5 metriä katutasan yläpuolella.

Korttelissa 15531 julkisivumateriaalin tulee olla poltettu tiili.

Mahdollisia elementtisaumoja ei saa näkyä.

Korttelissa 15530 parvekejulkisivu tulee käsitellä julkisivun tapaan ja antaa sisäänvedettyjen parvekkeiden vaikutelma.

Korttelissa 15331 parvekkeiden tulee näyttää keveiltä ja ne saavat ulottua katualueelle rakennusjärjestyksen mukaisesti.

Parvekkeet on lasitettava.

Alimman kerroksen julkisivun tulee poiketa käsittelyltään muista kerroksista.

Maantasokerrosten tulee antaa avonainen ja toiminnallinen vaikutelma.

Autohallissa tulee olla näyteikkunoita Korutien suuntaan.

Rakennuksiin saa kiinnittää katuvalaistuksen ja raitiolinjan ajojohtojen varusteita sekä liikennemerkkejä ja katukylttejä.

Rakenteet

Rakennusluvan yhteydessä on esitettävä meluselvitys ja suunnitelmat rakennuksen ulkovaipan äänenieristuksen ja piha-alueiden melusuojausten toteuttamisesta.

Korttelin 15530 rakennussuunnittelun yhteydessä tulee tehdä riittävät selvitykset rautatien rakenteiden paikallaan pysymisen varmistamiseksi. Rautatien stabiliteetti on huomioitava Väyläviraston geoteknisten ohjeiden mukaisesti.

Korttelissa 15530 rakentamisessa on otettava huomioon junaliikenteen aiheuttamat melu-, runkomelu- ja tärinähaitat.

Piha

Korttelissa 15530 alempi pysäköintitaso tulee sijoittaa vähintään puoliksi maantason alle ja pysäköintikannelle tulee istuttaa puita ja pensaita ja sijoittaa leikki- ja oleskelualue, joka on suojattu lasiseinällä Korutien katumelulta.

Korttelissa 15530 tontille on istutettava puita ja pensaita ja Korutien puolelle pylvästammia.

Kävelytie kadulta porrashuoneelle tulee kivetä tai laatoittaa.

Korttelissa 15331 tulee olla vähintään 70 m² suuruinen yhteisterassi ylimmässä kerroksessa etelän ja lännen suuntaan; pihalla ei tarvita leikki- ja oleskelualueita.

Korttelissa 15530 vihertehokkuuden tulee olla vähintään 0,80. Laskelma on liitettävä rakennuslupa-asiakirjoihin.

Hulevesiä tulee viivyttaa.

Korttelin 15530 autopaikat ja väestönsuojat saa sijoittaa kortteli- ja tonttijaosta riippumatta.

Autopaikkoja on varattava vähintään 1 ap / 130 k-m² asuinkerrosalaa.

Korttelissa 15530 tontille 4 tulee sijoittaa 6 ap P-tontilta 3.

Fasader

Byggnaderna ska vara olika med varandra och presenteras höklassiskt arkitektur.

Husen i kvarteret 15530 är synliga i stadslandskapet och de kommer att behandlas som en attraktion i stadsbilden. Byggnader och deras toppar måste ha en tydligt annorlunda arkitektur från de andra byggnaderna i området.

Fasaderna ska delas vertikalt med hjälp av arkitektur.

Lägenheterna i byggnadernas hörn och hörnbalkongerna ska öppnas mot två riktningar.

Burspråk och balkonger får skjuta ut 2,0 meter på gatuområdet minst 3,5 meter ovanför gatunivån.

I kvarteret 15531 fasadmaterialet ska vara en bränd tegelsten.

Eventuella elementfogar får inte synas.

I kvarteret 15530 balkongfasaden ska behandlas på samma sätt som fasaden och ge intrycket av indragna balkonger.

I kvarteret 15531 balkongerna ska se ut lätta och de kan stäcka sig till gatuområdet som sagt i byggnadsordningen.

Balkongerna ska inglasas.

Fasaden i nedersta våningen ska skilja sig av de andra våningarna.

Fasaderna i markplanet ska ge ett öppet och funktionellt intryck.

Bilgarage ska ha skyltfönster mot Smyckevägen.

Byggnaderna får vara utrustade med gatubelysnings- och spårvägs körledningsutrustningar, trafikskyltar och gatuskyltar.

Strukturer

I samband med byggtillstånd ska en bullerbedömning och planer för ljudisolering av byggnadens yttre skal och bullerskydd av gårdsområden presenteras.

I kvarteret 15530 måste tillräckliga förklaringar göras i samband med byggnadernas planering för att säkerställa att järnvägsstrukturerna förblir stationära. Järnvägens stabilitet måste beaktas i enlighet med Trafikledsverkets geotekniska riktlinjer.

I kvarteret 15530 buller, stombuller och vibrationer som orsakas av tågtrafik måste beaktas vid byggandet.

Gårdsplan

I kvarteret 15530 nedre parkeringsnivån ska placeras minst till hälften under marknivån samt träd och buskar ska planteras på parkeringsdäcket och placeras lek- och vistelseområde skyddad av en glasvägg mot Smyckevägens gatubuller.

I kvarteret 15530 på tomten ska planteras träd och buskar och på Smyckevägens sida pelarekar.

Gångväg från gatan till trapphus ska beläggas med stenar eller plattor.

I kvarteret 15331 ska vara minst 70 m² stort gemensamma terrass i översta våningen mot söder och väster; lek- och vistelseområdet på gårdsplan behövs inte.

I kvarteret 15530 ska grönfaktor vara minst 0,80. Beräkningen ska bifogas till byggnadslovshandlingarna.

Dagvatten ska fördröjas.

Kvarterets 15530 bilplatser och skyddsrum får placeras oberoende av kvarters- och tomtindelningen.

Bilplatser ska reserveras minst 1 bp / 130 m²-vy bostadsvåningsyta.

I kvarteret 15530 till tomten 4 ska placeras 6 bp från P-tomten 3.

**Palvelurakennusten korttelialue**

Tontilla saa olla yleisiä ja yksityisiä palvelutiloja, hoitokoti sekä palvelu- ja senioriasuntoja tarvittavine tiloineen.

Ylimpään kerrokseen tulee sijoittaa kattoterassi tai tilava oleskeluparveke.

Julkisivumateriaalin tulee olla vaalea poltettu tiili ja rappaus.

Mahdollisia elementtisaumoja ei saa näkyä.

Alimman kerroksen julkisivun tulee poiketa käsittelyltään muista kerroksista.

Laajennusosassa Korutien suuntaan alimman kerroksen ikkunoiden tulee olla näyteikkunoita.

Rakennuksiin saa kiinnittää katuvalaistuksen ja raitiolinjan ajojohtojen varusteita sekä liikennemerkkejä ja katukylttejä.

Rakennusluvan yhteydessä on esitettävä meluselvitys ja suunnitelmat rakennuksen ulkovaipan ääneneristyksen ja piha-alueiden melusuojauksen toteuttamisesta.

Tontille on istutettava puita ja pensaita.

Oleskelualueen tulee olla viihtyisä ja istutettu monipuolisella kasvillisuudella. Pihlaja on säilytettävä.

Vihertehokkuuden tulee olla vähintään 0,80. Laskelma on liitettävä rakennuslupa-asiakirjoihin.

Hulevesiä tulee viivyttaa.

Korttelin 15530 autopaidat ja väestönsuojat saa sijoittaa tonttijaosta riippumatta.

Autopaikkoja on varattava 12 ap, joista 6 ap tulee sijoittaa viereiselle AK-tontille 4.

Kvartersområde för servicebyggnader

På tomten får vara allmänna och privata serviceutrymmen, vårdhem samt service- och seniorbostäder med nödvändiga faciliteter.

I översta våningen ska placeras en takterrass eller en rymlig vistelsebalkong.

Fasadmaterialen ska vara en ljus bränd tegelsten och rappning.

Eventuella elementfogar får inte synas.

Fasaden i nedersta våningen ska skilja sig av de andra våningarna.

Fönsterna mot Smyckevägen i utvidgningsdelen i nedersta våningen ska vara skyltfönsterna.

Byggnaderna får vara utrustade med gatubelysnings- och spårvägs körledningsutrustningar, trafikskyltar och gatuskyltar.

I samband med byggtillstånd ska en bullerbedömning och planer för ljudisolering av byggnadens yttre skal och bullerskydd av gårdsområden presenteras.

På tomten ska planteras träd och buskar.

Vistelseområdet ska vara trivsamt och planterat med mångsidig växlighet. Rönnen ska bevaras.

Grönfaktor ska vara minst 0,80. Beräkningen ska bifogas till byggnadslovshandlingarna.

Dagvatten ska fördröjas.

Kvarterets 15530 bilplatser och skyddsrum får placeras oberoende av tomtindelningen.

Bilplatser ska reserveras 12 bp, varav 6 bp ska placeras till angränsande AK-tomt 4.

**Yhdyskuntateknistä huoltoja palvelevien rakennusten ja laitojen korttelialue**

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Osa-alueen raja

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun

Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns

Gräns för delområde

Riktgivande gräns för område eller del av område

Tvärstrecken anger på vilken sida av gränsen beteckningen gäller

Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

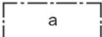
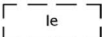
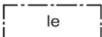
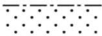
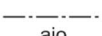
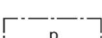
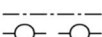
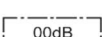
Kvartersnummer

Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta

Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav



	Rakennusala	Byggnadsyta
	Auton säilytyspaikan rakennusala	Byggnadsyta för förvaringsplats för bil
	Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.	Riktgivande del fav område som skall reserveras ör lek och utevistelse.
	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa	För lek och utevistelse reserverad del av område
	Istutettava alueen osa	Del av område som skall planteras
	Säilytettävä/istutettava puurivi	Trädrad som skall bevaras/planteras
	Katu	Gata
	Jalankululle varattu katu/tie	Gata/väg reserverad för gångtrafik
	Ajoyhteys	Körförbindelse
	Pysäköimispaikka	Parkeringsplats
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Del av område reserverad för underjordisk ledning.
	Maanalainen pysäköintitila	Underjordiskt parkeringsutrymme
	Rakennettava aita	Ett staket som skall byggas.
	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL liikennemelua vastaan on oltava vähintään 00 dB.	Beteckningen anger den sida av byggnadsytan där ljudisoleringen ΔL mot vägtrafikbuller i ytterskiktet ska vara minst 00 dB.
	Viiteviiva osoittaa alueen, jota merkintä koskee.	Hänvisningslinjen visar området som beteckningen gäller.
	Alleviivaus osoittaa ehdottomasti käytettävän kaavamääräyksen.	Understreckningen anger planbestämmelse som ovillkorligen skall tillämpas.
TONTTIJAKO Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnoin ole toisin osoitettu.		TOMTINDELNING För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via plan-teckningar annat bestämts.

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala
Kaupunkisuunnittelu

Verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö
Stadsplaneringen

Kaupunkimittaus

Stadsmätning

Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset.

Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.

Tasokoordinaatisto
ETRS-GK25,
korkeusjärjestelmä
N2000.

Vantaalla / Vanda 10.6.2019

Plankoordinatsystemet
ETRS-GK25,
höjdsystemet
N2000.

Kimmo Junttila
Kaupungingeodeetti / Stadsgeodet

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa __/__/20__

Godkänd av stadsfullmäktige __/__/20__

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	092 Vantaa	Täyttämispvm	27.05.2019
Kaavan nimi	002367 Myyrmäki 15 kaupunginosa		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	21.02.2018
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	092002367
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	3,5471	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	3,5471

Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]

Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m² +/-]
Yhteensä	3,5471	100,0	22850	0,64	0,0000	8950
A yhteensä	1,2486	35,2	15400	1,23	0,3530	8600
P yhteensä	0,3152	8,9	7350	2,33	0,3152	7350
Y yhteensä	0,0000		0		-0,5390	-7000
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,0000		0		-0,0701	0
R yhteensä						
L yhteensä	1,9603	55,3	0		-0,0591	0
E yhteensä	0,0230	0,6	100	0,43	0,0000	0
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm +/-]	[k-m² +/-]
Yhteensä				

Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m² +/-]
Yhteensä	3,5471	100,0	22850	0,64	0,0000	8950
A yhteensä	1,2486	35,2	15400	1,23	0,3530	8600
A	0,8877	71,1	6800	0,77	-0,0079	0
AK	0,3609	28,9	8600	2,38	0,3609	8600
P yhteensä	0,3152	8,9	7350	2,33	0,3152	7350
P	0,3152	100,0	7350	2,33	0,3152	7350
Y yhteensä	0,0000		0		-0,5390	-7000
YS	0,0000		0		-0,5390	-7000
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,0000		0		-0,0701	0
VP	0,0000		0		-0,0701	0
R yhteensä						
L yhteensä	1,9603	55,3	0		-0,0591	0
Kadut	1,8814	96,0	0		-0,0449	0
Hidaskadut	0,0000		0		-0,0680	0
Kev.liik.kadut	0,0789	4,0	0		0,0538	0
E yhteensä	0,0230	0,6	100	0,43	0,0000	0
ET	0,0230	100,0	100	0,43	0,0000	0
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						



11 §

Minna Atiye ja 35 muun valtuutetun aloite kaupunkipyörät henkilöstöeduksi

VD/7548/00.02.00.03/2019

Minna Atiye sekä 35 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

"Helsingin kaupunki tarjoaa henkilöstölleen mahdollisuuden käyttää kaupunkipyöriä työ- ja vapaa-ajalla. Uusi henkilöstöetu koskee jokaista, jolla on kaupungilla vähintään kuukauden mittainen työsuhde. Etu on siis myös kaupungin kesätyöntekijöiden ja -sijaisten käytettävissä. Pyöräilykauden maksun saa jälkikäteen takaisin kuittia vastaan. Etu on veronalainen eli siitä peritään normaalit ennakonpidätykset kuten palkkatuloista. Puolen tunnin reissu on ilmainen, mutta sitä ylittävältä ajalta peritään maksu, josta kukin vastaa itse. Työpaikat voivat hankkia kaupunkipyöriä myös yhteiskäyttöön. Tarjoamalla kaupunkipyörän henkilöstöetuna, Vantaa panostaisi työntekijöiden hyvinvointiin sekä kannustaisi henkilöstöä liikkumaan enemmän.

Me allekirjoittaneen esitämme, että Vantaa tarjoaa kaupunkipyörät henkilöstöetuna pyöräilykauden 2020 alusta alkaen."

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 11

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Minna Atiye ja 35 muun valtuutetun aloite kaupunkipyörät henkilöstöeduksi

VALTUUSTOALOITE

Vantaan Kaupunginvaltuuston kokous 23.9.2019

KAUPUNKIPYÖRÄT HENKILÖSTÖEDUKSI

Helsingin kaupunki tarjoaa henkilöstölleen mahdollisuuden käyttää kaupunkipyöriä työ- ja vapaa-ajalla. Uusi henkilöstöetu koskee jokaista, jolla on kaupungilla vähintään kuukauden mittainen työsuhde. Etu on siis myös kaupungin kesätyöntekijöiden ja -sijaisten käytettävissä. Pyöräilykauden maksun saa jälkikäteen takaisin kuittia vastaan. Etu on veronalainen eli siitä peritään normaalit ennakonpidätykset kuten palkkatuloista. Puolen tunnin reissu on ilmainen, mutta sitä ylittävältä ajalta peritään maksu, josta kukin vastaa itse. Työpaikat voivat hankkia kaupunkipyöriä myös yhteiskäyttöön. Tarjoamalla kaupunkipyörän henkilöstöetuna, Vantaa panostaisi työntekijöiden hyvinvointiin sekä kannustaisi henkilöstöä liikkumaan enemmän.

Me allekirjoittaneen esitämme, että Vantaa tarjoaa kaupunkipyörät henkilöstöetuna pyöräilykauden 2020 alusta alkaen.

- | | |
|------------------------------|-------------------------|
| 1. Minna Atiye | 18. Antero Evola |
| 2. Eeva Rönkä | 19. Minna Siikaniemi |
| 3. Emmi Papunen | 20. Jussi Saramo |
| 4. Vaula Noronen | 21. Päivi Laakso |
| 5. Anniina Koshilainen | 22. Salla Lindblad-Palo |
| 6. MAUA RANTAMÄKI | 23. Jari Sainio |
| 7. Minna Kuusela | 24. Jukka Molsä |
| 8. Svela Silvennoinen-Huiska | 25. Piiri Alakyyre |
| 9. TMO Juvonen | 26. IRJA ANSAHTO-SAAMI |
| 10. Sirpa Siru Kauppinen | 27. TIINA TUONELA |
| 11. Sari Laakso | 28. PETRI JÄMSKILÄINEN |
| 12. _____ | 29. JUHA MALMI |
| 13. _____ | 30. KATARIINA LAMPINEN |
| 14. Pekka Rautio | 31. Eija Huuskonen |
| 15. Emil Butat | 32. SAMARI ROKKANEN |
| 16. SIRPA SIRU KAUPPINEN | 33. Markus Lyngä |
| 17. Jari Järvelä | 34. LAURI KAIRA |

35. SAMI KANERVA
36. Paala Lehmus kaario

37. Antti Oja

38. JENNI CHEN-YE

39.

40.

41.

42.

43.

44.

45.

46.

47.

48.

49.

50.

51.

52.

53.

54.

55.

56.

57.

58.

59.

60.

61.

62.

63.

64.

65.

66.

67.



12 §

Maija Rautavaaran ja Eija Liinakosken ja 33 muun valtuutetun aloite melusteet Kiilaan

VD/7550/00.02.00.03/2019

Maija Rautavaara ja Eija Liinakoski sekä 33 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Kiilan noin kahden neliökilometrin alueelle on keskittynyt runsaasti teollista ja kiertotaloustoimintaa. Samalla alueella asuu yli 400 ihmistä. Kaupungin on taattava asukkailleen terveellinen ja turvallinen asuinympäristö.

Kiertotalouden toteuttaminen lähellä synty- ja sijoituskohdetta on resurssiviisauden kannalta järkevää. Se on kuitenkin toteuttava niin, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa läheiselle asutukselle. Melulla on tutkitusti terveyttä heikentävä vaikutus.

Kiilan alueella on tällä hetkellä luonnollisena melusteenä tutkamäki Kuutamotien suuntaan, Katriinantien suuntainen meluvalli sekä toimijoiden itse toteuttamia melusteita. Alueen asukkaat kokevat melun kuitenkin häiritseväksi ja haitallisena.

Me allekirjoittaneet pyydämme, että Vantaa selvittää mahdollisuuksia rakentaa yhteistyössä alueen toimijoiden kanssa toimivia melusteita suojaamaan ympäröivää asutusta haitalliselta melulta.”

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 12

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Maija Rautavaaran ja Eija Liinakosken sekä 33 muun valtuutetun aloite melusteet Kiilaan

Valtuustotaloite

Melusteet Kiilaan

Kiilan noin kahden neliökilometrin alueelle on keskittynyt runsaasti teollista ja kiertotaloustoimintaa. Samalla alueella asuu yli 400 ihmistä. Kaupungin on taattava asukkaalleen terveellinen ja turvallinen asuinympäristö.

Kiertotalouden toteuttaminen lähellä synty- ja sijoituskohdetta on resurssiviisauden kannalta järkevää. Se on kuitenkin toteuttava niin, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa läheiselle asutukselle. Melulla on tutkitusti terveyttä heikentävä vaikutus.

Kiilan alueella on tällä hetkellä luonnollisena meluesteenä tutkamäki Kuutamotien suuntaan, Katriinantien suuntainen meluvalli sekä toimijoiden itse toteuttamia melusteita. Alueen asukkaat kokevat melun kuitenkin häiritseväksi ja haitallisena.

Me allekirjoittaneet pyydämme, että Vantaa selvittää mahdollisuuksia rakentaa yhteistyössä alueen toimijoiden kanssa toimivia melusteita suojaamaan ympäröivää asutusta haitalliselta melulta.

Vantaalla 23.9.2019


Maija Rautavaara


Eija Liinakoski

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Minna Atige | 12. Pekka Rauhio |
| 2. Sari Laakso | 13. Ge Rämö |
| 3. Timo Juurikka | 14. Taina Tuomela |
| 4. Emil Bulut | 15. Jarmo Järskeläinen |
| 5. Minna Kuusela | 16. Jussi Vahvanangas |
| 6. Emmi Pajunen | 17. IRJA ANSAHTO-SARMI |
| 7. Sirkka-Liina Kauranen | 18. MINNA RÄSÄNEN |
| 8. Juhani Horvonen | 19. Mikko Merelä |
| 9. JARMO ESKELINEN | 20. Tanja Eklund |
| 10. Fayçal Abdi | 21. Antero Eerola |
| 11. Jari Junttila | 22. JUSSI SARAMO |
| | 23. MINNA SUURJÄRVI |
| | 24. JETARI JÄRISKELÄINEN |
| | 25. Tanja Vahvelainen |

26.  JUHANI MALMI

27. JAN EDEMANN

28. Niilo Kärki

29. CARITA ORLANDO

30. LAURI KAIRA

31. SAMI KANERVA

32. JENNI CHEN-YE

33. MIKA NUKKO



13 §

Minna Kuuselan ja Maija Rautavaaran ja 33 muun valtuutetun aloite vähäpäästöisten autojen pysäköintimaksujen alennuksesta

VD/7554/00.02.00.03/2019

Minna Kuusela ja Maija Rautavaara sekä 33 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

"Vantaan kaupunki on asettanut tavoitteekseen saavuttaa hiilineutraaliuden vuoteen 2030 mennessä. Vantaalla liikenteen päästöt kattavat 36% kaikista kaupungin kasvihuonepäästöistä. Valmisteilla olevassa vuoden 2020 talousarviossa vähäpäästöistä liikennettä tavoitellaan muun muassa edesauttamalla henkilöautojen latauspisteiden rakentamista, ja siirtymällä biodieselin käyttöön kaupungin omissa ajoneuvoissa ja kuljetuspalvelujen hankinnoissa. Lisäksi todetaan, että tavoitteena on pysäköintijärjestelmän kehittäminen mm. maksullisen pysäköinnin laajentamisella.

Pysäköintietuisuuksien tarjoamisella vähäpäästöisille autoille voidaan kannustaa myös asukkaita siirtymään käyttämään autokantaa, jonka päästöt ovat pienemmät. Esimerkiksi Helsingin kaupunki myöntää vähäpäästöisille ajoneuvoille ja täyssähköautoille 50 % alennuksen pysäköintimaksuista keskustan maksuvyöhykkeillä 1-2.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaan kaupunki selvittää mahdollisuuksia ja keinoja tarjota pysäköintietuisuuksia vähäpäästöisten ja täyssähköisten ajoneuvojen käyttäjille."

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 13

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Minna Kuuselan ja Maija Rautavaaran sekä 33 muun valtuutetun aloite vähäpäästöisten autojen pysäköintimaksujen alennuksesta

Aloite vähäpäästöisten autojen pysäköintimaksujen alennuksesta

Vantaan kaupunki on asettanut tavoitteekseen saavuttaa hiilineutraaliuden vuoteen 2030 mennessä. Vantaalla liikenteen päästöt kattavat 36% kaikista kaupungin kasvihuonepäästöistä. Valmisteilla olevassa vuoden 2020 talousarviossa vähäpäästöistä liikennettä tavoitellaan muun muassa edesauttamalla henkilöautojen latauspisteiden rakentamista, ja siirtymällä biodieselin käyttöön kaupungin omissa ajoneuvoissa ja kuljetuspalvelujen hankinnoissa. Lisäksi todetaan, että tavoitteena on pysäköintijärjestelmän kehittäminen mm. maksullisen pysäköinnin laajentamisella.

Pysäköintietuisuuksien tarjoamisella vähäpäästöisille autoille voidaan kannustaa myös asukkaita siirtymään käyttämään autokantaa, jonka päästöt ovat pienemmät. Esimerkiksi Helsingin kaupunki myöntää vähäpäästöisille ajoneuvoille ja täyssähköautoille 50 % alennuksen pysäköintimaksuista keskustan maksuvyöhykkeillä 1-2.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaan kaupunki selvittää mahdollisuuksia ja keinoja tarjota pysäköintietuisuuksia vähäpäästöisten ja täyssähköisten ajoneuvojen käyttäjille.

Vantaalla 23.9.2019



Minna Kuusela



Maija Rautavaara

1. Sari Laakso
2. Minna Atiye
3. Tino Juvonen
4. Sirpa Siru Kauppinen
5. Emmi Pajunen
6. Vaula Norrene
7. Anniina Kostiainen
8. Markus Zyga
9. Emil Bulut
10. Eve Rämö
11. Pekka Rautio
12. SANARI ROKKANEN
13. CARITA ORLANDO
14. SAMI KANERVA
15. LAURI FAIRA
16. Mike Rautio
17. Mauno Raja-Aho
18. Stefan Baruael
19. Petteri Järskeläinen
20. JANNE LEPPÄNEN
21. Kati-Li Lindell
22. TIINA TUOMELA

24. Pyö Linenköti
25. JOSSI VÄHÄKANGAS
26. JUHA HIRVONEN
27. Jaana Heiskanen
28. Msr: Sörkel
29. Pirao Letto
30. Sirkka-Liisa Kähäri
31. ~~Marja~~ Milla Sillanpää
32. PÄIV LAMUS
33. Salla Lindblad-Räto



14 § **Markku Weckman ja 38 muun valtuutetun aloite, että Vantaan tulee ryhtyä toimenpiteisiin viljelypalstojen kesävesijärjestelmän aikaansaamiseksi**

VD/7557/00.02.00.03/2019

Markku Weckman sekä 38 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

"Saamani tiedon mukaan Vantaan kaupungilla on 32 viljelypalstaa. Palstat on vuokrattu viljelijöille nimelliseen hintaan Vantaalla toimivien yhdistysten toimesta. Viljelijäpalstat ovat kysytyjä, niistä suorastaan kilpaillaan. Vuokraajina on kantasuomalaisten lisäksi suuri määrä maahanmuuttajataustaisia henkilöitä, joiden kotoutumista ja integroitumista suomalaiseen yhteiskuntaan voidaan myös tällä tavoin edistää.

Viljelypalstojen ongelmaksi on muodostunut kasteluveden puuttuminen. Viljelijät "raapivat" vettä lähiojista ja kuljettavat sitä pitkienkin matkojen päästä. Ojavesien laatutasoa ei ole tutkittu. Espoon kaupunki on hoitanut kesävesijärjestelmän kaikille palstoilleen.

Toivomme, että Vantaan kaupunki toimisi samoin. Palstaviljelijät tietysti maksaisivat käyttämänsä veden vesimittarin lukeman mukaisesti. Näin myöskin Espoossa menetellään."

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 14

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Markku Weckmanin ja 38 muun valtuutetun aloite, että Vantaan tulee ryhtyä toimenpiteisiin viljelypalstojen kesävesijärjestelmän aikaansaamiseksi

1+38

VALTUUSTOALOITE

Tulee ryhtyä toimenpiteisiin Vantaan viljelypalstojen kesävesijärjestelmän aikaansaamiseksi.

Perustelut:

Saamani tiedon mukaan Vantaan kaupungilla on 32 viljelypalstaa. Palstat on vuokrattu viljelijöille nimelliseen hintaan Vantaalla toimivien yhdistysten toimesta. Viljelypalstat ovat kysyttyjä, niistä suorastaan kilpaillaan. Vuokraajina on kantasuomalaisten lisäksi suuri määrä maahanmuuttajataustaisia henkilöitä joiden kotoutumista ja integroitumista suomalaiseen yhteiskuntaan voidaan myös tällä tavoin edistää.

Viljelypalstojen ongelmaksi on muodostunut kasteluveden puuttuminen. Viljelijät "raapivat" vettä lähiojista ja kuljettavat sitä pitkienkin matkojen päästä. Ojavesien laatutasoa ei ole tutkittu. Espoon kaupunki on hoitanut kesävesijärjestelmän kaikille palstoilleen.

Toivomme, että Vantaan kaupunki toimisi samoin. Palstaviljelijät tietysti maksaisivat käyttämänsä veden vesimittarin lukeman mukaisesti. Näin myöskin Espoossa menetellään.

Vantaalla lokakuun 23. päivänä 2019

MARKKU WIECKMAN
Markku Weckman


PAULA LEHMUSKALLIO

MIKA KESONEN

L. Norres

Päa Kurki

LAURI KAIKKA

CARITA ORLANDO

SOPHAN PÄRRAND


PATRIK KARLSSON

JAN EDELMANN

SAMI KANERVA

SAMARI ROKKANEN



JANNE LEPPÄNEN
Anitta Ojanen
Anitta Ojanen

Mauro Ryo. Aho

Mika Rautio

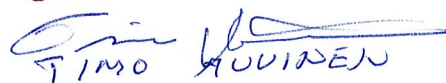
TIINA TUOMELA

JOUKO JÄMSKELÄINEN

JENNI CHEN-YE

PIETARI JÄMSKELÄINEN

JUHA MALMI


TIMO AUVINEN

Kai M. Linder
K-A. LINDER

Esa Huuskari

Niilo Kärki

Minna Kuusela

Sirpa S. Kauppi

Vaale Norres

Pekka Rautio

Annina Koskela

Minna Aho

Emil Belut


Sari Laakso



JOSSE VÄHÄKANGAS

IRJA ANSALEHTO-SACMI

Jari Saari

Jari Jaaskelainen



15 § **Jussi Särkelän ja 15 muun valtuutetun aloite vaikuttamistoimielinten toiminnan varmistamiseksi**

VD/7588/00.02.00.03/2019

Jussi Särkelä sekä 15 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

"Kuntalain 27 §:n ja Vantaan Vanhusneuvoston toimintasäännön mukaan vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Lain toteutumisen varmistamiseksi ja ikäihmisten tarpeiden välittymisen varmistamiseksi kaupungin poliittiselle ja virkamiesjohdolle esitetään, että

-kaupunginhallitus nimeää edustajansa vanhusneuvostoon ja

-vanhusneuvosto voi nimetä keskuudestaan yhden edustajan kuhunkin lautakuntaan.

Sama menettely esitetään koskevaksi kaupungin jokaista vaikuttamistoimielintä."

Kaupunginvaltuusto 23.9.2019 § 15

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Jussi Särkelän ja 15 muun valtuutetun aloite vaikuttamistoimielinten toiminnan varmistamiseksi

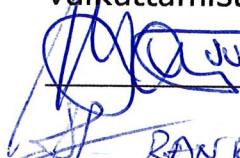
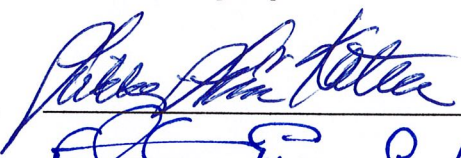
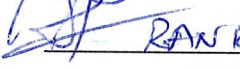
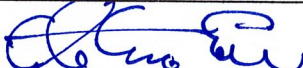
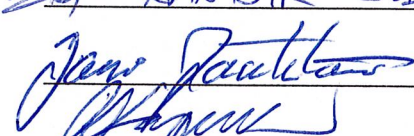
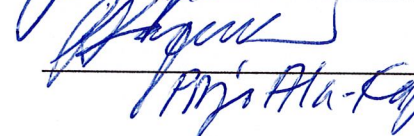
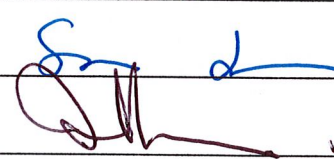
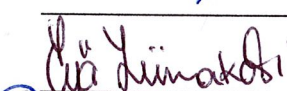
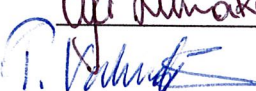
VALTUUSTOALOITE

Kuntalain 27 §:n ja Vantaan Vanhusneuvoston toimintasäännön mukaan vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

periketon

Lain toteutumisen varmistamiseksi ja ikäihmisten tarpeiden välittymisen varmistamiseksi kaupungin poliittiselle ja virkamiesjohdolle, että
 -kaupunginhallitus nimeää edustajansa vanhusneuvostoon ja
 -vanhusneuvosto voi nimetä keskuudestaan yhden edustajan kuhunkin lautakuntaan.

Sama menettely esitetään koskevaksi kaupungin jokaista vaikuttamistoimielintä.

 Jussi Sirkele	 Sirkele-Liisa Kärnä
 Ranbir Sodhi	 Antero Eerola
 Jani Järveläinen	Tiina Tuomela
 Pasi Ala-Kapeli	 Sari Laakso
 Jari Järveläinen	Juha Malmi
 T. Vahvelainen	Jenni Chen-Ye
Taina Vahvelainen	Juho-Luoma
Jarno Eskelinen	
Jaana Heiskanen	
Faysal Abdi	



Kokouksen päättäminen

Kaupunginvaltuusto 23.8.2019 § 16

Päätös:

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.06



Muutoksenhakuohje 1. Valitusosoitus

Jos olet tyytymätön tähän päätökseen, voit hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen

Voit tehdä valituksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä valituksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Rakennuskiellon määrittämisestä koskevassa asiassa valituksen voi tehdä

- asianosainen
- viranomainen, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen

Yleiskaavan, asemakaava ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevassa asiassa valituksen voi tehdä

- kunnan jäsen
- asianosainen
- viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Valitus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä:

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä taikka rakennuskieltoa koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopuksi tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta. Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotilunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.



Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa **260** euroa. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa Helsingin hallinto-oikeudesta. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksen-alaisen päätöksen valittajan eduksi.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Virka-aika: klo 8.00 - 16.15



Muutoksenhakuohje 2. Valituskielto

2.1 Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)

2.2 Tähän päätökseen, joka koskee hankintaoikaisua, ei saa hakea muutosta.
(Hankintalaki 135 §)

2.3 Tähän päätökseen, joka koskee kunnallisen kansanäänestyksen toimittamista, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 24 §)



Muutoksenhakuohje 3. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköinen tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä, katsotaan asianosaisen saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.



Vaatumukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan osoitteeseen:

Vantaan kaupungin kirjaamo
Kaupunginhallitus
PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi
Puhelin (kirjaamo): 09-839 22184, fax: 09-8392 4163

Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Sähköinen tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä



tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suora hankinnassa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suora hankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suora hankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suora hankintaa koskevaa ilmoitusta, suora hankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suora hankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suora hankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suora hankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, on valitus tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö



Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona, asiointipalvelussa tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään käsittelystä markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2050 euroa alle miljoonan euron hankinnassa. Jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 4100 euroa. Mikäli hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6140 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 euroa.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi
asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>