



Vantaanlaaksontie välillä Martinlaaksontie - Isännänkuja, katusuunnitelman hyväksyminen, 18 Vantaanlaakso / JV

VD/1146/10.03.01.00/2021
JV/OL/MK

Vantaanlaaksontien ja Martinlaaksontien liittymän luoteispuolelle on tehty asemakaavan muutos, joka mahdollistaa päivittäistavarakaupan rakentamisen. Kaupan rakentaminen vaatii muutoksia liikennejärjestelyihin. Vantaanlaaksontielle suunnitellaan uusia kaistajärjestelyjä sekä kanavointeja. Etelän suunnasta kauppaan saapuvalle liikenteelle suunnitellaan kääntyvien kaista. Lisäksi suunnitellaan kadun länsipuolelle Martinlaaksontien suuntaan uusi linja-autopysäkki. Kadun ja vesihuollon rakentamisen arvioidut kustannukset ovat yhteensä noin 490 000 euroa, josta kadunrakentamisen osuus on 445 000 euroa.

Katujen ja puistojen palvelualueen kadunsuunnittelu on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 9.9. – 22.9.2021. Nähtävilläoloaikana katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus.

Muistutus on liitteenä.

Vastine

Liikenteellinen toimivuus

Katusuunnitelmien liikenteelliset ratkaisut perustuvat Ramboll Finland Oy:n asemakaavamuutos 002320:n yhteydessä tekemään liikenteen toimivuustarkasteluun. Tarkastelussa todettiin, että iltaruuhkassa Martinlaaksontien liikennevalojen jonoa kerääntyy Vantaanlaaksontien kiertoliittymään asti, mutta vain satunnaisesti. Liikennevalojen kierto on toki mahdollista suunnitella siten, että ruuhka-aikoina kiertoliittymän suunnasta tulevalle liikenteelle on pidempi vihreä. Tässä on kuitenkin myös huomioitava se, ettei Hämeenlinnanväylän rampille kertyvä jono saa ylettyä Hämeenlinnanväylälle asti. Ja toisaalta mitä pidempi jono rampille kerätään, sitä pidemmän vihreän rampin suunta vaatii seuraavassa kierrossa. Martinlaaksontien länsipuolen ramppliittymiin asti liikennevaloilla ei todettu olevan vaikutusta.

Liikennevalojen toimivuutta seurataan käyttöönoton jälkeen ja etsitään sopiva tasapaino eri suuntien välille.

Liikennemelu

Ramboll Finland Oy:n asemakaavamuutos 002320:n yhteydessä tekemässä meluselvityksessä todetaan, että tie- ja katuliikenteestä aiheutuvien keskiäänitasojen päivä- (max 55 dB) ja yöajan (max 50 dB) ohjearvot ylittyvät nykytilanteessa useimpien suunnitellun kaupan tontin ympäristössä sijaitsevien asuintalojen tonttien piha-alueilla. Kyse on siis sekä Hämeenlinnanväylän (valtion maantie) että Martinlaaksontien (kaupungin katu) ja Vantaanlaaksontien (kaupungin katu) liikenteen yhteensä tuottamasta melusta. EU-meludirektiivin mukaisen meluselvityksen 2017 mukaan yksistään Hämeenlinnanväylän liikenne tuottaa kaikille nyt suunnitteilla olevan Vantaanlaaksontien osuuden varren tonteille yli 55 dB:n ja osalle jopa yli 60 dB:n päiväajan keskiäänitason. Vantaanlaakson alueen



meluntorjunnan voidaankin katsoa ensisijaisesti olevan valtion maanteistä vastaavan Väyläviraston vastuulla. Vantaanlaakso onkin yksi Liikenneviraston (nyk. Väylävirasto) meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2018–2023 kohteista.

Vantaanlaaksontien ja Martinlaaksontien rakentamisen yhteydessä katujen nopeusrajoitukset säilyvät nykyisellään. Martinlaaksontielle ajoradan reuna siirtyy 3,5 metriä lähemmäs asutusta, mutta jää silti yli 40 metrin etäisyydelle lähimmästä asuinkiinteistöstä. Pelkästään katualueelle toteutettavalla melusuojauksella olisi häviävän pieni vaikutus lähimmille asuinkiinteistöille, joille kantautuvasta liikennemelusta pääosa aiheutuu Hämeenlinnanväylän liikenteestä. Vantaanlaaksontielle kadun kaistamäärä ei lisäännä, eikä ajorata siirry lähemmäksi nykyistä asutusta. Meluselvityksen mukaan päivittäistavarakaupan asiakasliikenne nostaa päiväajan melutasoja lähimpien asuintalojen piha-alueilla nykyisestä alle 1 dB. Melun lisääntymistä voidaan pitää vähäisenä, sillä ihmiskorva pystyy vaivoin havaitsemaan 2–3 dB muutoksen.

Viertolassa sijaitseva Valkoisenlähteentie, jolla kaupunki on toteuttanut melusuojausta, on toiminnalliselta luokaltaan pääkatu ja sen liikennemäärä on keskimäärin 12 300 ajoneuvoa/arkivuorokausi. Alueellisena kokoojakatuna toimivalla Vantaanlaaksontielle vastaava lukema on 8400.

Edellä kerrotun perusteella Vantaanlaaksontien ja Martinlaaksontien katusuunnitelmissa ei esitetä melusuojausta.

Tonttiliittymä

Kaupungin kehittyessä myös liikenneympäristössä tapahtuu muutoksia. Toisinaan joudutaan tekemään myös totutusta poikkeavia liikenneratkaisuja. Suuntaisliittymä ei ole tavaton ratkaisu, joskaan ei täysin arkipäiväinenkään. Katusuunnitelmaa tarkistetaan jatkosuunnittelussa Vantaanlaaksontie tonttiliittymän osalta. Liittymälle tullaan esittämään kadun rakennussuunnitelmissa uusi järjestely, jossa liittyminen Vantaanlaaksontielle on mahdollista myös etelän suuntaan.

Kustannusarvio

katu:	445 000 €
vesihuolto:	45 000 €
Yhteensä:	490 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 10 § 4 kohdan 4 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävilläoloaikana, hyväksymisestä.



Kaupunkitilalautakunta 13.10.2021 § 21

Kaupungininsinöörin vs. esitys:

Päätetään

- a) antaa perustelutekstin mukainen vastine muistutukseen, ja
- b) hyväksyä Vantaanlaaksontie välillä Martinlaaksontie – Isännänkuja katusuunnitelma, piirustusnumero 58858-1.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupungininsinööri vs. muutti esityksensä b-kohdan kuulumaan seuraavasti:

b) hyväksyä Vantaanlaaksontie välillä Martinlaaksontie - Isännänkuja katusuunnitelma, piirustusnumero 58858-1. Rakennussuunnitelmavaiheessa suunnitelmaa muutetaan siten, että Vantaanlaaksontien pyörätie ja jalkakäytävä levennetään 3,5 metristä 4,0 metrin levyiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu esitys.

Liitteet:

- Katusuunnitelmapiirustus 58858–1
- Katusuunnitelmaselostus
- Muistutus

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:

alueinsinööri Mikko Kettunen, puh. 050 312 4442,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)