



Tontti sijaitsee Ylästön kaupunginosassa Tulkintien eteläpuolella. Tontilla sijaitsee ennestään vuonna 1999 rakennettu logistiikka- ja varastorakennus, jonka itäpäädyssä on toimisto-osa. Muutosalue on esitetty kuvassa terralla. Rakennuspaikalla sijaitsee nykyisin pysäköintialuetta.

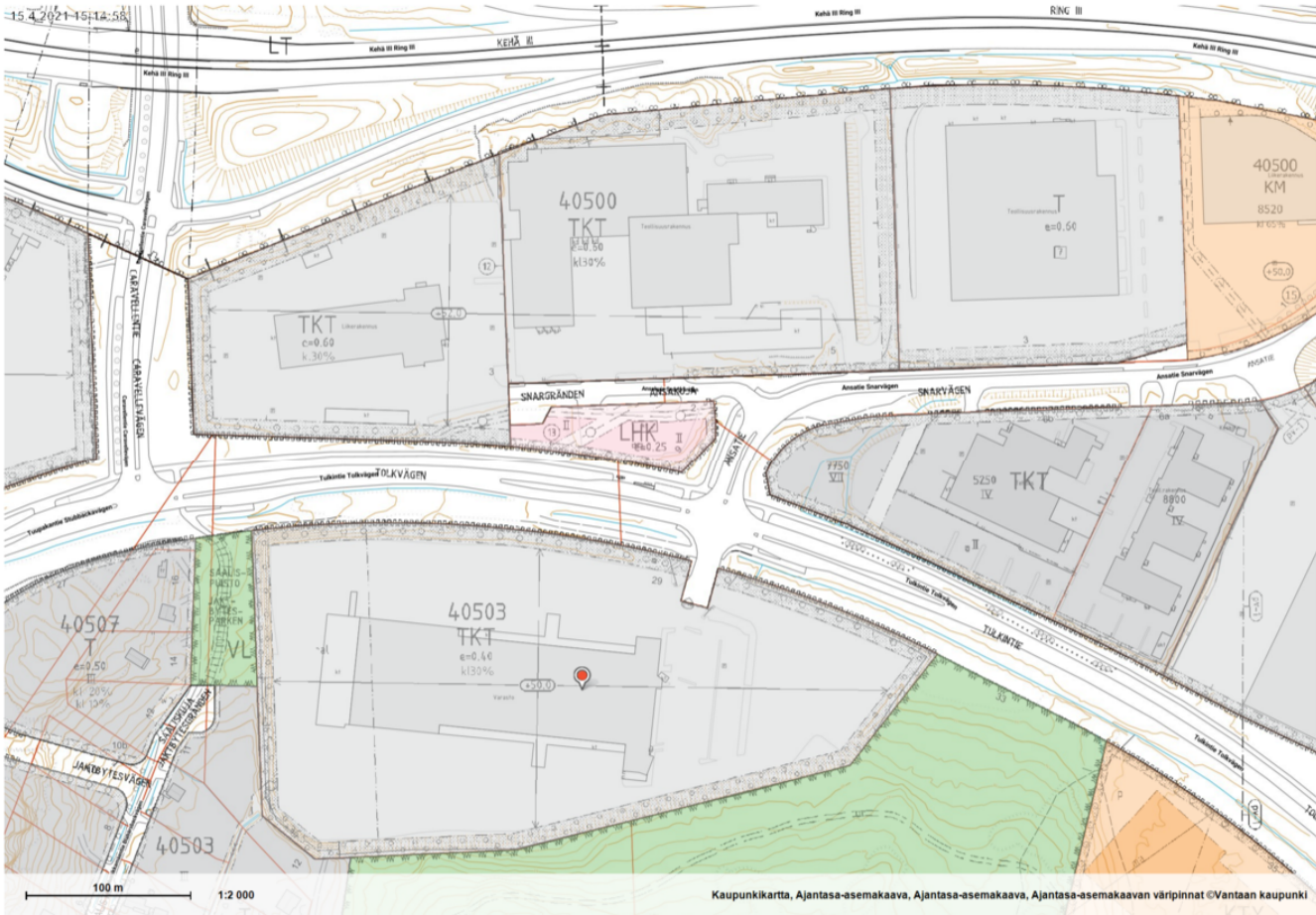
LUJA-ESITTELYAINEISTO 07.12.2021

Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa
Tulkintie 29, 01740 Vantaa
Kortteli 503
Tontti 2

SIJAINNIKARTTA

Päiväys
26.11.2021

ARK
KITEH
TIRUU
TU oy



Kaava-alueen numero Pohjakaartien numero	Päiväys Datum	Pohjakaartien numerot Kaupunkikartan numero
401800	18.11.1908/II	87/50-61

Vantaan kaupunki
40.kaupunginosa, Ylästö

TUUPAKKA 3

Asemakaava
Osat kortteleista 40105, 40500, 40503
sekä katualueet

Asemakaavan muutos
Kortteli 40502, osat kortteleista
40105, 40500, 40503 sekä katu-
ja virkistysalueet

1:2000

Vanda stad
Stadsdel 40, Övstasbölle

STUBBACKA 3

Stadsplan
Delar av kvarteren 40105, 40500, 40503
samt gatuumråden.

Ändring av stadsplanen
Kvarteret 40502, delar av kvarteren
40105, 40500, 40503 samt gatuumråden
och rekreationsområden.

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 metrin sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistetaan kaavalla.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

T-kortteli 40502 koskevia määräyksiä.

Rakennuksen korkeus saa olla enintään 12 metriä, ellei erillisin kaavamerkinnän ole toisin osoitettu.

Toiminnalliset välimäärät, rakennetut osat ja niiden suunnittelun edellytykset, eivät kuitenkaan ole voimassa.

Alueella saa rakentaa kintteistä huoltoon kannalta välttämättömän suunnitelmien.

Asuinhuoneiden ulko- ja sisätilojen kintteistä alueille.

Alueella saa rakentaa kintteistä huoltoon kannalta välttämättömän suunnitelmien.

Toimintorakennuksen korkeus saa olla enintään 16 metriä.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Asuinot 2 autopaikkaa / asunto

Teollisuus 1 autopaikka / 100 k-m²

Varastot 1 autopaikka / 50 k-m²

Liikenne 1 autopaikka / 35 k-m²

Teollisuus-, varasto- ja toimistorakennusten korttelialue.

TKT-kortteli 40503 sekä TKT-alueita korttelissa 40500 koskevia määräyksiä.

Tontteja ei saa käyttää ulkoavaruus-

Tontilla saa rakentaa kintteistä huoltoon kannalta välttämättömän suunnitelmien.

STADSPANEETEKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 meter utanför det planområde som fastställs i kaavalla.

Kvarteretsområde för industri- och lagerbyggnader.

För T-kvarteret 40502 gällande bestämmelser:

Byggnadens höjd får vara högst 12 meter om inte annat anges genom särskilda planbestämmelser.

För verksamheten nödvändiga konstruktioner för över- och underjordiska ledningar, såsom till exempel elledningar, ska inte påverka byggnadens utseende.

På området får byggas bostäder som är nödvändiga för verksamheten.

Utskedningen i bostadsumma ytre skall mot flygtrafikbuler skall vara minst 35 db och motvarande värde i arbetarum skall vara minst 35 db.

Fastställas skall vara i alla tillfällen.

Mot utomhusljuder skall byggas ett tillräckligt högt skott skott som skydd mot inre.

På området får byggas till verksamheten nödvändiga konstruktioner för över- och underjordiska ledningar, såsom till exempel elledningar, ska inte påverka byggnadens utseende.

Kontorsbyggnadens höjd får vara högst 16 meter.

Minimiantalet bilplatser:

Bostäder 2 bilplatser / bostad

Industri 1 bilplats / 100 m²-vy

Lager 1 bilplats / 50 m²-vy

Kontor 1 bilplats / 35 m²-vy

Alueella ei saa rakentaa automarkett- tai supermarket-tyyppisiä liisepalvelumyymälöitä.

Alueella ei saa rakentaa automarkett- tai supermarket-tyyppisiä liisepalvelumyymälöitä.

Pääjätetunnelin on oltava huomioita tunnelin vaikutusalueella rakennettaessa.

Alueella ei saa sijoittaa sellaisia toimintoja, jotka voi vaarantaa Pääjätetunnelin veden laatu.

401800	401800
--------	--------

Asemakaavan muutos
Kortteli 40502, osat kortteleista
40105, 40500, 40503 sekä katu-
ja virkistysalueet

1:2000

Vanda stad
Stadsdel 40, Övstasbölle

STUBBACKA 3

Stadsplan
Delar av kvarteren 40105, 40500, 40503
samt gatuumråden.

Ändring av stadsplanen
Kvarteret 40502, delar av kvarteren
40105, 40500, 40503 samt gatuumråden
och rekreationsområden.

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 metrin sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistetaan kaavalla.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

T-kortteli 40502 koskevia määräyksiä.

Rakennuksen korkeus saa olla enintään 12 metriä, ellei erillisin kaavamerkinnän ole toisin osoitettu.

Toiminnalliset välimäärät, rakennetut osat ja niiden suunnittelun edellytykset, eivät kuitenkaan ole voimassa.

Alueella saa rakentaa kintteistä huoltoon kannalta välttämättömän suunnitelmien.

Asuinhuoneiden ulko- ja sisätilojen kintteistä alueille.

Alueella saa rakentaa kintteistä huoltoon kannalta välttämättömän suunnitelmien.

Toimintorakennuksen korkeus saa olla enintään 16 metriä.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Asuinot 2 autopaikkaa / asunto

Teollisuus 1 autopaikka / 100 k-m²

Varastot 1 autopaikka / 50 k-m²

Liikenne 1 autopaikka / 35 k-m²

Teollisuus-, varasto- ja toimistorakennusten korttelialue.

TKT-kortteli 40503 sekä TKT-alueita korttelissa 40500 koskevia määräyksiä.

Tontteja ei saa käyttää ulkoavaruus-

Tontilla saa rakentaa kintteistä huoltoon kannalta välttämättömän suunnitelmien.

STADSPANEETEKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 meter utanför det planområde som fastställs i kaavalla.

Kvarteretsområde för industri- och lagerbyggnader.

För T-kvarteret 40502 gällande bestämmelser:

Byggnadens höjd får vara högst 12 meter om inte annat anges genom särskilda planbestämmelser.

För verksamheten nödvändiga konstruktioner för över- och underjordiska ledningar, såsom till exempel elledningar, ska inte påverka byggnadens utseende.

På området får byggas bostäder som är nödvändiga för verksamheten.

Utskedningen i bostadsumma ytre skall mot flygtrafikbuler skall vara minst 35 db och motvarande värde i arbetarum skall vara minst 35 db.

Fastställas skall vara i alla tillfällen.

Mot utomhusljuder skall byggas ett tillräckligt högt skott skott som skydd mot inre.

På området får byggas till verksamheten nödvändiga konstruktioner för över- och underjordiska ledningar, såsom till exempel elledningar, ska inte påverka byggnadens utseende.

Kontorsbyggnadens höjd får vara högst 16 meter.

Minimiantalet bilplatser:

Bostäder 2 bilplatser / bostad

Industri 1 bilplats / 100 m²-vy

Lager 1 bilplats / 50 m²-vy

Kontor 1 bilplats / 35 m²-vy

Alueella ei saa rakentaa automarkett- tai supermarket-tyyppisiä liisepalvelumyymälöitä.

Alueella ei saa rakentaa automarkett- tai supermarket-tyyppisiä liisepalvelumyymälöitä.

Pääjätetunnelin on oltava huomioita tunnelin vaikutusalueella rakennettaessa.

Alueella ei saa sijoittaa sellaisia toimintoja, jotka voi vaarantaa Pääjätetunnelin veden laatu.

401800	401800
--------	--------

Asemakaavan muutos
Kortteli 40502, osat kortteleista
40105, 40500, 40503 sekä katu-
ja virkistysalueet

1:2000

Vanda stad
Stadsdel 40, Övstasbölle

STUBBACKA 3

Stadsplan
Delar av kvarteren 40105, 40500, 40503
samt gatuumråden.

Ändring av stadsplanen
Kvarteret 40502, delar av kvarteren
40105, 40500, 40503 samt gatuumråden
och rekreationsområden.

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 metrin sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistetaan kaavalla.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

T-kortteli 40502 koskevia määräyksiä.

Rakennuksen korkeus saa olla enintään 12 metriä, ellei erillisin kaavamerkinnän ole toisin osoitettu.

Toiminnalliset välimäärät, rakennetut osat ja niiden suunnittelun edellytykset, eivät kuitenkaan ole voimassa.

Alueella saa rakentaa kintteistä huoltoon kannalta välttämättömän suunnitelmien.

Asuinhuoneiden ulko- ja sisätilojen kintteistä alueille.

Alueella saa rakentaa kintteistä huoltoon kannalta välttämättömän suunnitelmien.

Toimintorakennuksen korkeus saa olla enintään 16 metriä.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Asuinot 2 autopaikkaa / asunto

Teollisuus 1 autopaikka / 100 k-m²

Varastot 1 autopaikka / 50 k-m²

Liikenne 1 autopaikka / 35 k-m²

Teollisuus-, varasto- ja toimistorakennusten korttelialue.

TKT-kortteli 40503 sekä TKT-alueita korttelissa 40500 koskevia määräyksiä.

Tontteja ei saa käyttää ulkoavaruus-

Tontilla saa rakentaa kintteistä huoltoon kannalta välttämättömän suunnitelmien.

STADSPANEETEKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 meter utanför det planområde som fastställs i kaavalla.

Kvarteretsområde för industri- och lagerbyggnader.

För T-kvarteret 40502 gällande bestämmelser:

Byggnadens höjd får vara högst 12 meter om inte annat anges genom särskilda planbestämmelser.

För verksamheten nödvändiga konstruktioner för över- och underjordiska ledningar, såsom till exempel elledningar, ska inte påverka byggnadens utseende.

På området får byggas bostäder som är nödvändiga för verksamheten.

Utskedningen i bostadsumma ytre skall mot flygtrafikbuler skall vara minst 35 db och motvarande värde i arbetarum skall vara minst 35 db.

Fastställas skall vara i alla tillfällen.

Mot utomhusljuder skall byggas ett tillräckligt högt skott skott som skydd mot inre.

På området får byggas till verksamheten nödvändiga konstruktioner för över- och underjordiska ledningar, såsom till exempel elledningar, ska inte påverka byggnadens utseende.

Kontorsbyggnadens höjd får vara högst 16 meter.

Minimiantalet bilplatser:

Bostäder 2 bilplatser / bostad

Industri 1 bilplats / 100 m²-vy

Lager 1 bilplats / 50 m²-vy

Kontor 1 bilplats / 35 m²-vy

Alueella ei saa rakentaa automarkett- tai supermarket-tyyppisiä liisepalvelumyymälöitä.

Alueella ei saa rakentaa automarkett- tai supermarket-tyyppisiä liisepalvelumyymälöitä.

Pääjätetunnelin on oltava huomioita tunnelin vaikutusalueella rakennettaessa.

Alueella ei saa sijoittaa sellaisia toimintoja, jotka voi vaarantaa Pääjätetunnelin veden laatu.

Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa

ASEMAKAAVA

Tulkintie 29, 01740 Vantaa

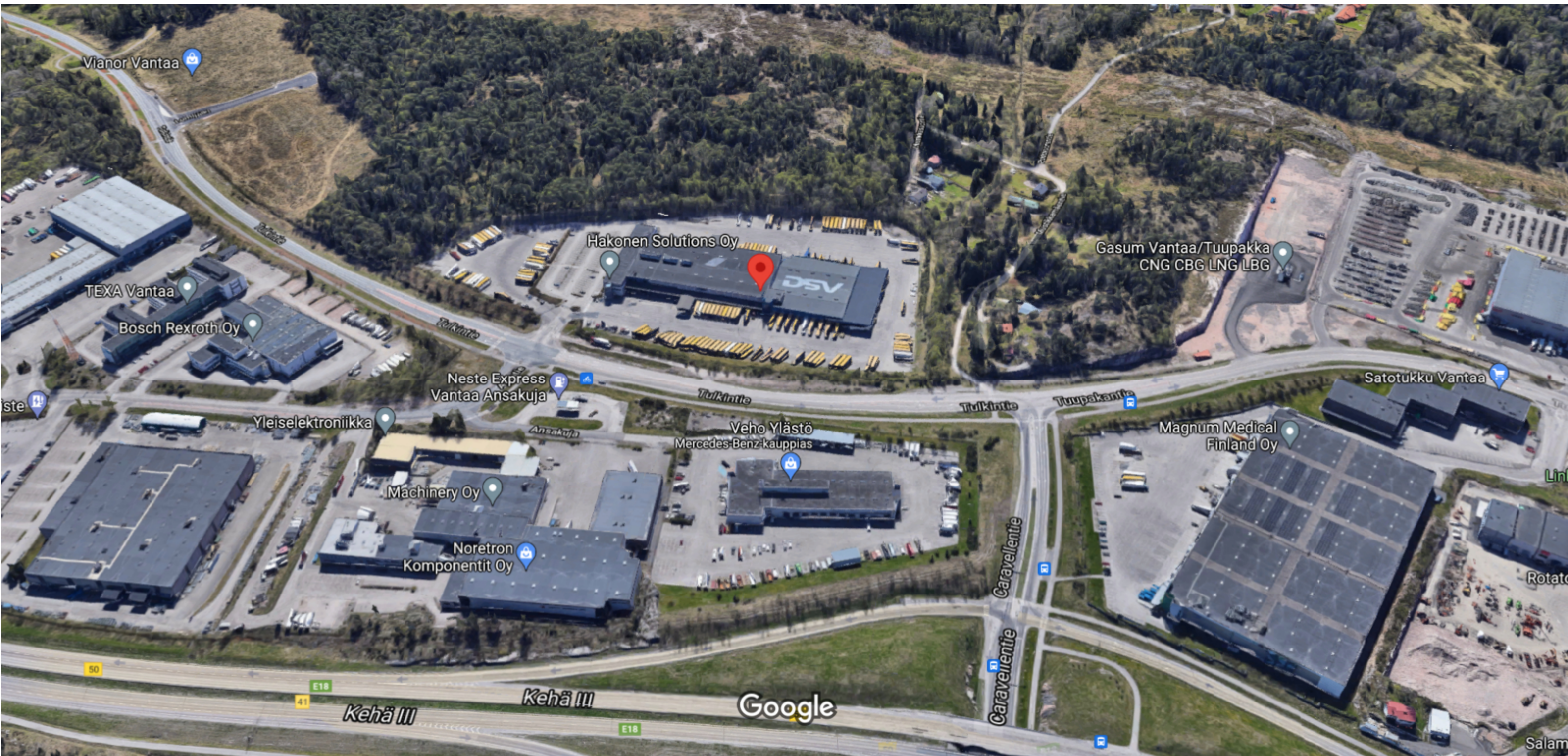
Tontti on kaavamerkinnällä TKT teollisuus-, varasto- ja toimistorakennusten korttelialue. Suunnittelussa on huomioitu kaavassa esitetyt vaatimukset, eikä niistä ole poikkeamia.

Kortteli 503
Tontti 2

Päiväys

26.11.2021

ARK
KITEH
TIRUU
TU
oy



Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa

Tulkintie 29, 01740 Vantaa

Kortteli 503
Tontti 2

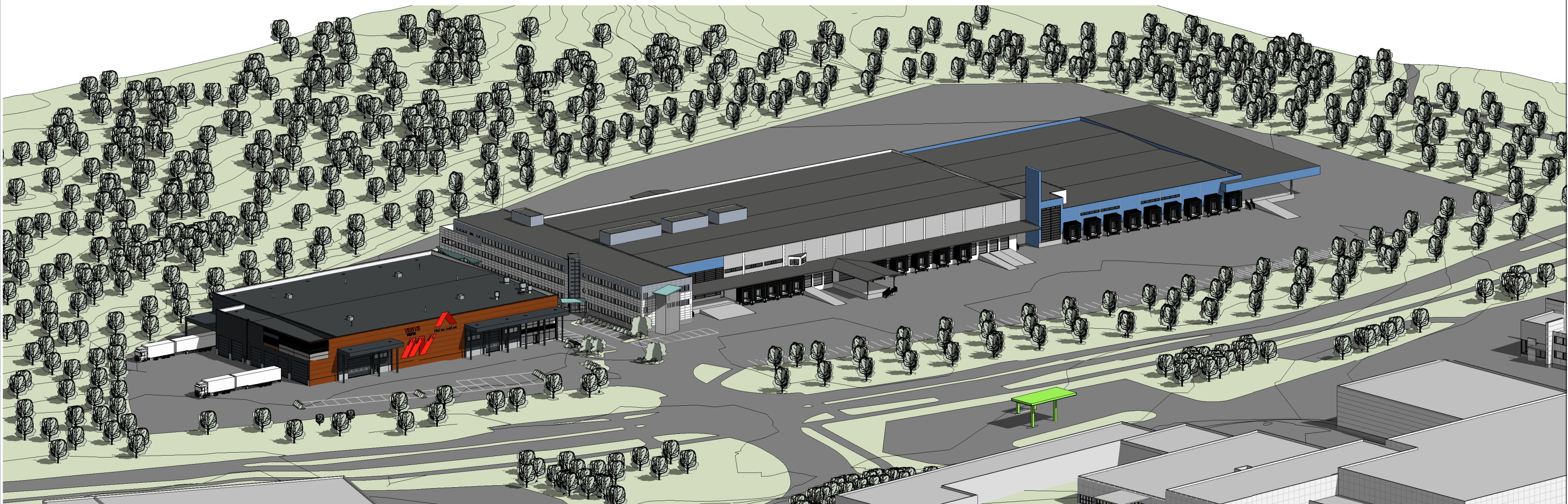
NAAPURIT

Rakennuksen ympäristössä on logistiikka, liike- ja toimistorakentamista. Pohjoissivua lukuunottamatta tontti rajautuu puistoalueisiin.

Päiväys

26.11.2021

ARK
KITEH
TIRUU
TU
oy



Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa

Tulkintie 29, 01740 Vantaa

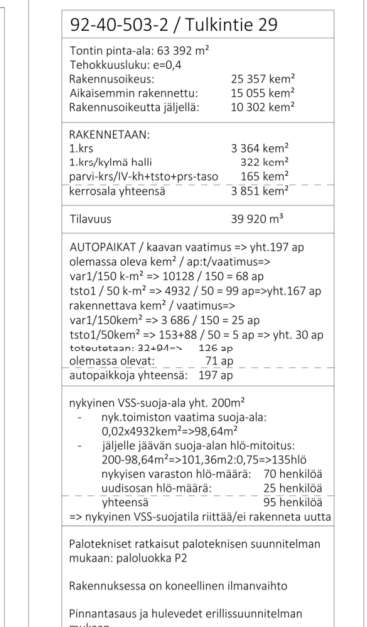
Kortteli 503
Tontti 2

HAVAINNEKUVA tontinäkymä koillisesta

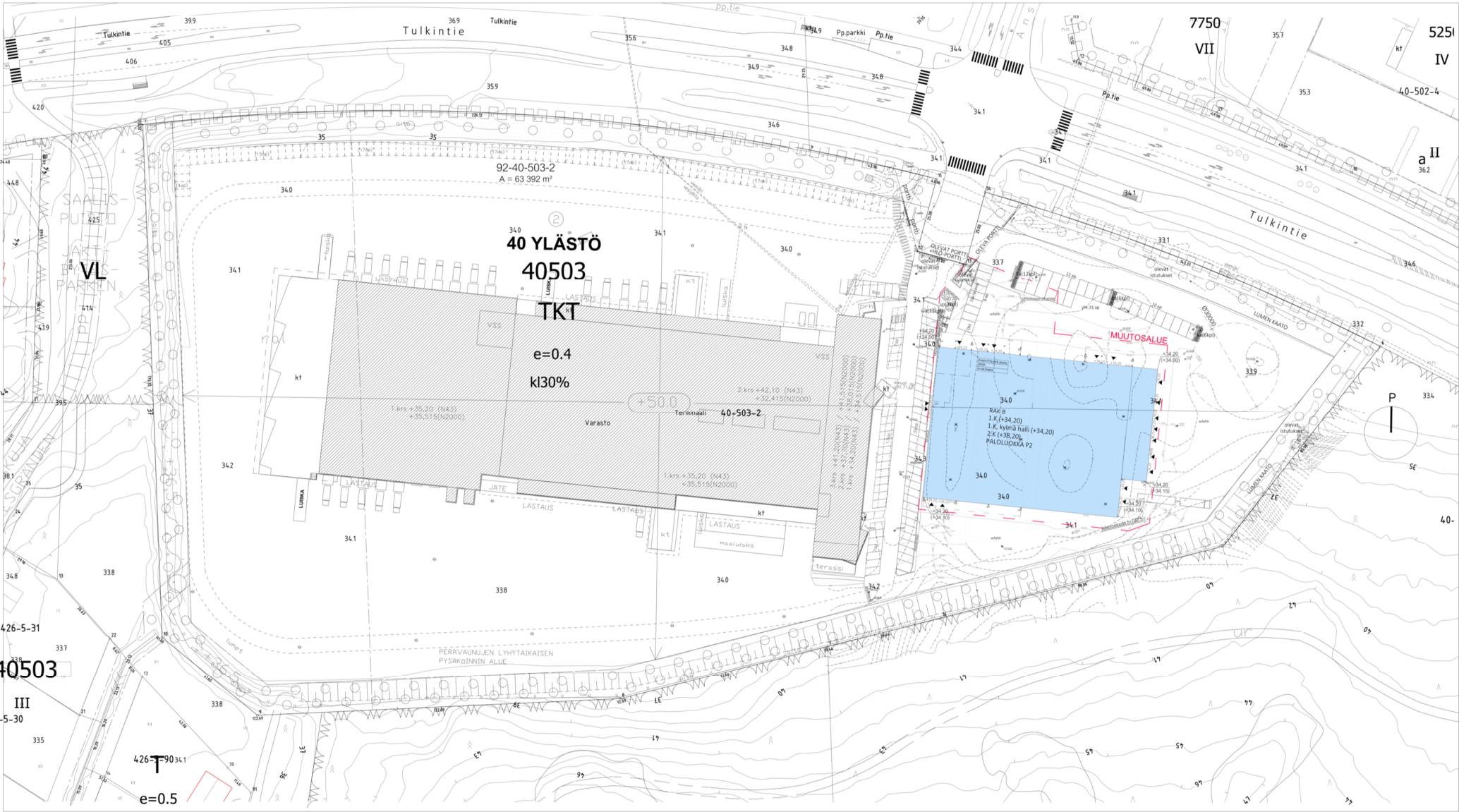
Päiväys

26.11.2021

ARK
KITEH
TIRUU
TU
oy

[illegible]

ARK
KITEH
TIRUU
TU  oy

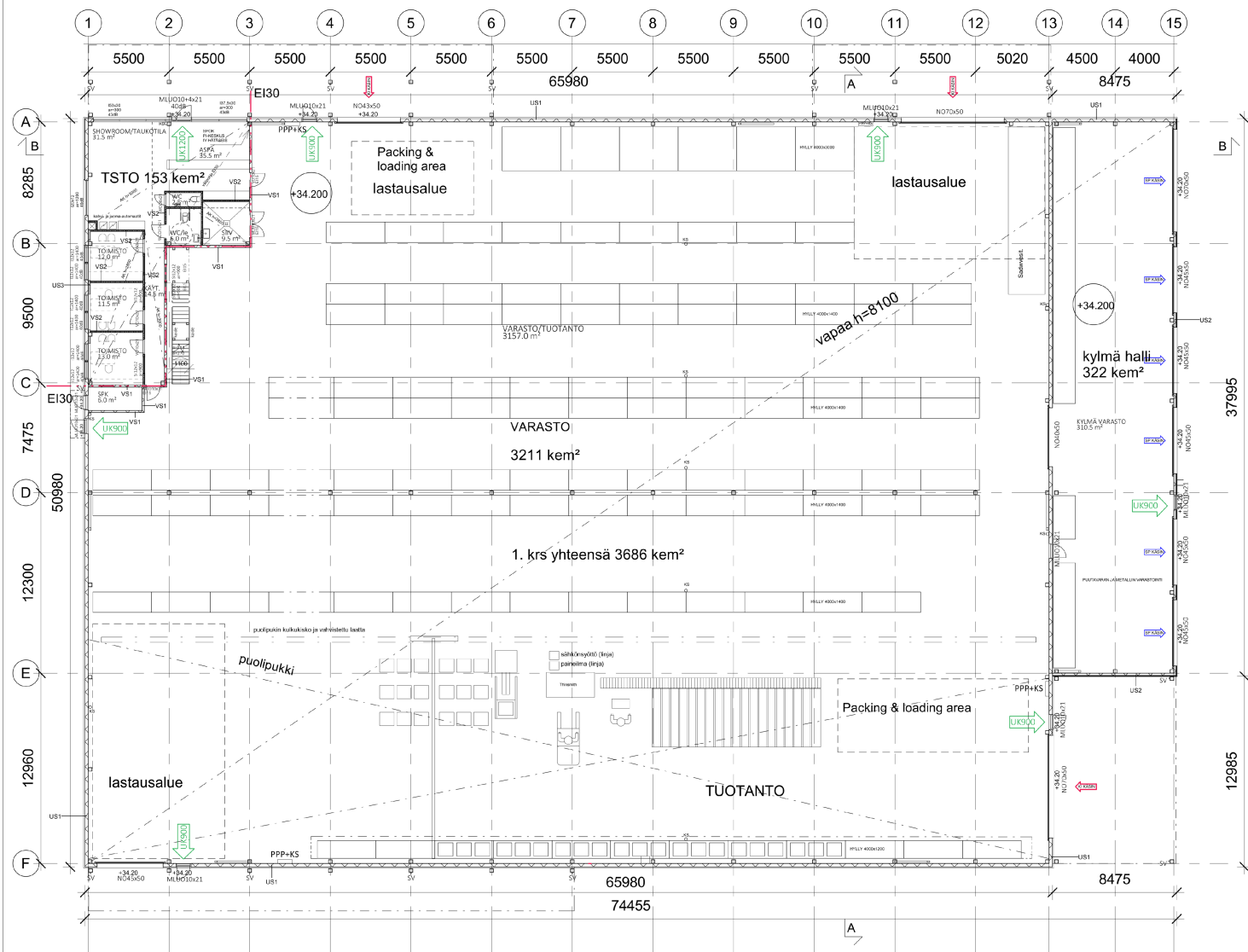


ISTUTUKSET JA KIVEYKSET:

- 1p SUOMEN PHELAJA, Sorbus hybrida 3 kpl
kasvukorkeus 4-10m, taimikorkeus 200cm
- iva IDANVIRPIANGEROVO, Spiraea chamaedryfolia 11 kpl
kasvukorkeus 1.5m
istutusväli 70-80cm, taimikorkeus 30-50cm
- ka KOIVUANGEROVO, Spiraea betulifolia 12 kpl
kasvukorkeus 60-100cm
istutusväli 60cm, taimikorkeus 30-50cm

Istutukset tehdään noudattaen RT-korttien RT 89-10998 ja RT 89-11002 ohjeita.
Istutuskustojen perusteella levitetään rikkaruohojen poistamisen jälkeen vähintään 70mm paksu havupuukuorikatekerros, muuten istutusalueet nurmellaan.
Aulafatti, pihavien ja istutusalueiden rajan upotettu reunakivi.

Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK25	Korkeusjärjestelmä: N2000	Maastokuvaus: 2	Maastokuvaus: 2
40	503	2	2
UUDISRAKENTAMINEN	UUDISRAKENTAMINEN	PAAPURUSTUS	PAAPURUSTUS
Koy Vantaan Tulkintie 29 / Tulkintie 29 uudisosa	Koy Vantaan Tulkintie 29 / Tulkintie 29 uudisosa	Istutus suunnitelma	Istutus suunnitelma
Tulkintie 29, 01740 Vantaa	Tulkintie 29, 01740 Vantaa	1:500	1:500
ARK KITEH TIRUU TU	ARK KITEH TIRUU TU	ARK 002 03	ARK 002 03
ARK KITEH TIRUU TU	ARK KITEH TIRUU TU	ARK 002 03	ARK 002 03



1. kerroksessa sijaitsevat varasto- ja tuotantotilat.
Rakennuksen luoteiskulmassa sijaitsee showroom, taukotila sekä toimistotilat.
Väestönsuoja ja sosiaalitilat sijaitsevat tontilla olemassa olevassa rakennuksessa.

1. kerroksen kerrosala on yhteensä 3686 k-m²

Uudisosan paloluokka on P2 ja palovaarallisuusluokka 1.
Palotekniset ratkaisut paloteknisen suunnitelman mukaan.

Rakennus varustetaan häkäammuttimin ja pikapalopostein.
Sammuttimien määrä on 1 kpl / 300 m².
Rakennus liitetään olevan rakennuksen hätäkeskukseen kytkettyyn automaattiseen paloilmoitinlaitteistoon ja sille asennetaan oma käytölle ensimmäisen kerroksen asiakaspalvelutilaan.
Tuotanto- ja varastotilojen savunpoisto on koneellinen, muiden tilojen savunpoisto on painovoimainen.
Toimistotilojen savunpoisto palokunnan toimenpitein avattavien ikkunoiden kautta.
Savunpoiston korvausilma otetaan lähtien avattavista ulko-ovista.
Savunpoiston ohjaus manuaalisesti savunpoiston ohjauskeskuksesta pääsisäänkäynnin yhteydessä paloilmoittimen käyttölaitteen läheisyydessä.

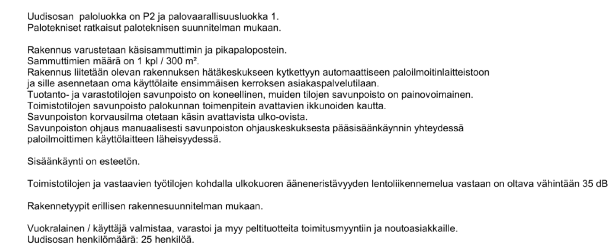
Sisäänkäynti on esteetön.

Toimistotilojen ja vastaavien työtilojen kohdalla ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB

Rakennetyypit erillisen rakennesuunnitelman mukaan.

Vuokralainen / käyttäjä valmistaa, varastoi ja myy peltituotteita toimitusmyyntiin ja noutoasiakkaille.
Uudisosan henkilömäärä: 25 henkilöä.

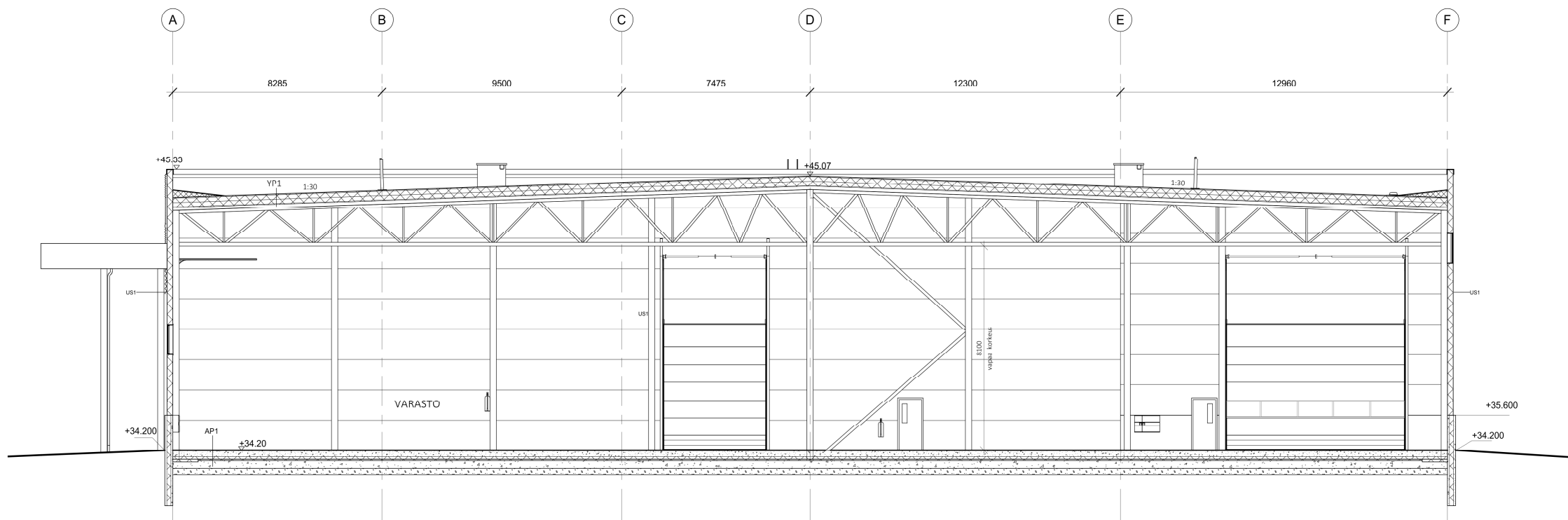
Koordinaattijärjestelmä	ETRS-GK25	Korkeusjärjestelmä	N2000	Ratu:	
Kaupunginosa / Kyla	Korteli / Tila	Tontti / Rovi		Maanomistajan merkintä	
40	503	2			
Seurustelualue				Arvioitu	Arvioitu
UUDISRAKENNUS				PÄÄPIIRUSTUS	
Seurustelualue				Arvioitu	Arvioitu
Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa				Pohjapiirustus	1:200
Tulkintie 29, 01740 Vantaa				1. kerros	
ARK KITEH TIRUUTU	Arkitehtiruutu Oy	Suunnittelija	Susanna Rantanen	Suunnittelija	Perustussuunnitelma
	Vinkkiä kalle 47, 000133000 Tammela				
	+358 9 226 5001 www.arkitehtiruutu.fi				
Arkkitehti	Korkeus	Arkkitehti	SAFA	Tekninen	Tekninen
				20.09.2021	Tulkintie 29 uudisosa.rvt
					1232



Rakennuksen yhteenlaskettu kerrosala on 3851 kem²

[illegible]



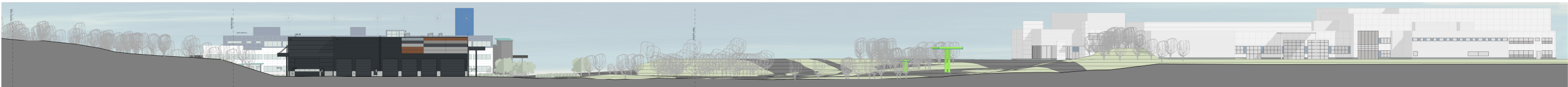


Pilarit ja palkit toteutetaan teräsrakenteina.

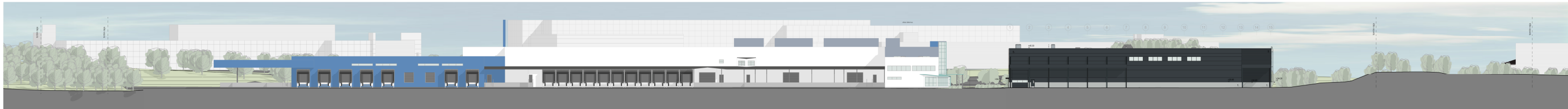
Koordinaattijärjestelmä	ETRS-2000	Korkeusjärjestelmä	N2000	Ratu:	
Kaupunginosa / Kys	40	Kortti / Tila	503	Tontti / Rno	2
Varustustaso	40	Kortti / Tila	503	Tontti / Rno	2
UUDISRAKENNUS		Pääpiirustus		Julkaisu no	
Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa		Pääpiirustus		Mittakaava	
Tulkintie 29, 01740 Vantaa		Leikkaus A-A		1:100	
Suunnittelusama		Suunnittelija		Suunnitelma	
ARK KITEH TIRUU TU		Arkitehtiili uulu Oy		ARK 004 01	
Vinkkari 47, 3 km 33800 Tampere		Suomen Rautatie		Tekijä	
+358 9 238 6000 www.arkitehtiili.fi		suomen rautatie		Tekijä	
Arkitehtiili		Arkitehtiili		Tekijä	
		Arkitehtiili		Tekijä	



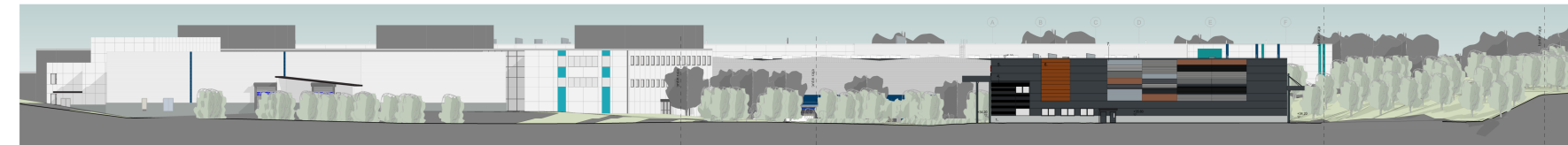
Julkisivu pohjoiseen 1:200



Julkisivu itään 1:200



Julkisivu etelään 1:200



Julkisivu länteen 1:200

1. Rakennuksen ulkoseinät toteutetaan metallisandwichelementteinä ja perushahmo on tumman harmaa.
2. Tulkintielle näkyvää julkisempaa puolta korostetaan Cor-Ten-pinnalla.
3. Showroomin ja toimistotilojen lasijulkisivu ohjaa käynnin asiakaspalvelun sisätiloihin.
4. Katosten alueet tummine kenttineen rytmittävät julkisivua, katosten väliin tulee mainosalue.
5. Olemassa olevaan toimisto-osaan näkyvää länsijulkisivua on elävöitetty taustavalaistulla perforoidulla metallikasetilla sekä kollaasilla erilaisia ja -värisiä profiilipeltejä.
6. Puistoon päin oleva eteläsivu on tumman harmaa. Kylmän varaston osalle tulee profiilipeltipinta, jolloin samanvärisen pinta saa toisenlaisen pintastruktuurin. Nauhaikkunat tuovat luonnonvaloa varasto- ja tuotantotiloihin.
7. Itäjulkisivun profiilikollaasi kääntyy pohjoissivulle korostaen tielle näkyvää kulmaa.

Projektitiedot	Arkkitehti	Arkkitehtitoimisto	Arkkitehtin nimi	Arkkitehtin nimi
Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa	ARK KITEH TIRUU TU	ARK KITEH TIRUU TU	ARK KITEH TIRUU TU	ARK KITEH TIRUU TU
Tulkintie 29, 01740 Vantaa	ARK KITEH TIRUU TU	ARK KITEH TIRUU TU	ARK KITEH TIRUU TU	ARK KITEH TIRUU TU
Arkkitehtuurin laatu	Arkkitehtuurin laatu	Arkkitehtuurin laatu	Arkkitehtuurin laatu	Arkkitehtuurin laatu
ARK 005 02	ARK 005 02	ARK 005 02	ARK 005 02	ARK 005 02

Rakennuksen ulkoseinät toteutetaan metallisandwichelementteinä ja perushahmo on tumman harmaa. Tulkintielle näkyvää julkisempaa puolta korostetaan Cor-Ten-pinnalla. Showroomin ja toimistotilojen lasijulkisivu ohjaa käynnin asiakaspalvelun sisätiloihin. Katosten alueet tummine kenttineen rytmittävät julkisivua, katosten väliin tulee mainosalue.

Olemassa olevaan toimisto-osaan näkyvää länsijulkisivua on elävöitetty taustavalaistulla perforoidulla metallikasetilla sekä kollaasilla erilaisia ja -värisiä profiilipeltejä.

Puistoon päin oleva eteläsivu on tumman harmaa. Kylmän varaston osalle tulee profiilipeltipinta, jolloin samanvärisen pinta saa toisenlaisen pintastruktuurin. Nauhaikkunat tuovat luonnonvaloa varasto- ja tuotantotiloihin.

Itäjulkisivun profiilikollaasi kääntyy pohjoissivulle korostaen tielle näkyvää kulmaa.



MAINOSTEN YLEISSUUNNITELMA / SELOSTUS:

MITOITUS:
- mainosten maksimikorkeus $h=1000\text{mm}$
- mainoksien mitoitus niin etteivät aiheuta häiriötä ympäristölle

MUUTU:
 - kirjasintyyppi toimijan brändin mukaan
 - kotelorakenteiset itokirjaimet

MATERIAALI:
- kirjaimien ja koteloiden kyljet ja takalevyt polttomaalattua peltiä
- kirjaimien etupinnat akryyलिएvää

VÄRI:
- mainoksien väri toimijan brändin mukaan

SIJOTUS:

- sijoitus julkisivuissa erikseen mainituilla mainoslaitealueilla
- mainokset tulee sijoittaa samaan linjaan keskenään

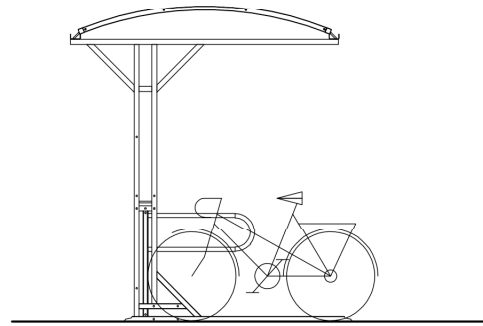
VALAISTUS:

- eteen/taakse valaiseva
- ei saa aiheuttaa häikäisyä ympäristöön

KIINNITYS:
- valomainokset kiinnitetään julkisivuun erillisen rakennesuunnitelman mukaan
- teippaukset valmistajan ohjeiden mukaan



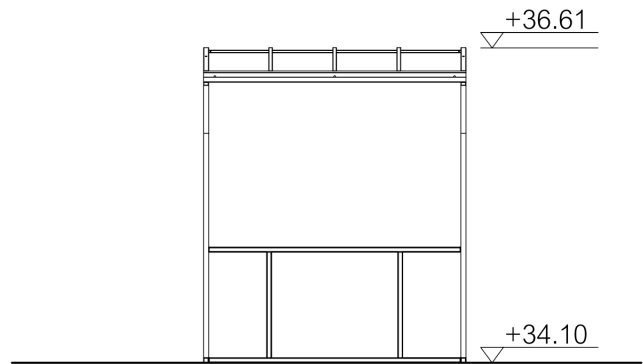
ARK
KITEH
TIRUU
TU



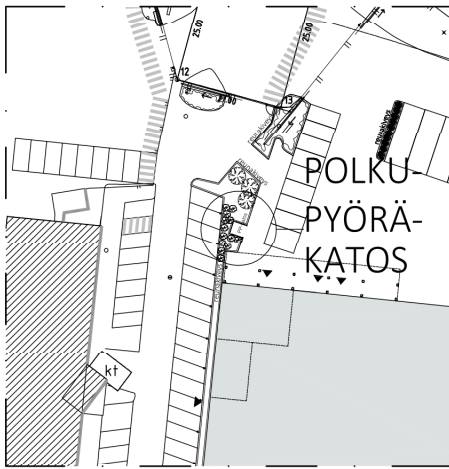
POLKUPYÖRÄKATOS

- Polkupyöräkatos 4 pyörälle
- Katos ankkuroidaan maahan tai laatalle RAK-suun. ja valmistajan ohjeen mukaan
- Kantavat teräsrakenteet CE-merkittyjä
- Teräsosat kuumasinkitty, väri RAL 9005, musta
- Kate kirkas. 5mm PC-levy

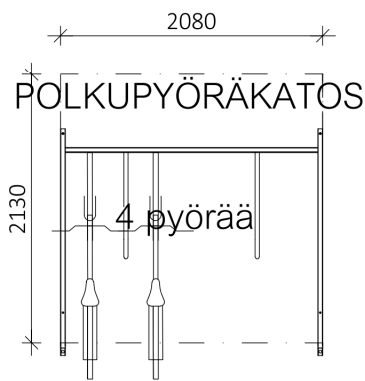
KATOS SIVULTA, 1:50



KATOS EDESTÄ, 1:50

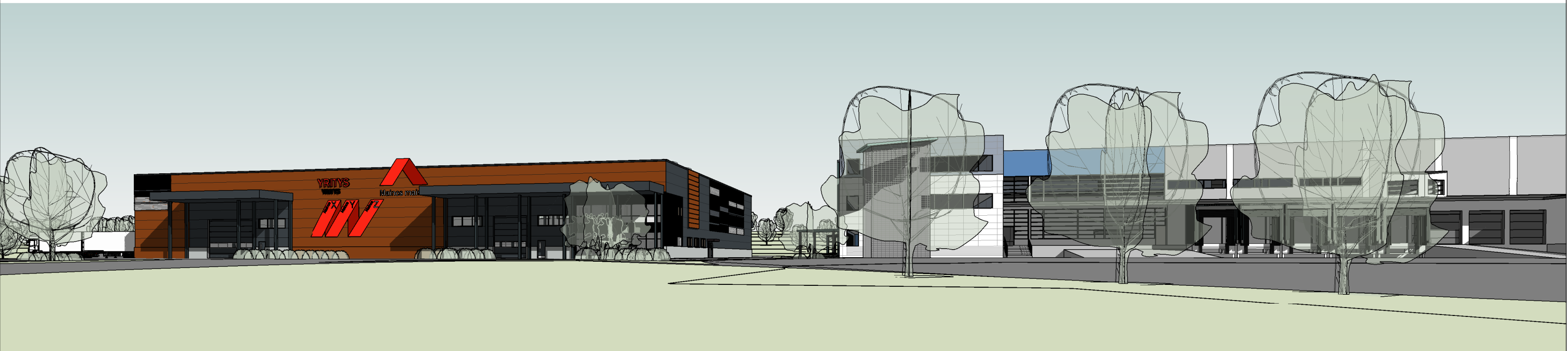


OTE ASEMAPIIRUSTUKSESTA, 1:1000



POHJAPIIRUSTUS, 1:50

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25		Korkeusjärjestelmä N2000		Ratu:	
K.osa/kylä	Kortteli/tila	Tontti/Rno		Viranomaisen merkintä	
40	503	2			
Rakennustoimenpide		Päivä		Juokseva no	
UUDISRAKENNUS		Pääpiirustus			
Rakennuskohde		Päivä		Mittakaava	
KOy Vantaan Tulkintie 29 / Tulkintie 29 uudisosa		Polkupyöräkatos		1:50	
Tulkintie 29, 01740 Vantaa				1:1000	
Suunnittelutoimisto		Suunnittelija		Suunnitteluala	
Arkkitietu Oy		Susanna Rantanen		Työnumero	
Viinikankatu 47, 3krs 33800 Tampere		susanna.rantanen@arkkitietu.fi		Päivä	
+358 3 238 6000 www.arkkitietu.fi		+358 41 317 9526		Tiedosto	
Allekirjoitus		Koulutus		Päivä	
		Arkkitietu SAFA		005 04.dwg	



Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa

Tulkintie 29, 01740 Vantaa

Kortteli 503
Tontti 2

NÄKYMÄ TULKINTIELTÄ, liittyminen olemassa olevaan rakennukseen tontilla

Päiväys

26.11.2021

ARK
KITEH
TIRUU
TU oy



Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa

Tulkintie 29, 01740 Vantaa

Kortteli 503
Tontti 2

NÄKYMÄ TULKINTIEN SISÄÄNAJOSTA

Päiväys

26.11.2021

ARK
KITEH
TIRUU
TU oy



Koy Vantaan Tulkintie 29/Tulkintie 29 uudisosa

Tulkintie 29, 01740 Vantaa

Kortteli 503

Tontti 2

NÄKYMÄ TULKINTIELTÄ KAAKOSTA, liittyminen olemassa olevaan rakennukseen tontilla

Päiväys

26.11.2021

ARK
KITEH
TIRUU
TU oy



Valokuva nykytilanteesta tontin itäosasta olemassa olevaan rakennukseen päin.



Oikealla näkyy tontin rajalla olevia puita ja istutuksia.



Tontin eteläpuolen puistoalueella on metsää.



Näkymä tontin eteläosasta Tulkintielle päin.



Kuva otettu: kesäk. 2009 © 2021 Google

Näkymä Ansatieltä tontille



Kuva otettu: elok. 2011 © 2021 Google

Näkymä Tulkintieltä, tontti oikealla