



Hämeenkyllän/Pähkinärinteeseen päiväkodin tarveselvityksen hyväksyminen / KK

VD/11260/10.03.02.01/2021

Hämeenkyllän/Pähkinärinteeseen 168-tilapaikan uudisrakennuspäiväkoti korvaa Autioniityn ja Pähkinärinteeseen päiväkotien sekä ryhmäperhepäiväkotien Otson ja Mesikämmentien tilat. Investointiohjelmassa päiväkodille on varattu 7,4 M€. Toimitilajohtamisen kustannusennuste on n. 7,97 M€. Rakentaminen ajoittuu vuosille 2023–2024 ja päiväkotikäyttöön tammikuussa 2025.

Tarveselvitys on tehty yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan, kaupunkisuunnittelun ja toimitilajohtamisen kanssa. Vantaan virallisen väestöennusteen 2021–2031 mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa ennustekaudella Myyrmäen suuralueella 570 lapsella. Päiväkotihankkeessa ei ole tarvetta väistötilalle, mikäli hanke etenee suunnitellussa aikataulussa ja toiminta korvattavissa päiväkodeissa pystyy jatkumaan alkutalveen 2025.

Tontin sijainti on vielä avoin. Tarveselvitysvaiheessa on tutkittu useita tonttivaihtoehtoja, joista osa ei selvittelyn jälkeen kuitenkaan olleet sopivia päiväkotirakentamiselle ja jotka kaikki vaatisivat asemakaavamuutoksen. Kaava-aikataulu ja tontin sijainti tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa.

Noin 1925 brm²:n päiväkotiin tulee kuusi kotialuetta, yhteensä 168 tilapaikkaa. Päiväkodissa on hoito- ja kasvatushenkilökuntaa 24 henkilöä. Yhteensä työntekijöitä on 32.

Hämeenkyllän/Pähkinärinteeseen päiväkodin hankkeen yhteydessä päivitetään varhaiskasvatuksen ja toimitilajohtamisen yhdessä kehittämää päiväkotikonseptin ohjeistusta ja nimeksi muutetaan päiväkodin suunnitteluohjeistus. Päivitys on oma erillinen hanke, mutta tämän päiväkodin yhteydessä tarkastellaan ratkaisuja, esimerkiksi väestönsuojan ja siihen tulevien tilojen sijoittumista rakennukseen.

Kaupunginvaltuuston 16.11.2020 hyväksymässä vuosien 2021–2030 investointiohjelmassa on varattu Hämeenkyllän/Pähkinärinteeseen päiväkodille määrärahaa yhteensä 7,4 M€, kustannusluokka 100,5. Määrärahavarausta tullaan tarkistamaan vuoden 2023 talousarvioon.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 33 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) hyväksymisestä.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 7.12.2021 § 10

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunkitalautakunnalle hyväksyttäväksi Hämeenkyllän/Pähkinärinteeseen päiväkodin 9.11.2021 päivätty tarveselvitys ja sille kustannusennuste n. 7,97 M€ (alv 0 % KL 106,3).

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Lisäksi merkittiin, että Eeva Tikkanen jätti seuraavan pöytäkirjalausuman:

”Prosessin edetessä on kuultava huolellisesti alueen lapsiperheiden toiveet ja näkemykset uudelle päiväkodille sekä siitä, mitä mielipiteitä alueen kahden muun päiväkodin (Autioniityn ja Pähkinärinteeseen) ja ryhmäperhepäiväkotien (Otson ja Mesikämmentien) lakkauttamisesta on.”



Liitteet:

- Hämeenkyllän/Pähkinärinteen päiväkodin tarveselvitys 9.11.2021 liitteineen

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
- ote toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:

Janne Myllylä, palveluverkkoasiantuntija, 040 521 9722, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi