



Vantaa 21.11.2021

Vantaan kaupunkiympäristölautakunta
Vantaan kaupunki
Kaupunkisuunnittelu
PL1100, 01030 VANTAAN KAUPUNKI
kirjaamo@vantaa.fi

Oikaisuvaatimus päätökselle LP-092-2019-01129

Päätökseen viitataan uuteen yleiskaavaan AP-alueella vuoden 1983 mukaiseen tilaan.

Haemme suunnittelutarveratkaisua tilalle PÄIVÄKUMPU (92-418-4-21), perustuen siihen mikä tilan koko on vuonna 2019 ja on edelleen.

Haemme oikaisua PÄIVÄKUMPU-tilan suunnitteluratkaisulle B-tontille Sotilaskorventien eteläpuolella nyt hyväksytyn A-tontin vieressä.

Päätöksessä perustellaan, että alue ei täytä vähimmäispinta-alaa joka on 2.000 m². Ehdotamme että alueen 418-4-21 suunniteltu B-tontti Sotilaskorventien eteläpuolella laajennetaan jotta 2.000 m² vaatimus täyttyy, esimerkiksi tien yli lähivirkistysalueelle.

Naapuritonteille, vähän yli 1.000 m² tontit, on myönnetty rakennusoikeus, vaikka pinta-ala on pienempi kuin 2.000 m². Näille tonteille jouduimme luovuttamaan osan PÄIVÄKUMPU-tilasta, jotta saivat tonteille ajotien.

