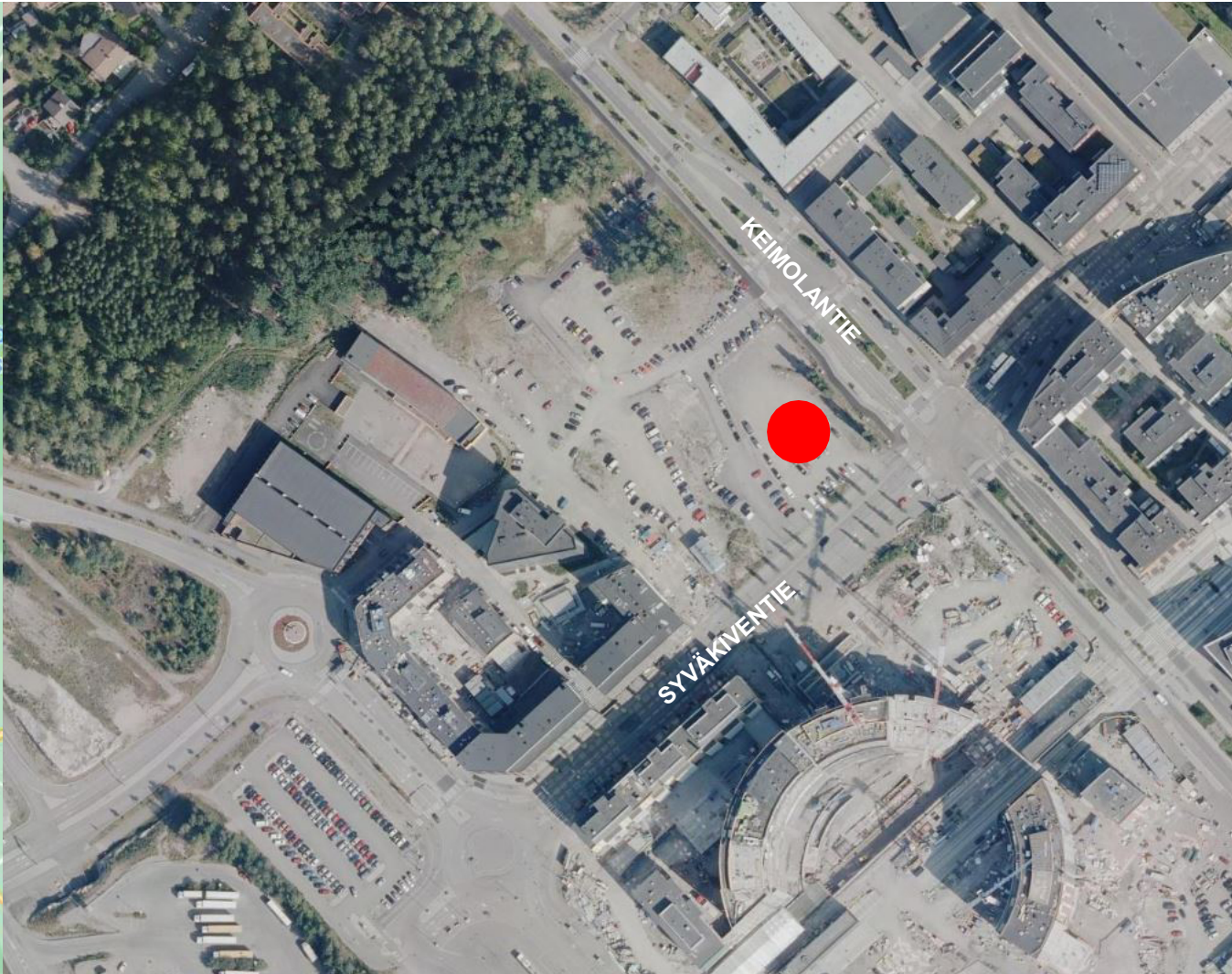
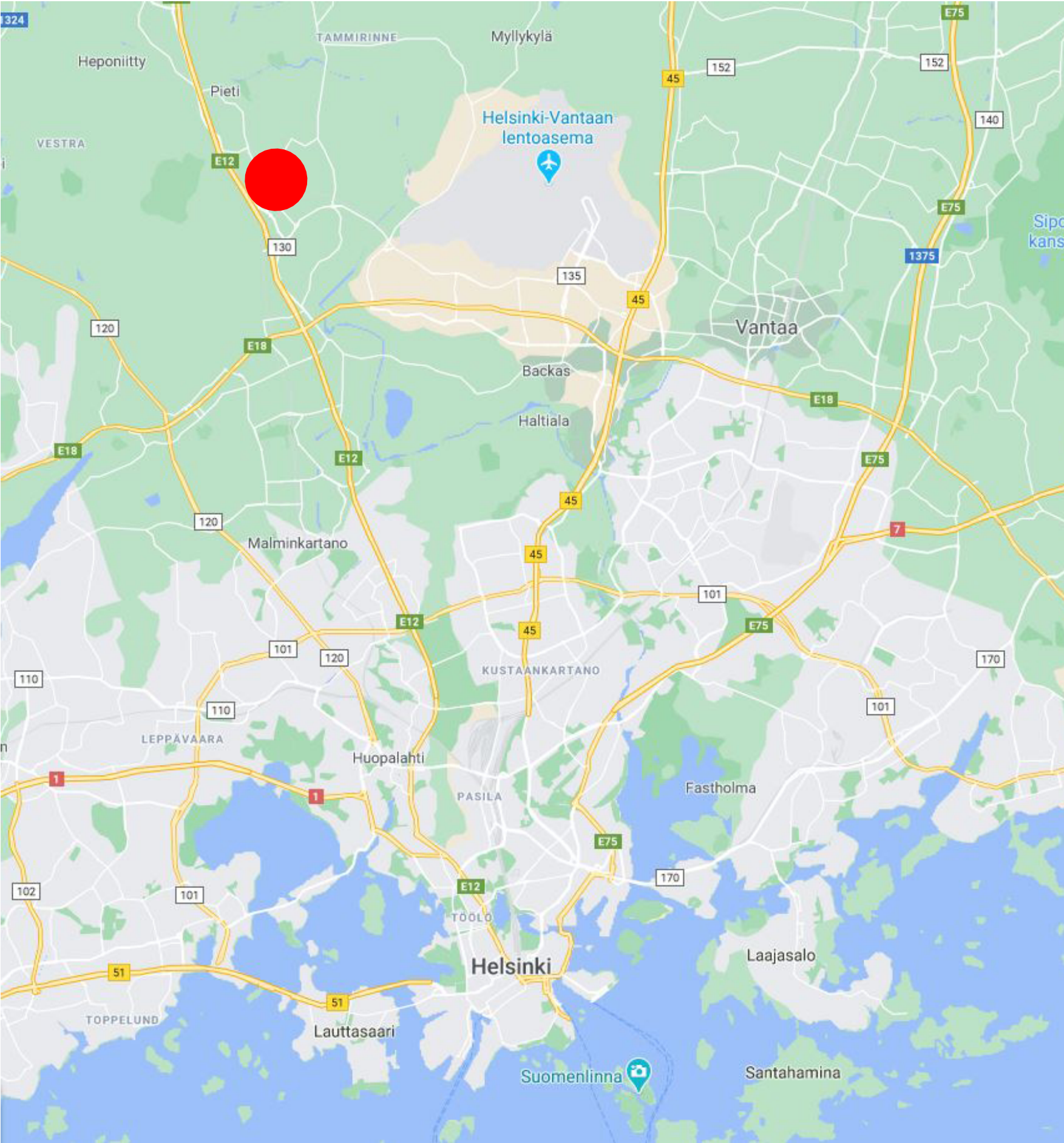
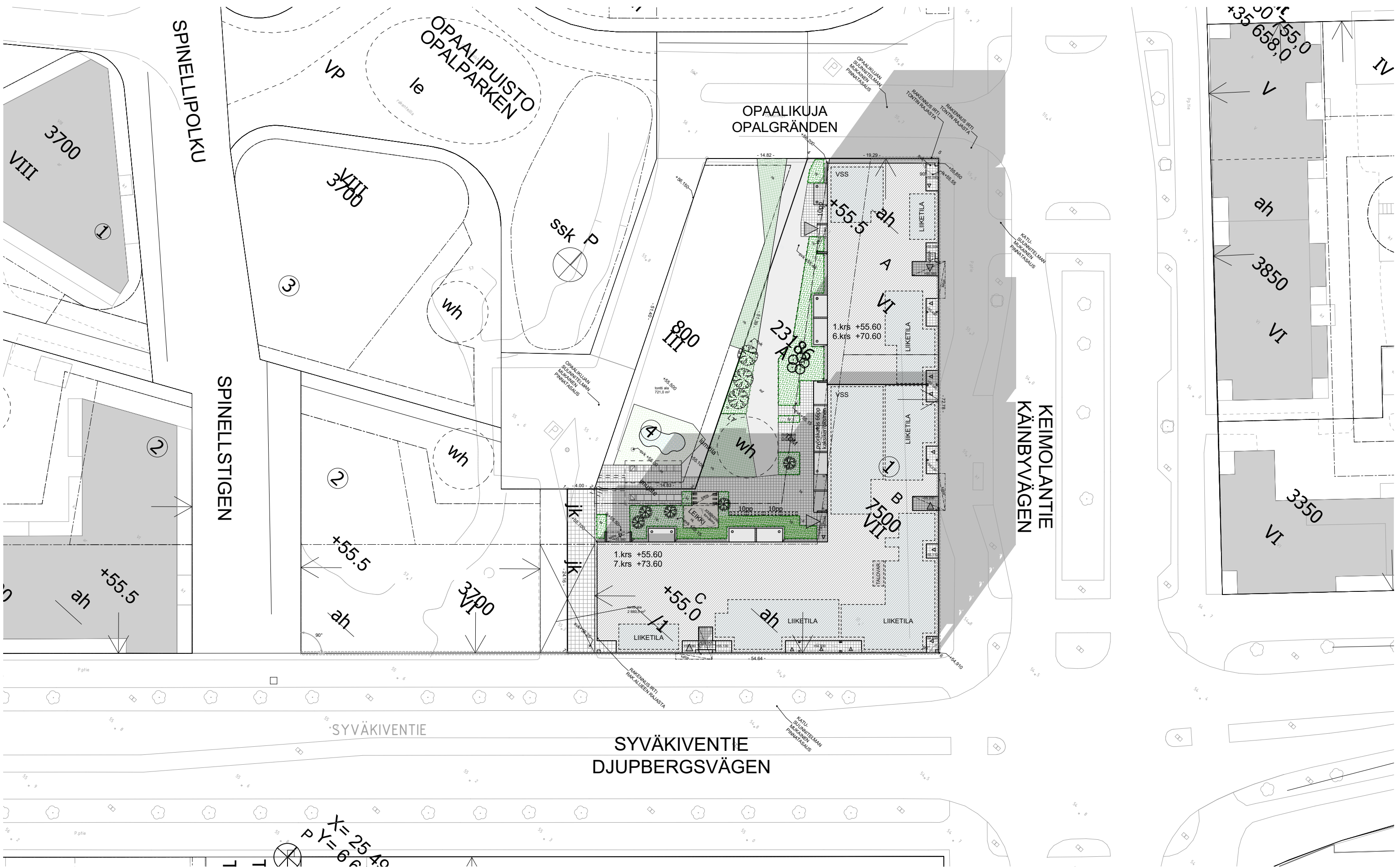
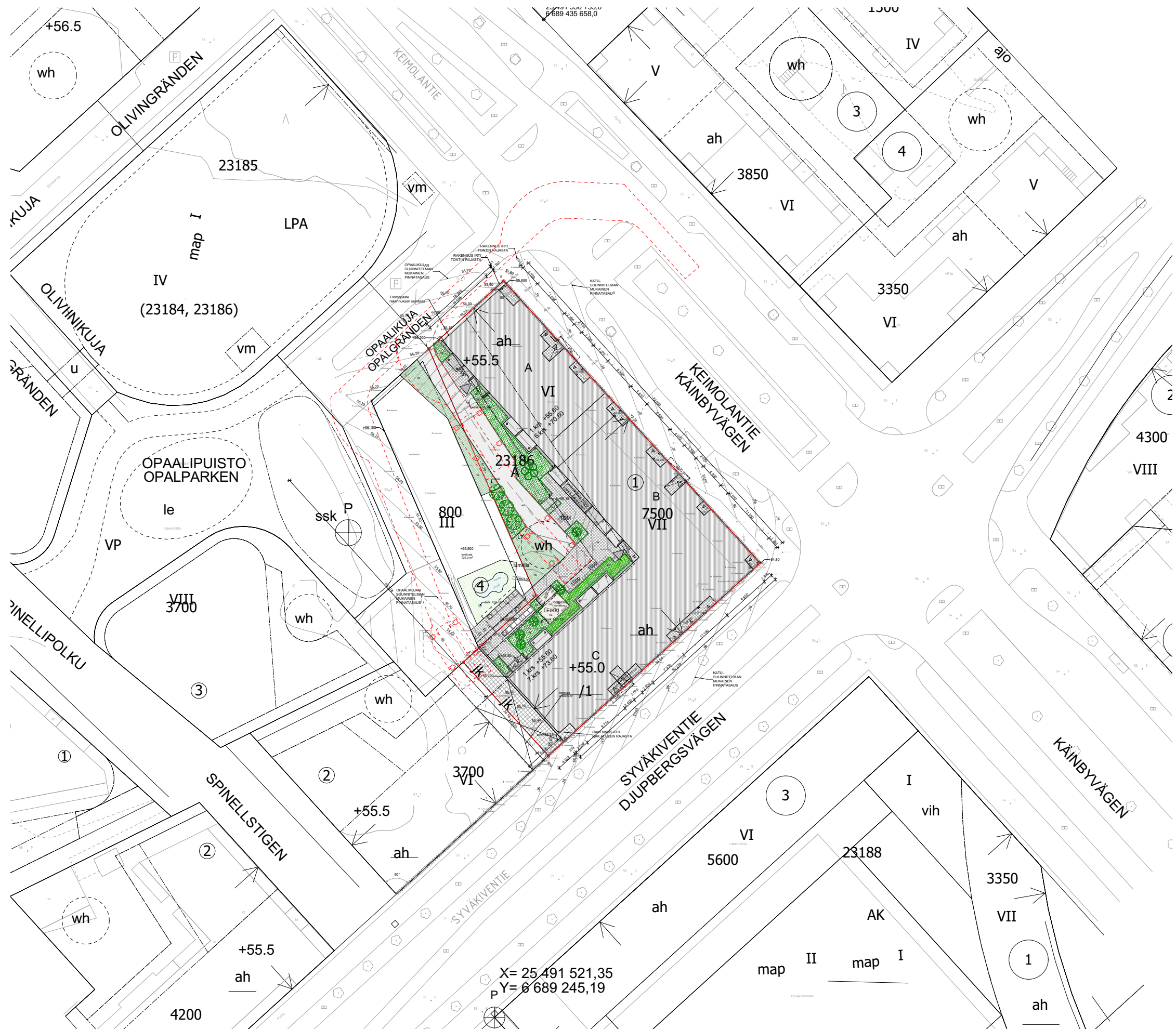










ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA MÄÄRÄYKSIÄ :

 3 m kaava - alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

 Asuinrakennusten korttelialue.

 Yleisten rakennusten korttelialue.

 Puisto.

 Lähivirkistysalue.

 Autopaikkojen korttelialue.

§ 1 kaupunkikuva

Arkkitehtuurin tulee olla korkeatasoista ja innovatiivista. Kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset tulee täyttää rakentamalla vaihtelevia rakennustyyppejä, kaupunkitiloja ja pysäköintilaitoksia. Kaupunkitilojen tulee ilmentää hyvän kaupunkisuunnittelun ja kestävän kehityksen tavoit-teita siten, että syntyy vaihtelevia, intensiivisiä ja arkkiteh-tonisesti korkeatasoisia katu- ja korttelitiloja. Tekniset laitteet tulee integroida luontevasti arkkitehtuuriin ja maankäyttöön. Aurinkopaneeleita ja muita energiaa säästäviä ja tuottavia ratkaisuja saa rakentaa. IV-konehuo-neet ja sekä aidat ja muurit on sovittava talon arkkiteh-tuurin ja kaupunkikuvaan.

Rakennusten ensimmäisten kerrosten tulee asuinkerrosta-lojen ah -merkinnällä varustetussa osassa olla muita ker-roksia korkeampia siten, että liike- ja palvelutilojen vaati-mat tekniset asennukset mahdollistetaan. Maantasoker-rosten julkisivu ja massoittelu tulee antaa avonainen ja toiminnallinen vaikutelma.

Rakennusten katoille saa rakentaa aurinkopaneeleja ja viherkattoja. Vantaankoskentien, Syväkiventien ja Keimo-lantien puoleisilla julkisivuilla parvekkeiden tulee pää-sääntöisesti olla sisäänvedettyjä. Arkkitehtonisesti ja kau-punkikuvallisesti perustellut yksittäiset ulokeparvekkeet ovat sallittuja. Parvekkeet saavat ylittää rakennusalan. Kaava-alueen parvekkeet tulee lasittaa. Vantaankosken-tien ja Syväkiventien varren asuinrakennuksissa tulee suo-sia viherhuoneita.

Lähtökohtaisesti julkisivujen tulee olla värikkäitä. Kadun-puoleisissa julkisivuissa ei sallita näkyviä elementtisau-moja. Maantasokerros (kellarikerros) tulee toteuttaa laa-dukkailla ja kestäväillä materiaaleilla. Näkyvää betonisok-kelia ei sallita.

Tonttien 23184/3, 23186/3 ja 23187/1 pistetalojen tulee muodostaa keskenään yhtenäinen kokonaisuus.

Kerrostalojen maantasokerroksesta osa on rakennettava asunnoiksi.

§ 2 laatu

Rakennusten julkisivuissa tulee käyttää kestäviä materiaa-leja. Julkisivujen päämateriaalien käyttöikätaavoite on vä-hintään 100 vuotta. Nykyisen koulurakennuksen purkami-sen yhteydessä tulee laatia selvitys rakennusvalvonnalle tiilimateriaalin uusiokäyttöä uudisrakentamisessa ja ym-päristötaiteessa.

Kaava-alueen ekotehokkuuden tulee olla tasoltaan hyvä.

Rakennusten ja ulkoalueiden toteutuksen tulee täyttää kestävän kehityksen ja tilojen muunneltavuuden vaatimuk-set sekä tukea energiaa säästäviä ja uusiutuvia energia-muotoja mahdollistavia ratkaisuja. Pihojen ja ulko-oleske-lutilojen tulee olla vrehreitä ja viihtyisiä.

Kaava-alueelle laaditaan rakentamisohje ja taiteen kon-septi. Taide tulee liittää jo alkuvaiheessa kaikkeen arkki-tehtuuri- ja ympäristösuunnitteluun.

§ 3 rakennusoikeus

Tässä pykälässä sallitut asumisen lisärakennusoikeudet eivät mitoita auto- tai polkupyöräpaikkoja.

Pysäköintitalon saa rakentaa rakennusoikeuden lisäksi. Sen laajuus on ilmaistu rakennusalana ja kerroslukuna.

Teknisen huollon tiloja saa rakentaa rakennusoikeuden li-säksi.

Korttelialueiden ah -merkinnällä osoitetuilla rakennusaloil-la tulee maantasokerroksen tilat toteuttaa kerroskorkeu-deltaan 5 metriä korkeina ja niin, että ne voidaan ottaa tar-vittaessa heti liike- ja palvelutilakäyttöön. Nämä tilat saa rakentaa rakennusoikeuden lisäksi.

Asuinrakennusten porrashuoneen ala lasketaan rakennus-oikeuteen. Luonnonvaloisan ja viihtyisän porrashuoneen alasta ei lasketa 20 k-m2:n alaa kussakin kerroksessa rakennusoikeuteen.

Asumista palvelevia tiloja kuten jätehuone, varasto, har-rastus ja kerhotiloja saa rakentaa kaavassa osoitetun ra-kennusoikeuden lisäksi enintään 15 % asuntokerrosalasta. Tiloja voidaan rakentaa A- kortteleihin ja kyseistä korttelia palvelevaan LPA-kortteliin. Vähintään 30 % tiloista tulee toteuttaa A- korttelialueelle.

Asuinkerrostalojen ja pysäköintilaitosten kattokerroksiin sijoitettavia talosaunoja, viherhuone-, kuntosali-, harras-tus- ym. tiloja ei lasketa rakennusoikeuteen. Tonteilla 23184/3, 23186/3 ja 23187 /1 tilat voidaan toteuttaa kerros-luvun estämättä.

Kortteleihin 23184, 23186 ja 23187 tulee toteuttaa asukkai-den yhteiskäyttöön vähintään yksi asukastila, vähintään 100 k-m2. Nämä tilat voivat sijaita myös korttelia palvele-vassa pysäköintilaitoksessa.

§ 4 liikenne ja pysäköinti

Pysäköintilaitosten tulee olla luonnonvaloisia ja viihtyisiä ja niiden tulee arkkitehtuuriltaan liittyä ympäröiviin asuin-rakennuksiin. Tilojen turvallisuutta ja käytettävyyttä tulee edistää valaistuksella ja värien käytöllä.

Pysäköintilaitoksissa tulee varautua sähköautojen lataus-pisteisiin.

Autojen pysäköintilaitoksiin varataan varastotilaa pyörien ja mopojen pitkäaikaissäilytykseen sekä 40 k-m2 pyörien kunnostus- ja pesutilaa tarvittavin varustein.

Asuintonteille saadaan sijoittaa teknistä huoltoa, koti- ja vammaispalvelua, kaupallisia kuljetuksia ja terveydenhoi-toa palvelevia autopaikkoja sekä invapaikkoja.

Autopaikkoja saa sijoittaa kortteli- ja tonttijaosta huoli-matta.

Rakennettavat autopaikat:

A-korttelit: 1 ap/ 130 k-m2, asunnot

1 ap / 50 k-m2, toimistot

1 ap / 35 k-m2, liiketilat

1 ap / 170 k-m2, palveluasunnot- ja palvelutilat

Y -korttelit: 1 ap / 65 k-m2

Kortteleiden 23184 ja 23186 autopaikat tulee sijoittaa kort-telissa 23185 sijaitsevaan pysäköintilaitokseen.

Korttelin 23187 autopaikat tulee sijoittaa korttelissa 23183 sijaitsevaan pysäköinti laitokseen.

Tonteilla 23186/4 ja 23187/5 autopaikkoja voidaan sijoittaa pysäköintilaitosten lisäksi tonteille enintään 1 ap/asunto.

Rakennettavat polkupyöräpaikat:

Säältä suojattua helposti käytettävää tilaa polkupyöräpaik-koja varten on varattava tilaa A -kortteleissa vähintään 1 kpl / 35 k-m2. Vähintään 50 % näistä tiloista on oltava lukittavia tiloja, 30% saa olla katoksia ja 200/4 avopaikkoja. Polkupyörien säilytystiloja saa myös rakentaa piha-alu-eelle rakennusalan ulkopuolelle.

Säältä suojattuja, helposti käytettäviä polkupyöräpaikkoja on toteutettava vähintään: toimisto-, palvelu- ja liiketilat 1 paikka / 40 k-m2.

§ 5 ympäristöhäiriöt ja energiahuolto

Korttelissa 23187 / 3, 4 ja 5 ei saa kattomateriaalien valin-noin ja kattomuodoin edistää melun heijastusvaikutuksia. Tikkurilantien puolelle ei saa sijoittaa asuinkerrostalojen ilmanvaihtoaukkoja, eikä korvausilmaa saa ottaa Tikkuri-lantien puolelta.

Rakennuksiin ja pihoille tulee rakentaa luonnonvaloisia ulkotiloja, joissa on säältä ja melulta suojaava kate. Näitä tiloja ei lasketa rakennusoikeuteen.

Keimolantien, Syväkiventien ja Vantaankoskentien puolel-le ei saa sijoittaa asuinhuoneistojen korvausilmanotto-aukkoja.

Asuinhuoneiden ja päiväkotitilojen ulkokuoren ääneneris-tävyyden AL lento- ja liikennemelua vastaan on oltava vä-hintään 35 dB. Lisäksi korttelissa 23187 Vantaankosken-tielle ja Syväkiventielle suuntautuvien asuinhuoneiden ul-koseinien ääneneristävyyden A L on oltava liikenneme-lua vastaan kaavakartassa esitetyn arvon mukainen.

Toimistotilojen ja vastaavien työtilojen ulkokuoren äänen-eristävyyden AL lento- ja liikennemelua vastaan on oltava vähintään 32 dB.

Muuntamot tulee liittää rakennuksiin ja ne tulee olla hel-posti huollettavissa.

Asemakaava-alueen kiinteistöjen on liityttävä Kivistön keskustaan rakennettavaan keskitettyyn alueelliseen jät-teiden putkikeräysjärjestelmään.

Putkikeräysjärjestelmään soveltumattoman suurikokoisen pahvin ja sekajätteen sekä pienmetallin ja keräyslasin ke-räämiseksi LPA- korttelialueille sijoitetaan kierrätyshuo-neet.

Kierrätyshuoneiden on oltava helposti huollettavissa.

Asemakaava-alueella on kielletty reikien poraaminen kal-lioon esim. maalämpöä tai kaivoja varten.

Korttelin 23183 LPA-alueelle rakennettavan pysäköintlai-toksen ja tonttien 23187/3 ja 23187/4 rakennukset tulee ottaa käyttöön ennen kaava-alueen muiden rakennusten käyttöönottoa.

§ 6 hulevedet

Hulevedet tulee viivyttaa korttelialueella. Rakennuslupaa varten on laadittava rakennuspaikkakohtainen hulevesi-suunnitelma.

LPA -korttelialueilla sekä tonteilla 23186/4 ja 23187/5 hulevesien käsittelyssä tulee hyödyntää viherkattoja.

Y-korttelialueella hulevesien käsittelymenetelmästä riippu-matta 70 % rakennusten kattopinta-alasta tulee toteuttaa viherkattona.

§ 7 kortteli- ja ulko-oleskelualueet

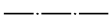
Pihojen ja ulko-oleskelutilojen viherrakentaminen liitetään hulevesien hallintaan teknisesti ja toiminnallisesti. Pihojen tulee olla viihtyisiä. Kerrostalojen piha-alueelle on suositel-tavaa varata korttelialueen yhteisiä leikki- ja oleskelua-lueita. Leikkialueet on suojattava ja elävöitettävä istutuksin.

Maantasokerroksessa asuinhuoneen liittyessä katutasoon muualla kuin ah- merkinnällä osoitetulla rakennusalalla asunnon yksityisyys tulee turvata, esim. siten että lattia on vähintään 0,5 m viereisen katutason pintaa ylempänä.

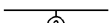
Tonttien aitaaminen:

Tontteja rajaavien aitojen tulee olla kaupunkikuvallisesti laadukkaita ja korkeatasoisia.







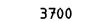


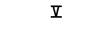


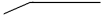


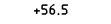


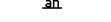






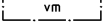


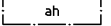


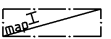


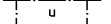








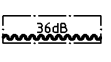


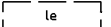


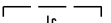


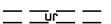


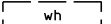




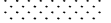




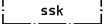








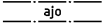


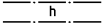


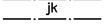


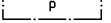


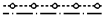




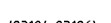














TONTTIAKAO

Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei

kaavamerkinnöin ole toisin osoitettu.

BETONIKIVI

BETONIKIVI

RAKENNUKSEN VIERUSKIVEYS

TURVASORA

ASFALTTI

KASVILLISUUSPINTAINEN VIIVITYSPAINANNE

Esim. Rudus Kartanokivi 278x138x80, harmaa, ruutuladonta, reunassa/päässä pitkittäisjuoksu isolla sauvakivellä, esim. Rudus Iso sauvakivi 138x278x80, sileä harmaa Nupukiviraidat 140x220x80 harmaa, poltettu pinta, pinta lohkottu. Reunassa juoksukiviä 138x278x80. Kuvio sovitetaan naapureiden kiveysaluehin. Sepeli 16 - 32 mm

MERKKIEN SELITYKSET:

TOM	1 kpl	TOMUTUSTELINE	Pullataan alustaan (tai syväperustus) esim. Lappset House 060321
imujäte		JÄTTEEN KERÄYS	
PP	4 kpl	POLKUPYÖRÄTELINE	Runkolukittava 5 paikkaa, esim. Cyklos delta 311884, väri musta.
PP-katos		POLKUPYÖRÄTELINEET	66 pp Katos. ark-suun. mukaisesti. Pyöräteline esim. Cyklos optima
	1 kpl	JOUSIKEINU	esim. Lappset 010511 Merihevonen
	1 kpl	HIEKKALAATIKKO	esim. Lappset 137400M, väri Apple Red
	1 kpl	ROSKA-ASTIA	esim. Lappset Kita CL60-7024, väri tumman harmaa
	2 kpl	PENKKI	esim. Lappset Nifo NF4003, selkänöja, syväperustus metalliosat musta, penkki vaaleanruskea
	1 kpl	LIPPUTANKO	15 m, valkoinen, taitettavissa alas, varustus rak.työ selostuksen mukainen
		SADEVESIKAIVO	
		Likennemerkit	- Pysäköinti kielletty (C38) - Pelastustie Rädningväg (H25 lisäkilpi)
		Likennemerkit	- Nostopaikka (H25 lisäkilpi) - Vaikutusalueen pituus (H25 lisäkilpi) - tekstinä; 14 m x 6,5 m

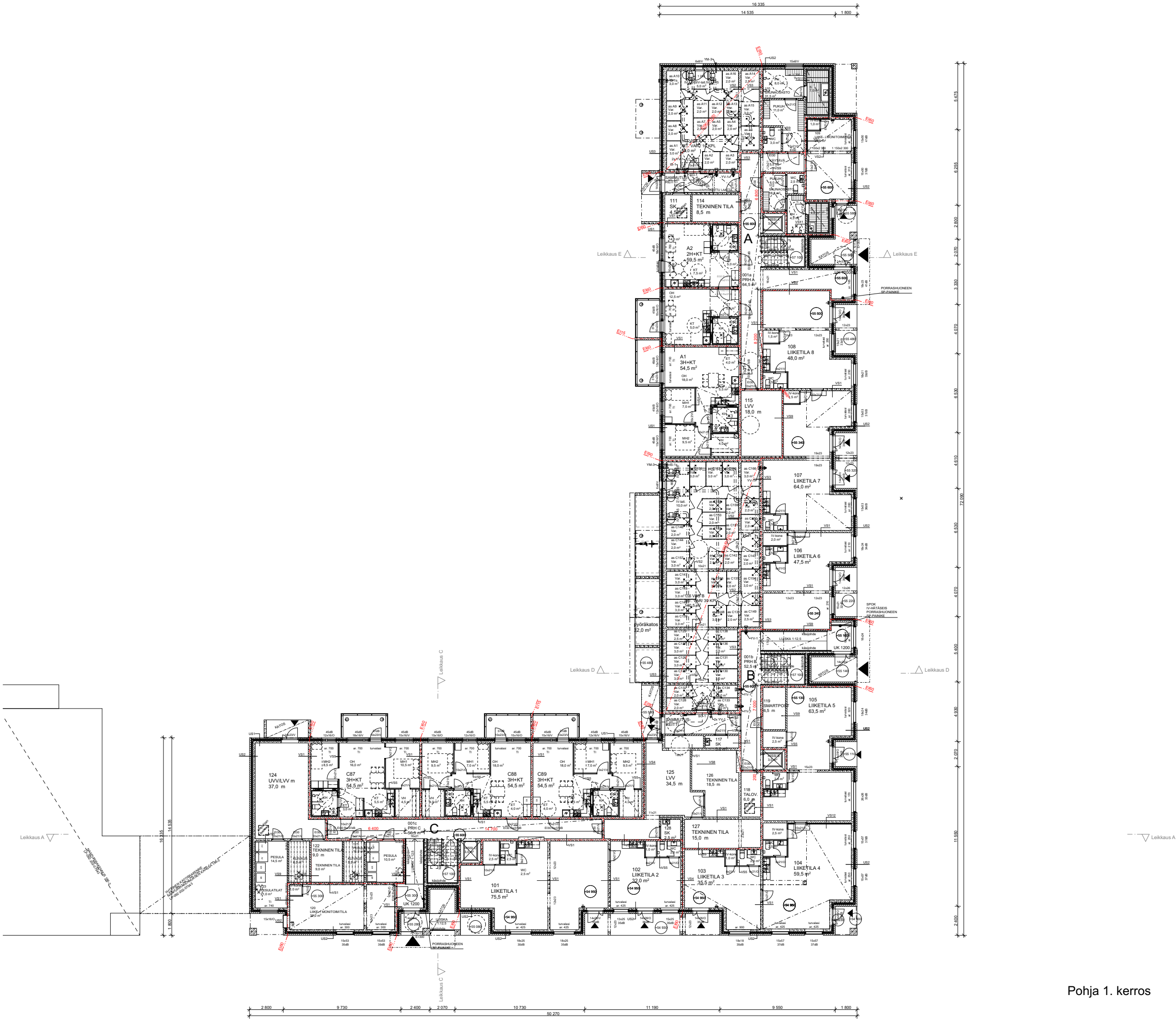
KASVILUETTELO

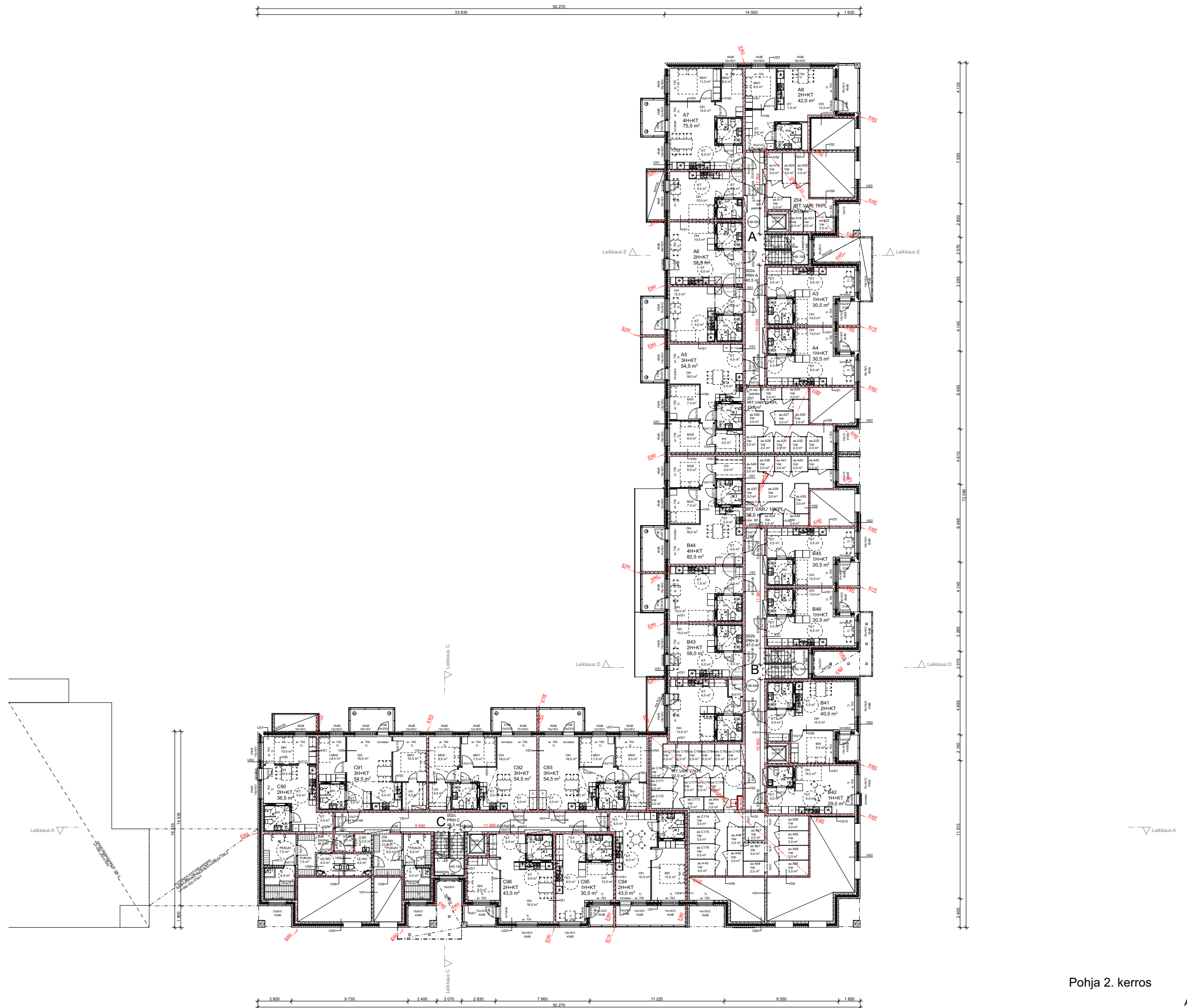
Tunniste	Tieteellinen nimi	Suomalainen nimi	Taimikoko	Istutusetäisyys	Kpl
TONTTI 1					
LEHTIPUUT					
QuRu	Quercus rubur "Fastigiata"	Kartiotammi	rym 6-8 cm	kuvan muk.	3
			Yhteensä		3 kpl
HAVUT					
JuPe	Juniperus horizontalis	Laakakataja	30 - 40 cm	80 - 100 cm	6
			Yhteensä		6 kpl
PENSAAT					
AmAl	Amelanchier alnifolia	rungollinen Marjatuompihlaja	200 cm	kuvan muk.	5
DiLo	Diervilla lonicera "Helo"	Keltavuohenkuusama	50 - 70 cm	80 cm	35
PhOpA	Physocarpus opulifolius "Amber Jubilee"	Lännenheisiangervo	30 - 50 cm	80 cm	74
PhOpT	Physocarpus opulifolius "SMNPOTWG" Tiny Wine Gold	Keltaheisiangervo	3 l astia	ie = 70 cm	25
SpDe	Spiraea densiflora	Rinnaangervo	30 - 50 cm	ie = 65 cm	45
SpGr	Spiraea "Grefsheim"	Norjanangervo	30 - 50 cm	ie = 60 cm	19
SpJa	Spiraea japonica "Froebelii"	Ruusuangervo	30 - 50 cm	ie = 60 cm	84
SyJo	Syringa josikaea "Tammelan kaunotar"	Puistolisyreeni	50 - 70 cm	ie = 100 cm	5
			Yhteensä		292 kpl
HULEVESIALUE, TONTTI 4					
PENSAAT					
HiRh	Hippophae rhamnoides	Tyrni	50 - 70 cm	80 cm	3
RhCa	Rhododendron canadense "Violetta"	Kanadan atsalea	30 - 50 cm	50 cm	18
SePu	Salix purpurea "Gracilis"	Kääpiöpunapaju	30 - 50 cm	60 cm	80
			Yhteensä		101 kpl
PERENNAT					
IvSi	Iris sibirica	Siperiankurjenmiekka	ruukku Ø 12cm	4 kpl/m²	50
LySa	Lythrum salicaria	Rantakukka	ruukku Ø 12cm	8 kpl/m²	120
SalOf	Sanguisorba officinalis	Punaluppio	ruukku Ø 12cm	4 kpl/m²	40
			Yhteensä		210 kpl

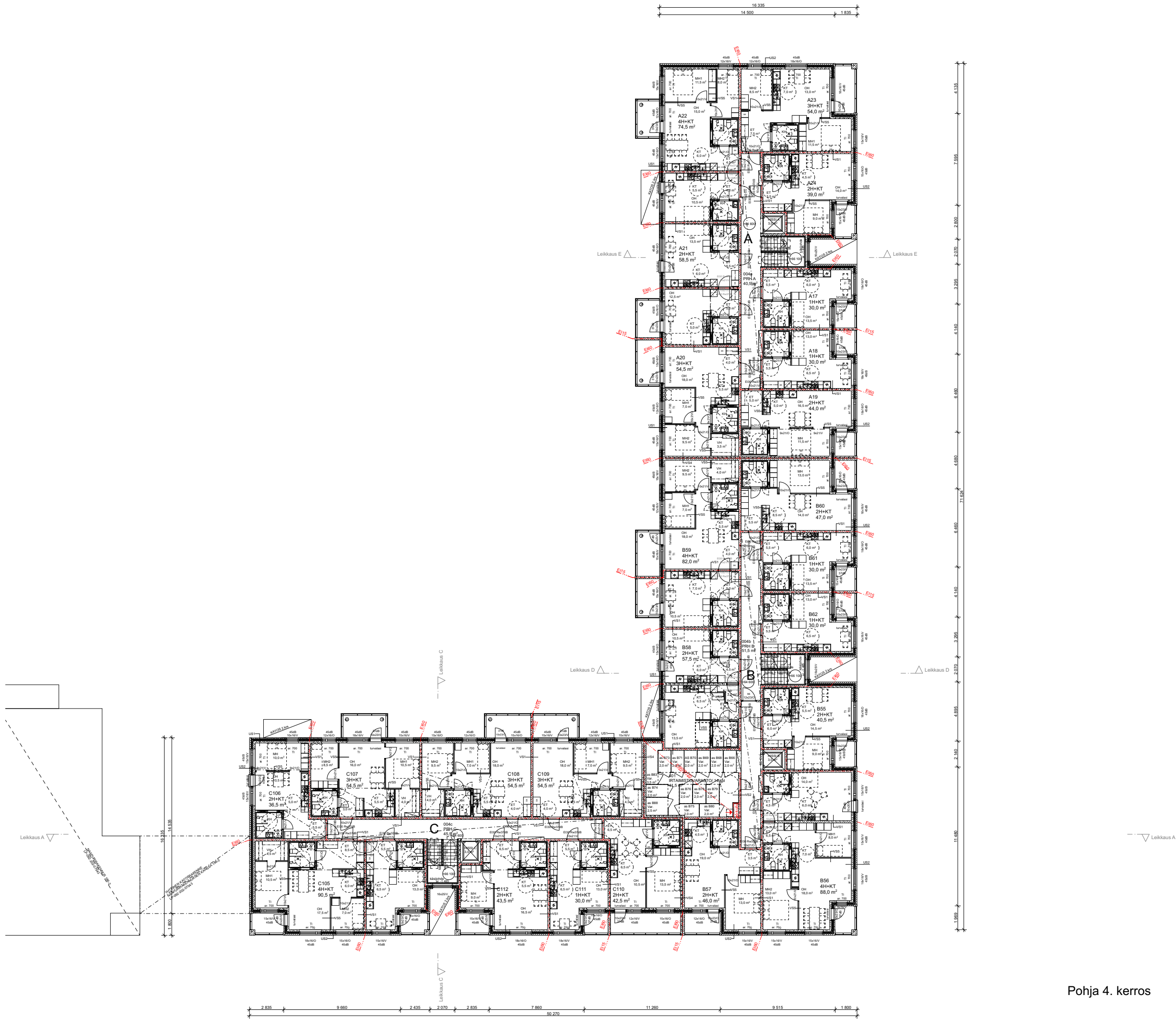
23186

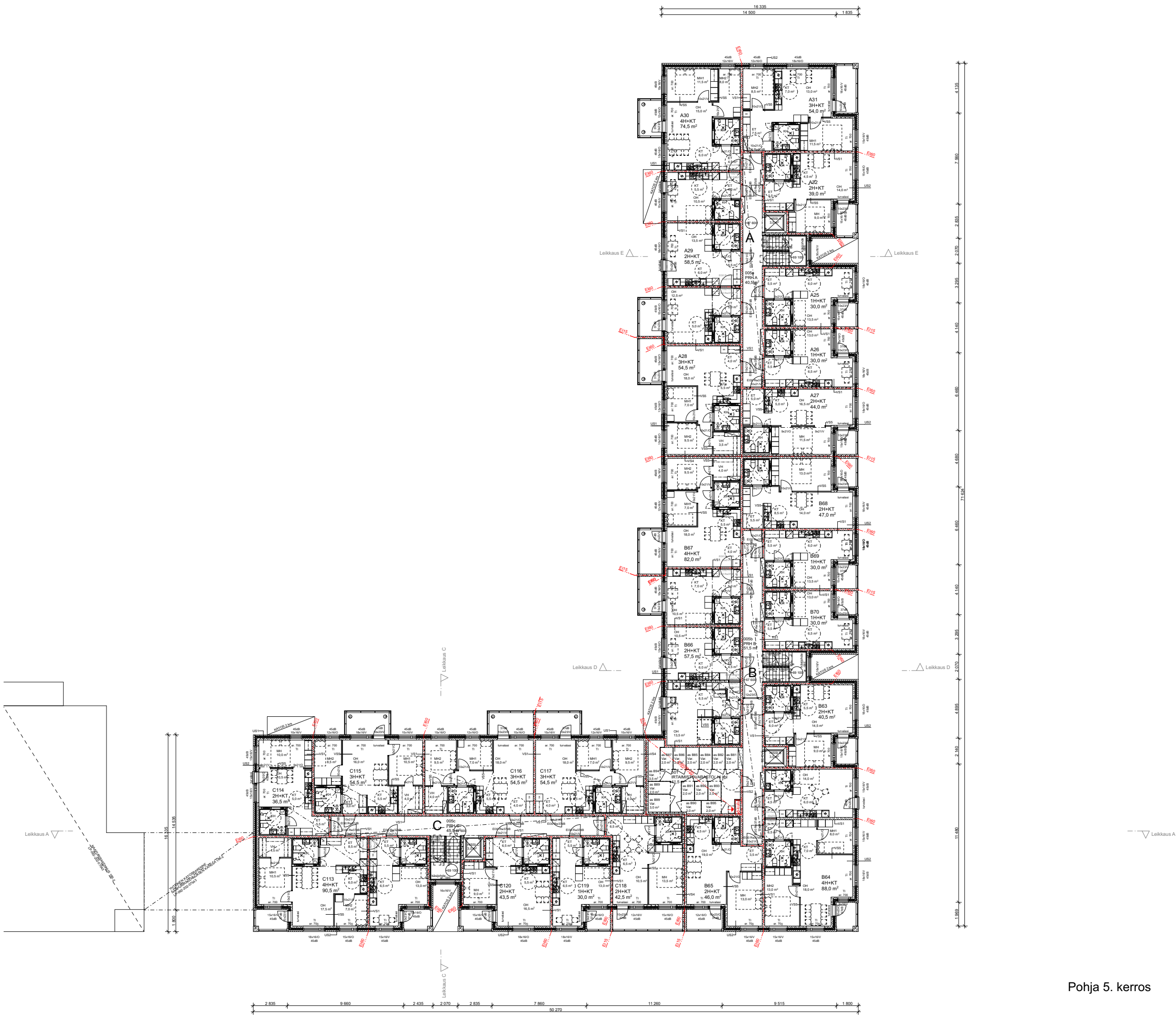
Pihasuunnitelma

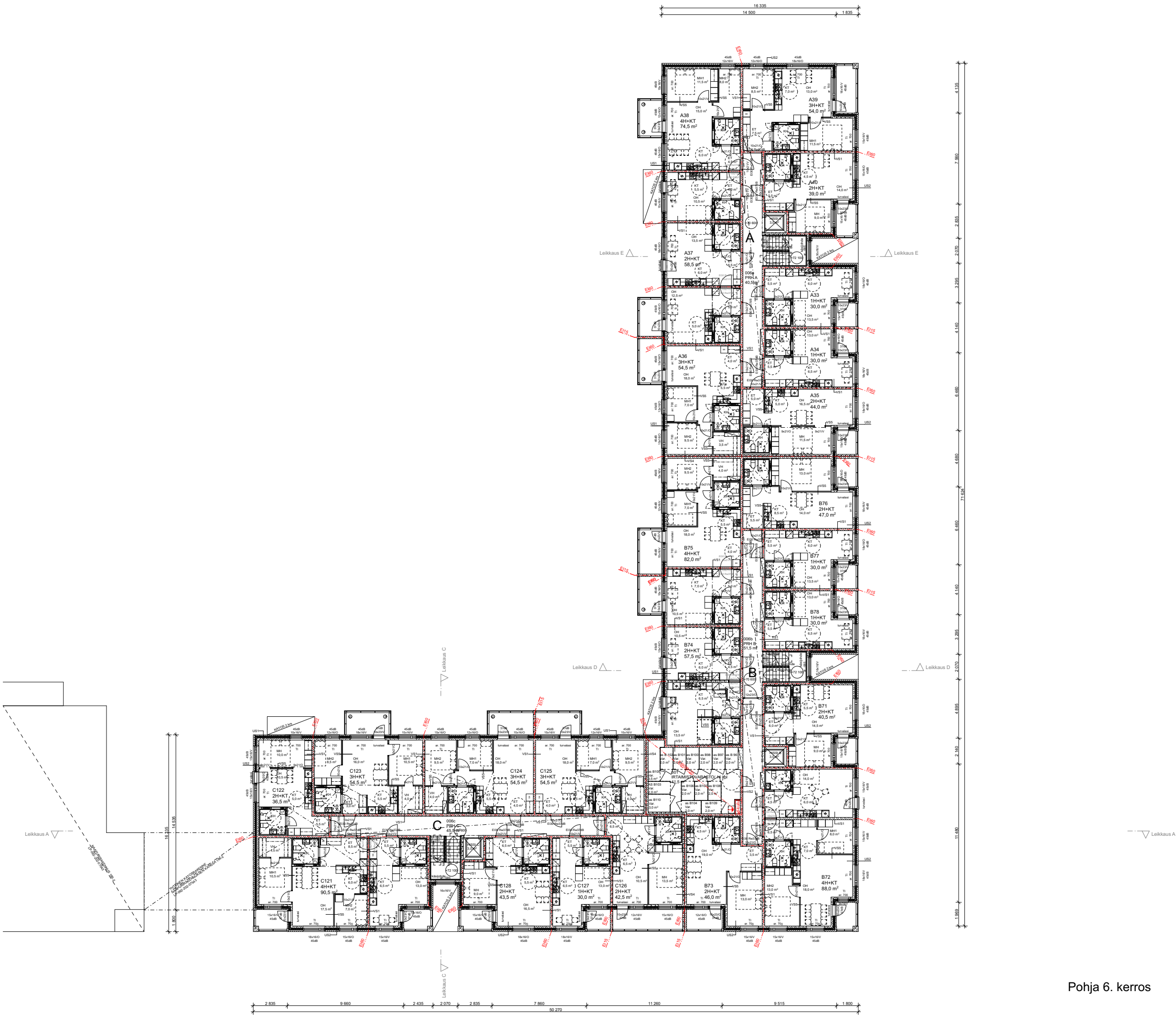
ARKKITEHTIPALVELU



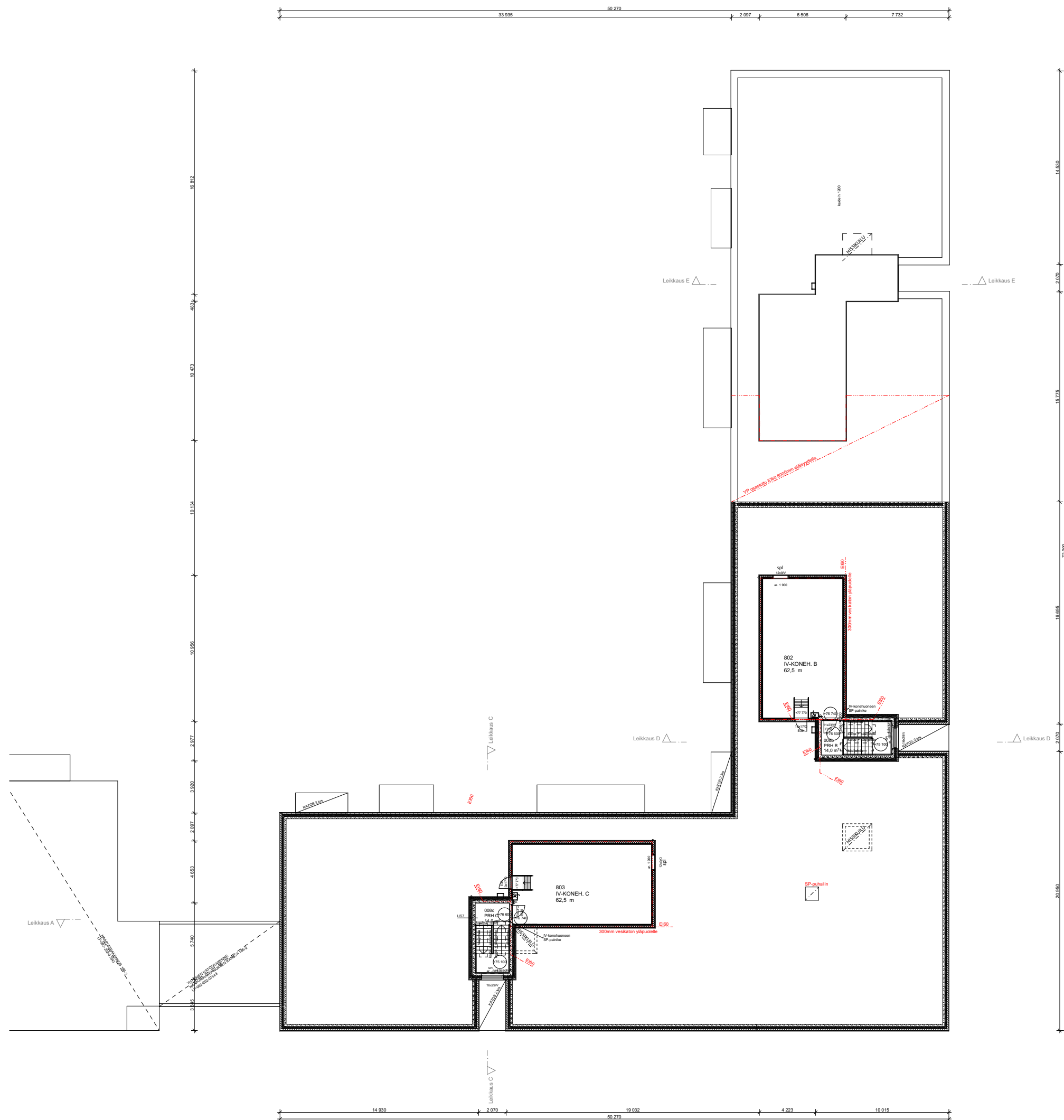








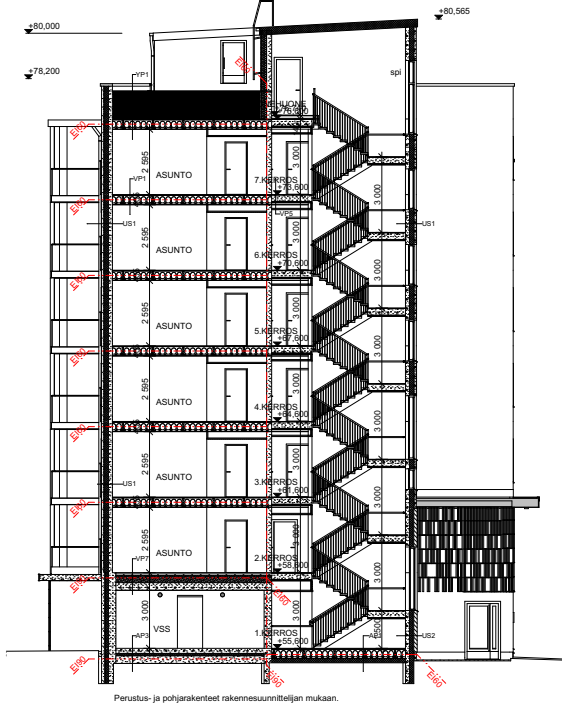








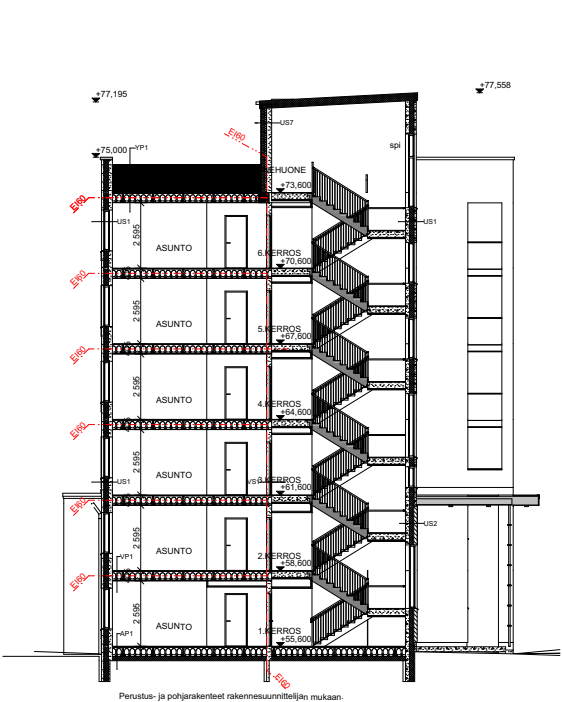
LEIKKAUS A



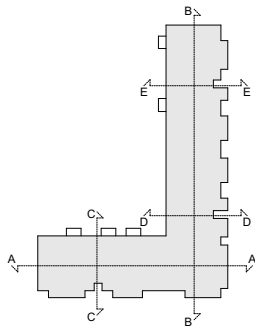
LEIKKAUS D



LEIKKAUS B



LEIKKAUS E





JULKISIVU LOUNAS



JULKISIVU LUODE

1. Paikalla muurattu tiili
 - 1a Laava sileä, läpivärjätty musta, sauma tumman harmaa (Tiileri)
 - 1b Pusta sileä, tumman ruskea, sauma vaalean harmaa (Tiileri)
 - 1c Tuhka sileä, tumman harmaa, sauma vaalean harmaa (Tiileri)
 - 1d Luoto Lusto röpöintainen, luonnonvalkoinen, sauma vaalean harmaa (Tiileri)

2. Maalattu betoni
 - 2a Tikkurila Q883, tumman ruskea
 - 2b Tikkurila Q848 Riekkö, vaalean harmaa
 - 2c Tikkurila Q818, Tiira, valkoinen
 - 2d RAL7024, tumman harmaa
 - 2e Tikkurila Q165, poltettu oranssi
 - 2f Tikkurila Q882, harmaan ruskea

3. Graafinen betoni
 - 3a Valkoinen harmailla urilla, vaakasuuntainen kuviointi
 - 3b Rusehtava valkoisilla raidoilla, pystysuuntainen kuviointi

4. Julkisivupelti, tumman harmaa RR23 (Paroc-elementti)

5. Sokkeli, hienopestybetoni, tumma kiviaines

6. Rappaus, tumma harmaa RAL7024

Ikkunat ja ovet, RAL7024 tumman harmaa, vesipellit RR23 tumman harmaa
Porrashuoneiden kadunpuolen ulko-ovet ja taiderimoitus RAL 8001

Parvekkepielet katujulkisivussa maalattu viereisen julkisivukäsittelyn ja -sävyn mukaan
Parvekepiilarit katujulkisivussa tiililaatta viereisen julkisivutiilen mukaan
Parvekepiilarit sisäpihalla maalattu betoni Q883, tumman ruskea

Räystääläisäleköt tumman harmaa RR23
Vesikaton tarvikkeet ja varusteet tumman harmaa RR23
Räystääläisäleköt tumman harmaa RR23

Parvekkeiden kaitteet lasikaiteita
- Metalliosat RAL7024 tumman harmaa
- Parvekekaide, kirkas lasi
Parvekkeiden lasitus, kirkas lasi



1. Paikalla muurattu tiili
 - 1a Laava sileä, läpivärjätty musta, sauma tumman harmaa (Tiileri)
 - 1b Pusta sileä, tumman ruskea, sauma vaalean harmaa (Tiileri)
 - 1c Tuhka sileä, tumman harmaa, sauma vaalean harmaa (Tiileri)
 - 1d Luoto Lusto röpöpinainen, luonnonvalkoinen, sauma vaalean harmaa (Tiileri)

2. Maalattu betoni
 - 2a Tikkurila Q883, tumman ruskea
 - 2b Tikkurila Q848 Riekkö, vaalean harmaa
 - 2c Tikkurila Q818, Tiira, valkoinen
 - 2d RAL7024, tumman harmaa
 - 2e Tikkurila Q165, poltettu oranssi
 - 2f Tikkurila Q882, harmaan ruskea

3. Graafinen betoni
 - 3a Valkoinen harmailla urilla, vaakasuuntainen kuviointi
 - 3b Rusehtava valkoisilla raidoilla, pystysuuntainen kuviointi

4. Julkisivupelti, tumman harmaa RR23 (Paroc-elementti)

5. Sokkeli, hienopestybetoni, tumma kiviaines

6. Rappaus, tumma harmaa RAL7024

Ikkunat ja ovet, RAL7024 tumman harmaa, vesipellit RR23 tumman harmaa
Porrashuoneiden kadunpuolen ulko-ovet ja taideroimotus RAL 8001

Parvekepielet katujulkisivussa maalattu viereisen julkisivukäsittelyn ja -sävyn mukaan
Parvekepilarit katujulkisivussa tiililaatta viereisen julkisivutiilen mukaan
Parvekepilarit sisäpihalla maalattu betoni Q883, tumman ruskea

Raitisilmasäleiköt tumman harmaa RR23
Vesikaton tarvikkeet ja varusteet tumman harmaa RR23
Räystääspellit tumman harmaa RR23

Parvekkeiden kaitteet lasikaiteita
- Metalliosat RAL7024 tumman harmaa
- Parvekekaide, kirkas lasi
Parvekkeiden lasitus, kirkas lasi



JULKISIVU KOILLINEN



JULKISIVU KAAKKO

1. Paikalla muurattu tiili
 - 1a Laava sileä, läpivärjätty musta, sauma tumman harmaa (Tiileri)
 - 1b Pusta sileä, tumman ruskea, sauma vaalean harmaa (Tiileri)
 - 1c Tuhka sileä, tumman harmaa, sauma vaalean harmaa (Tiileri)
 - 1d Luoto Lusto röpöpinainen, luonnonvalkoinen, sauma vaalean harmaa (Tiileri)
2. Maalattu betoni
 - 2a Tikkurila Q883, tumman ruskea
 - 2b Tikkurila Q848 Riekko, vaalean harmaa
 - 2c Tikkurila Q818, Tiira, valkoinen
 - 2d RAL7024, tumman harmaa
 - 2e Tikkurila Q165, poltettu oranssi
 - 2f Tikkurila Q882, harmaan ruskea

3. Graafinen betoni
 - 3a Valkoinen harmaila urilla, vaakasuuntinen kuviointi
 - 3b Rusehtava valkoisilla raidoilla, pystysuuntainen kuviointi

4. Julkisivupelti, tumman harmaa RR23 (Paroc-elementti)

5. Sokkeli, hienopestybetoni, tumma kiviaines

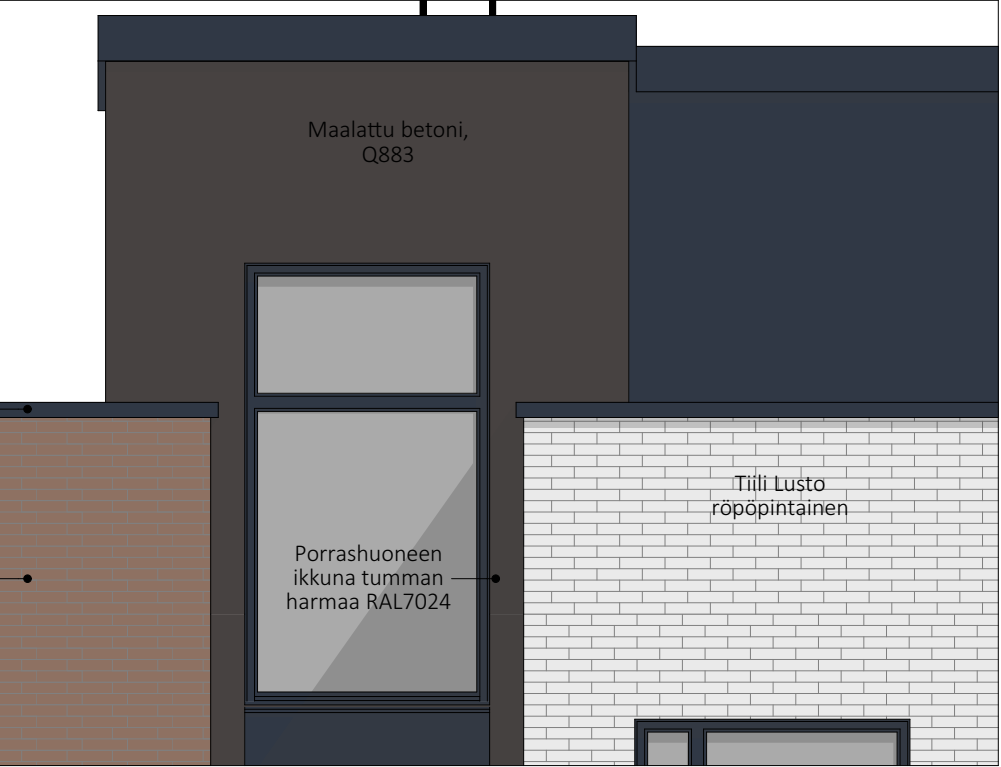
6. Rappaus, tumma harmaa RAL7024

Ikkunat ja ovet, RAL7024 tumman harmaa, vesipellit RR23 tumman harmaa
Porrashuoneiden kadunpuolen ulko-ovet ja taidერიმოitus RAL 8001

Parvekepielet katujulkisivussa maalattu viereisen julkisivukäsittelyn ja -sävyn mukaan
Parvekepilarit katujulkisivussa tiiliäältä viereisen julkisivutiilen mukaan
Parvekepilarit sisäpihalla maalattu betoni Q883, tumman ruskea

Raitisilmasäleiköt tumman harmaa RR23
Vesikaton tarvikkeet ja varusteet tumman harmaa RR23
Räystäspellit tumman harmaa RR23

Parvekkeiden kaiteet lasikaiteita
- Metalliosat RAL7024 tumman harmaa
- Parvekekaide, kirkas lasi
Parvekkeiden lasitus, kirkas lasi



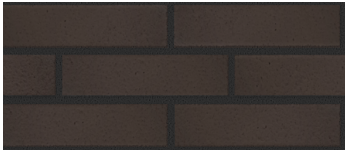
Tiili Luoto Lusto röpöpintainen, sauma vaalean harmaa



Tiili Tuhka sileä, sauma vaalean harmaa



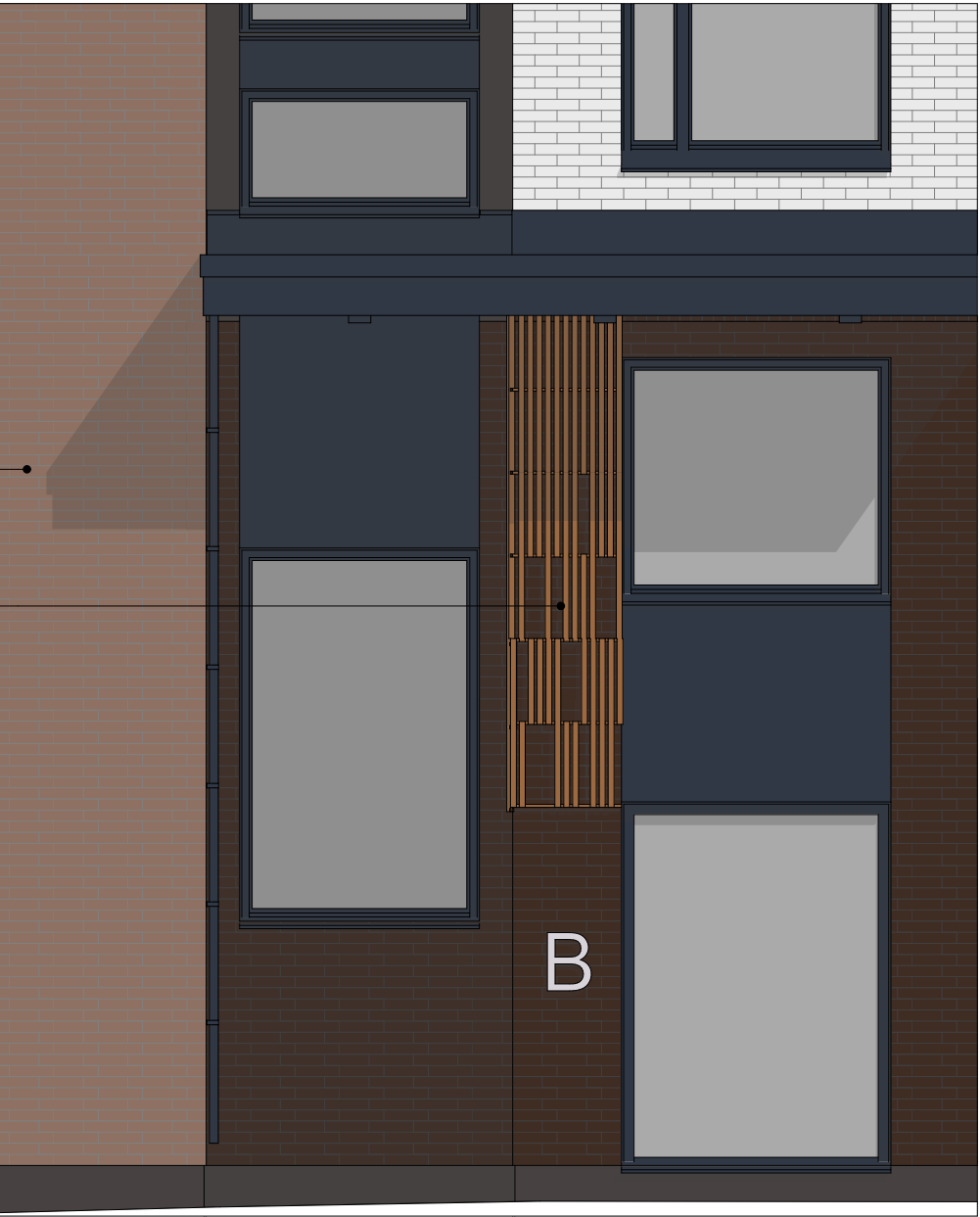
Tiili Pusta sileä, sauma vaalean harmaa



Tiili Laava sileä, sauma tumman harmaa



Maalattu betoni, sävy Tikkurila Q883



Räystäspelti, tumman harmaa RR23

Paikalla muurattu tiili Pusta sileä

Porrashuoneen ikkuna tumman harmaa RAL7024

Tiili Lusto röpöpintainen

Tiili Tuhka sileä

Porrashuoneen ikkuna tumman harmaa RAL7024

Tiili Pusta sileä

Kirkas lasi

Paikalla muurattu tiili Laava sileä

Metallirimoitus RAL 8001

B

C

Tiililaatta(Pusta)

Kirkas lasi

Julkisivulevyt tumman harmaa RAL7024

Mtallilasiovi RAL 8001

Pesubetoni, mustakiviaines

Julkisivuotteet 1



Graafinen betoni,
vaalea, harmaa kuvio



Graafinen betoni,
tumma, vaalea kuvio



Maalattu betoni,
sävy Tikkurila Q883

Maalattu betoni,
sävy Tikkurila Q818

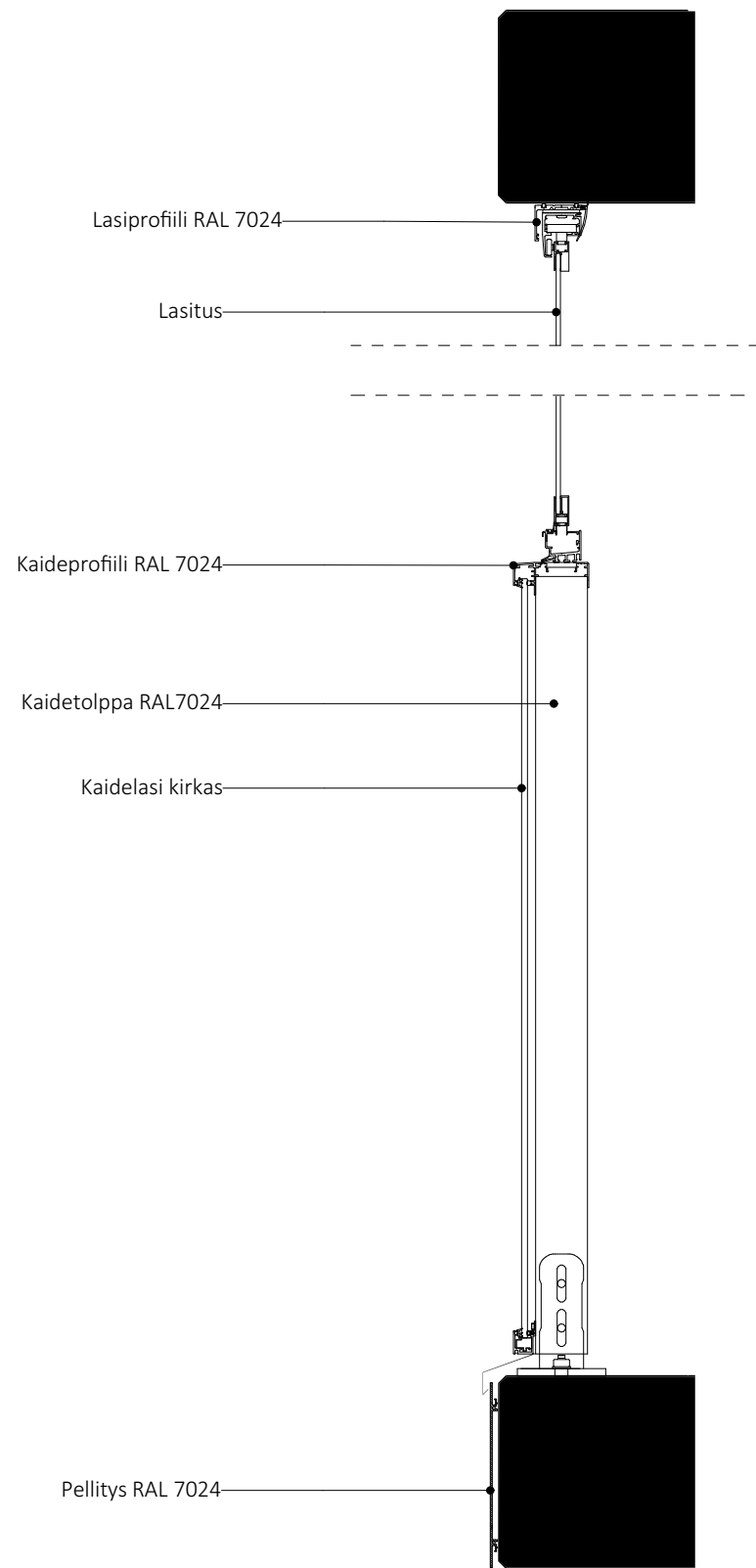
Graafinen betoni

Graafinen betoni

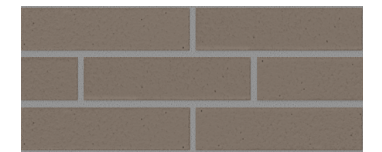
Ikkunat ja parvekeovet
tumman harmaa
RAL 7024

Metallirimoitus
RAL 8001

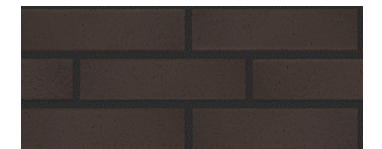
Maalattu betoni



Tiili Luoto Lusto röpö pintainen, sauma vaalean harmaa



Tiili Tuhka sileä, sauma vaalean harmaa



Tiili Laava sileä, sauma tumman harmaa



Maalattu betoni, sävy Tikkurila Q883

Seinävalaisin, jolla on kaksipuoleinen valonsäde ylös ja alas

