



Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös / Vantaan kaupungin Petikonhuipun maankaatopaikan maa-aineslupa sekä maaläjitysalueen ja sen laajentamisen sekä kallion louhinnan ympäristölupa

VD/2682/11.01.01.09/2021

KR / PJH

Asia

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on antanut 22.12.2021 päätöksen 420/2021, joka koskee Petikossa olemassa olevan, Vantaan kaupungin Petikonhuipun maankaatopaikan maa-aineslupaa sekä maaläjitysalueen ja sen laajentamisen sekä kallion louhinnan ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa.

Aikaisemmat päätökset ja sopimukset

Toiminnalle on voimassa oleva, Uudenmaan ympäristökeskuksen 23.10.2009 myöntämä, ympäristölupa (No YS 1318, dnro UUS-2007-621-111) ja Uudenmaan ympäristökeskuksen 1.12.2006 myöntämä ympäristölupa (YS 1686, dnro UUS-2007-Y-851-121).

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 20.10.2010 antanut päätöksen ympäristölupapäätöksiensä määräyksissä (No 1686/1.12.2006 määräyksissä 23.–25. ja No YS 1318/23.10.2009 määräyksessä 24.) edellytetyistä vesien tarkkailuohjelmista (dnro UUDELY/1170/07.00/2010).

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 4.9.2019 myöntänyt ympäristöluvan ylijäämämaiden hyödyntämiseen Vantaan Petikossa Pyymosantien länsipuolella (golfsuisto, nro 343/2019, dnro ESAVI/8846/2019).

Maa-aines- ja ympäristölupahakemus

Maa-aineslupaa oli haettu Petikonhuipun maantäyttöalueelle, sijaitsee Vantaan Petikon kaupunginosassa Pyymosantiella, kiinteistöllä Petikonmäki 92-405-8-51.

Ympäristölupaa oli haettu Petikonhuipun maantäyttöalueen toiminnan olennaiselle muutokselle Vantaan Petikon kaupunginosassa sijaitsevalle kiinteistölle Petikonmäki 92-405-8-51 ja Kalliola II 92-406-3-315. Lupaa oli haettu maankaatopaikan toiminnan laajentamiselle ja kallionlouhinnalle.

Päätös

Aluehallintovirasto myöntää Vantaan kaupungille maa-ainesluvan kalliokiviaineksen ottamiseen Petikonhuipun maankaatopaikalla. Aluehallinto virasto myöntää ympäristöluvan Vantaan kaupungille Petikonhuipun maanläjitysalueen toiminnan olennaiselle muutokselle. Lupa koskee maankaatopaikan toiminnan laajentamista ja kallion louhintaa sekä toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta. Maa-aines- ja ympäristöluvat on myönnetty hakemuksessa esitetyn mukaisesti 20 vuodeksi. Toiminnan vakuudeksi on asetettava 190 000 euron lisävakuu.

Päätöksen lupamääräyksissä edellytetään muun muassa, että kiviaineksia saa louhia maa-aineshakemuksen suunnitelmapiirustusten mukaiselta ottoalueelta ja kallionlouhinta on toteutettava maa-ainesten ottosuunnitelman mukaisesti. Louhintakorkeus saa olla enintään +40 m mpy ja kokonaisottomäärä noin 370 000 m³ktr. Louhinta-alueen rajat on merkittävä maastoon ja räjäytyksistä on varoitettava. Ottamisen aloittamisesta ja lopettamisesta on ilmoitettava ja ely-keskukselle on varattava tilaisuus tehdä tarkastukset.



Maankaatopaikan täyttömäen laajennus ja korotukset on rakennettava suunnitelmapiirustusten mukaisesti. Laajennettavan täyttömäen kokonaispinta-ala saa olla enintään 70 ha (nykytilassa täyttöalueen ala on noin 65 ha) ja ylin korkeustaso maisemointirakenteineen enintään +120 m mpy sekä kokonaistäyttötilavuus enintään 19,7 milj. m³. Täyttömäen louhinta-alueelta louhittua louhetta saa hyödyntää tukirakenteissa. Täyttömäkeen saa sijoittaa muualta tuotuja hyödyntämiskelvottomia, pilaantumattomia maa-aineksia enintään 2 000 000 t/a. Maa-aineskuormat on tarkastettava vastaanotettaessa. Maankaatopaikalle ei saa sijoittaa kantoja, risuja tai muuta orgaanista ainesta. Täyttömäen toteutuksesta on laadittava täyttösuunnitelma, joka on toimitettava ely-keskukselle ja kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään kaksi kuukautta ennen laajennetun toiminnan aloittamista. Täyttömäki on maisemoitava luvan voimassaoloaikana.

Louhintaa, louheen ja maa-ainesten käsittelyä saa tehdä arkipäivisin maanantaista perjantaihin, pois lukien yleiset juhlapyhät:

- poraamista klo 7-21,
- räjäytykset maanantaista torstaihin klo 8-17 ja perjantaisin klo 8-16
- suurten kappaleiden rikotus klo 8-18
- louheen kuormaaminen ja kuljetus täyttömäen alueella maanantaista torstaihin klo 7-17 ja perjantaisin klo 7-16
- maankaatopaikkatoiminta maanantaista torstaihin klo 7-17 ja perjantaisin klo 7-16

Louhintaa (poraaminen, räjäytykset ja suurten kappaleiden rikotus) ei saa kuitenkaan tehdä lintujen pesimäaikana 1.4.-31.7.

Maankaatopaikka saa olla avoinna tilapäisesti arkisin klo 20 saakka ja lauantaisin klo 9-16, jolloin poikkeavista aukioloajoista on ilmoitettava erikseen ely-keskukselle ja kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnalle pitää nimetä vastuuhenkilö.

Maanläjitysalueen hulevedet saa johtaa ympärysojien kautta purkuojiin. Louhinta-alueen vedet ja maanläjitysalueen suotovedet on koottava yhteen hallitusti ja esikäsitteltävä vähintään selkeytysaltaassa ennen niiden johtamista pois toiminta-alueelta. Hulevesien hallinta ja käsittely on toteutettava hakemuksen yleissuunnitelman mukaisesti. Selkeytysaltaisiin kertyvä liete on poistettava säännöllisesti. Hule- ja suotovesien ja louhinta-alueen suotovesien johtaminen ei saa aiheuttaa haittaa purkuvesistössä.

Poravaunuissa on oltava pölynkeräyslaitteet ja pölyn leviämistä on estettävä parhaalla käyttökelpoisella tekniikalla. Maankaatopaikkatoiminnasta ja sen liikenteestä ei saa aiheutua pölyhaittoja maankaatopaikan ulkopuolelle. Työkoneissa käytettävät polttoaineet ja muut kemikaalit on varastoitava ja tankkaukset tehtävä niin, että vuodot maaperään estetään.

Porauksen, räjäytysten, maankaatopaikkatoiminnan ja muun melua aiheuttava toiminnan (myös toiminta-alueen liikenne) melu ei saa ylittää asuinalueilla eikä retkeily- ja ulkoilualueella päivällä (klo 7-17) 55 dB (LAeq) eikä luonnonsuojelualueella päivällä (klo 7-17) 45 dB (LAeq), kuitenkin siten että raja-arvon ei tarvitse alittua koko luonnonsuojelualueella. Nämä melutasot eivät saa ylittyä myöskään maankaatopaikan tilapäisinä aukioloaikoina klo 17-20. Melunhallintasuunnitelmaa on täydennettävä 31.3.2022 mennessä siten, että siinä esitetään toimintaperiaatteet meluvalitusten käsittelyyn ja niiden johdosta tehtävät mahdolliset toimenpiteet. Laajennetun toiminnan ja liikenteen aiheuttama melu on selvitettävä tekemällä melumittauksia laitoksen ympäristössä, siten että saadaan selvitettyä lupamääräyksen 20. raja-arvojen noudattaminen. Melumittaus on uusittava meluun vaikuttavien merkittävien muutosten yhteydessä, kuitenkin vähintään kerran kymmenessä vuodessa.



Päätökseen sisältyy myös määräyksiä toiminnassa syntyvien jätteiden käsittelystä, riskien hallinnasta sekä tavanomaiset kirjanpito- ja raportointivelvoitteet.

Ympäristölautakunta on antanut lausunnon maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta 15.4.2021. Lausunto on olennaisilta osin otettu huomioon päätöksessä muutoin, paitsi että lupa-aika on hakemuksen mukaisesti 20 vuotta. Hakija oli todennut ympäristölautakunnan lausunnosta antamassaan vastineessa, että lupa tulee myöntää 20 vuodeksi, koska hakemuksen mukaisilla toimenpiteillä pyritään hyödyntämään tällä hetkellä läjityskäytössä oleva alue mahdollisimman tehokkaasti sen sijaan, että läjitys siirrettäisi kokonaan uudelle alueelle. Petikonhuipun maankaatopaikka on Vantaan kaupungin ainoa yleinen maankaatopaikka. Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunnon mukaisesti hanke soveltuu alueelle ja sen ympäristöhaitat ovat hallittavissa haittojen vähentämistoimilla.

Aluehallintoviraston päätöksen perusteluissa todetaan lupa-ajasta, että maa-aineslupa voidaan myöntää erityisistä syistä kalliokiven louhintaan enintään 20 vuodeksi, jos se hankkeen laajuuteen, esitetyn suunnitelman laatuun ja muihin aineiden ottamisessa huomioon otettaviin seikkoihin nähden katsotaan sopivaksi. Tässä tapauksessa ottohanke on sidoksissa maankaatopaikkatoimintaan. Jos toiminnalle myönnetään ympäristönsuojelulain ja maa-aineslain mukainen yhteislupa, lupa-aika on aina määräaikainen ja siten maksimissaan 20 vuotta. Maanlajitystoiminnan on arvioitu jatkuvan noin vuoteen 2040. Louhinta päättyy huomattavasti ennen sitä, koska louhos täytetään maa-aineksella muun maankaatopaikan tavoin. Aluehallintovirasto on arvioinut, että erityiset syyt lupien myöntämiseksi ovat olemassa. Ottoalueelta louhittava kiviaines käytetään kokonaisuudessaan Petikonhuipun maankaatopaikan tukirankojen rakennusmateriaaliksi.

Päätös on luettavissa aluehallintoviraston internet-sivuilla osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/1921116>. Valitusaika päätöksestä päättyy 28.1.2022.

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 11.1.2022 § 14

Ympäristöjohtajan esitys:

Päätetään tyytyä Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätökseen (nro 420/2021), joka koskee Vantaan kaupungin Petikonhuipun maankaatopaikan maa-aineslupaa sekä maaläjitysalueen ja sen laajentamisen sekä kallion louhinnan ympäristölupaa sekä merkitä päätös tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin ympäristöjohtajan esityksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje: 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Päivi Jännti-Hasa p. 040 841 9973, paivi.jantti-hasa@vantaa.fi