

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginhallitus pöytäkirja 17.01.2022

Pöytäkirjan kansilehti	1
1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2 § Kokouksessa saadut selostukset	4
3 § Pöytäkirjan tarkastaminen	5
4 § Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet päätökset	6
5 § Kaupunginvaltuuston 13.12.2021 pitämän kokouksen täytäntöönpanot	7
6 § Eron myöntäminen Reetta Smajlille Vantaan käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	9
7 § Vantaan kaupungin lausunto valtiovarainministeriölle luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026	12
- Vantaan kaupungin lausunto luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026	14
- Lausuntopyyntö (ruotsi) luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026	16
- Liite: luonnos siirtymäkauden vuokra-asetukseksi / Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026	25
- Liite: Luonnos vuokra-asetuksen liite / Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026	30
8 § Vantaan kaupungin lausunto sosiaali- ja terveysministeriölle sote-uudistukseen liittyvän lainsäädännön muuttamisesta	36
- Vantaan kaupungin lausunto sote-uudistukseen liittyvän lainsäädännön muuttamisesta	38
9 § Tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätös koskien hallintosäännön muuttamisesta tehtyä kunnallisvalitusta	41
- Helsingin hallinto-oikeuden päätös 24.11.2021	42
10 § Hämeenkyllän/Pähkinärinteiden päiväkodin tarveselvitys	55
- Hämeenkyllän/pähkinärinteiden päiväkodin tarveselvitys liitteineen (II)	57
11 § Vaskivuoren lukion laajennuksen, tilamuutosten ja osakorjauksen tarveselvityksen hyväksyminen	85
- Vaskivuoren lukion laajennuksen ja tilamuutosten 24.11.2021 päivätty tarveselvitys liitteineen	87
12 § Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien asettaminen vuoden 2022 aluevaaleja varten	132
- Vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat aluevaaleissa 2022	134
13 § Vantaan kaupunkistrategia vuosille 2022–2025	149
- Vantaan kaupunkistrategia vuosille 2022–2025, kaupunginhallitus 17.1.2022	153
14 § Vuoden 2022 nuorten kesätyöllistämistuen (kesätyöseteli) käyttöönotto ja käytännöt	208
- Selvitys vuoden 2021 kesätyösetelin ja kesäryhtäjäyystuen käytöstä	210
15 § Valtuustosalin käyttö Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kokouksiin	212
16 § Sopimuskauden pidentäminen vuoden 2025 loppuun, kaupunkitutkimusyhteistyö ja tutkijan tehtävien rahoittaminen yliopistoissa 2018-2023	213

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginhallitus pöytäkirja 17.01.2022

- Liite 1, Sopimus kaupunkitutkimusyhteistyön kehittämisestä ja postdoc-tutkijoiden tehtävien rahoittamisesta Helsingin yliopistossa ja Aalto-yliopistossa	215
- Liite 2, sopimus kaupunkitutkimusyhteistyön kehittämisestä ja postdoc-tutkijoiden tehtävien rahoittamisesta Helsingin yliopistossa ja Aalto-yliopistossa	226
17 § Vastaus Juha Malmin ja 5 muun valtuutetun aloitteeseen kuntalaisille oma kyselytunti lisäämään kuntalaisten osallisuutta päätöksentekoon	229
- Juha Malmin ja 5 muun valtuutetun aloite kuntalaisille oma kyselytunti lisäämään kuntalaisten osallisuutta päätöksentekoon	231
18 § Vastaus Markku Weckmanin ja 18 muun valtuutetun aloitteeseen pienydinvoimaselvitys Vantaalla	232
- Markku Weckmanin ja 18 muun valtuutetun aloite pienydinvoimaselvitys Vantaalla	234
19 § Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan apulaiskaupunginjohtajan sijaiset	235
20 § Sosiaali- ja terveydenhuollon valmiussuunnitelma 2021	236
21 § Vastaus Funda Demirin ja kahdeksan muun valtuutetun aloitteeseen lääkärinviran avaamisesta Myyrmäen kuntoutus- ja arviointiyksikköön	238
- Allekirjoitettu Funda Demirin ja kahdeksan muun valtuutetun aloite lääkärinviran avaamisesta Myyrmäen kuntoutus- ja arviointiyksikköön	241
22 § Perusopetuksen poikkeusjärjestelyt XIV	243
23 § Kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpideohjelman tiedoksi merkitseminen	244
- Kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpideohjelma	246
24 § Vastaus Minttu Sillanpään ja Funda Demirin sekä 17 muun valtuutetun aloitteeseen antirasistista koulutusta varhaiskasvatuksen ja koulujen henkilökunnalle	249
- Minttu Sillanpään ja Funda Demirin sekä 17 muun valtuutetun aloite antirasistista koulutusta varhaiskasvatuksen ja koulujen henkilökunnalle	252
25 § Ennakkolausunto etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä kiinteistökaupassa : Tontti 92-68-7-4 (Niittytie 12 / Niittyvillankuja 1) sekä vuokraoikeus 91-21-274-10-L3	253
- Kartta kaupan kohteesta	255
26 § Ennakkolausunto etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä kiinteistökaupassa : Tontti 92-23-105-1 (Kylänpääntie 30)	256
- Kartta kaupan kohteesta	258
27 § Lausunto ympäristöministeriölle keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta	259
- Vantaan kaupungin lausunto keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta	261
- Lausuntopyyntö (suomi) keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta	266
28 § Tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätös / 232500 Asemakaava, Kivistöntähti, 23 Kivistö	277
- Helsingin hallinto-oikeuden päätös H5923/2021 Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry:n valitukseen kaupunginvaltuuston 16.12.2020 § 12 päätöksestä/ 232500 Asemakaava, Kivistöntähti, 23 Kivistö	279
29 § Tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätös / Asemakaava ja asemakaavan muutos 232400 ja tonttijako, 23 Kivistö, Puu-Kivistön aloituskorttelit	297
- Helsingin hallinto-oikeuden päätös H5919/2021 Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys ry ja Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaanpiiri ry valitukseen kaupunginvaltuuston 16.12.2019 § 15 päätöksestä/ Asemakaava ja asemakaavan muutos 232400 ja tonttij	298
30 § Suunnitteluvaraus Jokiniemen kaupunginosaan Jokiniemenkadun varteen kiinteistöille 92-62-5-1, 92-62-5-2 ja 92-62-9902-3 / Valmet Oyj	315

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginhallitus pöytäkirja 17.01.2022

- Suunnitteluvaraus / Suunnitteluvarausalue Valmet Oyj	317
31 § Suunnitteluvaraus Kivistön Colosseumin kortteliin 23196 / SSA Rakennus Oy:lle	318
- Suunnitteluvaraushakemus - SSA Rakennus Oy	322
- Suunnitteluvaraushakemus - SSA Rakennus Oy - Liite 1 suunnitteluvarausalue	324
- Suunnitteluvaraushakemus - SSA Rakennus Oy - Liite 2 Alustava tilaohjelma	325
- Suunnitteluvaraushakemus Vantaan kaupungin tontille Kivistössä / eQ Liikekiinteistöt, Oivi Kaupunkikodit, Lehto Tilat Oy, Lehto Asunnot Oy_hävitetty	326
32 § Vastaus Anniina Kostilaisen ja Sveta Silvennoinen-Hiiskun sekä 14 muun valtuutetun aloitteeseen biodiversiteettistrategian laatimisesta Vantaalle	331
- Anniina Kostilaisen ja Sveta Silvennoinen-Hiiskun sekä 14 muun valtuutetun aloite biodiversiteettistrategian laatiminen Vantaalle	335
33 § Vastaus Tuukka Saimenin ja Mika Kasosen sekä 24 muun allekirjoittajan aloitteeseen Vantaan raitiovaunuhankkeen suunnittelun välittömästä pysäyttämisestä	337
- Allekirjoitettu Tuukka Saimenin ja Mika Kasosen sekä 24 muun allekirjoittajan aloite Vantaan raitiovaunuhankkeen suunnittelun välittömästä pysäyttämisestä	342
34 § Vastaus Jari Jääskeläisen ja 20 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan kaupungin rakennuskohteissa panostettava harmaan talouden torjuntaan	344
- Jari Jääskeläisen ja 20 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin rakennuskohteissa panostettava harmaan talouden torjuntaan	346
35 § Vastaus Eva Tawasolin ja 19 muun valtuutetun aloitteeseen nopeusrajoitusten madaltamisesta mm. koulujen tai terveyskeskusten lähellä	347
- Eva Tawasolin ja 19 muun valtuutetun aloite nopeusrajoitusten madaltamisesta mm. koulujen tai terveyskeskusten lähellä	350
36 § Vastaus Suvi Karhun ja 23 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan hulevesiohjelman päivittämisestä	353
- Suvi Karhun ja 23 muun valtuutetun aloite Vantaan hulevesiohjelman päivittäminen	355
37 § Vastaus Juha Järän ja Tuire Kaimion sekä 26 muun valtuutetun aloitteeseen: esiintymislava Itä-Vantaalle	356
- Juha Järän ja Tuire Kaimion sekä 26 muun valtuutetun aloite esiintymislava Itä-Vantaalle	359
38 § Vastaus Joel Linnainmäen ja yhdeksän muun valtuutetun aloitteeseen sateenkaartie Vantaalle	362
- Joel Linnainmäen ja 9 muun valtuutetun aloite sateenkaartie Vantaalle	364
Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus	365
Muutoksenhakuohje 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen	366
Muutoksenhakuohje 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto	367
Muutoksenhakuohje 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus	368
Muutoksenhakuohje 5. Valitus asemakaavan muutosta koskevassa asiassa	373
Muutoksenhakuohje 6. Valitus rakennuskieltoa koskevassa asiassa	374
Muutoksenhakuohje 7. Valitus etuusto-oikeuden käyttämistä koskevassa asiassa	375



Kaupunginhallituksen kokous

Aika 17.1.2022 klo 17.00-20.30

Paikka Kaupungintalo, Tikkurila

Osallistujat

Jäsenet	Läsnä	Varajäsenet	Läsnä
Multala Sari, puheenjohtaja	x (etäyhteydellä)	Rehnström Kristian	
Tahvanainen Säde, I varapuheenjohtaja	x (etäyhteydellä)	Haapalainen Tuija	
Niikko Mika, II varapuheenjohtaja	x (etäyhteydellä)	Virkamäki Pekka	
Abdi Faysal	x (etäyhteydellä)	Hilden Joni	
Karinen Ville	x (etäyhteydellä)	Nguyen Chau	
Kasonen Mika	x (etäyhteydellä)	Hakala Heli	
Kaukola Ulla	x (etäyhteydellä)	Vesa Tiina	
Lundell Kai-Ari	x (etäyhteydellä)	Aidanjuuri-Niemi Tanja	
Luukkala Pirjo	x (etäyhteydellä)	Nummela Nina	
Norrena Vaula	x (etäyhteydellä)	Seppänen Tia	
Raja-Aho Maarit	x (etäyhteydellä)	Kanerva Sami	
Rokkanen Sakari	x (etäyhteydellä)	Orpana Anitta	
Saimen Tuukka	x (etäyhteydellä)	Kärki Niilo	
Tammi Visa	x (etäyhteydellä)	Kähkönen Osmo	
Valtanen Hanna	x (etäyhteydellä)	Kuusela Minna	
Muut osallistujat			Läsnä
Lindtman Antti, valtuuston puheenjohtaja			x (etäyhteydellä)
Kaira Lauri, valtuuston I varapuheenjohtaja			x (etäyhteydellä)
Veltheim Erika, valtuuston II varapuheenjohtaja			x (etäyhteydellä)
Viljanen Ritva, kaupunginjohtaja			x (etäyhteydellä)
Kalske Katri, apulaiskaupunginjohtaja			x (etäyhteydellä)
Åstrand Riikka, apulaiskaupunginjohtaja			x (etäyhteydellä)
Anttila Tero, apulaiskaupunginjohtaja			x (etäyhteydellä)
Aronkytö Timo, apulaiskaupunginjohtaja			x (etäyhteydellä)
Kalmari Mari, viestintäjohtaja			x (etäyhteydellä)
Ruusula Matti, talous- ja strategiajohtaja			x (etäyhteydellä)
Pennanen Sari-Anna, kaupunginlakimies			x (etäyhteydellä)
Tala Lotta, hallintosihteeri			x (etäyhteydellä)
Yli-Leppälä Henna, pöytäkirjanpitäjä			x (etäyhteydellä)



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Sari Multala

Pöytäkirjanpitäjä Henna Yli-Leppälä

Pöytäkirjan tarkastus

Aika ja paikka 24.1.2022, Kaupungintalo, Asematie 7, 01300 Vantaa (Tikkurila)

Pykälät 7, 8, 12, 26 ja 27 tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Mika Kasonen

Ulla Kaukola

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 26.1.2022, Vantaan kaupungin internetsivuilla paatokset.vantaa.fi.



1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 1

Kaupunginjohtajan esitys:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



2 §

Kokouksessa saadut selostukset

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 2

Käsittely:

Kokouksessa annettiin seuraava selostus:

Koronatilannekatsaus, kaupunginjohtaja Ritva Viljanen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi saatu selostus ja käyty keskustelu.



3 §

Pöytäkirjan tarkastaminen

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 3

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa toimittamaan pöytäkirjan tarkastus kaupungintalossa maanantaina 24.1.2022 klo 16.00 ja

Jäsenet	Kokous pvä
Abdi Faysal	13.12.2021
Karinen Ville	13.12.2021
Kasonen Mika	17.1.2022
Kaukola Ulla	17.1.2022
Lundell Kai-Ari	
Luukkala Pirjo	
Niikko Mika	
Norrena Vaula	
Raja-Aho Maarit	
Rokkanen Sakari	
Saimen Tuukka	
Tahvanainen Säde	
Tammi Visa	
Valtanen Hanna	

- b) pitää tarkastettu pöytäkirja yleisesti nähtävänä kaupungin internetsivuilla (www.vantaa.fi/paatoksenteko) keskiviikosta 26.1.2022 lähtien.

Päätös:

Päätettiin

- a) valita pöytäkirjantarkastajiksi Mika Kasonen ja Ulla Kaukola toimittamaan pöytäkirjan tarkastus kaupungintalossa maanantaina 24.1.2022 klo 16.00, ja
- b) pitää tarkastettu pöytäkirja yleisesti nähtävänä kaupungin internetsivuilla (www.vantaa.fi/paatoksenteko) keskiviikosta 26.1.2022 lähtien.



4 § Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet päätökset

RV/BI

Kaupunginhallitukselle on kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten lähetetty seuraavat päätökset:

Kaupunginjohtajan päätökset

- § 1 Kaupungin toimintoihin kohdistuvat rajoitukset koronaepidemian vuoksi
- § 2 FAR MORE (Fair And Resilient Municipalities On Restart in Europe) -hankkeeseen osallistuminen
- § 3 Valtuustoryhmän toiminnan tukeminen vuonna 2021 / Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä
- § 4 Vantaan kaupungin valtuutukset Suomi.fi-palveluportaalissa

Hankintajohtajan päätökset

- § 2 Digitaalisten kotimaisten lehtien lehtipalvelun hankinta
- § 3 Jäänhoitokoneiden hankinta (hankinnan arvo 299 600 €, alv 0%)
- § 4 Kirjastoaineiston hankinta
- § 5 Optiopäätös silmälasien, optikkopalvelujen, henkilökunnan erityistyölasien ja suojatyölasien hankinnassa (80 000 € alv 0 %)
- § 6 Optiopäätös Suun terveydenhuollon liikelaitoksen hoitokoneiden ja kaapistojen hankinnassa (275 000 € alv 0 %)

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 4

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään olla ottamatta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi esittelyosassa mainittuja ottamiskelpoisia päätöksiä.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavilla päätöksillä:

Hankintajohtajan päätökset

- § 7 Raivausauton (1 kpl) hankinta Keski-Uudenmaan pelastuslaitokselle (raivausauto 393 557, alv. 0 %, ilman autoveroa, optiovarustus 257 134, alv. 0 %)
- § 8 Keskeytyspäätös tulkkauspalveluiden hankinnassa (noin 8 950 000 euroa alv 0 %)

Henkilöstö- ja konsernijohtajan päätös

- § 2 Henkilöarviointipalvelujen hankinta (n. 482 000 €, alv 0%)

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Täytäntöönpano: lakiasiat ja päätösvalmistelu



5 § Kaupunginvaltuuston 13.12.2021 pitämän kokouksen täytäntöönpanot

RV/HY-L

Kuntalain mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta (39 §). Päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, kuitenkin niin, että täytäntöönpanoon ei saa ryhtyä, jos valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi tai jos valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon (143 §). Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on tällöin viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi (96 §).

Kaupunginvaltuusto teki 13.12.2021 päätökset seuraavissa asioissa:

- 3 § Määrärahamuutokset vuoden 2021 talousarvion käyttötalousosaan, tuloslaskelmaosaan ja rahastojen antolainoihin
- 4 § Vastaus Eve Rämön sekä 16 muun valtuutetun aloitteeseen osallistuvan budjetoinnin kokeilusta yläkouluun
- 5 § Asemakaavan muutos 002435 sekä tonttijako ja tonttijaon muutos, 61 Tikkurila / Silkkitehtaantie
- 6 § Asemakaavan muutos 002424 ja tonttijaon muutos, 94 Hakunila / Hiirakkokuja
- 7 § Yleiskeskustelu talousarviosta 2022 ja taloussuunnitelmasta 2022–2025
- 8 § Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2022–2025
- 9 § Anu Hallin ja 32 muun valtuutetun aloite Keimolassa sijaitsevan Isosuo käyttömukavuuden lisäämiseksi ja suon suojelemiseksi
- 10 § Stefan Åstrandin ja Susanna Kaijun sekä 29 muun valtuutetun aloite parkkipaikkoja Kivistön apteekin eteen
- 11 § Paula Lehmuskallion ja Tuukka Saimenin sekä 18 muun valtuutetun aloite kunnallisen kansanäänestyksen järjestämiseksi raitiovaunuhankkeesta
- 12 § Eve Rämön ja Funda Demirin sekä 16 muun valtuutetun aloite Vantaa aloittaa nimikkeiden neutralisoinnin
- 13 § Elina Nykyrin ja 15 muun valtuutetun aloite vammaispoliittisen ohjelman laatimiseksi ja vammaisvaikutusten arvioinnin käynnistämiseksi Vantaalla
- 14 § Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ja 7 muun valtuutetun aloite maksuttomat menkat Vantaalle
- 15 § Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ja 10 muun valtuutetun aloite hammashoidon kurja tilanne vaatii korjausta
- 16 § Naima El Issaouin, Ida Tammisen ja Matilda Stirkkisen sekä 15 muun valtuutetun aloite toimenpideohjelma nuorten- ja vieraskielisten työllistymisen edistämiseen

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 10/13.12.2021 on kokonaisuudessaan nähtävänä kaupunginvaltuuston extranet-sivuilla ja kaupungin internet-sivuilla.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 5

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään



- a) todeta, että kaupunginvaltuuston 13.12.2021 tekemät päätökset voidaan panna täytäntöön, ja
- b) lähettää päätökset ao. toimialoille toimenpiteitä varten.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: lakiasiat ja päätösvalmistelu/ ao. toimialat



6 §

Eron myöntäminen Reetta Smajlille Vantaan kärjäoikeuden lautamiehen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/7114/00.00.01.00/2021

RV/AH

Reetta Smajli on 22.11.2021 saapuneella kirjeellään pyytänyt eroa Vantaan kärjäoikeuden lautamiehen tehtävästä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Kärjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Jos pääkäsittely on kesken 1 momentissa säädetyn toimikauden loppuessa, lautamiehen tehtävä jatkuu, kunnes asia on kärjäoikeudessa ratkaistu.

Kärjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla kärjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjää, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Kärjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 10 §:n mukaan, jos lautamies menettää kelpoisuutensa tai muuten tulee sopimattomaksi lautamiehen tehtävään, kärjäoikeuden on oikeudenkäymiskaaren 2 luvun 1 §:n 1 momentissa tarkoitetussa kokoonpanossa vapautettava hänet tehtävästään tai määrättävä, ettei lautamies määräaikana saa hoitaa lautamiehen tehtävää. Ennen tehtävästä vapauttamista lautamiehelle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi.

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.

Tuomioistuinvirasto on määrännyt Vantaan kärjäoikeuden lautamiesten lukumääräksi 60.

Lautamiesten valinnassa tulee korostaa lautamiehen tuomarintehtävää ja että lautamies ei ole poliittisella valtakirjalla toimiva kunnallinen luottamushenkilö, vaan hänen tulee olla riippumaton.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 21 valinnut Vantaan kärjäoikeuden lautamieheksi toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	
Antti Kortesalmi	Mira Penttilä
Eeva Wetterstrand-Pihola	Ari Siponen
Hannu Puranen	Sari Linnansalmi
Ilkka Meriläinen	Reetta Smajli
Irina Alanne	Markku Naumanen



Jenny Nyman	Peter Nyström
Kari Anttila	Eeva Lammenranta
Mikko Ilmonen	Hannu Savolainen
Outi Tulosmaa	Teemu Uimonen
Pasi Hakala	Ari Jussila
Susanna Issakainen	Sanna Puuppo-Ponomarev
Terhi Salminen	Kai Laaksonen
Virpi Kuorikoski	Taina Raitanen
Pekka Äikäs	Kalle Kivimaa
Siv Lindfors	Paavo Airaksinen
Anatoly Lvov	Mira Sten
Tiina-Maaria Päivinen	Anni Salonen
Lars-Peter Bäckström	Nina Ndukwe
Emilia Vesanto	Anne Korkalainen
Marko Tuppurainen	Jari Pellinen
Vesa-Pekka Meskanen	Jarmo Lahti
Hanna Koivula	Martti Vilpas
Ulla-Maija Kopra	Tiina Arlin
Juha Kähärä	Pia Heikkinen
Nina Uskola	Georgiana Forsang
Timo Jelekäinen	Anne Lehto
Paula Leppäkoski	Anne Rosenius
Päivi Viljasalo	Saara Antturi
Juha Lahdensuu	Tommi Bäckström
Kalle Eklund	Martti Paavilainen

Kaupunginhallitus 13.12.2021 § 7

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) myöntää Reetta Smajlille ero käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä, ja
- b) toimittaa Vantaan käräjäoikeuden lautamiehen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Käsittely:

Kaupunginjohtaja muutti esitystään siten, että päätösesityksen b) -kohta poistettiin.

Päätös:



Päätettiin myöntää Reetta Smajlille ero käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä.

Tekninen korjaus. Kaupunginhallituksen 13.12.2021 päätösesitys on virheellinen, kohta ”Päätetään” tulisi olla ”Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle”. Luottamushenkilöiden erojen myöntäminen ja täydennysvaalin suorittaminen kuuluvat kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 6

Kaupunginjohtajan esitys

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- a) myönnettäväksi Reetta Smajlille ero käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä, ja
- b) toimitettavaksi Vantaan käräjäoikeuden lautamiehen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu; esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Ritva Viljanen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



7 §

Vantaan kaupungin lausunto valtiovarainministeriölle luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026

VD/12243/00.04.03/2021

RV/TA/PS/LS

Valtiovarainministeriö on esittänyt lausuntopyynnön 30.11.2021 luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetussa laissa eli ns. voimaannpanolaissa säädetään kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen siirtymisestä hyvinvointialueen hallintaan. Voimaannpanolain 22 §:n mukaan toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa vähintään 31.12.2025 asti. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä. Voimaannpanolain mukaan vuokrasopimuksessa sovittu vuokra on katettava vuokrasopimuksen kohteena olevaan toimitilaan liittyvät kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokustannukset. Tarkempia säännöksiä vuokran määräytymisestä voidaan antaa valtioneuvoston asetuksella.

Lausuntopyynnön liitteenä on esitetty luonnos edellä tarkoitetuksi valtioneuvoston asetukseksi. Lausunnot pyydetään toimittamaan Valtiovarainministeriöön 24.1.2022 klo 16.15 mennessä.

Ehdotus valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026

Ehdotuksen mukaan siirtymäkauden ajan kunnan ja hyvinvointialueen välisen vuokrasopimuksen vuokra määräytyy päätösesityksessä jäljempänä esitetyn mukaisesti.

Vuokrasopimuksessa vuokra määräytyisi siten, että vuokra on kokonaisvuokra, joka koostuu pääomavuokrasta ja ylläpitovuokrasta.

Pääomavuokra muodostetaan vuokrattavan rakennuksen teknisen arvon tai sen puuttuessa laskennallisen teknisen arvon pohjalta käyttäen 6 prosentin tuottovaatimusta. Tuottovaatimus kuvaa kiinteistöön sidotun oman ja vieraan pääoman kustannuksia, kiinteistön kulumista kuvaavia poistoja, mahdollista maanvuokran osuutta ja kiinteistöön liittyvää teknistä riskiä. Kunnan kirjanpidossa rakennuksen arvo muodostuu omahankintamenosta vähennettynä rakennuksen taloudelliseen pitoaikaan perustuvilla suunnitelman mukaisilla poistoilla. Vuokra-asetuksessa tarkoitettu rakennuksen tekninen arvo perustuu ensisijaisesti kunnan tai kuntayhtymän kirjanpidon mukaisiin tietoihin toteutuneista kustannuksista korjattuna rakennuskustannusindeksin muutoksella sekä oletuskulumisella. Teknistä arvoa korjataan lisäämällä rakennukseen kohdistuvien investointien arvo ja vähentämällä oletuskuluminen. Jos rakennuksella ei ole olemassa kirjanpidon tietoihin perustuvaa teknistä arvoa, se muodostetaan asetuksen liitteen mukaisesti laskennallisesti toteutuneiden keskimääräisten kustannusten pohjalta lasketun jälleenhankinta-arvon ja siitä vähennettävän oletuskulumisen avulla. Kustannusten perustana ovat Tilastokeskuksen kokoamat rakennustyyppikohtaisten hintaryhmien bruttoneliöhinnat (e/brm²), jotka muutetaan rakennustyyppikohtaisiksi huoneistoneliöhinnoiksi (e/htm²) muuntokertoimella asetuksen liitteen mukaisesti. Tekninen arvo muodostetaan rakennuskohtaisesti. Jos rakennuksesta vuokrataan yksittäinen tila, muodostetaan arvo kyseiselle tilalle koko rakennuksen



käyttötarkoituksen mukaisesti, esimerkiksi koulurakennuksen yksittäinen tila. Rakennuksen sijainnin mukaan kunnat on jaoteltu laskennallista teknistä arvoa määritettäessä kuuteen jälleenhankinta-arvon kustannusalueeseen. Teknisessä arvioissa huomioidaan rakennukseen kohdistuvat investoinnit. Oletuskulumisen määränä pidetään 1,75 prosenttia vuosittain. Käytössä oleville rakennuksille laskettaisiin enintään 70 prosentin kulumisen. Oletuskulumisen alkuajankohdaksi katsotaan joko alkuperäinen rakentamivuosi tai kattavan peruskorjauksen ajankohta. Edellä mainittu oletuskuluma perustuu käytössä oleviin laskentamenetelmiin.

Kiinteistön ylläpitovuokraan kuuluvat hallinto-, käyttö-, kunnossapito-, huolto-, ulkoalueidenhoito-, lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätehuoltokulut. Kiinteistön ylläpitovuokra määräytyisi laskennallisesti. Perusteena ovat kertoimet vastaavat kiinteistöalalla vakiintuneisiin tietolähteisiin perustuvia keskimääräisiä rakennustyyppikohtaisia ylläpitohintoja. Toimitilojen luokitus vastaisi Tilastokeskuksen rakennusluokitusta vuodelta 2018. Vuokrasopimuksessa ylläpitokustannusten määräytymisestä voitaisiin perustellusta syystä sopia 5 §:n 2 momentissa säädetystä poiketen, mikäli 2 momentissa säädetty määräytymisperuste johtaisi tosiasiallisista kustannuksista olennaisesti poikkeavaan vuokratasoon. Vuokran tarkistamisessa sovelletaan kiinteistöalan yleisiä käytäntöjä ja vuokran tarkistaminen sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 7

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä liitteen mukainen Vantaan kaupungin lausunto ehdotuksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin lausunto luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026
- Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026
- Luonnos asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026
- Asetusluonnoksen liite

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

toimitilapäällikkö Pasi Salo, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Valtiovarainministeriö

Viite: VN/29851/2021

Vantaan kaupungin lausunto ehdotuksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026

Valtiovarainministeriö on esittänyt lausuntopyynnön 30.11.2021 luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023–2026.

Vantaan kaupunginvaltuuston hyväksymässä Vantaan kaupungin nykyisin käytössä olevan sisäisten vuokrien laskentamallissa käytetään samankaltaista rakennusten teknisten arvojen laskentamenetelmää kuin luonnoksessa asetukseksi on esitetty asetuksen mukaisen pääomavuokran määrittelyssä. Tältä osin pääomavuokran määrittely on Vantaan kaupungin hyväksyttävissä. Selkeänä epäkohtana pääomavuokran määrittelyssä on kuitenkin pidettävä sitä, että asetuksen mukainen pääoman tuottovaatimus sisältää kiinteistöön sidotun oman ja vieraan pääoman kustannusten ja poistojen lisäksi myös mahdollisen maanvuokran osuuden. Vantaan kaupunki ei voi hyväksyä sitä, että Suomen nopeammin kasvavalla alueella tonttimaan arvo rinnastetaan haja-asutusalueiden maan arvoon. Vantaan kaupungin näkemyksen mukaan maanvuokran osuus pitäisi laskea asetuksessa maapohjan käyvän arvon perusteella maanvuokrauksessa tavanomaisesti käytetyllä 5 prosentin tuottovaatimuksella. Lisäksi Vantaan kaupunki haluaa lausunnossaan tuoda esille asetuksen 4 §:n mukaisen teknisen arvon määrittelyn soveltamisen ongelmat asunto-osakeyhtiöiden ja keskinäisten kiinteistöosakeyhtiöiden pääomavuokraa laskettaessa. Tavanomaista on, että kuntien omistamilla asunto-osakeyhtiöillä ja keskinäisillä kiinteistöosakeyhtiöillä ei ole kirjanpitoon perustuvaa teknistä arvoa. Edellä mainitusta johtuen ko. yhtiöiden (rakennusten) tekninen arvo laskettaisiin poikkeuksetta asetuksen mukaisesti ”muodostaen niille laskennallinen tekninen arvo vähentämällä jälleenhankinta-arvosta ehdotuksen mukaisen asetuksen 4 §:n 2 momentin mukainen oletuskuluminen. Jälleenhankinta-arvo lasketaan kaavalla, jossa liitteen mukaisesti alueellinen rakennustyyppikohtainen jälleenhankinta-arvo kerrotaan ikäkertoimella ja kokokertoimella ja lisäämällä saatuun arvoon rakennukseen kohdistuvien investointien arvo.”

Asetuksen mukaan kiinteistön ylläpitovuokraan kuuluvat hallinto-, käyttö-, kunnossapito-, huolto-, ulkoalueidenhoito-, lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätehuoltokulut. Kiinteistön ylläpitovuokra määräytyisi laskennallisesti. Vantaan kaupungin näkemyksen mukaan asetuksessa kuvatussa vuokrien määrittelyssä käytetyt kustannuslajit vastaavat hyvin Suomen kuntien ja myös Vantaan kaupungin käyttämää kustannusten luokittelutapaa. Vantaan kaupunki haluaa lausunnossaan

kiinnittää huomiota siihen, että asetuksessa ei ole mainittu joitakin kiinteistöjen ylläpitoon liittyviä palveluita kuten puhtaus- ja turvapalveluita, jotka kuuluvat kiinteistöalan termistön mukaan ns. käyttäjäpalveluihin ja joiden kustannusvaikutukset voivat olla merkittävät. Epäselvyyksien välttämiseksi olisi hyvä, jos asetuksessa selkeästi määriteltäisiin myös ne palvelut, jotka eivät sisälly ylläpitoluokkaan. Esimerkiksi turvapalvelut voivat pitää sisällään useita toisistaan riippumattomia palveluita kuten esimerkiksi vahtimestaripalveluihin, paikallis- ja piirivartiointiin ja kameravalvontaan liittyviä palveluita.

Vantaan kaupunki pitää asetuksen puutteena myös sitä, että arvonlisäveroa ei ole asetuksessa mainittu lainkaan. Kuntien talouslukuja käsitellään päätöksenteossa normaalisti käyttäen arvonlisäverottomia summia. Jotta vuokrasopimuksien vuokrat voidaan määrittää yksiselitteisesti ilman tulkintaongelmia, tulisi asetuksessa selkeästi määritellä myös se, että sekä pääoma- että ylläpitoluokkaan lisätään arvonlisävero tavanomaisten vuokrasopimusten ehtojen laatimiskäytäntöjen mukaisesti.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS

Begäran om utlåtande om ett utkast till statsrådets förordning om bestämmande av hyra enligt hyresavtal mellan kommuner och välfärdsområden under övergångsperioden 2023–2026

Inledning

Finansministeriet ber om ert utlåtande om utkastet till statsrådets förordning om fastställande av hyra mellan kommuner och välfärdsområden under en övergångsperiod.

Bakgrund

I lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen (nedan införandelagen) finns det bestämmelser om hur de lokaler som används inom kommunalt ordnad primärvård, specialiserad sjukvård, socialväsande och räddningsväsende övergår i välfärdsområdets besittning. Enligt 22 § i införandelagen övergår lokalerna i välfärdsområdets besittning den 1 januari 2023. Välfärdsområdet och kommunen ska ingå hyresavtal om besittning av lokaler som används inom social- och hälsovården och räddningsväsendet. Avtalet ska gälla åtminstone till och med den 31 december 2025. Välfärdsområdet har rätt att förlänga hyresavtalet med ett år genom att meddela kommunen om saken senast 12 månader innan hyresavtalet går ut. Enligt 22 § 3 mom. i införandelagen ska hyran som överenskoms i hyresavtalet täcka de skäliga kapitalkostnader och kostnader för underhåll av lokalen som kommunen har. Närmare bestämmelser om hur hyran ska bestämmas får utfärdas genom förordning av statsrådet.

Svarsanvisningar för mottagare

Vi ber er lämna ert utlåtande i tjänsten utlatande.fi. Utlåtandet behöver inte sändas in separat per e-post eller post.

För att kunna lämna ett utlåtande måste ni registrera er och logga in på utlatande.fi. Närmare anvisningar om hur tjänsten används finns på webbplatsen utlatande.fi under fliken Anvisningar> Bruksanvisningar. Om ni behöver hjälp med att använda tjänsten kan ni ta kontakt på e-postadressen lausunto.om@om.fi.

Alla utlåtanden är offentliga och de publiceras i webbtjänsten utlåtande.fi.

Även andra än de som nämns i sändlistan kan lämna ett utlåtande.

Tidtabell

Utlåtandena ska lämnas in senast 24.1.2022 kl. 16.15.

Beredare

regeringsråd Mervi Kuittinen puh. 02955 30445 (mervi.kuittinen(at)gov.fi)
lagstiftningsråd Ville Koponen, puh. 02955 30504 (ville.koponen(at)gov.fi)
konsultativ tjänsteman Pasi Leppänen, puh 02955 30564 (pasi.leppanen(at)gov.fi)

Bilagor:

[Luonnos siirtymäkauden vuokra-asetukseksi.pdf](#)

[Luonnos vuokra-asetuksen liite.pdf](#)

[Utkast till förordning om bestämmande av hyra under övergångsperioden.pdf](#)

[Utkast till bilaga till förordning om bestämmande av hyra.pdf](#)

Sändlista:

Akaan kaupunki
Alajärven kaupunki
Alavieskan kunta
Alavuden kaupunki
Asikkalan kunta
Askolan kunta
Auran kunta
Enonkosken kunta
Enontekiön kunta
Espoon kaupunki
Etelä-Karjalan hyvinvointialue
Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue
Etelä-Savon hyvinvointialue
Eurajoen kunta
Euran kunta
Evijärven kunta
Forssan kaupunki
Haapajärven kaupunki
Haapaveden kaupunki

Hailuodon kunta
Halsuan kunta
Haminan kaupunki
Hangon kaupunki
Hankasalmen kunta
Harjavallan kaupunki
Hartolan kunta
Hattulan kunta
Hausjärven kunta
Heinolan kaupunki
Heinäveden kunta
Helsingin kaupunki
Hirvensalmen kunta
Hollolan kunta
Huittisten kaupunki
Humppilan kunta
HUS-sairaanhoidopiiri
Hyrnsalmen kunta
Hyvinkään kaupunki
Hämeenkyrön kunta
Hämeenlinnan kaupunki
lin kunta
lisalmen kaupunki
litin kunta
Ikaalisten kaupunki
Ilmajoen kunta
Ilomantsin kunta
Imatran kaupunki
Inarin kunta
Inkoon kunta
Isojoen kunta
Isokyrön kunta
Janakkalan kunta
Joensuun kaupunki
Jokioisten kunta
Joroisten kunta
Joutsan kunta
Juuan kunta
Juupajoen kunta
Juvan kunta
Jyväskylän kaupunki
Jämijärven kunta
Jämsän kaupunki
Järvenpään kaupunki
Kaarinan kaupunki
Kaavin kunta
Kainuun hyvinvointialue
Kajaanin kaupunki
Kalajoen kaupunki
Kangasalan kunta
Kangasniemen kunta

Kankaanpään kaupunki
Kannonkosken kunta
Kannuksen kaupunki
Kanta-Hämeen hyvinvointialue
Karijoen kunta
Karkkilan kaupunki
Karstulan kunta
Karvian kunta
Kaskisten kaupunki
Kauhajoen kaupunki
Kauhavan kaupunki
Kauniaisten kaupunki
Kaustisen kunta
Keiteleen kunta
Kemijärven kaupunki
Kemin kaupunki
Keminmaan kunta
Kemiönsaaren kunta
Kempeleen kunta
Keravan kaupunki
Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue
Keski-Suomen hyvinvointialue
Keski-Uudenmaan hyvinvointialue
Keuruun kaupunki
Kihniön kunta
Kinnulan kunta
Kirkkonummen kunta
Kiteen kaupunki
Kittilän kunta
Kiuruveden kaupunki
Kivijärven kunta
Kokemäen kaupunki
Kokkolan kaupunki
Kolarin kunta
Konneveden kunta
Kontiolahden kunta
Korsnäs kommun
Kosken Tl kunta
Kotkan kaupunki
Kouvolan kaupunki
Kristiinankaupungin kaupunki
Kruunupyyn kunta
Kuhmoisten kunta
Kuhmon kaupunki
Kuopion kaupunki
Kuortaneen kunta
Kurikan kaupunki
Kustavin kunta
Kuusamon kaupunki
Kymenlaakson hyvinvointialue
Kyyjärven kunta

Kärkölen kunta
Kärsämäen kunta
Lahden kaupunki
Laihian kunta
Laitilan kaupunki
Lapin hyvinvointialue
Lapinjärven kunta
Lapinlahden kunta
Lappajärven kunta
Lappeenrannan kaupunki
Lapuan kaupunki
Laukaan kunta
Lemin kunta
Lempäälän kunta
Leppävirran kunta
Lestijärven kunta
Liedon kunta
Lieksan kaupunki
Limingan kunta
Liperin kunta
Lohjan kaupunki
Loimaan kaupunki
Lopen kunta
Loviisan kaupunki
Luhangan kunta
Lumijoen kunta
Luodon kunta
Luumäen kunta
Maakuntien tilakeskus Oy
Maalahden kunta
Marttilan kunta
Maskun kunta
Merijärven kunta
Merikarvian kunta
Miehikkälän kunta
Mikkelin kaupunki
Muhoksen kunta
Multian kunta
Muonion kunta
Mustasaaren kunta
Muuramen kunta
Mynämäen kunta
Myrskylän kunta
Mäntsälän kunta
Mänttä-Vilppulan kaupunki
Mäntyharjun kunta
Naantalin kaupunki
Nakkilan kunta
Nivalan kaupunki
Nokian kaupunki
Nousiaisten kunta

Nurmeksen kaupunki
Nurmijärven kunta
Närpiön kaupunki
Orimattilan kaupunki
Oripään kunta
Oriveden kaupunki
Oulaisten kaupunki
Oulun kaupunki
Outokummun kaupunki
Padasjoen kunta
Paimion kaupunki
Paltamon kunta
Paraisten kaupunki
Parikkalan kunta
Parkanon kaupunki
Pedersören kunta
Pelkosenniemen kunta
Pellon kunta
Perhon kunta
Pertunmaan kunta
Petäjäveden kunta
Pieksämäen kaupunki
Pielaveden kunta
Pietarsaaren kaupunki
Pihtiputaan kunta
Pirkanmaan hyvinvointialue
Pirkkalan kunta
Pohjanmaan hyvinvointialue
Pohjois-Karjalan hyvinvointialue
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue
Pohjois-Savon hyvinvointialue
Polvijärven kunta
Pomarkun kunta
Porin kaupunki
Pornaisten kunta
Porvoon kaupunki
Posion kunta
Pudasjärven kaupunki
Pukkilan kunta
Punkalaitumen kunta
Puolangan kunta
Puumalan kunta
Pyhtään kunta
Pyhäjoen kunta
Pyhäjärven kaupunki
Pyhännän kunta
Pyhärannan kunta
Päijät-Hämeen hyvinvointialue
Pälkäneen kunta
Pöytyän kunta
Raahen kaupunki

Raaseporin kaupunki
Raision kaupunki
Rantasalmen kunta
Ranuan kunta
Rauman kaupunki
Rautalammin kunta
Rautavaaran kunta
Rautjärven kunta
Reisjärven kunta
Riihimäen kaupunki
Ristijärven kunta
Rovaniemen kaupunki
Ruokolahden kunta
Ruoveden kunta
Ruskon kunta
Rääkkylän kunta
Saarijärven kaupunki
Sallan kunta
Salon kaupunki
Sastamalan kaupunki
Satakunnan hyvinvointialue
Sauvon kunta
Savitaipaleen kunta
Savonlinnan kaupunki
Savukosken kunta
Seinäjoen kaupunki
Sievin kunta
Siikaisten kunta
Siikajoen kunta
Siikalatvan kunta
Siilinjärven kunta
Simon kunta
Sipoon kunta
Siuntion kunta
Sodankylän kunta
Soinin kunta
Someron kaupunki
Sonkajärven kunta
Sotkamon kunta
Sulkavan kunta
Suomen Kuntaliitto ry
Suomussalmen kunta
Suonenjoen kaupunki
Sysmän kunta
Säkylän kunta
Taipalsaaren kunta
Taivalkosken kunta
Taivassalon kunta
Tammelan kunta
Tampereen kaupunki
Tervolan kunta

Tervon kunta
Teuvan kunta
Tohmajärven kunta
Toholammin kunta
Toivakan kunta
Tornion kaupunki
Turun kaupunki
Tuusniemen kunta
Tuusulan kunta
Tyrnävän kunta
Ulvilan kaupunki
Urjalan kunta
Utajärven kunta
Utsjoen kunta
Uudenkaarlepyyn kaupunki
Uudenkaupungin kaupunki
Uuraisten kunta
Vaaan kunta
Vaasan kaupunki
Valkeakosken kaupunki
Vantaan kaupunki
Varkauden kaupunki
Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Vehmaan kunta
Vesannon kunta
Vesilahden kunta
Vetelin kunta
Vieremän kunta
Vihdin kunta
Viitasaaren kaupunki
Vimpelin kunta
Virolahden kunta
Virtain kaupunki
Vöyrin kunta
Ylitornion kunta
Ylivieskan kaupunki
Ylöjärven kaupunki
Ypäjän kunta
Ähtärin kaupunki
Äänekosken kaupunki

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Pitkäniemi Jani
Valtiovarainministeriö

Kuittinen Mervi
Valtiovarainministeriö

LUONNOS

Ehdotus valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026

1. Ehdotuksen pääasiallinen sisältö

Asetuksella ehdotetaan säädettäväksi sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain (616/2021) 22 §:n tarkoittamasta siirtymäkauden vuokran määräytymisestä.

2. Nykytila ja ehdotus asetukseksi

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetussa laissa (jäljempänä voimaannpanolaki) säädetään kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen siirtymisestä hyvinvointialueen hallintaan. Voimaannpanolain 22 §:n mukaan toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1 päivänä tammikuuta 2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa vähintään 31 päivään joulukuuta 2025 asti. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä. Hyvinvointialue ja kuntavoivat sopia toimitilojen hallinnasta sekä toimitilojen hallintaa koskevien vuokrasopimusten voimassaolosta myös toisin kuin pykälässä säädetään. Siirtymäkauden ajan vuokra kuitenkin määräytyisi säännöksen mukaisti. Voimaannpanolain 32 §:n mukaan muihin sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymiin kuin voimaannpanolain 20 §:ssä tarkoitettuihin sekä alueen pelastustoimea hoitaviin kuntayhtymiin sovelletaan mitä, kunnasta säädetään. Voimaannpanolain 3 §:n mukaisesti omaisuusjärjestelyjä koskevia 4 luvun säännöksiä ei sovelleta Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen omaisuusjärjestelyihin.

Voimaannpanolain 22 § 3 momentin mukaan vuokrasopimuksessa sovitun vuokran on katettava vuokrasopimuksen kohteena olevaan toimitilaan liittyvät kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokustannukset. Tarkempia säännöksiä vuokran määräytymisestä voidaan antaa valtioneuvoston asetuksella.

Voimaannpanolain 13 §:ssä säädetään tietojensaannista. Pykälän 2 momentin mukaisesti kuntien ja kuntayhtymien on salassapitosäännösten estämättä luovutettava hyvinvointialueelle säännöksessä tarkoitetut hyvinvointialueen toiminnan ja hallinnon käynnistämisen valmistelun edellyttämät välttämättömät tiedot kuten 26 §:ssä tarkoitettussa selvityksessä tarvittavat tiedot. Voimaannpanolain 26 §:ssä säädetään selvityksestä kunnasta siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja kunnalta vuokrattavista toimitiloista. Säännöksen mukaan kunnan on tehtävä viimeistään 28 päivänä helmikuuta 2022 hyvinvointialueelle selvitys muun ohella sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista.

Siirtymäkauden ajan kunnan ja hyvinvointialueen välinen vuokra määräytyy tämän asetuksen mukaisesti.

Vuokrasopimuksessa vuokra määräytyisi seuraavasti:

Vuokra on kokonaisvuokra, joka koostuu pääomavuokrasta ja ylläpitovuokrasta.

Pääomavuokra muodostetaan vuokrattavan rakennuksen teknisen arvon tai sen puuttuessa laskennallisen teknisen arvon pohjalta käyttäen 6 prosentin tuottovaatimusta. Tuottovaatimus kuvaa kiinteistöön sidotun oman ja vieraan pääoman kustannuksia, kiinteistön kulumista kuvaavia poistoja, mahdollista maanvuokran osuutta ja kiinteistöön liittyvää teknistä riskiä.

Kunnan kirjanpidossa rakennuksen arvo muodostuu omahankintamenosta vähennettynä rakennuksen taloudelliseen pitoaikaan perustuvilla suunnitelman mukaisilla poistoilla. Vuokra-asetuksessa tarkoitettu rakennuksen tekninen arvo perustuu ensisijaisesti kunnan tai kuntayhtymän kirjanpidon mukaisiin tietoihin toteutuneista kustannuksista korjattuna rakennuskustannusindeksin muutoksella sekä oletuskulumisella. Teknistä arvoa korjataan lisäämällä rakennukseen kohdistuvien investointien arvo ja vähentämällä oletuskuluminen. Jos rakennuksella ei ole olemassa kirjanpidon tietoihin perustuvaa teknistä arvoa, se muodostetaan asetuksen liitteen mukaisesti laskennallisesti toteutuneiden keskimääräisten kustannusten pohjalta lasketun jälleenhankinta-arvon ja siitä vähennettävän oletuskulumisen avulla. Kustannusten perustana ovat Tilastokeskuksen kokoamat rakennustyyppikohtaisten hintaryhmien bruttoneliöhinnat (e/brm²), jotka muutetaan rakennustyyppikohtaisiksi huoneistoneliöhinnoiksi (e/htm²) muuntokertoimella liitteen mukaisesti. Tekninen arvo muodostetaan rakennuskohtaisesti. Jos rakennuksesta vuokrataan yksittäinen tila, muodostetaan arvo kyseiselle tilalle koko rakennuksen käyttötarkoituksen mukaisesti, esimerkiksi koulurakennuksen yksittäinen tila. Rakennuksen sijainnin mukaan kunnat on jaoteltu laskennallista teknistä arvoa määritettäessä kuuteen jälleenhankinta-arvon kustannusalueeseen. Teknisessä arviossa huomioidaan rakennukseen kohdistuvat investoinnit. Oletuskulumisen määränä pidetään 1,75 prosenttia vuosittain. Käytössä oleville rakennuksille laskettaisiin enintään 70 prosentin kulumisen. Oletuskulumisen alkuaikana katsotaan joko alkuperäinen rakentamisvuosi tai kattavan peruskorjauksen ajankohta. Edellä mainittu oletuskuluma perustuu käytössä oleviin laskentamenetelmiin.

Kiinteistön ylläpitovuokraan kuuluvat hallinto-, käyttö-, kunnossapito-, huolto-, ulkoalueiden hoito-, lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätehuoltokulut. Kiinteistön ylläpitovuokra määräytyisi laskennallisesti. Perusteena olevat kertoimet vastaavat kiinteistöalalla vakiintuneisiin tietolähteisiin perustuvia keskimääräisiä rakennustyyppikohtaisia ylläpitohintoja. Toimitilojen luokitus vastaisi Tilastokeskuksen rakennusluokitusta vuodelta 2018. Vuokrasopimuksessa ylläpitokustannusten määräytymisestä voitaisiin perustellusta syystä sopia 5 §:n 2 momentissa säädetystä poiketen, mikäli 2 momentissa säädetty määräytymisperuste johtaisi tosiasiallisista kustannuksista olennaisesti poikkeavaan vuokratasoon.

Vuokran tarkistamisessa sovelletaan kiinteistöalan yleisiä käytäntöjä ja vuokran tarkistaminen sidotaan elinkustannusindeksiin.

3. Taloudelliset vaikutukset

Omaisuusjärjestelyjen kuntataloudelliset ja hyvinvointialueen talouteen kohdistuvat vaikutukset on esitetty hallituksen esityksessä eduskunnalle hyvinvointialueiden perustamista ja sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta koskevaksi lainsäädännöksi sekä Euroopan paikallisen itsehallinnon peruskirjan 12 ja 13 artiklan mukaisen ilmoituksen antamiseksi (HE 241/2020 vp). Vuokramenot sisältyvät hyvinvointialueen rahoituksesta annetun lain (617/2021) 5 §:n mukaisiin valtionrahoituksen perusteena oleviin kustannuksiin. Vaikutus valtiotalouteen ilmenee kunnilta siirtyvään rahoitukseen sisältyvien tilakustannusten ja asetuksen mukaisen vuokratason erotuksesta. Taloudellisten vaikutusten arviointia vaikeuttaa tarkan tiedon puute kuntien toimitiloista sekä se, että kunnilta siirtyvät kustannukset eivät ole vertailukelpoisia ja erikseen ei raportoida pelkkiä tilakustannuksia.

Omaisuusjärjestelyjen seurauksena kuntien tulot tulevat hieman lisääntymään uudistuksen ensimmäisten kolmen vuoden aikana sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimitiloista saatavien ulkoisten vuokratulojen seurauksena. Tilakustannuksia ei jatkossa rahoitettaisi kuntien verorahoituksella tai kuntien valtionosuuden kautta. Lähtökohtana olisi siten julkisen talouden kannalta kustannusneutraali järjestely.

Tilakustannusten vertailua hankaloittaa se, että kustannukset tiloista ovat pääosin nykyisin kuntien sisäistä vuokraa. Kuntien käytännöt myös poikkeavat toisistaan. Jatkossa kuntien talouden näkökulmasta vuokratulot ovat ulkoista tuloa, joka vaikuttaa tulokseen. Pääomalle tuleva korvaus poikkeaa kuntien sisäisessä vuokrassaan käyttämistä tuottovaatimuksista.

Maakuntien tilakeskus Oy oli tehnyt HE 15/2017 liittyvän valmistelun yhteydessä uudistuksen toimeenpanoon liittyen kunnille tiedustelut kuntien nykyisestä vuokratasosta vuonna 2018 ja 2019 keväällä. Kunnilta tuolloin saatujen tietojen perusteella arvioitiin, että siirtymäkauden aikana vuokraa maksettaisiin noin viidestä miljoonasta neliömetristä kuntien omistamista toimitiloista. Tämä tarkoittaisi, että asetuksen mukaisesti laskettu hyvinvointialueiden kunnille maksama vuokran määrä olisi tuolloin ollut noin 900 miljoonaa euroa.

Hyvinvointialueille syntyy edellä mainitun suuruinen kustannus ainakin kolmen vuoden siirtymäkauden ajaksi. Hyvinvointialueiden näkökulmasta vuokrat on rahoitettava yleiskatteisesta rahoituksesta.

4. Asian valmistelu (täydennetään)

Asetusehdotus on valmisteltu valtiovarainministeriössä. Ehdotus on käsitelty kuntatalouden ja -hallinnon neuvottelukunnassa. Asetusehdotuksesta on järjestetty lausuntokierros.

5. Voimaantulo

Asetus ehdotetaan tulemaan voimaan 1 päivänä tammikuuta 2023 ja olisi voimassa 31 päivään joulukuuta 2026.

LUONNOS

Valtioneuvoston asetus kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti säädetään sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain (616 /2021) 22 § nojalla:

1 § Soveltamisala

Tässä asetuksessa säädetään hyvinvointialueen ja kunnan välillä tehtävän vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain 22 §:n 2 momentin mukaisella vuokra-ajalla.

2 § Vuokran määräytyminen

Vuokrasopimuksessa kuukausittain maksettava vuokra koostuu pääomavuokrasta ja ylläpitovuokrasta.

3 § Pääomavuokra

Pääomavuokra muodostetaan vuokrattavan rakennuksen tai toimitilan teknisen arvon perustella.

Pääomavuokrassa käytetään kuuden prosentin tuottovaatimusta laskettuna 4 §:n mukaiselle rakennuksen tekniselle arvolle.

4 § Tekninen arvo

Rakennuksen tekninen arvo perustuu kunnan tai kuntayhtymän kirjanpidon mukaisiin tietoihin korjattuna rakennuskustannusindeksin muutoksella sekä oletuskulumisella.

Kirjanpitoon perustuvaa arvoa korjataan lisäämällä rakennukseen kohdistuvien investointien arvo ja vähentämällä oletuskuluminen. Oletuskulumisen määrää on 1,75 prosenttia vuosittain. Käytössä oleville rakennuksille lasketaan enintään 70 prosentin kuluminen. Oletuskulumisen laskennan alkuajankohta on joko rakennuksen alkuperäinen rakentamisvuosi tai kattavan peruskorjauksen ajankohta.

Jos rakennuksella ei ole 1 momentissa tarkoitettua kirjanpitoon perustuvaa teknistä arvoa, muodostetaan sille laskennallinen tekninen arvo vähentämällä jälleenhankinta-arvosta 2 momentin mukainen oletuskuluminen. Jälleenhankinta-arvo lasketaan kaavalla, jossa liitteen mukaisesti alueellinen rakennustyypikohtainen jälleenhankinta-arvo kerrotaan ikäkertoimella ja kokokertoimella ja lisäämällä saatuun arvoon rakennukseen kohdistuvien investointien arvo.

5 § Ylläpitovuokra

Vuokraan sisältyvät ylläpitokustannukset ovat hallinto-, käyttö-, kunnossapito-, huolto-, ulkoalueiden hoito-, lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätehuoltokustannukset. Erityisjätteet ja vaaralliset jätteet ovat kuitenkin vuokralaisen vastuulla.

Kiinteistön ylläpitokustannukset lasketaan käyttämällä keskimääräisiä rakennustyyppikohtaisia ylläpitohintoja liitteen mukaisesti.

Vuokrasopimuksessa ylläpitokustannusten määräytymisestä voidaan perustellusta syystä sopia 2 momentissa säädetystä poiketen, mikäli 2 momentissa säädetty määräytymisperuste johtaisi tosiasiallisista kustannuksista olennaisesti poikkeavaan vuokratasoon.

6 § Vuokran tarkistaminen

Vuokran tarkistetaan kerran vuodessa elinkustannusindeksillä.

7 § Vuokran määräytyminen eräissä tapauksissa

Jos toimitilat ovat kunnan käytössä kunnan asunto-osakeyhtiölaissa (1599/2009) tarkoitetun asunto-osakeyhtiön tai keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön osakeomistukseen perustuen, vuokra määräytyy 3-6 §:ssä säädetyllä tavalla.

8 § Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2023 ja on voimassa 31 päivään joulukuuta 2026.

LIITE

Kustannusalueet

Kunta	Alue	Kunta	Alue	Kunta	Alue	Kunta	Alue
Akaa	5	Ilomantsi	5	Kempele	4	Lempäälä	2
Alajärvi	6	Imatra	5	Kerava	2	Leppävirta	5
Alavieska	6	Inari	3	Keuruu	6	Lestijärvi	6
Alavus	6	Inkoo	4	Kihniö	5	Lieksa	6
Asikkala	5	Isojoki	6	Kinnula	6	Lieto	3
Askola	4	Isokyrö	6	Kirkkonummi	2	Liminka	4
Aura	3	Janakkala	5	Kitee	6	Liperi	5
Enonkoski	6	Joensuu	4	Kittilä	3	Lohja	3
Enontekiö	3	Jokioinen	5	Kiuruvesi	6	Loimaa	5
Espoo	1	Joroinen	6	Kivijärvi	6	Loppi	5
Eura	6	Joutsa	4	Kokemäki	6	Loviisa	4
Eurajoki	6	Juuka	5	Kokkola	6	Luhanka	4
Evijärvi	6	Juupajoki	5	Kolari	3	Lumijoki	4
Forssa	4	Juva	6	Konnevesi	6	Luoto	6
Haapajärvi	6	Jyväskylä	4	Kontiolahti	5	Luumäki	5
Haapavesi	6	Jämijärvi	6	Korsnäs	6	Maalahti	6
Hailuoto	4	Jämsä	4	Koski Tl	5	Marttila	5
Halsua	6	Järvenpää	2	Kotka	5	Masku	5
Hamina	5	Kaarina	3	Kouvola	5	Merijärvi	6
Hankasalmi	6	Kaavi	5	Kristiinankaupunki	6	Merikarvia	6
Hanko	4	Kajaani	5	Kruunupyy	6	Miehikkälä	5
Harjavalta	6	Kalajoki	6	Kuhmo	6	Mikkeli	5
Hartola	5	Kangasala	2	Kuhmoinen	6	Muhos	4
Hattula	5	Kangasniemi	6	Kuopio	4	Multia	6
Hausjärvi	5	Kankaanpää	6	Kuortane	6	Muonio	3
Heinola	5	Kannonkoski	6	Kurikka	6	Mustasaari	6
Heinävesi	6	Kannus	6	Kustavi	5	Muurame	4
(Helsinki)	1	Karjoki	6	Kuusamo	6	Mynämäki	5
Hirvensalmi	6	Karkkila	4	Kyyjärvi	6	Myrskylä	4
Hollola	5	Karstula	6	Kärkölä	5	Mäntsälä	4
Huittinen	6	Karvia	6	Kärsämäki	6	Mänttä-Vilppula	5
Humppila	5	Kaskinen	6	Lahti	3	Mäntyharju	6
Hyrynsalmi	6	Kauhajoki	6	Laihia	6	Naantali	3
Hyvinkää	3	Kauhava	6	Laitila	5	Nakkila	6
Hämeenkyrö	5	Kauniainen	1	Lapinjärvi	4	Nivala	6
Hämeenlinna	3	Kaustinen	6	Lapinlahti	5	Nokia	2
Ii	4	Keitele	6	Lappajärvi	6	Nousiainen	5
Iisalmi	6	Kemi	4	Lappeenranta	5	Nurmes	6
Iitti	5	Kemijärvi	5	Lapua	6	Nurmijärvi	3
Ikaalinen	5	Keminmaa	5	Laukaa	4	Närpiö	6
Ilmajoki	6	Kemiönsaari	5	Lemi	5	Orimattila	5

Kunta	Alue	Kunta	Alue	Kunta	Alue
Oripää	5	Rantasalmi	6	Taivassalo	5
Orivesi	2	Ranua	5	Tammela	5
Oulainen	6	Rauma	5	Tampere	2
Oulu	4	Rautalampi	6	Tervo	5
Outokumpu	6	Rautavaara	5	Tervola	5
Padasjoki	5	Rautjärvi	5	Teuva	6
Paimio	5	Reisjärvi	6	Tohmajärvi	5
Paltamo	6	Riihimäki	3	Toholampi	6
Parainen	3	Ristijärvi	6	Toivakka	4
Parikkala	5	Rovaniemi	4	Tornio	4
Parkano	5	Ruokolahti	5	Turku	3
Pedersören kunta	6	Ruovesi	2	Tuusniemi	5
Pelkosenniemi	3	Rusko	3	Tuusula	2
Pello	5	Rääkkylä	5	Tyrnävä	4
Perho	6	Saarijärvi	6	Uvila	6
Pertunmaa	6	Salla	5	Ujala	5
Petäjävesi	4	Salo	5	Utajärvi	4
Pieksämäki	6	Sastamala	5	Utsjoki	3
Pielavesi	5	Sauvo	5	Uurainen	4
Pietarsaari	6	Savitaipale	5	Uusikaarlepyy	6
Pihtipudas	6	Savonlinna	6	Uusikaupunki	5
Pirkkala	2	Savukoski	3	Vaala	6
Polvijärvi	6	Seinäjoki	6	Vaasa	5
Pomarkku	6	Sievi	6	Valkeakoski	3
Pori	5	Siikainen	6	Vantaa	1
Pornainen	4	Siikajoki	6	Varkaus	6
Porvoo	3	Siikalatva	6	Vehmaa	5
Posio	5	Siilinjärvi	5	Vesanto	6
Pudasjärvi	4	Simo	5	Vesilahti	5
Pukkila	4	Sipoo	2	Veteli	6
Punkalaidun	5	Siuntio	4	Vieremä	6
Puolanka	6	Sodankylä	3	Vihti	3
Puumala	6	Soini	6	Viitasaari	6
Pyhtää	5	Somero	5	Vimpeli	6
Pyhäjoki	6	Sonkajärvi	6	Violahti	5
Pyhäjärvi	6	Sotkamo	6	Virrat	5
Pyhäntä	6	Sulkava	6	Vöyri	6
Pyhäranta	5	Suomussalmi	6	Ylitornio	5
Pälkäne	5	Suonenjoki	5	Ylivieska	6
Pöytyä	3	Sysmä	5	Ylöjärvi	2
Raahe	6	Säkylä	6	Ypäjä	5
Raasepori	4	Taipalsaari	5	Ähtäri	6
Raisio	3	Taivalkoski	6	Äänekoski	6

Yksikköhinnat

Koodi	Rakennusluokitus 2018 (nimi)	Alue 1			Alue 2			Alue 3			Alue 4			Alue 5			Alue 6		
		€/brm²	Kerroin	€/htm²	€/brm²	Kerroin	€/htm²	€/brm²	Kerroin	€/htm²	€/brm²	Kerroin	€/htm²	€/brm²	Kerroin	€/htm²	€/brm²	Kerroin	€/htm²
0130	Asuntolarakennukset	1875	1,22	2288	1821	1,22	2222	1755	1,22	2141	1670	1,22	2037	1637	1,22	1997	1517	1,22	1851
0140	Erityisryhmien asuinrakennukset	2264	1,25	2830	2222	1,25	2778	2138	1,25	2673	2103	1,25	2629	2052	1,25	2565	1992	1,25	2490
1911	Talousrakennukset	1310	1,14	1493	1279	1,14	1458	1224	1,14	1395	1175	1,14	1340	1153	1,14	1314	1129	1,14	1287
0400	Toimistorakennukset	2484	1,27	3155	2170	1,27	2756	2105	1,27	2673	2058	1,27	2614	2040	1,27	2591	1900	1,27	2413
0610	Terveys- ja hyvinvointikeskukset	2759	1,15	3173	2541	1,15	2922	2444	1,15	2811	2376	1,15	2732	2338	1,15	2689	2238	1,15	2574
0621	Avopalvelujen rakennukset	2759	1,15	3173	2541	1,15	2922	2444	1,15	2811	2376	1,15	2732	2338	1,15	2689	2238	1,15	2574
0620	Laitospalvelujen rakennukset	2759	1,15	3173	2541	1,15	2922	2444	1,15	2811	2376	1,15	2732	2338	1,15	2689	2238	1,15	2574
0614	Kuntoutuslaitokset	2759	1,15	3173	2541	1,15	2922	2444	1,15	2811	2376	1,15	2732	2338	1,15	2689	2238	1,15	2574
0611	Keskussairaalat	3164	1,22	3860	2937	1,22	3583	2834	1,22	3457	2754	1,22	3360	2720	1,22	3318	2538	1,22	3096
0612	Erikoissairaalat ja laboratoriorakennukset	3164	1,22	3860	2937	1,22	3583	2834	1,22	3457	2754	1,22	3360	2720	1,22	3318	2538	1,22	3096
0613	Muut sairaalat	3164	1,22	3860	2937	1,22	3583	2834	1,22	3457	2754	1,22	3360	2720	1,22	3318	2538	1,22	3096
0619	Muut terveydenhuoltorakennukset	3164	1,22	3860	2937	1,22	3583	2834	1,22	3457	2754	1,22	3360	2720	1,22	3318	2538	1,22	3096
0820	Yleissivistävien oppilaitosten rakennukset	2647	1,16	3071	2396	1,16	2779	2309	1,16	2678	2259	1,16	2620	2226	1,16	2582	2153	1,16	2497
0830	Ammatillisten oppilaitosten rakennukset	2647	1,16	3071	2396	1,16	2779	2309	1,16	2678	2259	1,16	2620	2226	1,16	2582	2153	1,16	2497
0712	Kirjastot ja arkistot	2647	1,16	3071	2396	1,16	2779	2309	1,16	2678	2259	1,16	2620	2226	1,16	2582	2153	1,16	2497
1210	Lämmittämättömät varastot	964	1,28	1234	847	1,28	1084	816	1,28	1044	803	1,28	1028	771	1,28	987	737	1,28	943
1215	Varastokatokset	784	1,28	1004	680	1,28	870	640	1,28	819	628	1,28	804	622	1,28	796	600	1,28	768
0514	Kulkuneuvojen katokset	784	1,28	1004	680	1,28	870	640	1,28	819	628	1,28	804	622	1,28	796	600	1,28	768
1211	Lämpimät varastot	1297	1,28	1660	1200	1,28	1536	1147	1,28	1468	1127	1,28	1443	1099	1,28	1407	1058	1,28	1354
1214	Logistiikkakeskukset ja muut monikäyttöiset varastorakennukset	1297	1,28	1660	1200	1,28	1536	1147	1,28	1468	1127	1,28	1443	1099	1,28	1407	1058	1,28	1354
0513	Pysäköintihallit	1041	1,28	1332	940	1,28	1203	894	1,28	1144	878	1,28	1124	861	1,28	1102	829	1,28	1061
1120	Jätteenkeruu-, jätteenkäsittely- ja jätteenvarastointirakennukset	1576	1,23	1938	1471	1,23	1809	1429	1,23	1758	1388	1,23	1707	1362	1,23	1675	1328	1,23	1633
1212	Kylmä- ja pakastevaluotot	1576	1,23	1938	1471	1,23	1809	1429	1,23	1758	1388	1,23	1707	1362	1,23	1675	1328	1,23	1633
1213	Muut olosuhteiltaan säädellyt varastot	1576	1,23	1938	1471	1,23	1809	1429	1,23	1758	1388	1,23	1707	1362	1,23	1675	1328	1,23	1633
1310	Paloasemat	1818	1,23	2236	1725	1,23	2122	1692	1,23	2081	1665	1,23	2048	1642	1,23	2020	1609	1,23	1979
0520	Datakeskukset ja laitetilat	2605	1,12	2918	2427	1,12	2718	2347	1,12	2629	2296	1,12	2572	2247	1,12	2517	1951	1,12	2185
1319	Muut pelastustoimen rakennukset	2605	1,12	2918	2427	1,12	2718	2347	1,12	2629	2296	1,12	2572	2247	1,12	2517	1951	1,12	2185
1311	Väestönsuojat	3085	1,19	3671	2866	1,19	3411	2762	1,19	3287	2699	1,19	3212	2658	1,19	3163	2582	1,19	3073

Jälleenhankinta-arvojen yksikköhinnat kevät 2021, €/brm² tilastokeskus (https://www.stat.fi/fi/luokitukset/rakennusluokitin_uudishinnat/)

Ikä- ja kokokertoimet

IKÄKERROIN		KOKOKERROIN	
Rakennusvuosi	Kerroin	Kokonaishuoneistoala (h^m²)	Kerroin
-1984	0,75	Alle 499	1,25
1985-1988	0,8	500-999	1,15
1989-1992	0,85	1000-5000	1
1993-1996	0,9	Yli 5000	0,95
1997-2000	0,95		
2001-	1		

Rakennuksen ikäkerroin huomioi rakennuksen yleisen varustelutason ja talotekniikan muutokset. Uudemmat rakennukset ovat jälleenhankinta-arvoltaan keskimäärin korkeampia kuin vanhemmat rakennukset.

Rakennuksen koko vaikuttaa rakennuksen yksikkökustannuksiin. Pieni rakennus on yksikkökustannuksiltaan suurta kalliimpi.

Ylläpidon yksikköhinnat

Rakennustyyppi 2018	Luokat	Ylläpidon	Hallinto	Kunnossapito
		indeksoitu ka. (€/htm ² /kk)	(€/htm ² /kk)	(% JHA:sta/v)
01 Asuinrakennukset	013-014	5,19	0,35	0,50
04 Toimistorakennukset	040	2,63	0,35	0,50
12 Varastorakennukset	121	1,64	0,35	0,50
08 Opetusrakennukset	082-083	2,80	0,35	0,50
05 Liikenteen rakennukset	051-052	3,06	0,35	0,50
06 Hoitoalan rakennukset	061	4,77	0,35	0,50
06 Hoitoalan rakennukset	062	5,19	0,35	0,50
07 Kokoon-tumisirakennukset	071	4,60	0,35	0,50
13 Pelastustoimen rakennukset	131	4,49	0,35	0,50
19 Muut rakennukset	191	3,52	0,35	0,50

Rakennusluokitus löytyy sivulta <https://www.stat.fi/fi/luokitukset/rakennus/>

Laskentaesimerkit

Pääomavuokran määrittäminen

Esimerkkikohde on kustannusalueella 3 sijaitseva vuonna 2005 rakennettu terveysasema, johon ei ole tehty korjauksia. Rakennuksen pinta-ala on 800 brm² ja koko rakennus vuokrataan hyvinvointialueelle.

Kustannusalueen 3 terveysaseman (koodi 061 rakennusluokitus 2018) jälleenhankinta-arvon yksikköhinta on 2444 €/brm²
Rakennus on rakennettu v. 2005, jolloin sen ikäkerroin on 1
Rakennus on kooltaan 800 brm², jolloin sen kokokerroin on 1,15
Jälleenhankinta-arvo (JHA) saadaan kaavalla: $2444 \text{ €/brm}^2 * 1 * 800 \text{ brm}^2 * 1,15 = 2248480 \text{ €}$
(Voidaan käyttää myös kunnan kirjanpitoon perustuvaa hankintahintaa korjattuna rakennuskustannusindeksin muutoksella)

Rakennuksen lineaarinen kuluminen on 1,75 % vuodessa jälleenhankinta-arvosta laskettuna
Maksimikuluminen on 70 % jälleenhankinta-arvosta
(Mikäli rakennukseen olisi tehty arvoa korottavia investointeja, näille laskettaisiin vastaava kuluminen)
Rakennuksen kulumisen arvo saadaan kaavalla: $2248480 \text{ €} * 1,75 \% / v * 16 v = 629574 \text{ €}$
Tekninen nykyarvo (TA) on siten $2248480 \text{ €} - 629574 \text{ €} = 1618906 \text{ €}$
(Voidaan käyttää myös kunnan ilmoittamaa teknistä arvoa)

Pääomavuokra lasketaan teknisestä nykyarvosta käyttäen 6 %:n vuotuista tuottovaatimusta

Pääomavuokra lasketaan kaavalla: $1618906 \text{ €} * 6 \% / v = 97134,36 \text{ €/v} = \mathbf{8094,53 \text{ €/kk} = 10,12 \text{ €/brm}^2/\text{kk} = 11,64 \text{ €/htm}^2/\text{kk}}$

Ylläpitovuokran määrittäminen

Esimerkkikohde terveysasema kuuluu 061 terveydenhuoltorakennuksiin.

Rakennuksen ala on 800 brm². Se muunnetaan huoneistoalaksi seuraavasti $800 * 1/1,15 = 696 \text{ htm}^2$

Rakennuksen ylläpitokustannukset saadaan kaavalla $696 \text{ htm}^2 * 4,77 \text{ €/htm}^2/\text{kk} = 3319,92 \text{ €/kk}$

Rakennuksen hallintokustannukset ovat $696 \text{ htm}^2 * 0,35 \text{ €/htm}^2/\text{kk} = 243,60 \text{ €/kk}$

Rakennuksen kunnossapitokustannukset ovat puolestaan $2248480 \text{ €} * 0,005 \% / \text{JHA} / v = 11242,40 \text{ €/v} = 936,87 \text{ €/kk}$

Ylläpitovuokra on siten yhteensä $3319,92 \text{ €/kk} + 243,60 \text{ €/kk} + 936,87 \text{ €/kk} = \mathbf{4500,39 \text{ €/kk} = 6,47 \text{ €/htm}^2/\text{kk}}$

Kokonaisvuokraksi tulee edellisten mukaan $8094,53 \text{ €/kk} + 4500,39 \text{ €/kk} = \mathbf{12594,92 \text{ €/kk} = 18,10 \text{ €/htm}^2/\text{kk}}$



8 §

Vantaan kaupungin lausunto sosiaali- ja terveysministeriölle sote-uudistukseen liittyvän lainsäädännön muuttamisesta

VD/12308/00.04.03/2021

RV/SI/S-AP/HY-L

Sosiaali- ja terveysministeriö on pyytänyt lausuntoa luonnoksesta hallituksen esityksestä soteuudistukseen liittyvän lainsäädännön muuttamisesta.

Sote-uudistuksen täytäntöönpanossa on havaittu tarpeita täydentää sote-uudistuksen lainsäädäntöä eräiltä osin. Tavoitteena on täydentää lainsäädäntöä havaittujen puutteiden vuoksi.

Lausunnon jättämisen määräaika on 20.1.2022. Lausunto annetaan lausuntopalvelu.fi -palvelussa. Lausuntopyyntö löytyy palvelusta:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=2da43333-2bc7-48ab-a71e-7bc8978e0fef>

Esitysluonnoksessa ehdotetaan muutoksia

- potilastietojen käsittelyyn Uudellamaalla
- ympäristöterveydenhuollon siirtoon liittyvään säännökseen
- sosiaali- ja terveydenhuollon koulutus-, tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoimintaa koskevaa sääntelyyn
- väliaikaisen toimielimen tiedonsaantiin sosiaali- ja potilastietojen osalta
- kuntien mahdollisuuteen tuottaa tukipalveluja hyvinvointialueille siirtymäajan aikana
- asiakirjojen siirtoa ja valtionavustuksien takaisinperintää
- neuvottelukuntien toimikauteen
- ensihoitokeskuksen tehtäviin koskien lääkärihelikopteritoimintaa

Lait on tarkoitettu tulemaan voimaan siten, että laki sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisestä Uudellamaalla annetun lain muuttamisesta ja laki terveydenhuoltolain 46 §:n muuttamisesta tulisivat voimaan 1. päivänä tammikuuta 2023 ja muut lait mahdollisimman pian lain vahvistamisen jälkeen.

Esitettyjen muutosten on todettu koskevan enemmän hyvinvointialueiden kuin kaupungin toimintaa, joten kaupunki lausuu vain kaupungin toimintaan vaikuttavista muutosesityksistä.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 2 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin puhevallan käyttämisestä sekä esitysten ja lausuntojen antamisesta ulkopuolisille.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 8

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa sosiaali- ja terveysministeriölle liitteen mukainen Vantaan kaupungin lausunto.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta jo kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liite:

- Vantaan kaupungin lausunto luonnoksesta hallituksen esityksestä soteuudistukseen liittyvän lainsäädännön muuttamisesta.

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Sari-Anna Pennanen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

11.1.2022

Sosiaali- ja terveysministeriö

**Vantaan kaupungin lausunto sosiaali- ja terveysministeriölle
hallituksen esityksestä soteuudistukseen liittyvän lainsäädännön
muuttamisesta.**

1) Potilastietojen käsittely Uudellamaalla

Vantaan kaupungilla ei ole lausuttavaa kohtaan.

2) Kuntien mahdollisuus myydä tukipalveluja hyvinvointialueelle

Hallituksen esitysluonnoksen 69 a §:n mukaan hyvinvointialue voisi ostaa kunnalta tai vapaaehtoiselta kuntayhtymältä ja kunta tai vapaaehtoinen kuntayhtymä myydä hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuollon tukipalveluita vuoden 2023 loppuun saakka ilman kuntalain 126 §:ssä säädettyä velvollisuutta yhtiöittää nämä palvelut, jos kunta on vuoden 2022 lopussa tuottanut näitä palveluita. Yhtiöittämisvelvollisuutta koskeva poikkeusta ehdotetaan kuitenkin rajattavaksi siten, että se koskisi vain tilanteita, joissa hankinta alittaa julkisista hankinnoista annetun lain 26 §:ssä tarkoitetut EU-kynnysarvot (214 000 euroa vuonna 2021).

Tukipalveluiden yhtiöittämisvelvollisuutta koskeva siirtymäsäännös olisi erittäin tärkeä ajatellen järjestämisvastuun turvallista siirtoa hyvinvointialueelle vuoden 2023 alussa. Erityisesti ruokahuollon järjestämisen kannalta sote-uudistuksen voimaantulon aikataulu on äärimmäisen haastava. Vuoden siirtymäaika antaisi hyvinvointialueille sekä kunnille selvästi nykyistä enemmän mahdollisuuksia näiden palveluiden tarkoituksenmukaisen ja tehokkaan järjestämisen suunnitteluun.

Nyt siirtymäsäännöksessä ehdotettu EU:n kynnysarvo hankinnoille kuitenkin vesittää käytännössä kaikki merkittävät hyödyt, joita tällä lakimuutosesityksellä olisi saavutettavissa. Tosiasiallisesti tämä kynnysarvo ei paranna markkinoiden toimintaa, sillä sote-uudistuksen aikataulu ilman siirtymäsäännöstä ei tosiasiallisesti mahdollista sitä, että hyvinvointialueet hankkisivat näitä palveluita kilpailuttamalla niitä markkinoilla.

11.1.2022

Tiukka aikataulua ja hankintalainsäädäntö ohjaa hyvinvointialueita hakemaan kumppaneita, jotka voivat tuottaa tukipalveluita in-house asemassa, mikä lukitsee merkittävän osan hyvinvointialueille tuotettavia tukipalveluita markkinoiden ulkopuolelle. Vantaan kaupunki ehdottaa, että EU-kynnysarvoon liittyvä rajausta poistetaan. Mahdollistavasti kirjoitettu vuoden siirtymäaika antaa hyvinvointialueille mahdollisuuden valmistella kilpailutusta ja tehdä markkinakartoitusta niin, että vuoden 2024 alusta hyvinvointialueet voivat aidosti hankkia palveluita siten kuin on näille tehokkainta, turvallisinta ja taloudellisinta. Siirtymäaika siis ei laajenna julkisen sektorin toimintaa markkinoilla, vaan mahdollistaa aidomman kilpailutilanteen siirtymäajan päätyttyä.

Siirtymäajan pykälään tulisi kirjoittaa myös mahdollisuus ostaa näitä tukipalveluita kilpailuttamatta kunnan omistamalta in-house-yhtiöltä ilman, että kunnan omistaman in-house yhtiön hyvinvointialueelle siirtymäaikana tuottamia tukipalveluja katsotaan markkinaehtoiseksi toiminnaksi.. Tosiasiallisesti tilanne ei markkinoiden näkökulmasta poikkea lainkaan, oli kunta tuottanut näitä palveluita hyvinvointialueille osakeyhtiön kautta vai suoraan omana toimintanaan. Vantaan ja Keravan hyvinvointialueella useita kriittisiä tukipalveluita on tuottanut Vantaan kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö ja oikein muotoiltu siirtymäaikasäännös auttaisi pienentämään huomattavasti järjestämisvastuun siirtoon liittyviä juridisia riskejä ja johtaisi veronmaksajien ja asiakkaiden kannalta tehokkaampaan ja tarkoituksenmukaisempaan lopputulokseen.

Ehdotetun siirtymäsäännöksen suhde voimaannpanolain 18 §:n 2 momentin säännökseen tukitehtäviä hoitavan henkilöstön siirtymisestä liikkeenluovutuksena hyvinvointialueelle tulisi myös selkeyttää. Siirtymäsäännöksen soveltamisalaan kuuluvissa tukipalvelutehtävissä työskentelevää henkilöstöä ei ole tarkoituksenmukaista siirtää kunnista tai kuntayhtymistä hyvinvointialueen palvelukseen sinä aikana, kun kunta myy näitä palveluita hyvinvointialueelle.

3) Väliaikaisen toimielimen oikeus saada sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilastietoja

Vantaan kaupungilla ei ole lausuttavaa kohtaan.

4) Ensihoitokeskuksen tehtävät lääkärihelikopteritoimintaan liittyen

11.1.2022

Vantaan kaupungilla ei ole lausuttavaa kohtaan.

5) Muut esitysluonnoksessa ehdotetut muutokset

Vantaan kaupungilla ei ole lausuttavaa muihin muutoksiin.



9 § **Tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätös koskien hallintosäännön muuttamisesta tehtyä kunnallisvalitusta**

VD/1934/00.01.01.00/2019

RV/AH

Kaupunginvaltuusto päätti 8.4.2019 § 6 hyväksyä Uusi Vantaa -organisaatiouudistukseen liittyviä muutoksia hallintosääntöön. Organisaatiouudistuksen aiheuttamat muutokset tehtiin kahdessa eri osassa. Tällä päätöksellä hyväksyttiin kaupungin viranhaltijaorganisaation muutokset. Muutokset tulivat voimaan 1.1.2020. Yksityishenkilö jätti kaupunginvaltuuston päätöksestä valituksen Helsingin hallinto-oikeudelle. Valittaja vaati, että päätös kumotaan.

Kaupunginhallitus antoi kokouksessaan 12.8.2019 § 24 Helsingin hallinto-oikeudelle lausunnon valituksen johdosta. Lausunnossa kaupunginhallitus vaati ensisijaisesti hallintosäännön muuttamisesta tehdyn kunnallisvalituksen jättämistä tutkimatta, koska valituksessa ei ole esitetty mitään vaatimuksia, ja toissijaisesti valituksen hylkäämistä perusteettomana.

Helsingin hallinto-oikeus on antanut 24.11.2021 asiasta ratkaisun 21/0222/2. Ratkaisun mukaan hallinto-oikeus hylkää valituksen.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 8

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätös.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Helsingin hallinto-oikeuden päätös 21/0222/2

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Sari-Anna Pennanen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



Asia

Kunnallisvalitus

29.11.2021

Valittaja

50/1934/00.01.01.01/2019

Päätös, josta valitetaan

Vantaan kaupunginvaltuusto 8.4.2019 § 6

Kaupunginvaltuusto on valituksenalaisella päätöksellään § 6 (Hallintosäännön muuttaminen/ Uusi Vantaa -organisaatiouudistuksen aiheuttamat muutokset osa 1):

- a) hyväksynyt organisaatiouudistuksen aiheuttamat muutokset Vantaan kaupungin hallintosäännön lukiuihin 2–7, 14, 17, 18 ja 24 liitteen mukaisesti siten, että ne tulevat voimaan 1.1.2020,
- b) hyväksynyt siirtymäsäännöksen siten, että se on voimassa 9.4.–31.12.2019, ja
- c) päättänyt, että hallintosäännön täytäntöön panemiseksi tarpeellisiin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä ennen sen voimaantuloa.

Valituksenalaisen päätöksen liitteenä on ollut hallintosääntöluonnos puhtaaksi kirjoitettuna ja lisäksi versiona, jossa muutettaviksi esitetyt kohdat on merkitty punaisella tekstillä.

Valituksessa esitetyt vaatimukset

Valittajan on katsottava vaatineen, että valituksenalainen päätös kumotaan.

Perusteet

Kaupunginvaltuuston esityslistalla esitetty väite siitä, että hallinnon tasoja ei ole ehdotuksessa lisätty, on virheellinen ja harhaanjohtava. Hallinnon tasoja on tullut kaksi lisää. Merkittävimmät muutokset toimialoista on uudessa johtosäännössä tehty. Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialaa lukuun ottamatta kaikilla toimialoilla talouden ja hallinnon henkilöstö on keskitetty kaupunginjohtajan ja apulaiskaupunginjohtajien johtamiin yksiköihin, ”esikuntiin”. Näin on luotu uusi toimialajohdon hallinnon taso. Järjestely merkitsee päätösvallan voimakasta keskittämistä toimialajohtajalle sekä toimivallan etäännyttämistä asiakasrajapinnasta ja eriyttämistä poliittisesta ohjauksesta talous- ja hallintoasioissa. Nykyisellään tulosalueiden toimintaa ohjaa kunkin tulosalueen hallintosäännössä määritelty lautakunta. Järjestely heikentää lautakuntien merkitystä erityisesti talouden ja hallinnon päätösten valmistelussa ja täytäntöönpanossa.

Epäselväksi jää, mikä kolmesta toimielimestä tekee (Kaupunkiympäristön toimialalla) päätökset puheena olevista asioista palvelualueiden ja niiden eri toimintojen osalta, koska palvelualueiden tehtävät on jaettu sekaisin eri toimielinten kesken. Lisäksi toimintayksiköiden virkamiesten valinta siirtyy Kaupunkiympäristön toimialalla luottamushenkilöiltä virkamiehille ainakin kaupunkisuunnittelujohtajan, rakennusvalvontajohtajan, ympäristöjohtajan, kiinteistöjohtajan ja tilakeskusjohtajan osalta. Toinen hallinnon taso syntyy siitä, että nykyisistä tulosalueista tehdään palvelualueita ja niiden sisään tulevista tulosalueista yksiköitä.

Päätös merkitsee pormestarimallia ilman pormestarin poliittista vastuuta. Kaupunginvaltuuston esityslistalla on esitetty taustatiedoiksi Suomen viiden muun suurimman kaupungin organisaation tiedot. Esityslistalla ei ole mainittu, että lähimpänä Uusi Vantaa -organisaatiota ovat Helsinki ja Tampere, joissa liisääntyneen johtajiston vallan aiheuttama demokratiavaje on kompensoitu poliittisella vastuulla eli pormestarimallilla. Myös esitetyissä ulkomaisissa verokkikaupungeissa kaupunginjohtajat ovat poliittisessa vastuussa. Vantaalla kaupunginjohtaja ja apulaiskaupunginjohtajat istuvat viroissaan ja käyttävät valtaansa halutessaan eläkeikänsä asti.

Pääosin palvelualueiden muodostaminen tarkoittaa vain nimen muuttamista. Kaupunkistrategian ja johdon sekä Kaupunkiympäristön toimialoilla on kuitenkin tehty isompia järjestelyitä. Kaupunkistrategian ja johdon toimialalle muodostuu uusi merkittävä Henkilöstöasioiden ja konserniohjauksen palvelualue. Siihen keskitetään merkittävimmät lakkautetun apulaiskaupunginjohtajan virkaan kuuluneet vastuut. Palvelualuejohtaja yhdessä kaupunginjohtajan kanssa vastaa koko Vantaan kaupunkikonsernin taloutta ja hallintoa keskeisesti ohjaavien päätösten valmistelusta ja täytäntöönpanosta. Nykyisin pitkän aikavälin suunnittelu tapahtuu yleis- ja asemakaavoituksen ja palveluverkkojen rakentamisen yhteydessä. Kaupunkiympäristön toimiala vastaa pääosin kaupungin pitkän aikavälin suunnitelmien valmistelusta ja täytäntöönpanosta. Uudessa Vantaassa toimiala järjestetään uudelleen kolmeksi palvelualueeksi.

Luottamushenkilöiden päätöksenteon ja vastuiden osalta hallintosääntö ja erityisesti Kaupunkiympäristön toimialan palvelualueita ja yhteisiä palveluita koskeva 6 luvun 3 § on ongelmallinen. Kadut ja puistot -palvelualue kuuluu teknisen lautakunnan alaisuuteen. Teknisen lautakunnan alaisuuteen kuuluu myös Kiinteistöt ja tilat -palvelualueeseen kuuluvia erikseen 6 luvun 3 §:ssä lueteltuja asiakokonaisuuksia, jotka sisältävät merkittäviä koko kaupungin strategian mukaisia politiikkatehtäviä. Kaupunkisuunnittelulautakunnan alaisuuteen kuuluvat kaupunkisuunnitteluun ja rakennusvalvontaan liittyvät tehtävät. Lisäksi kaupunkisuunnittelulautakunnan alaisuuteen kuuluu Kiinteistöt ja tilat -palvelualueelta erikseen 6 luvun 3 §:ssä lueteltuja asiakokonaisuuksia, jotka sisältävät merkittäviä koko kaupunkistrategian mukaisia politiikkatehtäviä. Yhteiset palvelut kuuluvat kaupunkisuunnittelulautakunnan alaisuuteen. Palvelualuejohtajien tehtäväalueeseen kuuluvat koko palvelualueita koskevat

asiat kuuluvat kaupunkisuunnittelulautakunnan alaisuuteen. Asiat tarkoittanevat toimialan kaikkien kolmen palvelualuejohtajan 2 luvun 8 §:ssä määriteltyjä tehtäväalueita. Ympäristönsuojeluun ja ympäristöterveydenhuoltoon kuuluvat tehtävät kuuluvat ympäristölautakunnan alaisuuteen.

Hallintosäännön 2 luvun 2 §:ssä on määritelty toimialojen lisäksi toimielimet eli luottamushenkilöelimet. Muilla toimialoilla palvelualue rakenne ja toimielinrakenne vastaavat toisiaan. Kaupunkiympäristön toimielinten ja palvelualueiden hallinnossa ne ovat täysin toisiaan vastaamattomia. Toimielinten vastuut määrittyvät palvelualueiden kautta ja ovat päällekkäisiä ja limittäisiä. Luottamushenkilöelimissä päätöksiä tehdään virkavastuulla ja sen vuoksi on tärkeää, että vastuukysymykset ovat kuntalain mukaan yksiselitteisiä. Erityisesti hallintosäännön 6 luvun 3 §:ssä kuvatut toimivaltajaot talousarvioiden ja strategisten tavoitteiden sekä sitovien tavoitteiden valmistelussa ja täytäntöönpanossa ovat kuntalain vastaisesti järjestettyjä.

Päätös on edellä kuvatuilta osin kuntalain vastainen.

Asian käsittely ja selvittäminen

Hallinto-oikeus on pyytänyt Vantaan kaupunginhallitusta valituksen johdosta hankkimaan kaupunginvaltuuston lausunnon ja varannut kaupunginhallitukselle kaupungin puhevallan käyttäjänä tilaisuuden antaa selityksensä asiassa.

Kaupunginhallitus on antanut lausunnon, jossa on vaadittu ensisijaisesti, että valitus jätetään tutkimatta, ja toissijaisesti, että valitus hylätään.

Lausunnossa on esitetty lisäksi muun ohella seuraavaa:

Valittaja on ainoastaan todennut, että päätös on valituksessa kuvatulla tavalla kuntalain vastainen. Valittaja on ilmoittanut, mihin päätökseen hän haluaa muutosta, mutta ei miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi.

Valittaja arvioi nyt organisaatiouudistuksen johdosta tehtävän hallintosääntöuudistuksen ensimmäistä vaihetta. Ensimmäisessä vaiheessa hallintosääntöön on tehty muutokset, jotka koskevat viranhaltijaorganisaatiota. Uudistuksen toteuttaminen edellyttää myös, että toimielinrakenteeseen tehdään muutoksia. Nämä muutokset on tarkoitus käsitellä ja hyväksyä Vantaan kaupunginhallituksessa syyskuussa 2019, ja ne tulevat pääosin voimaan samaan aikaan 1.1.2020. Osittain toimielinrakenteiden uudistus tulee voimaan vasta seuraavien kuntavaalien jälkeen.

Kaupunkiympäristön toimialalla yhdistetään nykyisiä tulosalueita aiempaa suuremmiksi palvelualueiksi, joita on kolme kappaletta. Samalla toimialalla on kolme lautakuntaa. Palvelualueet jakautuvat toimialan lautakuntien alaisuuteen hallintosäännön 6 luvun 3 §:n mukaisesti. Erikseen hallintosäännön 10 luvussa on säädökset kaupunkisuunnittelulautakunnan, teknisen lautakunnan, ympäristölautakunnan ja kaupunkisuunnittelulautakunnan rakennuslupajaoston tehtä-

vistä ja päätösvallasta. Lautakuntien tehtäviin ja päätösvaltaan ei ole tehty muutoksia hallintosäännön muutoksen yhteydessä.

Talousarvion valmistelua sekä talousarvion täytäntöönpanoon liittyviä pykälä (15 luku 2 ja 3 §:t) ei ole tässä yhteydessä muutettu. Toimielinten rooli talousarvioiden valmistelussa, talousarvion täytäntöönpanossa sekä talousarvion seurannassa ja raportoinnissa on sama kuin ennenkin. Vastuut eivät ole päällekkäisiä tai limittäisiä.

Valittajalle on varattu tilaisuus vastaselityksen antamiseen. Vastaselitystä ei ole annettu.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus hylkää valituksen.

Perustelut

Sovellettavat oikeusohjeet

Kuntalain 14 §:n 1 momentin mukaan kunnassa on valtuusto, joka vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta sekä käyttää kunnan päätösvaltaa. Saman pykälän 2 momentin 2 kohdan mukaan valtuusto päättää hallintosäännöstä.

Kuntalain 38 §:n 3 momentin mukaan kunnanjohtaja johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa. Valtuusto voi päättää, että kunnanjohtajan sijasta kuntaa johtaa pormestari.

Kuntalain 90 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset ainakin hallinnon ja toiminnan järjestämiseen liittyvistä seuraavista asioista: a) toimielimistä ja johtamisesta; --- c) henkilöstöorganisaatiosta; d) taloudenhoidosta ---. Momentin 2 kohdan mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset ainakin päätöksenteko- ja hallintomenettelyyn liittyvistä seuraavista asioista: a) toimivallan siirtämisestä; ---.

Kuntalain 91 §:n 1 momentin mukaan valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä.

Kuntalain 93 §:n mukaan kunnanhallituksen on valmisteltava valtuustossa käsiteltävät asiat lukuun ottamatta asioita, jotka koskevat valtuuston toiminnan sisäistä järjestelyä taikka jotka 35 §:ssä tarkoitettu tilapäinen valiokunta tai 121 §:ssä tarkoitettu tarkastuslautakunta on valmistellut.

Kuntalain 135 §:n 2 momentin mukaan valituksen saa tehdä sillä perusteella, että:

- 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä;
- 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa; tai
- 3) päätös on muuten lainvastainen.

Asiassa saatu keskeinen selvitys

Vantaan kaupunginhallitus oli 4.3.2019 § 11 päättänyt muun ohella esittää kaupunginvaltuustolle hallintosäännön lukujen 2–7, 14, 17, 18 ja 24 muuttamista päätöksen liitteen mukaisesti siten, että muutokset tulevat voimaan 1.1.2020. Päätöksen liitteenä on ollut hallintosääntöluonnos puhtaaksi kirjoitettuna ja lisäksi versiona, jossa muutettaviksi esitetyt kohdat on merkitty punaisella tekstillä.

Kaupunginvaltuuston päätöksen 8.4.2019 § 6 päätöspöytäkirjan esityslista-tekstin mukaan kaupungin hallinnollisen rakenteen logiikka säilyy pääpiirteittäin samanlaisena kuin nykyisinkin. Jatkossa toimialat jakautuvat palvelualueisiin (nykyisin tulosalue) ja palvelualueet jakautuvat palveluyksiköihin (nykyisin tulosityksikkö). Lisäksi jokaisella toimialalla on yhteisiä palveluja, joissa on toimialan keskitetyt tukipalvelut sekä toimialatasoisia muita tehtäviä.

Uudistuksella ei luoda uutta hallinnon tasoa. Kaupungin hallinnolliset tasot ovat samat kuin nykyisinkin. Niiden nimitykset ja sisältö vain muuttuvat osittain. Jotkut palvelualueet ovat saman sisältöisiä kuin nykyiset tulosalueet (esimerkiksi varhaiskasvatus). Joillakin palvelualueilla puolestaan on kerätty yhteen nykyisin eri tulosalueilla olevia palveluita (esimerkiksi talous ja strategia).

Organisaatiouudistuksen aiheuttamat muutokset hallintosääntöön tehdään kahdessa eri osassa. Nyt on käsiteltävänä osa yksi, jossa käsitellään toimialoja, palvelualueita, yhteisiä palveluita, johtajia ja niiden tehtäviä ja päätösvaltoja. Syksyllä 2019 päätöksentekoon tuodaan hallintosäännöstä osa kaksi, jolloin tehdään toimitelimiä koskevat muutokset ja muut tarvittavat muutokset. Uudistettu hallintosääntö tulee voimaan 1.1.2020.

Nyt esitettävät muutokset eivät koske toimitelinten päätösvaltaa. Tässä yhteydessä on kuitenkin tarpeellista määritellä, miten palvelualueet ja tehtävät jakautuvat eri toimitelinten alle. Lisäksi on määriteltävä johtajien esittelyoikeudet toimitelimeissä.

Toimialan talous- ja hallintopalvelut ovat jatkossa palveluyksikköinä toimialan yhteisissä palveluissa. Hallintosäännössä ei ole nykyisin eikä jatkossakaan tarkoitus säännellä yksityiskohtaisesti palveluyksikön tehtäviä. Nykyisten talous- ja hallintojohtajien päätösvalta on tämän vuoksi laitettu hallintosäännössä apulaiskaupunginjohtajille, joilla on mahdollisuus delegointiin.

Kaupunkistrategian ja johdon toimiala muodostuu nykyisistä kaupunginjohtajan toimialasta ja lähes koko konserni- ja asukaspalveluiden toimialasta. Tämä uusi toimiala ohjaa kootusti kaupunkitasoisia ja kaupunkitasoisesti merkittäviä palveluita. Toimialan ja sen palvelualueiden tehtävät eivät muutamaa poikkeusta lukuun ottamatta muutu nykyisiin tulosalueisiin nähden, mutta niitä on kirjoitettu tiiviimpään muotoon. Palvelualueisiin sisältyy useampi nykyinen tulosalue. Kaupunginjohtajan toimialan viestinnän ja sisäisen tarkastuksen tulosalueista tulee palveluyksiköitä.

Konsernipalveluiden apulaiskaupunginjohtajan tehtävät ja päätösvalta jaetaan ao. palvelualuejohtajille tai palvelualueille sijoittuville viranhaltijoille, kuten tietohallintojohtajalle. Lisäksi kasvupalveluiden palvelualueen tehtäviin on uutena lisätty vastuu työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun toiminnan järjestäminen, koska se on uusi, kunnan lakisääteinen tehtävä.

Kaupunkiympäristön toimialan palvelualueisiin sisältyy useampi nykyinen tulosalue. Palvelualueiden tehtävät lähtökohtaisesti kuitenkin vastaavat nykyisten tulosalueiden tehtäviä, mutta niitä on kirjoitettu tiiviimpään muotoon.

Koska lautakuntien tehtävät on tarkoitus toistaiseksi säilyttää samoina, on kiinteistöjen ja tilojen palvelualueen tehtävät sekä kaupunkirakenteen ja ympäristön palvelualueen tehtävät jaettu kahden lautakunnan alle.

Valituksenalaisen päätöksen liitteenä olleen *hallintosääntöluonnoksen* mukaan 2 luvun (Kaupungin toiminnan johtaminen) 1 §:n 4 momentti muutettaisiin kuulumaan seuraavasti: Kaupungin toiminnan johtamista varten on kaupunginjohtajan viran lisäksi kasvatuksen ja oppimisen apulaiskaupunginjohtajan, kaupunkikulttuurin apulaiskaupunginjohtajan, kaupunkiympäristön apulaiskaupunginjohtajan, sekä sosiaali- ja terveystoimen apulaiskaupunginjohtajan virat.

Hallintosääntöluonnoksen mukaan hallintosäännön 2 luvun 2 §:n alkuosa muutettaisiin kuulumaan seuraavasti:

Vantaan kaupunki jakautuu hallinnollisesti seuraaviin toimialoihin:

- kaupunkistrategia ja johto, joka toimii kaupunginjohtajan alaisuudessa keskushallintona
- kasvatus ja oppiminen
- kaupunkikulttuuri
- kaupunkiympäristö
- sosiaali- ja terveydenhuolto.

Toimialat jakautuvat palvelualueisiin ja palvelualueet voivat jakautua palveluyksiköihin.

Palvelualueetta johtaa palvelualueen johtaja.

Toimialan johdon alaisuudessa on toimialan yhteiset palvelut.

Yhteiset palvelut vastaavat keskitetysti toimialan (pl. kaupunkistrategia ja johto) talous- ja hallintopalveluista ja muista tukipalveluista. Lisäksi yhteisillä palveluilla voi olla muita toimialakohtaisia tehtäviä. Yhteisten palvelujen tehtävät voidaan järjestää palveluyksiköissä ja/tai suoraan apulaiskaupunginjohtajan alaisina toimintoina.

Hallintosääntöluonnoksen perusteella hallintosäännön 2 luvun 2 §:ään sisältyvää luetteloa kaupungin toimielimistä ei ole esitetty muutettavaksi.

Hallintosääntöluonnoksen mukaan 2 luvun 7 §:n 2 momentin 1 kohta muutettaisiin kuulumaan niin, että apulaiskaupunginjohtaja tai hänen määräämänsä päättää toimialallaan palvelualueen jakamisesta palveluyksiköihin, lukuun ottamatta Vantaan suun terveydenhuollon ja Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksia. Saman momentin 18 kohta muutettaisiin kuulumaan niin, että apulaiskaupunginjohtaja tai hänen määräämänsä päättää toimialallaan muistakin toimialalle kuuluvista useampaa kuin yhtä palvelualueita tai yhteisiä palveluita koskevista asioista, ellei toisin ole säädetty tai määrätty.

Hallintosääntöluonnoksen 3 luvun (Tehtävät ja päätösvalta kaupunkistrategian ja johdon toimialalla) 2 § koskee kaupunkistrategian ja johdon palvelualueita, liikelaitosta ja kaupunginjohtajan alaisia palveluyksiköitä. Pykälän kokonaisuudessaan muutettavan 1 momentin mukaan toimialaan kuuluvat henkilöstön ja konsernipalveluiden, kasvupalveluiden, kuntademokratian sekä talouden ja strategian palvelualueet sekä Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitos.

Hallintosääntöluonnoksen mukaan 3 luvun 3 §:n 1 momentti muutettaisiin kuulumaan seuraavasti:

Henkilöstön ja konsernipalveluiden palvelualue vastaa:

- kaupungin konserniohjauksesta ja -valvonnasta ja konserniohjeen valmistelusta
- henkilöstöpolitiikasta, keskitetyistä työnantaja- ja henkilöstöpalveluista sekä henkilöstön kehittämispalveluista
- digitaalisten palvelujen kehittämisestä ja IT-hankintojen suunnittelusta ja toteutuksesta
- IT-palveluiden toimittajien ohjauksesta sekä laitteiden elinkaarenhallinnasta
- kaupunkitasoisen tietoturvan kehittämisestä ja hallinnasta
- kaupungin hankintatoimen kehittämisestä, vastuullisuudesta ja kaupungin hankintojen ohjauksesta ja ohjeistuksesta
- kaupunginhallituksen päätöksen mukaisista keskitetyistä yhteishankinnoista ja yhteishankintasopimuksista
- kaupunkikonsernin kilpailuttamisprosessien ja hankintoihin liittyvän sopimushallinnan kehittämisestä
- hankintojen logistisesta kokonaisohjauksesta, keskitetystä tilaamisesta ja tilaamisen ohjauksesta
- Ateria-, puhtaus- sekä aula-, vartiointi- ja turvapalveluiden kilpailuttamisesta, tilaamisesta toimialoille ja siihen liittyvästä palveluntuottajien ohjauksesta
- vastuualueensa konsernitaseisten ohjeiden antamisesta

Hallintosääntöluonnoksen mukaan 6 luvun (Tehtävät ja päätösvalta kaupunkiympäristön toimialalla) 3 § muutettaisiin kuulumaan seuraavasti:

Kaupunkiympäristön toimialaan kuuluvat katujen ja puistojen, kaupunkirakenteen ja ympäristön sekä kiinteistöjen ja tilojen palvelualueet.

Apulaiskaupunginjohtajan alaisuudessa on toimialan yhteiset palvelut.

Yhteiset palvelut vastaavat keskitetysti toimialan vastuulla olevista talous- ja hallintopalveluista ja muista tukipalveluista sekä kaupunkiympäristön tulevaisuushankkeista, kestävän kaupunkikehityksen edistämisestä sekä kuntalaisten vuorovaikutusmahdollisuuksista toimialallaan.

Yhteisten palvelujen tehtävät voidaan järjestää palveluyksiköissä ja/tai suoraan apulaiskaupunginjohtajan alaisina toimintoina.

Kadut ja puistot palvelualue kuuluu teknisen lautakunnan alaisuuteen.

Kaupunkirakenne ja ympäristö palvelualueelta kaupunkisuunnitteluun ja rakennusvalvontaan liittyvät tehtävät kuuluvat kaupunkisuunnittelulautakunnan alaisuuteen ja ympäristönsuojeluun ja ympäristöterveydenhuoltoon liittyvät tehtävät kuuluvat ympäristölautakunnan alaisuuteen.

Kiinteistöt ja tilat -palvelualueelta kaupunkisuunnittelulautakunnan alaisuuteen kuuluvat seuraavat asiat:

- kaupungin maa- ja asuntopolitiikan kehittäminen ja toteuttaminen
- kaupungin elinkeinopolitiikan toteuttaminen kaupungin tilojen ja maankäytön toimenpitein
- kaupungin rakentamattoman kiinteistöomaisuuden, muun kuin kaupungin omassa käytössä olevan rakennetun kiinteistöomaisuuden ja muun kaupunginhallituksen päättämän kiinteistöomaisuuden kehittäminen
- työpaikka- ja asuntoalueiden toteutumisen edistäminen
- kaupungin yleisten asumisolojen kehittäminen yhteistyössä muiden palvelualueiden ja toimialojen kanssa
- kaupungille kuuluvien asumisasioiden valmistelu, rahoitus, neuvonta ja täytäntöönpano
- laissa määrätty kiinteistöinsinöörin tehtävät
- kaupungin omistamien tonttien esirakentaminen ja ylijäämämaiden vastaanotto

Kiinteistöt ja tilat -palvelualueelta teknisen lautakunnan alaisuuteen kuuluvat seuraavat asiat:

- kaupungin kiinteistöomaisuuden kehittäminen ja hallinnointi ja kaupunkikonsernin palvelutilojen kokonaisuuden koordinointi
- investointisuunnittelu, kiinteistö- ja hankekehitys, toimitilahankkeiden valmistelu, suunnittelu ja rakennuttaminen ja rakentamisen valvonta
- palvelutilojen ja kiinteistöjen ohjausjärjestelmien toimintavarmuus ja turvallisuus

Palvelualuejohtajan tehtäväalueeseen kuuluvat koko palvelualueetta koskevat asiat kuuluvat kaupunkisuunnittelulautakunnan alaisuuteen.

Yhteiset palvelut kuuluvat kaupunkisuunnittelulautakunnan alaisuuteen.

Hallintosääntöluonnoksen 14 luvun (Henkilöstöasiat) 8 §:n 1 momentin mukaan kaupunginvaltuusto täyttää kaupunginjohtajan ja apulaiskaupunginjohtajan sekä kaupunginreviisorin virat. Pykälän 2 momentista ilmenee muun

ohella, että kaupunginhallitus täyttää kaupungin eri toimialojen palvelualueiden johtajien virat Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen pelastusjohtajan virkaa lukuun ottamatta. Pykälän 3 momentin mukaan toimialan johtaja ottaa toimialallaan palvelualueisiin kuulumattoman virkasuhteisen henkilöstön sekä palvelualueen johtajan avoimen viran hoitajan. Asianomainen palvelualueen johtaja tai hänen määräämänsä täyttää muut virat.

Oikeudellinen arviointi

Asiassa on valituksen johdosta hallinto-oikeuden ratkaistavana, onko valituksenalainen päätös syntynyt virheellisessä järjestyksessä sen vuoksi, että kaupunginvaltuustolle olisi esitetty virheellisesti ja harhaanjohtavasti, että hallinnon tasoja ei ole ehdotuksessa lisätty. Mikäli päätöstä ei ole tällä perusteella kumottava, hallinto-oikeuden on ratkaistava, onko valituksenalainen päätös kumottava lainvastaisena muiden valituksessa esitettyjen syiden vuoksi.

Vantaan kaupunginhallitus on 4.3.2019 § 11 päättänyt esittää kaupunginvaltuustolle hallintosäännön muuttamista kaupunginhallituksen mainitusta päätöksestä ilmenevällä tavalla. Asia on näin valmisteltu valtuuston päätettäväksi kuntalain 93 §:ssä säädetyn mukaisesti. Se, miten hallintosääntöä on valituksessa tarkoitetuilta osin esitetty muutettavaksi, ilmenee valtuuston päätöspöytäkirjan esityslistatekstistä ja esityksen liitteenä olleesta hallintosääntöluonnoksesta, joka on ollut valtuuston jäsenten käytettävissä valituksenalaista päätöstä tehtäessä. Valtuuston jäsenillä on ollut hallintosääntöluonnoksen perusteella mahdollisuus arvioida, millaisia muutoksia esitys on merkinnyt kaupungin organisaatorakenteeseen, kaupungin johtavien viranhaltijoiden tehtäviin ja toimivaltasuhteisiin sekä kaupungin taloutta ja hallintoa koskevien päätösten valmisteluun ja täytäntöönpanoon. Asiassa ei ole ilmennyt, että valtuustoa olisi asian valmistelussa johdettu harhaan. Valituksessa hallinnon tasoista esitetty ei anna aihetta arvioida asiaa mainituilta osin toisin. Hallinto-oikeus katsoo, että valtuusto on voinut harkintansa mukaan pitää asian valmistelua riittävänä ja tehdä siinä päätöksen. Valituksenalainen päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä valittajan esittämien asian valmisteluun liittyvien syiden vuoksi.

Hallinto-oikeus toteaa, että valtuustolla on kuntalain perusteella laaja harkintavalta päättää hallintosäännössä muun ohella kunnan organisaatioon, toimielimiin ja johtamiseen sekä kunnan viranomaisten välisiin toimivaltasuhteisiin liittyvistä kysymyksistä. Valituksessa esiin nostetuissa valituksenalaisella päätöksellä hyväksytyissä hallintosäännön muutoksissa on kysymys kaupungin hallinnollista organisaatiota ja kaupungin toimielinten alaisten viranhaltijoiden asemaa ja toimivaltaa koskevista hallintosäännön määräyksistä ja siitä, minkä toimielimen alaisina viranhaltijat hoitavat tehtäviään. Valituksenalaisella päätöksellä, jolla hallintosääntöä on sen laajemman uudistamisen ensimmäisenä osana muutettu tietyiltä osin, ei ole muutettu toimielinten välisiä toimivaltasuhteita koskevia hallintosäännön määräyksiä. Asiassa saadusta selvityksestä ei ilmene, että toimielinten vastuut olisivat valituksenalaisella päätöksellä hyväksytyjen hallintosäännön muutosten jälkeen valittajan esittämällä tavalla päällekkäisiä tai limittäisiä. Hallinto-oikeus katsoo, että kaupunginvaltuusto on

voinut sille kuuluvan harkintavallan rajoissa hyväksyä valituksenalaisen päätöksen mukaiset hallintosäännön muutokset.

Päätös ei ole kuntalain vastainen myöskään sillä perusteella, että kaupungissa on kaupungin toiminnan johtamista varten kaupunginjohtaja eikä pormestari. Valituksenalainen päätös ei ole muutoinkaan valittajan esittämien syiden vuoksi kuntalain vastainen.

Kunnallisvalitusta ei voida tehdä tarkoituksenmukaisuusperusteella.

Sovelletut oikeusohjeet

Perusteluissa mainitut

Kuntalaki 95 § ja 135 § 1 ja 3 mom

Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 126 §

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Valitusosoitus on liitteenä (HOL kunnallisvalitus).

Hallinto-oikeuden kokoonpano

Asian ovat ratkaisseet hallinto-oikeuden jäsenet

Pia Repo, Minna Ruuskanen (t) ja Mika Paavilainen.



Esittelijäjäsen

Mika Paavilainen

Jakelu ja oikeudenkäyntimaksu

Päätös Valittajalle tavallisena tiedoksi antona
Oikeudenkäyntimaksu 260 euroa
Tiedote oikeudenkäyntimaksusta korkeimmassa hallinto-oikeudessa

Jäljennös Vantaan kaupunginhallitus
Päätöksestä on julkaistava ilmoitus kuntalain 142 §:n 1 momentissa säädetyllä tavalla.

Jäljennöksen oikeaksi todistaa:



Merja Suominen
lainkäyttösihteeri

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **korkeimpaan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valituslupan.

Valituslupan myöntämisen perusteet

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 111 §:n mukaan valituslupa on myönnettävä, jos:

- 1) lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa tapauksissa tai oikeuskäytännön yhtenäisyyden vuoksi on tärkeää saattaa asia korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi;
- 2) asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi on erityistä aihetta asiassa tapahtuneen ilmeisen virheen vuoksi; tai
- 3) valituslupan myöntämiseen on muu painava syy.

Valituslupa voidaan myöntää myös siten, että se koskee vain osaa muutoksenhaun kohteena olevasta hallinto-oikeuden päätöksestä.

Valitusaika ja tiedoksisaantipäivä

Valitus on tehtävä kirjallisesti **30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaantipäivästä**, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jos päätöksestä valitetaan kunnan jäsenelle taikka kuntayhtymän jäsenkunnalle tai sen jäsenelle kuuluvan valitusoikeuden nojalla, valitusaika lasketaan siitä päivästä, jolloin ilmoitus päätöksestä on julkaistu kunnan, kuntayhtymän tai asianomaisten kuntien yleisessä tietoverkossa.

Jos päätös on annettu asianosaiselle erikseen tiedoksi, valitusaika luetaan kuitenkin tiedoksisaannista.

-Kirjeitse tavallisena tiedoksiantona lähetetty päätös katsotaan tiedoksi saaduksi seitsemäntenä päivänä päätöksen lähettämisestä, jollei vastaanottaja näytä tiedoksisaannin tapahtuneen tätä myöhemmin. Päätös on lähetetty päätöksen antopäivänä, joka ilmenee päätöksen ensimmäiseltä sivulta.

-Kirjeitse todisteellisenä tiedoksiantona lähetetty päätös katsotaan tiedoksi saaduksi tiedoksi- tai saantitodistuksen osoittamana päivänä.

Käytettäessä sijaistiedoksiantoa, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.

Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituksen toimittaminen

Valitus liitteineen on toimitettava valitusajassa **korkeimmalle hallinto-oikeudelle**. Valitusasiakirjojen tulee olla perillä myös sähköistä asiointipalvelua käytettäessä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituksen sisältö

Valituksessa, johon on sisällytettävä valituslupahakemus, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- päätös, johon haetaan muutosta
- peruste, jolla valituslupaa pyydetään, sekä syyt, joiden vuoksi katsotaan, että valituslupan myöntämiseen on edellä tarkoitettu peruste
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä on valituksessa mainittava myös tämän yhteystiedot.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä korkeimmalle hallinto-oikeudelle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös valitusosoituksineen
 - selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
 - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Asiamiehen on liitettävä valitukseen valtakirja, jollei oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:n 2 momentista muuta johdu.

Korkeimman hallinto-oikeuden yhteystiedot

Postiosoite:
PL 180
00131 HELSINKI

Käyntiosoite:
Paasivuorenkatu 3
Helsinki

Sähköposti: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi, Faksi: 029 56 40382
Asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Förvaltningsdomstolens beslut får överklagas genom skriftliga besvär hos **högsta förvaltningsdomstolen**, om högsta förvaltningsdomstolen beviljar besvärstillstånd.

Grunder för beviljande av besvärstillstånd

Enligt 111 § i lagen om rättegång i förvaltningsärenden ska besvärstillstånd beviljas om

- 1) det med avseende på lagens tillämpning i andra liknande fall eller för en enhetlig rättspraxis är viktigt att ärendet avgörs av högsta förvaltningsdomstolen,
- 2) det finns särskilda skäl för högsta förvaltningsdomstolen att avgöra ärendet på grund av att det i ärendet skett ett uppenbart fel, eller
- 3) det finns något annat vägande skäl för att bevilja besvärstillstånd.

Besvärstillstånd kan också beviljas i fråga om endast en del av förvaltningsdomstolens överklagade beslut.

Besvärstid och delgivningsdag

Besvär ska anföras skriftligen **inom 30 dagar från dagen för delfåendet av förvaltningsdomstolens beslut**, denna dag inte medräknad.

Om besvär anföras med stöd av den besvärsmottagare som tillkommer kommunmedlem, samkommuns medlemskommuner eller deras kommunmedlemmar räknas besvärstiden från den dag, då tillkännagivandet om beslutet publicerats i kommunens, samkommunens eller behöriga kommuners allmänna datanät.

Om beslutet har delgetts en part separat, räknas besvärstiden dock från delfåendet.

- Ett beslut som sänts per brev som vanlig delgivning anses ha delgivits den sjunde dagen efter det att beslutet sändes, om inte mottagaren visar att delfåendet skett vid en senare tidpunkt. Beslutet har sänts samma dag som det givits, vilket datum framgår av beslutets första sida.

- Ett beslut som sänts per brev som bevislig delgivning anses ha delgivits den dag som anges på delgivnings- eller mottagningsbeviset.

Vid mellanhandsdelgivning anses beslutet ha blivit delgivet den tredje dagen efter den dag som anges på delgivningsbeviset. Beslutet anses ha kommit till en myndighets kännedom på ankomstdagen.

Inlämnande av besvär

Besvären inklusive bilagor ska inom besvärstiden lämnas **till högsta förvaltningsdomstolen**. Besvärshandlingarna ska även vid användning av e-tjänsten vara framme senast den sista dagen av besvärstiden före utgången av ämbetsverkets öppettid.

Besvärens innehåll

I besvären, som ska innehålla en ansökan om besvärstillstånd, ska anges

- ändringssökandens namn och kontaktuppgifter
- den postadress och eventuellt annan adress till vilken handlingar som hänförs till rättegången kan sändas.
- det beslut i vilket ändring söks
- de grunder på vilka besvärstillstånd begärs samt de skäl på vilka grunden för meddelande av besvärstillstånd anses föreligga
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- grunderna för yrkandena.

Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud ska dennes kontaktuppgifter anges i besvären.

Högsta förvaltningsdomstolen ska utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna.

Bilagor till besvären

Till besvären ska fogas

- förvaltningsdomstolens beslut med besvärсанvisning
- utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Ett ombud ska foga en fullmakt till besvären om det inte av 32 § 2 mom. i lagen om rättegång i förvaltningsärenden framgår annat.

Högsta förvaltningsdomstolens kontaktuppgifter

Postadress:	Besöksadress:	E-post: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi , Fax: 029 56 40382
PB 180	Paasivuorigatan 3	E-tjänst: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet
00131 HELSINGFORS	Helsingfors	



10 § Hämeenkyllän/Pähkinärinteen päiväkodin tarveselvitys

VD/11260/10.03.02.01/2021

HW/AK/PW/EK/SL/MR/PK/KV/AH

168-paikkainen uudisrakennus Hämeenkyllän/Pähkinärinteen päiväkoti korvaa Autioniityn ja Pähkinärinteen päiväkotien sekä ryhmäperhepäiväkotien Otson ja Mesikämmenien tilat. Investointiohjelmassa päiväkodille on varattu 7,4 milj. euroa. Toimitilajohtamisen kustannusennuste on noin 7,97 milj. euroa. Rakentaminen ajoittuu vuosille 2023–2024 ja päiväkoti otetaan käyttöön tammikuussa 2025.

Tarveselvitys on tehty yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan, kaupunkisuunnittelun ja toimitilajohtamisen kanssa. Vantaan virallisen väestöennusteen 2021–2031 mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa ennustekaudella Myyrmäen suuralueella 570 lapsella. Päiväkotihankkeessa ei ole tarvetta väistötilalle, mikäli hanke etenee suunnitellussa aikataulussa ja toiminta korvattavissa päiväkodeissa pystyy jatkumaan alkutalveen 2025.

Tontin sijainti on vielä avoin. Tarveselvitysvaiheessa on tutkittu useita tonttivaihtoehtoja, joista osa ei selvittelyn jälkeen kuitenkaan olleet sopivia päiväkotirakentamiselle ja jotka kaikki vaatisivat asemakaavamuutoksen. Kaava-aikataulu ja tontin sijainti tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa.

Noin 1925 brm²:n päiväkotiin tulee kuusi kotialuetta, yhteensä 168 tilapaikkaa. Työntekijöitä on 32.

Hämeenkyllän/Pähkinärinteen päiväkodin hankkeen yhteydessä päivitetään varhaiskasvatuksen ja toimitilajohtamisen yhdessä kehittämää päiväkotikonseptin ohjeistusta ja nimeksi muutetaan päiväkodin suunnitteluohjeistus. Päivitys on oma erillinen hanke, mutta tämän päiväkodin yhteydessä tarkastellaan ratkaisuja, esimerkiksi väestönsuojan ja siihen tulevien tilojen sijoittumista rakennukseen.

Kaupunginvaltuuston 16.11.2020 hyväksymässä vuosien 2021–2030 investointiohjelmassa on varattu Hämeenkyllän/Pähkinärinteen päiväkodille määrärahaa yhteensä 7,4 milj. euroa, kustannusluokka 100,5. Määrärahavarausta tullaan tarkistamaan vuoden 2023 talousarvioon.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 7.12.2021 § 10 on osaltaan hyväksynyt päiväkodin tarveselvityksen.

Kaupunkitilalautakunta 15.12.2021 § 5 on päättänyt esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Hämeenkyllän/Pähkinärinteen päiväkodin 9.11.2021 päivätyn tarveselvityksen ja sille kustannusennusteen 7,97 milj. euroa (alv 0 %, KL 106,3).

Hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 33 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) hyväksymisestä.

Talous ja strategiaohtaja toteaa, että hanke on Vantaan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2018–2027 mukainen hanke. Hanke on kaupunginvaltuuston hyväksymässä investointiohjelmassa 2022–2031 ajoitettuna vuosille 2023–2025.



Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 10

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Hämeenkylässä/Pähkinärinteen päiväkodin 9.11.2021 päivätty tarveselvitys ja sille kustannusennuste 7,97 milj. euroa (alv 0 %, KL 106,3).

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Lisäksi merkittiin seuraava kaupunginhallituksen yhteinen pöytäkirjalausuma:

Hankesuunnitelmaa varten muistutamme, että päiväkodin tontilla tulee säilyttää tontilla jo olemassa olevaa puustoa ja kasvistoa mahdollisuuksien mukaan.

Liitteet:

- Hämeenkylässä/Pähkinärinteen päiväkodin tarveselvitys 9.11.2021 liitteineen (II).

Täytäntöönpano: Kiinteistöt ja tilat

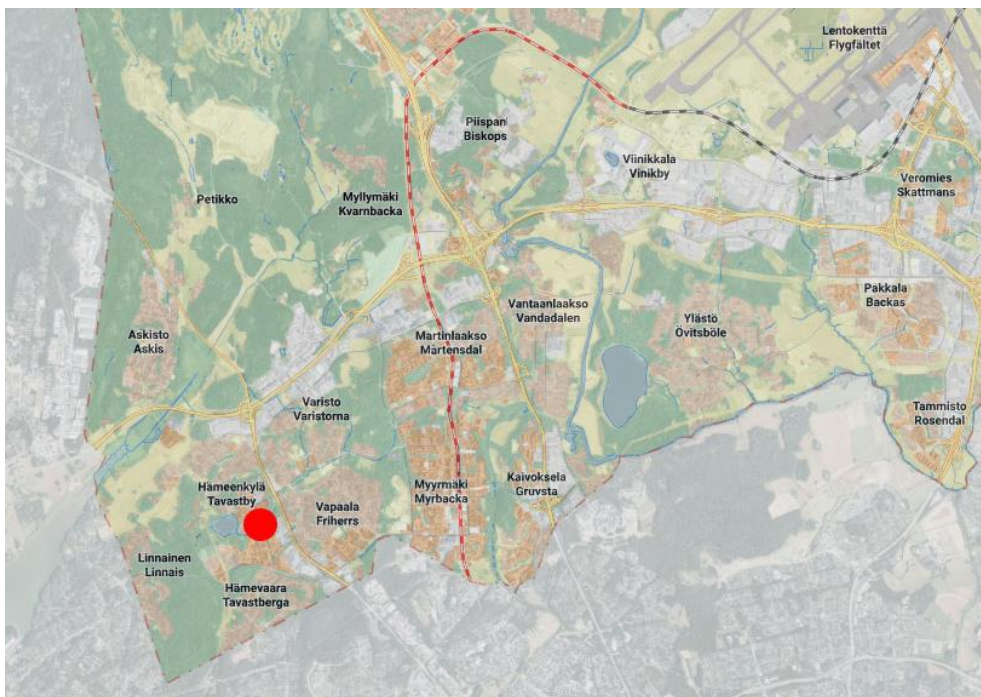
Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

hankekehitysarkkitehti Saija Lauriala, puh. 040 620 7283, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

HÄMEENKYLÄN / PÄHKINÄRINTEEN PÄIVÄKOTI

UUDISRAKENNUS TARVESELVITYS



9.11.2021 Hankevalmistelu / Saija Lauriala



**Vantaa
Vanda**

SISÄLLYSLUETTELO

1.	TARVETIETOKORTTI	3
2.	YHTEENVETO	5
3.	PERUSTELUT TARPEELLE	5
4.	TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET	6
5.	TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA	19
6.	VÄISTÖTILATARVE	21
7.	KUSTANNUKSET	21
8.	RAHOITUS JA AIKATAULU	21
9.	HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET	22
10.	TYÖTURVALLISUUSASIAT	22
11.	RISKIT	23
12.	TYÖRYHMÄN JÄSENET	24

Liitteet:

Liite 1: tilaohjelma

Liite 2: kustannusennuste

1. TARVETIETOKORTTI

Projektin VD-numero 11260/10.03.02.01/2021 / 2021

Kohteen nimi: Hämeenkyllän/Pähkinärinteen päiväkoti						
Tarpeen kuvaus: Päiväkoti tarvitaan vastaamaan Hämeenkyllän ja Linnaisten kaupunginosien varhaiskasvatuksen tilatarpeeseen hankkeella korvattavien tilojen osalta.						
Liittyminen muihin hankkeisiin ja selvityksiin: Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027, Myyrmäki -Martinlaakso-alueen päiväkotiselvitys, päivitys, päiväkotikiinteistöjen investointitarpeiden ja aikataulun tarkasteluajanjaksolle 2020–2029, Tilakeskus Päiväkodin suunnitteluohjeistuksen (ent. päiväkotikonsepti) päivitys. 2021-						
Tarpeen perustelut: Vantaan virallisen väestöennusteen 2021 - 2031 mukaan Myyrmäen suuralueen lapsimäärän ennustetaan kasvavan +570 lapsella. Pähkinärinteen päiväkoti korvaa Autioniityn ja Pähkinärinteen päiväkotien sekä ryhmäperhepäiväkotien Otson ja Mesikämmenen tilat.						
Käyttäjätöimiala: Kasvatuksen ja Oppimisen toimiala						
Kaupunginosa: Hämeenkyllä/Pähkinärinne		Kiinteistötunnus: -		Tontin pinta-ala: -		
Osoite ja tontti: Sijainti vielä avoinna		Kaavatiedot: Asemakaavamuutos		Rakennusoikeus: m ²		
Tilatarve, suuruus ja kustannukset (ALV 0%)				Investointikustannus		
				€	€ / brm²	€ / htm²
	brm²	htm²	hym²			
Uudisrakennus	1925	1510	1337	7.970 000	4140,26	5278,15
Laajennus / lisärakennus						
Muutos / peruskorjaus						
Hankkeen tilapaikkamäärä: 168						
Investointikustannus tilapaikkaa kohden				€ / tilapaikka		
Väistötilan tarve: Ei väistötilantarvetta						
Määrärahavaraus investointiohjelmassa: 7,4 M€						
Hankkeen toteutusaikataulu: 2021–2025 (rakentaminen 9/23–11/24, kalustaminen 12/24, käyttöönotto 1/25)						
Ylläpitokustannukset:						
Toimintakustannukset käyttäjätöimialalle: Toiminnan vuosittaiset kulut sisältäen henkilöstö- ateria- ja toimintakulut eivät muutu. Ku- luissa on huomioitu korvattavien Pähkinärinteen ja Autioniityn päiväkotien ja ryhmäperhe- päiväkotien Otso ja Mesikämmenen toimintakulut.						
Ensikertainen kalustaminen ja varustaminen: 112 000 €						
Vuokra-arvio käyttäjätöimialalle:						

Tuleva vuokra		€ / m ² / kk
Vuokravaikutus	€ / kk	€ / v
Vuokravaikutus / tilapaikka		€ / kk
Laatija(t): Saija Lauriala, Janne Myllylä		Päivämäärä: 9.11.2021

2. YHTEENVETO

Hämeenkylässä/Pähkinärinteessä uudisrakennuksen tarveselvitys on laadittu Toimitilajohtamisessa yhteistyössä Kasvatuksen ja oppimisen toimialan asiantuntijoiden kanssa.

Päiväkotiin tulee kuusi kotialuetta, yhteensä 168 tilapaikkaa. Työntekijöitä on 32. Päiväkoti valmistuu alkutalvesta 2025. Päiväkoti korvaa ensisijaisesti Autioniityn ja Pähkinärinteessä päiväkotien sekä ryhmäperhepäiväkotien Otson ja Mesikämmenen tilat.

Tontin sijainti on vielä avoin. Tarveselvitysvaiheessa on tutkittu useita tonttivaihtoehtoja, jotka kaikki vaatisivat asemakaavamuutoksen. Asemakaavamuutostyö on käynnissä, kaava-aikataulu ja tontin sijainti tarkentuu hankesuunnitelmavaiheessa. Tonttivalinnalla saattaa olla vaikutuksia kustannuksiin, joita ei tarveselvityksessä ole pystytty huomioimaan. Lisäksi tontin korkeuserot ja muoto saattavat edellyttää tavanomaisesta poikkeavia tilajärjestelyjä tai pihasuunnitelmia. Tämä voi tarkoittaa mm. tontin pengertämistä ja tarvittaessa mm. kalliorakenteiden räjäytystöitä.

Hämeenkylässä/Pähkinärinteessä päiväkodin hankkeen kanssa yhtäaikaaisesti päivitetään päiväkotikonseptin ohjeistusta ja nimeksi muutetaan päiväkodin suunnitteluohjeistus. Päivitys on oma erillinen hanke, mutta tämän päiväkodin yhteydessä tarkastellaan ratkaisuja, esimerkiksi väestönsuojan ja siihen tulevien tilojen sijoittumista rakennukseen.

3. PERUSTELUT TARPEELLE

3.1 Varhaiskasvatuksen palvelustrategiset linjaukset

Keskeisten palveluverkkolinjausten (Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027) mukaan varhaiskasvatus järjestetään lähipalveluna myös uusilla asuinalueilla. Kunnallista palveluverkkoa tukevat yksityiset päiväkodit. Varhaiskasvatuksen strategiana on lisätä yksityisen varhaiskasvatuksen osuutta maltillisesti.

Palveluverkkoa kehitetään uudishankkeilla, joiden optimikoko on noin 160–192 tilapaikkaa. Tilat ovat uuden oppimisympäristön mukaiset ja joustavat erilaisiin toiminnallisiin tarpeisiin sekä organisaation ulkopuolisille käyttäjille varhaiskasvatuksen aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella.

Kohteen suunnittelussa noudatetaan toimitilajohtamisen yhdessä varhaiskasvatuksen kanssa kehittämään päiväkotikonseptia.

3.2 Väestöennuste ja liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan

Vantaan virallisen väestöennusteen 2021–2031 mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa ennustekaudella Myyrmäen suuralueella 570 lapsella. Hämeenkylässä kaupunginosassa lasten määrä vähenee -29 ja Linnaisten kaupunginosissa lasten määrä kasvaa 27 ennustekaudella.

		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Muutos 2021-2031
Myyrmäen suuralue	10kk-6v	3702	3680	3694	3732	3787	3859	3952	4054	4134	4206	4272	+570
Hämeenkylässä kaupunginosa	10kk-6v	568	561	563	558	559	558	559	554	548	542	539	-29
Linnaisten kaupunginosa	10 kk-6v	38	40	36	38	31	43	49	52	55	61	65	27

Taulukko: Myyrmäen suuralueen, Hämeenkylässä ja Linnaisten kaupunginosien varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kehitys Vantaan virallisen väestöennusteen 2021–2031 mukaan.

3.3 Liittyminen toimitilaverkkosuunnitelmaan

Myyrmäen suuralueen päiväkotikiinteistöjen tarpeita on selvitetty vuonna 2020 valmistuneessa alueellisessa päiväkotiselvityksessä (tilakeskus). Myyrmäen alueilla ei ole kiinteistöjä, joita voisi hyödyntää riittäviksi päiväkotitiloiksi.

4. TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET

4.1 Yleistä

Hämeenkylässä/Pähkinärinteessä päiväkotiin tulee kuusi kotialuetta, yhteensä 168 tilapaikkaa. Päiväkodin tavoitevalmistumisaika on tammikuussa 2025.

Päiväkodissa on hoito- ja kasvatushenkilökuntaa 24 henkilöä. Lisäksi päiväkodissa työskentelevät päiväkodin johtaja sekä puhtaus- ja ateriapalveluiden henkilökuntaa sekä vuosittain vaihtuvia opiskelijoita ja

tilapäistä avustavaa henkilökuntaa yhteensä noin 6 henkilöä. Henkilökunnan määrä yhteensä on 32 henkilöä.

4.2 Päiväkodin pedagogisen toiminnan ja toiminnallisuuden tavoitteet

Varhaiskasvatuksella tarkoitetaan lapsen suunnitelmallista ja tavoitteellista kasvatuksen, opetuksen ja hoidon muodostamaa kokonaisuutta, jossa painottuu erityisesti pedagogiikka. Varhaiskasvatustilain mukaan päiväkodin oppimisympäristö on kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä ja kehitys huomioon ottava. Oppimisympäristö tukee lasten luontaista uteliaisuutta ja oppimisen halua sekä ohjaa leikkiin, fyysiseen aktiivisuuteen, tutkimiseen sekä taiteelliseen ilmaisuun ja kokemiseen. Esteettinen ja viihtyisä oppimisympäristö vaikuttaa myönteisesti oppimiseen ja henkiseen hyvinvointiin.

Päiväkodin tilasuunnittelun tehtävänä on tukea Vantaan varhaiskasvatuksen toimintaperiaatteita. Suunnittelulla mahdollistetaan päiväkodin oppimisympäristön muokkaaminen lapsiryhmän tarpeiden mukaiseksi. Joustavat ja muunneltavat oppimisympäristöt tarjoavat lapsille haasteita sekä antavat tilaisuuksia lasten omaehtoiseen pohdintaan, tutkimiseen, ongelmien ratkaisemiseen ja kokeiluun. Varhaiskasvatuksen toiminnassa oppimisympäristöjä rakennetaan yhdessä lasten kanssa. Esillä olevat lasten työt, rakennelmat ja leikit ovat osa oppimisympäristöä ja yksi pedagogisen dokumentoinnin väline.

Lapsiryhmä koostuu kahden kasvattajan muodostamasta ryhmästä, jossa tilamitoituksellinen tilapaikkamäärä on lasten iästä riippuen minimissään seitsemän ja maksimissaan neljätoista (14). Ryhmissä voi olla lapsia, jotka tarvitsevat kasvun ja kehityksen tukea. Kaksi lapsiryhmää muodostaa kotialueen, jossa he tekevät toiminnallista yhteistyötä ja käyttävät yhteisesti osaa tiloista. Pienimpien lasten kotialueet pyritään saamaan maan tasolle.

Päiväkodin sydämen muodostavat ruokailutila, kotikeittiö ja sali. Tavoitteena on, että ne ovat yhdistettävissä. Päiväkodissa järjestetään myös koko päiväkodin yhteisiä tapahtumia lapsille ja perheille. Päiväkodissa on rauhallisia tiloja keskusteluihin perheiden ja yhteiskumppaneiden kanssa sekä henkilökunnan kirjalliseen työskentelyyn.

Sydänalue ja yksi kotialue ovat myös asukkaiden monipuolisessa käytössä päiväkodin käyttöajan ulkopuolella. Tilat tulee rajata päiväkodin muista tiloista ja Iltakäytön sisäänkäynti nimetään suunnitteluvaiheessa.

Pihaan liittyvät tavoitteet on esitetty kohdassa 4.8 Piha

4.3 Lasten osallistaminen ja osallisuuden toteutuminen hankkeessa

Osallisuuden suunnittelussa ja menetelmien valinnassa lasten lisäksi huomioidaan päiväkodin henkilöstö, lasten huoltajat ja lähialueen asukkaat sekä mahdolliset muut päiväkodin lähiympäristön toimijat.

4.4 Päiväkodin tunnusluvut ja tilaohjelma

Päiväkotitoimitus toteutetaan osana toimitilajohtamisen ja varhaiskasvatuksen kehittämää päiväkotikonseptia. Tilamitoitus perustuu Vantaan kaupungin päiväkotien tilasuunnittelun kehityshankkeen myötä kehitettyyn tilaohjelmamalliin ja päiväkotien yleisiin suunnitteluohjeisiin sekä päiväkotien RT-ohjekorttiin.

Päiväkodin huonetilaohjelma on liitteessä 1.

4.5 Ateriapalvelun tavoitteet

Päiväkodin keittiö on palvelukeittiö/ kuumennuskeittiö. Keittiössä valmistetaan vain energialisukkeet, erikoisruokavalioannokset ja välipalat. Pääruoka-annokset tuodaan päiväkotiin ulkopuolisen palveluntuottajan toimesta. Ateriat toimitetaan kuumana tai kylmänä. Aterioiden kuljetukseen varataan verkkovirralla toimivat kevytrakenteiset hygieniamuoviset kylmä/lämpökuljetusvaunut, tai ruoka toimitetaan lämpökuljetuslaatikoissa

Keittiö toimii palvelukeittiönä (kuumennuskeittiönä) Cook and Chill vastaanottavana.

Huomioitavat ateriapalvelun tilatarpeita suunnitellessa;

- Keittiösuunnittelussa käytettävä aina ammattikeittiösuunnittelijaa
- Keittiön sijainti on oltava hyvän huoltoyhteyden päässä.
- Keittiöllä on oltava oma tuulikaappi (sisältyy keittiön neliöihin)
- Jätehuolto ja rullakko/laatikko varaston oltava riittävän suuret ja kohtuullisen matkan päässä keittiöstä.
- Varattava hygieeninen tila kuljetuslaatikoille/vaunuille.
- Pääruokasalinpuolella keittiöseinän vieressä tai keskilattialla tulee olla ateriabuffet (ei avaudu keittiötiloihin).
- Päiväkäräjä käytetään pienten lasten ryhmien aterioiden kuljetukseen kotialueille. Ryhmien määrä ja sijainti selviävät myöhemmin.

- Sekä ruokasaliin että kerroksien aulatiloihin asennetaan elektroni-hanoilla varustetut käsipesualtaat
- ruokasalin kotikeittiön yhteyteen varataan kotitalouskylmä-kaappi välipalojen säilytystä varten.

4.6 Puhtauspalvelutavoitteet

Puhtaat tilat luovat puitteet terveelliselle ja turvalliselle varhaiskasvatukselle. Puhtaanapidolla ylläpidetään rakennuksen hygieenisyyttä sekä siellä työskentelevien henkilöiden työturvallisuutta, viihtyisyyttä ja rakennuksen edustavuutta.

Puhtauspalvelujen tavoitteena on aikaan saada puhtaita sisäilmaongelmattomia tiloja, joiden pinnat on helppo pitää puhtaana. Yläpölyjen kerääntymistä on suunnitteluratkaisuissa vältettävä.

Tavoitteena on yhtenäistää materiaalivalintoja. Kaikki käytettävät materiaalit ja tilaratkaisut toteutetaan mahdollisimman kestävästä, tehokkaista ja edullisesti ylläpidettävistä tuotteista. Rakennuksen pintojen tulee olla kaikilta osin helposti puhtaana pidettäviä ja julkisen tilan kulutusta kestäviä.

Keskusvarastotavaroiden kuljetukseen- ja vastaanottoon tulee olla kulku sisätilojen kautta huoltopihalle. Materiaalien päästöluokka M1. Rakentamisen puhtausluokka P1

Siivouskeskus/ Vaatehuoltotila

Siivouskeskus tulee sijoittaa aina 1. kerrokseen, mikäli se on vain mahdollista. Jos rakennus toteutetaan useampaan kerrokseen, tulee kerroksille olla erilliset siivoustilat.

Siivouskeskuksen suunnittelussa tulee ottaa huomioon tilan m²-määrä. Samaan tilaan tulee päiväkodin vaatehuoltotila. Tilassa tulee eriyttää puhdas ja likainen puoli. Siivouskeskus toimii myös laitoshuollon varastotilana, jossa säilytetään käsipaperia, wc-paperia ja käsisaippuat jne. Siivouskeskuksessa pestään päivittäin siivouksen ja päiväkodin pyykkiä, joten tilan ilmanvaihdon tulee olla hyvä.

Jätehuollon tilat

Päiväkodin jätteille on varattava jätepiste huoltopihan yhteyteen. Jätehuolto toteutetaan syväkeräyssäiliöin; sekajätteelle, biojätteelle, kartonkijätteelle ja puolitettu säiliö muovi- ja pienmetallijätteelle. Säiliöiden kansiosat tulee olla riittävän suuret, suuaukosta tulee sopia 150 l jätessäkki.

Jätepisteiden tulee sijaita lähellä keittiötä ja kulku jätepisteelle pitää olla sisätilojen kautta. Kulkureitin tulee olla mahdollisimman lyhyt. Syvässäiliöiden tyhjennyksessä tulee ottaa huomioon jäteauton vaatima kääntösäde. Säiliöiden edustoilta lumien poiston pitää olla poistettavissa - ja muutoinkin kulku esteetöntä.

Syväkeräyssäiliöiden kansiin lukitus kiinteistön sarjaan ja lukkojen päälle kumilätkät, estämään lukkojen jäätyminen.

4.7 Väestönsuoja

Päiväkodin laajuus ylittää pelastuslain 71 § määritellyn väestönsuojan rakentamisvelvoitteen 1200 k-m² ja päiväkotiin rakennetaan väestönsuoja.

Pelastusviranomaisen on linjannut, että 1200 - n.2200 k-m² olevaan uudisrakennus päiväkotiin on rakennettava yksi varsinaiselta suoja-alaltaan vähintään 90 m² S1-luokan väestönsuoja 120 henkilölle.

Varmistetaan vielä hankesuunnitelmavaiheessa väestönsuojan laskentaperusteet.

Mikäli päiväkotirakennukseen tulee sijoittumaan suojelulohkon johtokeskus, tulee pelastusviranomaisen lausumaan väestönsuojan rakentamisvelvollisuudesta tapauskohtaisen harkinnan perusteella.

Väestönsuojaan sijoitetaan tiloja, joiden toiminnallisuus sen sallii, kuten sosiaalityöt ja varasto. Tämä tarkentuu suunnitteluvaiheessa.

4.8 Tilaan ja käyttöön liittyvät muunneltavuus-, monikäyttöisyys- ja laatuvaatimukset, piha

Tilat suunnitellaan Vantaan kaupungin Tilakeskuksen (nyk. Toimitilajohtamisen) suunnitteluohjeen, päiväkodin suunnitteluohjeen (päiväkotikonsepti) ja päiväkodin RT-korttien mukaisesti.

Tilojen tulee olla huollettavia ja helposti ylläpidettäviä. Materiaalivalinnat tehdään tilojen käytön vaatimusten mukaisesti. Tilojen tulee olla monikäyttöisiä, muuntojoustavia, käytettäviä ja viihtyisiä sekä terveelliset ja turvalliset.

Tilojen suunnittelun tavoitteena on tilojen toiminnallinen ja tekninen monikäyttöisyys ja muunneltavuus. Tilat muuntuvat tai ovat käytettävissä

useampaan käyttötarkoitukseen, ja tekniset ratkaisut mahdollistavat tulevat käyttötarkoituksen muutokset. Rakenteelliseen muuntojoustavuuteen pyritään valitsemalla runkojärjestelmä niin, että se sallii joustavan käytön ja myöhempiä tilamuutoksia. Muuntojoustovaatimuksissa noudatetaan Vantaan kaupungin ohjeita suunnittelijoille – dokumentin tavoitteita. Päiväkodin ryhmätiloja tulee voida yhdistää siirtoseinin. Lisäksi päiväkodin tiloja jaetaan esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienemmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi. Muuntojoustavuus tulee huomioida myös LVI ja sähkötekniikassa niin, että tilojen seinien siirtäminen suunnitelman mukaan on mahdollista. Rakennuksen ikkunoiden sijainti ja koko tulee myös suunnitella mahdollisia tilajakoja huomioiden.

Lasten leikkipihan tavoitteet

Päiväkodin piha-alueen tavoitemitoitus on noin 20 m²/tilapaikka. Tämän kohteen tavoitteellinen piha-alueen koko on siten 3360 m².

Lasten leikkipiha suunnitellaan virikkeelliseksi, monipuoliseksi oppimisympäristöksi, joka tukee pedagogisten tavoitteiden toteutumista. Päiväkodin pihassa korostuvat suojaisuus, turvallisuus ja toiminnallisuus. Liikkumisen ohjaukseen sekä valvottavuuteen ja ilkeiltä ehkäiseviin tekijöihin kiinnitetään erityistä huomiota.

Pihalle suunnitellaan yhtenäisiä kasvillisuusalueita ja istutettavaksi kasveiksi valitaan lajikkeita, jotka viihtyvät tontin olosuhteissa ja ovat myrkyttömiä. Piha toteutetaan Vantaan kaupungin pihakortin mukaisesti sekä otetaan ohjeellisen huomioon pihaan kohdistuvat kaavamääräykset. Tonttivedet imeytetään oman tontin alueella Vantaan kaupungin hulevesiohjeen mukaisesti.

Pihalle sijoitetaan Vantaan kaupungin Toimitilajohtamisen (ent. Tilakeskus) ”piha”-huonekortin mukaiset rakennukset, jotka voivat sijaita myös osana päiväkotirakennusta: pihavarastot (leikki -ja ulkoiluvälineet), vaunuvarastot, sadekatos/aurinkosuojat. Piha vaatii selkeästi merkityt ja turvalliset tilat pyörien säilytykseen. Kylmien varastojen katot toteutetaan viherkattoina.

4.9 Arkkitehtoniset ja kaupunkikuvalliset tavoitteet

Uudisrakennuksen tulee noudattaa Vantaan arkkitehtuuriohjelman (Apoli 2015) periaatteita ja sen tavoitteita laadukkaasta ja yhteisöllisestä arkkitehtuurista. Luomme ja vaalimme vantaalaista identiteettiä ilmaisuvoimaisella, teknisesti toimivalla ja ilmastotietoisella arkkitehtuurilla.

Päiväkodin tulee olla luonteeltaan julkinen rakennus, ja arkkitehtuuriltaan ohjelman periaatteen mukainen.

Asemakaavamuutoksen ja kaavamääräysten myötä voi hankesuunnitelmavaiheessa tulla uusia arkkitehtonisia ja kaupunkikuvallisia tavoitteita. Näillä voi olla vaikutuksia myös kustannuksiin, joita ei tarveselvitysvaiheessa voida ennakoida (esim. tiilimuuraus).

4.10 Elinkaaritavoite (Käyttäjän aikatavoite)

Uudisrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentävien rakennusosien osalta 50 vuotta. Suunnitteluvaiheessa, mikäli rakennus on puurunkoinen, on rungon suunniteltu käyttöikä mahdollista muuttaa 50 vuodeksi. Vahvavirtakaapeliverkon ja sähkökeskusten tekninen tavoiteikä on 40 vuotta. LVI-runkokanava-, putki- ja johtoverkkojen tekninen tavoiteikä 50 vuotta.

Ympäristöministeriön asetus uuden rakennuksen energiatehokkuudesta (1010/2017); Opetusrakennus ja päiväkotitoiminta (luokka 6) mukaan päiväkodin energiatehokkuuden vertailuluku saa olla enintään 100 kWhE/ (m², a).

Päiväkodin suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin tilakeskuksen (nyk. toimitilajohtamisen) suunnitteluohjetta sekä päiväkodin suunnitteluohjetta (päiväkotikonsepti).

Hämeenkylä/Pähkinärinnetien päiväkodin rakennuksen tavoitteellinen, laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku (E-luku) on 85 kWhE/m², a.

Rakennukselle asetetun vertailuluvun raja-arvon saavuttamiseksi tutkitaan jatkosuunnittelun aikana mahdollisuudet tuottaa uusiutuvaa omavaraisenergiaa, joka tyypillisesti on aurinkosähköä tai maalämpöä.

Ilmanvuotoluku q50 saa olla korkeintaan 1 (m³ /hm²), joka varmistetaan tiiveysmittauksilla ja rakenteiden tiivistämisellä työmaavaiheessa.

Elinkaarisuunnittelija selvittää toteutussuunnitteluvaiheessa kustannustehokkaimman energiaratkaisun rakennuksen elinkaarelle rakennuksen arkkitehtuurin, massoitteiden sekä materiaalien huomioon ottamiseksi.

4.11 Päiväkodin toiminnallinen henkilömitoitus

Varhaiskasvatuslain asetuksen (2020) mukaan yhtä hoito- ja kasvatushenkilöä kohden saa olla lapsia:

- alle 3-vuotiaita enintään 4 lasta / 1 hoito- ja kasvatustehtävässä oleva henkilö
- ja 3 vuotta täyttäneitä enintään 7 lasta / 1 hoito- ja kasvatustehtävässä oleva henkilö.

Pähkinärinteen päiväkotiin tulee 168 tilapaikkaa. Lasten määrä vaihtelee sen mukaan, ovatko he alle vai yli 3-vuotiaita. Päiväkodissa toimintaa järjestetään 1-vuotiaista 6-vuotiaisiin saakka.

Tilapaikkoja yhteensä 168, jotka jakautuvat kuuteen kotialueeseen:

- Yhden kotialueen (kaksi ryhmää) 28 tilapaikkaa
- yhteensä $6 \times 28 = 168$ tilapaikkaa.

Päiväkodissa on hoito- ja kasvatushenkilökuntaa 24 henkilöä. Lisäksi päiväkodissa työskentelee päiväkodin johtaja sekä puhtaus- ja ateriapalveluiden henkilökuntaa sekä vuosittain vaihtuvia opiskelijoita ja tilapäistä avustavaa henkilökuntaa yhteensä noin 6 henkilöä. Henkilökunnan määrä yhteensä on 32 henkilöä.

Päiväkoti toteutetaan osana tilakeskuksen ja varhaiskasvatuksen kehittämää päiväkotikonseptia. Tilamitoitus perustuu Vantaan kaupungin päiväkotikonseptin myötä kehitettyyn tilaohjelmamalliin ja päiväkotien yleisiin suunnitteluohjeisiin sekä päivitettävänä olevaan päiväkotien RT-ohjekorttiin.

4.12 Tilaohjelma ja tehokkuustavoitteet

Päiväkodin tilat perustuvat päiväkotikonseptin mukaiseen 168-paikkaisen päiväkodin tilamitoitukseen.

- Päiväkodin huoneistoalatavoite on huonetilaohjelman mukaisesti $8,99 \text{ htm}^2/\text{tilapaikka} = 1508 \text{ htm}^2$.
- Päiväkodin bruttoalatavoite 1925 brm^2 .

Päiväkodin huonetilaohjelma on liitteessä 1.

4.13 Tekniset tavoitteet (Rak, LVIS)

Uudisrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentäviltä osien osilta 50 vuotta ja järjestelmien osalta 25–35 vuotta. Suunnitteluvaiheessa, mikäli rakennus on puurunkoinen, on rungon suunniteltu

käyttöikä mahdollista muuttaa 50 vuodeksi. Rakennus on kaksikerroksinen ja rakennuksessa on hissi.

Maanpäälliset kantavat rakenteet tehdään pääsääntöisesti puurakenteisina pois lukien väestönsuoja, joka on betonirakenteinen.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneeleilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiamäärä.

Piharakennusten ja -rakennelmien katot toteutetaan kasvikattoisina.

Rakennus tulee suunnitella siten, että tilajako on mahdollista toteuttaa useammalla kuin yhdellä periaatteella sekä siten, ettei tilajaon muuttaminen aiheuta kohtuuttomia muutostöitä teknisiin järjestelmiin (IV ja lattialämmitys, sekä sähkötekniset vedot).

Päiväkodin ryhmätiloja tulee voida yhdistää siirtoseinin. Suunnitteluvaiheessa tutkitaan myös tulevaisuudessa mahdollisuus rakentaa siirtoseinien paikalle kiinteitä rakenteita.

Lisäksi päiväkodin tiloja jaetaan esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienemmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi.

LVIA-tekniset tavoitteet

Yleistä

LVIA-teknisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laittevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Vantaan kaupungin suunnitteluohjeita. Automaatiojärjestelmä mahdollistaa järjestelmien hyvän hallittavuuden, sekä energian ja veden käytön etäseurannan.

Ilmanvaihtojärjestelmän puhtausluokka on P1 (Sisäilmastoluokitus 2018). IV-tuotteiden puhtausluokka ja rakennusmateriaalien päästöluokka M1.

Lämmöntuotto

Alustava lämmöntuottotapa on kaukolämpö; Rakennuspaikasta riippuen selvitetään vaihtoehto ja mahdollisuus lämmön tuottoon maalämpöjärjestelmällä.

Lämmöntuottolaitteet sijoitetaan ensimmäiseen kerrokseen sille varattavaan tekniseen tilaan.

Lämmöntuottojärjestelmä tuottaa energiaa lämmitysjärjestelmään, ilmanvaihdon lämmitykselle, sekä lämpimän käyttöveden valmistukseen.

Lämmönjako

Pääasiallinen lämmönjakotapa on lattialämmitysjärjestelmä. Tuuli- ja märkäeteiset varustetaan lisäksi lämmin kiertoilmakojein.

Lattialämmitysjärjestelmän suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Vantaan kaupunki; Ohje lattialämmityksen suunnittelusta ja toteutuksesta Vantaan kaupungin rakennuskohteissa. Lattialämmityspotkistossa käytetään tehdasvalmisteisesta happidifфуusiosuojattua lattialämmitykseen tarkoitettua muoviputkea (valmistaja esim. Uponor Oy).

Lämmitysjärjestelmän ja ilmanvaihdon lämmityksen runkojohdot asennetaan rakennuksen sisälle 'alas lasketun katon' sisään. Runkojohtojen materiaali on teräsputki, putkisto eristetään (jos käytetään mineraalivillakourueristettä, eriste pinnoitetaan).

Vesi- ja viemärijärjestelmät

Rakennus liitetään kunnallisen vesi- ja viemärijärjestelmän piiriin.

Vesimittari sijoitetaan lämmönjakokeskukseen. Mittari mallia 'ultraääni', liitetään automaatio-ohjelmiston ja etäluennan piiriin. Lämpimän käyttöveden kv-syöttöjohto varustetaan kiinteistöautomaation luennan piiriin liitettävällä veden mittauksella. Tonttivesijohto varustetaan tarvittaessa 'itse säätyvällä' saattolämmityskaapelilla.

Runkovesijohdot tehdään komposiittiputkista ko. putkelle tarkoitetuilla liitosmenetelmillä. Vesijohdot eristetään. Mikäli eristeenä käytetään villakourueristettä, se pinnoitetaan.

Jako- ja kytkentäjohtot tehdään kupariputkesta (näkyviltä osin kromattu kupariputki), tai rakenteiden sisällä suojaputkeen asennettavasta muoviputkesta. Runkojohtot asennetaan 'alaslasketun katon' yläpuolelle.

Mikäli putkia asennetaan rakenteiden sisään, käytetään suojaputkea. Tällöin suunnittelussa ja toteutuksessa huomioidaan myös vaatimus vesijohtojen vaihdettavuudesta ja vuotojen havaittavuudesta.

Hulevesiä viivytetään kiinteistön alueella. Järjestelmä suunnitellaan ja varustetaan viivytysjärjestelmällä. Viivytyksen suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin hulevesien hallinnan toimintamallia. Viivytysjärjestelmän tyyppi määritetään suunnitteluvaiheen aikana.

Ruokahuoltoa varten; tehdään suunnitelmissa esitettyjä laitteita ja toimintaa varten tarvittavat lvia-asennukset, joilla varmistetaan hyvä tekninen ja toiminnallinen laatu.

Keittiön viemärit varustetaan rasvanerottimella. Astianpesukone on mallia 'LTO' (käyttöveden esilämmitys pesukoneen poistovedellä).

Viileähuoneiden kompressori/lauhdutinyksiköt sijoitetaan ulkotiloihin katokseen. Laitteisto suojataan 'pieneläin verkolla'.

Keittiö- ja ruokailutilojen määrätykset suunnitellaan keittiöasiantuntijan ohjaamana.

Ilmanvaihtojärjestelmät

Rakennus varustetaan energiatehokkaalla lämmön talteenottolaittein varustetulla koneellisella tulo- ja poistoilmajärjestelmällä.

Ilmanvaihtojärjestelmä toteutetaan hajautetulla ilmanvaihtojärjestelmällä, jossa jokaista vyöhykettä palvelee oma erillinen ilmanvaihtojärjestelmä.

Ilmanvaihtokoneet asennetaan palvelualueelle sijoitettavaan pariovilla varustettuihin konetiloihin. Huolto toteutetaan käyttötilojen puolelta.

Palvelualueiden ilmanvaihdon ohjaukseen liitetään ohjaavia olosuhdetekijöitä; TE, CO₂, VOC.

Yhtenäisiin toiminnallisiin tiloihin asennetaan palvelualueen ilmanvaihdon käyntiä ohjaavat lisäaika-ajastinkytkimet (0...3 h), joilla ilmanvaihdon käyttöä voidaan ohjata tilasta käsin, normaalikäyttöaikojen ulkopuolella.

Tilojen ulkopuolelle asetetaan huonetilaa osoittavan kilven alapuolelle tilan raitisilmamäärän mukaista maksimihenkilömäärää osoittava kilpi.

Tilojen käytön ulkopuolinen tuuletuskäyttö toteutetaan ohjelmallisesti minimivaatimuksen mukaiseen tasoon.

Keittiön ilmanvaihdon laitehankinnat ja järjestelmäasennukset tehdään kuumennuskeittiön vaatimustason mukaisesti.

Keittiön ilmanvaihto varustetaan (0... 2 h) lisäaikakäyttökytkimellä, sekä ilmanvaihdon tehostustoiminnon kytkimellä, mikä mahdollistaa ilmanvaihdon lisäaika- ja tehostustoiminnon keittiötiloista ohjattuna.

Ilmanvaihtojärjestelmän kanavistot; tehdasvalmisteinen sinkitty kierresaumakanava.

Päätelaitteet; tarkoitukseen sopivia tehdasvalmisteisia tulo- ja poistoilmaelimiä, joissa hyvä ilmavirtojen säädettävyys.

Rakennusautomaatio

Kiinteistöautomaatiojärjestelmä tukee avoimia rajapintoja, kuten Modbus RTU ja TCP/IP ja BACnet. Järjestelmän tulee olla laajennettavissa ja vapaasti päivitettävissä järjestelmätoimittajasta riippumatta. Järjestelmien valvonta ja ohjaus Vantaan kaupungin mallin mukaisesti etätoimintona. Järjestelmä liitetään kaupungin Ethernet verkon piiriin. Grafiikka toteutetaan ja liitetään Vantaan kaupungin automaatio sopimustoimittajan (Fidelix Oy) etävalvomo-ohjelmiston piiriin; yhteensopivuus huomioidaan hankinnoissa. "Pilvipalveluun" sijoitettu ohjelmisto mahdollistaa valvonnan ja toimintojen ohjaukset etänä pc- tai paikasta riippumatta tabletilaitteella.

Sähkötekniset tavoitteet

Yleistä

Sähkötekniikan laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laittevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Johtoreittien ja sähkölaitteiden asennuksissa huomioidaan muuntojoustavuus.

Aluesähköistys ja liittymät

Rakennus liitetään sähkölaitoksen pienjännitejakeluverkkoon ja teleoperaattorin tietoliikenneverkkoon valokuidulla. Kiinteistöautomaatio liitetään Vantaan kaupungin kaukovalvontajärjestelmään. Videovalvonta liitetään Vantaan kaupungin videovalvontaverkkoon.

Piha-alueiden valaistus toteutetaan valaisinpylväillä sekä rakennukseen asennettavilla seinä- ja katosvalaisimilla.

Sähköjärjestelmät (400V)

Rakennus varustetaan sähkökeskuksilla, jotka palvelevat valaistusta, pistorasioita, LVIA- laitteita kiinteistön laitteita sekä tele- ja turvajärjestelmiä.

Energian kulutuksen seuranta varten sähkökeskuksiin asennetaan alamittareita, joilla tavoitellaan rakennuksen käytönaikaista energian kulutuksen optimointia mm. seuraamalla mittaustulosten poikkeamia esim. vikatapauksissa.

Tele- ja turvajärjestelmät

Rakennus varustetaan yleiskaapelointijärjestelmällä, joka palvelee puhelimia, videovalvontaa sekä tietoliikenneyhteyksiä. Lisäksi rakennukseen asennetaan keskuskellojärjestelmä, ovikellot kaikkiin sisäänkäyntioviin, kuvallinen ovipuhelin pääoveen ja yhteen toimistohuoneeseen sisäänpyyntöjärjestelmä (ns. liikennevalot).

Rakennus varustetaan rikosilmoitin-, videovalvonta-, merkki- ja turvavalistus- sekä paloilmoitinjärjestelmillä. Lisäksi rakennus varustetaan sprinkleri- ja/tai savunpoistojärjestelmällä mikäli lupaehdot sitä edellyttävät.

Sali varustetaan paikallisella AV-järjestelmällä, joka palvelee mm. juhlatilaisuuksia. Äänilähteet sijoitetaan pyörillä varustettuun tehdasvalmisteiseen AV-vaunuun.

Muut järjestelmät

Rakennuksen pysäköintialue varustetaan sähköajoneuvojen latausasemilla lain 733/2020 mukaisesti.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneelilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiämäärä

4.14 Sisäilmatavoite

Lähtökohtaisesti rakennus suunnitellaan S2-sisäilmastoluokkaan Vantaan kaupungin ohjeiden mukaisesti (ei koske lämpötilaylärajaa, joka määräytyy S3 mukaan (ei mukavuusjäähdytystä). Lisää ilmanvaihtoon liittyvistä tavoitteista aikaisemmin kappaleessa 4.13. LVIA-tekniset tavoitteet: Ilmanvaihto, paineilma- ja erillisjärjestelmät.

Pintamateriaalivalinnoissa huomioidaan sisäilman hyvään laatuun vaikuttavat tekijät.

Rakennus suunnitellaan niin, että erillistä viilennystarvetta ei synny. Viilennys hoidetaan ensisijaisesti mekaanisin keinoin (pimentävät verhot tai sälekaihtimet, auringonsuojakalvot ikkunoihin.) Jos on mahdollista saada "kaupunkiviileää tai maalämmön järjestelmällä viilennys sekä jos tarve voidaan osoittaa laskennallisesti, sitten viilennys on toteutettavissa.

5. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA

5.1 Sijainti ja hallinta

Rakennusalue sijaitsee Hämeenkyllän tai Pähkinärinteen alueella. Alueella on käynnistymässä kaavamuuotos ja tontti varmistuu hankesuunnitelmavaiheessa.

5.2 Kaava- ja kiinteistötiedot, rasiitteen

Päiväkodin sijainti on vielä avoin. Alueelle on tekeillä asemakaavamuuotos ja kaavoitus on tutkinut useita tonttivaihtoehtoja päiväkodille. Osa tonteista on todettu haasteellisiksi päiväkodin rakentamiselle. Asemakaavoitus työn edetessä päiväkodille tullaan osoittamaan sille soveltuva tontti, joka mahdollistaa päiväkodin rakentamisen. Sijainti ja kaavoitusaikataulu tulevat tarkentumaan hankesuunnitelmavaiheessa.

Päiväkodin tontin tulee olla riittävän suuri, jotta kaksikerroksisen päiväkotirakennuksen lisäksi sille mahtuu sijoittumaan pysäköinti, huoltoajon vaatimat ajoreitit ja kääntymissäteet sekä leikkipihan toiminnot. Kaavassa merkityn rakennusalueen rajan sijainnin tulee mahdollistaa kaksikerroksisen päiväkodin sijoittaminen niin, että päiväkotia voidaan suunnitteluohjeiden mukaisesti sille sijoittaa. Päiväkotitontin arvioitu koko on n. 8000–9000 m². Tontin muoto, mahdolliset rasiitteen ja mm. ajoliittymien sijainnit vaikuttavat, kuinka iso tontin tulee olla.

5.3 Tontin rakennettavuus, alustava rakennettavuusselvitys

Päiväkodin sijaintia ei ole vielä päätetty, sijainti tarkentuu hankesuunnitteluvaiheessa. Alustavat perustamisolosuhtetiedot saadaan hankesuunnitteluvaiheessa, kuten myös rakennuspaikan pima-kartoitustarve.

5.4 Liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka, meluselvitys

Päiväkodin sijainti on vielä avoin, joten liikenne- ja pysäköintiratkaisut tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa. Samoin kunnallistekniikan ja meluselvityksen vaikutus rakentamiseen selviää hankesuunnitelman yhteydessä.

Tärkeää on, että saatto- ja huoltoliikenne eivät risteä ja päiväkodin kulkuyhteydet ovat turvalliset.

Päiväkoti tullaan liittämään HSY:n vesihuoltoverkkoon, jonka toiminta-alue kattaa Pähkinärinteen. Päiväkodin sijainnista riippuen verkkoa saatetaan joutua jatkamaan tontille asti. Verkoston jatkaminen ja mitoitus tarkastellaan asemakaavavaiheessa vesihuollon yleissuunnittelun yhteydessä.

5.5 Tontin kuivatus ja hulevesien käsittely

Kaikessa rakentamisessa noudatetaan Vantaan kaupungin hulevesien hallinnan toimintamallia, jonka periaatteiden mukaisesti hulevesiä viivytetään tontilla.

Alueelta muodostuvat hulevedet johdetaan pääasiassa tonttien omien järjestelmien kautta avo-ojiin. Tontilla muodostuvia hulevesiä tulee imeyttää tai viivyttaa ennen vesien johtamista yleiseen verkostoon siltä osin, kun tontilla tehdään kaavamuutoksesta johtuvia muutostöitä. Hulevesien hallintarakenteet tulee mitoittaa 10 minuutin sadetilanteelle, jonka rankkuus on 150 l/s/ha. Tontilta saa poistua mitoitus sadetilanteessa samansuuruinen virtaama kuin sieltä poistuisi luonnontilassa. Tonttien tasaus tulee suunnitella siten, että tulvatilanteessa vesi voi kertyä piha- ja pysäköintialueille hetkellisesti. Suurempia sadetilanteita varten tulee suunnitella hallittu tulvareitti tontilta yleisille alueille.

Lammaslammen ja Lammasojan läheisyyteen rakennettaessa tulisi ottaa huomioon ajoittaisen tulvimisen mahdollisuus, sekä kiinnittää huomiota myös hulevesien laadulliseen hallintaan. Rakentamisen aikaiset hulevedet on hallittava ja etenkin kiintoaineen kulkeutuminen vesistöön minimoitava.

Rakennusluvan yhteydessä tulee tehdä tarkemmat hulevesisuunnitelmat, jotka hyväksytään kaupungilla rakennusluvan yhteydessä.

Hämeenkylä ja Pähkinärinne eivät sijaitse pohjavesialueella.

6. VÄISTÖTILATARVE

Ei väistötilantarvetta. Pähkinärinteen päiväkodin tontti on rakentamaton. Uudistilahankkeessa korvattavat Pähkinärinteen ja Autioniityn päiväkodit sekä ryhmäperhepäiväkodit Otso ja Mesikämmen jatkavat toimintaansa vanhoissa tiloissaan päiväkodin valmistumiseen asti.

7. KUSTANNUKSET

7.1 Investointikustannusennuste

Tontista aiheutuvat kustannukset tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa.

7.2 €/tilapaikka

47,440 €

7.4 Purkukustannukset

Ei ole tiedossa, sijaitseeko tontilla purettavia rakennuksia. Tämä tarkentuu hankesuunnitelmavaiheessa, tällöin myös vaikutukset kustannuksiin voidaan huomioida.

8. RAHOITUS JA AIKATAULU

8.1 Rahoitus investointiohjelmassa

Hanke sisältyy Teknisen lautakunnan 9.9.2020 hyväksymään Vantaan kaupungin investointiohjelmaan 2021–2030 nimellä Hämeenkylässä/Pähkinärinteen päiväkodin ja sille on merkitty vuosille 2022–2025 investointivaraus 7,4 M€.

8.2 Aikataulu

Hämeenkylässä/Pähkinärinteen päiväkodin määrärahavaraus 7 400 000 euroa jakaantuu:

100 000 €	vuonna 2022
3 150 000 €	vuonna 2023
4 100 000 €	vuonna 2024
50 000 €	vuonna 2025

Tarveselvitys valmistuu vuoden 2021 aikana ja on kaupunginhallituksen hyväksyttävänä tammikuussa 2022. Kohteen suunniteltu käyttöönotto kalustettuna ajoittuu tammikuulle 2025.

Tarveselvitys	8/2021–1/2022
Hankesuunnitelma	12/2021–3/2022
Suunnitteluhankinnat	2–3/2022
Suunnittelu	6/2022–2/2023
Hankinnat	4–5/2023
Rakentaminen	9/2023–11/2024
Kalustaminen	12/2024
Käyttöönotto	1/2025

9. HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET

9.1 Ylläpitokustannukset (sis. vuokra, huolto)

87 520 € / vuosi

9.2 Toimintakustannukset hallintokunnalle

Toiminnan vuosittaiset kulut sisältäen henkilöstö- ateria- ja toimintakulut eivät muutu. Kuluissa on huomioitu korvattavien Pähkinärinteen ja Autioniityn päiväkotien ja ryhmäperhepäiväkotien Otso ja Mesikämmenen toimintakulut.

9.2 Ensikertaisen kalustamisen ja varustamisen kustannukset

Perustamisvuodelle kohdentuvat irtaimiston hankintakulut ovat noin 112 000 €.

10. TYÖTURVALLISUUSASIAT

Rakennustyön turvallisuus

Suunnitteluvaiheen turvallisuuskoordinaattorina toimii rakenneinsinööri Jukka Tuhkanen. Työturvallisuustehtävien tarkistuslista on käyty läpi. Hankkeesta on laadittu Havat-riskikartta. Rakentamisvaiheessa toteuttaja ja rakennuttaja

huolehtivat kohteen työturvallisuustehtävistä. Suunnitteluvaiheessa täytetään Vantaan kaupungin tilakeskuksen turvallisuusohjeiden mukaisesti tarvittavat asiakirjat.

11. RISKIT

11.1 Aikataulu, kustannukset

Hankkeen viivästyminen voi aiheuttaa väistötilojen tarpeen. Hankesuunnitelmavaiheessa selvitetään Pähkinärinteen korvattavien päiväkotien korjattavuus/korjattavuusaste ja voivatko päiväkodit jatkaa, kunnes uusi päiväkoti valmistuu 1/25 tai voivatko jatkaa, jos hanke viivästyy.

Tarveselvitysvaiheessa tontin sijainti on avoin ja täten tontista voi hankesuunnitelmavaiheessa nousta kustannuksia, joita ei ole pystytty kustannusennusteeseen arvioimaan.

11.2 Kaavamuutos / poikkeamispäätös

Päiväkoti vaatii asemakaavamuutoksen. Rakentamisen kannalta kaavan tulisi olla lainvoimainen alkuvuodesta 2023. Kaavan myöhästyminen vaikuttaa vastaavasti päiväkodin aikatauluun.

11.4 Maaperästä, rakennuspaikasta aiheutuvat riskit (työturvallisuustehtävien lista)

Mahdolliset rakennuspaikasta aiheutuvat riskit tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa, kun tontti on tiedossa.

12. TYÖRYHMÄN JÄSENET

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala

Sanna Korpisalo, Varhaiskasvatuspäällikkö

Janne Myllylä, palveluverkkoasiantuntija

Kaupunkiympäristön palvelualue, Kiinteistöt ja tilat, Toimitilajohtaminen

Saija Lauriala, rakennuttaja-arkkitehti

Jukka Tuhkanen, rakenneinsinööri

Ilkka Poikkimäki, LVI-insinööri

Jonna Rosenblad, sähköinsinööri

Eija Kivineva, hankepäällikkö

Tarja Aaltola, keittiöasiantuntija

Anne Valkeapää, puhtauspalveluasiantuntija

Pasi Simola, isännöitsijä

Petri Kokkonen, kustannusinsinööri

Kaupunkiympäristön palvelualue, Kaupunkirakenne ja ympäristö, Asemakaavoitus

Timo Kallaluoto, aluearkkitehti

Anders Hedman, asemakaava-arkkitehti

Kaupunkiympäristön palvelualue, Vesihuollon yleissuunnittelu, Suunnittelu

Antti Auvinen, suunnitteluinsinööri

Työsuojeluvaltuutettu

Tarja Mykkänen, työsuojeluvaltuutettu



HÄMEENKYLÄN / PÄHKINÄRINTEEN PÄIVÄKOTI		TILAOHJELMA, 6 kotialuetta
8.10.2021		
kotialueet A,B,C,D,E ja F		2 X 14 tilapaikan ryhmää = 28 tilapaikkaa / kotialue
yhteensä 168 tilapaikkaa		Huonekortit täydentävät tilaohjelmaa
		Tilaohjelma noudattaa Vantaan päiväkotikonseptia
Kotialue A1 + A2, 28 tilapaikka	hym2	muuta
märkäeteinen, yhteinen	12,0	yhteinen kahdelle ryhmälle, 28 lapselle
eteistilat A1, A2	19	osana toimintatilaa
WC- pesutilat A1,A2	15	yleisesti wc-tiloihin: 3-4 wc-istuinta wc-tilaa kohden, eriot, etuhuoneellinen pesutila
toimintatilat / suljettava rauhallinen tila /suljettavaa pienryhmätilaa / varastotilat A1, A2	110	sisältää:
		-2 rauhallista tilaa, joita käytetään myös lepotilana, kooltaan 30 m² (min. 2 m² / tilapaikka)
		-2 toimintatilaa
varastotilaa A1,A2 (2x2m2/ryhmä)	4	(kaapistoja tai yksittäinen varasto)
kotialue A1 + A2	160	
wc	2	yhdellä kotialueella, helposti ulkoa saavutettavissa
Kotialuuetilat yhteensä:	962	6 x kotialue + wc 2 m2
Yhteiset tilat:		
kotikeittiö (sisältyy neuvottelutilan m2)	0	neuvottelutilan yhteydessä kotikeittiövarustelu, toimii henkilökunnan neuvottelu- ja taukotilana, lasten tilana, yhteiskäytössä asukkaiden kanssa, salin läheisyyteen.
työpaja	16	huom. hiekanerotuskaivo
pienryhmä 10m2 / kerros	20	(2-kerroksinen ratkaisu)
liikuntasali ja väline/paĳavarasto	90	toimii myös henkilökunnan koulutustilana, lasten lepotilana, varasto 10m2, syvyys n.2m. Sali yhteiskäytössä asukkaiden kanssa.
ruokailutila	54	hyvä toiminnallinen yhteys ja lyhyt etäisyys keittiöön, yhteiskäytössä asukkaiden kanssa.
ruuanjakelulinjaston vaatima tila	6	
inva-wc(1 inva-wc /krs.) 6m2x2	12	alakerran inva-wc ruokasalin välittömään läheisyyteen
Yhteiset tilat. yhteensä:	198	
Lasten toiminta-tilat yhteensä:	1160	hym2
	81	7 % toimint. tiloista
	1241	
lasten toimintatila hym2 / tilapaikka	7,39	RT 7,0-8,0 hym2/tilapaikka
Henkilökunnan tilat, työ- ja sos.tilat		
toimisto / johtaja	12	
neuvottelutila 15m2	15	neuvottelutilan yhteydessä kotikeittiövarustelu
henkilökunnan työhuone 12m2	12	
perhe- ja konsultaatiotila / työhuone / neuvottelu	10	sijoitetaan johtajan huoneen viereen
henk.kunnan wc:t 2kpl	4	1 kpl wc/kerros, miehille ja naisille

henk.kunnan suihkutila	3	yhteinen (mahduttava pukeutumaan)
henk.kunnan pukutila, 32h x 0,8m2= 25,6m2	25,60	sukupuolineutraalitila tai miehille ja naisille erikseen
Toimintatilat tilat yhteensä:	81,60	
Huoltotilat		
kuumennuskeittiö aputiloineen	66	Sisältää:tuulikaappi, keittiön wc,
		keittiö aputiloineen.
		Poislukien rullakoiden ja kuljetuslaatikoiden
		säilytystilat. Keittiölle lastauslaituri
keittiön wc-tila		sisältyy keittiön neliöihin ~1,5m2
siivouskeskus ja vaatehuoltotila	16	yhdistetty tila, huomioitava likainen ja puhdas puoli
siivouskomero	3	eri kerrokseen kuin siivouskeskus
keskusvarasto	10	
Huoltotilat yhteensä	95	
Väestönsuoja		Laajuus väestönsuojalaskelman mukaan. Pyritään toteuttamaan väestönsuojaan soveltuvilla tilaohjelman tiloilla.
Hyötyalat ilman teknisiä tiloja:	1337	
hyötyalasta bruttoalaksi kerroin	1,44	
Bruttoala yhteensä	1925	
Huoneistoala (1,13 X hyötyala)	1510	
htm2 / tilapaikka =	8,990	

HÄMEENKYLÄ/PÄHKINÄRINTEEN PÄIVÄKOTI

Hämeenkylä/Pähkinärinne

Laajuustiedot :

bruttoala	1 925	brm2
hyötyala	1 337	hym2
huoneistoala	1 510	htm2
tilavuus	7 685	rm3
tehokkuusluku	1,44	

Rakennuskustannukset	Yht.€	€/brm2	€/hym2	€/rm3
<u>Rakennuttajan kulut</u>	1 120 000	581,82	837,70	145,74
suunnittelu	650 000			
rakennuttaminen	370 000			
liittymismaksut	100 000			
<u>Rakennustekniset työt</u>	5 170 000	2 685,71	3 866,87	672,74
rakennustekniset työt				
- sis.pihatyt				
<u>LVI-työt</u>	790 000	410,39	590,88	102,80
LVV-työt	420 000			
IV-työt	350 000			
Säätölaitteet	20 000			
<u>Sähkötyöt</u>	440 000	228,57	329,09	57,25
<u>Erillishankinnat</u>	70 000	36,36	52,36	9,11
<u>Muutos- ja lisätyövaraus</u>	380 000	197,40	284,22	49,45
KUSTANNUSENNUSTE (alv 0%)	7 970 000	4 140,26	5 961,11	1 037,09
KUSTANNUSENNUSTE (ALV 24%)	9 882 800	5 133,92	7 391,77	1 285,99

Hintataso KL 106,3 (10/21)

Arvio sisältää:

- Tontin sijainti on vielä avoin ja tontin kooksi on arvioitu 8500 m2
- Paalupituudeksi on arvioitu 8 m
- Rankarakenteinen puurunko
- Aurinkopaneelit
- Piharakennusten viherkatot 65 m2
- Hulevesien viivästys
- Työnaikainen sääsuoja
- Varasto- ja sosiaalityloja on arvioitu 40 m2 toteutettavaksi väestönsuojaan

Arvio ei sisällä:

- Mahdollisten tontin rasitteiden poisto ja vanhojen rakennusten purku
- Sprinkler-järjestelmä
- Käyttäjätehtävät kuten ensikertainen kalustaminen

Suunnittelu ja hankepalvelut 5.11.2021

Petri Kokkonen
Kustannusinsinööri



11 § Vaskivuoren lukion laajennuksen, tilamuutosten ja osakorjauksen tarveselvityksen hyväksyminen

VD/11761/10.03.02.01/2021

AK/PW/EK/JC/RM/PK/KV/AH

Vaskivuoren lukio tarvitsee terveelliset musiikin opetuksen tilat sekä lisää aloituspaikkoja. Tarve on myös osakorjauksille ja oppimisympäristön uudistamiselle. Laajennuksen tilamuutos- ja korjaustyön kustannusennuste on 4 840 000 euroa (alv 0 %). Vaskivuoren lukion tarveselvitys on laadittu yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan sekä toimitilajohtamisen edustajien kanssa. Hanke on 2018 hyväksytyn Vantaan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2018–2027 mukainen.

Vaskivuoren lukio sijaitsee Myyrmäen kaupunginosassa. Lukion lisäksi rakennuksessa toimii LänsiVantaan 10. luokka. Vaskivuoren lukio on toinen kahdesta Länsi-Vantaalla toimivasta lukiosta. Vaskivuoren lukiossa on yleislinjan lisäksi myös musiikki- ja tanssilukio sekä medialinja. Näin ollen Vaskivuoren lukioon tulee opiskelijoita koko Vantaan alueelta sekä muista kunnista.

Vantaan kaupungin Toisen asteen koulutuksen palveluverkkoselvityksessä (2021) linjatun tavoitteen mukaisesti Vantaan lukioden aloituspaikkoja pyritään lisäämään lukioikäisten määrän kasvun vuoksi. Lisäksi Vantaan kaupunki tavoittelee lukioden aloituspaikkojen lisäämistä 52 prosentista 60 prosenttiin peruskoulun päättäneistä.

Opetusministeriön määräämän musiikki- ja tanssilukion erityistehtävän toteuttamiseksi Vaskivuoren lukio tarvitsee turvalliset, terveelliset ja toimivat musiikin opetuksen tilat.

Tarveselvitys koskee lukiorakennuksen laajennusta, tilamuutoksia ja osakorjauksia, mutta samassa yhteydessä on selvitetty uuteen oppimisympäristöön/opetussuunnitelmaan liittyviä tilatiivistyksiä ja -muutoksia, joista aiheutuu myös rakennusteknisiä muutoksia.

Tavoitteena on:

- Keskittää musiikin opetustilat laajennusosaan
- Muuttaa olemassa olevat musiikin opetustilat perusvarustelluiksi opetustiloiksi
- Tehostaa piha-alueen käyttöä ja turvallisuutta sekä selkeyttää piha-alueen toiminnot
- Korjata terveellisuuden ja turvallisuuden puutteita saneeraamalla ja laajentamalla keittiötilaa. Keittiön laajentaminen mahdollistaa myös aloituspaikkamäärän kasvattamisen.
- Lisätä WC- ja siivoustiloja nykyisten vaatimusten mukaisiksi - korjata rakennuksen osia, joissa on akuutteja korjaustarpeita.

Hankkeen laajuus:

- Laajennus on noin 600 brm² (557 htm², 428 hym²),
- Muutos- ja korjausosa on noin 1035 brm² (960 htm², 739 hym²),
- Yhteensä hanke on noin 1635² (1517 htm², 1167 hym²),
- Lisäksi korjattava piha-alue on noin 4500 m².

Tarveselvityksen mukaan laskettu kustannusennuste on 4 840 000 euroa (alv 0 %), KL 106,3 (10/21), josta laajennusosan kustannusennuste on 2,64 milj. euroa ja muutos- ja korjausosan kustannusennuste on 2,2 milj. euroa.



Laajennukselle on olemassa oleva investointivaraus 2,48 milj. euroa. Korjaus- ja muutostyöt toteutetaan toimialakohtaisilla korjausrakentamisen määrärahavaroilla tai vaihtoehtoisesti 2022–2023 tehtävällä erillisellä tai kohdekohtaisella investointiesityksellä.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 7.12.2021 § 9 on osaltaan hyväksynyt Vaskivuoren lukion laajennuksen, tilamuutosten ja osakorjausten tarveselvityksen.

Kaupunkitilalautakunta 15.12.2021 § 6 on päättänyt esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi 24.11.2021 päivätyn Vaskivuoren lukion laajennuksen, tilamuutosten ja osakorjausten tarveselvityksen ja sen kustannusennusteen 4 840 000 euroa (alv 0 %).

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 33 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) hyväksymisestä.

Talous ja strategiajohtaja toteaa, että hanke on Vantaan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2018–2027 mukainen hanke. Hanke on kaupunginvaltuuston hyväksymässä investointiohjelmassa 2022–2031 ajoitettuna vuosille 2023–2024.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 11

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä 24.11.2021 päivätty Vaskivuoren lukion laajennuksen, tilamuutosten ja osakorjausten tarveselvitys ja sen kustannusennuste 4 840 000 euroa (alv 0 %).

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Vaskivuoren lukion laajennuksen ja tilamuutosten 24.11.2021 päivätty tarveselvitys liitteineen

Täytäntöönpano: Kiinteistöt ja tilat

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

rakennuttaja-arkkitehti Josée Courtemanche, puh. 040 549 0059, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
palveluverkkoasiantuntija Hannu Haarala, puh. 050 302 9750, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

TARVESELVITYS

VASKIVUOREN LUKIO LAAJENNUS, TILAMUUTOS JA OSAKORJAUS

Virtatie 4, 01600 Vantaa



24.11.2021 Hava/JCo



**Vantaa
Vanda**

SISÄLLYSLUETTELO

1. TARVETIETOKORTTI	4
2. YHTEENVETO.....	5
3. PERUSTELUT TARPEELLE.....	6
4. RAKENNUKSEN KUNTO	8
5. TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET.....	11
6. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA	31
7. VÄISTÖTILATARVE.....	32
8. KUSTANNUKSET	32
9. RAHOITUS JA AIKATAULU	33
10. HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET.....	33
11. TYÖTURVALLISUUSASIAT	34
12. RISKIT	34
13. TYÖRYHMÄN JÄSENET	36
1.1. Sidosryhmät.....	38

Vantaan kaupunki / Kaupunkiympäristön toimiala / Kiinteistöt ja tilat palvelualue /
Toimialajohtamisen palveluyksikkö / Hankevalmistelu 24.11.2021
Rakennuttaja arkkitehti Josée Courtemanche

Liitteet

Liite 1: sijaintikartta

Liite 2: ilmakuva

Liite 3: asemakaavaote ja kaavamääräykset

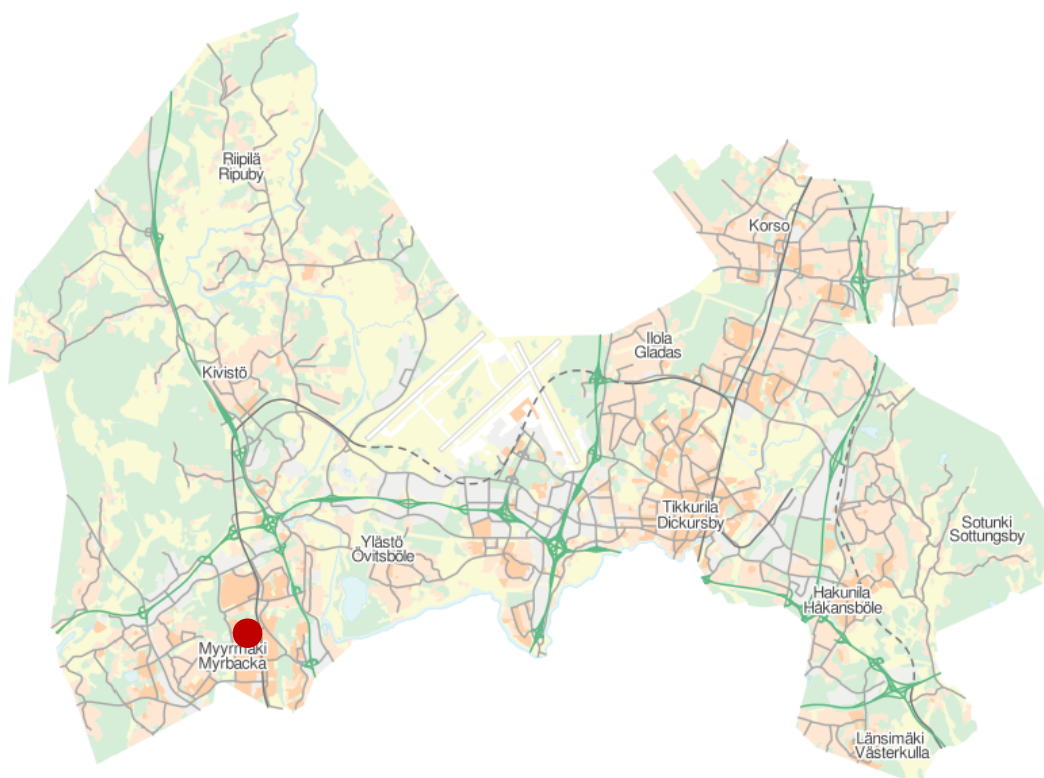
Liite 4: johtokartta

Liite 5: tilaohjelma

Liite 6: kustannusennuste

Oheismateriaali:

1. Vaskivuoren lukion laajennus, muutos- ja osakorjauksen tilakaaviot
24.11.2021
2. Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus, Finnish Consulting
Group, 11.11.2020



Kuva 1: Vaskivuoren lukion sijainti, Virtatie 4, Myyrmäki, Länsi-Vantaa

1. TARVETIETOKORTTI

VD/ 11761/10.03.02.01/2021

Kohteen nimi: Vaskivuoren lukio						
Tarpeen kuvaus: Vaskivuoren lukioon tarvitaan terveelliset musiikin opetuksen tilat sekä lisää aloituspaikkoja. Tarve on myös osakorjauksille ja oppimisympäristön uudistamiselle.						
Liittyminen muihin hankkeisiin ja selvityksiin: Vantaan kaupungin Toisen asteen koulutuksen palveluverkkoselvitys (2021)						
Tarpeen perustelut: Toisen asteen koulutuksen ikäluokan määrän kasvuun vastaamiseksi tarvitaan lukioihin lisää aloituspaikkoja. Vaskivuoren musiikkilukio tarvitsee toimivia musiikin opetuksen tiloja sekä uuden oppimisympäristön mukaisia tiloja. Lukiorakennuksen kuntoselvityksessä on ilmennyt tarve osakorjauksille. Tilamuutosten ja osakorjausten myötä tiloista tulee turvalliset ja terveelliset käyttäjille. Toiminnan, turvallisuuden ja ylläpidon kannalta tarpeelliset laajennuksen ja muutokset.						
Käyttäjätöimiala: Kasvatus ja oppiminen (KASO)						
Kaupunginosa: 15 Myyrmäki	Kiinteistötunnus: 92-15-674-1			Tontin pinta-ala: 18 994 m ²		
Osoite ja tontti: Virtatie 4, 01600 Vantaa	Kaavatiedot: Asemakaava 15674 Y-tontti.			Rakennusoikeus: 10 000 m ² III-kerrosta ei rakennusoikeutta jäljellä		
Tilatarve, suuruus ja kustannukset (ALV 0%)	brm ²	htm ²	hym ²	Investointikustannus		
				€	€ / brm ²	€ / htm ²
Uudisrakennus	-	-	-			
Laajennus / lisärakennus	600	557	428	2,64 milj.	4 400	4 740
Muutos / osakorjaus / piha	1035	960	739	2,20 milj.	2 126	2 292
Hankkeen tilapaikkamäärä: 1000 + 90 = 1090 oppilaat						
Investointikustannus tilapaikkaa kohden				4 440 € / tilapaikka		
Väistötilan tarve: Väistötilatarve ratkaistaan vieressä oleva paviljongissa. Ateriapalvelun väistötila selvitetään hankesuunnitelman vaiheessa.						
Määrärahavaraus investointiohjelmassa: Laajennukseen: 2,48 milj. €. (KL 103)						
Hankkeen toteutusaikataulu: Valmistuu kesällä 2024						
Ylläpitokustannukset (hankkeen aiheutuva lisäys): 87 931 euroa/v						
Toimintakustannukset käyttäjätöimialalle: 270 000 euroa/v						
Ensikertainen kalustaminen ja varustaminen: 63 000 euroa						
Vuokra-arvio käyttäjätöimialalle (hankkeen aiheutuva lisäys):						
Tuleva vuokra				22,95 € / htm ² / kk		
Vuokravaikutus	34 820 € / kk			417 836 € / v		
Vuokravaikutus / tilapaikka				31,9 € / kk		
Laatija(t): Josee Courtemanche, Hannu Haarala, Satu Turunen, Petri Kokkonen				Päivämäärä: 24.11.2021		

2. YHTEENVETO

Vaskivuoren lukio on valmistunut vuonna 1970 ja on laajennettu vuonna 2005. Tontilla oleva väliaikainen paviljonkirakennus on rakennettu 2000-luvulla ja päiväkotivuonna 2018. Kohteen osoite on Virtatie 4, 01600 Vantaa.

Tarveselvitys koskee koulurakennuksen laajennusta, tilamuutosta ja osakorjauksia, mutta samassa yhteydessä on selvitetty uuteen oppimisympäristöön / opetussuunnitelmaan liittyviä tilatiivistyksiä ja -muutoksia sekä niistä aiheutuvat rakennustekniset muutokset.

Toisen asteen koulutuksen ikäluokan (15–17v) määrän kasvuun vastaamiseksi tarvitaan lukioihin lisää aloituspaikkoja. Lisäksi Vaskivuoren musiikkilukio tarvitsee toimivia ja turvallisia musiikin opetuksen tiloja sekä uuden oppimisympäristön mukaisia tiloja. Lukiorakennuksen kuntoselvityksessä on ilmennyt tarve osakorjauksille. Tilamuutosten ja osakorjausten myötä tiloista tulee turvalliset ja terveelliset käyttäjille.

Tavoitteena on:

- keskittää musiikin opetustilat laajennusosaan.
- muuttaa olemassa olevat musiikin opetustilat perusvarustelluiksi opetustiloiksi.
- tehostaa piha-alueen käyttöä ja turvallisuutta sekä selkeyttää piha-alueen toiminnot.
- korjata terveellisyyden ja turvallisuuden puutteita saneeraamalla ja laajentamalla keittiötilaa. Keittiön laajentaminen mahdollistaa myös aloituspaikkamäärän kasvattamisen.
- lisätä WC- ja siivoustiloja nykyisten vaatimusten mukaisiksi.
- korjata rakennuksen osia, joissa on akuutteja korjaustarpeita

Tarveselvityksen mukaan kustannusennuste on 4 840 000 € (alv 0 %), KL 106,3 (10/21), josta laajennusosan kustannusennuste on 2,64 milj. € ja muutos- ja korjausosan kustannusennuste on 2,2 milj. €.

3. PERUSTELUT TARPEELLE

3.1 Palvelustrategiset linjaukset / liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan

Vaskivuoren lukio sijaitsee Myyrmäen kaupunginosassa. Lukion lisäksi rakennuksessa toimii Länsi-Vantaan 10. luokka. Vaskivuoren lukio on toinen kahdesta Länsi-Vantaalla toimivasta lukiosta. Vaskivuoren lukiossa on yleislinjan lisäksi myös musiikki- ja tanssilukio sekä medialinja. Näin ollen Vaskivuoren lukioon tulee opiskelijoita koko Vantaan alueelta sekä muista kunnista.

Vantaan kaupungin Toisen asteen koulutuksen palveluverkkoselvityksessä (2021) linjatun tavoitteen mukaisesti Vantaan lukioden aloituspaikkoja pyritään lisäämään lukioikäisten määrän kasvun vuoksi. Lisäksi Vantaan kaupunki tavoittelee lukioden aloituspaikkojen lisäämistä 52 prosentista 60 prosenttiin peruskoulun päättäneistä.

Opetusministeriön määräämän musiikki- ja tanssilukion erityistehtävän toteuttamiseksi Vaskivuoren lukio tarvitsee turvalliset, terveelliset ja toimivat musiikin opetuksen tilat.

Opetushallituksen vuonna 1995 laatimien lukion tilantarpeen tunnuslukujen mukaan neliötä/opiskelija tulisi olla opiskelijamäärästä riippuen 5,7–6,9 (hym²) (Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027). Vaskivuoren lukiossa vastaava tilatehokkuuslukema on tällä hetkellä noin 6,25–6,5 hym²/opiskelija. Vaskivuoren lukion erityistehtävän vuoksi tiloja tarvitaan opiskelijamäärää kohden enemmän kuin yleislukioissa.

3.2 Väestöennuste / suhde kokonaistarpeeseen

Vantaan virallisen väestöennusteen 2021–2031 mukaan lukioikäisten (15–17-vuotiaat 1.1. tilanne) nuorten määrä kasvaa noin 697 nuorella vuoteen 2024 mennessä. Peruskoulun päättävästä ikäluokasta noin puolet sijoittuu lukiokoulutukseen ja puolet ammatilliseen koulutukseen.

Kaupungin väestönkasvu aiheuttaa painetta lukioden opiskelijapaikkojen määrän kasvattamiselle kaupunkitasoisesti. Koska perusopetuksen päättävien oppilaiden määrä on kasvussa Vantaalla, on ajankohtaista suunnitella lukion

aloituspaikkojen lisäämistä. Toisen asteen koulutuksen palveluverkkoselvityksen (2021) mukaan uusia aloituspaikkoja tarvitaan kaupunkitasoisesti yhteensä noin 120 lisää vuoteen 2024 mennessä, jos halutaan pitää laskennallinen aloituspaikkamäärä kaupunkitasoisesti nykyisellä tasolla. Vaskivuoren lukiolle tarvittavat 30 aloituspaikkaa saadaan järjestymään sijoittamalla musiikin opetuksen tilat laajennukseen sekä ottamalla lukion läheinen paviljonki (Virtatien paviljonki) kokonaisuudessaan lukion käyttöön.

3.3 Esiselvitykset / vaihtoehtoiset tilanhankintatavat / muiden palvelutarpeiden yhdistäminen (toimitilaverkkoselvitykset)

Toisen asteen koulutuksen palveluverkkoselvitys 2021

Vaskivuoren lukio oli mukana Boost Brothers Oy:n vuonna 2015 laatimassa Vantaan kaupungin Länsi-Vantaan toimitila-verkkoselvityksessä.

3.4 Kuntoarvio, sisäilma-, kosteus-, haitta-aineselvitykset,

Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus, Finnish Consulting Group,
11.11.2020

3.5 Aiemmat päätökset ja selvitykset

Ruokasalin laajennus, tarveselvitys-hankesuunnitelma

VD/1195/10.03.02.021/2019

Vaskivuoren lukion kanslian sisäilmakorjaukset, VD/4121/02.08.00.00/2021

Vaskivuorenlukion sisäilmakorjaukset, VD/4911/02.08.00.00/2020

4. RAKENNUKSEN KUNTO

Lukion päärakennus on rakennettu vuonna 1970, sen laajennus vuonna 2005 ja tontilla sijaitseva paviljonkirakennus 2000-luvulla. Päärakennus on osittain peruskorjattu vuonna 2006 ja 2011 ja osakorjattu vuosissa 2019–2021.

Päärakennus on kaksikerroksinen, eteläpäädystään kellaritilainen ja pohjoispäädystään pääasiallisesti maanvarainen rakennus.

Rakenteet

Vanhojen rakennesuunnitelmien mukaan kantavat rakenteet ovat paikalla valettuja teräsbetonirakenteita. Alapohjat ovat tehty pääosiltaan maata vasten valettuina maavaraisina laattoina. Väli- ja yläpohjat ovat kantavia teräsbetonilaattoja. Rakennus on jaettu liikuntasaumoilla kahteen osaan. Kantava runko koostuu pääasiallisesti pilari-, palkki- ja teräsbetonilaatoista. Ulkoseinät on tehty pääasiallisesti muurattuina, mineraalivillalla eristettyinä tiili- tai betoniseininä. Yläpohjarakenteiden päälle on rakennettu puiset kattotuolit ja vesikatto on kermikatteinen ja on osittain uusittu/korjattu vuonna 2005. Sisäseinät ovat pääasiallisesti muurattuina.

Ulko-ovien ja tulikaappien yhteydessä ikkunat ja ovet ovat teräsrakenteisia. Päärakennuksen (purettavien) siipien ovet ja ikkunat ovat puurakenteisia. Ikkunat ovat pääosin kaksipuitteisia, kaksilasisia, sisään aukeavia puuikkunoita. Sisäövet ovat puurakenteisia. Ovet ja ikkunat ovat alkuperäisiä ja tyydyttävässä kunnossa. Eteläjulkisivun porrasosien välisen osan ikkuna- ja ulkoseinärakenteet ovat heikkokuntoiset ja uusimiskunnossa. Ikkunoiden välisen ja ikkunoiden yläpuolella olevan umpiosan rakenteet vanhan suunnitelman mukaan ulkoapäin: betoninen ulkokuori-lämmöneriste-betonipalkki.

Koulun keittiö on korjattu vuonna 2000. Keittiön laitteet ovat osittain uusittu vuonna 2002–2013. Keittiö on valtavassa kunnossa.

Koulun siipirakennus on huonossa kunnossa ja ehdotetaan purettavaksi.

Koulun sisätilat pintarakenteiltaan tyydyttävässä kunnossa.

Rakennuksessa saattaa olla asbesti- ja haitta-aineita. ks. FCG raportin.

GEO

Kuntotutkimuksen (FCG 11.11.2020) mukaan rakennusten A ja B ulkopuoliset salaojat on uusittu 2010 ja salaojat olivat tutkimuksen mukaan toimivat ja hyväkuntoiset.

Rakennuksen sisässä, kellarikerroksen alapohjan alla, olevissa salaojien tarkastuskaivoissa on hiekkaa ja savea. Kellarin alapuolella kulkevat salaojaputkissa on todennäköisesti tukkeumia tai vaurioita ja salaojat eivät toimi tarkoituksen mukaisesti.

Rakennuksen vierustojen pystysalaojan maa-aines on huonosti vettä läpäisevää. Maa-ainekset suositellaan uusimaan. Uusiminen siinä laajuudessa, kun tässä hankkeessa piha-alueita muokataan rakennuksen vieressä.

Laajennusosan salaojat ovat kunnossa.

Pihaa kunnostetaan lisäosarakennuksen ympäristöstä.

LVIA

Kuntotutkimuksen (FCG 11.11.2020) mukaan;

”kohteen ilmanvaihtojärjestelmässä ei tutkimuksissa havaittu puutteita, jotka heikentäisivät sisäilman laatua. Havaitut puutteet ovat normaalin huoltotoiminnan yhteydessä korjattavia. Tärkeimmät korjaustarpeet ovat ilmanvaihtojärjestelmän alkuperäisten kenttälaitteiden uusiminen ja keittiön tiskaustilaa palvelevan JK3:n, sekä kellarin alustilan tuuletuksesta vastaavan TK2/pf5 toiminnan tarkastaminen.”

LVIA-järjestelmiä on uusittu ja laajennettu eri aikakausina. Järjestelmien toiminnallisuus ja kunto on kokonaisuutena tyydyttävä. Ilmanvaihtokoneiden uusiminen tulee ajankohtaiseksi laajemman saneerauksen yhteydessä, niiden käyttöteknisen iän täytyessä, millä parannetaan sisäilmasto-olosuhteita, sekä energiatehokkuutta.

Tässä tarveselvityksessä vanhaan rakennusosaan kohdentuvat toimenpiteet rajataan koskemaan pääosin tilamuutoksista johtuvia toimia. Rakennettava uusi laajennusosa varustetaan käyttötarpeen mukaisella lvia-tekniikalla.

Laajennusosan rakentaminen edellyttää nykyisen lämmitysjärjestelmän

laajentamista kattamaan tuleva rakennusosa. Tämä edellyttää
lämmitysverkoston laajentamista, sekä lämmitystehon korottamista.

Sähkö

Katso kohta 5.9.3

5. TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET

5.1 Toiminnalliset tavoitteet

Toiminnalliset tavoitteet ja opiskelijoiden osallistuminen:

Vaskivuoren lukioon tarvitaan laajennus ruokasalin laajentamisen ja huonokuntoisen siiven purkamisen seurauksena. Toiminnan näkökulmasta ruokasalia oli tarpeen laajentaa, sillä nykyinen ruokasali oli todettu opiskelijamäärään nähden liian pieneksi ja ahtaaksi. Ruokasalin laajennus opetustiloihin toteutettiin kesällä 2019.

Ruokasalin laajentumissuunta oli nykyisten opetustilojen alueelle, joten opetuskäytöstä poistuneet tilat on syytä korvata. Laajennukseen korvataan huonokuntoisessa siivessä sijaitsevat musiikinharjoittelutilat sekä nykyiset musiikkiluokat. Nykyiset musiikkiluokat korvaavat ruokasalin laajentamisen yhteydessä käytöstä poistuneet opetustilat. Lisäksi perusopetuksen päättävän ikäluokan kasvusta johtuva paine aloituspaikkojen lisäämiselle otetaan huomioon laajennuksen tilaohjelmassa.

Opiskelijoita osallistetaan hankkeessa laajennuksen kalustamisen valintojen yhteydessä.

Uuden oppimisen mukaiset tavoitteet uusien tilojen ja tilamuutosten suunnittelulle:

Opetussuunnitelman perusteet pohjautuvat oppimiskäsitykseen, jonka mukaan oppiminen on seurausta opiskelijan aktiivisesta, tavoitteellisesta ja itseohjautuvasta toiminnasta.

Uusi opetussuunnitelma edellyttää lukion tiloilta muuntojoustavuutta niin digitaalisten mahdollisuuksien kuin tila- ja kalusteratkaisujen osalta. Opiskeluympäristöjen tulee olla vuorovaikutusta, yhteisöllisyyttä sekä itsenäistä työskentelyä tukevia, ja ratkaisuissa tulee ottaa huomioon, että oppimista tapahtuu mitä moninaisimmissa tilanteissa ja paikoissa. Opetuksen uudenlaisen toimintakulttuurin myötä lukioihin tarvitaan perinteisten

oppimistilojen lisäksi myös ryhmätyöskentelyn ja rauhoittumisen alueita sekä kokeellisen toiminnan ja hiljaisen työskentelyn tiloja. Tilaratkaisujen avulla on tarkoitus tukea opiskelijoiden itseohjautuvuutta sekä uuden opetussuunnitelman mukaista laaja-alaista opiskelua.

Opiskelu tapahtuu pääasiassa digitaalisissa ympäristöissä, joten riittävä sähkö- ja verkkokapasiteetti sekä ajantasainen ja muuntojoustava esitystekniikka ovat myös keskeisiä tarpeita nykyaikaisissa opiskeluympäristöissä.

Nykyisissä tiloissa tehtävät toiminnalliset muutokset tehdään teknisten, taloudellisten ja arkkitehtonisten reunaehtojen puitteissa.

Tilatarpeet toteutetaan laajennukseen ja olemassa olevaan lukiorakennukseen tilamuutoksilla.

Tavoitteena on:

- keskittää musiikin opetustilat laajennusosaan.
- muuttaa olemassa olevat musiikin opetustilat perusvarustelluiksi opetustiloiksi.
- tehostaa piha-alueen käyttöä ja turvallisuutta sekä selkeyttää piha-alueen toiminnot.
- korjata terveellisuuden ja turvallisuuden puutteita saneeraamalla ja laajentamalla keittiötilaa. Keittiön laajentaminen mahdollistaa myös aloituspaikkamäärän kasvattamisen.
- lisätä WC- ja siivoustiloja nykyisten vaatimusten mukaisiksi.
- korjata rakennuksen osia, joissa on akuutteja korjaustarpeita

Tarveselvitys jaetaan kahteen eri toimenpideryhmään:

Ensimmäinen ryhmä, sisältää:

Kaksikerroksisen uudisrakennus (laajennus) sijoitetaan tuulikaapin ”F” kohdalle (huone 153), pihan puolelle. Laajennus on kaksikerroksinen ja noin 600 brm² (428 hym²). Laajennus on tarkoitettu musiikkiopetukseen.

Laajennukseen on sijoitettava omat tekniset huoneet, portaat ja sisäänkäynnit.

Toinen ryhmä, sisältää:

- toimenpiteet vanhaan rakennukseen laajennuksen kytkentäalueella, noin 80 hym². Sisältää mm. uudet WC-tilat, siivoustilan, uudet käytävät ja akustiset parannukset uusien käytävien seiniin (tilat 103, 148 ja 206), purettavan tuulikaapin 153 ulkoseinä pilareiden 6 ja 7:n välissä (noin 4,5 jm.)
- keittiön saneerauksen ja laajennuksen (ruokasaliin), 170 hym²
- ruokasalin akustiset parannukset (lisätään akustisia paneeleita)
- portaiden välisen eteläseinän uusimisen (tilat 123, 208 ja 209)
- eteläseinän uusimisen käytävien päättyessä
- musiikkivälinevaraston 219 muuttamisen pienryhmätilaksi uudella lasiseinällä opetustilaan 217a:an, 17 hym²
- musiikkiopettajien työtilan 218 muuttamisen varastoksi, 11 hym²
- musiikin opetustilan 252 jakamisen kahdeksi erilliseksi tilaksi rakentamalla 44 dB siirtoseinä pilarin kohdalle ja lisäämällä väliovi käytävälle, 31+62= 93 hym².
- kaikkien ulko-ovien sähkölukitsemisen. (häätälukitus: painike rehtorin toimistossa).

Toisen ryhmän sisätilojen pinta-alat ovat yhteensä noin 1035 brm² (739 hym²).

Toinen ryhmä myös sisältää pihaparannuksia, joiden yhteydessä rakennetaan uusi ulkovälinevarasto (35 m²) ja polkupyöräkatos (125 m²). Piha-alue on noin 4500 m².

Liitteinä laajennuksen tilaohjelma ja oheismateriaalina tilakaaviot, joissa on esitetty toteutettavat korjaus- ja muutostoimenpiteet.

Muut liittyvät hankkeet:

Muiden hankkeiden liittyvät toimenpiteet ovat:

- pihasiipirakennuksen purku
- pihakatoksen purku
- pihaleikkivälineiden ja aitauksen siirtäminen
- pihapaviljongin pintakorjausta ja maalausta

Muille liittyville hankkeille haetaan erilliset viralliset päätökset.

5.2 Ateriapalvelun tavoitteet

Keittiö toimii valmistavana keittiönä.

Tällä hetkellä aterioita valmistetaan kaikkiaan n. 1550. Paikalla ruokailee n. 1100 opiskelijaa + henkilökunta, uloslähteviä on aterioita n. 400. Keittiö on alun perin suunniteltu 500 aterian valmistukseen. Tilat ovatkin tämänhetkiseen toimintaan aivan liian pienet ja täynnä. Laskutilaa ei ole ja käytävät ovat aivan liian ahtaat. Työturvallisuus riski on todellinen ja jatkuva.

Keittiön muutostöiden jälkeen keittiö valmistaa ruokaa vain oman koulun opiskelijoille ja henkilökunnalle.

Keittiön tilamuutosten tavoitteet:

Keittiötilaa laajennetaan ruokasaliin päin ja astianpesupiste, sekä dieettilinjasto suunnitellaan uudelleen.

Nykyinen astianpesukone säilyy. Sijoitusta muutetaan, tilaan lisätään myös uusi raepesukone.

Tuotantotila ja kylmäkeittiötilat järjestetään uudelleen

Keittiössä uusitaan työtasot ja lisätään uunikapasiteettia.

Lattiapinnat ja kaivojen paikat tarkistetaan, tarvittaessa korjataan.

Emännän työpiste siirretään laajennusosaan (vaihtoehtoisesti tehdään uusi elementtikylmähuone emännän huoneen paikalle)

Tiskiosaston ja tuotannon välistä seinää hiukan jatketaan.

Keittiössä on erittäin huono ilmanvaihto.

5.3 Puhtauspalvelutavoitteet

Rakennetaan uusi siivoustila, joka palvelee laajennusalueen siivottavia tiloja, 5 hym².

Uudisrakennuksen ja korjauksen puhtauspalvelujen tavoitteena on aikaan saada puhtaita ja sisäilmaongelmattomia tiloja, joiden pinnat on helppo pitää puhtaina, yläpölyjen kerääntymistä on suunnitteluratkaisuissa vältettävä. Tavoitteena on yhtenäistää materiaalivalintoja. Kaikki käytettävät materiaalit ja tilaratkaisut

toteutetaan mahdollisimman kestävästä, tehokkaista ja edullisesti ylläpidettävistä tuotteista.

Rakennuksen tulee olla kaikilta osin helposti puhtaana pidettävä ja julkisen tilan kulutusta kestäviä. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon esteettömyys, korkeita kynnyksiä ei saa olla, siivottaviin tiloihin tulee olla esteetön kulku.

Materiaalien päästöluokka M1

Rakentamisen aikainen puhtausluokka P1

Jätehuollon tilat:

Jätehuoltotilaa säilyy entisellään, ei tehdä muutoksia.

5.4 Väestönsuoja

Kiinteistössä on rakennettu väestönsuoja. Kohteen peruskorjauksen ei pitäisi vaikuttaa väestösuoja-velvoitteeseen kasvattavasti. Jos tarvitaan lisää väestönsuojaa, laajennuksen takia, sen mahdollinen sijoitus ja suunnitelmat tarkennetaan suunnitteluvaiheessa.

5.5 Tilaan ja käyttöön liittyvät muunneltavuus-, monikäyttöisyys- ja laatu- ja tavoitteet, piha

Tilojen tulee olla terveelliset ja turvalliset. Tilojen tulee mahdollistaa uuden oppimisen tavoitteiden toteutuminen, myös vanhan rakennuksen suomissa mahdollisuuksissa.

Ilmiöpohjainen oppiminen, yhteisopettajuus, TVT:n tehokas käyttö sekä opettajien ja oppilasryhmien vuorovaikutteinen yhteistyö ovat osa perusopetuksen opetussuunnitelman muuttunutta oppimisympäristöä. Uusi oppiminen huomioidaan myös sisustus- ja irtokalustussuunnittelussa.

Kaikessa suunnittelussa kiinnitetään erityistä huomiota sekä tilojen ja materiaalien käyttäjäturvallisuuteen, että rakentamisen aikaiseen työturvallisuuteen. Hankkeeseen on nimetty turvallisuuskoordinaattori, joka vastaa työmaan turvallisuudesta sekä työsuojeluvaltuutettu, joka huolehtii toiminnan turvallisuuden näkökohtien huomioimisesta.

Hankeen suunnittelu ja toteutus tehdään tietomallipohjaisesti noudattaen Vantaan kaupungin Tilakeskuksen Tietomallintamisen ohjeita. Laajennuksen alueen laserkeilataan, jonka pohjalta laaditaan inventointimalli.

5.5.1 Ääniolosuhteet

Musiikkiopetustilat rakennetaan ”huone-huoneessa” periaatteella.

Sisätilojen ääniolosuhteet suunnitellaan RakMK C1 mukaan. Akustinen luokka standardi SFS 5907 (Rakennusten akustinen luokitus) mukaan on A/B.

Perusopetuksessa tilojen vaimennus tulee saattaa sellaiseksi, että jälkikaiunta-aika oleskelu- ja työskentelytiloissa on enintään 0,6 - 0,9 sekuntia ja porrashuoneessa ja käytävässä enintään 1,3 sekuntia Em. vähimmäisvaatimuksia parempi vaimennus vähentää edelleen melusta aiheutuvaa häiriötä tiloissa. Musiikinopetustilat suunnitellaan toiminnan vaatimien normien mukaan.

Tilojen akustinen toimivuus suunnitellaan suunnitteluvaiheessa akustikon toimesta yhteistyössä arkkitehdin ja insinöörien kanssa.

Akustiikan lisäksi suunnitellaan tilojen äänieristys sellaiseksi, että opetus on mahdollista niin, ettei ääni kantaudu viereiseen luokkaan.

Kohteen vaativat ääniolosuhteet huomioidaan ilmanvaihdon suunnittelussa!

5.5.2 Piha

Lukion pysäköintialue (piha) muutetaan toimivaksi, turvalliseksi ja hyvin huollettavaksi. Oppilaiden ja henkilökunnan liikkumis- ja työskentelyolosuhteet tulee turvata kaikissa tapauksissa. Alueensuunnitelma sisältää myös uuden istutussuunnitelman. Pihalla olevat puut pyritään säilyttää. Pihalla rakennetaan uudet ulkovaelinevarasto ja polkupyöräkatos. Paviljongin piha-alue muokataan lukion tarpeeseen.

Piha-alue on jaettu eri toimintoihin (käyttötarkoituksiin):

- huoltopiha, keittiön sisään tulon edessä
- jalankulkuyhteydet lukioon (eri sisään tuloihin)
- pysäköintitila henkilöille ja opiskelijoille autoille ja mopoille (ruudut suunnittelevat uusiksi) sekä saattoliikenteelle
- Pysäköintitila rekka-autolle (tavaran kuljetukseen)
- istutus-, oleskelu- ja vihreäalueet
- uusi lukittava polkupyöräparkki opettajille

Uudet sähkölatauspaikat: ks kohta 5.9

Pysäköintialueen muutokset edellyttävät uuden liikennejärjestelyiden suunnitelman (liikennesuunnittelu hyväksyy) ja opasteiden päivityksen pihalla. Samalla pelastusteiden merkinnät tulee hoidettua kuntoon.

5.6 Arkkitehtoniset ja rakennushistorialliset tavoitteet

Vaskivuoren lukion ulko- ja sisätiloissa on tehty hyvin vähän mitään muutos- tai korjaustöitä, jotka olisivat vaikuttaneet sen yleisilmeeseen, väriytykseen tai materiaaleihin. Vuoden 2005 laajennuksen on tehty vanhan yleisilmeen kunnioittain. Rakennus on sijainniltaan ja arkkitehtuuriltaan Länsi-Vantaa 1970-luvun rakennusvaiheen tyypillinen edustaja.

Koulun rakennuksen kulttuurihistorialliset arvot ovat vaatimattomat (V). (lähde: Vantaan kouluinventointi, Vantaan kaupunkisuunnittelu).

Rakennuksen korjaukset ja laajennukset suunnitellaan alkuperäistä arkkitehtuuria ilmentäen ja kunnioittaen. Arkkitehtuuria korostetaan esim. valaistuksella.

5.7 Tilamitoitustavoitteet hm^2 (huoneistoala)/ tilapaikka,

ks. kohta 5.8.

5.8 Tavoitetunnusluvut hm^2/brm^2 , m^3 , tilatehokkuus

Vantaan kaupungin tavoitteena on saavuttaa noin 8 hum² / opiskelija tilatehokkuus yleislukioissa. Vaskivuoren lukion erityistehtävän vuoksi tilatarve on suurempi kuin yleislukioissa.

Vaskivuoren lukion huoneala on noin 8339 hum², ja nykytilanteessa lukiossa on 1030 opiskelijaa, eli 8,1 hum² / opiskelija. Vuodesta 2024 lähtien lukiossa tulee olemaan noin 1120 opiskelijaa. Laajennuksen laajuus on 428 hum², eli noin 535 hum². Hankkeessa laajennettu koko Vaskivuoren lukion huoneala tulee olemaan noin 8874 hum². Laajennuksen valmistumisen jälkeen lukion tilatehokkuusluku tulee olemaan noin 7,9 hum² /opiskelija. Lisäksi lukio käyttää viereisen paviljongin tiloja opetuksessa.

Hankkeessa pyrimme parantamaan tilojen tilatehokkuutta muun muassa keskittämällä musiikkiopetustiloja laajennukseen.

5.9 Tekniset tavoitteet (Rak, LVIS)

5.9.1 RAK-GEO

Pihaa kunnostetaan, olemassa oleva hulevesijärjestelmä uusitaan kunnostettavalla alueella. Varaudutaan hulevesien viivytysjärjestelmään pihan kunnostettavalla alueella

Olemassa olevan rakennuksen paloluokka on P1, eli palonkestävä. Olemassa olevan rakennuksen eteläpäädyn ulkoseinä- ja ikkunarakenteet uusitaan. Uudet ikkunat: lämpöä eristävä ulkoikkunajärjestelmä. Ikkunoiden välinen umpiosa ja ikkunoiden yläpuolella oleva umpiosa: ulkokuori ja lämmöneristeet puretaan. Uusi lämmöneristys ja ulkokuori rakennetaan. Ulkoseinän ulkopintaan asennetaan säleikkö, joka estää auringon kuumentavaa vaikutusta sisätiloihin.

Laajennuksen paloluokka P1 tai P2. Palotekninen suunnittelu toteutetaan paloteknisen suunnittelijan toimesta.

Laajennus perustetaan maanvaraisesti. Rakennus salaojitetaan ja routasuojataan.

Laajennusrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentäviltä osien osilta 50 vuotta ja järjestelmien osalta 25–35 vuotta.

Rakenteet suunnitellaan rakennusfysikaalisesti toimiviksi ja toteutuskelpoisiksi. Rakenteissa huomioidaan musiikkitilojen vaatimukset sekä lentomelu.

Noudatetaan ympäristöministeriön asetuksen mukaisia U-arvoja.

Rakenneratkaisuissa käytetään mm. rakentamismääräyskokoelman ja RIL ry:n määräyksiä ja ohjeita.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneeleilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiamäärä.

Olemassa olevan koulurakennuksen julkisivua puretaan laajennusosan kohdalta 1. ja 2.kerroksessa.

Kulku laajennusosan vesikatolle järjestetään olemassa olevan rakennuksen katon kautta.

Piharakennukset tehdään puurakenteisina ja kasvikattoisina.

Perustamisolosuhteet

Laajennus, kunnallistekniset rakenteet ja liikennöitävät alueet voidaan perustaa maanvaraisesti.

Huleveden hallinta

Laajennusosa salaojitetaan. Pihan kallistukset tehdään rakennuksesta poispäin viettäväksi.

5.9.2 LVIA

Yleistä

Vanhalla rakennusosalla kohdentuvat toimenpiteet rajataan koskemaan pääosin tilamuutoksista johtuvia tarpeita. Rakennettava uusi laajennusosa varustetaan käyttötarpeen mukaisella lvia-tekniikalla. Suunnittelu ja toteutus Vantaan kaupungin suunnitteluohjeiden mukaan.

Lämmitysjärjestelmät

Lämmöntuotto

Rakennuksen lämmöntuotto on toteutettu kaukolämmöllä. Lämmönjakokeskus sijaitsee vanhan rakennusosan kellaritiloissa.

TOIMENPITEET

Lisärakentamisesta johtuu lämmitystehon tarpeen kasvu, mikä edellyttää muutoksia lämmöntuottojärjestelmään. Lämmönjakokeskus uusitaan, kaukolämmön tilaustehoa kasvatetaan kattamaan laajennusosan tehontarpeen kasvu. Lisäksi; tilamuutoksista johtuvat tarvittavat muutokset.

Lämmönjako

Rakennus on varustettu vesikiertoisella patterilämmitysjärjestelmällä. Tuulieteisissä on kiertoilmalämmittimiä. Ilmanvaihdon lämmitys on varustettu omalla siirtimellä ja jakelujärjestelmällä.

TOIMENPITEET

Laajennusosan varustaminen lämmitysjärjestelmällä. Rakennettava uudisosa varustetaan lattialämmitysjärjestelmällä. Ilmanvaihtokoneet varustetaan lämmityksellä, tuulieteinen lattialämmityksen lisäksi kiertoilmalämmittimellä.

Vanhan rakennusosan lämmönjakokeskuksen ja uudisrakennusosan välille rakennetaan toisiopuolelle lämmönsiirtoputkisto. Putkisto asennus esim; tehdasvalmisteinen elementtiputkisto rakennuksen ulkopuolelle maahan, millä vähennetään alakattojen purkutöitä, sekä mahdollista haittaa rakennuksen työaikaiselle käytölle. Suunnittelun osana tutkitaan vaihtoehtoisena putkireititystä kokonaan rakennuksen sisäkautta. Siirtoputkisto on yhteinen ilmanvaihdon lämmityksen ja lattialämmityksen siirtoputkisto. Lämpötila mitoitetaan ilmanvaihdon lämmitystarpeen mukaan. Lattialämmitystä varten

uudisosaan tehdään sekoitusjärjestelmä, jolla veden lämpötila säädetään lattialämmitykselle sopivaan lämpötilatasoon.

Muita toimia ovat; vanhan rakennusosan tilamuutoksista johtuvat tarvittavat muutostyöt.

Vesi- ja viemärijärjestelmät

Kiinteistö on liitetty kunnallisen vesi-, jätevesi- ja hulevesiverkostojen piiriin. Järjestelmät ovat tilojen rakentamisen ajoilta. Järjestelmien laajamittainen uusiminen ajoittuu laajemman saneerauksen yhteyteen.

Käsillä oleva hanke sisältää vanhan rakennusosan tilamuutoksista johtuvat muutostarpeet, sekä uudisosan vesi- ja viemärijärjestelmien rakentamisen. Uudisosaan sijoittuu vähän vesi- ja viemärijärjestelmiä, koska mm. wc-tiloja sijoitetaan vanhan ja uudisosan liitospintaan vanhan rakennusosan puolelle.

TOIMENPITEET

Vanhan osan tilamuutoksista johtuvat vesi- ja viemärijärjestelmiin tehtävät muutokset; mm. wc-tilojen rakentaminen tai keittiö muutokset.

Käyttäjän kertoman mukaan vanhan rakennusosan kellaritiloihin on johtunut aikanaan viemäritulva. Suunnittelun osana määritetään korjaustoimet, joilla vastaavalta vahingolta voidaan tulevaisuudessa välttyä.

Rakennettava uudisosa varustetaan vesi- ja viemärijärjestelmillä ja liitetään vanhan osan vesi- ja viemärijärjestelmien piiriin. Rakennuksen ulkoseiniin asennetaan kastelupostit, 2 kpl.

Piha-alueelleen muutoksista johtuen piha- ja laajentuvalle paikoitusalueelle sijoitetaan lisäsadevesikaivoja. Rakennettavan uudisosan hulevedet liitetään vanhan rakennusosan hulevesijärjestelmän piiriin. Hulevesien viivytysjärjestelmä rakennetaan, mikäli rakennuslupa tätä edellyttää.

Ilmanvaihtojärjestelmät

Kiinteistössä on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Järjestelmien laajamittainen uusiminen sijoittuu seuraavan laajamittaisen saneerauksen yhteyteen.

TOIMENPITEET

Alustatilojen tuuletuksen korjaus.

Tilamuutoksista johtuvat toimenpidetarpeet; mm. uusien wc-tilojen ilmanvaihdon rakentaminen. Keittiön ilmanvaihtojärjestelmät uusitaan kokonaisuudessaan.

Uuden rakennusosan ilmanvaihdon rakentaminen; suunnittelussa huomioidaan musiikkitilojen sekä "huone-huoneessa" tilojen äänitekniset vaateet.

Rakennusautomaatiojärjestelmät

Kiinteistöautomaatiojärjestelmät ovat käyttötekni- sen iän lopussa. Automaatio uusiutuu laiteuusintojen osana myöhemmin toteutettavan laajemman saneerauksen yhteydessä.

TOIMENPITEET

Rakennettavan uudisosan laitteet liitetään Vantaan kaupungin etävalvomo- ja -ohjaustoimintojen piiriin, samoin kuin uusittava lämmönjakokeskus.

Vanhan osan ilmanvaihdon palopeltien tilatiedot liitetään rakennusautomaation piiriin.

5.9.3 Sähkö

Sähkötekniset tavoitteet

Yleistä

Vaskivuoren lukio on valmistunut vuonna 1970 ja on laajennettu vuonna 2006. Päärakennus on osittain peruskorjattu vuonna 2006 ja 2011 ja osakorjauksia on tehty vuosina 2019–2021. Koulun keittiö on korjattu vuonna 2000. Keittiön laitteet ovat osittain uusittu vuonna 2002–2013. Laajennusosa on tehty vuonna 2006.

Keittiön sähköjärjestelmät uusitaan pääosin. Lisäksi niissä tiloissa missä tehdään tilamuutoksia, pääsääntöisesti sähköjärjestelmät uusitaan. Nykyisiä järjestelmiä hyödynnetään soveltuvin osin.

Sähkötekni- sten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energia- tehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laittevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia. Johtoreittien ja sähkölaitteiden asennuksissa huomioidaan muun- tojoustavuus.

Suunnittelun tulee olla laadukasta ja pohjautua tilaajan ja käyttäjien kanssa neu- voteltuihin ratkaisuihin, laskelmiin ja kokemukseen. Suunnittelijan on voitava pe- rustella suunnitteluratkaisut yllä mainittujen kriteerien perusteella.

Aluesähköistys ja liittymät

Rakennuksen nykyiset sähkö-, tietoliikenne- ja kiinteistöautomaatioliittymät säilytetään. Laajennusosan videovalvonta liitetään nykyisen koulun kautta Vantaan kaupungin videovalvontaverkkoon.

Nykyinen piha-alueiden valaistus on toteutettu valaisinpylväillä sekä rakennukseen asennetuilla seinä- ja katosvalaisimilla. Valaisimet uusitaan tarvittaessa ja asennetaan nykyisille paikoille, lisäksi parannetaan pihan valaistusta ja lisätään valaisimia tarpeen mukaan. Kaapelointi ja pylväät säilytetään pääosin. Pylväsvalaisinten sijoittelu toteutetaan pihasuunnitelman mukaisesti.

Sähköjärjestelmät (400V)

Rakennuksen laajennusosa varustetaan sähkökeskuksilla, jotka palvelevat valaistusta, pistorasioita, LVIA-laitteita kiinteistön laitteita sekä tele- ja turvajärjestelmiä. Keittiön keskus uusitaan ja hammashoitolan nykyiseen keskuksen tehdään saneerauksen vaatimat muutokset.

Energian kulutuksen seuranta varten sähkökeskuksiin asennetaan alamittareita, joilla tavoitellaan rakennuksen käytönaikaista energian kulutuksen optimointia mm. seuraamalla mittaustulosten poikkeamia esim. vikatapauksissa. Mitattavia suureita ovat mm. kiinteistö- ja LVI-laitteiden sähköenergian kulutus sekä aurinkosähköjärjestelmän tuottama energia.

Johtotiet

Koulun nykyiset johtotiet uusitaan pääsääntöisesti muutosalueilla. Nykyisiä kaapelihyllyjä hyödynnetään soveltuvien osien.

Rakennukseen asennetaan tehdasvalmisteisia metallirakennetta olevia kaapelihyllyjä, johtokanavia ja valaisinripustuskiskoja. Johtoteiden suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota ääni- ja paloteknisiin eristykseen. Näkyvillä osuuksilla johtotiet ovat valkoiseksi maalattua mallia.

Johdot ja niiden varusteet

Nousujohdot

Nousujohdoilla tarkoitetaan keskusten välisiä johtoja. Laajennusosan ja keittiön-keskuksille asennetaan uudet nousujohdot.

Voimaryhmäjohdot

Laitteiden uusimisen yhteydessä uusitaan myös niitä syöttävät ryhmäjohdot.

Valaistusryhmäjohdot

Valaistusryhmäjohdot, joiksi luetaan myös pistorasioiden syötöt, uusitaan ja niitä lisätään tarvittavassa laajuudessa.

Varusteet

Sähkökalusteet uusitaan tarvittaessa saneerattaville alueille ja niitä lisätään tarvittavassa laajuudessa.

Kaapeleihin tulee päästä käsiksi kohtuudella saneerauksen valmistumisen jälkeen. Esim. uusissa väliseinissä ei käytetä putketonta asennusta. Läpiviennit

tulee tiivistää hyvin ja kylmien sekä lämpimien tilojen välisiä läpivientejä tulee välttää.

Maadoitukset ja potentiaalintasaukset

Maadoituksen tarkoitus on estää vaarallisten kosketusjännitteiden muodostuminen sähkölaitteiden vikatapauksissa. Maadoitukset takaavat sähköverkon vikavirralle luotettavan reitin ja varmistavat suojalaitteiden luotettavan ja nopean toiminnan. Maadoitusverkon kunto ja riittävyys arvioidaan suunnitteluvaiheessa ja parannetaan tarvittavin osin. Potentiaalintasausta täydennetään.

Valaistusjärjestelmät

Koulun nykyiset valaisimet on pääsääntöisesti vaihdettu uusiin energiatehokkaihin led-valaisimiin keväällä 2020. Joitakin valaisimia on voinut jäädä vaihtamatta, valaisimet tarkistetaan ja vaihdetaan tarvittaessa. Mikäli uusia led-valaisimia joudutaan purkamaan, ne varastoidaan ja hyödynnetään toisaalla.

Tilojen valaistustasojen mitoituksissa tulee noudattaa soveltaen standardin SFS-EN 12464-1 suosituksia.

Optimaaliseen energiatehokkuuteen tulee pyrkiä valitsemalla energiatehokkaat valaisimet sekä niihin energiatehokkaat valolähteet (kuten Led). Valaisimet tulee pyrkiä sijoittamaan siten, että valoa saadaan sinne missä sitä tarvitaan ja tarpeenmukaisella valaistusvoimakkuudella.

Energiatehokkuus tulee huomioida valaistusohjauksissa. Valaistusohjaukset voidaan toteuttaa mm. soveltaen kiinteistöautomaation aikaohjauksia, valoisuusantureita, läsnäolotunnistimia, himmentimiä ja järkevää valaistusryhmitystä.

Valaisinvalinnoissa ja sijoituksissa tulee huomioida uuden oppimisympäristön edellyttämät seikat.

Ulkovalaisimiksi valitaan heti syttyvät energiatehokkaat (Led) valaisimet. Valaisimet

Tele- ja turvajärjestelmät

Yleiskaapelointijärjestelmä:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet varustetaan Cat 6a mukaisella suojaamattomalla yleiskaapelointijärjestelmällä. Järjestelmä palvelee tietoliikennettä, puhelinyhteyksiä, info-tv-, (aikatauluneuvonta)- sekä aurinkopaneelijärjestelmän seurantanäyttöä ja videovalvontaa.

Rasioita asennetaan mm. toimistotyyppisiin tiloihin, opetustiloihin, auloihin, neuvottelutiloihin, ruokalaan, saliin, teknisiin tiloihin, yms.

Rakennus laajennusosa ja muutosalueet varustetaan kattavalla langattoman lähiverkon verkon (wlan) tukiasemilla. Lisäksi rakennuksen seinustoille ulos asennetaan langattoman lähiverkon tukiasemat ulko-opetustoimintaa varten.

Virve- ja mobiiliverkot:

Koko rakennus varustetaan viranomaisverkkoa (Virve2.0) palvelevalla laitteistolla ja kaapeloinnilla. Lisäksi Virve-verkon asennustöiden yhteydessä rakennukseen asennetaan monioperaattoriverkko.

Virve-verkon laajuuden tarve sekä mobiiliverkkojen kuuluvuus todennetaan kuulu-
vuusmittauksin.

Yhteisantennijärjestelmä:

Koulun nykyinen yhteisantennijärjestelmä säilytetään. Laajennusosalle ei asen-
neta yhteisantenniverkkoa, vaan hyödynnetään tietoliikenneverkkoa.

Info-Tv-järjestelmä:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet varustetaan info-tv-järjestelmällä
osana yleiskaapelointijärjestelmää. Laitteet ja ohjelmistot käyttäjien erillishankin-
nassa.

Äänentoisto- AV- ja kuulutusjärjestelmät:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet liitetään nykyiseen keskusradiojär-
jestelmään. Kaiuttimia asennetaan mm. luokkiin, käytäville auloihin ja henkilökun-
nan tiloihin. Kuulutusjärjestelmää käytetään paikallisesti opettajan huoneesta
sekä keskusradiojärjestelmästä.

Laajemmat oppimisympäristöt varustetaan ääniopetusjärjestelmän (ku-
ten Front Row) kaapeloinnilla ja rasiointilla. Laitteet käyttäjien erillishankinnassa.

Opetus- ja neuvottelutilat varustetaan ns. videoprojektorilla / älytaulujärjestel-
mällä. Järjestelmän laitteet ja laitekaapelointi käyttäjien erillishankinnassa.

Keskuskellojärjestelmä:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet liitetään nykyiseen keskuskellojärjes-
telmään. Kelloja asennetaan mm. opetustiloihin, auloihin, käytäville ja neuvottelu-
tiloihin sekä mahdollisesti ulos.

Avunpyyntöjärjestelmä:

Inva-WC-tilat varustetaan tilakohtaisella hälytysjärjestelmällä, joiden rinnakkais-
hälytysmerkkilamput sijoitetaan opettajien huoneeseen.

Soittokellot/ovipuhelimet, varattu- valot ja sisäänpyyntölaitteet:

Suunnitteluaihana sovittavat sisäänkäynnit varustaan soittokello ja/tai kuvapuhe-
linjärjestelmällä.

Kiinteistöautomaatiojärjestelmä:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet liitetään nykyiseen kiinteistöauto-
maatiojärjestelmään. Järjestelmällä ohjataan taloteknisiä laitteita, kerätään mit-
tauksia ja välitetään hälytystietoja.

Murtoilmaisujärjestelmä:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet liitetään nykyiseen murtoilmaisujär-
jestelmään. Muutosalueiden nykyiset ilmaisimet säilytetään ja uusia lisätään tar-
vittaessa. Järjestelmä toteutetaan kuorisuojauksena pääsääntöisesti liikeilmai-
similla.

Videovalvontajärjestelmä:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet varustetaan IP-pohjaisella videovalvontajärjestelmällä. Kameroita asennetaan valvomaan rakennuksen ulkoseinustoja ja osin piha-alueita. Lisäksi käytäville ja auloihin asennetaan dome-tyyppisiä kameroita.

Nykyisen järjestelmän uusimisen tarve selvitetään suunnitteluvaiheessa (kustannusvaikutus).

Sähköiset ovilukitukset ja kulunvalvontajärjestelmä:

Rakennusten pääkulkureittien uudet ja mahdollisesti uusittavat ulko-ovet ja jotkin uusittavat osastoivat ovet varustetaan sähkölukkoilla ja liitetään koulun nykyiseen lukitusjärjestelmään. Suunnitteluvaiheessa tarkistetaan ohjattavat ovet ja selvitetään hätälukitusjärjestelmän mahdollisuus. Kohteeseen on vaihdettu ilq- lukitusjärjestelmä syksyllä 2021.

Merkki- ja turvavalaistusjärjestelmä:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet varustetaan merkki- ja turvavalaistusjärjestelmällä, joka liitetään nykyiseen järjestelmään.

Paloilmoitinjärjestelmä:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet varustetaan paloilmoitinjärjestelmällä. Paloilmoitinjärjestelmä liitetään koulun nykyiseen järjestelmään.

Savunpoistojärjestelmä:

Rakennuksen laajennusosa ja muutosalueet varustetaan savunpoistojärjestelmällä, mikäli rakennusluvan ehdot sitä edellyttävät. Savunpoistojärjestelmä liitetään koulun nykyiseen järjestelmään.

Sähköautojen latauspisteet:

Rakennuksen pysäköintialue varustetaan sähköajoneuvojen latausasemilla lain 733/2020 mukaisesti.

Pysäköintipaikoille asennetaan 22 kW:n sähköauton latauspisteet. Lisäksi pysäköintipaikoille asennetaan varaputkitus mahdollisille tuleville sähköautojen latauspisteille. Sähköauton latauspisteille asennetaan oma Vantaan Energian mittari keskuksen mittaamattomasta osasta. Latausasemia ja varauksia varten asennetaan oma sähkökeskus (voi olla myös pääkeskuksen tai nousukeskuksen osa).

Koneet, laitteet ja erityisjärjestelmät:

Kattokaivojen, räystäiden ja syöksyturvien sähkölämmityksiä tulee välttää. Toteutetaan vain, jos henkilöturvallisuus ja/tai sadevesien johtaminen sitä ehdottomasti edellyttää.

Pesu- ja kenkäsäilytystilat varustetaan lattialämmityksellä (mukavuuslämpö, kuivatus). Lämmitysmuodon valinta tarkasteltava kokonaisuutena suunnitteluvaiheessa. Sähköisiä lattialämmityksiä ei rakenneta, jos rakenteisiin ei kosketa.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneeleilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiamäärä.

5.10 Elinkaaritavoitteet, energiatehokkuustavoitteet

Rakennus-, sähkö- ja LVI- teknisissä suunnitelmissa kiinnitetään erityistä huomioita rakennusfysikaaliseen toimintaan, ulkovaipan sisäpinnan tiiveyteen, sisäilman laatuun, valaistukseen sekä äänenvaimennukseen ja äänieristykseen.

Rakennuksen energiatehokkuustavoitteeksi asetetaan energiaselvityksessä vähintään 15 % perusuraa matalampi energiankulutus. Perusuralla tarkoitetaan simuloitua energiankulutusta peruskorjauksen laatutasoparannusten jälkeen, ilman energiankäytön tehostustoimia. Energiatehokkuuden suunnittelu edellyttää kaikkien suunnittelualojen saumatonta yhteistyötä.

Suunnittelun yhteydessä laaditaan käyttäjille ohjeistus tilojen tarkoituksenmukaisesta käytöstä. Valaistuksen modernisointi LED-tekniikalle, kohdekohtainen selvitys kustannuksineen on laadittuna. Vanhat radiaattoritermostaatit uusitaan toimiviin sekä lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö uusitaan tasaisten sisälämpöolosuhteiden parantamiseksi.

Uudisrakennuksien suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentäviltä osien osilta 50 vuotta ja järjestelmien osalta 25–35 vuotta.

Korjattavien rakennusten korjaustöillä tavoitellaan julkisivujen osalta 40 vuoden, vesikaton 50 vuoden ja vedeneristys laatoituksen alla 30 vuoden kunnostussykliä. Pintamateriaalien osalta kunnostussykli määräytyy materiaalin laadun ja käytön mukaan. Korjaustöillä samalla poistetaan rakennuksesta asbesti- ja muut haitta-aineet. Hankkeessa korjataan rakennusosia, jossa on tapahtunut kosteusvauriota. Lisäksi korjataan niiden aiheuttajat.

Rakennuksen elinkaareen kuuluu rakentamis- ja käyttövaiheet sekä lopuksi rakennuksen purku. Käyttöiän pidentäminen kasvattaa käyttövaiheen kustannusten osuutta.

Esim. Mikäli käyttöikä on 50 v, jakautuvat elinkaarikustannukset jakautuvat siten, että rakentamisvaihe käsittää n. 10 %, käyttövaihe n. 90 % ja purku n. 1–2 % elinkaarikustannuksista.

Rakentamisvaiheen aikana kustannuksia minimoidaan mm. tarkoituksenmukaisilla suunnitteluratkaisuilla, pitkälle rationalisoidulla rakentamistekniikalla, työmaa-aikaisella kosteudenhallinnalla sekä optimoidulla rakentamisajalla.

Käyttövaiheen kustannuksiin vaikutetaan muuntojoustavalla ja energiatehokkaalla tilasuunnittelulla sekä järjestelmä/materiaalivalinnoilla. Valittavat materiaalit ovat pitkäikäisiä, mahdollisimman huoltovapaita, tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita.

Korjaustyöt toteutetaan Vantaan kaupungin energiaseurantajärjestelmä ohjeita soveltaen.

Suunnittelun aikana energiatehokkuuden parantaminen on yksi ratkaisujen valintaperusteista. Budjettivaraus ei kuitenkaan salli hankkeeseen erillisiä energiainvestointeja. Hankeen aikana tehdään energiaselvitys, joka sisältää myös tavoite-energiankulutuksen, suunnitteluohjeen mukaisesti. Tavoite-energiankulutusta hyödynnetään energiatavoitteen asettamisessa ja suunnittelun ohjauksessa kyseiseen tasoon sekä jälkiseurantaan.

Rakennuslupavaiheen energiatarkastelu sovitaan suunnitteluvaiheessa rakennuslupaviranomaisen kanssa.

Normaalitilanteessa luvanvaraisen korjaus- tai muutoshankkeen energiaselvityslomake (PKS- lomake YL01) toimitetaan tarvittaessa rakennusvalvontaan lupahakemuksen ja -asiakirjojen mukana.

Määräykset antavat korjaushankkeen energiatarkastelulle useita vaihtoehtoja: rakennusosien lämmöneristyksen parantaminen, rakennuksen laskennallisen energiankulutuksen vähentäminen tai kokonaisenergian kulutuksen eli E-luvun pienentäminen. Tässä hankkeessa sovelletaan ensisijaisesti rakennuksen laskennallisen energiankulutuksen vähentämistä.

Lomakkeeseen merkitään hankkeessa sovittu energiatarkastelun vaihtoehto, tehtävät toimenpiteet ja mahdolliset lisäselvitykset. Lomakkeen allekirjoittavat pääsuunnittelija ja energiaselvityksen laatija.

Paikalla tuotettavan uusiutuvan energian vaatimus toteutetaan esim. vesikatolle asennettavilla aurinkopaneeleilla. Energiankäytön tehostuksen ja uusiutuvan

energian käytön toimenpiteet tulee pyrkiä toteuttamaan kustannustehokkuusjärjestyksellä (esimerkiksi takaisinmaksuaika).

5.11 Sisäilmatavoitteet

Hankkeessa noudatetaan Kuivaketju10-toimintamallia ja hankkeeseen määrätään kosteuskoordinaattori suunnittelun tilaamisvaiheessa rakennusten käyttöönottoon asti.

Kosteusolosuhteiden varmistamiseksi tilaaja harkitsee kosteusolosuhteita mittavien antureiden asentamista yläpohjaan korjaustyön yhteydessä.

5.12 Muut resurssiviisauden tiekartan tavoitteet

Yleistä

Rakennuksen suunnittelussa resurssiviisauden tavoitteet on määritelty Vantaan kaupungin Tilakeskuksen Ohjeita suunnittelijoille -asiakirjassa, myös käyttäjän toimintaa ajatellen.

Koulun suunnittelu tehdään aina kestävän rakentamisen kriteerein Ks. Vantaan kaupungin Tilakeskuksen Ohjeita suunnittelijoille, (oheismateriaalina).

Vähähiilisyys

Koulun saneeraus toteutetaan mahdollisimman vähähiilisen rakentamisen kriteerein. Tämä varmistetaan suunnittelun aikana elinkaarikustannusten sekä elinkaaren aikaisen hiilijalanjäljen ja materiaalien hiilijalanjäljen laskennalla.

Rakennuksen hiilijalanjälkeen tulee kiinnittää huomiota. Rakennuksen elinkaaren hiilijalanjälki tulee laskea vähintään kaksi kertaa:

1 Toteutussuunnitteluvaiheessa

Lisäksi tärkeimpien hankintojen yhteydessä tulee tarkastella niiden vaikutusta hiilijalanjälkeen (kts. vastuulliset hankinnat).

Hiilijalanjälkilaskenta suoritetaan YM:n hiilijalanjäljen arviointimenetelmän mukaisesti, voimassa olevan ohjeistuksen mukaan.

Materiaalitehokkuus

Purkutöiden osalta rakentamisessa edellytetään tehokasta materiaalien kierrätystä ja uusiokäyttöä.

Hankinnat

Kaikki työmaalla käytetty puumateriaali ja puutuotteet ja kiinteistöön asennettavat puumateriaalit ovat sertifioitua puuta (PEFC, FSC)

Rakentamisen aikainen jätehuolto

Rakentamisen aikaisesta jätteestä kierrätetään 70 % (pl. maa- ja kiviainekset sekä vaaralliset jätteet). Rakentamisen aikana jätteet tulee lajitella vähintään seuraavalla laajuudella:

- puu
- kipsilevy
- metalli
- betoni ja tiilijäte
- energijäte
- sekajäte
- keräyspaperi ja pahvi
- ongelmajätteet
- muovit

Käytönaikaisen jätehuollon varmistamiseksi jätetilassa tulee olla tilavaraus seuraaville erikseen lajiteltaville jätelajeille: paperi, lasi, muovi, metalli, elektroniikkaromu, kartonki, aaltopahvi, orgaaninen biojäte sekä sekajäte. Ks. myös kohta 3.2.13.

6. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA

6.1 Sijainti ja hallinta

Vaskivuoren lukio sijaitsee osoitteessa Virtatie 4, 01600 Vantaa. Kohteen kiinteistötunnus on 92–15–674–1. Kiinteistön omistaa Vantaan kaupunki. Tontin pinta-ala on 9468 m².

Pihapaviljonki on rakennettu vuonna 2006, ja toimii väliaikaiseksi väistötilaksi.

6.2 Kaava- ja kiinteistötiedot, rakennettavuus, rasitteet

Tontti on kaavoitettu voimassa olevan asemakaavan mukaan yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y).

Koulurakennusten yhteenlaskettu rakennusoikeudellinen kerrosala on 10309 k-m² (8993+1316 k-m²). Rakennusoikeudet 10 000 kem² ovat jo ylitetty, laajennus toteutetaan poikkeamisluvalla.

Kohteen sijaintikartta, sekä asemakaavaote ja -määräykset ovat tämän asiakirjan liitteinä.

Laajennus sijaitsee täyttöalueella, täyttömaan paksuus on rakennuspaikalla noin 1.4 metriä. Täytön alla on noin 1–3 metrin kerros hiekkaa. Noin 2,5–4,3 metrin syvyydestä alkaa tiivis maakerros, johon maakairaukset ovat päättyneet. Pohjavedenpinnan tasoa alueella ei ole mitattu.

Laajennus, kunnallistekniset rakenteet ja liikennöitävät alueet voidaan perustaa maanvaraisesti.

6.3 Liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka, meluselvitys

Pysäköintialueen muutokset edellyttävät uuden liikennejärjestelyiden suunnitelman ja opasteiden päivytyksen pihalla. Samalla pelastusteiden merkinnät tulee hoidettua kuntoon.

Kohde sijaitsee lentomelualueella (50–55 dB),
Kohde ei sijaitse tie- tai junamelualueella.

6.3 Tontin kuivatus ja hulevesien käsittely

Kohde sijaitsee korkealla pintavesialueella.

7. VÄISTÖTILATARVE

Opetustilojen väistötilatarve ratkaistaan vieressä oleva paviljongissa.
Ateriapalvelut ovat järjestettäviä muualta keittiön korjaustyön aikana. Väistötila selvitetään hankesuunnitelman vaiheessa.

8. KUSTANNUKSET

8.1 Kustannusennuste

Tarveselvityksen mukaan kustannusennuste on 4 840 000 € (alv 0 %), KL 106,3 (10/21), josta laajennusosan kustannusennuste on 2,64 milj. € (ryhmä 1) ja muutos- ja korjausosan kustannusennuste on 2,2 milj. € (ryhmä 2).

Arvio ei sisällä: pihasiiven ja pihakatoksen purku, hulevesien viivästys, eikä keittiön väistötila

8.2 €/tilapaikka

Investointikustannus tilapaikkaa kohden on 4440 euroa.

8.3 Väistötilakustannukset

Väistötilankustannukset määritellään hankesuunnitelman vaiheessa.

9. RAHOITUS JA AIKATAULU

9.1 Rahoitus investointiohjelmassa

Ryhmä 1, laajennus:

Yhteensä 2,48 milj. € (KL 103) jaettu niin:

30 000 € / 2022, 800 000 € / 2023, 1 600 000 € / 2024, 20 000 € / 2025.

Vantaan kaupungin sisäinen tilausnumero 1415031

Ryhmä 2, muutos- ja korjaustyöt:

Korjaus- ja muutostyöt toteutetaan toimialakohtaisilla korjausrakentamisen määrärahavaroilla tai vaihtoehtoisesti 2022–23 tehtävällä erillisellä tai kohdekohtaisella investointiesityksellä.

9.2 Aikataulu

Hankeen rakentaminen suoritetaan yhdessä vaiheessa.

- | | |
|--|------------------------|
| • Tarveselvitys valmis 24.11.2021. | lautakunnille: 12/2021 |
| • Hankesuunnitelma valmis 29.4.2022 | lautakunnille: 5/2022 |
| • Suunnittelijoiden hankinnat 06-09/22 | |
| • Suunnittelu alkaa 10/22 | |
| • Luonnokset valmiit 2/23. | |
| • Pääpiirustukset valmiit 5/23. | |
| • Toteutussuunnitelmat valmiit 10/23. | |
| • Urakkahankinta päättyy 2/23. | |
| • Toteutusaika on 4/2023–6/2024. | |

10. HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET

Hankkeen aiheuttavat lisäykset ovat:

Ylläpitokustannukset (sis. vuokra, siivous, huolto): 87 931 €/vuosi.

Pääomakustannukset: 290 400 €/vuosi

Toimintakustannukset käyttäjätoimialalle: 270 000 €/vuosi

11. TYÖTURVALLISUUSASIAT

Hankkeen työturvallisuuskoordinaattorina toimii tarveselvitys- ja hankesuunnitelmavaiheissa rakenneinsinööri Jukka Tuhkanen, suunnittelu- ja toteutusvaiheissa nimetty projektipäällikkö.

Täytetään työturvallisuustehtävien tarkistuslistaa projektin edetessä (työturvallisuuskoordinaattori).

Työturvallisuus tulee ottaa huomioon suunnittelussa (kaikilla suunnittelualoilla) ja pääsuunnittelijan toimesta VNa 205/2009 mukaisesti sekä CE-merkinnän vaatimustasojen sekä kansallisen tason vaatimusten huomioon ottaminen ja määrittäminen suunnitelmissa rakennustuoteasetuksen (EU nro:305/2011) ja tuotehyväksyntälain (954/2012) mukaisesti.

Toteutusvaiheessa erityistä huomiota työturvallisuuteen on kiinnitettävä vesikaton muutostöissä ja ikkunoiden uusimistöissä putoamisvaaran takia.

Tarvittaviin haitta-ainepurkuihin on kiinnitettävä erityistä huomiota ja ne tulee tehdä määräysten mukaisesti.

12. RISKIT

Hankkeen epävarmuustekijät ovat tavanomaisia liittyen rakentamiskustannuksiin sekä hankkeen onnistumiseen.

- Rakennuskustannusten yllättävä nousu toteutusaikana
- Markkinatilanteiden aiheuttama rakennusmateriaalien saamisvaikeudet
- Korjaustöiden aikana havaitaan ennakoitua suurempia rakenteellisia ja/tai sisäympäristöön liittyviä korjaustarpeita
- Pedagoginen malli muuttuu lähivuosina, jolloin rakennus ei ole enää käyttäjän tarpeen mukainen

Nämä riskit voidaan estää, jos

- Hanke toteutetaan tässä suunnitellussa ajassa.
- Rakennus suunnitellaan huolella ja toteutus valvotaan huolellisesti.

- Noudatetaan kuivaketju10-menettelytapaa
- Ulkovaippoihin kohdistuneet paikalliset korjaustyöt tehdään sääsuojan alla
- Suositaan avointa, käyttö- ja muuntojoustavaa rakentamista.

Olevan rakennuksen korjaukseen liittyy usein toteutusvaiheessa ilmeneviä rakenteisiin kohdistuvia yllätyksiä, jotka eivät ole tulleet esille selvitys- ja tutkimusvaiheessa. Näihin havaintoihin liittyvät toimenpiteet voivat viivästyttää toteutusta ja/tai lisätä rakentamiskustannuksia.

Rakennuksesta on laadittu HAVAT- riskikartta. Suunnitteluvaiheessa täytetään Vantaan kaupungin tilakeskuksen turvallisuusohjeen mukaisesti tarvittavat asiakirjat.

13. TYÖRYHMÄN JÄSENET

sähköpostiosoitteet: *etunimi.sukunimi@vantaa.fi*

Tilaajan edustajat:

Kaupunkiympäristö/ Kiinteistöt ja tilat / Toimitilajohtaminen:

Hankepäällikkö:	Eija Kivineva
Rakennuttaja-arkkitehti:	Josée Courtemanche (hankkeen vetäjä)
Rakenneinsinööri:	Jukka Tuhkanen
LVIA-insinööri:	Ilkka Poikkimäki
Sähköinsinööri:	Jonna Rosenblad
Energia-asiantuntija:	Sirpa Eskelinen
Puhtauspalveluasiantuntija:	Anne Valkeapää
Keittiöasiantuntija:	Tarja Aaltola
Kustannuslaskentainsinööri:	Petri Kokkonen
Pihavastaava:	Marika Suotula
Alueisännöitsijä:	Pasi Simola

Kunnossapitopäällikkö: Jussi-Pekka Sojakka
Rakennesuunnitteluinsinööri: Jouni Räsänen

Toteutusvaihe tilakeskus / rakennuttaminen:

Rakennuttajapäällikkö:	Juha Vuorenmaa
Projektipäällikkö:	<i>nimetään myöhemmin</i>
Valvojat:	<i>nimetään myöhemmin</i>

Sidosryhmät:

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala (KASO):

Palveluverkkoasiantuntija:	Hannu Haarala
Toimitila-asiantuntija:	Satu Turunen
Talous ja Hallinto:	Ari Ranki
Lukion rehtori:	Elina Arokannas
Lukion apulaisrehtori:	Jari Danska
Lukion musiikkiopettaja:	Matti Suomela

Työsuojeluvaltuutettu: Marja-Leena Jämsen-Mässeli (eläkkeellä)

Asemakaava:

Aluearkkitehti: Timo Kallaluoto

Asemakaava-arkkitehti: Anna Hakamäki

Rakennusvalvonta:

Lupapäällikkö: Ilkka Rekonen

Mittaus ja geopalvelut:

Geotekniikkapäällikkö: Heikki Kangas

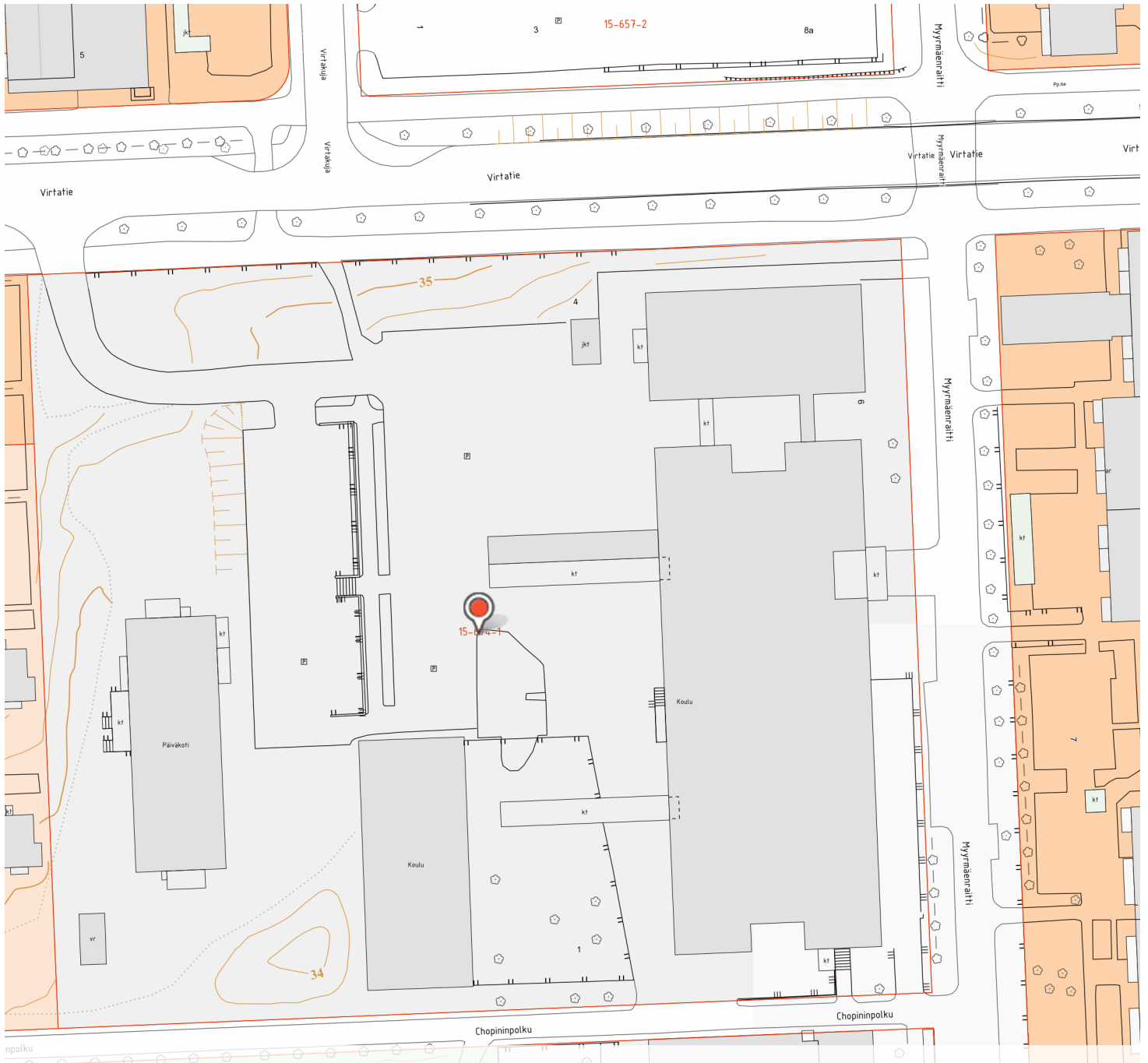
Suunnitteluinsinööri (geo): Anna-Leena Karhunen

Tietohallinto:

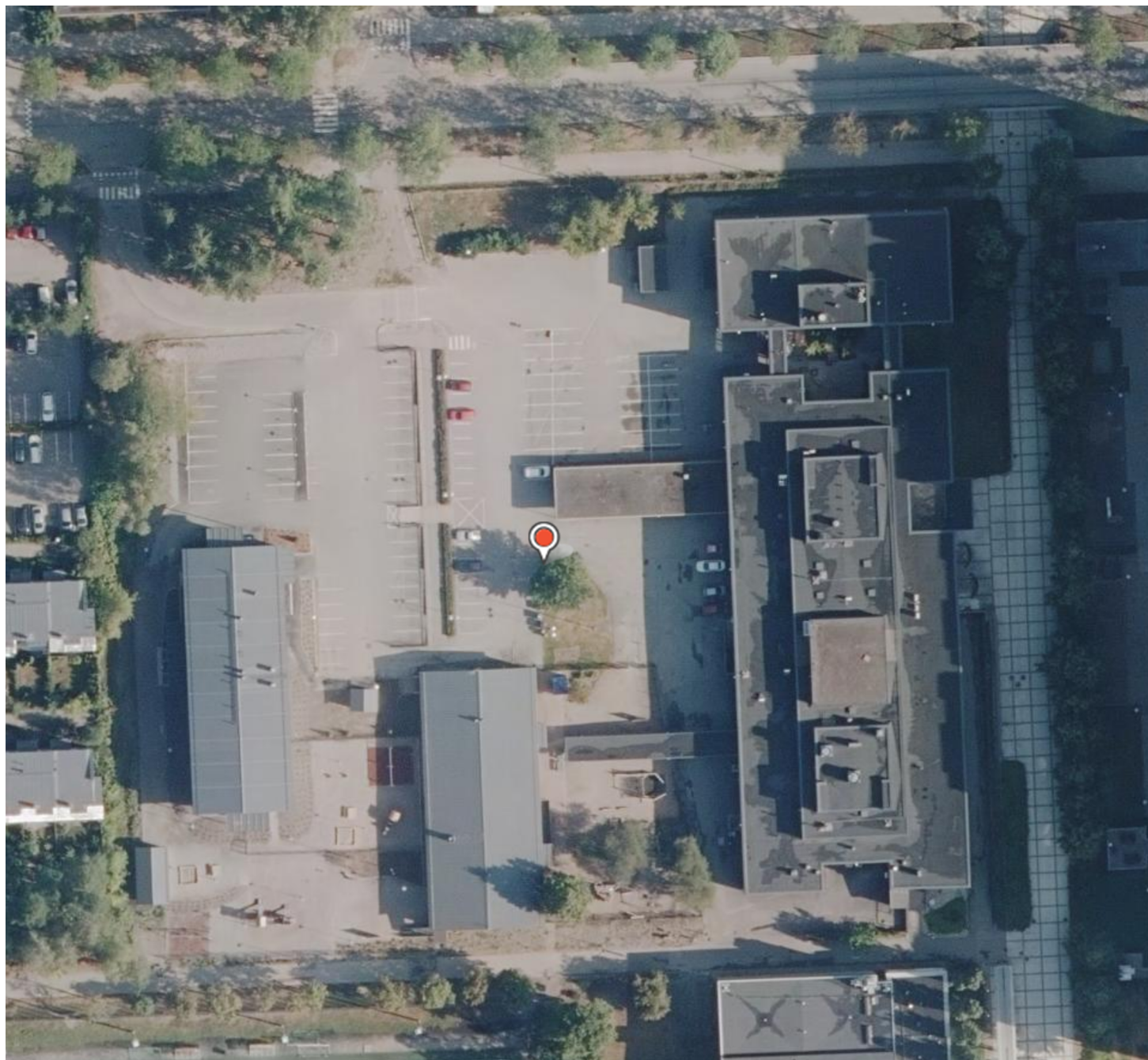
Tietoliikenne konsultti: Ilkka-Alexi Yli-ajo

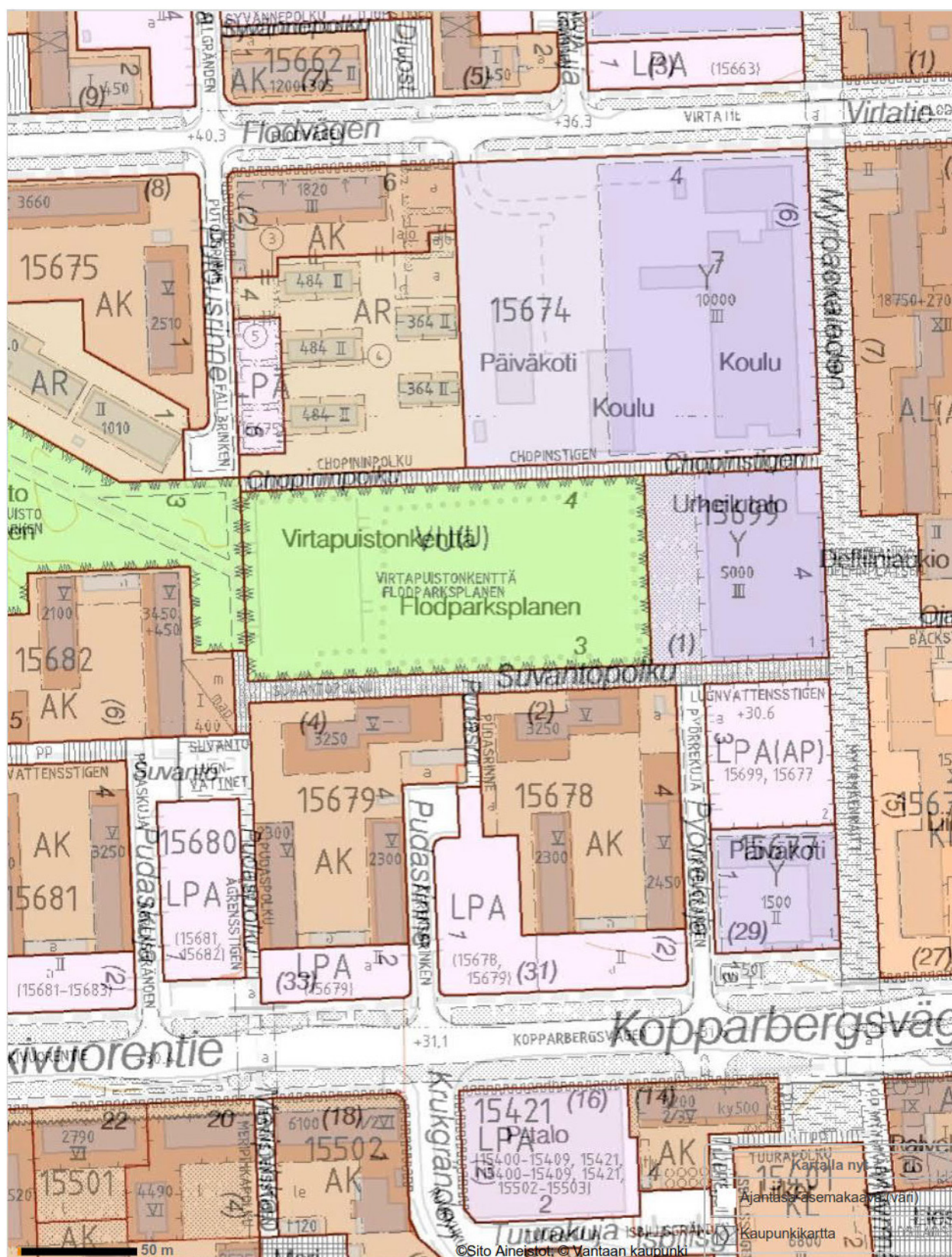


LIITE 1 sijaintikartta



Vaskivuoren lukion laajennus, tilamuutos ja osakorjaus
Tarveselvityksen liitteet
24.11.2021





Kv 2.5.1977x

VANTAAN KAUPUNKI
MYYRMÄKI 15. KAUPUNGINOSA
MYYRMÄKI 2
KORTTELI 15674
ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

----- Rakennusalan raja, joka yhtyy korttelialueen rajoon

----- Ohjeellinen tontin raja

MYYRMÄKI 15
15674
2

VIRTATIE

III

10000

X

Y

Y

Rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurin sallittu kerrosluku

Suurin sallittu kerrosluku neljämetrinä

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista

Yleisten rakennusten korttelialue

Yleisten rakennusten korttelialue. Kerroksiltaan sisältyviä kulkotie-, kerho-, työ- ja opetustiloja saadaan sijoittaa rakennuksen kellarikerrokseen

Rakennusten keskikorkeudet ovat enintään:
yleinen rakennus 10.0 m

Asuinrakennusten julkisivujen välisen kohtisuoran etäisyyden tulee olla eri kerrosluvulla vähintään seuraava:

Kerrosluku	Etäisyys metreissä
2	25
3	30
4	30
5	30
6	35

Sen estämättä, mitä edellä on määrätty, saadaan kaksi rakennusta sijoittaa enintään 15 metrin julkisivun pituudelta vähintään 20 metrin etäisyydelle toisistaan, mikäli toisen rakennuksen sivuun ei tälle osalle sijoiteta asuinhuoneiden pääikkunoita sekä enintään 15 metrin pituudelta vähintään 10 metrin etäisyydelle toisistaan, mikäli toisen rakennuksen sivuun ei tälle osin sijoiteta muita kuin vaate- ja kylpyhuoneiden tai muiden aputilojen ikkunoita, sekä 10 metriä lähemmäksi toisiaan, mikäli kumma kaa rakennuksen sivuun ei tälle osin sijoiteta muita kuin vaate- ja kylpyhuoneiden tai muiden aputilojen ikkunoita, tai jos rakennuksissa ei tällä osin ole ikkunoita.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

Asunnot: 1 autopaikka kerroksalan 70 m² kohti, kuitenkin vähintään 1 autopaikka asuntoa kohti

Oppilaitokset: 1 autopaikka 5 toimihenkilöä kohti sekä lisäksi 1 autopaikka jokaista viittä 18 vuotta täyttäneitä opiskelijaa kohti

Autopaikoista on 60 % rakennettava heti. Järjestysvoikeus voi rakennuslupaa myöntäessään antaa autopaikkojen rakentamiseen muilta osin lykkäystä enintään 3 vuotta kerrallaan.

Kun autopaikat sijaitsevat 15 m lähempänä, mutta kuitenkin vähintään 10 metrin etäisyydellä asuinrakennuksen ikkunoista, on näiden autopaikkojen ylimmän tasokorkeuden oltava vähintään metrin alempana kuin alin asunnon lattiatasokorkeus. Autopaikkoja ei saa sijoittaa muualle kuin asemakaavassa osoitetuille paikoille.

Korttelialueilla ei olemaassa olevaa puustoa saa kaataa ilman järjestysvoikeuden lupaa. Vähintään 3 metrin mittaisia lehtipuita tulee säilyttää ja tarpeen vaatiessa istuttaa niin, että tällaisten lehtipuiden määrä on vähintään viisi kappaletta kutakin tontin tuhatta neliometriä kohti.

Vantaalla 17 päivänä marraskuuta 1976

Vantaan kaupungin kaavoitus- ja kiinteistövirasto,
kaavoitusosasto

Pekka Wesamäki
Pekka Wesamäki, kaavoitusarkkitehti

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen (91/60) vaatimukset. Karttoituksen on suorittanut vuonna 1967 Oy Kunnallistekniikka. Vantaan kaupungin mittausosasto on täydentänyt pohjakarttaa vuosina 1975-1976.

Vantaan kaupungin kaavoitus- ja kiinteistövirasto, mittausosasto

M. Tanskanen
Martti Tanskanen, kaupungingeodeetti

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 2.5.1977 ja on vahvistunut tällä päätöksellä

000076
VANDA STAD
MYRBACKA 15. STADSDELEN
MYRBACKA 2
KVARTER 15674
ÄNDRING AV STADSPLANEN 1:2000

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

Linje 3 m utanför det planeområde fastställes avser

Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser är gällande

Gräns för kvarter, del av kvarter och område

Byggnadsytas gräns, som ansluter till kvartersområdes gräns

Instruktiv tomtgräns

Namn på stadsdel

Stadsdels nummer

Kvartersnummer

Tomtnummer

Namn på gata eller område

Största tillåtna våningsantal i byggnader, byggnad eller del därav

Största tillåtna våningsyta i kvadratmeter

Överkorning av beteckning anger att beteckningen avlägsnas

Kvartersområde för allmänna byggnader

Kvartersområde för allmänna byggnader. I våningsytan ingående samlingar, klubb-, arbets- och undervisningsutrymmen får placeras i byggnadens källarvåning

Byggnadernas medelhöjder är högst:
allmän byggnad 10.0 m

Vinkelräta avståndet mellan bostadsbyggnadernas fasader med olika våningsantal bör vara minst följande:

Våningsantal	Avstånd i meter
2	25
3	30
4	30
5	30
6	35

Det oaktat, vad som ovan förordnats, kan två byggnader förläggas på ett avstånd av minst 20 meter från varandra, dock icke mera än på 15 meters fasadavsnitt, såvitt icke bostadsområdes huvudfönster förläggas till denna del av den andra byggnaden, samt på ett avstånd av minst 10 meter från varandra, dock icke mera än på 15 meters fasadavsnitt, såvitt icke andra än fönster till klädes- och badrum eller andra biutrymmen förläggas till denna del av den andra byggnaden, samt även på ett avstånd mindre än 10 meter, såvitt icke andra än fönster till klädes- och badrum eller andra biutrymmen förläggas till denna del av lögge byggnaderna, eller såvitt fönster saknas hos denna del av byggnaderna.

Minimiantalet bilplatser utgör:

Bostäder: 1 bilplats per 70 m² våningsyta, dock minst 1 bilplats per bostad

Läroanstalter: 1 bilplats per 5 anställda samt dessutom 1 bilplats per fem 18 år fyllda studerande

60 % av bilplatserna skall byggas omedelbart. Ordningarrätten kan, då byggnadslovet utfärdas, medgeva uppekov angående skyldigheten att bygga återstående bilplatser med högst 5 år per gång.

Då bilplatserna ligger närmare än 15 m men dock minst på 10 m avstånd från bostadsbyggnads fönster sida bör dessa bilplatser högst nivå ligga minst 1 meter lägre än lägsta golvnivån i bostad. Bilplatser får ej placeras annorstädes, än vad i stadsplanen anges.

Inom kvartersområdena får befintligt trädbestånd inte fällas utan tillstånd av ordningarrätten. Minst 3 meter höga lövträd bör bevaras eller vid behov planteras, så att antalet dylika lövträd är minst fem stycken per tusen kvadratmeter tomtyta.

Vanda den 17 november 1976

Vanda stads plane- och fastighetsverk, planeavdelningen

Pekka Wesamäki
Pekka Wesamäki, planearkitekt

Beskartan fyller de anspråk som författningen (91/60) av den 4.2.1960 rörande planmätning och planebaskartor kräver. Kartläggningen har under år 1967 utförts av Oy Kunnallistekniikka. Vanda stads mättningsavdelning har kompletterat beskartan år 1975-1976.

Vanda stads plane- och fastighetsverk, mättningsavdelningen

M. Tanskanen
Martti Tanskanen, stadsgeodet

Godkänd av stadsfullmäktige 2.5.1977 och har med detta beslut fastställts





Vaskivuoren lukio

Alustava tilaohjelmataulukko

RYHMÄ 1

	Kerros	No.	Olemassa oleva		Uusi		
			Nimi	pinta-ala (hym)	Nimi	pinta-ala (hym)	kem
Laajennus		1			keikkavarasto	16	
		1			työpaja (aulan vieressä)	24	
		1			esintymistila	24	
		1			bändi luokka	30	
		2			bändi luokka	30	
		1			musiikki OT iso	90	
		2			musiikki OT iso	90	
		1			musiikki OT pieni	16	
		2			musiikki OT pieni	16	
		2			musiikki OT pieni	16	
		2			musiikki OT pieni	16	
		2			musiikki välinearasto	12	
		2			opettajien soittimien varasto	8	
		2			opettajien työtila	12	
Yhteensä opetustilat (tilaohjelma)						400	
Muut tilat (ei kem:ssa)	1				tulikaapit / sisäänkäynnit	16	
	2				silta / tk.yllä	12	
Yhteensä opetus- ja muut tilat						428	599,2
Muut tilat (kem:ssa)	1				tekninen tila		
	1				käytävätila		
	2				porrasuone		
	katto				katon IV-konehuone		
RYHMÄ 1: LAAJENNUS YHTEENSÄ						428	600

RYHMÄ 2

	Kerros	No.	Olemassa oleva		Uusi		
			Nimi	pinta-ala (hym)	Nimi	pinta-ala (hym)	kem
PIHA					Pyöräkatos	125	125
					Ulkovälinevarasto	30	30
			leikkipihan saneeraus	1200	leikkipihan saneeraus	1200	1200
			parkkialueen saneeraus	3300	parkkialueen saneeraus	3300	3300
Laajennuksen työalue olem. olev. rakennuksessa	1	148	musiikki välinearasto	23	opettajientyötila	23	32,2
	1	153	tulikaapi	23	käytävä	23	32,2
	1	103	työtila	31	työtila	31	43,4
	1	149a-e	WC-tilat	9	WC-tilat	9	12,6
	2	206	FY-KE ope. työtila	31	käytävä	18	25,2
	2	206a-e		0	4 X WC	8	11,2
	2	206f		0	varasto / siivous	5	7
Laajennuksen työalue yhteensä (ilman pihaa)				117		117	163,8
	Kerros	No.	Olemassa oleva		Uusi		
			Nimi	pinta-ala (hym)	Nimi	pinta-ala (hym)	kem
Olemassa Oleva	k		bändihuone		ulkoseinän saneeraus		
	1	123	monitoimisali		ikkuna uusittava 44 m2		
Muut alueet	1	145a	käytävä		ulko-seinä uusittava 9 m2		
	1	146a	käytävä		ulko-seinä uusittava 9 m2		
	1	136	keittiö	120	keittiö saneeraus	120	168
	1	155	keittiön tulikaappi	15	keittiö tk saneeraus	15	21
	1	134	ruokasali	50	keittiön laajennus	50	70
	1	134	ruokasali	246	akustiset parannukset	246	344,4
	2	208	fysikka		ikkuna uusittava 22 m2		
	2	209	kemia		ikkuna uusittava 22 m2		
	2	201a	käytävä		ulko-seinä uusittava 9 m2		
	2	202a	käytävä		ulko-seinä uusittava 9 m2		
	2	217a	musiikki OT	70	OT3	70	98
	2	218	musiikki soittimien varasto	17	pienryhmän tila	17	23,8
	2	219	musiikki ope.tila	11	varasto / työhuone	11	15,4
	2	252	musiikki OT	93	musiikki OT	62	86,8
Muut alueet yhteensä				622		622	870,8
RYHMÄ 2 YHTEENSÄ (ilman pihaa)				739		739	1034,6



VASKIVUOREN LUKIO, LAAJENNUS, TILAMUUTOS JA OSAKORJAUS

Virtatie 4, 01600 Vantaa

Laajuustiedot :

bruttoala	1 635 brm2
hyötyala	1 167 hym2
huoneistoala	1 517 htm2
tilavuus	4 599 rm3
tehokkuusluku	1,40

Rakennuskustannukset	Yht.€	€/brm2	€/hym2	€/rm3
<u>Rakennuttajan kulut</u>	620 000	379,20	531,28	134,82
suunnittelu	360 000			
rakennuttaminen	240 000			
liittymismaksut	20 000			
<u>Rakennustekniset työt</u>	2 690 000	1 645,26	2 305,06	584,95
rakennusteknilliset työt				
- sis.pihatytöt				
<u>LVI-työt</u>	700 000	428,13	599,83	152,22
LVV-työt	310 000			
IV-työt	370 000			
Säätölaitteet	20 000			
<u>Sähkötyöt</u>	380 000	232,42	325,62	82,63
<u>Erillishankinnat</u>	140 000	85,63	119,97	30,44
<u>Muutos- ja lisätyövaraus</u>	310 000	189,60	265,64	67,41
KUSTANNUSENNUSTE (alv 0%)	4 840 000	2 960,24	4 147,39	1 052,48
KUSTANNUSENNUSTE (ALV 24%)	6 001 600	3 670,70	5 142,76	1 305,07

Hintataso KL 106,3 (10/21)

Arvio sisältää:	- Ryhmän 1 sisältö: laajennusosa, rakennuksen lämmönjakokeskus, lämmönsiirtoverkko ja liittymismaksut	
	- Ryhmän 2 sisältö: keittiön muutostyöt, laajennukseen liittyvät tilat vanhalla osalla, pihan muutostyöt, eteläjulkisivun korjaus sekä 2. krs opetustilojen muutostyöt liittyvine tiloineen	
	- Ryhmä 2:n töiden osalta haitta-ainepurkutyöt	
	- Ryhmä 1 osuus kustannuksista:	2 640 000 €
	- Ryhmä 2 osuus kustannuksista:	2 200 000 €

Arvio ei sisällä:	- Pihasiiven ja pihakatoksen purku
	- Hulevesien viivästys
	- Keittiön väistötila

Vaskivuoren lukion laajennus, tilamuutos ja osakorjaus

Tarveselvityksen liitteet

24.11.2021





12 §

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien asettaminen vuoden 2022 aluevaaleja varten

VD/10776/00.00.00.00/2021

RV/NK/HY-L

Vuoden 2022 aluevaalit toimitetaan sunnuntaina 23.1.2022. Ennakkoäänestys toimitetaan 12. – 18.1.2022.

Kaupunginhallitus on 15.11.2021 § 7 nimennyt vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat. Päätöksen jälkeen vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien kokoonpanoissa on tapahtunut niin paljon muutoksia, että kokonaisuuden kannalta selkeämpää on asettaa nämä toimielimet uudelleen. Vaalilautakuntiin tai toimikuntiin nimetyistä 51 on ilmoittanut esteestä, joten heidän tilalle on rekrytoitu uusi henkilö tai vaalilautakunnan sisällä tai vaalilautakuntien kesken on muutoin tehty henkilösiirtoja (34 kpl).

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallitus asettaa kutakin äänestysaluetta varten **vaalilautakunnan**, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita tulee olla kuitenkin vähintään kolme. Aluevaaliehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten kunnanhallituksen on asetettava yksi tai useampi **vaalitoimikunta**, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan (sijaantulojärjestys).

Vaalilain 15 §:n 2 momentin mukaan nyt valittavien jäsenten ja varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluekisteriin merkittyjä puolueita.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain (232/2005) 4 a §:n 1 momentin perusteella vaalilautakunnissa ja -toimikunnissa tulee erikseen jäsenissä ja varajäsenissä olla sekä miehiä että naisia kumpiakin vähintään 40 prosenttia, ellei erityisestä syystä muuta johdu. Vallitseva koronatilanne on vaikeuttanut vaalilautakuntien ja -toimikuntien täyttämistä. Tämän vuoksi ensisijaisena tavoitteena on ollut saada tarvittava määrä jäseniä kuhunkin toimielimeen. Kaikissa lautakunnissa ja toimikunnissa tasa-arvolain edellyttämä kiintiö ei täyty. Ottaen huomioon vaaliviranomaisten asema ja tehtävä vaalien toimittamisessa sekä vaalien merkitys, voitaneen katsoa, että erityinen syy poiketa kiintiöstä on olemassa.

Vantaan kaupunki on jaettu 68 nimettyyn ja numeroituun äänestysalueeseen. Ne henkilöt, joita ei ole merkitty minkään kiinteistön kohdalle, kuuluvat äänestysalueeseen 999 Lummetie. Kuntavaalit toimitetaan tämän äänestysaluejaon mukaisesti.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien jäsenten ja varajäsenten kelpoisuudesta on voimassa mitä kuntalaissa on säädetty yleisestä kelpoisuudesta kunnallisiin luottamustoimiin. Vaalilautakuntiin ja



vaalitoimikuntiin ehdolla olevista jäsenistä, varajäsenistä ja muista varalla olevista henkilöistä on neuvoteltu kunnallisjärjestöjen kanssa. Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

Tämä päätös kumoaa kaupunginhallituksen 15.11.2021 § 7 päätöksen.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 12

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) asettaa vuoden 2022 aluevaaleja varten kutakin Vantaan 68 äänestysaluetta varten vaalilautakunta sekä lisäksi viisi vaalitoimikuntaa (vaalitoimikunnat I, II, III, IV ja V),
- b) valita kuhunkin vaalilautakuntaan liitteen mukaisesti puheenjohtajat, varapuheenjohtajat, jäsenet ja varajäsenet ja todeta, että varajäsenet on asetettu siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan,
- c) valita kuhunkin vaalitoimikuntaan liitteen mukaisesti puheenjohtajat, varapuheenjohtajat, jäsenet ja varajäsenet ja todeta, että varajäsenet on laitosäänestystä varten asetettu siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan, ja
- d) delegoida tämän päätöksen jälkeen vaalilautakuntiin tai vaalitoimikuntiin tehtävät valinnat keskusvaalilautakunnan sihteerille ja hyväksyä niihin tehdyt muutokset vaalipäivän jälkeen.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liite:

- Vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat aluevaaleissa 2022 (sisältää henkilötietoja)

Täytäntöönpano: Ote keskusvaalilautakunnalle

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimusohje

Lisätiedot:

keskusvaalilautakunnan sihteerin Niina Kolju, puh. 040 5149 558, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Vuoden 2022 aluevaalien vaalilautakunnat ja -toimikunnat

101 Hämevaara, Pähkinärinteen koulu

PS	Puheenjohtaja	Tommi Pietilä
SDP	Varapuheenjohtaja	Tuula Sajasalo
KESK	Jäsen	Seppo Itänen
KOK	Jäsen	Iida Puustinen
VIHR	Jäsen	Kaarina Lähteenmäki
VAS	Varajäsen	Pirjo Takala
PS	Varajäsen	Timo Oksanen
SDP	Varajäsen	Shariif Salah Lugman
KOK	Varajäsen	Paavo Niinistö

102 Hämeenkylä, Hämeenkylä koulu

VAS	Puheenjohtaja	Kati Tyystjärvi
KOK	Varapuheenjohtaja	Markus Karhuvaara
SDP	Jäsen	Seppo Stark
PS	Jäsen	Taru Laurén-Kotiranta
VIHR	Jäsen	Kari Luukkanen
KOK	Varajäsen	Millamaria Haveri
PS	Varajäsen	Jarmo Ikkala
SIT	Varajäsen	Vilja Tähtinen
VAS	Varajäsen	Rauno Kurkela

103 Pähkinärinne, Pähkinärinteen koulu

VAS	Puheenjohtaja	Petriina Punna
VIHR	Varapuheenjohtaja	Pirjo Tuohimaa
KESK	Jäsen	Eija Nyman
SDP	Jäsen	Päivi Kiviniemi-Bruun
KOK	Jäsen	Caleb Obi
KOK	Varajäsen	Kaarina Suonperä
SIT	Varajäsen	Heli Urnberg
SDP	Varajäsen	Sami Hakanen
SIT	Varajäsen	Jonas Fyrqvist

104 Varisto, Hämeenkylä koulu

KESK	Puheenjohtaja	Marianne Purojärvi
KOK	Varapuheenjohtaja	Sakari Soppi
SDP	Jäsen	Annika Vikström
VIHR	Jäsen	Mikko Korpela
VAS	Jäsen	Eetu Kukila
RKP	Varajäsen	Jessica Sivunen
SIT	Varajäsen	Tuulikki Sundberg
SIT	Varajäsen	Ville Varhia
VIHR	Varajäsen	Soili Kaliste

105 Vapaala, Rajatorpan koulu

KESK	Puheenjohtaja	Mario Mäkinen
VIHR	Varapuheenjohtaja	Meeri Panula
KOK	Jäsen	Marko Koistinen
SDP	Jäsen	Asta Valtonen
VAS	Jäsen	Risto Puhakka
VIHR	Varajäsen	Milja Mäki-Rahkola
SIT	Varajäsen	Tarja Kilpi-Laamanen
KOK	Varajäsen	Katja Kosonen

	SDP	Varajäsen	Jani Lahtinen
106 Uomatie, Uomarinteen koulu			
	VIHR	Puheenjohtaja	Minna Remes-Sievänen
	SDP	Varapuheenjohtaja	Ilja Suvanto
	KOK	Jäsen	Topi Liutu
	PS	Jäsen	Bo Jalonen
	VAS	Jäsen	Anna Laamanen
	KOK	Varajäsen	Eemil Välimäki
	PS	Varajäsen	Maria Jussila-Gröning
	SDP	Varajäsen	Riitta Elovuo
	KESK	Varajäsen	Lea Törmänen
107 Myyrmäki, Vaskivuoren lukio			
	KOK	Puheenjohtaja	Ilkka Meriläinen
	VIHR	Varapuheenjohtaja	Heini Salmela
	SDP	Jäsen	Seppo Airaksinen
	KD	Jäsen	Leena Juvonen
	RKP	Jäsen	Jani Kiviaho
	KOK	Varajäsen	Liisi Kukkola
	KESK	Varajäsen	Tapani Salmi
	VIHR	Varajäsen	Kaisa Kauranne
	SDP	Varajäsen	Olli Bäckström
108 Kilteri, Pyörrekujan päiväkoti			
	KESK	Puheenjohtaja	Elina Tiainen
	KOK	Varapuheenjohtaja	Hannu Puranen
	VIHR	Jäsen	Kari Saari
	VAS	Jäsen	Päivi Pellikka
	SDP	Jäsen	Kirsi-Maria Airaksinen
	SIT	Varajäsen	Sirpa Kataja
	SDP	Varajäsen	Julia Airaksinen
	VIHR	Varajäsen	Anne Karjalainen
	SIT	Varajäsen	Anna-Riitta Kuusela
109 Louhela, Uomarinteen koulu			
	KOK	Puheenjohtaja	Ilkka Malmivaara
	VIHR	Varapuheenjohtaja	Petra Miessmer
	SDP	Jäsen	Suve Pääsukene
	PS	Jäsen	Anssi Pennanen
	KESK	Jäsen	Johanna Tamminen
	KOK	Varajäsen	Esa-Pekka Pennanen
	SDP	Varajäsen	Urpo Vainio
	KESK	Varajäsen	Ari Halonen
	SIT	Varajäsen	Mia Kuivala
110 Jönsas, Solkikujan päiväkoti			
	PS	Puheenjohtaja	Ahjolinn Sisko
	KOK	Varapuheenjohtaja	Pekka Kaukonen
	SDP	Jäsen	Tiina Vesa
	KD	Jäsen	Jari Kyyrö
	VAS	Jäsen	Tiina Lahdelma
	KOK	Varajäsen	Pirjo Kaukonen
	PS	Varajäsen	Sami Palviainen
	SDP	Varajäsen	Milla Juote
	VIHR	Varajäsen	Hannu Seppänen

111 Kaivoksela, Kaivoksen koulu

SDP	Puheenjohtaja	Vesa-Pekka Meskanen
KESK	Varapuheenjohtaja	Mariitta Savolainen
KOK	Jäsen	Jukka Johansson
PS	Jäsen	Sanna Ahjolinna
SIT	Jäsen	Abdirahman Abdirahman
KOK	Varajäsen	Venla Hakala
SDP	Varajäsen	Aadan Ibrahim
PS	Varajäsen	Hannu Viianen
SIT	Varajäsen	Tommi Weck

112 Vaskipelto, Kaivoksen koulu

SDP	Puheenjohtaja	Mirjam Louhekari
KOK	Varapuheenjohtaja	Pentti Räsänen
RKP	Jäsen	Håkan Sandell
VIHR	Jäsen	Tia-Riikka Seghaier
VAS	Jäsen	Anne Rosenius
KESK	Varajäsen	Kirsi Jarva
SDP	Varajäsen	Seija Mäkelä
SIT	Varajäsen	Henna Pentikäinen
KD	Varajäsen	Juho Pajari

201 Askisto, Askiston koulu

KOK	Puheenjohtaja	Kaija Mutta
PS	Varapuheenjohtaja	Kristiina Viianen
SDP	Jäsen	Jukka-Pekka Loppukaarre
VIHR	Jäsen	Sarika Saini
KESK	Jäsen	Paavo Mytty
KOK	Varajäsen	Kari Mutta
PS	Varajäsen	Eija-Paula Viianen
SDP	Varajäsen	Anna-Liisa Koskela
SIT	Varajäsen	Iida Parvinen

202 Keimola, Aurinkokiven koulu

RKP	Puheenjohtaja	Marianne Sieviläinen
KOK	Varapuheenjohtaja	Pasi Hakala
KESK	Jäsen	Isabella Nyman
SIT	Jäsen	Minka Mensah
SDP	Jäsen	Satu Malkki
SIT	Varajäsen	Elisa Vatén
SDP	Varajäsen	Keinaan Mohamed
KOK	Varajäsen	Lotta Kortessalmi
PS	Varajäsen	Robert Toivonen

203 Seutula, Seutulan koulu

PS	Puheenjohtaja	Sami Toivonen
KOK	Varapuheenjohtaja	Taina Hukka-Vasankari
VIHR	Jäsen	Veikko Väisänen
RKP	Jäsen	Astrid Nurmivaara
VAS	Jäsen	Marja-Liisa Viljamaa
PS	Varajäsen	Matias Nyberg
SIT	Varajäsen	Elina Sarkkinen
KOK	Varajäsen	Jaakko Linnakangas
SDP	Varajäsen	Riia Raadla

204 Piispankylä, Kanniston koulu

SDP	Puheenjohtaja	Anna Laitinen
KOK	Varapuheenjohtaja	Mikko Vieltojärvi
SIT	Jäsen	Katja Torkkel-Immonen
SIT	Jäsen	Markus Euro
PS	Jäsen	Eija Liinakoski
KOK	Varajäsen	Fanny Reisto
SDP	Varajäsen	Tarmo Manninen
SIT	Varajäsen	Jenny Mattsson
PS	Varajäsen	Sami Maaniittu
205 Kivimäki, Kivimäen koulu		
LIIK	Puheenjohtaja	Mervi Nieminen
SDP	Varapuheenjohtaja	Zahra Abdulkadir Mohammad
KOK	Jäsen	Miro Vauhkonen
PS	Jäsen	Noora-Maria Fredriksson-Liukkonen
VAS	Jäsen	Otso Hellgren
SIT	Varajäsen	Tarja Puustelli
SDP	Varajäsen	Timo Saarinen
KOK	Varajäsen	Hetamari Woods
RKP	Varajäsen	Harriet Forsman-Ryhänen
206 Laajavuori, Mårtensdals skola		
VIHR	Puheenjohtaja	Tuija Luhta
VAS	Varapuheenjohtaja	Ari Martinaho
KOK	Jäsen	Soili Nevala
SDP	Jäsen	Samuli Miettinen
PS	Jäsen	Krista Mansner
PS	Varajäsen	Peter Mansner
SIT	Varajäsen	Tiina Mylly
KESK	Varajäsen	Julius Pietarinen
KD	Varajäsen	Ellen Piitulainen
207 Martinlaakso, Martinlaakson koulu		
KOK	Puheenjohtaja	Veera Teräväinen
KESK	Varapuheenjohtaja	Sylvi Merta-Junkkari
PS	Jäsen	Juhani Takala
VAS	Jäsen	Loviisa Itäkannas
SDP	Jäsen	Jyrki Huovinen
KD	Varajäsen	Riitta Ahonen
SDP	Varajäsen	Maija-Leena Mero
PS	Varajäsen	Kenneth Gröning
VIHR	Varajäsen	Sirpa Vierimaa
KOK	Varajäsen	Joonas Juvani
208 Vihertie, Martinlaakson koulu		
KD	Puheenjohtaja	Carolina Tandefelt-Tuhkanen
VIHR	Varapuheenjohtaja	Paula Engström
KOK	Jäsen	Paula Ylöstalo-Kuronen
SDP	Jäsen	Jussi Särkelä
VAS	Jäsen	Airi Pantsu
PS	Varajäsen	Leena Lauren
VIHR	Varajäsen	Kari Laine
SIT	Varajäsen	Kati Kuivas
SDP	Varajäsen	Jamaleldin Abbas
209 Vantaanlaakso, Vantaanlaakson päiväkot		

VIHR	Puheenjohtaja	Kaarlo Korkeamäki
KOK	Varapuheenjohtaja	Riittamaija Salmi
SKP	Jäsen	Eeva Kaukoluoto
KESK	Jäsen	Kirsti Huvinen
SDP	Jäsen	Kaj Andersson
KOK	Varajäsen	Ilkka Kylli
VIHR	Varajäsen	Sarianne Sahervo
SDP	Varajäsen	Hilkka Kemppinen
SIT	Varajäsen	Ulla Särkinen

210 Ylästö, Ylästön koulu

VAS	Puheenjohtaja	Eija Ahola
PS	Varapuheenjohtaja	Olli Korkalainen
KOK	Jäsen	Risto Pyhälto
KESK	Jäsen	Eija Savela
KD	Jäsen	Mette Vuola
PS	Varajäsen	Anne Korkalainen
KOK	Varajäsen	Lassi Laiteenmäki
VAS	Varajäsen	Kristian Keinänen
RKP	Varajäsen	Marit Juslin

211 Kivistö, Aurinkokiven koulu

SDP	Puheenjohtaja	Juhani Mäkelä
VIHR	Varapuheenjohtaja	Mervi Peltola
KOK	Jäsen	Outi Tulosmaa
PS	Jäsen	Niki Mäkilaine
RKP	Jäsen	Kimmo Kärkkäinen
KD	Varajäsen	Sakari Mäkinen
VIHR	Varajäsen	Erika Väljä
KOK	Varajäsen	Oskari Lappalainen
PS	Varajäsen	Irina Rinne

212 Kivistöntähti, Aurinkokiven koulu

KOK	Puheenjohtaja	Anneli Karhunen
SDP	Varapuheenjohtaja	Tero Hakanen
VAS	Jäsen	Kauko Niemelä
VIHR	Jäsen	Heli Mattila
PS	Jäsen	Sari Vartiainen
VAS	Varajäsen	Tanja Hautakangas
SIT	Varajäsen	Enni Vatén
SIT	Varajäsen	Elisa Tuomi
SIT	Varajäsen	Miika Koivisto

301 Veromies, Helsingin skola

RKP	Puheenjohtaja	Per-Olof Sundqvist
VIHR	Varapuheenjohtaja	Merja Hoviniemi
KESK	Jäsen	Helena Taavitsainen
VAS	Jäsen	Jonna Larinto
KOK	Jäsen	Arttu Ryökäs
PS	Varajäsen	Jari Vuohelainen
KD	Varajäsen	Antti Silventoinen
VIHR	Varajäsen	Johanna Lehtonen
SIT	Varajäsen	Meiju Kiviranta

302 Pakkala, Veromäen koulu

VIHR	Puheenjohtaja	Anniina Hellman
------	---------------	-----------------

SDP	Varapuheenjohtaja	Lassi Liljanto
KESK	Jäsen	Maija Vänskä
KD	Jäsen	Merja Hakala
KOK	Jäsen	Ilkka Repo
SIT	Varajäsen	Annemari Anttila
SIT	Varajäsen	Tarja Nirvinen
PS	Varajäsen	Vesa Lappi
VAS	Varajäsen	Liisa Kaikula

303 Kartanonkoski, Vantaan kansainvälinen koulu

SDP	Puheenjohtaja	Lauri Tiainen
KOK	Varapuheenjohtaja	Tarja Haapala
VAS	Jäsen	Jouko Lehtonen
KESK	Jäsen	Kati Korkeaniemi-Leppänen
LIK	Jäsen	Jyrki Lyytikäinen
KOK	Varajäsen	Birgitta Herranen
SIT	Varajäsen	Mari Grönroos
KD	Varajäsen	Justus Haverinen
PS	Varajäsen	Pia Luukkonen

304 Ilola, Ilolan koulu

VIHR	Puheenjohtaja	Tiina Jalonen
KOK	Varapuheenjohtaja	Timo Luostarinen
LIK	Jäsen	Olli-Pekka Kettunen
VAS	Jäsen	Seppo Tuutti
SDP	Jäsen	Jutta Vihonen
SIT	Varajäsen	Mika Jokinen
LIK	Varajäsen	Tomas Heinonen
KOK	Varajäsen	Sirpa Luostarinen
SDP	Varajäsen	Nina Uskola

305 Ruskeasanta, Ristipuron päiväkot

SDP	Puheenjohtaja	Douglas Dapaah-Agyemang
VIHR	Varapuheenjohtaja	Marjukka Kallio-Ouvinen
KOK	Jäsen	Anna Koivuniemi
PS	Jäsen	Petri Leinonen
VAS	Jäsen	Irene Ketonen
KOK	Varajäsen	Georg Nummelin
KD	Varajäsen	Jaakko Mehtonen
SIT	Varajäsen	Maarit Rantataro
LIK	Varajäsen	Janne Linnolahti

306 Simonkylä, Simonkylän koulu

SIT	Puheenjohtaja	Susanna Issakainen
VIHR	Varapuheenjohtaja	Timo Lahtinen
SDP	Jäsen	Pirjo Sember
PS	Jäsen	Tarmo Lehto
VAS	Jäsen	Teijo Småträsk
KD	Varajäsen	Aili Putkonen
VIHR	Varajäsen	Maija Rautavaara
SIT	Varajäsen	Matti Rinkinen
SIT	Varajäsen	Eevastiina Päivärinne

307 Simonmetsä, Simonkallion koulu

SDP	Puheenjohtaja	Pekko Pulakka
KOK	Varapuheenjohtaja	Laura Lappi

KESK	Jäsen	Sirkka Häyhä
PS	Jäsen	Risto Pääkkönen
RKP	Jäsen	Sixten Granroth
SDP	Varajäsen	Marjaana Heinonen
VAS	Varajäsen	Tanja Karinen
KOK	Varajäsen	Vesa Männistö
SIT	Varajäsen	Vilja Viinikainen
308 Peltola, Peltolan koulu		
PS	Puheenjohtaja	Katri Hakala
VIHR	Varapuheenjohtaja	Ari Männikkö
KOK	Jäsen	Tuomas Mantere
KESK	Jäsen	Juho Joensuu
RKP	Jäsen	Marina Falkstedt
SDP	Varajäsen	Sointu Toivonen
KD	Varajäsen	Tarja Lehto
SIT	Varajäsen	Pirjo Hyvärinen
SDP	Varajäsen	Hanna Kruusman
309 Viertola, Viertolan koulu		
SDP	Puheenjohtaja	Reijo Hatakka
PS	Varapuheenjohtaja	Ainali Anne
VIHR	Jäsen	Katja Kuivaniemi
KD	Jäsen	Ritva Niemi-Ronkainen
LIK	Jäsen	Veeti Petäjäistö
VAS	Varajäsen	Miika Elmgren
KOK	Varajäsen	Maire Holopainen
SDP	Varajäsen	Jaana Manninen
SIT	Varajäsen	Erkki Lankinen
310 Talkootie, Hiekkaharjun koulu		
KESK	Puheenjohtaja	Kylli Lappi
SDP	Varapuheenjohtaja	Mika Piitulainen
KOK	Jäsen	Teemu Nikkanen
VIHR	Jäsen	Lasse Hyytiäinen
PS	Jäsen	Pirjo Halonen
KOK	Varajäsen	Janne Pessi
PS	Varajäsen	Niku-Petri Tuominen
VIHR	Varajäsen	Laura Kinnunen
KD	Varajäsen	Anja Allinen
311 Hiekkaharju, Hiekkaharjun koulu		
SIT	Puheenjohtaja	Minttu Matikainen
VIHR	Varapuheenjohtaja	Annikki Kurunsaari
KOK	Jäsen	Joonas Åström
KESK	Jäsen	Tuomo Sohlman
KD	Jäsen	Onni Lehtonen
SIT	Varajäsen	Sisko-Sinikka Kaskinen
SDP	Varajäsen	Helvi Rusanen
PS	Varajäsen	Sara Aspela
KESK	Varajäsen	Miia Pettersson
312 Tikkurila, Vantaan opistotalo		
KOK	Puheenjohtaja	Mirkka Raninen
SDP	Varapuheenjohtaja	Hans Markelin
SKP	Jäsen	Heikki Ekman

VIHR	Jäsen	Saima Könönen
VAS	Jäsen	Heimo Liimatainen
SDP	Varajäsen	Raine Tamminen
PS	Varajäsen	Rami Rajala
VIHR	Varajäsen	Talvi Mäkelä Tamayo
SIT	Varajäsen	Tarja Suominen
313 Kukkaketo, Vantaan opistotalo		
VAS	Puheenjohtaja	Matti Kuusisto
KOK	Varapuheenjohtaja	Sari Tarvainen
PS	Jäsen	Ari Käkelä
VIHR	Jäsen	Vili-Alexi Daniloff
SDP	Jäsen	Niko Pitkänen
SIT	Varajäsen	Ilona Korhonen
KOK	Varajäsen	Gilbert Koskela
VAS	Varajäsen	Anni Sepponen
VIHR	Varajäsen	Vivi Pesonen
314 Jokiniemi, Tikkurilan lukio		
KOK	Puheenjohtaja	Seppo Kuokkanen
SDP	Varapuheenjohtaja	Virpi Mäkinen
VIHR	Jäsen	Maro Järvinen
RKP	Jäsen	Michael Ek
VAS	Jäsen	Arja Saunamäki
SIT	Varajäsen	Riikka Hellman
SDP	Varajäsen	Osman Egan
SIT	Varajäsen	Elina Saksa
SIT	Varajäsen	Eemeli Eronen
315 Maarinoja, Dickursby skola		
VIHR	Puheenjohtaja	Minna Vähämäki
KOK	Varapuheenjohtaja	Maria Erkheikki-Kurtti
SDP	Jäsen	Pirjo Kuronen
PS	Jäsen	Tuomas Jumppanen
LIK	Jäsen	Anja Taskinen
VAS	Varajäsen	Tuuli Heinonen
SDP	Varajäsen	Erkki Pesonen
KESK	Varajäsen	Zeynep Yildirim
KOK	Varajäsen	Lucas Lumberg
316 Hakkila, Kuusikon koulu		
SDP	Puheenjohtaja	Kia Koskelin
KOK	Varapuheenjohtaja	Kari Anttila
VIHR	Jäsen	Paula Ikonen
KD	Jäsen	Liisa Virta
RKP	Jäsen	Mathias Sandström
SIT	Varajäsen	Pauliina Talonpoika
VAS	Varajäsen	Liisa Ollila
SDP	Varajäsen	Mikko Kammonen
SIT	Varajäsen	Matleena Vaara
317 Kuninkaala, Kuusikon koulu		
SIT	Puheenjohtaja	Maarit Hosio
SDP	Varapuheenjohtaja	Laila Kousa
KOK	Jäsen	Tiina Lahti
VIHR	Jäsen	John Witham

KD	Jäsen	Eero Siljander
SDP	Varajäsen	Tuula Laukkanen
SIT	Varajäsen	Marika Suo
KOK	Varajäsen	Kari Ahlström
SIT		Markku Vaara
318 Tammisto, Helsingin gymnasium		
VIHR	Puheenjohtaja	Sonja Sharma
KOK	Varapuheenjohtaja	Petri Koivuniemi
SDP	Jäsen	Jukka Sailas
VAS	Jäsen	Reijo Lahdenperä
RKP	Jäsen	Hilkka Aura
KOK	Varajäsen	Mervi Sinisalo
SDP	Varajäsen	Elina Hasa
SIT	Varajäsen	Henna Jokela
VAS	Varajäsen	Leena Romppainen
401 Koivukylä, Leinelän päiväkoti		
VIHR	Puheenjohtaja	Vesa Sievänen
SDP	Varapuheenjohtaja	Kirsi Saari-Moisio
KOK	Jäsen	Mira Vaahermäki
VAS	Jäsen	Ali Jamal Hamza
SIT	Jäsen	Johanna Kytömaa
SDP	Varajäsen	Seppo Turkka
SIT	Varajäsen	Jukka Korpelainen
PS	Varajäsen	Vornanen Paula
KOK	Varajäsen	Markus Laitila
402 Asola, Rekolanmäen koulu		
KD	Puheenjohtaja	Marja Kauhanen
PS	Varapuheenjohtaja	Esa Kemppainen
SDP	Jäsen	Paula Ylhäinen
KESK	Jäsen	Markus Etelämäki
VIHR	Jäsen	Rafael Salle
SDP	Varajäsen	Riku Somermäki
PS	Varajäsen	Tuomo Turunen
VAS	Varajäsen	Arja Korkiamäki
VIHR	Varajäsen	Leila Mäkynen
403 Kulomäki, Kulomäen koulun opetuspiste		
KOK	Puheenjohtaja	Janne Rahikka
PS	Varapuheenjohtaja	Mari Lehvonen
SDP	Jäsen	Hannele Autio
VIHR	Jäsen	Veikko Luotonen
KESK	Jäsen	Taneli Saari
KOK	Varajäsen	Esa Piironen
SDP	Varajäsen	Reino Taskinen
PS	Varajäsen	Anna Heinonen
VIHR	Varajäsen	Kirsi Alhola
VAS	Varajäsen	Riitta Talonpoika
404 Korso, Ruusuvuoren koulu		
KOK	Puheenjohtaja	Virpi Kuorikoski
VAS	Varapuheenjohtaja	Teemu Mäkääinen
SDP	Jäsen	Ari Tammi
KESK	Jäsen	Teemu Tolonen

VIHR	Jäsen	Anna-Kaisa Rämö
SKP	Varajäsen	Pentti Nurminen
SDP	Varajäsen	Tiina Tammi
PS	Varajäsen	Miia Podschivalow
VAS	Varajäsen	Nina Pispala
405 Vierumäki, Vierumäen koulu		
SDP	Puheenjohtaja	Jouni Luukkanen
PS	Varapuheenjohtaja	Merja Ranta
KOK	Jäsen	Antti Ellonen
VAS	Jäsen	Pirkko Holappa
VIHR	Jäsen	Pirja Paasilahti
SIT	Varajäsen	Kirsi Tilli
VAS	Varajäsen	Esa Elo
SDP	Varajäsen	Timo Jelekäinen
RKP	Varajäsen	Kerstin Lindholm
406 Leppäkorpi, Leppäkorven koulu		
SDP	Puheenjohtaja	Hanna Laitinen
KOK	Varapuheenjohtaja	Jukka Rahkola
KESK	Jäsen	Anni Huovinen
VIHR	Jäsen	Juha Luodeslampi
KD	Jäsen	Jarkko Papunen
KESK	Varajäsen	Racheal Ajao
VIHR	Varajäsen	Taika Uusimäki
SDP	Varajäsen	Toivo Pennanen
VAS	Varajäsen	Marja-Liisa Roivainen
407 Metsola, Leppäkorven koulu		
KOK	Puheenjohtaja	Tomi Vaalisto
SDP	Varapuheenjohtaja	Pinja Lumitsalo
KESK	Jäsen	Olivia Reunanen
SKP	Jäsen	Roni Nurminen
VIHR	Jäsen	Timi Raitanen
SDP	Varajäsen	Anneli Koskinen
SIT	Varajäsen	Kalle Sysikaski
SIT	Varajäsen	Tarja Ranta
VAS	Varajäsen	Jukka Hampunen
408 Otava, Metsolanmäen päiväkot		
VIHR	Puheenjohtaja	Taina Raitanen
SDP	Varapuheenjohtaja	Jari Pesonen
KOK	Jäsen	Juha Hoikkala
KD	Jäsen	Maija Hurri
PS	Jäsen	Juuso Göös
KOK	Varajäsen	Heidi Juopperi
KESK	Varajäsen	Ilkka Paukkonen
VAS	Varajäsen	Ari Turpeinen
SDP	Varajäsen	Aija Lopenen-Pollari
409 Matari, Matarin päiväkot		
KOK	Puheenjohtaja	Mika Rautio
KD	Varapuheenjohtaja	Sirkka Salmi-Mehtonen
SDP	Jäsen	Päivi Viljasalo
PS	Jäsen	Jaana Elo
RKP	Jäsen	Patrik Haldin

VAS	Varajäsen	Salla Laine
KESK	Varajäsen	Ari Pitkälä
KOK	Varajäsen	Antti Jussila
SDP	Varajäsen	Paula Leppäkoski
410 Mikkola, Mikkolan koulu / Vega		
SDP	Puheenjohtaja	Miika Lumitsalo
VIHR	Varapuheenjohtaja	Päivi Jaakola
KD	Jäsen	Rainer Skogberg
KOK	Jäsen	Petri Vuorio
KESK	Jäsen	Heini Manninen
SIT	Varajäsen	Veera Itkonen
SDP	Varajäsen	Alexi Mäkinen
KOK	Varajäsen	Jaana Vuorio
SIT	Varajäsen	Ida Martikainen
411 Nikinmäki, Nikinmäen opetuspiste		
KOK	Puheenjohtaja	Mervi Luomaniemi
RKP	Varapuheenjohtaja	Ralf Asplund
SDP	Jäsen	Eila Strckinen
VAS	Jäsen	Timo Saukkonen
VIHR	Jäsen	Juha Ylikoski
KOK	Varajäsen	Eeva Wetterstrand-Pihola
SDP	Varajäsen	Taina Viikari
VAS	Varajäsen	Sari Roman-Lagerspetz
VIHR	Varajäsen	Katja Kumpulainen
412 Rekola, Rekolan koulu		
VAS	Puheenjohtaja	Juhani Huotari
KESK	Varapuheenjohtaja	Pentti Hakulinen
VIHR	Jäsen	Taina Kulusjärvi-Touray
SDP	Jäsen	Varpu Peltonen
KOK	Jäsen	Sonia Singh
SDP	Varajäsen	Jouko Suvensalmi
KESK	Varajäsen	Carl-Georg Träskman
KD	Varajäsen	Seijamaria Lehtinen
PS	Varajäsen	Eevaliisa Lammenranta
413 Rastimäki, Koivukylän koulu		
KOK	Puheenjohtaja	Jenny Nyman
SDP	Varapuheenjohtaja	Tommi Vuorinen
PS	Jäsen	Jarmo Elo
VIHR	Jäsen	Sini Alén
VAS	Jäsen	Eila Palokangas
RKP	Varajäsen	Tonya Aurto
KOK	Varajäsen	Jukka-Pekka Elojärvi
SDP	Varajäsen	Pille Hakala
SIT	Varajäsen	Suvi Väistö
414 Havukallio, Havukosken koulu		
SDP	Puheenjohtaja	Faysal Abdi
PS	Varapuheenjohtaja	Hannele Nousiainen
RKP	Jäsen	Sten Sjöman
KESK	Jäsen	Aryana Hassas
KOK	Jäsen	Hanna Suojanen
SDP	Varajäsen	Kati Rantala

VIHR	Varajäsen	Teuvo Järvinen
VAS	Varajäsen	Markku Palokangas
PS	Varajäsen	Arto Päivinen
415 Tarhapuisto, Havukosken koulu		
VIHR	Puheenjohtaja	Olli Mäkinen
KD	Varapuheenjohtaja	Mia Snellman
SDP	Jäsen	Erkki Saarinen
PS	Jäsen	Petra Halonen
RKP	Jäsen	Anneli Karlsson
SIT	Varajäsen	Mikko Raivonen
KOK	Varajäsen	Seppo Vepsäläinen
SIT	Varajäsen	Iris Nolvi
SDP	Varajäsen	Tiina Vuosalmi-Aho
416 Päiväkumpu, Päiväkummun koulu		
KOK	Puheenjohtaja	Ville Ojala
SDP	Varapuheenjohtaja	Kirsi Suvensalmi
KESK	Jäsen	Nadja Hagert
RKP	Jäsen	Johanna Yliollitervo
KD	Jäsen	Markku Helminen
VIHR	Varajäsen	Marianne Grönqvist
SIT	Varajäsen	Laura Ketonen
SDP	Varajäsen	Juha Lahdensuu
KD	Varajäsen	Niila Helminen
501 Oripuisto, Hakunilan nuorisotila		
SDP	Puheenjohtaja	Teemu Kokkonen
VAS	Varapuheenjohtaja	Pertti Oksman
KOK	Jäsen	Juhana Liesimaa
KESK	Jäsen	Helen Ogbeide
VIHR	Jäsen	Nina Ndukwe
SDP	Varajäsen	Unto Sevon
KD	Varajäsen	Jouni Karppanen
KESK	Varajäsen	Kyria Youfang
SIT	Varajäsen	Iida Metso
502 Hakunila, Hakunilan nuorisotila		
VAS	Puheenjohtaja	Ahti Dahl
KOK	Varapuheenjohtaja	Julius Järvensivu
SDP	Jäsen	Leyla Muhamed
KD	Jäsen	Marjatta Korhonen
RKP	Jäsen	Janica Hindle
KESK	Varajäsen	Jones Karawa
SIT	Varajäsen	Heli Leskinen
PS	Varajäsen	Jesse Virtanen
SIT	Varajäsen	Rebänd Taimouri
503 Nissas, Sotungin koulu		
PS	Puheenjohtaja	Hannele Hakamäki
KD	Varapuheenjohtaja	Seppo Piitulainen
KOK	Jäsen	Jukka Saarnio
VAS	Jäsen	Päivi Korkea-aho
SDP	Jäsen	Pirkko Niemi
SDP	Varajäsen	Pekka Saastamoinen
SIT	Varajäsen	Anniina Kauko

SIT	Varajäsen	Anu Adler
PS	Varajäsen	Mikael Kulmala
504 Itä-Hakkila, Itä-Hakkilan koulu		
KD	Puheenjohtaja	Pekka Silventoinen
VAS	Varapuheenjohtaja	Riitta Rantala
RKP	Jäsen	Åsa Palokas
VIHR	Jäsen	Eeva Pitkälä
KOK	Jäsen	Jorma Venäläinen
KOK	Varajäsen	Mika Koskinen
SDP	Varajäsen	Pentti Järveläinen
PS	Varajäsen	Jouni Lihola
KESK	Varajäsen	Rolande Moke Ekango
505 Sotunki, Itä-Hakkilan koulu		
KOK	Puheenjohtaja	Teija Hakulinen
RKP	Varapuheenjohtaja	Ulf Lundström
KESK	Jäsen	Hilal Andi
PS	Jäsen	Reija Airomies-Mäkipernaa
RKP	Jäsen	Niclas Grönlund
SIT	Varajäsen	Leena Ärling
KOK	Varajäsen	Klaus Hakulinen
SIT	Varajäsen	Noora Tanninen
SDP	Varajäsen	Ziaulhag Momeni
506 Vaarala, Lehtikuusen koulu		
RKP	Puheenjohtaja	Göran Härmälä
VAS	Varapuheenjohtaja	Johanna Korhonen
KOK	Jäsen	Kirsi Salo
SDP	Jäsen	Magnus Forsberg
VIHR	Jäsen	Sirpa Mikonranta
KD	Varajäsen	Maija Korhonen
SIT	Varajäsen	Elina Vienamo
KOK	Varajäsen	Pertti Räisänen
SDP	Varajäsen	Jaakko Hakala
507 Rajakylä, Rajakylän koulu		
KOK	Puheenjohtaja	Marjo Rantanen
SDP	Varapuheenjohtaja	Erkki Vuorenmaa
PS	Jäsen	Krista Blom
RKP	Jäsen	Klaus Eklund
VIHR	Jäsen	Jyrki Rauhanlinna
SDP	Varajäsen	Juuso Vuorenmaa
SIT	Varajäsen	Jatta Räsänen
SIT	Varajäsen	Sanna Huttunen-Helling
KOK	Varajäsen	Ellen Pessi
508 Estepuisto, Länsimäen koulu		
SDP	Puheenjohtaja	Markus Wennäkoski
KOK	Varapuheenjohtaja	Riitta Jansson
VIHR	Jäsen	Ninni Henriksson
VAS	Jäsen	Lempi Savolainen
RKP	Jäsen	Axel Orrström
SIT	Varajäsen	Merja Jantunen
KESK	Varajäsen	Selbi Andi
SDP	Varajäsen	Mahamed Barre

PS	Varajäsen	Markku Vanninen
509 Länsimäki, Länsimäen koulu		
LIIK	Puheenjohtaja	Raija Lähde
SIT	Varapuheenjohtaja	Julia Hänninen
KOK	Jäsen	Jani Hyppänen
PS	Jäsen	Jonas Kouvonkorpi
VAS	Jäsen	Mirva Kamunen
KD	Varajäsen	Martti Vilpas
SDP	Varajäsen	Paula Myllymäki
KOK	Varajäsen	Terhi Alanya
SIT	Varajäsen	Anni Tuomainen
999 Lummetie, Vantaan opistotalo		
KOK	Puheenjohtaja	Taruanne Lindevall
VIHR	Varapuheenjohtaja	Kai Laaksonen
RKP	Jäsen	Maj-Britt Stude
PS	Jäsen	Paavo Polsa
LIIK	Jäsen	Emil Enden
SIT	Varajäsen	Veera Viljakainen
SDP	Varajäsen	Satu Ahola
SIT	Varajäsen	Taisa Jämsen
KESK	Varajäsen	Emilia Strømdahl Nygaard
Vaalitoimikunta I		
KOK	Puheenjohtaja	Riittamaija Salmi
SDP	Varapuheenjohtaja	Varpu Peltonen
PS	Jäsen	Peter Mansner
KOK	Varajäsen	Jaana Vuorio
KESK	Varajäsen	Juho Joensuu
VIHR	Varajäsen	Erika Väljä
Vaalitoimikunta II		
KOK	Puheenjohtaja	Jorma Venäläinen
KESK	Varapuheenjohtaja	Paavo Mytty
VAS	Jäsen	Raija Laakso
KOK	Varajäsen	Joonas Åström
KD	Varajäsen	Sirkka Salmi-Mehtonen
SIT	Varajäsen	Jukka Korpelainen
Vaalitoimikunta III		
SDP	Puheenjohtaja	Mahamed Barre
PS	Varapuheenjohtaja	Leena Lauren
KOK	Jäsen	Mika Koskinen
KD	Varajäsen	Marja Kauhanen
VIHR	Varajäsen	Kari Saari
PS	Varajäsen	Eija Liinakoski
Vaalitoimikunta IV		
VIHR	Puheenjohtaja	Kaarlo Korkeamäki
SDP	Varapuheenjohtaja	Leyla Muhamed
KESK	Jäsen	Kirsti Huvinen
KOK	Varajäsen	Timo Luostarinen
KESK	Varajäsen	Emilia Strømdahl Nygaard
RKP	Varajäsen	Per-Göran Eriksson
Vaalitoimikunta V		

VIHR	Puheenjohtaja	Tiina Jalonen
RKP	Varapuheenjohtaja	Henrik Smeds
VIHR	Jäsen	Sonja Sharma
KESK	Varajäsen	Anni Huovinen
KESK	Varajäsen	Olivia Reunanen
VIHR	Varajäsen	Sirpa Mikonranta



13 §

Vantaan kaupunkistrategia vuosille 2022–2025

VD/262/02.01.01.00/2022

RV/MR/HY-L

Kuntalain 37 §:n mukaan jokaisessa kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategia laaditaan valtuustokauden mittaiseksi. Vantaan edellinen strategia kattoi vuodet 2018–2021. Uuden valtuuston aloitettua työnsä 1.8.2021 oli syytä tarkistaa ja uusia myös kaupungin strategia vuosille 2022–2025.

Kuntalain mukaan kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Vantaan valtuustoryhmät ovat 30.6.2021 päivätyssä valtuustosopimuksessa sopineet talouslinjauksista sekä kaupunkistrategian painotuksista valtuustokaudelle 2021–2025. Nämä linjaukset ja painotukset on otettu huomioon strategian valmistelussa.

Vantaalla strategian keskeisen sisällön muodostavat visio ja arvot sekä kuuden painopisteen alle jäsennetyt valtuustokauden strategiset tavoitteet ja niille asetetut mittarit. Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään kuntalain 110 §:ssä. Valtuustokauden strategiaa toteutetaan vuosittain talousarvion valtuustotasoisten sitovien tavoitteiden sekä toimialojen ja palvelualueiden tulokorttien kautta. Näiden tavoitteiden toteutumista seurataan osavuositarkastusten ja tilinpäätöksen yhteydessä 3 kertaa vuodessa.

Laajaan valmisteluun perustuvan esityksen mukaisesti strategian kuusi painopistettä ovat:

- Taloudellisesti kestävä ja elinvoimainen kaupunki
- Hyvät asukaslähtöiset palvelut
- Eriarvoistumisen estäminen
- Resurssiviisas ja hiilineutraali Vantaa
- Kehittyvät kaupunkikeskukset
- Merkityksellistä työtä vaikuttavalla johtamisella

Kaupunkistrategiassa määritellään myös strategiateemat, strategisen tason ohjelmat sekä strategiakauden kärkihankkeet. Strategiateemojen tärkein tehtävä on varmistaa strategian



poikkihallinnollinen toteutuminen ja tehostaa strategian seurantaan. Läpileikkaavat strategiateemat ovat ilmiöpohjaisia ja pidempikestoisia johtamisen välineitä, jotka voivat sisältää ohjelmia ja hankkeita.

Ohjelmat tukevat strategisten tavoitteiden toteutumista. Pääsääntöisesti ohjelmien sisältämien toimenpiteiden resursoinnista päätetään vuosittain talousarvion yhteydessä. Strategiakaudella 2018–2021 eräiden ohjelmien toteutusta varten oli kaupungin budjetissa osoitettu erillinen määräraha. Ohjelmat raportoidaan vähintään kaksi kertaa valtuustokaudessa eli strategian väliarvioinnin (vuonna 2023) ja loppuarvioinnin (vuonna 2026) yhteydessä kaupunginhallitukselle tai -valtuustolle.

Kaupunkistrategian 2022–2025 väliarviointi tehdään hyvinvointialueiden aloitettua vuoden 2023 aikana. Strategian loppuarviointi toteutetaan vuoden 2025 lopun tilanteesta keväällä 2026.

Kaupunkistrategian 2022–2025 valmistelu on edennyt seuraavasti:

- Valtuustokauden strategian 2018–2021 auditointi ja väliarviointi 2020
- Toimialojen toimintaympäristöanalyysien esittely valtuustolle 18.3.2021
- Arvokysely koko henkilöstölle keväällä 2021
- Johtoryhmäkäsittelyt, toimialojen työpajat ja valmistelutyöryhmät
- Kaupunginvaltuuston talous- ja strategiaseminaari 26.–27.8.2021
- Kaupunginvaltuuston iltakoulu 28.10.2021
- Kaupunginhallituksen asettama neuvottelukunta
- Kaupunginhallitus 17.1.2022
- Kaupunginvaltuuston päätös strategiasta 31.1.2022
- Strategia voimaan 1.2.2022 alkaen

Vaikuttamistoimielimet, järjestöt, asukkaat ja yritykset mukana valmistelussa:

- Vammaisneuvosto
- Vanhusneuvosto
- Nuorisovaltuusto
- Svenska kommittén
- Monikulttuurisuusasiain neuvottelukunta
- Järjestöfoorumi
- Kansalaisraati 27.5., 10.6. ja 19.8.2021
- Kysely yrityksille

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 13

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Vantaan kaupungin strategia vuosille 2022–2025, ja
- b) todeta, että strategiaa toteutetaan vuotuisten talousarviossa esitettävien kaupunkitason sitovien tavoitteiden sekä toimialojen ja palvelualueiden tulokorttien kautta.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana tehtiin seuraava muutosesitys:

Kaupunginhallituksen jäsen Kai-Ari Lundell esitti Eriarvoistumisen estäminen; Nykytilanne -osan viimeisen kappaleen loppuun täydennystä: ”Vantaa pidättäytyy vastaanottamasta kiintiöpakolaisia niin kauan kun olemme yksi Suomen kolmesta vieraskielisimmästä kaupungista.”



Kaupunginhallituksen jäsen Tuukka Saimen kannatti Lundellin esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat kaupunginjohtajan pohjaesitystä, äänestävät jaa ja he, jotka kannattavat Lundellin muutosesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 12 jaa-ääntä (Multala, Tahvanainen, Abdi, Karinen, Kasonen, Kaukola, Luukkala, Norrena, Raja-aho, Rokkanen, Tammi, Valtanen), 3 ei-ääntä (Niikko, Lundell, Saimen), joten puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hylätyksi.

Lisäksi **kaupunginjohtaja** täydensi esitystään seuraavasti:

Kappale 3 VISIO JA ARVOT:

~~Rohkea ja rento Vantaa on viihtyisä ja~~ *rento ja viihtyisä Vantaa on* kestävyuden edelläkävijä.

Kappale 4 STRATEGISET PAINOPISTEET JA NIIDEN TAVOITTEET:

Hyvät asukaslähtöiset palvelut -otsikon alla oleva toisen kappaleen viimeinen virke muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Palvelut tavoittavat eri ikäluokat, vammaiset, kieliryhmät ja erityisenä tavoitteena on lapsiystävällisyys *sekä kaikkien perheiden tukeminen.*

Hyvät asukaslähtöiset palvelut, taulukkoon lisätään lukutaidon ja matemaattisen osaamisen mittariksi lisättäväksi vertailtava mittarit sekä niille lähtö- ja tavoitetaso:

- "Lukutaitoa mittaava vertailtava mittari (kuten esim. lukuseula)"
- "Matematiikan osaamista mittaava vertailtava mittari (kuten esim. makeko-testi)"

Merkityksellistä työtä vaikuttavalla johtamisella, kolmas kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Vaikuttava johtaminen Vantaalla on arvo- ja strategialähtöistä, ~~päämäärätietoista merkityksen ja toiminnan johtamista sekä jatkuvaa strategisuutta arjessa valmentavan johtamisen keinoin.~~ Valmentavassa johtamisessa oleellista on, että johtajat ja esihenkilöt pohtivat yhdessä henkilöstön kanssa miksi, mitä ja miten teemme työtä. Vaikuttava johtaminen ja ~~työyhteisön kyvykkyys näkyvät~~ *näkyvät* hyvinvoivissa, motivoituneissa, vakaissa ja sitoutuneissa työyhteisöissä, joissa työntekijöiden vaihtuvuus on vähäinen, ~~työhyvinvointi on korkealla tasolla~~ ja perustehtävät ja rakenteet ovat selkeät. Päämääränä on, että yksilöt ja työyhteisöt onnistuvat tavoitteissaan ja työtehtävissään. *Tulokset näkyvät laadukkaina ja vaikuttavina palveluina, jossa asiakastyytyväisyys on korkealla tasolla.* Valmentavan kulttuurin perustana ovat jokaisen itsensä johtamisen taidot, vuorovaikutustaidot sekä kyky uudistaa omaa ja yhteisöllistä ajattelua ja toimintaa. ~~Lähtökohtia kaikessa johtamisessa – kuten myös monimuotoisessa etä- ja lähityön rytmittämässä arjessa – ovat tavoitteellisuus, tavoitettavuudesta ja toimintatavoista sopiminen sekä tunteiden merkityksen huomioimista työssä.~~

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Liite:

- Vantaan kaupungin strategia vuosille 2022–2025, kaupunginhallitus 17.1.2022

Täytäntöönpano:

lakiasiat ja päätösvalmistelu; esitys valtuustolle



Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Ritva Viljanen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

talous- ja strategiajohtaja Matti Ruusula puh. 043 824 9254, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

strategia- ja tutkimuspäällikkö Vesa Kokkonen puh. 050 3181582, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

INNOVAATIOIDEN VANTAA

KAUPUNKI- STRATEGIA 2022– 2025

SISÄLLYSLUETTELO

1 ESIPUHE	3
2 STRATEGIAMALLI JA STRATEGIAN VALMISTELU	4
Vantaalainen strategiatyön malli	4
Kaupunkistrategian toimeenpano, seuranta ja arviointi	5
Kaupunkistrategian 2022–2025 valmistelu.....	7
3 VISIO JA ARVOT	8
Vantaan visio	8
Vantaan arvot	8
4 STRATEGISET PAINOPISTEET JA NIIDEN TAVOITTEET	9
Taloudellisesti kestävä ja elinvoimainen kaupunki.....	9
Hyvät asukaslähtöiset palvelut	17
Eriarvoistumisen estäminen.....	25
Resurssiviisas ja hiilineutraali Vantaa	31
Kukoistavat kaupunkikeskukset	38
Merkityksellistä työtä vaikuttavalla johtamisella	43
5 STRATEGIATEEMAT	46
6 KÄRKIHANKKEET	48
7 MUUT STRATEGISEN TASON ASIAKIRJAT JA SITOUMUKSET	50
LIITE: VALTUUSTOSOPIMUKSEN 2021–2025 TALOUS- JA STRATEGIALINJAUKSET	51

1 ESIPUHE

Vantaa on vahvasti kasvava ja kansainvälistyvä kaupunki. Vahva kansainvälisyys on tekijä, jolla Vantaa erottuu muista suurista kaupungeista. Monipuolisen väestörakenteen lisäksi Vantaa lentokenttäkaupunkina on myös Suomen portti maailmalle ja sijoittumiskohde kansainvälisille yhtiöille. Monipuolisen elinkeinorakenteen ansiosta Vantaan työpaikkaomavaraisuus on selvästi yli 100 % ja työpaikkojen kasvu on ollut historiallisesti vahvaa.

Edellisen strategiakauden kehitykseen vaikutti vahvasti Covid19-pandemia, joka näkyy kaikessa kaupungin kehityksessä. Väestönkasvua se ei pysäyttänyt, vaikka kuntien välinen nettomuutto painuikin Vantaan osalta negatiiviseksi. Luontainen väestönlisäys ja maahanmuutto piti väestön kasvu-uralla. Vieraskielisten osuus väestöstä jatkoi kasvuaan. Palvelualasta ja lentokentästä riippuvaiseen elinkeinorakenteeseen pandemia iski voimalla. Työttömyys kasvoi nopeasti suurten kaupunkien pahimmaksi. Toipuminen on ollut voimakasta loppuvuodesta 2021, mutta etenkin pitkäaikaistyöttömyys uhkaa jäädä korkealle tasolle.

Toimintaympäristöanalyyseissä on noussut esiin tarve hallita kasvun tuomia lieveilmiöitä, kuten väestöryhmien hyvinvointieroja sekä alueellista epätasa-arvoa. Pandemiasta toipuminen on lisännyt tarvetta kiinnittää huomiota hyvinvointiin ja elinvoimaan. Maailman megatrendit näkyvät Vantaallakin ja tämän takia Vantaan täytyy kiinnittää huomioita myös ihmiskunnan yhteisiin haasteisiin. Näistä merkittävimpiä ovat ilmastonmuutos ja luontokato. Vantaa on asettanut tavoitteeksi olla hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä.

Vantaan strategiassa painottuvat vahvasti kaupunkilaisten hyvinvointi ja yhdenvertaisuus. Tavoitteena on tukea ihmisiä elämänkaaren eri vaiheissa, panostaa onnistuneeseen hyvinvointialuesiirtymään sekä tasata hyvinvointieroja. Vahvana teemana nousee esiin oppiminen elämän eri vaiheissa. Osaamisen pohja luodaan varhaiskasvatuksessa ja peruskoulussa, mutta koulutuspolkuja tulee rakentaa eri ikäisille. Osaamisen ja oppimisen merkitys tunnistetaan niin tasa-arvon, vieraskielisten integraation kuin elinvoiman näkökulmista. Lisäksi kaupunkia ja sen useita keskuksia kehitetään viihtyisämmiksi, turvallisemmiksi ja toimivammiksi.

Vantaa on myös innovatiivinen kaupunki. Vantaa voitti EU:n Rising Innovative Cities -palkinnon vuonna 2021. Palkinnon taustalla on ollut mm. kaupungin nopea kasvu

ja kaupungissa tehty laaja-alainen kehittämistyö esimerkiksi hiilineutraalisuuden, sosiaalisten innovaatioiden ja digitaalisten ratkaisujen suhteen. Tämä työ jatkuu.

Kaupungin tulee pitää huolta myös omasta osaamisestaan ja taloudestaan. Näin ollen hyvä johtaminen ja vaikuttavuus työnteossa näkyvät myös strategiassa. Samalla tavalla kestävä strategian lähtökohtana tulee olla se, että kaupungin talous pysyy tasapainossa.

Strategian laadintaan ovat osallistuneet kaupungin eri sidosryhmät, kaupunkilaiset ja yritykset. Strategian taustamateriaalina on käytetty tilastoja, tutkimuksia ja selvityksiä. Strategian pohjana on luottamushenkilöiden laatima valtuustosopimus, jonka sisältö on huomioitu strategiaa laadittaessa.

Maailmaa ei saada valmiiksi yhdessä strategiakaudessa eli neljässä vuodessa. Tämän takia Vantaan strategia katsoo myös kauemmas. Neljä kärkihanketta rakentaa tulevaisuutta pidemmälle. Ratikka mahdollistaa tiivistyvän kaupungin, kulttuuritalo nostaa kulttuurin merkitystä, Kuusijärvi parantaa matkailua ja luonnon virkistyskäyttöä ja Oppimiskampus tukee niin elinvoiman kuin jatkuvan oppimisen tarpeita. Teemapohjainen toimintatapa osana strategian toimeenpanoa katsoo myös pidemmälle tulevaisuuden haasteisiin.

2 STRATEGIAMALLI JA STRATEGIAN VALMISTELU

Vantaalainen strategiatyön malli

Kuntalain 37 §:n mukaan jokaisessa kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategia laaditaan valtuustokauden mittaiseksi. Vantaan edellinen strategia kattoi vuodet 2018–2021.

Vantaalla strategian keskeisen sisällön muodostavat visio ja arvot sekä kuuden painopisteen alle jäsennetyt valtuustokauden strategiset tavoitteet ja niille asetetut mittarit (kuva 1). Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään kuntalain 110 §:ssä.



Kuva 1. Strategiatyön malli strategiakaudella 2022–2025

Kaupunkistrategian toimeenpano, seuranta ja arviointi

Strategiaa toteutetaan kaupunkitason vuotuisista sitovista tavoitteista ja toimialojen sekä palvelualueiden tulokorteista lähtien aina yksikötason tulos- ja kehityskeskusteluihin saakka (kuva 2). Strategia on johtamisen tärkein työväline. Se ohjaa päätöksentekoa ja johtamista organisaation kaikilla tasoilla. Tulokortit ovat osa kaupungin johtamisjärjestelmää. Tavoitteiden toteutumista seurataan osavuositarkastusten ja tilinpäätöksen yhteydessä 3 kertaa vuodessa.



Kuva 2. Strategian toimeenpano

Kaupunkistrategiassa määritellään myös strategiateemat, strategisen tason ohjelmat sekä strategiakauden kärkihankkeet. Strategiateemojen tärkein tehtävä on varmistaa strategian poikkihallinnollinen toteutuminen ja tehostaa strategian seuranta. Läpileikkaavat strategiateemat ovat ilmiöpohjaisia ja pidempikestoisia johtamisen välineitä, jotka voivat sisältää ohjelmia ja hankkeita.

Ohjelmat tukevat strategisten tavoitteiden toteutumista. Pääsääntöisesti ohjelmien sisältämien toimenpiteiden resursoinnista päätetään vuosittain talousarvion yhteydessä. Strategiakaudella 2018–2021 eräiden ohjelmien toteutusta varten oli kaupungin budjetissa osoitettu erillinen määräraha.

Ohjelmat raportoidaan vähintään kaksi kertaa valtuustokaudessa eli strategian väliarvioinnin ja loppuarvioinnin yhteydessä kaupunginhallitukselle tai -valtuustolle. Myös ohjelmia tarkentavat poikkihallinnolliset ja toimialatasoiset kehittämissuunnitelmat toteuttavat valtuustokauden strategiaa.

Kärkihankkeet ovat merkittävää panostusta kaupunkikehittämiseen. Ne toteuttavat strategiaa ja edellyttävät laajaa yhteistyötä.

Kaupunkistrategian 2022–2025 väliarviointi tehdään hyvinvointialueiden aloitettua vuoden 2023 aikana. Strategian loppuarviointi toteutetaan vuoden 2025 lopun tilanteesta keväällä 2026.

Kaupunkistrategiaa toteutetaan vuosittaisten valtuustotasoisien sitovien tavoitteiden sekä toimialojen ja palvelualueiden tulokorttien kautta. Sitovien tavoitteiden toteutumista seurataan kolme kertaa vuodessa. Tämä tehdään kaksi kertaa vuodessa valmisteltavan osavuosikatsauksen ja kerran vuodessa valmisteltavan tilinpäätöksen yhteydessä.

Strategiateemojen tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan strategiateemojen ohjausryhmälle ja kaupunginhallitukselle.

Kaupunkistrategian 2022–2025 valmistelu

Kaupunkistrategian 2022–2025 valmistelu on edennyt seuraavasti:

- Valtuustokauden strategian 2018–2021 auditointi ja väliarviointi 2020
- Toimialojen toimintaympäristöanalyysien esittely valtuustolle 18.3.2021
- Arvokysely koko henkilöstölle keväällä 2021
- Johtoryhmäkäsittelyt, toimialojen työpajat ja valmistelutyöryhmät
- Kaupunginvaltuuston talous- ja strategiaseminaari 26.–27.8.2021
- Kaupunginvaltuuston iltakoulu 28.10.2021
- Kaupunginhallituksen asettama neuvottelukunta
- Kaupunginhallitus 17.1.2022
- Kaupunginvaltuuston päätös strategiasta 31.1.2022
- Strategia voimaan 1.2.2022 alkaen

Vaikuttamistoimielimet, järjestöt, asukkaat ja yritykset mukana valmistelussa:

- Vammaisneuvosto
- Vanhusneuvosto
- Nuorisovaltuusto
- Svenska kommittén
- Monikulttuurisuusasiain neuvottelukunta
- Järjestöfoorumi
- Kansalaisraati 27.5., 10.6. ja 19.8.2021
- Kysely yrityksille

3 VISIO JA ARVOT

Vantaan kaupunkistrategiassa määritellään kaupungin visio, arvot, strategiset painopisteet, tavoitteet sekä mittarit lähtö- ja tavoitetasoineen. Vantaa edistää kuntalain mukaisesti asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla. Strategiassa tehtyjä linjauksia noudatetaan kaikessa kaupungin toiminnassa ja kehittämisessä.

Vantaan visio

Visio ilmaisee tulevaisuuden tahtotilan:

Rohkea, rento ja viihtyisä Vantaa on kestävyysedelläkävijä.

Vantaan arvot

Kaupungin arvot ovat yhteinen käsitys siitä, mikä meille on tärkeää ja arvokasta. Ne ohjaavat kaupungin päätöksentekoa ja koko organisaation toimintaa. Toimialoilla voi lisäksi olla oman toimintansa kannalta määriteltyjä eettisiä periaatteita. Vantaan kaupunki sitoutuu tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseen ja syrjimättömiin toimintatapoihin. Tämä edellyttää tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustyötä kaikessa päätöksenteossa ja kaikissa palveluissa. Vantaa toteuttaa UNICEF:n lapsiystävällisen kunnan periaatteita. Vantaa kuuluu myös Maailman terveysjärjestön WHO:n ikäystävällisten kaupunkien verkostoon.

Avoimuus tarkoittaa päätöksentekomme ja koko toimintakulttuurimme läpinäkyvyyttä. Olemme avoimuuden edelläkävijä. Kuuntelemme, kohtaamme ja jaamme tietoa. Olemme kansainvälinen kaupunki. Sitoudumme keskusteluun ympäröivän yhteiskunnan kanssa.

Rohkeus on uskallusta nousta tulevaisuuden suunnannäyttäjäksi. Pidämme yllä kokeilemisen kulttuuria, jossa toimimme ennakkoluulottomasti ja haastamme totut tavat. Etsimme ratkaisuja ja käymme vuoropuhelua yli rajojen.

Vastuullisuus tarkoittaa hyvän elämän turvaamista nykyisille ja tuleville sukupolville. Valmistelussa ja päätöksenteossa huomioidaan ekologiset, sosiaaliset, taloudelliset ja kulttuuriset näkökulmat.

Yhteisöllisyys on osallisuutta, luottamuksen ja yhteishengen luomista sekä sitoutumista yhteisiin tavoitteisiin. Asukkaat, yritykset, yhteisöt ja työntekijät muodostavat yhdessä vahvan yhteisön ja ovat hyviä kumppaneita toisilleen.

4 STRATEGISET PAINOPISTEET JA NIIDEN TAVOITTEET



Kuva 3. Tiivistelmäkuva strategiasta

Taloudellisesti kestävä ja elinvoimainen kaupunki

Varmistetaan pitkäjänteisesti taloudellisesti vahva kaupunki ja kaupunkikonserni

Kaupungin vahva talous toimii tukipilarina, jonka varaan kaupungin ja kaupunkikonsernin palvelut ja muu toiminta nojaavat. Kaupungin kokonaistalous on viimeisten viiden vuoden aikana kehittynyt sen verran suotuisasti, että kaupungin ja kaupunkikonsernin voimakas velkaantuminen on saatu pysäytettyä ja kaupungin ja konsernin lainakantojen tasot ovat pienentyneet lähelle valtakunnallisia keskiarvoja ja alle kuuden suurimman kaupungin keskiarvon. Covid-19-pandemia iski vuonna 2020 voimakkaasti julkiseen talouteen ja se leikkasi kunnilta normaalia verotulokasvua ja lisäsi kustannuksia. Valtion kuntatalouteen suunnattujen tukitoimenpiteiden lisäksi on kuntien ollut välttämätöntä tehdä myös omia toimenpiteitä taloutensa vakauttamiseksi epidemian negatiivisten pitkäaikaisvaikutusten vuoksi.

Vantaalla laadittiin ja hyväksyttiin vuoden 2021 alussa tuottavuus- ja kasvuohjelma vuosille 2021–2025, jonka tavoitteena on parantaa kaupungin taloustilannetta siten, että vuonna 2023 käyttötalous olisi tasapainossa ja tilikausi ylijäämäinen. Vuosina 2020–2022 Vantaa on sopeuttanut talouttaan lähes 80 milj. eurolla, josta yli puolet on pysyväisluonteisia toimenpiteitä. Tavoitteena on nostaa vuosikatetta vuosittain siten, että vuonna 2025 se olisi vähintään 130 milj. euroa, jolloin kaupungin perusinvestoinnit voidaan toteuttaa ilman nettolainanoton kasvua. Strategian taloustavoitteet perustuvat valtuustoryhmien kesällä 2021 tekemään sopimukseen valtuustokauden keskeisistä talouslinjauksista ja strategian painotuksista.

Kaupungin talouteen vaikuttaa voimakkaasti hyvinvointialueiden toiminnan käynnistyminen 1.1.2023. Kaupungin taloudesta poistuu sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen kustannukset, mutta myös vero- ja valtionosuustuloja leikataan voimakkaasti. Talouden tasapainon ylläpitoon ja investointikyvyn ylläpitoon on jatkossa keinoja rajallisemmin käytössä.

Strategiakauden talouden tasapainottamistavoitteiden saavuttaminen edellyttää suotuisaa verotulokehitystä ja hillittyä menojen kasvua. Tuottavuutta parannetaan vuosittain siten, että se hillitsee väestönkasvun ja toimintaympäristön kustannuskehityksen aiheuttamaa kaupungin menokasvua palvelujen laatu turvaten. Toimintamenojen kasvua rajoitetaan ja tuottavuutta parannetaan strategian liitteenä olevan valtuustosopimuksen talous- ja strategialinjausten mukaisesti. Tuloja pyritään lisäämään systemaattisesti strategiakauden aikana. Kaupungin investoinneille asetetaan strategiakaudelle tavoitteeksi 600 milj. euron menokatto. Kaupungin ulkoiselle lainakannalle asetetaan asukaslukuun suhteutettu 4 200 e/asukas strategiakauden lopun enimmäistavoitetaso. Myös kaupunkikonsernin lainakannalle asetetaan enimmäistavoitetaso. Mahdollinen Vantaan ratikan rakentaminen voi kasvattaa investointimenoja sekä kaupungin ja kaupunkikonsernin lainakantoja em. tasoja korkeammiksi. Taloustavoitteita voidaan arvioida uudelleen, jos taloudellisessa toimintaympäristössä tapahtuu muita olennaisia muutoksia.

Hyvinvointialueuudistus supistaa kaupungin palvelutuotantoa, joten ennen hyvinvointialueen toiminnan käynnistymistä on tarpeen tarkastella kaupungin omistusten kokonaisuutta. Kaupunkikonsernin omistusten kokonaisuuden on oltava tarkoituksenmukainen, eli kaupungin palvelutuotantoa tukeva ja taloudellisesti järkevä. Jos tällaista tarkoitusta ei ole eikä omistus muutoin hyödytä merkittävästi kaupunkia, omistuksesta luovutaan. Luopuminen on mahdollista myymällä omistusta hyvinvointialueelle tai kolmannelle taholle. Luopumistilanteissa omistuksista irtaannutaan ja luopumisprojektit suunnitellaan sekä aikataulutetaan siten, että kaupungin tekemät

sijoitukset palautuvat mahdollisimman hyvillä tuotoilla kaupungille. Hyvinvointialueuudistuksen seurauksena tehtävissä kaupungin kiinteistöjä koskevissa järjestelyissä pyritään tekemään yhteistyötä hyvinvointialueen kanssa tavoitellen kuntalaisien kannalta parasta lopputulosta.

Vahvistetaan osaamista ja työllisyyttä elinvoiman ja hyvinvoinnin edistämiseksi

Tulevaisuuden kasvu syntyy uudistumisesta, osaamisesta ja tiiviimmästä yhteistyöstä toimialojen välillä.

Vailla ammatillista koulutusta olevien osuuden pienentämiseksi kaikille vailla ammatillista koulutusta oleville ja alhaisen koulutustason asiakkaille tarjotaan mahdollisuus kouluttautumiseen. Koronapandemian seurauksena työmarkkinoiden ulkopuolelle jääville kehitetään ja tarjotaan joustavia työllisyyttä edistäviä koulutuspolkuja. Työmarkkinoiden murroksessa oleville työntekijöille kehitetään nopeita ja joustavia mahdollisuuksia osaamisen päivittämiseen ja uudistamiseen työn ohessa. Eri elämänvaiheissa olevien urapolkuja tuetaan ja kannustetaan aktiiviseen elinikäiseen oppimiseen. Vantaa vahvistaa oppisopimuskoulutuksen roolia.

Korkeakouluyhteistyötä kehitetään edelleen lukio- ja ammatillisessa koulutuksessa. Koulutustasot ylittävää yhteistyötä kehitetään niin, että koulutustasojen väliset rajat eivät ole esteenä työntekijöiden urapolulla etenemiselle. Samalla joustavat siirtymät vahvistavat henkilöstön osaamista ja yritysten kilpailukykyä. Työssä oleville tarjotaan myös geneeristen taitojen kehittämiseen liittyvää koulutusta, erityisesti monikulttuurisuuden, kestävän kehityksen, teknologian käytön ja digitalisaation hyödyntämisen tueksi. Kaupungin oppilaitosten kampusverkostoista muodostetaan osaamiskeskittymiä, joiden toiminta ja tuottamat palvelut tukevat Vantaan työllisyyden ja elinvoiman kehittymistä. Kaupunki osallistuu aktiivisesti uusiin osaamistason nostamista, työllisyyttä, yrittäjyyttä ja elinvoimaa edistäviin hankkeisiin. Vantaalle tavoitellaan myös yliopistotason koulutusta esimerkiksi oppimiskampuksen osana mahdollistamaan erityisesti täydennys- ja muuntokoulutusta. Lisäksi tavoitellaan korkeakoulutettujen osuuden nousua työikäisestä väestöstä.

Työttömyys Vantaalla nousi covid-19-pandemian aikana voimakkaasti. Pitkäaikaisyöttömyyden kasvu on jatkunut, vaikka kokonaistyöttömyys on lähtenyt lievään laskuun.

Työllisyyden kuntakokeilussa rakennetaan asiakaslähtöinen työllistämisen malli, jossa yhdistyvät työllisyyspalvelujen, oppilaitosten sekä tukipalvelujen prosessit

asiakasta tukevaksi toiminnaksi. Pohjoismaisen työvoimapalvelun palvelumallin lainsäädännöstä on annettu hallituksen esitys 7.10.2021. Hallituksen esityksen mukaisesti asiakas kohdataan työttömyyden ensimmäisen kolmen kuukauden aikana joka toinen viikko. Tämä tulee painottamaan Vantaa-Kerava työllisyyden kuntako-keilun palveluita työttömyyden alkupäähän. Samalla kuntouttavan työtoiminnan palvelut siirtyvät hyvinvointialueelle vuodesta 2023 lähtien.

Vantaalaisten työttömyysaste oli ennen pandemiaa elokuussa 2019 8,6 %. Elokuussa 2021 työttömiä oli 13,9 %. Pitkäaikaistyöttömyyden kasvu pandemian aikana vaikeuttaa oleellisesti työttömyyden laskua strategiakauden aikana. Vantaa panostaa työllisyystoimissaan pitkien työttömyysjaksojen katkaisemiseen ja pitkäaikaistyöttömien aktiiviseen työllistämiseen. Työttömyyden vähentämistavoitteen saavuttamiseksi tulee työllisyyden hoidossa panostaa erityisesti nuorten ja vieraskielisten työllistymiseen. Kotoutuminen ja vieraskielisten osaamisen vahvistaminen yhdessä ammatillisen koulutuksen kanssa mahdollistavat strategiakauden aikana vieraskielisten työllisyyden nostamisen. Lisäksi tarvitaan vahvaa panosta S2- ja R2-kielten (suomi tai ruotsi toisena kielenä) opiskeluun. Koulutustason nostaminen pitkällä aikavälillä tukee hyvää työllisyyden kehitystä. Lisäksi työllisyyden hoidon osalta tulee luoda toimiva yhteistyö hyvinvointialueen palveluiden kanssa. Asiakkaan yksilöllinen kohtaaminen työttömyyden alkuvaiheessa tehostaa nopeaa työllistymistä.

Pitkäjänteisen elinkeinopolitiikan rooli elinvoiman kehittämisessä on ratkaisevaa. Tulevaisuuden kasvu syntyy uudistumisesta ja osaamisesta. Osaamislähtöisen kasvun tueksi kehitetään Smart Vantaa -toimintamalli, joka korostaa rohkeiden valintojen ja yritys yhteistyön merkitystä elinvoiman kehittämisessä. Tavoitteena on luoda Vantaan tapa toimia yritys yhteistyössä sekä tukea yritysten perustamista ja kasvua hyödyntämällä kaupunkia kehittämisalustana. Samalla yritykset saadaan paremmin mukaan ratkaisemaan kaupungin haasteita. Keskeisiä kehittämisalustoja Vantaalla ovat Aviapolis ja oppimiskampus. Yritys yhteistyölle luodaan uusia mahdollisuuksia paikallisia yritysklustereita vahvistamalla.

Pääkaupunkiseudun kasvua tuetaan Työ- ja elinkeinoministeriön ja pääkaupunkiseudun suurten kaupunkien välisen ekosysteemisopimuksen kautta. Sopimuksen pääteemoja ovat älykkäät ja kestävät kaupunkiratkaisut sekä innovatiivisten hankintojen ja kokeilualustojen kehittäminen.

Vantaa panostaa yrittäjyyteen, yrittäjyysosaamiseen ja yrittäjyyden edistämiseen laaja-alaisesti. Yrittäjyydellä on huomattava merkitys kaupungin elinvoimaisuudelle ja se on tunnistettava työllistymistapana osana työllisyyden parantamista. Tämän

takia yrittäjyyden edistämisessä huomioidaan ne tarpeet, joita eri yrittäjäryhmillä voi olla. Tämä tarkoittaa mm. nuoria yrittäjiä ja vieraskielisiä yrittäjiä.

Yrittäjyys huomioidaan laajemmin myös kaupungin päätöksenteossa. Tämä edellyttää mm. yritysvaikutusten arviointia sekä hankintakäytäntöjen kehittämistä niin, että kilpailutuksiin voivat osallistua myös pienemmät yritykset. Oppilaitoksissa huomioidaan myös yrittäjyyskasvatus ja työelämätietous.

Osana kaupungin uutta strategiaa päivitetään kaupungin kasvu- ja elinvoimaohjelma. Ohjelman päivitykseen osallistetaan vantaalaiset yritykset ja muut sidosryhmät laajasti. Konsernijaoston roolia vahvistetaan työllisyys- ja elinkeinoasioissa. Kasvu- ja elinvoimaohjelmassa määritetään tarkemmin myös yrittäjyyden edistämiseen käytetyt keinot ja tavoitteet.

Osaamisen ja toimintaympäristön ennakointia kehitetään, jotta erityisesti oppilaitokset pystyisivät paremmin vastaamaan yritysten tulevaisuuden osaamistarpeisiin. Nuorten yrittäjyys nähdään Vantaan erityisenä mahdollisuutena ja elinvoiman lähteenä.

Ulkomaisten investointien sijoittumista Vantaalle tehostetaan rakentamalla Vantaalle oma investointien houkutteluun keskittyvä palvelukokonaisuus. Kansainvälisten osaajien houkuttelua sekä Vantaalla jo asuvien kansainvälisen osaajien työllistymistä vahvistetaan Talent Vantaa -toiminnan kautta.

Vantaa valmistautuu osaltaan valmistelussa olevaan TE-palveluiden siirtoon kaupungille, jota on suunniteltu toteutettavaksi vuoden 2024 alusta. Elinkeinoasioiden osalta tulevalla toimintamallilla yritysten kehittämiseen kohdistuvia eri toimenpiteitä ja palveluita kyetään tehostamaan ja niiden vaikuttavuutta kasvattamaan.

Vantaa on vetovoimainen asumisen kaupunki

Elinkeinokehittämisen rinnalla on tärkeää kehittää Vantaata vetovoimaisena asumisen kaupunkina. Nykyinen asuntotuotanto on vahvasti kerrostalovaltaista ja painottuu uudistuviin keskuksiin, joihin on onnistuttu tuottamaan houkuttelevia kerrostalohankkeita. Strategiakaudella nostetaan tämän pariksi pientaloasuntojen rakentamisen edistäminen. Tarkoitus on asemakaavoituksen kautta luoda uusia monimuotoisia pientaloasumisen vaihtoehtoja ja edistää myös nykyisten pientaloalueiden viihtyisää täydennysrakentamista yleiskaavan määrittämin reunaehdoin. Vantaa on jo pientalojen suurkaupunki, mikä nostetaan laajemmin tunnetuksi vetovoimatekijäksi.

Kaupunkikulttuurilla on tärkeä rooli positiivisemmän kaupunki-identiteetin luomisessa erilaisten tapahtumien ja palveluiden keinoin. Asuinalueen viihtyisyys, hyvät palvelut ja koettu yhteisöllisyys lisäävät pitovoimaa. Tapahtumia ja harrastusmahdollisuuksia lisäämällä parannetaan Vantaan kiinnostavuutta ja vetovoimaa. Luodaan olosuhteita sekä suurille vetovoimatapahtumille ja pienemmille asukaslähtöisille tapahtumille asuinalueilla. Suomenruotsalainen kulttuuri ja historia tulee ottaa huomioon ja näkyä kaupungin tarjoomassa. Tavoitteena on liiketoiminnan synnyttäminen tapahtuma- ja palvelualoille. Suuria vetovoimatapahtumia lisätään aktiivisella yhteistyöllä ja strategisilla kumppanuuksilla. Mahdollistetaan omaehtoisten tapahtumien ja palvelutarjonnan syntyminen alueiden omaleimaisuutta ja yhteisöllisyyttä hyödyntämällä.

Vantaan kärkihankkeita edistetään

Vantaan kärkihankkeita edistetään strategiakauden aikana. Kärkihankkeet ovat merkittävää panostusta kaupunkikehittämiseen. Ne toteuttavat strategiaa ja edellyttävät laajaa yhteistyötä. Vantaan ratikasta tehdään päätös strategiakauden aikana. Suunnittelupäätöksen yhteydessä valtuusto linjasi, että kaupungin maksuosuus ratikasta tulee olla rahoitettavissa ratikan tuomilla kiinteistötaloudellisilla hyödyillä. Arvio kiinteistötaloudellisista hyödyistä tarkentuu suunnittelun edetessä. Oppimiskampanin ja Myyrmäen kaupunkikulttuuritalon suunnittelutyötä jatketaan. Vantaan vetovoimaisuutta lisätään kehittämällä Kuusijärvestä ympärivuotinen kestävän luontomatkailun virkistyskeskus parantamalla alueen infraa ja palveluja. Tavoitteena on toteuttaa Kuusijärven kärkihankkeen ensimmäisen vaiheen toimenpiteet sekä käynnistää toisen vaiheen kehittämishankkeiden suunnittelu.

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v. 2020	Tavoitetaso v. 2025
1. Varmistetaan pitkäjänteisesti taloudellisesti vahva kaupunki ja kaupunkikonserni	Vuosikatetavoite kasvava kaupungin talousarvioissa	TA 2020 91,7 milj. euroa	TA 2025 130,0 milj. euroa
	Maanluovutuksen ja maankäyttö-sopimusten tulot (netto), milj. euroa = maanmyyntivoitot (kaupahinta vähennettynä hankintahinnalla ja tonttien luovutuskuntoon saattamisen kustannuksilla) + maanvuokratulot + maankäyttö-sopimuskorvaukset (vähennettynä maanhankintamenoilla)	Suppeampi maanmyyntivoittotavoite yhteensä 120 milj. euroa vuosina 2018–2021	Yhteensä 150 milj. euroa vuosina 2022–2025

	Kaupungin omien investointien (pl. mahdollinen Vantaan ratikka) omarahoitusosuus vuosina 2022-2025	541 milj. euroa vuosina 2017-2020	Enintään 600 milj. euroa vuosina 2022-2025
	Kaupungin ulkoinen lainamäärä/asukas (pl. mahdollisen Vantaan ratikan rahoittaminen)	3 618 euroa/asukas (TP 2020)	Alle 4 200 euroa/asukas vuonna 2025
	Konsernin lainamäärä/asukas, ilman Vantaan Energian osuutta (pl. mahdollisen Vantaan ratikan rahoittaminen)	7 857 euroa/asukas (TP 2020)	Alle 9 000 euroa vuonna 2025
	Konsernin pitkäaikaiset vastuut, ilman Vantaan Energian osuutta	Leasing- ja vuokravastuut yht. 390 milj. euroa (TP 2020)	Leasing- ja vuokravastuut alle 440 milj. euroa vuonna 2025
	Laaditaan Kiinteistöjohtamisen linjaukset, jotka kytkevät yhteen Vantaan kaupungin toimitilatoimijat ja määrittävät kiinteistöpitoa koskevat yhteiset toimintamallit.	Vantaan kaupunkikonsernin toimitilastrategia laadittiin viimeksi vuonna 2006	Kiinteistöjohtamisen linjaukset ovat valmiit, hyväksytty ja niitä toteutetaan
	Tehdään kokonaistarkastelu ja suunnitelma konsernin omistusten kokonaisuudesta ja strategiset valinnat siitä, mitä kaupungin tulisi omistaa ja mistä omistuksista luopua sekä toteutussuunnitelma mahdollisille luopumisille.	Suunnitelmaa ei ole tehty	Suunnitelma on valmis ja sitä toteutetaan
2. Vahvistetaan osaamista ja työelisyttä elinvoiman ja hyvinvoinnin edistämiseksi	Vantaalaisten koulutustaso	Vähintään toisen asteen tutkinnon suorittaneiden osuus väestöstä 70 % Korkeakoulutettujen osuus on 23 %	Osuus nousee Osuus nousee
	Vieraskielisten koulutustaso (myös suomen kielen osaamisen tason nostaminen)	Vieraskielisistä 54*% on vähintään toisen asteen tutkinto	Osuus nousee
	Vantaalaisten työttömyys	Syyskuu 2021 13.7 %	9,0 %
	Nuorisotyöttömyys (alle 30-vuotiaiden työttömyyden puolittaminen)	Elokuu 2021 4997	2 500
	Vieraskielisten työttömyys (työttömyyden puolittaminen)	Elokuu 2021 7174	3 600

	Yritysten palkkasumman (suhteellinen) kehitys	111,2 (Q1/21) 2015 = 100.	127
	Keskitulo/Tulonsaaja	34 188€/v	35 600 €/v
3. Vantaa on vetovoimainen asuminen kaupunki	Valmistuneet pientaloasunnot /vuosi	Valmistuneet pt-asunnot 494	Valmistuneet pt-asunnot 600
	Tapahtumien ympärille syntyy uutta liike-toimintaa. Mittarina: Määritellyille toimialoille (majoitus- ja ravitsemistoiminta; taiteet, viihde ja virkistys; informaatio ja viestintä; muu palvelutoiminta; hallinto- ja tukipalvelutoiminta) Vantaalle syntyneiden uusien yritysten kumulatiivinen lukumäärä ja samojen toimialojen yritysten liikevaihto	v.2021-Q1 Toimialoilla aloittaneiden yritysten lkm: 160 kpl Toimialojen yritysten yhteenlaskettu liikevaihto v.2020: 100,3, 2015 = 100	Aloittaneita yrityksiä 230 kpl Liikevaihto kasvaa +20 %
	Kuusijärven palveluiden ja infran kehittäminen	Kärkihankkeen vaiheen 1 suunnittelu käynnissä	Kärkihankkeen 1 vaihe toteutunut suunnitelman mukaisesti

*Suomessa ei ole rekisteritietoa ulkomaalaisista tutkinnoista. Tämän takia maahanmuuttajien koulutustaustaa ei usein tunneta.

Hyvät asukaslähtöiset palvelut

Julkisten palvelujen kenttä on murroksessa. Tulevaisuuden kaupungilta kaupunkilaiset saavat koulutus-, sivistys- ja muita erilaisia hyvinvointia rakentavia palveluita, niitä palveluita, jotka tekevät kaupungista kaupungin. Hyvinvointialue-uudistuksessa suuri osa aiemmin kaupungin tuottamista palveluista siirtyy uudelle toimijalle. Toimivat yhteiset prosessit ja yhteistyörakenteet kaupungin ja uuden hyvinvointialueen välillä rakentavat hyvinvointia.

Kaupunki on asukkaidensa näköinen. Vantaa on kaksikielinen ja kulttuurisesti moninainen. Osallistuvalla Vantaalla palvelut tehdään kaupunkilaisten kanssa kaupunkilaisia varten: kaupungin olemassaolon tarkoitus ovat vantaalaiset. Palvelut tavoittavat eri ikäluokat, vammaiset, kieliryhmät ja erityisenä tavoitteena on lapsiystävällisyys. Lisäksi tavoitteena on erilaisten perheiden tukeminen.

Vantaan erityisenä tavoitteena on olla lapsiystävällinen kaupunki. Suomeen on vuonna 2020 valmisteltu kansallinen lapsistrategia, jonka tavoitteena on lapsen oikeuksia kunnioittava yhteiskunta. Lapsistrategian pohjana toimii YK:n lapsen oikeuksien sopimus. Vantaan kaupunki sitoutuu edistämään lapsistrategian keskeisiä tavoitteita, kuten lasten ja nuorten osallisuutta ja päätösten lapsivaikutusten arviointia.

Maailmanlaajuinen koronapandemia ravisteli Vantaata. Strategiakauden aikana vakiinnutetaan poikkeuksellisen tilanteen aikana rakennettuja palvelumalleja ja korjataan pandemian jälkiä kestävästi: huolehditaan siitä, ettei kukaan jää jälkeen. Vantaan kaupungille on laadittu kokonaisuudessaan 18 miljoonan euron toipumissuunnitelma, jonka tarkoituksena on hyvinvointi- ja muun vajeen kurominen umpeen toimialoilla.

Sujuvat, hyvinvointia rakentavat palvelut

Palveluja kehitetään ja uudistetaan yhdessä käyttäjien ja palvelujen tuottajien kanssa. Uudistamistyöhön osallistetaan työntekijät, järjestöt ja paikalliset yritykset. Viestinnällä, asukasraadeilla ja muilla osallistamisen välineillä tehdään palveluja tutuksi. Vantaalla edistetään kaupungin kumppanien palvelutarjonnan turvaamista ja saatavuutta, esimerkiksi liikunnan ja kulttuurin aloilla. Vantaan palveluihin tavoitellaan erityisesti kohderyhmiä, joiden hyvinvoinnissa on kehitettävää. Tällä pyritään asukkaiden hyvinvoinnin lisääntymiseen ja sen jakautumiseen tasaisemmin eri alueille ja asukasryhmiin. Asukaslähtöisyyden mittaamista kehitetään osana tietojohdantamista.

Pandemian vaikutukset kaupunkilaisten hyvinvointiin ovat laajat. Vantaalla kiinnitetään huomioita erityisesti lasten ja nuorten hyvinvointiin ja hyvinvointivajeiden, kuten oppimisvajeen, kuromiseen. On arvioitu, että koronapandemia on lisännyt mm. yksinäisyyttä, univaikeuksia ja psyykkisiä haasteita. Vantaalla panostetaan mielenterveysongelmien ennaltaehkäisyyn ja tunnistetaan eniten tukea tarvitsevat ryhmät ml. vammaiset. Koronapandemia on lisännyt myös ikäihmisten yksinäisyyttä ja heikentänyt heidän hyvinvointiaan. Kokonaisvaltainen koronasta toipuminen on kiireinen tehtävä, ja toteutuu osana kaupungin palvelutuotannon määrätietoista kehittämistä.

Elintavoissa on tapahtunut sekä positiivisia että negatiivisia muutoksia koronapandemian aikana. Vantaalla kiinnitetään tulevalla strategiakaudella erityishuomiota kuntalaisten fyysisen aktiivisuuden lisäämiseen niin vapaa-ajan liikunnan kuin arkiliikunnankin kautta. Terveytensä puolesta liian vähän liikkuvien osuus vähenee aikuisväestössä sekä ikääntyneissä. Vantaalle valmistellaan kaikki toimialat käsittävä kokonaisvaltainen liikkumisohjelma. Kulttuurihyvinvointi nähdään osana hyvinvoinnin edistämisen kokonaisuutta. Tavoitteena on, että jokaisella lapsella ja nuorella on vähintään yksi mielekäs harrastus ja että harrastuksen hinta ei muodostu esteeksi harrastamiselle.

Strategiakaudella työskennellään kuntalaisten ravitsemustottumusten kehittämiseksi. Elintapaohjauksessa jatketaan viime valtuustokaudella luotua hyvinvointimentorointia, minkä lisäksi kehitetään Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kanssa moniammatillista yksilö- ja ryhmäelintapaneuvontaa kuntalaisille.

Tulevaisuudessa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen kannustimena on HYTE-kertoimen kautta määrittyvä valtionosuus. Kaupunki sitoutuu kohdentamaan HYTE-kertoimen kautta määrittyvän valtionosuuden takaisin hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen liittyviin toimenpiteisiin.

Hallittu siirtymä hyvinvointialueelle

Strategiakauden alkupuolella toteutuu suuri hallinnollinen uudistus, kun hyvinvointialueet ottavat vastuun kuntalaisten sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä. Siirtymävaiheessa varmistetaan asiakkaiden palvelupolkujen jatkuvuus ja toimivat hallinnon rakenteet. Kaupunki tukee hyvinvointialueen käynnistymistä. Strategiakauden aikana Vantaan kaupungin ja Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen yhteistyö ja yhteiset prosessit hiotaan optimoimaan hyvinvointialueen asukkaiden hyvinvointia.

Kaupungin ja hyvinvointialueen vastuu asukkaan hyvinvoinnin ja arjen tukemisesta on yhteinen. Ennalta ehkäisevä ja hyvinvointia rakentava työ korostuu muutoksessa. Kaupungin ja hyvinvointialueen välille luodaan aktiiviset ja ennakoivat hyvinvointityön rakenteet, joiden pohjana ovat lainsäädännön vaateet. Hyvinvointityössä onnistuminen heijastuu laajalti alueen elinvoimaan ja asukkaiden arkeen.

Asukkaan arjen palvelupolkujen sujuvuus uusissa rakenteissa varmistetaan. Tämä edellyttää palveluiden sujuvaa integraatiota ja asiakkaan näkökulmasta vaivatonta ja oikea-aikaista palveluiden saantia. Hyvinvointialueen käynnistyminen ja asukkaiden hyvinvoinnin tukeminen edellyttävät uudistumista myös kaupungin prosesseilta.

Hyvinvointialueuudistuksen jälkeen hyvinvoinnin edistäminen on edelleen kuntien vastuulla. Vantaalla hyvinvointi nähdään laaja-alaisena kokonaisuutena. Päätöksiä valmisteltaessa ja niitä tehtäessä eri toimialoilla tiedostetaan niiden vaikutukset asukkaiden terveyteen ja hyvinvointiin.

Jokaisen oppijan on mahdollista kasvaa ja oppia yltäen omaan potentiaaliinsa

Tavoitteenamme ovat uteliaat ja taitavat elinikäiset oppijat. Kaikilla oppijoilla on mahdollisuudet kehittyä kykyjensä mukaan. Päiväkodeissa, kouluissa ja oppilaitoksissa opetussuunnitelma ohjaa opetusta. Toiminnan suunnittelu, arviointi ja kehittäminen tapahtuvat yhdessä oppijan kanssa. Kehittämisessä huomioidaan myös vieraskielisten tarpeet. Pedagoginen toiminta perustuu ajankohtaiseen tutkimukseen ja kokeilevaan kehittämiseen kannustetaan. Yhteisopettajuuden mallia ja toimintakulttuuria kehitetään.

Kaikki oppijat etenevät suunnitellusti omalla oppimisen polullaan. Oppijoiden tuki ja tukipalvelut ovat oikein kohdennettuja ja vastaavat tarpeisiin. Itsetuntemus, elämänhallinta- ja hyvinvointitaidot sekä huoltajien kanssa tehtävä yhteistyö ovat keskeisessä roolissa kasvatuksessa ja opettamisessa. Turvallinen kasvuympäristö on keskeinen edellytys jokaisen nuoren kasvulle.

Hyödynnämme monipuolisia oppimisympäristöjä, jotka ruokkivat elinikäistä uteliaisuutta ja oppimista. Oppimisympäristöissä oppija on itse keskiössä ja aktiivisena toimijana. Perusopetuksen aikana oppilailla on mahdollisuus edetä omiin tavoitteisiin pohjautuen laadukkaan tuen tai ylöspäin eriyttämisen myötävaikutuksella. Huolehdimme oppimisympäristöjen turvallisuudesta ja terveellisyydestä. Tavoitteena on, että oppijat saavat laajat hyvään elämään

tarvittavat valmiudet ja taidot. Tavoitteena on myös lasten lukutaidon paraneminen. Lukutaidon ja matematiikan osaamisen seuranta kehitetään ja tavoitteena on myös vertailtavuus muihin kaupunkeihin.

Autenttisten oppimisympäristöjen kautta saadaan käsitys työelämän vaatimuksista. Vantaalla vahvistetaan yrittäjäyyskasvatusta sekä työelämäpainotteista opetusta.

Elämäntaitojen ja hyvinvoinnin lisäämiseen tähtäävä oppiminen tapahtuu myös informaaleissa ympäristöissä ja vapaa-ajalla. Monipuoliset palvelumme tarjoavat mahdollisuuden osallistua yhteiskuntaan ja kehittyä sen aktiiviseksi jäseneksi.

Jatkuvan oppimisen ja osaamisen tarpeisiin panostetaan, ja vantaalaisten osaamistaso nousee

Jatkuva oppiminen varmistaa tasa-arvoiset ja monipuoliset mahdollisuudet kaikenlaisille oppijoille aktiiviseen, hyvään elämään. Ihmisen tiedot, taidot ja kyvyt henkilökohtaisessa, yhteiskunnallisessa ja sosiaalisessa elämässä kehittyvät jatkuvasti. Ammattilaisemme mahdollistavat itse kehittyen, että jokainen kasvaa ja oppii potentiaalinsa mukaan. Kokonaisvaltaista hyvinvointia vahvistetaan tukemalla tunne- ja sosiaalisia taitoja.

Tarjoamme kaikenikäisille oppijoille perusvalmiudet tulevaisuutta ajatellen, kuten kyvyn ja halun itsensä kehittämiseen, muutosten hallitsemiseen, ja jatkuvaan vuorovaikutukseen yhteiskunnan toimijoiden kanssa. Aikuisten koulutusta laajennetaan strategiakauden aikana. Jatkuvan oppimisen tarjonta Vantaalla selvitetään Oppimiskampus -hankkeen valmistelun yhteydessä.

Elämäntaitojen ja hyvinvoinnin oppimista ja kehittämistä tuetaan erityisesti liikunta- ja kulttuuriharrastusten kautta sekä muissa vapaa-ajan toiminnoissa. Toimitilat on mitoitettu tarpeen mukaan ja oppimisympäristöt ovat toimivia ja turvallisia.

Digitaalisuus tukee palvelujen kehittämistä

Digitaaliset palvelut mahdollistavat ajasta ja paikasta riippumattoman asioinnin. Vantaalla digitaalisia palveluita kehitetään ja olemassa olevien käyttöä kasvatetaan Digitaalinen siirtymä -nimisen kehittämiskokonaisuuden kautta.

Digitaalisen siirtymän toteuduttua asukkailla on parempia mahdollisuuksia asioida sujuvasti myös digitaalisesti ja työntekijöillä tehokkaammat tavat saada sisäistä palvelua. Digitaalisessa siirtymässä tavoittelemme kaupungin palvelujen parempaa saavutettavuutta, laatua, nopeutta ja tehokkuutta. Palveluja kehitettäessä

arvioidaan, milloin sähköisen asioinnin rinnalla tarvitaan edelleen kaupungin työntekijän avustamaa asiakaspalvelua. Lisäksi huolehditaan kuntalaisten digitaitojen kehittymisestä ja ehkäistään digisyrjäytymistä. Vantaa kuuluu ikäystävällisten kaupunkien verkostoon ja toteuttaa siinä hyväksi havaittuja toimintatapoja.

Asiakaspalvelun visio 2030 laaditaan samanaikaisesti digitaalisen siirtymän tiekartan kanssa. Kaupungin sisäisen toiminnan kehityksessä tavoittelemme ensisijaisesti palveluprosessien tehokkuutta ja automatisointia. Tämä toteutetaan edistämällä niitä hankkeita, jotka saavat mahdollisimman paljon vaikutusta edellä mainituissa tavoitteissa.

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v. 2020	Tavoitetaso v. 2025
4. Sujuvat hyvinvointia rakentavat palvelut	Kuntien HYTE-kerroin	Vantaan HYTE-kerroin vuodelta 2020 oli 77 (tulosindikaattorit 68, prosessi-indikaattorit 85) (Lähde: Sotkanet)	Vantaalaisten terveyttä ja hyvinvointia tukevien toimenpiteiden myötä Vantaan hyte-kerroin kasvaa
	Kaupunkipalvelututkimuksen asuinkuntaindeksi *sitoudutaan tilaamaan tutkimus tulevina vuosina	3,68	Indeksi kasvaa
	Kokee, että asuinalueella järjestetään kiinnostavaa vapaa-ajan toimintaa nuorille (Kouluterveyskysely)	8-9-lk 28%, lukio 28,8%, aol 24,9% (Kouluterveyskysely 2021)	30/31 % 30/31 % 28 %
	Vantaa on saanut UNICEFin myöntämän Lapsiystävällinen kunta -tunnustuksen	Vantaa on hakenut / haki mukaan UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -malliin	Vantaa on saanut UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -tunnustuksen
5. Hallittu siirtymä hyvinvointialueelle	Kaupungin ja hyvinvointialueen välisen toimivan hyte-rakenteen luominen	Kunnan nykyiset hyte-rakenteet	Vuosittaiset hyte-neuvottelut toteutuvat kaupungin ja alueen välillä, toimintaa suunnitellaan säännöllisesti työryhmissä yhdessä ja laaja hyvinvointikertomus yhteisten asukkaiden terveyden ja

			hyvinvoinnin tueksi on tehty
6. Tuetaan oppijan tarpeisiin pohjautuvaa oppimista ja mahdollisuuksia edetä omien edellytystensä mukaan	Oppilaan kokemus osallisuudesta omaan opiskeluunsa	Kouluterveyskysely 2021, indikaattori: Hyvät vaikutusmahdollisuudet koulutyön suunnitteluun. Lähtötaso v. 2021 yläkoululaisista (8. ja 9. lk) 26,9%	Kokemus osallisuudesta ja mahdollisuudesta vaikuttaa omaan opiskeluunsa kasvaa, mittaus syksy 2025
	Laaditaan vuonna 2022 toimialatasoinen kehittämissuunnitelma riittävien oppimisvalmiuksien ja perustaitojen turvaamiseksi	(Uusi mittari)	Kehittämissuunnitelman toimenpiteet on toteutettu
	Lukutaito ja matematiikan osaaminen	Matematiikan ja äidinkielen päättöarvosanat kevät 2022 Matemaattinen ja kielellinen osaaminen Oppimisen arviointitutkimuksen nojalla (lähtötaso joulukuu -21 mukaan)	Pysyy samana tai nousee kevät 2025 Osaaminen paranee, joulukuu 2024 testaus
	Oppilaiden lukutaito 2. ja 7. luokalla	Lukutaidon arviointi valitulla testillä (esim Lukuseula-testillä) 2. lk lähtötaso -Suomi äidinkielenä oppimäärä 23 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 % -Suomi toisena kielenä oppimäärä 69 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 %	2.lk -Suomi äidinkielenä oppimäärä 20 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 % -Suomi toisena kielenä oppimäärä 65 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 %

	7. lk -Suomi äidinkielenä oppimäärä 30 % oppilaista kuuluu suoritusasoltaan alimpaan 20 % Suomi toisena kielenä oppimäärä 70 % oppilaista kuuluu suoritusasoltaan alimpaan 20 %	7.lk -Suomi äidinkielenä oppimäärä 27 % oppilaista kuuluu suoritusasoltaan alimpaan 20 % Suomi toisena kielenä oppimäärä 64 % oppilaista kuuluu suoritusasoltaan alimpaan 20 %
Oppilaiden matemaattinen osaaminen	Suomen- ja ruotsinkielinen perusopetus kilpailuttaa oppilaiden matematiikan osaamista arvioivan testin vuoden 2022. Testaus toteutetaan jollakin luokka-asteella 1-6 ja jollakin luokka-asteella 7-9 sovittaen muihin kouluilla tehtäviin tutkimuksiin. Lähtötaso mitataan lukuvuoden 2022 - 2023 aikana.	Valitun testin perusteella oppilaiden matemaattinen osaaminen paranee
Joustavan perusopetuksen oppilaiden määrä yläkoulussa	Joustavassa perusopetuksessa (Teppo ja Jopo) opiskelee 6,7 % oppilaista	Joustavassa perusopetuksessa (Teppo ja Jopo) opiskelee vähintään 7 % oppilaista
Kuntakohtainen kolmiportaisen tuen	Kuntakohtaista kolmiportaisen tuen määrittelyä ei ole tehty	Kolmiportaisen tuen yhteneväiset ohjeistukset on määritetty kaupunkitasolla ja niitä noudatetaan kaikissa yksiköissä

	määrittely ¹ on uudistettu ja yhtenäistetty varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa ja sitä noudatetaan kaikissa yksiköissä		
7. Eri-ikäisten kuntalaisten jatkuvan oppimisen ja koulutuksen tarpeisiin panostetaan	Tukipalvelujen saatavuus	898 oppilasta/kuraattori 880 oppilasta/psykologi	max. 670 oppilasta/kuraattori max. 780 oppilasta/psykologi
8. Digitaalisuus tukee palvelujen kehittämistä	Asiakaspalvelu 2030 visio ja -toimenpideohjelma	Kokonaisvaltaista tarkastelua ei ole tehty (lisäksi vaatii näkemyksen myös läsnä tapahtuvista asiakkaiden neuvontapalveluista sekä kuntalaisten digiosaamisen varmistamisesta)	Asiakaspalvelu 2030 visio on valmis ja toimenpideohjelma 2022–2025 on toteutettu
	Digitaalisen siirtymän toimintaohjelma	Tehdään v. 2022	Toteutettu
	Tyytyväisyys digitaalisiin palveluihin (Kaupunkipalvelututkimus)	Käytön helppous (tyytyväisiä 58 %) Palvelujen laajuus (55 %) Asiointi verkon kautta (44 %) Kieliversioiden riittävyys (27 %)	Tyytyväisten määrä nousee.

¹ OKM:n lähitulevaisuudessa (suunnitteilla 1.8.2023 voimaan tuleviksi) kunnille asettamat uudet säädökset toimenpannaan ja käyttöön otetaan kaikissa yksiköissä.

Eriarvoistumisen estäminen

Nykytilanne

Vantaa on nopeasti kasvava monikulttuurinen kaupunki. Väestönkasvu Vantaalla nojautuu yhä vahvemmin vieraskielisten nopeasti kasvavaan osuuteen.

Vieraskielisyys tuo kulttuurista moninaisuutta ja kasvavaa työvoimaa, mutta käytännössä luo myös haasteita. Sosioekonomisten indikaattorien perusteella vieraskielisten asema on kantaväestöä heikompi.

Vantaan kehitystä leimaava tekijä on myös alueiden eriytyminen. Segregaatio on vielä maltillista, mutta suunta on huolestuttava. Vantaan aluekeskukset on rakennettu eri aikoina ja mm. ARA-tuotanto on jakautunut eri tavoilla keskusten välillä. Tämä näkyy väestön selkein alueellisina eroavaisuuksina eli segregaatina.

Strategisesti on tärkeää tavoitella kansalaisten yhdenvertaisuutta. Eri ryhmien välillä erot ovat kasvaneet kuitenkin niin suuriksi, että toimenpiteet on suunnattava nimenomaan lieventämään selkeimpiä eriarvoisuuksia. Tämä tarkoittaa mm. alueellisen segregaaation vähentämistä ja ehkäisyä, vieraskielisten paremman integraation edistämistä ja muiden selkeiden eriarvoistumista aiheuttavien asioiden, kuten digisyrjäytymisen ja yksinäisyyden vähentämistä. Näin saavutetaan paremmin myös mahdollisuuksien tasa-arvo.

Tavoitteet ja toimenpiteet

Strategian keskeisenä tavoitteena on syrjäytymis- ja eriarvoistumiskehityksen katkaiseminen. Tavoitteiden ja toimenpiteiden osalta tätä lähestytään neljästä päällekkäisestä näkökulmasta. Nämä ovat aikuiset, nuoret ja lapset, vieraskieliset sekä segregoituneet alueet. Strategisten tavoitteiden toteutumisen kannalta on oleellista kuitenkin edelleen vahvistaa tietopohjaa ja kehittää vaikuttavuuden arviointia.

Tavoitteita poikkileikkaava toimenpide on myönteisen erityiskohtelun ohjelma (MEK), joka aloitettiin edellisellä strategikaudella. Ohjelma kohdistuu Vantaan kuudelle alueelle, jotka on valittu koulutuksen tasa-arvo- eli KOTA- indikaattorin perusteella. Indikaattori kertoo alueiden eriytymisestä. Myönteisen erityiskohtelun ohjelman sisältöä ja toimenpiteitä kehitetään vaikuttavamiksi kokemusten ja tutkimuksen pohjalta. Lisämäärärahojen ohella osana ohjelmaa arvioidaan uudestaan myös kaupungin toimintatapoja. Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuusvaikutusten arviointia palveluiden järjestämisessä edistetään.

Aikuiset

Aikuisten hyvinvointierot ovat merkittävät. Vantaan nopea kasvu aiheuttaa juurettomuutta. Kaupungissa on paljon yksinasuvia, etenkin vanhuksia, mutta myös aktiivi-ikäisiä. Tämä aiheuttaa yksinäisyyttä. Tämän takia yhteisöllisyyttä tulisi tukea.

Ikääntyvän väestön hyvinvointia voidaan kasvattaa tukemalla heidän omatoimisuutensa edellytyksiä. Tämän lisäksi aikuisväestön osalta on keskitettävä toimia haavoittuvimmassa asemassa olevaan väestöön. Tavoite on, ettei kukaan jää yksin Vantaalla. Luodaan asukkaille mahdollisuuksia omaehtoiseen toimintaan. Tämä edellyttää, että kaikilla alueilla on mahdollisuus kokoontua ja harrastaa. Riittävien palveluiden saatavuus alueellisesti varmistetaan. Panostetaan heikoimmille alueille turvaamalla avoimet kohtaamispaikat kaikissa elämäntilanteissa, niin lapsiperheille kuin ikäihmisille sekä vammaisille. Liikunta- ja muut harrastukset ovat erittäin tärkeä osa-alue, kun pyritään ehkäisemään ja vähentämään aikuisten yksinäisyyttä iästä riippumatta.

Vantaan strategian mukaan digitalisaatiota edistetään ja digikanavista tehdään pääasiallinen asiointikanava. Heikot digitaidot, digilaitteiden puute ja digituen ulkopuolelle jääminen lisäävät syrjäytymistä ja sitä kautta kustannuksia, vähentävät osallisuutta ja maahanmuuttajataustaisilla vaikeuttavat kotoutumista. Digitaalisiin palveluihin siirryttäessä varmistetaan sähköisen asioinnin riittävä asiakastuki. Eri käyttäjäryhmien palvelutarpeet täsmennetään ja erilaiset kieleen ja kulttuuriin liittyvät erityispiirteet huomioidaan myös digipalveluissa. Samalla varmistetaan turvallinen ja luottamuksellinen kohtaaminen etänä tai monipaikkaisesti annettavassa digituessa.

Lapset ja nuoret

Kasvatus- ja opetushenkilöstön ja kodin yhteistyöllä edesautetaan huoltajia lasten oppimisen, kasvun ja hyvinvoinnin tukemisessa. Laadukkaalla varhaiskasvatuksella ja perusopetuksella on myönteisiä vaikutuksia lapsen ja nuoren koulumenestykseen. Lasten ja nuorten hyvinvointia edistää tunne yhteisöön kuulumisesta. Kaikille lapsille ja nuorille yhdenvertaisia mahdollisuuksia osallisuuteen vahvistetaan tukemalla tunne- ja vuorovaikutustaitoja ja kaverisuhteita varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa. Lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointia vahvistetaan monialaisella yhteistyöllä ja matalan kynnyksen palveluilla. Resurssien jaossa ja kohdentamisessa on tärkeää huomioida erittäin haavoittuvassa asemassa olevat alueet ja haavoittuvassa asemassa olevien

alueiden päiväkodin ja koulut. Lisäksi varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen opettajasegregaatioon kiinnitetään erityistä huomiota.

Kiusaamisen ennaltaehkäisyyn panostetaan edellisen strategian tavoin laajasti. Uusi kiusaamiseen puuttumisen toimintaohjelma on tehty ja otettu kaikilla tasoilla käyttöön. Toimintaohjelmassa kiinnitetään huomiota sosiaalisten ja tunnetaitojen vahvistamiseen ja kiusaamiseen puuttumiseen.

Lasten ja nuorten matalan kynnyksen mielenterveyspalveluiden saatavuuteen ja laatuun tulee kiinnittää huomiota hyvinvointialueen aloittaessa toimintansa. Lasten hyvinvointia mitataan muun muassa kouluterveyskyselyllä.

Vieraskieliset

Vantaa on Suomen kansainvälisin kunta. Kolme neljäsosaa uusista asukkaista on vieraskielisiä. Vieraskieliset luovat kaupungin kasvun edellytykset, mutta integraatio vaatii edelleen työtä. Maahanmuuttajien osalta eriarvoistumisen purkaminen kohdistuu työllisyyteen, koulutukseen ja kielitaitoon. Tavoitteet liittyvät toisiinsa, koska mm. parempi kielitaito ja koulutusasteen nousu tukevat työllisyyttä. Riittävä kielitaito on taas edellytys kouluttautumiselle jne. Kotouttamisessa painopisteenä on kotimaisen kielen osaaminen, kulttuurimme käytännöt ja työelämän vaatimukset.

Työllisyyden ja integraation eteen on Vantaalla jo toteutettu useita hankkeita. Hankeilla luotuja toimivia työtapoja pitää vakiinnuttaa. Työllisyyttä tulisi tukea myös lisäämällä vieraskielisten osuutta Vantaan omissa työntekijöissä. Oppilaitosyhteistyössä tulisi kehittää mm. oppisopimuskoulutusta ja muuten työelämässä jo olevien osaamisen kehittämistä.

Koulutustason nosto huomioidaan niin nuorten kuin aikuisten osalta. Osa kaupunkiin muuttavista aikuisista on vailla toisen asteen koulutusta tai peruskoulun päättötodistusta. Tämän takia myös aikuisten osaamista on vahvistettava huomioiden oppimistarpeet sekä kehitettävä osaamisen tunnistamista ja tunnustamista. Koulutuksen nivelvaiheisiin on kiinnitettävä huomiota ja kielitaitoa on vahvistettava niin aikuiskoulutuksessa kuin yleissivistävässä S2- ja R2-kielten (suomi tai ruotsi toisena kielenä) opetuksessa.

Alueellinen eriytyminen

Vantaalla on useita alueita, joilla erottuu selvemmin huono-osaisuuden keskittyminen ja niihin liittyvät riskitekijät, kuten matala koulutus, pienituloisuus ja työttömyys. Näiden eriytymiskehityksen kierteessä olevien alueiden taustalta ja

historiasta löytyy selittävinä tekijöinä usein aikanaan teh.dyt asuntopoliittiset ratkaisut ja vanheneva, korjausvelkainen rakennuskanta. Kaupunki on laatinut alueille erilaisia kehittämissuunnitelmia, mutta toteutuminen on ollut heikkoa. Asuntorakentamisen ja erityisesti omistusasuntotuotannon pullonkaulana on alueen matala hintataso, jonka vuoksi rakentajat eivät uskalla ottaa riskiä mahdollisesti kannattamattomista hankkeista. Ongelma ei koske vain asuntorakentamista, vaan liittyy yksityiseen toimitilarakentamiseen yhtä lailla. Joillakin alueilla Itä-Vantaalla korostuu myös alueiden huono saavutettavuus joukkoliikenteellä. Vantaa hakee rohkeasti ratkaisuja vanhojen lähiöiden kehittämiseen yhteistyössä yksityisten toimijoiden kanssa.

Alueiden eriytymiskehityksen kääntämiseksi kaupungin pitää käyttää kaikkia mahdollisia keinoja. Eriytymiskehityksen kierteessä oleville alueille tulee saada uutta nostetta, joka houkuttelee asuntorakentamista, palveluita, kauppoja ja investointeja. Jotta alueiden kehitys kääntyy, täytyy niiden olla vetovoimaisia myös kotipaikkaansa etsiville asukkaille. Viihtyisyyden lisäksi keskeinen kysymys on arjen sujuvuus liikkumisen ja palveluiden osalta.

Vantaa on linjannut tavoitteekseen kestävän resurssiviisaan kaupunkikehittämisen, joka perustuu kestäväan liikkumiseen, kuten joukkoliikenteeseen. Tilanne ei ole yhdenvertainen alueellisen eriytymisen näkökulmasta, koska monet Itä-Vantaan alueet eivät ole saavutettavissa yhtä hyvin kuin radan varren kaupunginosat. Tämän takia joukkoliikenneratkaisuja on kehitettävä myös Itä-Vantaalla. Lisäksi tulee myös varmistaa, että joukkoliikenteen vyöhykejako ei syvennä eriarvoistumiskehitystä.

Asuntojen hallintamuotojen monipuolisuuden varmistaminen ja ohjaaminen on tärkeää erityisesti eriytyvillä alueilla. Asuntopoliitiikan tavoitteet on kirjattu Vantaan maa- ja asuntopoliittisiin linjauksiin (2018). Tämä tullaan päivittämään keväällä 2022. Lisäksi Vantaa on sitoutunut Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL-sopimukseen vuosille 2020–2031 niin vuosittaisen asuntotuotantomäärän kuin hallintamuotosuhteiden osalta. Asuntojen hallintamuotojakaumaa ohjataan kaupungin omassa tontinluovutuksessa, mutta myös merkittävien yksityisen maan kaavoitushankkeiden yhteydessä tehtävissä maankäyttösopimuksissa.

Eriytyvillä alueilla on suhteellisesti enemmän valtion tukemaa vuokra-asuntotuotantoa kuin Vantaalla keskimäärin. Näihin asuntoihin tulee lain mukaan ensisijaisesti valita kiireellisimmässä asunnon tarpeessa olevat hakijat, joiden tulot ovat pienet ja varallisuus vähäistä. Tämä osaltaan kiihdyttää huono-osaisuuden

keskittymistä alueilla. Hallintamuotojen jakautumisen tasapainoa tarkastellaan aina alueellisesti. Paikoittain on tärkeää lisätä omistusasumista, asumisoikeusasumista tai osaomistukseen perustuvia asumisratkaisuja kaupunginosissa, joissa vuokra-asumisen osuus on suuri. Täydennysrakentamisella ja harkinnan mukaan myös purkavalla uudistamisella on tärkeä merkitys asuntojen hallintamuotojakauman uudistamisessa eriytyvillä alueilla.

Haasteen muodostaa myös se, että heikompien alueiden omistusasunnot alkavat tulla peruskorjausikään. Peruskorjauksia voitaisiin rahoittaa täydennysrakentamisella. Kaupungin olisi syytä tukea tätä omalla toiminnallaan. Keinoina on samoja toimenpiteitä, joita nostetaan esiin kukoistavien kaupunkikeskusten painopisteen toimenpiteissä.

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v. 2020	Tavoitetaso v. 2025
9. Syrjäytymis- ja eriarvoistumiskehitys katkaistaan	NEET- nuoret Toimeentulotuella elävät	NEET: V. 2021 loppu V. 2020 tilanne: 10 % (Otetaan virtauma-luvusta)	NEET: 8 %
	Kouluterveyskysely:	2021 tulokset	
	Vähintään yksi harrastus	4-5-lk 83,7%, 8-9-lk 93,8%, lukio 97,4%, aol 94,2 %	87 % 95 % 98 % 96 %
	Vähintään yksi hyvä kaveri	4-5-lk 98,9% 8-9-lk 90,7%, lukio 92,3%, aol 88,4%	99%, 92%, 94%, 90%
	Kiusaamista kokeneiden määrä (kokee kiusaamista viikoittain)	4-5 lk 9 % 8.9 lk 5 % Lukio: 1% Aol: 1,7 %	7 % 4 % Osuus laskee 1 %
	Varhaiskasvatuksen, koulujen ja oppilaitosten opettajien kelpoisten osuus kokonaisuutena	2021 tilanne Varhaiskasvatus 68 % perusopetus 90,8 %	73 % 94 %
	Ei saat tukea verkkoasiointiin tai digitaalisten välineiden käyttöön, kun sitä tarvitsee.		
	•Eläkeläinen 32%: en useimmiten saa tukea Äidinkieli muu kuin suomi tai ruotsi (viro, venäjä, muu, englanti, arabia, somali): 31 % en useimmiten saa tukea	32 % 31 %	16 % 15 %

	•Työttömät 22%: en useimmiten saa tukea	22 %	11 %
10. Eriytymiskehityksen alla olevien alueiden kiinnostavuus ja vetovoima kasvaa asuntorakentamisen, palveluiden ja investointien osalta	Laaditaan eriytyneiden alueiden keskustoille kehittämissuunnitelmat, joissa määritellään tarvittavat toimenpiteet	Uusi mittari	Jokaisella keskustalla on oma kehittämissuunnitelma ja vastuukoordinaattori
11. Alueiden eriytymiskehityksen seuranta jatkuu	Sosioekonomisen indeksin päivittäminen	115 (2018)	Hyvinvointierot supistuvat
12. Jatketaan alueellista myönteisen erityiskohtelun ohjelmaa	MEK-ohjelman tavoitteet vuosille 2023–25 määritelty ja hyväksytty (kyllä/ei)	ei ole määritelty	On määritelty ja toteutettu
13. Yhteisöllisen ja toimintaedellytyksiä tukevan kulttuurin rakentaminen	Osallistumisaktiivisuus*	24,5 % (2020 Finsote)	27 % (ka Suomessa)
	Yksinäiseksi kokevien vantaalaiset yli 18-vuotiaat**	14,1 % (Finsote 2020)	8,4 % (ka Suomessa 2018 Finsote)
14. Kotoutumisessa onnistuminen monialaisena yhteistyönä (myös työllisyysnäkökulma)	Vieraskielisten osuus kaupungin työntekijöistä S2% *** NEET- nuoret (maahanmuuttajat) Kielikoulutuksen saatavuus - osallistujamäärät (Kaupunki)	6,8 % 26,2 % 21,6 % 1617	Osuus nousee Osuus nousee Osuus laskee Määrä nousee
15. Kaupungin henkilöstön osaamisen vahvistaminen ja kehittäminen palvelemaan monikulttuurisen ja monikielisen kaupungin asukkaita.	Koulutukseen osallistuneiden määrä	0	5 %

* Vantaalaisten osallistumisaktiivisuus koko maata alhaisempi FinSote-tutkimukseen vastanneista keskimäärin joka neljäs (27 %) ilmoitti osallistuvansa aktiivisesti jonkin järjestön, yhdistyksen, kerhon, harrastusryhmän tai hengellisen tai henkisen yhteisön toimintaan. Aktiivisesti osallistuvien osuus oli suurin Kauniaisissa (38 %) ja pienin Rovaniemellä ja Vantaalla (24 %).

** Yksinäiseksi tuntevien osuus 2018 8,4% ja 2020 14,1% Finsote

*** Ruotsinkielisessä opetuksessa 12 oppilasta lukee ruotsia toisena kielenä eli R2- kielenä. Nämä huomioidaan arvioidessa tavoitteiden saavuttamista.

Resurssiviisas ja hiilineutraali Vantaa

Yleistä

Ilmastomuutos uhkaa maapalloa. Maailman kaupunkien rooli ilmastotavoitteiden saavuttamisessa on merkittävä, koska pääosa maailman kasvihuonekaasupäästöistä tuotetaan kaupungeissa. Suomessa suurten kaupunkien hiilineutraalisuustavoitteet ovat vuosissa 2030–2035. Vantaa haluaa olla hiilineutraali vuonna 2030, mikä edellyttää sitoutumista kunnianhimoisiin toimiin.

Vantaan hiilineutraalisuustavoitteet huomioidaan maankäytössä, hankinnoissa, kasvatuksessa ja oppimisessa, rakentamisessa sekä kaikissa muissakin kaupungin toimissa ja vaikuttamisen mahdollisuuksissa. Ilmastotavoitteiden saavuttamiseksi myös yksilön kulutusperusteisen hiilijalanjäljen tulee pienentyä merkittävästi. Lisäksi ilmastomuutos ja luonnon monimuotoisuuden vaaliminen nivoutuvat toisiinsa. Ilmastotavoitteiden toteutumista on johdettu Vantaalla poikkihallinnollisesti kootussa hiilineutraalisuus-strategiateeman johtoryhmässä.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) tuottaa tiedot pääkaupunkiseudun vuosittaisista alueellisista kasvihuonekaasupäästöistä. Vantaan päästöt ovat olleet laskusuunnassa. Vantaan kokonaispäästöt olivat vuoden 2020 lopussa 883 hiilidioksidiekvivalenttikilotonnia. Hiilineutraalisuustavoitteeseen saavuttamiseksi päästöjen tulee vähentyä vuosittain noin 7 %. Päästölaskentaa kehitetään koko ajan ja myös arviot vuosittaisesta vähenemätarpeesta tarkentuvat.

Vantaa on koonnut ilmasto- ja ympäristötavoitteensa strategiaa toimeenpanevaan resurssiviisauden tiekarttaan. Resurssiviisuus tarkoittaa kykyä käyttää luonnonvaroja harkitusti hyvinvointia ja kestävästä kehitystä edistävällä tavalla – vastuullisesti. Tiekartalla tavoitellaan hiilineutraalia ja jätteenkäyttöä tulevaisuuden kaupunkia, jossa luonnonvaroja käytetään säästeliäästi. Samalla luodaan edellytyksiä kestäväälle hyvinvoinnille.

Resurssiviisauden tiekarttaan päivitetään ympäristötavoitteet strategiakausittain. Tavoitteet on avattu käytännön toimiksi toimialojen toteutussuunnitelmissa. Toimet kootaan sähköiseen Ympäristövahti-työkaluun, jossa ne vastuutetaan ja aikataulutetaan. Ympäristövahdin avulla seurataan ja raportoidaan tiekartan tavoitteiden etenemistä. Vuosittain tulokset kootaan ympäristövastuuraporttiin, jossa myös esitellään hyviä käytäntöjä, ekologisen kestävyysindikaattoreiden tilanne sekä ympäristötilinpito.

Ilmastomuutoksen hillinnän ohella tarvitaan myös aktiivisia sopeutumisen toimia, kun tulevana vuosina ja vuosikymmeninä ääriolosuhteet lisääntyvät. Myös näitä toimia on kirjattu resurssiviisauden tiekarttaan.

Kansainvälinen ja kansallinen yhteistyö ilmastokysymyksissä

Vantaa on sitoutunut moniin kansainvälisiin ilmasto- ja ympäristötavoitteisiin, mm Euroopan kaupunkien Covenant of Mayors energia- ja ilmastosopimukseen. Komission Green City Accord on puolestaan komission aloite, jolla parannetaan kaupunkien ympäristön terveellisyyttä.

Kestävän kehityksen systemaattinen edistäminen on tärkeää. Vantaan ensimmäinen YK:n tavoitteiden toimeenpanoa tarkasteleva vapaaehtoinen raportti (Voluntary Local Review) valmistui kesällä 2021 ja sitä tullaan päivittämään joka toinen vuosi.

Myös kansallinen yhteistyö on vilkasta. Vantaa kuuluu hiilineutraalien kuntien (HINKU) verkostoon, joka kokoaa yhteen kunnianhimoisiin ilmastotavoitteisiin sitoutuneet kunnat. Avia-verkostossa Vantaa on sitoutunut strategiakaudella päivitettävään Green deal -manifestiin, jossa sitoudutaan kansainväliseen edelläkävijyyteen puhtaan ja älykkään liikkumisen edistämiseksi sekä toimimaan hiilineutraaliuden saavuttamiseksi.

Hiilineutraali ja resurssiviisas Vantaa

Vantaan hiilineutraalisuustavoitteen edistymistä on seurattu kasvihuonekaasujen päästölaskennalla sekä hiilineutraalisuus-strategiateemassa että sitovissa tavoitteissa. Tämän painopisteen alle on koottu kuusi tärkeää hiilineutraalisuutta sekä resurssiviisautta toteuttavaa tavoitetta ja sen mittaria lähtö- ja tavoitetasoineen.

Lasten, nuorten ja aikuisten ympäristövastuutaitoja ja -tekoja lisätään kasvatuksen, oppimisen ja osallisuuden keinoilla

Kasvatuksen ja oppimisen palveluissa kohdataan joka päivä kymmeniä tuhansia vantaalaisia lapsia, nuoria ja aikuisopiskelijoita. Heille opetetaan opetus- ja kasvatussuunnitelmien mukaisesti kestävän elämäntavan taitoja, tietoja ja tekoja. Oppijoiden kautta vaikutetaan suureen osaan vantaalaisten perheiden arkea ja ajattelua. Tämä on oiva areena lisätä ilmastomuutoksen hillinnän vaatimille rakenteellisille muutoksille hyväksyttävyyttä ja vaikuttaa kuntalaisten tekoihin ja näin heidän kulutusperustaiseen hiilijalanjälkeensä. Ilmastomuutos puhuttaa ja

ahdistaa nuoria, näin ollen heille tulee tarjota vaikuttamisen mahdollisuuksia ja näyttää esimerkkiä tekemällä näkyviä ilmastotekoja. Kasvatuksen ja oppimisen ympäristövastuutaitoja ja -tekoja tarvitaan toteuttamaan hiilineutraalisuuden tavoitteita.

Aviapolis-lentokenttäympäristö kehittyy Euroopan ympäristöystävällisimmäksi

Aviapolis-lentokenttäympäristö Vantaalla on voimakkaan kehittämisen kohteena. Aviapoliksen kaavatyössä on kehitetty monipuolista menetelmää hiilineutraalisuuden saavuttamiseksi. Tätä kehitetään edelleen suuntaan, jossa huomioidaan ilmastoon vaikuttavia asioita entistä laajemmin, mm. infran suunnittelussa. Aviapolis-alue voikin toimia pilottina luotaessa systemaattista toimintamallia, joka on monistettavissa sekä kaavoitustyöhön että tontinluovutukseen Vantaan eri alueilla.

Tällä hetkellä ei ole koottua tietoa muiden eurooppalaisten kaupunkien lentokenttäalueiden toimivista ilmasto- ja ympäristöratkaisuista. Tarvitaan vertailutietoa Euroopan muiden edelläkävijäkaupunkien lentokenttäalueen toimivista ratkaisuista, joita voi hyödyntää kehitettäessä Vantaata Euroopan ympäristöystävällisimmäksi.

Tätä tavoitetta tukee myös Vantaan sitoutuminen edellä mainittuun Green deal -manifestiin.

Vantaa edistää hiilineutraalisuutta yhteistyössä konserniyhtiöiden kanssa

Vantaan kaupunki omistajana edistää hiilineutraalisuustavoitteen saavuttamista konserniyhtiöissään. Konserniyhtiöiden laativat oma resurssiviisauden tiekarttansa tai vastaavan ympäristöohjelman, joka tukee Vantaan resurssiviisauden tiekartan tavoitteita.

Vantaan Energian toimet edesauttavat Vantaan kaupungin hiilineutraalisuustavoitetta. Vantaan Energia tähtää kivihiilettömiin ja fossiilittomiin tuotantotapoihin. VAV-konsernin merkittävimmät päästövähennykset painottuvat uudis- ja korjausrakentamisen energiatehokkuuteen ja siihen liittyviin ratkaisuihin. VTK-konserni kehittää kiinteistöihinsä energiatehokkaita ratkaisuja sekä rakentaa ja peruskorjaa kiinteistöjä resurssiviisaasti. Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy:n tavoitteena on pienentää vuosittain ateriapalveluiden hiilijalanjälkeä, josta noin 80 % muodostuu tarjottavan ruuan tuottamisesta. Hiilineutraaliteettitavoitteen kannalta tässä toiminnassa keskeistä on myös vähentää liikkumisen aiheuttamia päästöjä.

Vantaan sitoutuu puhtaiden ajoneuvoihin liittyvän lainsäädännön vaatimusten täyttämiseen kaikilla toimialoilla. Tämä edellyttää latausinfraan rakentamista. Latauspisteiden varauksia onkin jo tehty ja kaupunkitasoinen suunnitelma on tekeillä. Latauspisteitä rakennetaan sähköajoneuvojen yleistyessä tarvittava määrä. Myös konserniyhtiöt tukevat tätä kehitystä ja suunnitelmallisesti lisäävät omaa latausinfraa kiinteistöillään.

Vantaa on kiertotalouden edelläkävijäkaupunki

Vantaa tavoittelee siirtymistä kiertotalouteen, jossa kulutus perustuu uusien tuotteiden ja omistamisen sijasta palveluiden käyttämiseen: jakamiseen, vuokraamiseen sekä kierrättämiseen. Keskeistä on hyvä yhteistyö kiertotalouden toimijoiden kanssa. Green deal -sitoumuksella tavoitellaan purkumateriaalien uudelleenkäyttöä ja kierrättämistä. Maamassojen hallinnassa voidaan käyttää SeutuMassa-työkalua. Yhdyskuntajätteen kierrätystä on tarpeen kehittää ja seurata kierrätysasetta Vantaalla. Kaupungin omien toimitilojen jätehuoltoa parannetaan, samoin kuin kaupungin irtaimen omaisuuden kiertoa sekä kaupungin sisällä että kaupungista ulos.

Huolehditään Vantaan luonnon monimuotoisuuden säilymisestä

Luontokato, ilmastonmuutos ja muut ympäristömuutokset kytkeytyvät erottamattomasti toisiinsa. Vantaa tarvitsee ajantasaista tietoa Vantaan luonnon monimuotoisuuden tilasta. Tämän takia selvitetään suojeltujen, ennallistettujen ja luonnonmukaistettujen alueiden määrät tavoitellen määrän kasvattamista. Luonnon monimuotoisuuden tilaa seurataan säännöllisesti.

Hankinnat tukevat kaupungin vastuullisuustavoitteiden toteuttamista

Vantaan kaupunki on kooltaan merkittävä tavaroiden ja palvelujen hankkija. Hankinnat ovat konkreettinen tapa edistää kaupungin strategisia tavoitteita. Vantaalla on määritelty hankintojen strategiset painopisteet, esimerkiksi hiilineutraalius ja kiertotalous. Hankintojen kaupunkitasoiset tavoitteet määritellään ja niiden toteuttamiseksi tehdään konkreettisia linjauksia, joiden toteutumista seurataan mm. resurssiviisauden tiekartan toteutussuunnitelmien avulla. Näin varmistetaan, että hankinnat kaikilla toimialoilla toteuttavat kaupungin yhteisiä tavoitteita.

Kaikissa hankinnoissa parannetaan hankintojen ekologista vaikuttavuutta: hankinnan kohteeseen sopivalla tavalla huomioidaan ekologinen vastuullisuus osana hankintaprosessia (mm. hankintakriteerit, markkinavuoropuhelut,

seurantamenetelmien kehittäminen). Ympäristövaikutuksiltaan merkittävimmät hankinnat tunnistetaan riskianalyysin avulla. Näihin hankintoihin tuodaan elinkaariajattelua ja -laskentaa: tuotteen tai palvelun ympäristövaikutuksia ei tarkastella vain hankintahetkellä, vaan koko elinkaaren ajan. Kaupunki tukee ja edistää erilaisia konkreettisia hiilineutraalisuutta edistäviä hankkeita, kuten esimerkiksi aurinkopaneelien käyttöä ja puurakentamista eri rakennuskohteissa. Vantaa ottaa käyttöön rakentamisen valtakunnallisen hiililaskurin, kun se on valmis.

Kestävien liikkumismuotojen osuus kasvaa

Kestävien liikkumismuotojen osuuden kasvu edistää hiilineutraaliustavoitetta. Joukkoliikenteen matkustajamäärän ja pyöräilijöiden määrän kehitystä seurataan strategiassa.

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v. 2020	Tavoitetaso v. 2025
16. Lasten, nuorten ja aikuisien ympäristövastuutaitoja ja -tekoja lisätään kasvatuksen, oppimisen ja osallisuuden keinoilla	Resurssiviisauden tiekartan toimenpiteiden toteutus	Toimenpiteiden päivitys alussa	Toimenpiteet valmiit
17. Aviapolis-lentokenttäympäristö kehittyy Euroopan ympäristöystävällisimmäksi	Ilmastovaikutukset ja resurssiviisaus huomioidaan kaavoituksessa ja tontinluovutuksessa. Jokaisen alueen kaavan yhteydessä laadittu selvitys, jonka pohjalta määritellään toimenpiteet hiilineutraaliuden edistämiseksi yhteistyössä kaupungin ja kaavanhakijan kanssa. Määritetään konkreettinen tavoitetaso päästövähennyksille. Selvitys Euroopan kehittyneiden lentokenttäalueiden ympäristöratkaisuista	Osassa kaavoissa tehdään selvitys, mutta ei arvioida kaikkia ilmastovaikutuksia järjestelmällisesti. Ei asetettu tavoitteita tai määräyksiä selvityksessä tunnistettujen päästövähennyskeinojen toteuttamiseksi. Huomioitu joissakin tontinluovutusehdoissa. Ei selvitetty	Kaikissa kaavoissa tehty vaikiintuneella tavalla. Kaava-kohtaisesti määritetty tavoitetasot ja päästövähennyskeinot. Toimintatapa on mallina kaavatyölle koko kaupungissa. Huomioidaan tontinluovutusehdoissa. Selvitys tehty ja peilattu Vantaan tilanteeseen ja johtaa ympäristöystävällisiin ratkaisuihin suunnittelussa ja toteutuksessa (talonrakennus, infra, energian kulutus ja tuotanto, hulevedet, paikallinen liikkuminen ja lentoliikenne, lähipäästöt; johdantoon)

18. Vantaa edistää hiilineutraalisuutta yhteistyössä konserniyhtiöiden kanssa	Suuret kaupunkikonserniyhtiöt laativat oman resurssiviisauden tiekartan tai ohjelman, jossa kaupungin hiilineutraalisuustavoitten tukeminen on huomioitu Kaupunkikonsernin rakentamien sähköajoneuvojen latauspisteiden määrä	Osalla suurista yhtiöistä on resurssiviisauden tiekartta tai ohjelma, jossa kaupungin hiilineutraalisuustavoite huomioitu, mutta vaativat synkronointia kaupungin uuteen resurssiviisauden tiekarttaan Latauspisteiden varauksia tehty ja kaupunkitasoinen suunnitelma tekeillä (2021)	Tiekartta/ohjelma laadittu ja toteutuksessa kaikilla suurilla konserniyhtiöillä Latauspisteitä on rakennettu suunnitelman mukaisesti sähköajoneuvojen yleistyessä tarvittava määrä
19. Vantaa on kiertotalouden edelläkävijäkaupunki	Kestävän purkamisen Green deal -sitoumuksen toimenpiteiden toteutus Yhdyskuntajätteen kierrätysaste, % Rakennus- ja purkujätteen kierrätysaste, % Vantaan hankkeissa käytetty SeutuMassaa, % Materiaalia kierrätetty SeutuMassan kautta, t Olemassa ajantasainen ohjeistus, joka ohjaa irtaimen omaisuuden hankintoja ja poistamista Kierrätysmahdollisuudet jätteen määrän vähentämiseksi	Purkukartoituksia tehty suppeasti vain omaan käyttöön. 52 % (HSY 2019) Ei tiedossa Määritellään kierrätysaste omissa hankkeissa 0 0 Hajanaisia ohjeistuksia kokonaisuuksien osista Jätteiden lajittelu ei ole suunnitelmallista ja siinä on suuria toimipistekohtaisia eroja	Kattavat purkukartoitukset, rakennusosille ja -materiaaleille löytyy uusiokäyttökohteita. Kiertotalouteen liittyvää osaaminen vahvistuu. 60 % lisäksi Vantaa-kohtainen tieto eriteltynä 70 % kierrätysaste kaupungin omissa rakennushankkeissa 100 % hankkeista SeutuMassaan käytössä SeutuMassan kautta kierrätetyt maamassat tiedossa, t Ohjeistus käytössä Jätteiden lajittelun koordinointiin on kaupunkitasoisesti keskitetyt resurssit

			sekä yhtenäiset käytännöt ja varusteet kaikissa toimipisteissä
20. Huolehditaan Vantaan luonnon monimuotoisuuden säilymisestä	Suojeltujen, ennallistettujen, ja luonnonmukaistettujen alueiden prosenttiosuus kunnan julkisilla maa-alueilla (Green City Accord -indikaattori). Luonnon monimuotoisuuden seuranta on säännöllistä.	Luonnon monimuotoisuuden seurantajärjestelmä ei ole käytössä	Luonnon monimuotoisuuden seuranta on liitetty resurssiviusauden tiekartan toimenpiteisiin ja toimenpiteiden toteutuksesta seurataan säännöllisesti. Suojeltujen, ennallistettujen ja luonnonmukaisen alueiden prosenttiosuus kunnan julkisilla maa-alueilla lisääntyy.
21. Hankinnat tukevat kaupungin vastuullisuustavoitteiden toteuttamista	Hankinnoille laaditaan kaupunkitasoiset strategiset tavoitteet ja tehdään yksityiskohtaisempia linjauksia vaikuttavimmille tuoteryhmille tai palvelukokonaisuuksille. Tavoitteet toteutuvat konkreettisten kaupunkitasoisten linjausten kautta. Parannetaan hankintojen ekologista vaikutusta ja kustannustehokkuutta elinkaariajattelun ja -laskennan keinoin vaikuttavimmissa hankinnoissa. Hankinnan elinkaaren aikaisten ympäristövaikutusten seuranta käytössä.	Ei ole kirjattu Ei ole käytössä	On kirjattu ja ohjaa päätöksentekoa. Tavoitteet toteutuneet konkreettisten kaupunkitasoisten linjausten kautta. Riskianalyysin mukaisesti vaikuttavimmissa hankinnoissa elinkaarilaskennan tulokset vaikuttaneet hankintapäätöksiin.
22. Kestävien liikkumismuotojen osuus kasvaa	Joukkoliikenteen matkustajamäärät (tavoitteena paluu vuoden 2019 tasoon) Pyöräilijöiden määrä (pyöräilyindeksi)	95 046 1266	140 000 1369

Kukoistavat kaupunkikeskukset

Nykytilanne

Vantaa on monikeskuksinen kaupunki. Sen keskustat ja niiden verkosto ovat osa pääkaupunkiseudun keskustojen verkostoa. Tikkurila, Myyrmäki ja Aviapolis kehittyvät voimakkaimmin. Tikkurila on Vantaan hallinnollinen keskus, Myyrmäki, Koivukylä ja Korso radanvarren lähiöiden varaan kasvaneita ja Aviapolis sekä Kivistö uusia ja muotoutumassa olevia. Hakunila ja Länsimäki ovat vanhoja lähiöitä. Näillä keskustoilla on paljon yhteistä: niissä on alueensa parhaat palvelut, ne ovat kaikki joukkoliikenteen solmukohdissa ja osassa rakennetaan paljon. Jokainen on kuitenkin myös täysin erilainen ja niiden haastavimmat kehittämiskohteet vaihtelevat. Jokainen niistä vaatii jatkuvaa suunnittelua ja tavoitteidensa päivittämistä. Asukkaiden kannalta kaikilla alueilla tärkeää on turvallisuus ja viihtyisyys, hyvät päivittäiset palvelut ja liikenneyhteydet. Luonto on kaikista keskustoista hyvin saavutettavissa, mutta keskustojen vihreydessä on eroja. Työpaikkojen määrä vaihtelee paljon ja niiden väheneminen huolestuttaa. Viime vuosina asuntorakentaminen on keskittynyt pieniin asuntoihin, eikä tämä edistä sitä, että keskustoissa asuisi monenlaisia ihmisiä vauvoista vaareihin, sinkuista isoihin perheisiin.

Monet globaalit tekijät luovat tarvetta vahvoille kaupunkikeskuksille. Pandemian aikana lähiympäristön merkitys kasvoi ja asukkaat haluavat entistä enemmän vaikuttaa kotiseutuunsa. Ilmastovaikutusten näkökulmasta monet ongelmat sekä syntyvät kaupungeissa että ratkaistaan niissä. Vantaalla lentoliikenne tarjoaa mahdollisuudet kansainvälisyyteen. Myös kansalliset ja seudulliset yhteydet ovat erinomaiset. Väestön jatkuva kasvu vahvistaa keskustoja ja tuo asiakkaita yrityksille sekä monenlaisille tapahtumille. Kaupunkikulttuurin merkitys kasvaa sekä asukkaiden elämänlaatuna että matkailukohteena. Vuosikymmenien ajan suunnittelun lähtökohtana olleet viheralueet ja -yhteydet palvelevat nyt virkistystä ja toimivat monipuolisesti kaupunkilaisten ekosysteemipalveluina.

Globaalit ilmiöt myös vaarantavat kaupunkikeskustojen kehittymistä. Muuttoliike ja yksipuolinen asuminen voivat johtaa keskustojen kehittymismahdollisuuksien eriytymiseen ja siihen, että Vantaa on vain muuttoliikkeen välipysähdyspaikka. Työttömyys ja asuinalueen epäviihtyisyys sijainti vahvistavat ongelmia. Kuntien resurssien väheneminen ja toimintaedellytysten kaventuminen näkyy kunnan vähentyneinä mahdollisuuksina huolehtia kaupunkiluonnosta ja rakennetusta ympäristöstä.

Hyvän kaupunkikeskustan tuntomerkit

Kukoistavan kaupunkikeskustan tunnistaa nopeasti. Asukkaat ja yritykset viihtyvät keskustoissa, joiden kaupunkitila avautuu monenlaiselle toiminnalle ja palvelee monipuolisesti. Hyvät keskustat ovat tilallisesti ja toiminnallisesti intensiivisiä sekä turvallisia kaikille lapsista varttuneeseen väkeen asti. Ne ponnistavat omasta historiastaan, niissä on omaa kulttuuria ja tapahtumia: ne jäävät helposti mieleen. Kun lapset ja nuoret viihtyvät kaupunkiympäristössä, siellä viihtyvät myös aikuiset. Monipuoliset asumisen vaihtoehdot sekä erilaiset palvelut ja työpaikat synnyttävät vilkkaan toimintaympäristön ja niiden ansiosta kaduilla ja kaupoissa on väkeä päivin ja illoin. Julkiset rakennukset ja niiden toiminta rikastuttavat kaupunkielämää. Keskustan yleisilme on viihtyisä, siisti ja turvallinen. Niissä on hyvin hoidettua kaupunkivihreää, laadukas valaistus ja toimivat kadunkalusteet. Isoimmissa keskustoissa on toimintaa, joka kiinnostaa koko kaupunkia ja tuottaa hyvinvointia koko seudulle. Kukoistavassa keskustassa on helppo liikkua jaloin ja pyörällä ja se on sujuvasti saavutettavissa alueen ulkopuolelta. Kaupunkitila avautuu monenlaiselle toiminnalle ja kaikenlaisille ihmisryhmille.

Kukoistavat ja hyvien liikenneyhteyksien varassa olevat kaupunkikeskustat tukevat kaupungin roolia seudulla. Ne tukevat myös muiden kaupungin tavoitteiden saavuttamista. Hyvä ja monipuolinen keskustaverkosto vähentää liikennettä ja hiilipäästöjä. Sään ääri-ilmiöt kurittavat vähemmän aluetta, jolla on paljon puita ja muita kasveja. Laadukkaat alueet kutsuvat asumaan ja työskentelemään erilaisia ihmisiä, ja vuorovaikutus on monipuolista, mahdollisuuksia avaavaa.

Tavoitteet

Kaupunkikeskusten kehityksen suunnitelmallisuuden vahvistamiseksi ja yksityisten sekä julkisten investointien kokoamiseksi kaupungissa laaditaan **jokaiseen suuralueen keskusta oma kehittämissuunnitelma**, jossa korostuvat alueen myönteiset ominaispiirteet. Niiden lähtökohtana ovat kaupungin eri toimialojen yhteistyössä määritellyt kehittämiskohteet. Digitaalinen tiedonhallinta ja viestintä tukevat ajantasaisen tiedon saatavuutta ja siihen reagoimista; viestinnän tuella erilaiset toimijat voivat löytää Vantaalta itselleen sopivan toimintaympäristön. Kehittämissuunnitelma tukee yleiskaavan toteuttamista ja kunnan tasapuolista kehittämistä. Hankkeiden toteuttamiseen ja niiden tarvitsemien kumppanuuksien kokoamiseen kokeillaan erilaisia vaihtoehtoja. Keskustojen kehittämisen seurantaan järjestetään poliittinen seuranta.



Kuva 4. Vantaan suuralueet

Asukkaille iloa tuottavat kulttuuri- ja vapaa-ajanpalvelut sijoitetaan kaupunkirakenteeseen mahdollisimman vilkkaille alueille niin, että ne tukevat keskusten elinvoimaa. Innostavat kulttuuri- ja vapaa-ajanpalvelut tuovat ihmisiä keskustoihin Vantaan ulkopuoleltakin. Asukkaiden halu toimia itse tekijöinä ja toimijoina vahvistaa asukkaiden yhteenkuuluvaisuutta sekä avaa tilaa uusille ajatuksille ja luovuudelle. Näitä ominaisuuksia tarvitaan tulevaisuudessa. Katutaide säilytetään edelleen merkittävänä vantaalaisena ilmiönä. Kirjastojen asemaa asukkaiden kohtaamispaikkana vahvistetaan.

Kaupunkikulttuurin lisäämistä varten rakennetaan käyttäjiä ja tapahtumia kartoittavat mittaristo, jota seurataan vuosittain. Kaupunkikulttuuria palvelevia tiloja varten tehdään palveluverkko- ja investointisuunnitelma. Muiden hankkeiden yhteydessä tutkitaan mahdollisuuksia toteuttaa kaupunkikulttuuria monipuolisesti palvelevia joustavia tiloja. Koulujen ja muiden tilojen suunnittelussa huomioidaan jo muuttuvat tarpeet. Tärkein tulevaisuuden hanke on Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo, jonka toteuttamiselle luodaan edellytykset. Keskustojen kehittämissuunnitelmien yhteydessä tunnistetaan alueiden julkisten kaupunkitilojen rooli kaupunkikulttuurin näkökulmasta ja luodaan mahdollisuuksia asukkaiden omalle toiminnalle (mm. katutaide, pienet esiintymislavat puistoissa, julkisten tilojen varaus). Julkisten rakennusten monikäyttöisyyttä mm. asukkaiden kohtaamispaikkoina vahvistetaan.

Viihtyisä ja turvallinen kaupunkiympäristö on perusta kaupunkikeskustojen kukoistukselle. Kaupunkirakentamisen, julkisten kaupunkitilojen ja katujen sekä puistojen suunnitteluun ja toteutukseen sekä ylläpitoon kiinnitetään entistä enemmän huomiota ja niissä otetaan huomioon tilojen monipuolinen käyttö. Kaupunkiympäristön tarjoamiin liikuntamahdollisuuksiin kiinnitetään huomiota. Päiväkodit ja koulut pyritään sijoittamaan keskeisesti kaupunkikeskustoissa turvallisten yhteyksien varrelle. Toimivat kaupunkikeskukset tarjoavat monipuolisen oppimisympäristön lapsille ja nuorille. Uuden rakennusjärjestyksen avulla tuetaan suunnittelun ja rakentamisen prosessien laatua. Asukkaiden käsitystä kaupunkiympäristön laatuun kysytään asukasbarometrilla. Kaupunkiympäristön kunnossapitoa varten Vantaalle organisoidaan asukkaita toimintaan mukaan ottavat, alueelliset kunnossapitotiimit, joiden resursointiin ja kalustoon panostetaan.

Luonto on lähellä asukkaita **kaduilla, toreilla ja piholla** perustuu Vantaan kattavaan viherrakenteeseen ja luonnonsuojelualueisiin. Alueiden tiivistyessä pidetään huoli siitä, että asukkaat pääsevät edelleen helposti virkistys- ja luontoalueille. Viheralueiden mitoitusta ja saavutettavuutta ja niiden mittaamista tutkitaan ja ulkoilureittiyhteyksiä laajoille viheralueille parannetaan. Puistoja ja viherkatuja toteutetaan tiivistyville alueille ja vihertehokkuuden käyttöä seurataan.

Helpon liikkumisen kaupunki tarkoittaa sitä, että keskustat ovat helposti saavutettavia kaikilla kulkumuodoilla (joukkoliikenne, autoilu, pyöräily jne.) muista keskustoista, oppilaitoksista, työpaikka-alueilta ja lentoasemalta. Se tarkoittaa myös keskustojen sisäisiä erinomaisia jalankulku- ja pyöräilymahdollisuuksia, arjen liikkumisen mahdollisuuksia. Liikkumisen ympäristöt ovat laadukkaita ja viihtyisiä ja liittyvät hyvin kaupunkikuvaan. Näiden toteuttamista ja ylläpitoa seurataan. Valtuustokauden lopulla päätetään poikittaisten joukkoliikenneyhteyksien kehittämisestä.

Kaupunkikeskustoissa on hyvät kehittymisedellytykset monipuolisille palveluille ja yrityksille. Kaupunkikeskustat eivät kehity ilman monipuolista keskustarakennetta. Asumisen, viherympäristöjen ja liikkumisympäristöjen lisäksi tarvitaan julkisia ja yksityisiä palveluita, erilaisia työpaikkoja sekä omaleimaisuutta korostavia kulttuurin tiloja ja palveluita. Näiden välillä oleva synergia tunnistetaan ja sitä kehitetään näkyväksi. Lentokentän läheisyys ja kansainväliset yhteydet vahvistavat keskustojen paikallisia ominaispiirteitä ja toimintoja ja tukevat niiden monikulttuurisuutta. Kaupunki hakee ratkaisua keskustojen pysäköinnin haasteisiin.

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v. 2020	Tavoitetaso v. 2025
23. Asukkaille iloa tuottavia kulttuurin ja vapaa-ajan palveluita kaupunkikeskuksissa	Omaan asuinalueeseen kuuluvuutta koskevien osuus (kysymys osallisuuskyselystä) Käynnistetään aktiivisuuden seuranta suuralueiden keskustoissa, aktiivisuus kasvaa arki-iltoisin klo 18-20 ja lauantaisin klo 14-22 (tutkitaan Heatmapin/mobiilidatan perusteella) Kaupunkikulttuurin toimialan palveluverkkosuunnitelmaa toteutetaan: hankkeiden määrä yhteensä ja eri keskusta-alueilla	45 % Seurantaa ei ole Palveluverkkosuunnitelmaa ei ole	55 % Seuranta käynnissä ja aktiivisuus kasvanut vuosien 2022-25 aikana. Hankkeita toteutettu/käynnissä vähintään 1/keskusta-alue
24. Toteutamme kaupunkikeskukset viihtyisinä, turvallisina ja toimivina	Asukasbarometri Kunnossapitotiimien perustaminen Lapsibarometri	81 % melko tyytyväisiä tai tyytyväisiä asuinalueeseen Uusi mittari Barometrin valmistelu	83 % Kunnossapitotiimit perustettu Ensimmäiset tulokset
25. Luonto on lähellä kaduilla, toreilla ja pihilla	Asukkaat, joilla alle 300 m matkaa viheralueelle	92 %	92 %
26. Helpon liikkumisen kaupunki	Palveluiden kävelysaavutettavuus	Uusi mittari	Oma mittari laadittu jokaiselle keskustalle
27. Hyvät toiminnalliset kehittymisedellytykset palveluille ja yrityksille	Jokaisella keskustalla on oma kehittämissuunnitelma ja vastuukoordinaattori. Pysäköintiyhtiön perustamisen selvittäminen EKK:n kaupunkikeskustamittari	Uusi mittari Selvitystyö aloitettu 2,9	Jokaisella keskustalla on oma kehittämissuunnitelma ja vastuukoordinaattori Selvitystyö valmis 3,5

Merkityksellistä työtä vaikuttavalla johtamisella

Vantaalla panostamme työn merkityksellisyyteen ja vaikuttavaan johtamiseen. Tällä vaikutamme työvoiman saatavuuteen strategiakaudella. Merkityksellinen työ parantaa asiakaskokemusta, *lisää henkilöstön sitoutumista* ja motivaatiota työhön sekä vahvistaa työhyvinvointia. Työntekijät ja työyhteisöt kokevat tärkeäksi ja merkitykselliseksi sen, että voivat olla yhdessä tuottamassa asiakkaille elämänlaatua parantavia ja rikastavia palveluita, joka osaltaan parantaa työntekijöiden pito- ja vetovoimaa.

Merkityksellisyyttä työssä synnyttää se, että työntekijä pääsee ilmaisemaan ja toteuttamaan itseään; merkityksellisyys on monille meistä tärkeä osa ihmisyyttä. Merkityksellisyyden kokemus kasvaa, kun voi olla vaikuttamassa yhteisöllisesti ja yhteiskunnallisesti ja globaalisti arvokkaisiin asioihin työskentelemällä Vantaan kaupungilla.

Vaikuttava johtaminen Vantaalla on arvo- ja strategialähtöistä, päämäärätietoista merkityksen ja toiminnan johtamista sekä jatkuvaa strategisuutta arjessa valmentavan johtamisen keinoin. Valmentavassa johtamisessa oleellista on, että johtajat ja esihenkilöt pohtivat yhdessä henkilöstön kanssa miksi, mitä ja miten teemme työtä. Vaikuttava johtaminen ja työyhteisön kyvykkyys näkyvät hyvinvoivissa, motivoituneissa, vakaissa ja sitoutuneissa työyhteisöissä, joissa työntekijöiden vaihtuvuus on vähäinen, työhyvinvointi pysyy korkealla tasolla ja perustehtävät ja rakenteet ovat selkeät. Palvelut ovat laadukkaita, tulokset vaikuttavia, asiakastyytyväisyys ja työhyvinvointi ovat korkealla on korkealla tasolla. Päämääränä on, että yksilöt ja työyhteisöt onnistuvat tavoitteissaan ja työtehtävissään. Valmentavan kulttuurin perustana ovat jokaisen itsensä johtamisen taidot, vuorovaikutustaidot sekä kyky uudistaa omaa ja yhteisöllistä ajattelua ja toimintaa. Lähtökohtia kaikessa johtamisessa – kuten myös monimuotoisessa etä- ja lähityön rytmittämässä arjessa - ovat tavoitteellisuus, tavoitettavuudesta ja toimintatavoista sopiminen sekä tunteiden merkityksen huomioimista työssä.

Työntekijöissä tulee entistä enemmän tulevana vuosina olemaan maahanmuuttajataustaisia henkilöitä, joka tekee työyhteisöistä entistä monimuotoisempia ja monikulttuurisia. Tämä edellyttää työyhteisöltä kykyä toimia erilaisten ihmisten kanssa yhteistyössä ja asettaa myös työyhteisöt pohtimaan kuinka tukea esim. suomen kielen oppimista arjessa.

Tärkeä osa osaamisen kehittämistä tulee olemaan tietoinen työssäoppiminen ja työssäoppimisen kehittäminen.

Kaupunki toteuttaa hyvää henkilöstöpolitiikkaa eikä lomauta tai irtisano henkilöstöään säästötoimena. Kaupunki kehittää aktiivisesti henkilöstön hyvinvointia ja työnantajana pito- ja vetovoimaansa.

Myös muutosjohtamisessa tulee onnistua, koska Vantaa-Kerava hyvinvointialue aloittaa toimintansa 1.1.2023 ja Vantaan kaupungin henkilökunnasta noin 4 120 (tilannearvio 18.11.2021) siirtyy hyvinvointialueelle.

Vuonna 2020 Vantaalla kaikkiaan yli kolmannes (51249 päivää) diagnosoiduista poissaoloista oli mielenterveysperusteisia. Toimintaympäristön monimutkaisuus heijastelee myös työelämään ja asettaa haasteita jokaisen henkilön hyvinvoinnille ja itsensä johtamiselle. Hyvinvoinnin kehittämisessä panostetaan tiimiyttämiseen, työnohjaukseen, perehdyttämiseen, yksilön itsensäjohtamisen ja omasta hyvinvoinnista huolehtimisen taitoihin sekä työyhteisöjen toiminnan, yhteistyön ja vuorovaikutuksen kehittämiseen. Kaupunki kehittää perinteisten työhyvinvointia tukevien palveluiden rinnalle yksilöille suunnattuja uusia mielenhyvinvointia tukevia palveluita, jotka vahvistavat yksilön psyykkistä kestävyyttä, itsensä johtamisen kykyä, reflektointi- ja ongelmanratkaisutaitoja.

Henkilöstön pito- ja vetovoimaa ylläpidetään ja parannetaan työyhteisöissä, jotta työvoiman saatavuutta voidaan parantaa huomattavista ongelmista riippumatta. Vantaa on yksi työnantaja, jonka koko henkilöstöllä on oikeus hyvään ja oikeudenmukaiseen valmentavaan johtamiseen. Jokaisella toimialalla luodaan toimiala- ja palvelualuejohtajien johdolla kulttuuria, jolla on suuri vaikutus eri palvelualueiden työyhteisöihin. Arjen teot tehdään kuitenkin päivittäin työyhteisöissä ja sitä kautta palveluyksikön päällikön ja lähiesihenkilön rooli korostuu myös henkilöstön pito- ja vetovoimaan liittyvissä näkökulmissa. Tässä iso merkitys on esihenkilön tavassa toimia ja esihenkilön saamalla tuella omalta esihenkilöltään.

Mielekkäät tehtäväkuvat ja sujuvat työprosessit antavat työntekijälle mahdollisuuden suoriutua työstään hyvin. Se, että tehtäviin valitaan tehtäväprofiiliin mukaisesti parhaat osaajat, on peruslähtökohta henkilön työssä viihtyvyyteen. Siksi rekrytointiin on priorisoitava siihen kuluva aika. Riittävä perehdyttäminen sekä tehtävään että työyhteisöön antavat nopeimmat eväät itsenäiseen työskentelyyn ja henkilölle tunteen, että on valinnut oikein tullessaan Vantaan kaupungille töihin. Tehtäväkuvat kehittyvät toimintaympäristön ja strategian muuttuessa. Työyhteisössä, palveluyksikössä kuin koko palvelualueella tulee olla yhtenäinen oikeudenmukaiseksi koettu palkitsemiskulttuuri sisältäen niin aineellisen kuin aineettomankin palkitsemisen elementtejä, jotka taas ovat yhtenäisiä koko kaupungissa.

Lähiesihenkilön vastuulla on järjestää työajat optimaalisesti perustehtävän näkökulmasta, ottaen kuitenkin huomioon myös työ- ja vapaa-ajan yhteensovittamisen niin työvuorosuunnittelussa kuin oikeudenmukaisuuden ja vuorokäytänteet loma-ajankohtia suunniteltaessa.

Hyvinvoivat työyhteisöt ovat paras tae myös vetovoimaisuuden parantamiseen. Se, että erityisesti työvoimapula-aloille otetaan säännöllisesti oppilaitoksista harjoittelijoita varmistaen positiivisen harjoittelukokemuksen.

Harjoittelukokemuksessa on tärkeää kokemus ammattitaidon kasvamisesta sekä toisaalta kokemus toimivasta ja samaan tavoitteeseen tähtäävästä työyhteisöstä, jossa erilaisuus hyväksytään ja työkuultuuri on toisia kunnioittavaa. Positiivinen harjoittelu- sekä sijaistamiskokemus on potentiaalinen tulevaisuuden rekrytointipolku vakituiseen palvelussuhteeseen.

Vetovoiman tulee kehittyä työyhteisöjen kautta kaikkien asiaksi - niin työntekijöiden kuin esihenkilöiden ja johdon. Positiivinen puhe työstä ja työn näkyväksi tekeminen tarinoiden kautta, rakentaa myönteistä ilmapiiriä ja tekee työnantajasta houkuttelevan potentiaaliselle hakijalle ja pidentää jo kaupungin palveluksessa olevien työuria. Positiivinen puhe ja työnantajamielikuva paranevat, kun työyhteisöjen ja johtamisen kehittämiseen panostetaan koko ajan. Edistetään hyvää organisaatiokulttuuria ja mahdollistetaan työntekijöiden osallistumista johtamistyöhön.

Lisäksi panostamme työnantajamarkkinointiin mm. somessa, työpaikkailmoituksissa sekä kaupungin uusilla internet-sivustoilla.

Strategiakaudella panostetaan erityisesti varhaiskasvatuksen ammattilaisten saatavuuteen kaupungille. Hoitoalan työntekijöiden nykyistä parempi saatavuus otetaan huomioon tulevan hyvinvointialueen valmistelussa. Lähtövaihtuvuus ja saatavuuden osalta kriittisten ammattiryhmien vakanssien täyttöaste kelpoisuusehdot täyttävillä henkilöillä raportoidaan henkilöstökertomuksessa tarkemmin vuosittain.

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v. 2020	Tavoitetaso v. 2025
28. Valmentavan johtamisosaamisen syventäminen	Kunta 10 Valmentavan johtamisen summamittari	KAJO 71,4 KASO 77,7 % KAKU 72,8% KATO 66,3 %	KAJO 76 % KASO 79,2 % KAKU 76,8% KATO 70,7%

29. Henkilöstön pito- ja vetovoiman parantaminen	Kunta10 kokonaissijoitus	KAJO 56 KASO 66 KAKU 62 KATO 54	KAJO 61 KASO 68 KAKU 67 KATO 59
30. Kestävän työkyvyn vahvistaminen	Kunta10 mittari Työn mielekkyys	KAJO 4,98 KASO 5,25 KAKU 5,0 KATO 5,05	KAJO 5,07 KASO 5,27 KAKU 5,06 KATO 5,11
	Sairauspoissaolot	3,97 %	3,93 %
	Mielenterveysperusteiset sairauspoissaolot vähenevät (mielenterveysperusteen sairauspoissaoloprosentti)	1,53 %	1,2 %

Valtuustokauden tavoitteet ja mittarit (mittarit asetettu vain siihen kaupunkiin, joka on olemassa 31.12.2025 eli hyvinvointialueelle siirtymät sote ja pela otettu luvuista pois)

5 STRATEGIATEEMAT

Strategiateemat toimivat strategian poikkihallinnollisen toteutuksen tukena. Strategiateemat ovat osittain päällekkäisiä painopisteiden kanssa, mutta niiden osalta on oleellista se, että ne koordinoivat toimintaa kaupunkitasoisesti. Teemojen määrittelyssä on huomioitu selkeä tavoite tai haaste, johon kyseisellä teemalla pyritään vastaamaan. Teemojen tavoitteet kohdistuvat pitkälle aikavälille ja oletettavaa onkin, etteivät ne toteudu kokonaisuudessaan strategiakauden aikana, vaan niiden toteuttaminen jatkuu jossain muodossa myös tulevilla strategiakausilla. Strategiaa toteutetaan myös strategisilla ohjelmilla. Strategiateemat toteuttavat omia strategisista ohjelmiaan. Teemat osallistuvat strategisten ohjelmien laadintaan ja seurantaan poikkihallinnollisesti. Strategian väliarvioinnin yhteydessä tarkastellaan myös strategiateemojen yhteys mm. hyvinvointialueeseen.

Vantaa huomioi toiminnassaan YK:n sustainable development goals (SDG) mukaiset vastuullisuustavoitteet. Edellisellä strategiakaudella vastuullisuus oli itsenäinen teema. Nyt vastuullisuuden osa-alueet toteutetaan teemoissa niin, että kukin teema toteuttaa osaa vastuullisuustavoitteista. Mm. seuraavat vastuullisuustavoitteet huomioidaan kuitenkin kaikissa teemoissa:

- Sukupuolten tasa-arvo

- Rauha, oikeudenmukaisuus ja hyvä hallinto
- Yhteistyö ja kumppanuus
- Ilmastotekoja

Vantaan kaupunginhallitus päätti 6.4.2020 kokouksessaan Vantaan SDG-raportin julkaisusta kesällä 2021. Jatkossa raportointi toteutetaan joka toinen vuosi.

Strategiakauden teemat ovat:

HYVINVOINTIA RAKENTAVA VANTAA

Haaste: Hyvinvointi erot kasvavat Vantaalla eri väestöryhmien välillä. Vantaalla on kyettävä turvamaan kaikkien kaupunkilaisten hyvinvointi huomioiden eri ikäryhmien vaihtelevat tarpeet. Tärkeää on huomioida myös kaupunkilaisten turvallisuus. Strategiakauden aikana tulee tapahtumaan hyvinvointialueuudistus ja tärkeää on taata palveluiden jatkuvuus muutostilanteessa hyvällä yhteistyössä.

Strateginen ohjelma: Hyvinvointiohjelma, turvallisuussuunnitelma

YK:n vastuullisuustavoite: Terveyttä ja hyvinvointia

SOSIAALISESTI KESTÄVÄ VANTAA

Haaste: Alueelliset erot kasvavat Vantalla. Segregaatio on edennyt, vaikka sen purkamiseksi on tehty erilaisia toimia.

Strateginen ohjelma: Sosiaalisesti kestävä Vantaa –ohjelma (sis. MEK ja Lähiöohjelma)

YK:n vastuullisuustavoite: Ei köyhyyttä, ei nälkää, eriarvoisuuden vähentyminen (hyvä koulutus)

EKOLOGISESTI KESTÄVÄ VANTAA

Haaste: Millä keinoin Vantaa leikkaa päästöjään 80 % verrattuna vuoden 2019 tasoon vuoteen 2030 mennessä ja huolehtii luonnon monimuotoisuudesta tiivistyvässä kaupunkirakenteessa

Strateginen ohjelma: Resurssiviisauden tiekartta

YK:n vastuullisuustavoite: Edullista ja puhdasta energiaa, kestävät kaupungit ja yhteisöt, ilmastotekoja (vastuullista kuluttamista, puhdas vesi ja sanitaatio, kestävä teollisuutta, innovaatioita ja infrastruktuuria, vedenalainen elämä, maanpäällinen elämä)

ELINVOIMAINEN JA OSAAVA VANTAA

Haaste: Työpaikkojen luominen ja työllisyyden nostaminen Vantaalla. Vetovoiman parantaminen. Painotuksena etenkin vantaalaisten osaamisen kehittäminen ja Vantaan vetovoiman parantaminen niin yritysten kuin asukkaiden näkökulmasta.

Strateginen ohjelma: Kasvu- ja elinvoimaohjelma

YK:n vastuullisuustavoitteet: Hyvä koulutus, ihmisarvoista työtä ja talouskasvua, kestävä teollisuutta, innovaatioita ja infrastruktuuria (vastuullista kuluttamista, yhteistyö ja kumppanuus)

KANSAINVÄLINEN VANTAA

Haaste: Vantaata kehitetään kansainvälisesti vetovoimaisena innovaatio- ja lentokenttäkaupunkina. Vieraskielisten integraatiota on parannettava ja heidän osallistumistaan yhteiskuntaan on lisättävä. Kaupunkiin muuttamisen on oltava helppoa niin ihmisille kuin kansainvälisille yrityksille.

Strateginen ohjelma: Kasvu- ja elinvoimaohjelma ja Monikulttuurisuusohjelma,

YK:n vastuullisuustavoitteet: Eriarvoisuuden vähentäminen, rauha, oikeudenmukaisuus ja hyvähallinto, yhteistyö ja kumppanuus

6 KÄRKIHANKKEET

Kärkihankkeet ovat tärkeitä kaupungin strategisen kehittämisen kannalta. Ne tuovat näkyvyyttä ja kertovat jotakin olennaista Vantaasta. Kärkihankkeet ovat merkittävää panostusta kaupunkikehittämiseen ja vaativat usein monen toimialan ja palvelualueen toimintaa, laajaa yhteistyötä sekä erillistä resursointia.

Strategiakaudella jatketaan seuraavien kärkihankkeiden suunnittelua tai toteutusta:

Vantaan ratikka

Vantaan ratikka on hanke, jossa suunnitellaan Vantaalle noin 19 kilometrin pituista pikaraitiotietä ja siihen liittyviä katutilan uudistuksia. Tavoitteena on luoda uuden yleiskaavan määrittelemään käytävään uusia erinomaisen saavutettavuuden asuin- ja työpaikka-alueita, joille kaupunki voi kasvaa kestävästi. Käynnissä on ratikan kaavarungon, asemakaavojen ja katu- ja puistosuunnitelmien laadinta.

Ratikkahankkeen edistäminen edistyy valtuustosopimuksessa esitetyllä tavalla.

Suunnitelmat valmistuvat vuonna 2023, jolloin kaupunginvaltuustoon tuodaan päätösesitys raitiotien rakentamisesta valtuustosopimuksen mukaisesti.

Toteutuessaan ratikka loisi huomattavia investointimahdollisuuksia Vantaalle.

Kuusijärvi

Kuusijärvestä kehitetään Vantaan luontomatkailun ja virkistykseen helmi maiseman ja alueen kantokyvyn määrittämissä suhteissa. Kuusijärvi on Etelä-Suomen saavutettavin ympärivuotinen luonto- ja hyvinvointikohde. Saavutettavuudella tarkoitetaan sijaintia, hyviä kestäviä kulkuyhteyksiä kohteeseen ja yhdenvertaisia

kokemuksia, koko kansan Kuusijärveä. Luontokohteella tarkoitetaan saunomista, uimista ja luonnossa liikkumista. Palvelut tukevat kokonaisvaltaista hyvinvointia. Uudis- ja maisemarakentaminen toteutetaan vaiheittain. Ensimmäisessä vaiheessa rakennetaan uudet yrittäjien tilat, uudet savusaunat ja grillikodot sekä parannetaan alueen reitistöä ja opastusta. Kehitetään palvelutarjontaa sekä digitaalista, fyysistä ja sosiaalista saavutettavuutta. Toisessa vaiheessa rakennetaan saunakylä, kahvila-ravintola- ja kokoustilarakennus ja kehitetään palveluja edelleen. Luodaan edellytyksiä yksityiselle majoitusrakentamiselle Sipoonkorven kansallispuiston yhteyteen.

Oppimiskampus

Oppimiskampus kokoaa yhteen Vantaan kaupungin elinkeinopalveluita sekä Vastaa Varian koulutustarpeeseen. Oppimiskampus tukee vantaalaiset jatkuvaa oppimista ja toimii innovaatioalustana. Laajemmin oppimiskampus muodostaa eri toimijoiden luoman ekosysteemin, joka tarjoaa oppimisen palveluita niin yksioille, organisaatioille ja yrityksille. Tavoitteena on verkostomainen toimintatapa, joka kokoaa yhteen niin ammatillista, ammattikorkeakoulu kuin yliopistotasoista koulutusta.

Oppimiskampusta suunnitellaan Jokiniemeen pääradan varteen. Se tulee elävöittämään ja laajentamaan Tikkurilan keskustaa.

Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo

Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo kärkihankkeena vahvistaa Myyrmäen alueen arvoa ja elinvoimaa sekä kiinnostavuutta niin yrityksille, järjestöille kuin kansalaisyhteiskunnalle. Kärkihanke nousee Myyrmäen olemassa olevasta yhteisöllisestä kaupunkikulttuurin kentästä ja kokoaa näyttävästi yhteen taiteen, monimuotoiset harrastusmahdollisuudet, kaupunkikulttuurin toimialan omat palvelut ja kansainväliset kohtaamiset yhteisölliseksi ja osallisuuden mahdollistavaksi keskuksiksi. Myyrmäen kolmannen ja neljännen sektorin luova energia ja aktiivinen kaupunkikulttuuri on hyvä pohja rakentaa alueelle vahvaa asukkaista lähtevää kulttuuria, kiinnostavaa taidetta ja kohtaamisen tiloja. Uudesta kaupunkikulttuuritalosta tavoitellaan myös arkkitehtuurisesti hätkähdyttävää ja Myyrmäen keskustan kaupunkikuvaan uutta luovaa maamerkkiä.

Lähipuosien aikana Myyrmäen keskustan kehittyessä joutuu osa alueen vapaa-ajan palveluista yhdessä tiloja käyttävien järjestöjen ja asukasryhmien kanssa siirtymään asuntorakentamisen tieltä purettavista tiloista. Myyrmäen asukasmäärän

kasvaessa voidaan uuteen kaupunkikulttuuritaloon keskittää saavutettavat ja laadukkaat vapaa-ajan palvelut, sekä kirjastolle ja taidemuseolle kasvavaan palvelujen tarpeeseen vastaavat riittävän isot ja toiminnallisesti paremmat tilat.

Kaupunki on sitoutunut talousarviopäätöksellä järjestämään tarvittavat väistötilat.

Kaupunkikulttuuritalon toteuttamisesta on laadittu esitys investointiohjelmaan vuosille 2022–2031. Suunnitelmakaudella 2022–2025 toteutetaan kaupunkikulttuuritalon hankkeen tarkemmat suunnitelmat yhdessä asukkaiden kanssa sekä järjestetään arkkitehtikilpailu.

7 MUUT STRATEGISEN TASON ASIAKIRJAT JA SITOUMUKSET

Ohjelmat ja suunnitelmat:

Strategiateemojen yhteydessä valmisteltavat ohjelmat:

- Kasvu- ja elinvoimaohjelma
- Hyvinvointiohjelma
- Sosiaalisesti kestävä Vantaa -ohjelma. Myönteinen erityiskohtelu ja Lähiöohjelma osana ohjelmaa.
- Resurssiviisauden tiekartta
- Monikulttuurisuusohjelma

Muita ohjelmia ja sitoumuksia:

- Maa- ja asuntopoliittiset linjaukset
- Tuottavuus- ja kasvuohjelma 2021–2025
- MAL-sopimus
- Palveluverkkosuunnitelma
- Osallistuva Vantaa
- Vantaan kulttuurilinjaukset 2021–2030
- Vantaan kaupungin tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustyön suunnitelma strategiakaudelle 2022–2025
- Kaksikielisyysohjelma
- Lapsiystävällinen kunta -työ
 - Vantaa sitoutuu lapsiystävällisyyden edistämiseen, mikä tarkoittaa perehtymistä lapsen oikeuksiin sekä lapsioikeusperustaista työtä organisaation kaikilla tasoilla päätöksenteosta toimintaan.
 - Kaupunginjohtaja on allekirjoittanut sitoumuksen UNICEFin ja Vantaan kaupungin yhteistyöstä Lapsiystävällinen kunta -mallissa
 - Vantaan Lapsiystävällinen kunta -toimintasuunnitelma 2022–2023
- YK:n kestävän kehityksen tavoitteiden toteutuminen Vantaalla

- Vantaan kaupunginhallitus päätti 6.4.2020 kokouksessaan Vantaan VLR-raportin julkaisusta kesällä 2021
- Kaupungin johtoryhmä on 7.6.2021 kokouksessaan hyväksynyt raportin sekä linjannut, että raportointi toteutetaan jatkossa joka toinen vuosi.
- Kaupunginjohtaja on allekirjoittanut New Yorkin VLR-sitoumuksen 15.6.2021.
- Vantaa kuuluu myös Maailman terveysjärjestön WHO:n ikäystävällisten kaupunkien verkostoon.

Kaikki kärkihankkeet sekä muut strategisen tason asiakirjat ja sitoumukset tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

LIITE: VALTUUSTOSOPIMUKSEN 2021–2025 TALOUS- JA STRATEGIALINJAUKSET

Päättyessään Vantaan luottamushenkilöpaikkojen jaosta vuosiksi 2021–2025 allekirjoittaneet valtuustoryhmät ovat sopineet seuraavista talouslinjauksista sekä kaupunkistrategian painotuksista valtuustokaudelle 2021–2025.

Keskeiset talouslinjaukset

Vantaan talouden kehittämisen perimmäisenä tavoitteena on vantaalaisten kestävä hyvinvointi.

Verorahoitus

- Kunnallisveroprosentti pidetään nykyisellä 19,00 prosentin tasolla
 - Sote-uudistuksen myötä Vantaan kunnallisveroprosentti laskee valtakunnallisesti määritellyn verran.
- Yleistä ja vakituiseen asuinrakennukseen kohdistuvaa kiinteistöveroprosenttia ei nosteta
 - Mahdolliset valtuustokauden aikana tulevat ja kaupunkia velvoittavat lakisääteiset muutokset toteutetaan.

Käyttötalous

- Vuosikate on keskeinen tunnusluku ja elementti käyttötalouden tasapainottamisessa. Vuosikatetta nostetaan vuosittain valtuustokauden päättymiseen mennessä, jotta perusinvestoinnit (n. 150 milj. euroa vuosittain) pystytään rahoittamaan ilman nettolainanoton kasvua. Vuoden 2025 vuosikatetavoite vähintään 130 milj. euroa.

- Toimintamenojen kasvua rajoitetaan ja tuottavuutta parannetaan vuosittain:
 - o Toimintamenojen kasvu noudattaa enintään seuraavan tuottavuuskaavan mukaista prosenttia:
 - o Väestönkasvun %-muutos + Peruspalvelujen hintaindeksin %-muutos - Tuottavuuden parantaminen 0,5 prosenttiyksikköä = Kasvuprosentti
 - o Kasvuprosenttia käytetään tavoitteellisena lukuna talousarviovalmistelussa koko Vantaan toimintamenojen kehitystä arvioitaessa.
 - o Kuntien uudet lakisääteiset tehtävät ja sisäisten vuokrien muutokset tarkastellaan erikseen, niissä vastaavat tulot kompensoivat menojen kasvua.
- Vantaa pyrkii myymään aiempaa aktiivisemmin tarpeetonta omaisuuttaan. Omaisuuden myynnistä valmistuu vuoden 2021 syksyllä ohjelma, jolla linjataan mm. vapaa-ajankiinteistöjen, uuden toimitalon myötä vapaaksi jäävien kiinteistöjen ja muiden mahdollisten tarpeettomaksi jääneiden omaisuuserien myynnistä ensisijaisesti kaupunkikonsernin ulkopuolelle.
- Sote-uudistuksen toteutuessa kaupunki laatii suunnitelman, jolla myydään hyvinvointialueelle vuokrattavat kiinteistöt ja asunnot joko täysin ulkopuoliselle taholle tai osittain kaupungin konserniyhtiölle, jos siitä on saatavissa hyötyä.

Investoinnit

- Kaupungin omien investointien (pl. mahdollinen ratikkahanke) omarahoitusosuus vuosina 2022–2025 on yhteensä enintään 600 milj. euroa.
- Ratikkainvestoinnista tehdään mahdollinen investointipäätös suunnittelun valmistuttua vuonna 2023. Ratikasta ei tehdä päätöksiä osana valtuustositusta, koska suunnittelu on kesken, eikä hankkeen meno- ja tuloarvioista ole saatavilla lopullisia arvioita.

Pitkäaikaisen lainakannan tavoitteet

- Kaupungin pitkäaikainen asukaskohtainen lainamäärä enintään 4200 e/asukas 31.12.2025(ilman mahdollista ratikkahanketta).
- Konsernin pitkäaikaiselle lainamäärälle ja ulkopuolisille rahoitusvastuulle asetetaan valtuustokauden strategiassa tavoitetaso.

Muutokset toimintaympäristössä

- Lakiesityksen mukaisen sote-uudistuksen toteutuessa ensimmäisenä vuonna kaupungin talouden tasapaino pysyy ennallaan, mutta uudistuksen jälkeisinä vuosina se tuottaa lisähaasteita kaupungin vuosikatteen kehitykselle ja sitä

kautta investointien rahoitukselle. Valtuustokauden taloustavoitteita tarkennetaan tarvittaessa sote-uudistuksen toteutuessa.

- Taloustavoitteita voidaan arvioida uudelleen myös, jos taloudellisessa toimintaympäristössä tapahtuu muita olennaisia muutoksia.

Muut kaupunkistrategiaan liittyvät linjaukset

- Vantaa kehittää voimakkaasti kaupunkikeskustojaan. Jokaiselle uudelle ja vanhalle kaupunkikeskustalle luodaan osana uutta valtuuston strategiaa oma kehittämisohjelma sekä vastuuvirkamies. Kehittämisohjelmien tavoitteena on edistää uusien ja vanhojen keskusten ja asuinalueiden kaupunkikehitystä, asuinviihtyvyyttä, palveluja sekä edistää alueiden osallisuutta. Tuloksista raportoidaan vuosittain myös kaupunginvaltuustolle.
- Hyvinvointialueen perustamisen jälkeen kehitetään Vantaata koulutuksellisenä, sivistyksellisenä, kulttuurisena ja elinvoimaisena kaupunkina. Vantaa asettaa yhdeksi keskeiseksi strategiseksi tavoitteekseen vantaalaisten koulutustason noston, osaamisen kehittämisen ja syrjäytymisen ehkäisyn. Erityistä huomioita on kiinnitettävä lasten- ja perheiden palveluihin, lukutaidon kehittämiseen sekä riittävään lisätukeen niissä kouluissa, joissa oppimistulokset ovat heikkommat. Vantaa tähtää pääkaupunkiseudun lapsiystävällisimmäksi kaupungiksi.
- Koronan jäljiltä Vantaan työttömyys on suurten kaupunkien korkein. Osana kaupungin uutta strategiaa päivitetään kaupungin kasvu- ja elinvoimaohjelma. Ohjelman päivitykseen osallistetaan vantaalaiset yritykset ja muut sidosryhmät laajasti. Elinvoimaohjelman päivittämiseksi asetetaan erillinen toimikunta. Lisäksi käynnistetään valmistelu, jossa konsernijaoston roolia vahvistetaan työllisyys- ja elinvoima-asioiden "lautakuntana".
- Vantaan kulttuurilinjaukset 2021–2030 otetaan aktiiviseen käyttöön kaupungin toiminnassa. Kaupunkikulttuurin avulla lisätään Vantaan veto- ja pitovoimaa.
- Vantaan maa- ja asuntopoliittinen ohjelma päivitetään osana uuden valtuuston strategiaa. Osana ohjelmaa kaupunki lisää pientalotonttien kaavoitusta ja luovutuksia sekä huomioi vantaalaisten monipuoliset tarpeet uusille asunnoille.
- Koronakriisi on iskenyt kovaa muun muassa lapsiin, nuoriin ja ikäihmisiin. Uudelle valtuustolle annetaan valtuustokauden alussa selvitys siitä, miten koronan aiheuttama mielenterveys-, hoito-, hoiva-, oppimis- sekä muu palveluvelka saadaan kurottua kiinni. Selvitykseen tulee sisällyttää myös

arvio lisärahoituksesta, jolla toimenpiteitä voidaan käynnistää jo syksyllä 2021. Selvityksen pohjalta laaditaan pitkäjänteinen toimenpideohjelma valtuustokaudeksi.

- Vantaa on asettanut tavoitteekseen olla hiilineutraali vuonna 2030. Uusi valtuusto sitoutuu tähän tavoitteeseen ja jatkaa Resurssiviisas Vantaa -ohjelman toimenpiteiden toteutusta ja seurantaa. Ohjelman kehittämis- ja päivitystarpeet arvioidaan valtuustokauden lopussa, jos asetettuihin tavoitteisiin ei olla pääsemässä.
- Osana strategian valmistelua laaditaan pitkän aikavälin strategia mittareineen lähiluonnon ja luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi.
- Koulurauha on turvattava kaikille oppilaille. Emme suvaitse kouluväkivaltaa tai syrjintää. Vantaalla tulee puuttua kaikkeen kiusaamiseen, kouluttaa opetushenkilöstöä sekä panostaa ennalta ehkäisevään työhön. Myös hyvää ja tavoitteellista yhteistyötä sisäilmaongelmien ratkaisemisessa jatketaan.
- Kaupunki toteuttaa hyvää henkilöstöpolitiikkaa eikä lomauta tai irtisano henkilöstöään säästötoimena. Kaupunki kehittää henkilöstön hyvinvointia ja Vantaan houkuttelevuutta työnantajana.
- Vantaan strategian valmistumisen jälkeen valtuustoryhmät arvioivat tarvetta perustaa poliittisia seurantaryhmiä seuraamaan strategisten tavoitteiden toteutumista sekä toimikuntia valmistelevaan strategiaan liittyviä ohjelmia.
- Valtuustotyön perustana on avoimuus ja yhteistyö. Kuntalaisia kuullaan ja heitä osallistetaan päätöksenteon eri vaiheissa.



14 §

Vuoden 2022 nuorten kesätyöllistämistuen (kesätyöseteli) käyttöönotto ja käytännöt

VD/292/14.07.01.00/2022

RV/JN/ST-V/KA/HY-L

Kaupunginvaltuuston 13.12.2021 hyväksymässä vuoden 2022 taloussuunnitelmassa on osoitettu 310 000 euron määräraha 300 euron kesätyöseteleihin, joilla työllistetään vantaalaisia nuoria yrityksiin ja yhdistyksiin. Yrityksen tai yhdistyksen ei tarvitse olla vantaalainen. Määräraha on varattu kaupunginhallituksen menokohtaan 10 40 ja sen käytöstä päättää kaupunginhallitus.

Nuorten kesätyöllistämistuen eli kesätyösetelin organisointi kuuluu kasvupalveluiden palvelualueen tehtäviin. Hallintosäännön 3 luvun 7 § mukaan kesätyösetelin myöntämisestä päättää työllisyyspalveluiden johtaja. Kesätyösetelien käytäntöjä uudistettiin vuonna 2019, jolloin ensimmäistä kertaa kesätyösetelit jaettiin kaikille vantaalaisille yhdeksäsluokkalaisille sekä jaossa oli kohderyhmän nuorille 1 000 seteliä Vantaa-infoissa ja Vantaan nuorten Ohjaamossa. Vuonna 2020 ja 2021 jako toteutettiin samankaltaisena, pienin muutoksin.

Vuonna 2021 nuorille tarjottiin mahdollisuus Talous ja nuoret (TAT) ja Pks4H:n kanssa toteutettuun Kesäyrittäjyyskampanjaan ja -tukeen. Tuen arvo oli yhtenevä kesätyöllistämistuen kanssa.

Vuodelle 2022 on valmisteltu seuraavat käytännöt:

- Kesätyöseteli jaetaan Vantaan jokaiselle 9.-luokkalaiselle. Jako tapahtuu vantaalaisissa kouluissa ja postitse. Kohderyhmään kuuluu 2845 nuorta ja setelin saajista 20 prosentin odotetaan saavan kesätyöpaikan. Tällä palautusprosentilla kustannukseksi muodostuu 170 700 euroa.
- Kesätyöseteliä jaetaan 900 kpl Vantaa-infoista, nuorten Ohjaamosta sekä sähköisen haun kautta. Nämä setelit on tarkoitettu vuosina 2004–2007 syntyneille nuorille, jotka eivät saa seteliä koulunsa kautta. Tähän kohderyhmään kuuluu 10695 nuorta. Nuoren on haettava kesätyöseteli joko sähköisen haun kautta tai henkilökohtaisesti Vantaa-infoista tai nuorten Ohjaamosta. Nuoren on kesätyöseteliä hakiessaan todistettava henkilöllisyytensä sekä osoitettava saaneensa kesätyöpaikan. Vantaan Ohjaamo jakaa kesätyöseteleitä kohderyhmän nuorille myös työllisyyspalveluiden työntekijän arvion perusteella, jolloin kesätyöpaikan tietoja ei edellytetä. Mikäli kaikki setelit jaetaan ja niiden saajien työnantajista 85 prosenttia hakee tilityksen, muodostuu kustannukseksi 229 500 euroa.
- Kun nuoren kesätyö on toteutunut, työnantaja tilittää setelin takaisin kaupungille ja tässä yhteydessä tarkistetaan, että kesätyö on toteutunut kaupungin edellyttämällä tavalla.
- Lisäksi varataan 22 500 euroa Vantaan kaupungin Kesäyrittäjyys-kampanjan tukemiseen. Kesäyrittäjyys-kampanja tarjoaa vaihtoehdon kesätyölle yrittämisestä kiinnostuneille 17–29-vuotiaille nuorille kevytyrittäjyyden muodossa. Kampanjaan voi osallistua enintään 75 nuorta, jotka valitaan hakemuksen perusteella. Kesäyrittäjyystuki on 300 euroa nuorta kohden.



- Mikäli nuorten kesätyösetelien ja kesäyrittäjyystuen kokonaiskustannus on suurempi kuin kaupunginhallituksen talousarviossa varaama 310 000 euroa, katetaan erotus työllisyyspalveluiden käyttötalousvaroista.

Liitteessä on tarkempi kuvaus kesätyösetelien käytöstä sekä kesäyrittäjyysskampanjasta vuodelta 2021. Vantaan peruskoulun yhdeksäsluokkalaisille jaettiin 2 670 seteliä ja Vantaa-infoista, Vantaan Ohjaamosta sekä sähköisen haun kautta 611 seteliä. Jaetuista 3281 kesätyösetelistä käytettiin 973 kappaletta eli noin 30 prosenttia.

Kesäyrittäjyysskampanjaan osallistui 56 nuorta, joista 50 nuorelle myönnettiin kesäyrittäjyystuki.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 14

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) toteuttaa nuorten kesätyöllistämistuki (kesätyöseteli ja kesäyrittäjyystuki) edellä esitetyllä tavalla vuonna 2022, ja
- b) että kaupunginhallitukselle annetaan vuoden 2023 käytäntöjä valmisteltaessa selvitys vuoden 2022 kesätyöllistämistuen käytöstä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Selvitys vuoden 2021 kesätyösetelin ja kesäyrittäjyystuen käytöstä.

Täytäntöönpano: Kasvupalvelut

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

kasvupalvelujohtaja Jaakko Niinistö puh. 050 321 0548

työllisyyspalveluiden johtaja Susanna Taipale-Vuorinen puh. 040 044 4883,

työnantajapalveluiden palveluesimies Kari Ahlström puh. 050 312 4520,

(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Liite 1 Selvitys vuoden 2021 kesätyösetelin ja kesäyrittäjyystuen käytöstä

Työllisyyspalvelut valmisteli laajemman kesätyöseteliuudistuksen, joka otettiin käyttöön vuonna 2019. Uudistuksella pyrittiin lisäämään kesätyösetelien volyymia ja siten kannustaa yhä useampia nuoria kesätyön hakuun ja mahdollistaa kesätyön saanti. Vuonna 2020 ja 2021 samaa uudistettua jakomallia jatkettiin pienin muutoksin.

Kesätyösetelit jaettiin jokaiselle kunnan 9.-luokkalaisille ja jako toteutettiin kouluissa. Vuonna 2021 tähän kohderyhmään kuului yhteensä 2670 nuorta.

Lisäksi vuosina 2003–2006 syntyneille nuorille, jotka eivät kuuluneet kouluissa jaettavien seteleiden kohderyhmään oli jaossa ajalla 17.2-31.8.2021 900 kesätyöseteliä. Tähän kohderyhmään kuului yhteensä 7 745 nuorta. Nuoren oli haettava kesätyöseteli sähköisesti tai henkilökohtaisesti Vantaa-infoista tai nuorten Ohjaamosta ja hänen on hakiessaan todistettava henkilöllisyytensä sekä osoitettava saaneensa kesätyöpaikan. Lisäksi Vantaan Ohjaamo jakoi kesätyöseteleitä kohderyhmän nuorille työllisyyspalveluiden työntekijän arvion perusteella, jolloin osoitusta kesätyöpaikasta ei edellytetty. Tänä vuonna käytössä oli myös sähköinen hakumahdollisuus koronatilanteen vuoksi 15.2-27.6.2021. Sähköinen haku on osoittautunut suosituksi hakukanavaksi ja sen käyttöä ehdotetaan jatkettavaksi 2022.

Osa kesätyösetelien määrärahasta varattiin Vantaalla kesäyrittäjyyskampanjaan, joka toteutettiin yhteistyössä Talous ja Nuoret (TAT) ja Pks4H:n kanssa. Kesäyrittäjyys-kampanja tarjosi vaihtoehdon kesätyölle yrittämisestä kiinnostuneille nuorille kevytyrittäjyyden muodossa. Kampanjaan osallistui 56 vantaalaista nuorta, jotka valittiin hakemuksen perusteella. Kampanjaan osallistuneista nuorista 50 myönnettiin kesäyrittäjyystuki, joka oli 300 euroa nuorta kohden. Kesäyrittäjyyskampanja oli Vantaalla kohdennettu 17–29-vuotiaille nuorille.

Kesätyöseteleitä toimitettiin vantaalaisiin kouluihin helmikuun alussa 2483 kappaletta jaettavaksi kaikille 9.luokkalaisille. Lisäksi seteli postitettiin niille vantaalaisille 9.luokkalaisille nuorille, jotka opiskelivat toisessa kunnassa yhteensä 187 kappaletta. Vantaa-infoista nuoret hakivat henkilökohtaisesti 252 kesätyöseteliä ja Vantaan Ohjaamosta 12 kappaletta. Koronatilanteen vuoksi seteleitä jaettiin myös työllisyyspalveluiden sähköisen hakukanavan kautta yhteensä 347 kappaletta.

Kesätyösetelin kustannukset olivat vuonna 2021 291 900 euroa ja kesäyrittäjyystuen kustannukset 15 000 euroa. Edellisvuoteen verrattuna kesätyösetelien käyttö lisääntyi selvästi. 9.luokkalaisille jaetuista seteleistä tilitettiin 515 kappaletta (2020: 357). Vantaa-infoista ja Vantaan Ohjaamosta sekä muista jaetuista seteleistä tilitettiin 458 kappaletta (2020: 406).

Taulukko 1 Jaetut ja tilitetyt kesätyösetelit jakopisteittäin (kpl)

	2019 JAETTU	2019 TILITETTY	2020 JAETTU	2020 TILITETTY	2021 JAETTU	2021 TILITETTY
KESÄTYÖSETELI YHTEENSÄ	2922	910	3230	661	3281	973

VANTAA-INFOT	446	394	232	176	252	174
TYÖLLISYYSPALVELUT	28	19	175	128	359	284
9.LUOKKALAISET	2448	497	2724	357	2670	515
+						
KESÄYRITTÄJÄ-TUKISETELI			35	31	50	50

Vuoden 2019 uudistuksen yhteydessä poistettiin rajoitus siitä, kuinka monta nuorta työnantaja voi palkata kesätyösetelillä. Yksittäisellä yrityksellä oli keskimäärin 1,6 kesätyöntekijää, josta yritys haki kesätyösetelituen. Yksittäisellä yhdistyksellä oli keskimäärin 2,7 kesätyöntekijää, josta yhdistys haki tuen, muilla 2,3 kesätyöntekijää.

TAULUKKO 2 Kesätyösetelityönantajat

	2018	2019	2020	2021
YHTEENSÄ (työllistyneitä nuoria)	445	910	661	973
Yritys	244	660	465	710
Yhdistys	146	233	185	235
Muu (säätio, seurakunta)	-	17	11	28
Eri työnantaja				
Yritys	179	455	386	443
Yhdistys	48	92	72	86
Muu	-	11	8	12

Kesäyrittäjyyskampanja tarjosi kesäyrittäjänuorille yksilöllisen tuen kampanjan mentoreilta sekä koulutuksellisen tuen. Vantaalaiset nuoret perustivat muun muassa maalauspalveluyrityksen, mocktail -palvelun ja koruja valmistavan yrityksen. Pks4H on raportoinut, että 4.8.2021 mennessä 20 osallistujaa oli saanut itselleen jo myyntiä, ja valtaosa osallistujista aikoo jatkaa yritystoimintaa kesän jälkeen. Ohjelman tulokset ovatkin ylittäneet sille asetetut odotukset.

Nuorten kesätyöllistämisen volyymissa erityisesti kesällä 2020 ja myös 2021 on näkynyt koronapandemian vaikutus hidastavana tekijänä kesätyöpaikkojen vähäisempänä määränä. Jo marraskuussa 2021 ovat alkaneet tiedustelut kesän 2022 kesätyöseteleistä. Tämä viestii mahdollisesta kesätyöseteleiden tunnettavuuden lisääntymisestä ja kiinnostuksen kasvamisesta sekä työnantajien että nuorten osalta.



15 § Valtuustosalin käyttö Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kokouksiin

VD/293/02.03.00.00/2022

RV/HO/HY-L

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen väliaikainen toimielin on lähestynyt Vantaan kaupunkia ja tiedustellut mahdollisuutta käyttää kaupungintalon valtuustosalia hyvinvointialueen kokouksiin ja tilaisuuksiin. Hyvinvointialueella ei ole omaa tilaa, jossa tulevat aluevaltuuston tilaisuudet voitaisiin pitää.

Kaupunginhallituksen päätöksen (16.6.2014 § 9) mukaan kaupungintalon kokoustiloja ja valtuustosalia voivat käyttää kokouksiinsa kaikki kaupungin toimielimet, valtuustoryhmät ja toimialat. Ulkopuoliseen käyttöön tiloja ei linjauksen mukaan anneta lukuun ottamatta merkittäviä kansallisia kokouksia.

Kaupunginhallituksen vahvistamien korvauserusteiden (kaupunginhallitus 16.6.2014 § 9) mukaan kaupungintalon kokoustilat ovat kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen sekä niiden jaostojen ja valiokuntien, nuorisovaltuuston sekä valtuusto- ja hallitusryhmien ja kaupunginjohtajan toimialan käytettävissä arkipäivinä ilman eri korvausta. Muilta toimielimiltä peritään hinnoittelun mukaan arkisin klo 16.00 jälkeen kokoushuoneiden käytöstä 100 euroa / max 3 tunnin kokous ja kultakin tämän jälkeen seuraavalta alkavalta tunnilta 40 euroa / tunti (alv 0 %).

Mahdollisista kokoustarjoiluista ja muista tukipalveluista käyttäjä sopii suoraan Vantti Oy:n kanssa.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 15

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) että Vantaan ja Keravan hyvinvointialue voi käyttää kaupungintalon valtuustosalia hyvinvointialueen kokouksiin ja muihin tilaisuuksiin kuluvan valtuustokauden loppuun 31.5.2025 saakka. Edellytyksenä valtuustosalin käytölle on, että hyvinvointialueen kokousaikataulut eivät mene päällekkäin kaupunginvaltuuston ja -hallituksen kokousten tai vaalijärjestelyiden kanssa, ja
- b) että Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelta peritään kulloinkin voimassa olevien korvauserusteiden mukainen tilavuokra valtuustosalin käytöstä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

hallintojohtaja Hanna Ormio, etunimi.sukunimi@vantaa.fi



16 §

Sopimuskauden pidentäminen vuoden 2025 loppuun, kaupunkitutkimusyhteistyö ja tutkijan tehtävien rahoittaminen yliopistoissa 2018-2023

VD/715/00.04.02/2018

RV/HY-L

Vantaan kaupunki on kaupunginhallituksen päätöksellä 22.01.2018 § 12 sitoutunut määräaikaisten tutkijatohtorin paikkojen rahoittamiseen yliopistoissa vuosina 2018–2023. Tässä päätösehdotuksessa esitettävällä sopimusmuutoksella sovitaan Vantaan kaupungin, Helsingin kaupungin ja Espoon kaupungin sekä Helsingin yliopiston ja Aalto-yliopiston tutkimusyhteistyötä koskevan postdoc-sopimuksen keston pidentämisestä vuoden 2025 loppuun asti. Vuonna 2020 alkaneen koronapandemian johdosta yliopistoihin kansainvälisinä hakuina toteutettavat tutkijarekrytoinnit ovat olleet pitkäkestoisia ja osin haastaviakin maahantulorajoitusten vuoksi. Myös yhteistyöprojektien käynnistäminen ja vuorovaikutuksen toteuttaminen on vaatinut enemmän suunnittelua ja uusia toimintatapoja etätyöskentelytilanteessa. Sopimuskautta pidentämällä voidaan varmistaa jatkossakin tutkimusyhteistyön laatu ja tuloksellisuus. Yhteistyöprojektissa työskentelee tällä hetkellä kahdeksan eri alojen tutkijaa, ja hankkeisiin liittyen järjestetään säännöllisiä vuorovaikutustilaisuuksia kaupunkien asiantuntijoiden kanssa.

Muutos koskee sopimus- ja yhteistyökauden kestoa, ja kaupunkien maksuerät hoidetaan vuosittain alkuperäisen sopimuksen mukaisesti vuoden 2023 loppuun mennessä. Sopimuskauden pidennyksestä ei aiheudu rahoittajille lisäkustannuksia. Muut alkuperäisen sopimuksen asiat säilyvät ennallaan.

Sopimuksen myötä kaupungille vuosina 2018–2023 syntyvät kokonaiskustannukset säilyvät ennallaan ollen 680 000 euroa ja jakautuen seuraavasti: 80 000 euroa vuonna 2018 ja vuosina 2019–2023 vuosittain 120 000 euroa sisältäen mahdollisen arvonlisäveron.

Kaupunkitutkimusyhteistyötä ja postdoc-tutkijan tehtävien rahoittamista koskevan sopimuksen tavoitteena on vahvistaa yliopistojen ja kaupunkien välistä vuorovaikutusta, tukea pääkaupunkiseudulla tehtävän kaupunkitutkimuksen korkeaa laatua ja yhteiskunnallista vaikuttavuutta sekä lisätä tieteellisen tutkimustiedon käyttöä kaupunkien kehittämisessä. Sopimuksen tarkoituksena on myös mahdollistaa vahvan kaupunkitutkimukseen keskittyvän tutkijayhteisön rakentuminen ja toiminta pääkaupunkiseudulla. Tutkimusrahoituksen koordinoinnista yliopistojen puolella vastaa Helsingin yliopiston Kaupunkitutkimusinstituutti Urbaria.

Postdoc-yhteistyön koordinointi ja seuranta toteutetaan osana kaupunkien ja yliopistojen Kaupunkiakatemia-yhteistyötä. Kaupunkiakatemian strateginen johtoryhmä, jonka jäseniä ovat Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupunkien johtajat sekä Helsingin yliopiston ja Aalto-yliopiston rehtorit, on puoltanut kokouksessaan 9.9.2021 postdoc-sopimuksen keston pidentämistä.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 16

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä liitteenä oleva sopimusmuutos koskien kaupunkitutkimusyhteistyötä ja postdoc-tutkijan tehtävien rahoittamista Helsingin yliopistossa ja Aalto-yliopistossa, ja
- b) oikeuttaa kaupunginjohtaja allekirjoittamaan yllä mainittu sopimus ja tekemään sopimukseen teknisiä tarkennuksia.



Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Sopimus kaupunkitutkimusyhteistyöstä ja postdoc-tutkijan tehtävien rahoittamisesta Helsingin yliopistossa ja Aalto-yliopistossa.
- Sopimusmuutos koskien kaupunkitutkimusyhteistyötä ja postdoc-tutkijan tehtävien rahoittamista Helsingin yliopistossa ja Aalto-yliopistossa.

Täytäntöönpano: lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Ritva Viljanen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

**SOPIMUS KAUPUNKITUTKIMUSYHTEISTYÖSTÄ JA POSTDOC-TUTKIJAN TEHTÄVIEN
RAHOITTAMISESTA HELSINGIN YLIOPISTOSSA JA AALTO-YLIOPISTOSSA**

SOPIMUSKAUSI: 1.1.2018–31.12.2023

SOPIJAPUOLET: **1. Helsingin kaupunki (jäljempänä myös "Helsinki")**

Osoite:

PL 1

00099 Helsingin kaupunki

2. Espoon kaupunki (jäljempänä myös "Espoo")

Osoite:

PL 12

02070 Espoon kaupunki

3. Vantaan kaupunki (jäljempänä myös "Vantaa")

Osoite:

Asematie 7

01300 Vantaa

4. Helsingin yliopisto

Osoite:

PL 3

00014 Helsingin yliopisto

5. Aalto-yliopisto (jäljempänä myös "Aalto")

Osoite:

PL 11000

00076 AALTO

Sopijapuolista 1.-3. käytetään jäljempänä myös nimitystä "kaupungit" ja sopijapuolista 4.-5. "yliopistot". Sopijapuolista (1.-5.) käytetään jäljempänä myös erikseen nimitystä "sopijapuoli" ja yhdessä "sopijapuolet".

YHTEYSHENKILÖT

Helsingin kaupunki

Kaupunkitutkimus ja -tilastot –yksikön johtaja Timo Cantell

Puh. 050 354 2937

timo.cantell@hel.fi

Espoon kaupunki

Tutkimusjohtaja Teuvo Savikko

Puh. 050 380 7608

teuvo.savikko@espoo.fi

Vantaan kaupunki

Tutkimuspäällikkö Henrik Lönnqvist

Puh. 050 318 1582

henrik.lonnqvist@vantaa.fi

Helsingin yliopisto

Professori Jari Niemelä

Puh. 0407408539

jari.niemela@helsinki.fi

Aalto-yliopisto

Professori Anssi Joutsiniemi

Puh. 0405896223

anssi.joutsiniemi@aalto.fi

Yhteyshenkilöiden tehtävänä on ottaa vastaan sopimusta koskevia tiedusteluja ja ilmoituksia.

SOPIMUKSEN TARKOITUS

Tällä sopimuksella sovitaan Helsingin kaupungin, Espoon kaupungin ja Vantaan kaupungin rahoituksesta määräaikaisten postdoc-tutkijoiden palkkaamiseen vuosina 2018–2023. Kaupunkien rahoitus maksetaan Helsingin yliopiston Kaupunkitutkimusinstituutille, ja Helsingin yliopisto vastaa rahoituksen jakamisesta eri tiedekuntiinsa ja Aalto-yliopistoon tässä sopimuksessa kuvatulla tavalla.

Vuonna 2018 toimintansa aloittavaan monitieteiseen Kaupunkitutkimusinstituuttiin keskitetään Helsingin yliopiston kaupunkiteemainen tutkimus- ja opetustoiminta. Kaupunkitutkimusinstituutti on osa Helsingin yliopiston kestävyystieteen yhteistyökokonaisuutta (Helsinki Institute of Sustainability Science) ja on rakenteeltaan verkostoimainen toimintayksikkö. Kaupunkitutkimusinstituutti toimii yhteistyössä Aalto-yliopiston monitieteisen Living+ platformin, erityisesti Urban Solutions Research – tutkimusryhmän kanssa, joka on Aallon korkeakouluja yhdistävä verkosto.

Yliopistojen ja kaupunkien välisen yhteistyön ja vuorovaikutuksen tavoitteena on tukea kaupunkitutkimuksen korkeaa laatua ja yhteiskunnallista vaikuttavuutta sekä lisätä tieteellisen tutkimustiedon käyttöä kaupunkien kehittämisessä. Sopimuksen tarkoituksena on mahdollistaa vahvan kaupunkitutkimukseen keskittyvän tutkijayhteisön rakentuminen ja toiminta.

SOPIMUKSEN KOHDE

Helsinki, Espoo ja Vantaa osallistuvat Kaupunkitutkimusinstituutin toimintaan rahoittamalla postdoc-tutkijanvakansseja sekä sopimuksessa kuvatun yhteistyö- ja vuorovaikutusmallin kautta. Tällä sopimuksella sovitaan postdoc-tutkijoiden rahoittamiseen liittyvän kaupunkitutkimusyhteistyön tavoitteista ja muodoista, sopijapuolten rooleista, resursoinnista sekä yhteistyöhön liittyvistä oikeuksista ja velvollisuuksista.

Kaupunkien myöntämä rahoitus postdoc-tutkijoiden palkkaamiseen ohjataan Helsingin yliopiston Kaupunkitutkimusinstituutille, joka on yliopiston kolmen tiedekunnan yhteinen toimintayksikkö. Helsingin yliopisto vastaa kaupunkien rahoituksen kanavoinnista yliopiston eri tiedekuntiin ja Aalto-yliopistoon, riippuen siitä, mille tutkimusalueille rekrytoitavat tutkijat sijoittuvat. Kaupunkien ja yliopistojen yhteistyömalli kuvataan tarkemmin sopimuksen osassa Yhteistyömallit ja sopijapuolten roolit.

Helsingin yliopisto ja Aalto-yliopisto osoittavat omia resurssejaan kaupunkitutkimusyhteistyöhön joko avaamalla uusia kaupunkitutkimukseen liittyviä tutkijan tehtäviä tai suuntaamalla olemassa olevien tehtävien työn sisältöä Kaupunkitutkimusinstituutin, Living+ platformin ja pääkaupunkiseudun kaupunkien väliseen yhteistyöhön. Yliopistot toteuttavat yhdessä myös monitieteistä kaupunkitutkimuksen ja -suunnittelun maisteriohjelmia (Urban Studies & Planning).

POSTDOC-TUTKIJOIDEN RAHOITUS

Helsinki, Espoo ja Vantaa osallistuvat Kaupunkitutkimusinstituutin koordinoimaan monitieteiseen yhteistyökokonaisuuteen rahoittamalla määräaikaista postdoc-tutkijan tehtäviä vuosina 2018–2023 liitteen 1 mukaisilla summilla. Postdoc-tutkijan tehtävällä tarkoitetaan täysiaikaista työaikaa vastaavaa vuosityöpanosta.

Kaupunkien rahoitus postdoc-tutkijan tehtäville henkilötyövuosina:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Espoo	1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Helsinki	2	3	3	3	3	3
Vantaa	1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

POSTDOC-TUTKIJOIDEN REKRYTOINTI JA TYÖSUHTEET

Post doc –tutkijat rekrytoidaan kansainvälisellä avoimella haulla. Valittujen henkilöiden kanssa solmitaan määräaikainen työsopimus, jonka kesto on 2-3 vuotta.

Helsingin yliopiston Kaupunkitutkimusinstituutti vastaa rekrytoinnin käynnistämisestä ja rekrytointiprosessin koordinoinnista. Tutkijoiden rekrytointiprosessi toteutetaan yliopistojen yhteisenä hakuna, ja tutkijat sijoittuvat siihen yliopistoon, jonka kokonaisuuteen kaupunkien tärkeiksi määrittelemät aiheet ja tehtävään valittava henkilö parhaiten soveltuvat ja jossa työn pääasiallinen ohjaava professori työskentelee. Työantajana toimiva yliopisto vastaa kaikista työnantajalle kuuluvista velvoitteista, ja yliopistot tarjoavat tutkijoille työtilat ja työvälineet.

Kaupungit osallistuvat rahoittamiensa tutkijoiden rekrytointiin määrittelemällä ne tutkimusalat tai kaupunkikehittämisen haasteet, joille haut suunnataan. Hakuilmoitukset laaditaan yhteistyössä yliopistojen ja kaupunkien edustajien kanssa siten, että ne ovat akateemisen tutkijahaun mukaisia. Valinta tapahtuu hakuilmoituksessa ilmoitettujen valintakriteerien perusteella, ja kaupungit voivat osallistua prosessiin arvioimalla hakijoita ja tutkimussuunnitelmia sekä halutessaan

osallistumalla myös haastatteluihin. Rekrytointiprosessissa tuodaan esille kaupunkiyhteistyön tarjoamat mahdollisuudet sekä etsitään henkilöitä, jolla on vahva kiinnostus yhteiskunnalliseen vuorovaikutukseen. Rekrytoinnissa nostetaan myös esille kaupunkien toive dynaamisesta ja helposti levitettävästä tutkimusviestinnästä, mikä voi tarkoittaa esimerkiksi tutkimustulosten esittelyä työpajoissa tai populaärimpien artikkelien julkaisemista. Kaupunkien rahoittamat postdoc-tutkijat osallistuvat myös yliopistojen yhteisen Urban Studies & Planning -maisteriohjelman opetukseen.

Tutkijat ovat työsuhteessa Helsingin yliopistoon tai Aalto-yliopistoon, mutta työskentelevät Kaupunkitutkimusinstituutin yhteisössä ja osin myös rahoittavan kaupungin tiloissa rekrytoinnin yhteydessä erikseen sovittavalla tavalla. Kaupungit vastaavat omissa organisaatioissaan tutkijoiden työpisteistä aiheutuvista kuluista.

Kaupungit linkittävät rekrytoitavat tutkijat työyhteisöön, tiimiin tai projektiin. Jokaiselle tutkijalle nimetään kaupunkiorganisaatiossa 1-2 yhteistyökumppania, jotka sitoutuvat olemaan yhteydessä tutkijaan sekä olemaan käytettävissä tutkimushankkeiden asiantuntijana.

YHTEISTYÖMALLI JA SOPIJAPUOLTEN ROOLIT

Tutkimusyhteistyön koordinaatioryhmä

Tutkimusyhteistyölle perustetaan koordinaatioryhmä, johon kuuluu 1 jäsen (+ 1 varajäsen) jokaisesta tutkijanpaikkoja rahoittavasta kaupungista sekä 1 jäsen (+ 1 varajäsen) edustamaan kumpaakin yliopistoa. Koordinaatioryhmä kokoontuu noin 2 kertaa vuodessa, ja sen tehtäviin kuuluvat:

- tutkimusyhteistyön kehittäminen tässä sopimuksessa kuvatussa yhteistyömalliin osalta,
- tutkijoiden rekrytointiprosessiin osallistuminen määrittelemällä hakujen tutkimusteemat sekä osallistumalla hakemusten arviointiin yhteistyössä Kaupunkitutkimusinstituutin johtoryhmän kokoaman yliopistojen välisen akateemisen valintaraadin kanssa ja
- kaupunkien rahoittamien tutkijoiden tutkimushankkeiden seuranta.

Kaupunkitutkimusyhteistyön alustana toimii myös Kaupunkiakatemia-verkosto, jonka koordinaattori huolehtii vuorovaikutuksen käynnistämisestä ensimmäisenä sopimusvuonna 2018. Jatkossa tutkimusyhteistyön koordinaatioryhmä voi olla myös osa jonkin muun yhteistyöelimen, esimerkiksi Kaupunkiakatemian ohjausryhmän, toimintaa.

Tiedon yhteistuotanto -workshopit

Kaupunkitutkimusinstituutti järjestää noin 2 kertaa vuodessa työpajamuotoisia tilaisuuksia, johon osallistuvat ne kaupunkien työntekijät, joiden työ liittyy rahoitettaviin tutkimusteemoihin ja meneillään oleviin hankkeisiin. Työpajoissa vaihdetaan tietoa ja näkemyksiä sekä kehitetään yhteistyön jatkoa. Vuorovaikutustilaisuudet voivat olla myös esim. sparraustilaisuuksia kaupunkien johdolle ajankohtaisista kaupunkien kehittämiseen liittyvistä kysymyksistä.

Yleisöseminaari ja muu yhteistyö

Kaupunkitutkimusinstituutti ja Aalto-yliopiston Living+ järjestävät vuosittain yhteistyössä rahoittavien kaupunkien kanssa yleisöseminaarin pääkaupunkiseudun kehittämiseen liittyvästä ajankohtaisesta temasta.

Kaupungit tuovat aktiivisesti kaupunkien näkökulmasta tärkeitä ja ajankohtaisia tutkimusteemoja post-doc-tutkijoiden, väitöskirjatutkijoiden ja maisterivaiheen lopputöiden aiheiksi sekä opetuksen sisällöiksi. Kaupungit myös tarjoavat tutkimuskäyttöön tuottamia aineistoja.

Kaupunkien työntekijöiden on mahdollista osallistua tietyiltä osin Kaupunkitutkimusinstituutin koordinoimaan opetukseen (Urban Studies & Planning -ohjelma).

KUSTANNUKSET

Yhteistyön osalta noudatetaan liitteessä 1 esitettyä rahoitussuunnitelmaa vuosille 2018–2023. Summat sisältävät mahdolliset arvonlisäverot. Helsingin yliopisto laskuttaa postdoc-tehtävien maksusuudet kaupungeilta kerran vuodessa toukokuun loppuun mennessä. Helsingin yliopisto siirtää rahat tiedekuntiinsa ja Aaltoon mahdollisimman pian maksun saatuaan ja kuitenkin viimeistään 30 päivän kuluttua sen jälkeen.

Rahoituksen lisäksi kukin sopijapuoli vastaa riittävän suuruisen työpanoksen osoittamisesta yhteistyöhön.

Jokainen sopijapuoli vastaa itse kustannuksista, jotka syntyvät postdoc-tutkijoille järjestettävistä työpisteistä, mahdollisista kulkuluvista ja käyttäjätunnuksista sopijapuolen omassa organisaatiossa. Työnantaja vastaa kaikista normaaleista työnteekoon liittyvistä kuluista mm. matkakuluista.

IMMATERIAALIOIKEUDET

Tällä sopimuksella ei sovita mistään immateriaalioikeuksien siirroista.

SALASSAPITO

Mikäli sopijapuolet luovuttavat toisilleen luottamuksellista tietoa, siitä sovitaan erikseen.

VAHINGONKORVAUSVELVOLLISUUS

Sopijapuolilla on oikeus saada toisen tai toisten sopijapuolten sopimusrikkomuksesta aiheutuneista välittömistä kuluista ja vahingoista korvausta sopimusrikkomuksen aiheuttaneelta sopijapuolelta. Kunkin sopijapuolen kumulatiivisen vastuun rajoittuu kaikissa tapauksissa kunkin sopijapuolen vuosittaisen rahoitusosuuden määrään, kuitenkin enintään 50 000 euroon. Sopijapuolet eivät vastaa toisille sopijapuolille aiheuttamistaan välillisistä tai epäsuorista vahingoista.

Vahingonkorvausvelvollisuuden rajoitukset eivät koske tapauksia, joissa on kyseessä tahallisesti tai törkeällä huolimattomuudella aiheutettu sopimusrikkomus ja siitä seuraava vahinko.

VIIVÄSTYS

Sopijapuolen on viipymättä ilmoitettava toisille sopijapuolille kirjallisesti, jos se ei voi täyttää velvoitteitaan tämän sopimuksen mukaisessa aikataulussa. Tällöin sopijapuolen tulee myös ilmoittaa viivästyksen syy sekä missä aikataulussa se kykenee täyttämään velvoitteensa. Sopijapuolen tulee ilmoittaa toiselle sopijapuolelle myös viivästyksen syyn lakkaamisesta. Sopijapuolet neuvottelevat tarvittaessa muutoksia toteutukseen ja sen aikatauluun viivästyksestä aiheutuvien seuraamuksien ehkäisemiseksi. Viivästyksen kesto voi olla enintään 3kk, jonka jälkeen viivästys oikeuttaa sopimuksen purkamiseen.

SOPIMUKSEN PURKAMINEN

Kullakin sopijapuolella on oikeus purkaa sopimus, mikäli jokin sopijapuoli on rikkonut tai laiminlyönyt jonkin sopimukseen perustuvan velvollisuutensa eikä ole korjannut rikkomustaan kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa toisen sopijapuolen kirjallisesta ilmoituksesta ja mikäli

rikkomuksella tai laiminlyönnillä on sopimuksen purkaneelle sopijapuolelle olennainen merkitys.

Sopijapuolilla on myös oikeus purkaa sopimus, jos jokin sopijapuolista on ilmeisesti maksukyvytön tai on jätetty jotain sopijapuolta koskeva konkurssi-, yrityssaneeraus- tai velkajärjestelyhakemus.

Jos joku sopijapuoli purkaa sopimuksen voimassaolon kesken sopimuskauden, sopimus jatkuu muiden sopijapuolten osalta.

Sopimuksen purkautuessa kukin sopijapuoli vastaa sopimuksen purkautumishetkeen saakka syntyneistä sopijapuolen vastuulla olevista, sopimuskohdassa ”Kustannukset” mainituista kustannuksista.

YLIVOIMAINEN ESTE

Ylivoimaisena esteenä pidetään tapahtumaa, joka estää tai tekee kohtuuttoman vaikeaksi yhteistyöhön liittyvien tehtävien suorittamisen määräajassa. Tällaisia ovat sota, kapina, luonnonmullistus, yleinen energianjakelun keskeytyminen, tulipalo, lakko, saarto tai muu yhtä merkittävä ja epätavallinen sopijapuolista riippumaton syy.

Sopijapuoli voi lykätä sopimusten mukaisten velvoitteiden täyttämistä, kunnes ylivoimainen este lakkaa. Mikäli vain osa sopimuksen mukaisista velvoitteista ei ole täytettävissä tai niiden täyttäminen viivästyy, sopijapuoli on kuitenkin velvollinen täyttämään ne velvoitteet, jota este tai viivästys ei koske. Sopijapuoli on velvollinen ryhtymään kaikkiin kohtuudella vaadittaviin toimenpiteisiin esteen tai viivästyksen poistamiseksi.

Sopijapuoli voi purkaa sopimuksen kokonaan tai osittain, jos sopimuksen täyttäminen viivästyy ylivoimaisen esteen vuoksi yli kolme (3) kuukautta.

SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN TAI SIIRTÄMINEN

Tätä sopimusta voidaan muuttaa ainoastaan kirjallisesti kaikkien sopijapuolten allekirjoituksin.

Sopijapuolella on oikeus siirtää sopimus kolmannelle vain muiden sopijapuolien kirjalliset suostumukset saatuaan.

Jos tämän sopimuksen ehto todetaan mitättömäksi, mitättömyydellä ei ole vaikutusta muiden sopimusehtojen voimassaoloon. Sopijapuolten on korvattava mitätön ehto sellaisella pätevällä ehdolla, joka parhaiten kuvaa

sopijapuolten tahtoa heidän allekirjoittaessaan tämän sopimuksen.

SOVELLETTAVA LAKI JA ERIMIELISYYKSIEN RATKAISU

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Sopimuksesta johtuvat erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti neuvottelemalla. Ellei ratkaisuun päästä, erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.

SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO

Tämä sopimus tulee voimaan sekä ensimmäinen sopimuskausi alkaa 1.1.2018 ja on voimassa kuusi (6) vuotta päättyen 31.12.2023. Tämän jälkeen sopimus voidaan uusia sopimalla kirjallisesti seuraavasta sopimuskaudesta.

Jos joku sopijapuoli päättää sopimuksen voimassaolon kesken sopimuskauden edellä mainittujen syiden vuoksi, sopimus jatkuu muiden sopijapuolten osalta.

Tätä sopimusta on tehty viisi (5) samasanaista kappaletta, yksi kullekin sopijapuolelle.

Helsingin kaupunki

Helsinki

2.2.2018

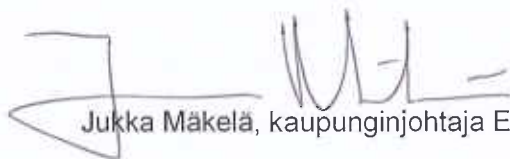


Jan Vapaavuori, pormestari Helsingin kaupunki

Epoon kaupunki

Espoo

12.2.2018



Jukka Mäkelä, kaupunginjohtaja Espoon kaupunki

Vantaan kaupunki

Vantaa

12.2.2018



Kari Nenonen, kaupunginjohtaja Vantaan kaupunki

Helsingin yliopisto

Helsinki

14.2.2018



Jukka Kola, rehtori Helsingin yliopisto

Aalto-yliopisto

Espoo

14.2.2018



Ilkka Niemelä, rehtori Aalto-yliopisto

LIITE 1.

Kaupunkien rahoitus postdoc-vakansseille vuosina 2018–2023 (6 vuotta).

POSTDOC-tehtävien rahoitus 2018-2023			
		henkilömäärä	€/vuosi
HELSINKI	2018	2	160000
	2019	3	240000
	2020	3	240000
	2021	3	240000
	2022	3	240000
	2023	3	240000
	yht.		1 360 000
VANTAA	2018	1	80000
	2019	1,5	120000
	2020	1,5	120000
	2021	1,5	120000
	2022	1,5	120000
	2023	1,5	120000
	yht.		680 000
ESPOO	2018	1	80000
	2019	1,5	120000
	2020	1,5	120000
	2021	1,5	120000
	2022	1,5	120000
	2023	1,5	120000
	yht.		680 000
YHT.			2720000

LIITE 2, SOPIMUSMUUTOS

SOPIMUSKAUDEN KESTON PIDENTÄMINEN VUODEN 2025 LOPPUUN ASTI:

SOPIMUS KAUPUNKITUTKIMUSYHTEISTYÖSTÄ JA POSTDOC-TUTKIJAN TEHTÄVIEN RAHOITTAMISESTA HELSINGIN YLIOPISTOSSA JA AALTO-YLIOPISTOSSA

SOPIMUSKAUSI: 1.1.2018–31.12.2025

SOPIJAPUOLET: 1. Helsingin kaupunki (jäljempänä myös ”Helsinki”)

Osoite: PL 1

00099 Helsingin kaupunki

2. Espoon kaupunki (jäljempänä myös ”Espoo”)

Osoite: PL 12

02070 Espoon kaupunki

3. Vantaan kaupunki (jäljempänä myös ”Vantaa”)

Osoite: Asematie 7

01300 Vantaa

4. Helsingin yliopisto

Osoite: PL 3

00014 Helsingin yliopisto

5. Aalto-yliopisto (jäljempänä myös ”Aalto”)

Osoite: PL 11000

00076 AALTO

Sopijapuolista 1.-3. käytetään jäljempänä myös nimitystä ”kaupungit” ja sopijapuolista 4.-5. ”yliopistot”. Sopijapuolista (1.-5.) käytetään jäljempänä myös erikseen nimitystä ”sopijapuoli” ja yhdessä ”sopijapuolet”.

SOPIMUSKAUDEN KESTON PIDENTÄMINEN

Tällä sopimusmuutoksella sovitaan Helsingin kaupungin, Espoon kaupungin ja Vantaan kaupungin sekä Helsingin yliopiston ja Aalto-yliopiston tutkimusyhteistyötä koskevan postdoc-sopimuksen keston pidentämisestä vuoden 2025 loppuun asti. Alkuperäistä sopimuskautta 2018-2023 pidennetään kahdella (2) vuodella.

Muutos koskee vain sopimus- ja yhteistyökauden kestoja, ja kaupunkien maksuerät hoidetaan vuosittain alkuperäisen sopimuksen mukaisesti vuoden 2023 loppuun mennessä. Sopimuskauden pidennyksestä ei aiheudu rahoittajille lisäkustannuksia. Muut alkuperäisen sopimuksen asiat säilyvät ennallaan.

Sopimuksen muutos mahdollistaa postdoc-tutkijoiden palkkaamiseen vuosina 2018–2025 Helsingin yliopistoon ja Aalto-yliopistoon.

MUUTOKSEN TARKOITUS

Koronapandemian johdosta yliopistoihin kansainvälisinä hakuina toteutettavat tutkijarekrytoinnit ovat olleet pitkäkestoisia. Sopimuskautta pidentämällä voidaan varmistaa jatkossakin tutkimusyhteistyön laatu ja tuloksellisuus.

SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO

Sopimuksen muutos tulee voimaan heti, ja sopimuskausi päättyy 31.12.2025. Tämän jälkeen sopimus voidaan uusia sopimalla kirjallisesti seuraavasta sopimuskaudesta.

Tätä sopimusmuutosliitettä on tehty viisi (5) samasanaista kappaletta, yksi kullekin sopijapuolelle.

_____._____.2021
Juhana Vartiainen, pormestari **Helsingin kaupunki**

_____._____.2021
Jukka Mäkelä, kaupunginjohtaja **Espoon kaupunki**

_____._____.2021
Ritva Viljanen, kaupunginjohtaja **Vantaan kaupunki**

_____._____.2021
Jari Niemelä, rehtori **Helsingin yliopisto**

_____._____.2021
Ilkka Niemelä, rehtori **Aalto-yliopisto**



17 §

Vastaus Juha Malmin ja 5 muun valtuutetun aloitteeseen kuntalaisille oma kyselytunti lisäämään kuntalaisten osallisuutta päätöksentekoon

VD/4993/00.02.00.03/2021

Juha Malmi sekä 5 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”ESITYS

Tässä valtuustoaloitteessa esitetään, että vantaalaiset voisivat esittää kysymyksiä virkamiehille ja valtuutetuille ajankohtaisista aiheista valtuuston kyselytunnin yhteydessä klo 19.00 jälkeen.

KÄYTÄNTÖ

Kysymykset tulisi lähettää etukäteen viimeistään Vantaa-infoa edeltävänä maanantaina, joista valtuuston sihteeristö tai joku muu puolueeton toimielin valitsisi 1-3 kysymystä esitettäväksi valtuustossa. Kaikki lähetetyt kysymykset julkaistaisiin kuitenkin sekä virkamiehille että valtuutetuille erikseen vastattaviksi. Kysymykset voisi mahdollisesti esittää myös livenä valtuustossa tai sosiaalisen media kautta.

Aikaa kuntalaisten kysymyksiin vastaamiselle varattaisiin jokaisessa Vantaa-info-kokouksessa 30 minuuttia. Virkamiesten osalta vastausvuoro menisi kyseiselle toimialalle ja valtuutettujen osalta vastaajan valitsisi valtuustoryhmä. Kysymyksiin voisi vastata myös myöhemmin sosiaalisen median kanavalla suoraan kysyjälle.

PERUSTELUT

Vantaan tärkeimpiä strategisia asioita on kuntalaisten osallisuuden ja päätöksenteon läpinäkyvyyden lisääminen. Vantaalla on lisätty päätöksenteon näkyvyyttä monin keinoin. Vantaa-kanavalla voi seurata valtuuston kokouksia ja Vantaan kaupungin nettisivut jakavat runsaasti tietoa Vantaasta ja päätöksenteosta. Viestintä on kuitenkin varsin yksisuuntaista tiedotusta ilman vuorovaikutusta.

Kuntalaisten kyselytunti olisi jotain ihan uutta suomalaisessa kuntapolitiikassa. Täysin uusi toimintamalli, jossa kuntalaiset pääsisivät kuulluksi ja osallisiksi Vantaan ylimmän päätöksentekuelimen toimintaan. Tämä voisi omalta osaltaan edistää kuntalaisten kiinnostusta osallistua poliittiseen päätöksentekoon ja vaikuttamiseen yhteiskunnallisiin asioihin.

Parhaimmillaan se lisäisi äänestysaktiivisuutta, joka on Vantaalla tunnetusti hyvin matala. Olisi hienoa, jos Vantaa voisi olla edelläkävijä myös kuntalaisten osallistamisessa.”

Kaupunginvaltuusto 10.5.2021 § 29

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmistettavaksi.

Kaupunkistrategia ja johdon, kasvatuksen ja oppimisen sekä kaupunkikulttuurin toimialat toteavat vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan asukasosallisuutta linjaa Osallistuva Vantaa-malli, joka on ollut kauden 2018–2021 strategian liite. Mallia ollaan päivittämässä ohjelmaksi vuosille 2022–25. Ohjelmavalmistelussa on kuultu



asukkaiden, henkilöstön ja luottamushenkilöiden ajatuksia. Ohjelmaluonnoksen viidestä kehittämisteemasta yksi on Suora osallistuminen täydentää edustuksellista demokratiaa. Tämän teeman alla tavoite-ehdotuksina ovat *Tavoite 2: Luottamushenkilöiden ja asukkaiden vuoropuhelu vahvistuu ja Tavoite 4: Päätöksenteon avoimuuden lisääminen*. Jälkimmäisen toimenpiteiksi on hahmoteltu tiivistä ja selkeää päätösviestintää sosiaalisessa mediassa sekä verkkokeskusteluja ennen päätöksentekoa. Luottamushenkilöiden ja asukkaiden vuoropuhelua on suunniteltu vahvistettavan mm. kutsumalla alueen luottamushenkilöt asukasfoorumeihin ja alueen päiviin.

Kuntalaisten kyselytunnin malli on uusi ja innovatiivinen. Vantaalla kaupunginvaltuuston selostustilaisuuden ja kyselytunnin yhteyteen sijoitettava asukkaiden kyselytunti on kuitenkin aikataulullisesti haastava. Selostustilaisuuksien selostusmäärät ovat suuria ja luottamushenkilöiden kyselytunnille toimittamat kysymykset jäävät usein käsittelemättä selostustilaisuuksien aikataulujen venymisen vuoksi. Selostustilaisuuksille ja kyselytunneille on lisäksi luottamushenkilöiden toimesta määriteltä kahden tunnin aikaraja, josta joustaminen vaikeuttaisi valtuustoryhmien omaa työskentelyä.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialalla selvitetään asukkaille suunnatun "lautakunnan kyselyvartin" kokeilemista keväällä 2022. Asukkaiden kyselyvartti voisi toteutua ennen lautakunnan kokousta esimerkiksi Facebook-livenä, jossa lautakunnan puheenjohtaja ja/tai vaihtuva lautakunnan jäsen keskustelee apulaiskaupunginjohtajan kanssa lautakunnan käsittelyyn tulevista aiheista. Asukkaat voisivat esittää heille kysymyksiä lähetyksen keskustelukentässä.

Kaupunginhallitus 13.12.2021 § 19

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Juha Malmille ja 5 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialojen esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus.

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 17

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Juha Malmille ja 5 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialojen esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Juha Malmin ja 5 muun valtuutetun aloite kuntalaisille oma kyselytunti lisäämään kuntalaisten osallisuutta päätöksentekoon

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

vastaava hallintoasiantuntija Henna Yli-Leppälä, puh. 043 825 9583, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



Juha Malmin ja 5 muun valtuutetun aloite kuntalaisille oma kyselytunti lisäämään kuntalaisten osallisuutta päätöksentekoon

VD/4993/00.02.00.03/2021

Juha Malmi sekä 5 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”ESITYS

Tässä valtuustoaloitteessa esitetään, että vantaalaiset voisivat esittää kysymyksiä virkamiehille ja valtuutetuille ajankohtaisista aiheista valtuuston kyselytunnin yhteydessä klo 19.00 jälkeen.

KÄYTÄNTÖ

Kysymykset tulisi lähettää etukäteen viimeistään Vantaa-infoa edeltävänä maanantaina, joista valtuuston sihteeristö tai joku muu puolueeton toimielin valitsisi 1-3 kysymystä esitettäväksi valtuustossa. Kaikki lähetetyt kysymykset julkaistaisiin kuitenkin sekä virkamiehille että valtuutetuille erikseen vastattaviksi. Kysymykset voisi mahdollisesti esittää myös livenä valtuustossa tai sosiaalisen media kautta.

Aikaa kuntalaisten kysymyksiin vastaamiselle varattaisiin jokaisessa Vantaa-info-kokouksessa 30 minuuttia. Virkamiesten osalta vastausvuoro menisi kyseiselle toimialalle ja valtuutettujen osalta vastaajan valitsisi valtuustoryhmä. Kysymyksiin voisi vastata myös myöhemmin sosiaalisen median kanavalla suoraan kysyjälle.

PERUSTELUT

Vantaan tärkeimpiä strategisia asioita on kuntalaisten osallisuuden ja päätöksenteon läpinäkyvyyden lisääminen. Vantaalla on lisätty päätöksenteon näkyvyyttä monin keinoin. Vantaa-kanavalla voi seurata valtuuston kokouksia ja Vantaan kaupungin nettisivut jakavat runsaasti tietoa Vantaasta ja päätöksenteosta. Viestintä on kuitenkin varsin yksisuuntaista tiedotusta ilman vuorovaikutusta.

Kuntalaisten kyselytunti olisi jotain ihan uutta suomalaisessa kuntapolitiikassa. Täysin uusi toimintamalli, jossa kuntalaiset pääsisivät kuulluksi ja osallisiksi Vantaan ylimmän päätöksentekuelimen toimintaan. Tämä voisi omalta osaltaan edistää kuntalaisten kiinnostusta osallistua poliittiseen päätöksentekoon ja vaikuttamiseen yhteiskunnallisiin asioihin.

Parhaimmillaan se lisäisi äänestysaktiivisuutta, joka on Vantaalla tunnetusti hyvin matala. Olisi hienoa, jos Vantaa voisi olla edelläkävijä myös kuntalaisten osallistamisessa.”

Kaupunginvaltuusto 10.5.2021 § 29

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmistettavaksi.

Liite:

- allekirjoitettu Juha Malmin ja 5 muun valtuutetun aloite kuntalaisille oma kyselytunti lisäämään kuntalaisten osallisuutta päätöksentekoon



18 § Vastaus Markku Weckmanin ja 18 muun valtuutetun aloitteeseen pienydinvoimaselvitys Vantaalla

VD/11583/00.02.00.03/2021

RV/K-ML/RK-K/TK/HY-L

Markku Weckman sekä 18 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Tulee ryhtyä Helsingin ja Espoon esimerkin mukaiseen pienydinvoimaselvitykseen.

Pienydinvoimaloita suunnitellaan eri puolilla maailmaa. Helsinki ja Espoo ovat mukana kehityksessä. Espoon valtuusto on päättänyt selvittää, voisiko pienydinvoimaa sijoittaa kaupungin alueelle. Pienydinvoimalat olivat vielä muutama vuosi sitten futurismia. Nyt uskotaan, että pienvoimaloita on käytössä jo kymmenen vuoden kuluttua.

Poliittista ajattelua on kypsyttännyt ilmastonmuutos. Jos maailma haluaa siirtyä ilmastonmuutoksen edellyttämässä aikataulussa pois fossiilisesta energiasta, ydinvoimaa ei voi ohittaa, piti siitä tai ei. Kaupunkien suunnitelmat ulottuvat esimerkiksi kaavoituksessa niin kauas, että pienydinvoima tulee ottaa huomioon jo nyt.

Vantaan on luopumassa nopeassa aikataulussa hiilen ja kaasun käytöstä. Jätevoimalalla ja suunnitteilla olevalla maailman suurimmaksi sanotulla lämmön kausivarastolla ei kuitenkaan pystytä pitkällä aikavälillä turvaamaan riittävää energiatuotantoa.

Maapallon ilmaston etu kääntää vanhan kehotuksen nurin päin. ”Think big” on väärä suunta, kun haetaan ilmastoa rasittamattomia energiantuotantotratkaisuja. ”Think small” edustaa tulevaisuutta. Myös presidentti Sauli Niinistö antaa Maaseudun Tulevaisuuden haastattelussa vahvan tukensa ydin- ja tuulivoimalalle.

”Kyllähän ydinvoima on nyt ja sitten jatkossa väistämätön osa meidän energian tuotantoa ja saantia”, Niinistö toteaa.”

Kaupunginvaltuusto 15.11.2021 § 20

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Henkilöstön ja konserniohjauksen palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan kaupunki omistaa tytäryhtiö Vantaan Energia Oy:n 60-prosenttisesti. Omistuksensa kautta kaupunki varmistaa vaikutusmahdollisuutensa paikallisen energiainfrastruktuurin ylläpitämisessä ja kehittämisessä.

Vantaan Energian suunnitellut kehitysohjelmat johtavat yhtiön energiantuotannon fossiilittomuuteen vuonna 2026 ja hiilinegatiivisuuteen vuonna 2030. Siten yhtiö edistää osaltaan Vantaan kaupungin tavoitetta olla hiilineutraali vuonna 2030. Yhtiön investoinneista kohti hiilinegatiivisuutta ympäristöystävällistä lämpöä syntyy jopa yli Vantaan tarpeen, joten sitä on myytävissä myös pääkaupunkiseudun muille energiayhtiöille.



Näin ollen hiilinegatiiviseen lämmöntuotantoon ei tällä erää tarvita pienydinvoimaa. Esimerkiksi lämmön varastointia kehittämällä Vantaan Energia mahdollistaa laajemman joukon teknologisia ratkaisuja, kuten hukkalämpöjen, geotermisen energian, aurinko- ja tuulisähkön sekä aurinkolämmön hyödyntämisen energiantuotannossa. Uusiutuvan energian tuotantoteknologiat sekä hiilidioksidin talteenotto- ja hyödyntämisteknologiat tulevat kehittymään merkittävästi tulevina vuosina.

Vantaan Energia Oy seuraa kuitenkin pienydinvoiman kehittämispotentiaalia energiatuotannossa. Yhtiö on mukana VTT:n johtamassa ecoSMR-hankkeessa, jossa pienydinvoiman mahdollisuuksia tutkitaan. Ydinvoima yleisesti on päästöjen vähentämisen näkökulmasta kannatettavaa, mutta ratkaisuna pääkaupunkiseudun hiilineutraalisuustavoitteiden saavuttamiseen pienydinvoiman käytännön toteutettavuus on vielä kaukana tulevaisuudessa. Pienydinvoima voi siis pitkällä aikavälillä olla yksi mahdollinen osa pääkaupunkiseudun energiantuotantoa.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 18

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Markku Weckmanille sekä 18 muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle palvelualueen esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Markku Weckmanin ja 18 muun valtuutetun aloite pienydinvoimaselvitys Vantaalla

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu, esitys kaupunginvaltuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

konserniohjauksen päällikkö Riikka Kiljander-Kiiskinen, puh. 040 632 7880, etunimi.sukunimi[at]vantaa

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite Pienydinvoimaselvitys Vantaalla	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Tulee ryhtyä Helsingin ja Espoon esimerkin mukaiseen pienydinvoimaselvitykseen <i>Pienydinvoimaloita suunnitellaan eri puolilla maailmaa. Helsinki ja Espoo ovat mukana kehityksessä. Espoon valtuusto on päättänyt selvittää, voisiko pienydinvoimaa sijoittaa kaupungin alueelle. Pienydinvoimalat olivat vielä muutama vuosi sitten futurismia. Nyt uskotaan, että pienvoimaloita on käytössä jo kymmenen vuoden kuluttua.</i> <i>Poliittista ajattelua on kypsyttännyt ilmastonmuutos. Jos maailma haluaa siirtyä ilmastonmuutoksen edellyttämässä aikataulussa pois fossiilisesta energiasta, ydinvoimaa ei voi ohittaa, piti siitä tai ei. Kaupunkien suunnitelmat ulottuvat esimerkiksi kaavoituksessa niin kauas, että pienydinvoima tulee ottaa huomioon jo nyt.</i> <i>Vantaan on luopumassa nopeassa aikataulussa hiilen ja kaasun käytöstä. Jätevoimalalla ja suunnitteilla olevalla maailman suurimmaksi sanotulla lämmön kausivarastolla ei kuitenkaan pystytä pitkällä aikavälillä turvaamaan riittävää energiatuotantoa.</i> <i>Maapallon ilmaston etu kääntää vanhan kehotuksen nurin päin. "Think big" on väärä suunta, kun haetaan ilmastoa rasittamattomia energiantuotantoratkaisuja. "Think small" edustaa tulevaisuutta.</i> <i>Myös presidentti Sauli Niinistö antaa Maaseudun Tulevaisuuden haastattelussa vahvan tukensa ydin- ja tuulivoimalalle.</i> <i>"Kyllähän ydinvoima on nyt ja sitten jatkossa väistämätön osa meidän energian tuotantoa ja saantia", Niinistö toteaa.</i> Pvm 15.11.2021	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> Markku Weckman <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Tuukka Saimen 2. Kai-Ari Lundell 3. Janne Hartikainen 4. Juha Suoniemi 5. Juha Järä 6. Tuukka Saimen 7. Erika Veltheim 8. Niilo Kärki 9. Milad Dehghan 10. Mika Kasonen 11. Marjo Vacker 12. Nina Nummela 13. Mikko Viilo 14. Suvi Karhu 15. Mika Niikko 16. Manav Phull 17. Oskari Iivarinen 18. Aapo Happonen



19 § Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan apulaiskaupunginjohtajan sijaiset

VD/3943/00.01.01.03/2020

TA/ML-L/TP/AH

Hallintosäännön 14 luvun 9 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää kaupunginjohtajan ja apulaiskaupunginjohtajien sijaisista.

Kaupunginhallitus on 8.2.2021 § 15 nimennyt sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan apulaiskaupunginjohtajan sijaiset. Toimialalla on katsottu, että aiemmin tehtyä päätöstä on tarpeen muuttaa henkilövaihdosten takia.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 19

Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) nimetä sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan apulaiskaupunginjohtajan sijaiset 1.2.2022 alkaen seuraavassa järjestyksessä:
 1. vanhus- ja vammaispalvelujen johtaja Minna Lahnalampi-Lahtinen
 2. perhe- ja sosiaalipalvelujen johtaja va. Mirja Varis
 3. talous- ja hallintojohtaja Teemu Paavola
 4. terveystalouden johtaja vs. Piia Niemi-Mustonen
- b) valtuuttaa kaupunginjohtaja tarvittaessa tilapäisesti päättämään kohdassa a) nimettyjen lisäksi apulaiskaupunginjohtajan muista sijaisista.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Sosiaali- ja terveydenhuollon toimiala

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

talous- ja hallintojohtaja Teemu Paavola, puh. 09 8392 4290, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



20 §

Sosiaali- ja terveydenhuollon valmiussuunnitelma 2021

VD/168/09.05.00.00/2018

TA/TP/RL/AH

Valmiuslain mukaan kuntien tulee varmistaa tehtäviensä mahdollisimman häiriötön hoito myös poikkeusoloissa laatimalla valmiussuunnitelma ja tekemällä poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluja. Vantaalla jokainen toimiala laatii oman valmiussuunnitelmansa.

Kaupunginhallitus on 8.2.2021 vahvistanut kaupunkikonsernin valmiusohjeen, jossa kuvataan valmiussuunnittelun lähtökohdat ja merkittävimmät kaupunkitason riskit.

Hallintosäännön 9 luvun § 1:n mukaisesti kaupunginhallitus hyväksyy sosiaali- ja terveydenhuollon valmiussuunnitelman. Suunnitelma tarkistetaan kolmen vuoden välein. Voimassa oleva valmiussuunnitelma on hyväksytty sosiaali- ja terveyslautakunnassa ja kaupunginhallituksessa vuonna 2018.

Valmiussuunnitelman päivittämisestä vastaa talous- ja hallintojohtaja. Valmiussuunnitelman valmisteluun ovat osallistuneet sosiaali- ja terveystoimen palvelualueiden sekä suun terveydenhuollon liikelaitoksen johtajat sekä asiantuntijat, hallintopäällikkö, kaupungin turvallisuuspäällikkö sekä pelastuslaitoksen edustajat.

Työryhmän tehtävänä on ollut päivittää sosiaali- ja terveystoimen valmiussuunnitelma Vantaan kaupungin valmiusohjeiden mukaisesti.

Valmiussuunnittelua ohjaa lainsäädäntö ja valtakunnallinen ohjeistus, joista tärkeimmät ovat:

- Valtioneuvoston periaatepäätös yhteiskunnan turvallisuusstrategiasta (YTS)
- Valmiuslaki
- Puolustustilalaki
- Pelastuslaki
- Sosiaali- ja terveydenhuollon lainsäädäntö
- Valtion viranomaisohjeet

Päivitetty valmiussuunnitelma noudattaa rakenteeltaan voimassa olevaa suunnitelmaa, mutta suunnitelma on kauttaaltaan tarkistettu ja päivitetty. Rakennetta on tiivistetty ja jäsennelty luettavampaan muotoon. Suun terveydenhuollon liikelaitoksen osio lisätty.

Valmiussuunnitelma on viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:n 1 momentin 7 ja 8 kohtien nojalla salassa pidettävä.

Sosiaali- ja terveyslautakunta käsittelee asian ja esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi sosiaali- ja terveydenhuollon valmiussuunnitelman 2021.

Vantaan ja Keravan hyvinvointialue tulee tekemään oman valmiussuunnitelmansa sosiaali- ja terveysministeriön ohjeistuksen mukaisesti.



Sosiaali- ja terveyslautakunta 14.12.2021 § 9

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi sosiaali- ja terveydenhuollon valmiussuunnitelma 2021.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 20

Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä liitteen mukainen sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan valmiussuunnitelma.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Vantaan kaupungin sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan valmiussuunnitelma 2021 (Salassa pidettävä, laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 24 § 1 mom. 7 ja 8 k.)

Täytäntöönpano: Sosiaali- ja terveydenhuollon toimiala

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

talous- ja hallintojohtaja Teemu Paavola, puh. 040 352 4103, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi.
hallintopäällikkö Riikka Lindroos, puh. 040 5346 962, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi.



21 §

Vastaus Funda Demirin ja kahdeksan muun valtuutetun aloitteeseen lääkärinviran avaamisesta Myyrmäen kuntoutus- ja arviointiyksikköön

VD/8383/00.02.00.03/2021

TA/ML-L/EK/AH

Funda Demiri ja 8 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Myyrmäen kuntoutus- ja arviointiyksikössä toteutetaan ikäihmisille suunnattua lyhytaikaishoitoa, joka tukee ja ylläpitää kotona asumista. Tämän lisäksi yksikkö tarjoaa tehokuntoutusjaksoja sekä kriisihoitoa, kun ikäihminen tarvitsee akuuttia hoidon arviointia.

Kriisiasiakkailla sekä tehokuntoutujilla on useasti monisairauksia, jotka tarvitsevat jatkuvaa arviointia, seuraamista sekä lääkemuutoksia tai lisäyksiä. Tämä on hankalaa, kun yksikössä ei ole lääkäriä, joka voisi tehdä tarvittavia muutoksia sekä arvioida tai ottaa kantaa asiakkaan tilanteeseen yhdessä hoitajan kanssa. Tällä hetkellä hoitajat jonottavat puhelimitse terveystakeskukseen tai asiakas on lähetetty sairaalaan voinnin arviointiin. Apotti-tietojärjestelmän kautta on mahdollista laittaa asiakkaan omalääkärille viestiä, jos asiakkaalla on tällainen, mutta vastauksen saamiseen saattaa kulua useita päiviä. Lääkärit eivät myöskään mielellään tee lääkemuutoksia tai lisäyksiä, koska eivät kykene ottamaan kantaa asiakkaan vointiin, kun eivät asiakasta ole tavanneet.

Tarpeettomat sairaalareissut, hoitajien puhelimitse terveystakeskukseen jonottamiset sekä lääkärin viestien odottelu aiheuttavat huolta erityisesti kriisiasiakkaiden ja muistisairaiden osalta sekä, vaikeuttavat ikäihmisten toimintakyvyn arviointia. Tämä lisää jo valmiiksi kuormittuneiden hoitajien työkuormaa sekä viivästyttää asiakkaiden asioiden hoitoa, joka passivoi asiakkaita laitoshoidon kuntoutumisen sijaan. Yksikön tavoitteena ja tarkoituksena on kuntouttaa ikäihmisiä sekä ylläpitää ja tukea kotona asumista. Saamalla yksikköön lääkäri, voitaisiin yksikön toimintaa parantaa ja ikäihmiset saisivat tarvitsemaansa hoitoa ja kuntoutusta nopeammin ja inhimillisemmin.

Vantaan Kaupungin strategiassa sanotaan, että ”lääkäiden henkilöiden toimintakykyä edistetään ja ylläpidetään sairauksia ennaltaehkäisemällä, suunnitelmallisella hoidolla ja kuntoutuksella. Tavoitteena on, että iäkäs henkilö voi asua omassa kodissaan mahdollisimman pitkään.”

Jotta tätä todella tukisimme, me aloitteen allekirjoittaneet edellytämme, että Myyrmäen kuntoutus- ja arviointiyksikköön avataan lääkärinvirka. Tämän lisäksi kaupungin tulisi tarkastella myös muiden kuntoutus- ja arviointiyksiköiden tilanne tämän suhteen.”

Kaupunginvaltuusto 23.8.2021 § 33

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Sosiaali- ja terveydenhuollon toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Lyhytaikaishoito on suunnitelmallista kotona asumista ja omaishoitoa tukevaa hoivaa ja kuntoutusta. Lyhytaikaishoito voidaan järjestää yksittäisenä hoitajaksona esim. sairaalasta kotiutumisen tai palvelujen tarpeen kokonaisvaltaisen arvioinnin tekemiseksi tai etukäteen suunniteltuina jaksoina. Vantaalla



lyhytaikaishoitoa toteutetaan neljässä tähän toimintaan erikoistuneessa Vanhus- ja vammaispalvelujen Erityisasumisen yksikössä, jotka sijaitsevat Myyrmäen, Simonkylän ja Korson vanhustenkeskuksissa. Lyhytaikaishoidon asiakaspaikkoja on tällä hetkellä yhteensä 99.

Lyhytaikaishoidon asiakkaat ovat usein monisairaita ja palvelujen tarve, mukaan lukien lääkäripalvelut, vaihtelee yksilöllisesti. Asiakkaiden kokonaisvaltaiseen hoitoon osallistuu useita yhteistyökumppaneita, esimerkiksi omaishoitaja ja läheiset, asiakasohjausyksikkö, kotihoito, hoitava lääkäri (terveysasemalla, kotihoidossa tai yksityisellä lääkäriasemalla) sekä erityistyöntekijöitä ja muiden hoitoyksiköiden edustajia. Yhteistyön lähtökohtana on asiakkaan hyvinvoinnin edistäminen ja hänen läheisensä tukeminen. Lyhytaikaishoidon avulla mahdollistetaan asiakkaan kotona selviytyminen ja omaisen jaksaminen mahdollisimman pitkään.

Vanhus- ja vammaispalvelujen erityisasumisen asiakkaat saavat hoivan ja hoidon sekä kuntoutuksen palvelut kaupungin omana ja/ tai kilpailutettuna toimintana. Lääkäripalvelut järjestetään kaikille vantaalaisille avoterveydenhuollon lääkäripalvelujen kautta. Tehostetun asumispalvelun yksiköihin (pitkäaikainen asuminen) avoterveydenhuolto on kilpailuttanut lääkäripalvelut. Lyhytaikaishoidon yksiköiden asiakkaisiin tämä lääkäripalvelu ei ulotu. Ennakoivalla kotikäynnillä tai asiakkaan saapuessa hoitojaksolle lyhytaikaishoitoon selvitetään asiakkaan omalääkäri. Mikäli asiakas tarvitsee hoitojakson aikana lääkäriä, otetaan hoitavasta yksiköstä ensisijaisesti yhteyttä nimettyyn omalääkäriin. Niiden asiakkaiden osalta, joiden lääketieteellinen hoito on linjattu kotihoidon lääkäriin kuuluvaksi, otetaan yhteys nimettyyn kotihoidon lääkäriin. Asiakkaiden ensisijainen lääkärikontakti ja lääketieteellinen vastuu on avohoidon puolella myös lyhytaikaishoidon jaksojen aikana. Kotona asuvalla asiakkaalla on myös aina oikeus itse valita lääkäriinsä esim. yksityiseltä puolelta omakustanteisesti.

Lyhytaikaishoidon asiakkaan lääkäri on siis yleensä oman alueen terveysaseman lääkäri, jota voidaan konsultoida tarvittaessa Apotin välityksellä tai puhelimitse. Avoterveydenhuollon lääkäriresurssien vähyys näkyy myös lyhytaikaishoidon asiakkaiden saamassa lääkäripalvelussa ja / tai sen puutteessa. Terveysasemien lääkäreiden työkuorma on suuri, ja yllättäen esille tulevat lyhytaikaishoidon asiakkaiden palvelutarpeet on haastavaa mahdollistaa päivittäiseen työohjelmaan. Lyhytaikaishoidon yksiköissä ei ole pääsääntöisesti mahdollisuutta sairaalatasoisen hoidon toteuttamiseen, mikä ei ole tarkoituksenakaan, sillä yksikön toiminta on rinnastettavissa asiakkaan kotona asumiseen. Terveysasemien lääkäreillä ei ole mahdollisuutta tehdä käyntejä yksikköön. Kuitenkin tarvittaessa tilannetta tarkastellaan yksilöllisesti ja mahdollisuus esimerkiksi kotisairaalan käynteihin pyritään järjestämään yksikössä. Akuuteissa tilanteissa voidaan konsultoida liikkuvaa sairaalapalvelua (LiiSa) tai Peijaksen sairaalan päivystystä. Henkilökunta arvioi jokaisen akuutin tilanteen yksiköllisesti ja on tarvittaessa yhteydessä kiireettömään sairaankuljetukseen tai hätäkeskukseen. Virka-aikana terveysasemat vastaavat arviointi- ja kuntoutusyksikön konsultaatioihin kuluvan päivän aikana.

Sairaalatasoista hoidon tarpeen arviointia tuodaan asiakkaan luo liikkuvan sairaalapalvelun LiiSan myötä. Toiminnan pilotointi on aloitettu Vantaalla maaliskuussa 2021. LiiSan toiminta on jatkossa tarkoitus laajentaa kaikkiin Erityisasumisen yksiköihin ja koskemaan kaikkia kotihoidon asiakkaita. Liikkuvan sairaalapalvelun toiminta perustuu asiakkaan luona tapahtuvaan hoidon tarpeen arviointiin sekä välittömään hoidon aloittamiseen (vrt. päivystyksen sairaanhoitajan arvio ja seulonta sekä diagnostiikkaa tukevat mittaukset). Liikkuvan sairaalan palvelun avulla vältetään tarpeettomia siirtoja päivystyspoliklinikoille ja tuotetaan hoito asiakkaan omassa turvallisessa asumisympäristössä. Liikkuva sairaalapalvelu ei kuitenkaan korvaa yksiköiden hoitotyötä tai lääkäryötä.

Lääkäripalveluiden tuottamista on syytä tarkastella kaikkien yksiköiden kannalta ja varmistaa tasavertainen palvelu kaikille lyhytaikaishoidon asiakkaille. Myyrmäen arviointi- ja kuntoutusyksikössä ei ole tarvetta kokoaikaiselle lääkäriin, vaan arvioitu tarve on noin kahdeksan tuntia viikossa.



Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 21

Sosiaali- ja terveystoimen apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Funda Demirille ja 8 muulle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Funda Demirin ja kahdeksan muun valtuutetun aloite lääkärinviran avaamisesta Myyrmäen kuntoutus- ja arviointiyksikköön

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

vanhus- ja vammaispalvelujen johtaja Minna Lahnalampi-Lahtinen, puh. 050 312 1815
va. terveystoimen johtaja Piia Niemi-Mustonen, puh. 050 312 1774
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi.

VALTUUSTOALOITE KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS 23.8.2021	
Lääkäriviran avaaminen Myyrmäen kuntoutus- ja arviointiyksikköön	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Myyrmäen kuntoutus- ja arviointiyksikössä toteutetaan ikäihmisille suunnattua lyhytaikaishoitoa, joka tukee ja ylläpitää kotona asumista. Tämän lisäksi yksikkö tarjoaa tehokuntoutusjaksoja sekä kriisihoitoa, kun ikäihminen tarvitsee akuuttia hoidon arviointia. Kriisiasiakkailla sekä tehokuntoutujilla on useasti monisairauksia, jotka tarvitsevat jatkuvaa arviointia, seuraamista sekä lääkemuutoksia tai lisäyksiä. Tämä on hankalaa, kun yksikössä ei ole lääkäriä, joka voisi tehdä tarvittavia muutoksia sekä arvioida tai ottaa kantaa asiakkaan tilanteeseen yhdessä hoitajan kanssa. Tällä hetkellä hoitajat jonottavat puhelimitse terveystieteiden keskuksen ajanvaraukseen tai asiakas on lähetetty sairaalaan voinnin arviointiin. Apotti-tietojärjestelmän kautta on mahdollista laittaa asiakkaan omalääkärille viestiä, jos asiakkaalla on tällainen, mutta vastauksen saamiseen saattaa kulua useita päiviä. Lääkärit eivät myöskään mielellään tee lääkemuutoksia tai lisäyksiä, koska eivät kykene ottamaan kantaa asiakkaan vointiin, kun eivät asiakasta ole tavanneet. Tarpeettomat sairaalareissut, hoitajien puhelimitse terveystieteiden keskuksen jonottamiset sekä lääkärin viestien odottelu aiheuttavat huolta erityisesti kriisiasiakkaiden ja muistisairaiden osalta sekä, vaikeuttavat ikäihmisten toimintakyvyn arviointia. Tämä lisää jo valmiiksi kuormittuneiden hoitajien työkuormaa sekä viivästyttää asiakkaiden asioiden hoitoa, joka passivoi asiakkaita laitoshoidon kuntoutumisen sijaan. Yksikön tavoitteena ja tarkoituksena on kuntouttaa ikäihmisiä sekä ylläpitää ja tukea kotona	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Funda Demiri</i> <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Antero Eerola 2. Tiina Tuomela 3. Marjo Vacker 4. Minttu Sillanpää 5. Jussi Saramo 6. Sirpa Kauppinen 7. Jouko Jääskeläinen 8. Reija Friman

asumista. Saamalla yksikköön lääkäri, voitaisiin yksikön toimintaa parantaa ja ikäihmiset saisivat tarvitsemaansa hoitoa ja kuntoutusta nopeammin ja inhimillisemmin.

Vantaan Kaupungin strategiassa sanotaan, että ”lökkäiden henkilöiden toimintakykyä edistetään ja ylläpidetään sairauksia ennaltaehkäisemällä, suunnitelmallisella hoidolla ja kuntoutuksella. Tavoitteena on, että iäkäs henkilö voi asua omassa kodissaan mahdollisimman pitkään.”

Jotta tätä todella tukisimme, me aloitteen allekirjoittaneet edellytämme, että Myyrmäen kuntoutus- ja arviointiyksikköön avataan lääkärinvirka. Tämän lisäksi kaupungin tulisi tarkastella myös muiden kuntoutus- ja arviointiyksiköiden tilanne tämän suhteen.

23.08.2021



22 § Perusopetuksen poikkeusjärjestelyt XIV

VD/9738/00.01.01.01/2020

KK/S-AP/HY-L

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 1 §:n 5 momentin 30 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kunnan tartuntatautilain torjunnasta vastaavana toimielimenä tartuntatautilain 58 §:n mukaisista toimenpiteistä.

Tartuntatautilain 58 §:n mukaan, kun laajaa tartunnan vaaraa aiheuttava yleisvaarallinen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäilty tartuntatauti on todettu tai sen esiintyminen on perustellusti odotettavissa, kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin voi päättää toimialueellaan mm. oppilaitosten sulkemisesta. Edellytyksenä on lisäksi, että toimenpide on välttämätön yleisvaarallisen tai yleisvaaralliseksi epäillyn tartuntataudin leviämisen estämiseksi.

Perusopetuslakiin on määräaikaaisesti lisätty 20 a §. Kyseisen pykälän nojalla, jos opetusta ei tartuntatautilain 58 §:n nojalla annettavan päätöksen nojalla voida järjestää turvallisesti lähiopetuksena koulussa tai muussa opetuksen järjestämispäikassa, voidaan siirtyä poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin. Poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin siirtymistä koskeva päätös voidaan tehdä enintään yhden kuukauden ajaksi kerrallaan. Poikkeuksellisten opetusjärjestelyjen aikana opetusta järjestetään osittain tai kokonaan muuna kuin lähiopetuksena etäyhteyksiä noudattaen.

Vantaalla koronatartuntojen määrä on noussut merkittävästi viime viikkoina. Koronatartuntoja on erityisesti nuorten ja nuorten aikuisten joukossa. Koronatartuntojen ilmaantuvuusluku 14 vuorokauden osalta 7.1.2022 on ollut 3164,4/100 000 asukasta kohden, mikä on suurin luku koko epidemian aikana.

Vantaan kaupungin alueella epidemian tilanne huomioiden on olemassa perusteet peruskoulujen osittaiselle tai kokonaan sulkemiselle tartuntatautilain 58 §:n nojalla. Lievempänä keinona opetuksen järjestäjä voi päättää poikkeusjärjestelyn toteuttamisesta, jotta peruskoulujen osittaiselta tai kokonaan sulkemiselta vältyttäisiin.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 22

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään, että koronaepidemian vuoksi on olemassa perusteet sille, että Vantaan kaupungin alueella sijaitsevilla peruskouluilla voidaan siirtyä perusopetuslain 20 a §:n mukaisiin poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin. Poikkeusjärjestelyihin siirtymisestä päätöksen tekee opetuksen järjestäjä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kasvatuksen ja oppimisen toimiala, Yhteiset palvelu

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Sari-Anna Pennanen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



23 §

Kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpideohjelman tiedoksi merkitseminen

VD/12245/00.01.02.00/2021

KK/TT-L/AH

Vantaan kaupungin vuoden 2021 talousarviokirjaan on kirjattu seuraava tavoite: ”Hyvinvoiva oppilas: Edellytämme kouluilta toimintamallia sosiaalisten ja tunnetaitojen kehittämiseksi. Kiusaamisen ja väkivallan ehkäisyyn panostetaan aktiivisesti ja systemaattisesti yhteistyössä alueen muiden toimijoiden, kuten sosiaali- ja nuorisotyön ja poliisin kanssa. Tuloksena on kaupunkitasoinen toimintamalli, josta raportoidaan opetuslautakunnalle ja kaupunginhallitukselle vuoden 2021 loppuun mennessä”.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan johtoryhmä päätti, että toimenpideohjelma laaditaan koskemaan kaikkia toimialan palvelualueita, jotka tarkentavat sisältöjä omaan toimintaympäristöönsä soveltuviksi. Toimenpideohjelman laatiminen annettiin tehtäväksi opiskeluhuollon ja hyvinvoinnin kehittämisryhmälle. Kehittämisryhmään kuuluu kaikkien kasvatuksen ja oppimisen palvelualueiden edustajat ja ennaltaehkäisevän terveydenhuollon sekä nuorisopalvelujen edustajat.

Toimenpideohjelman luonnos on ollut laajalla kommenttikierroksella palvelualueiden, ennaltaehkäisevän terveydenhuollon ja nuorisopalvelujen johtoryhmissä, opiskeluhuollon ja hyvinvoinnin ohjausryhmässä, oppilaskunnissa ja nuorisovaltuustossa, vanhempainyhdistys Vanvaryssa, sovittelutoimistossa, Itä-Uudenmaan poliisissa ja sosiaalitoimen edustajilla. Toimenpideohjelmaa on esitelty kasvatuksen ja oppimisen lautakunnassa 8.11.2021 ja kaupungin johtoryhmässä 22.11.2021.

Ohjelma sisältää yhdeksän toimenpidettä, joilla ehkäistään ja puututaan kiusaamiseen. Se jalkautetaan toimintayksiköihin keväällä 2022 ja otetaan käyttöön 1.8.2022. Ensimmäinen arviointi tehdään vuoden 2022 lopussa ja sen jälkeen toimenpideohjelma arvioidaan vähintään valtuustokausittain. Kiusaamista ehkäiseviä toimia ovat: yhteisöllisen hyvinvoinnin vahvistaminen; yhteisöä, luokkia ja ryhmiä koskevien sääntöjen sopiminen; osallisuuden ja yhteistoiminnan kehittäminen; hyvinvoinnin mittaaminen. Kiusaamiseen puuttuvia toimia ovat: jokainen aikuinen puuttuu kiusaamiseen; kiusaamisesta ilmoittamisen kanavat; jokaisessa yksikössä toimii kiusaamisen selvittelyn ja puuttumisen ryhmä; sovittelu- ja ankkuritoimintaa vahvistetaan kouluissa ja oppilaitoksissa; pitkittyneeseen ja haastavaan kiusaamiseen puuttuminen. Kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpideohjelma liitteenä.

Kaupunginhallitus 13.12.2021 § 21

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Merkitään tiedoksi kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpideohjelma.

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 23

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Merkitään tiedoksi kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpideohjelma.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Lisäksi merkittiin seuraavat pöytäkirjalausumat:

Kaupunginhallitusryhmien yhteinen pöytäkirjalausuma:

”Pitkittyneeseen ja haastavaan kiusaamiseen puuttumisen toteutus on varmistettava, jotta toimenpideohjelma pystytään toteuttamaan asianmukaisesti.”

Perussuomalaisten, kokoomuksen ja vihreän kaupunginhallitusryhmän pöytäkirjalausuma:

”Jos pitkittynyt kiusaaminen tai väkivalta kaikista edellä mainituista toimenpiteistä huolimatta ei lopu, kiusaaja voidaan siirtää toiseen lähikouluun.”

Liite:

- Kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpideohjelma

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhaku: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

opiskeluhuollon päällikkö vs. Tanja Tikkanen-Lamminen, puh. 040 3533774,
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpideohjelma

Kiusaamisesta on kyse silloin, kun lapsi, nuori tai aikuisopiskelija joutuu toistuvasti ja systemaattisesti vertaisen tai ryhmän tahallisen ikävän toiminnan kohteeksi. Kiusaaminen voi olla henkistä, fyysistä tai sosiaalista (esimerkiksi ryhmästä poissulkeminen). Siihen liittyy yleensä voimasuhteiden epätasapaino: kiusattu lapsi, nuori tai aikuisopiskelija on jollakin tavalla puolustuskyvytön kiusaajaan tai kiusaajiin nähden. Riidat ja erimielisyydet eroavat kiusaamisesta siinä, että ne ovat usein hetkellisiä, eikä niiden kohteeksi joudu jatkuvasti sama henkilö eikä niissä usein ole voimasuhteiden epäsuhtaa. Jokaisen oma kokemus kiusattuna olemisesta on keskeistä.

Tämä toimenpideohjelma koskee kaikkia kasvatuksen ja oppimisen toimialan palvelualueita eli jokaista päiväkotia, koulua ja toisen asteen oppilaitosta. Palvelualueet tarkentavat sisältöjä omaan toimintaympäristöönsä soveltuviksi. Toimintayksiköt sopivat yksikössä käytössä olevista konkreettisista toimintatavoista. Toimenpideohjelmaa jalkautetaan toimintayksiköihin keväällä 2022 ja otetaan käyttöön 1.8.2022. Ensimmäinen arviointi tehdään vuoden 2022 lopussa ja sen jälkeen toimenpideohjelma arvioidaan vähintään valtuustokausittain.

Kiusaamista ehkäisevät toimenpiteet

1. Yhteisöllisen hyvinvoinnin vahvistaminen

On tärkeää, että jokainen lapsi, nuori ja aikuisopiskelija kokee kuuluvansa omaan yhteisöönsä sen täysiarvoisena jäsenenä. Lapset, nuoret ja aikuisopiskelijat osallistuvat aktiivisesti yhteisöllisen hyvinvointityön suunnitteluun, toteuttamiseen, kehittämiseen ja arviointiin. Yhteisöllistä hyvinvointia luodaan yhteistyössä myös huoltajien kanssa. Kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimintamalleista tiedotetaan huoltajille. Erityistä huomiota kiinnitetään haavoittuvassa asemassa oleviin lapsiin, nuoriin ja aikuisopiskelijoihin.

Kiinnitetään huomiota jatkuvaan ryhmäyttämiseen

Ryhmäyttäminen on jatkuva, läpi toiminta-/lukuvuoden toteutuva prosessi. Erityistä huomiota kiinnitetään siirtymävaiheisiin. Opiskeluhuollon työntekijät tapaavat 7. luokkien ja toisen asteen aloittavat oppilaat/opiskelijat ryhmissä, keskusteluteemoina muun muassa hyvinvointi, mielenterveys ja kiusaamisen vaikutukset hyvinvointiin. Ryhmäyttämistä tehdään yhteistyössä nuorisopalvelujen ja/tai muiden kumppaneiden kanssa.

Kaikilla toimipisteillä on käytössä hyvinvoinnin vuosikello ja suunnitelma tunne- ja vuorovaikutustaitojen vahvistamiseen ja opettamiseen. Nämä sisällytetään jo olemassa oleviin suunnitelmiin, esimerkiksi lukuvuosisuunnitelmaan. Henkilöstölle järjestetään koulutusta hyvinvoinnin edistämisestä, tunne- ja vuorovaikutustaidoista sekä kiusaamisen ehkäisemisestä ja puuttumisesta.

2. Yhteisöä, luokkia ja ryhmiä koskevien sääntöjen sopiminen

Arvot ja asenteet näkyvät arjen käytänteissä, niitä konkretisoidaan yhdessä lasten, nuorten ja aikuisopiskelijoiden kanssa. Koulun ja oppilaitoksen järjestyssäännöt käydään läpi lukuvuoden aluksi. Luokkien ja ryhmien säännöt laaditaan yhdessä. Vahvistetaan positiivisella tavalla yhteisten sääntöjen ja ohjeiden noudattamista.

3. Osallisuuden ja yhteistoiminnan kehittäminen

Lasten, nuorten ja aikuisopiskelijoiden osallisuutta ja yhteistoimintaa kehitetään. Tukioppilas-, kummi- ja tutortoimintaa vahvistetaan hyvinvoinnin edistämiseksi, kiusaamisen ehkäisyssä ja lievien ristiriitatilanteiden selvittelyssä. Päiväkodeissa ja oppilaitoksissa voi olla käytössä myös jokin vertaissovittelumalli.

4. Hyvinvoinnin mittaaminen

Hyvinvointitietoa seurataan ja hyödynnetään säännöllisesti kyselyjen avulla. Saatua tietoa analysoidaan ja sitä käytetään kiusaamisen ehkäisemiseen sekä siihen puuttumiseen. Esimerkkejä kyselyistä: Kouluterveyskysely, School Day -hyvinvointisovellus, Kiva-koulu -kysely ja toimipisteiden omat kyselyt.

Kiusaamiseen puuttumisen toimenpiteet

5. Jokainen aikuinen puuttuu kiusaamiseen

Päiväkodeissa, kouluissa ja oppilaitoksissa jokainen aikuinen puuttuu havaitsemaansa epäkunnioittavaan, asiattomaan ja pahaa mieltä aiheuttavaan käytökseen systemaattisesti. Henkilöstön osaamista kiusaamisen havaitsemisessa vahvistetaan. Tarkemmat puuttumisen prosessikuvaukset ovat kuvattuna yksikkökohtaisissa kiusaamisen ehkäisyn- ja puuttumisen suunnitelmissa. Huoltajat ja vanhemmat informoidaan niistä tavoista, millä kiusaamista yksikössä selvitetään.

6. Kiusaamisesta ilmoittamisen kanavat

Kiusaaminen tulee saada näkyväksi. Jokaisen lapsen, nuoren, huoltajan sekä aikuisopiskelijan tulee tietää, mitä erilaisia tapoja on tuoda kiusaaminen esiin. Kiusaamisen aktiivinen esillä pitäminen ja puheeksi otto tulee tapahtua sekä yhteisöllisellä että yksilöllisellä tasolla.

Toimipisteissä on käytössä esimerkiksi postilaatikoita, johon oppilas/opiskelija voi jättää ilmoituksen kiusaamisesta. Perusopetuksessa on käytössä sähköinen Someturva-palvelu sosiaalisessa mediassa tapahtuvan kiusaamisen ilmoittamiseen ja avun pyytämiseen. Someturvan käyttö laajennetaan perusopetuksesta toisen asteen koulutukseen. Toisella asteella Variassa on käytössä Annie-sovellus.

7. Jokaisessa yksikössä toimii kiusaamisen selvittelyn ja puuttumisen ryhmä

Ryhmä huolehtii kiusaamiseen puuttumisesta sekä seurannasta koko yhteisössä. Ryhmään nimetään lasten/nuoren/aikuisopiskelijoiden edustaja. Huoltajia ja vanhempia kuullaan säännöllisesti. Ryhmä hyödyntää toiminnassaan yksikkökohtaisia suunnitelmia sekä tarvittaessa kriisikortteja.

Kiusaamistilanteiden selvittäminen, kirjaaminen ja seuranta on kuvattu yksikkökohtaisissa kiusaamisen ehkäisyn- ja puuttumisen suunnitelmissa. Niissä huomioidaan vanhempien aktiivinen osallistuminen, jotta kiusaaminen saadaan loppumaan.

Kiusatulle nimetään tukiaikuinen. Kiusatun kanssa sovitaan, että hänelle nimetään yhteisöstä luottoaikuinen, jolta hän saa erityistä tukea ja apua. Lapsi, nuori tai aikuisopiskelija voi vaikuttaa siihen, kuka hänen tukiaikuisenaan toimii. Myös kiusaaja voi saada tukiaikuisen.

8. Sovittelu- ja Ankkuritoimintaa vahvistetaan kouluissa ja oppilaitoksissa

Sovittelutoimistosta voi pyytää apua, kun koulun/oppilaitoksen omat keinot eivät riitä tai tilanteen käsittelyyn toivotaan ulkopuolista apua. Rikoksen tunnusmerkistön täyttävät

tapaukset voivat ohjautua sovitteluun poliisin kautta. Kun asian soveltuvuus sovitteluun askarruttaa, voi sovittelutoimistoon soittaa konsultaatiopuhelun ja pohtia tilannetta sovittelun ammattilaisen kanssa.

Ankkuritoiminta kohdistuu varhaisessa vaiheessa rikoksilla oireilevien nuorten hyvinvoinnin edistämiseen ja rikosten ehkäisemiseen. Ankkuritiimissä on mukana poliisi, sosiaalityöntekijä, terveydenhoitaja ja nuorisotyöntekijä. Lisäksi toimintaan nimetään opetustoimen työntekijä.

9. Pitkittyneeseen ja haastavaan kiusaamiseen puuttuminen

Tarjotaan yksiköille ulkopuolista osaamista ja apua pitkittyneisiin ja haastaviin kiusaamis- ja väkivaltatapauksiin. Selvitetään mahdollisuuksia hankkia ulkopuolista osaamista ja apua, jolla ratkaistaan pitkittyneet ja haastavat kiusaamis- ja väkivaltatapaukset. Tämä edellyttää erillistä rahoitusta.



24 §

Vastaus Minttu Sillanpään ja Funda Demirin sekä 17 muun valtuutetun aloitteeseen antirasistista koulutusta varhaiskasvatuksen ja koulujen henkilökunnalle

VD/11593/00.02.00.03/2021

KK/AI/AH

Minttu Sillanpää ja Funda Demiri sekä 17 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen koskien antirasistista koulutusta varhaiskasvatuksen ja koulujen henkilökunnalle:

”Vantaan kaupunki on sitoutunut kaikessa toiminnassaan tasa-arvoon ja yhdenvertaisuuteen. Syrjintää ja rasismia ei suvaita vaan ennaltaehkäistään.

Yhdenvertaisuusvaltuutettu keräsi syksyllä 2019 tietoa afrikkalaistaustaisten henkilöiden kokemasta syrjinnästä verkkolomakkeen ja yksilöhaastattelujen avulla. Kyselyn mukaan: ”Selvä enemmistö kyselyn vastaajista on kokenut syrjintää koulutuksessa (67 %). Rasismia ilmenee vastaajien mukaan opiskelijoiden, opetushenkilökunnan sekä muun henkilökunnan, kuten kuraattorin ja kouluterveydenhoitaja taholta. Lähes viidesosa vastaajista on kokenut syrjintää jo ennen kouluikää varhaiskasvatuksessa. Eniten syrjintää on koettu vuorovaikutustilanteissa muiden oppilaiden kanssa poissa opettajien valvovan silmän alta, esimerkiksi välitunnilla.”

Kouluterveyskyselyissä on toistuvasti huomattu, että maahanmuuttajataustaiset oppilaat kokevat kiusaamista enemmän kuin muut. Kiusaaminen on syrjivää, joka kohdistuu usein lapsen tai nuoren ihonväriin, uskontoon tai etniseen taustaan. Rasismikokemukset jätetään helposti huomiotta, sillä rasismiin puuttuminen koetaan vaikeaksi. Paitsi varsinaiseen kiusaamiseen on tärkeää, että osataan puuttua myös rakenteelliseen rasismiin.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaa kouluttaa varhaiskasvatuksen ja koulujen henkilökuntaa antirasistista työtettä. Tavoitteena on, että henkilöstö oppii tunnistamaan rasismin eri muotoja ja puuttumaan siihen entistä paremmin.”

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Antirasismilla tarkoitetaan aktiivista toimintaa, jolla vastustetaan alkuperään, kieleen, uskontoon jne. perustuvaa etnistä syrjintää sen eri ilmenemismuodoissa. Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen työssä on useita toimenpiteiden kokonaisuuksia ja sisältöjä, joihin on jo pitkäjänteisesti sisällytetty yhdenvertaisuuden edistämistä. Kasvatus-, opetus- ja oppilashuoltohenkilöstö tarvitsee kuitenkin lisää koulutusta ja työkaluja aktiivisen antirasistisen toiminnan juurruttamiseksi arkipäiväiseen toimintaan. Varhaiskasvatuksessa keskeistä on inklusiivisen toimintakulttuurin ja arvopohjan vahvistaminen. Inklusiivisuuden periaatteisiin kuuluu kaikkia lapsia koskevat yhtäläiset oikeudet, tasa-arvoisuus, yhdenvertaisuus, syrjimättömyys, moninaisuuden arvostaminen sekä sosiaalinen osallisuus ja yhteisöllisyys. Varhaiskasvatuksen koulutusohjelma 2022 on rakennettu näiden periaatteiden ohjaamana. Lisäksi varhaiskasvatuslain uudistumisen myötä varhaiskasvatussuunnitelman valtakunnalliset perusteet sekä Vantaan paikallinen varhaiskasvatussuunnitelma päivitetään keväällä 2022. Ohjaavissa asiakirjoissa inklusiivinen toimintakulttuuri ja arvopohja on keskeinen päivittyvä kokonaisuus.



Viime vuosina on tehty myös systemaattista työtä kieli-, kulttuuri- ja katsomustietoisien varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen edistämiseksi. Esimerkiksi henkilöstön työn tueksi on laadittu kieli-, kulttuuri- ja katsomustietoisien varhaiskasvatuksen käsikirja ja sen sisältämät kriteerit. Syrjivän kiusaamisen ehkäisemiseksi toimintayksiköissä on laadittu jo useamman vuoden ajan kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen suunnitelmat. Kiusaamiseen puuttumisen toimenpiteitä ollaan parhaillaan tarkentamassa kasvatuksen ja oppimisen toimialalla sekä palvelualueitasoisesti.

Kouluhuvinvointityöhön on perusopetuksessa tänä lukuvuonna panostettu erityisesti hyvinvointivastaavien muodossa. Hyvinvointivastaavat tukevat yhteisöllisen hyvinvoinnin kehittämistä, jonka tavoitteena on mm. kiusaamisen vähentäminen. Kaikissa kouluissa on käytössä tunne- ja vuorovaikutustaitoja vahvistava toimintatapa, jonka tavoitteena on mm. kaveritaitojen vahvistaminen. Perusopetuksessa erilaisten konfliktitilanteiden ratkaisussa ja puruissa on tehty kaupungin eri toimijoiden kanssa tiivistä yhteistyötä, ja tämän yhteistyön ja osaamisen jakamisen vahvistaminen jatkuu edelleen.

Perusopetuksessa käynnistyy keväällä 2022 Rauhankasvatusinstituutin kanssa koulutusyhteistyö teemalla Syrjinnästä antirasistiseen yhdenvertaisuuteen. Henkilöstölle suunnattu koulutus järjestetään kevätlukukauden 2022 aikana ja palautteen perusteella teemme päätöksiä jatkokoulutuksesta lukuvuodelle 2022–2023.

Rauhankasvatusinstituutin koulutuksen sisällöt ovat:

- peruskäsitteet ja antirasistisen työn lähtökohdat
- ennakoluulot, etuoikeudet ja valta
- sosiaaliset identiteetit, roolit ja kategoriat
- valkoisuus, normit ja rodullistavat käytänteet
- ohjattu ryhmätyöskentely: antirasistinen tasa-arvo ja yhdenvertaisuussuunnittelu
- loppuseminaari: hyvien käytäntöjen jakaminen.

Vantaan kaupungin varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa antirasistista toimintaa kehitetään lisäksi seuraavin toimenpitein:

- Vantaan kaupunki on mukana oikeusministeriön Olen antirasisti -kampanjassa. Kasvatuksen ja oppimisen toimiala on mukana kampanjassa alkuvuodesta 2022.
- Koulu- ja oppilaitoskohtaisten lakisääteisten tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmien laadinnan tueksi on tehty suunnittelupohja, joka esitellään toimijoille keväällä 2022 ja otetaan vaiheittain käyttöön.
- Sähköinen Vantaan kaupungin työntekijöille suunniteltu itseopiskelukoulutus Kielellinen ja kulttuurinen moninaisuus valmistuu keväällä 2022. Se perustuu TEM:n Opi kotoutumisesta -koulutukseen ja siihen on koottu laajasti tietoa Vantaan kielellisestä ja kulttuurisesta moninaisuudesta. Paketissa on oma osuus myös antirasistisesta toiminnasta.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 24

Kasvatuksen ja oppimisen apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- antaa Minttu Sillanpäälle, Funda Demirille ja 17 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle kasvatuksen ja oppimisen toimialan vastaus, ja
- esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:



Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- valtuustoaloite Minttu Sillanpään ja Funda Demirin sekä 17 muun valtuutetun aloite antirasistista koulutusta varhaiskasvatuksen ja koulujen henkilökunnalle

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

apulaiskaupunginjohtaja Katri Kalske puh. 040 6205 080, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
opetustoimen suunnittelija Pia Hakkari puh. 040 5626 962, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite Antirasistista koulutusta varhaiskasvatuksen ja koulujen henkilökunnalle	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Vantaan kaupunki on sitoutunut kaikessa toiminnassaan tasa-arvoon ja yhdenvertaisuuteen. Syrjintää ja rasismia ei suvaita vaan ennaltaehkäistään. Yhdenvertaisuusvaltuutettu keräsi syksyllä 2019 tietoa afrikkalaistaustaisten henkilöiden kokemasta syrjinnästä verkkolomakkeen ja yksilöhaastattelujen avulla. Kyselyn mukaan: "Selvä enemmistö kyselyn vastaajista on kokenut syrjintää koulutuksessa (67%). Rasismia ilmenee vastaajien mukaan opiskelijoiden, opetushenkilökunnan sekä muun henkilökunnan, kuten kuraattorin ja kouluterveydenhoitaja taholta. Lähes viidesosa vastaajista on kokenut syrjintää jo ennen kouluikää varhaiskasvatuksessa. Eniten syrjintää on koettu vuorovaikutustilanteissa muiden oppilaiden kanssa poissa opettajien valvovan silmän alta, esimerkiksi välitunnilla." Kouluterveyskyselyissä on toistuvasti huomattu, että maahanmuuttajataustaiset oppilaat kokevat kiusaamista enemmän kuin muut. Kiusaaminen on syrjivää, joka kohdistuu usein lapsen tai nuoren ihonväriin, uskontoon tai etniseen taustaan. Rasismikokemukset jätetään helposti huomiotta, sillä rasismiin puuttuminen koetaan vaikeaksi. Paitsi varsinaiseen kiusaamiseen on tärkeää, että osataan puuttua myös rakenteelliseen rasismiin. Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaa kouluttaa varhaiskasvatuksen ja koulujen henkilökuntaa antirasistista työtettä. Tavoitteena on, että henkilöstö oppii tunnistamaan rasismin eri muotoja ja puuttumaan siihen entistä paremmin.	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> Minttu Sillanpää Funda Demiri <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Hussein al-Taee 2. Naima EL Issaoui 3. Pirkko Letto 4. Jussi Saramo 5. Tarja Eklund 6. Faysal Abdi 7. Antero Eerola 8. Tia Seppänen 9. Hanna Valtanen 10. Manav Phull 11. Tuire Kaimio 12. Marjo Vacker 13. Matilda Stirkkinen 14. Reija Friman 15. Minna Räsänen 16. Eeva Tikkanen 17. Pirjo Luokkala



25 § **Ennakkolausunto etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä kiinteistökaupassa : Tontti 92-68-7-4 (Niittytie 12 / Niittyvillankuja 1) sekä vuokraoikeus 91-21-274-10-L3**

VD/12095/10.00.01.01.00/2021

TeA/AK/AVP/JHo/LS

Vantaan kaupungilta on pyydetty 15.12.2021 saapuneella kirjeellä ennakkolausuntoa etuosto-oikeuden käyttämisestä seuraavassa kiinteistön kaupassa sekä maanvuokraoikeudesta:

Myyjä: Heino Group Oy (Y: 0108616-8)

Ostajat: Kiinteistö Oy Helsingin Vanha Talvitie 2 (Y: 3248440-9)
Kiinteistö Oy Vantaan Niittytie 12 (Y: 3248442-5)

Kaupan kohde: Kaupan kohteena on Koivuhaan (68) kaupunginosassa sijaitseva rakennettu noin 10 698 m²:n suuruinen tontti 92-68-7-4 osoitteessa Niittytie 12 / Niittyvillankuja 1, 01510 Vantaa sekä rekisteröity maanvuokraoikeus Helsingin kaupungin puolella olevaan kiinteistöön 91-21-274-10 sillä sijaitsevinaan rakennuksineen ja rakennelmineen.

Kauppahinta: 24 900 000 euroa, noin 2 328 € / m², noin 3 879 € / k-m².

Kaupan kohteena oleva tontti on osoitettu asemakaavassa teollisuus- ja varastorakennusten ja -laitosten korttelialueeksi (TTV³, e = 0.6). Tontilla on rakennusoikeutta noin 6 419 k-m². Tontilla sijaitsee noin 6 404 k-m²:n suuruinen kauppavarasto vuodelta 1987. Kaupan kohde rajoittuu idässä ja etelässä kaupungin omistamiin katualueisiin. Kaupakirjaluonnoksen mukaan siirtyy myös rekisteröity maanvuokraoikeus kiinteistöön 91-21-274-10 osoitteessa Vanha Talvitie 2, 00580 Helsinki (sillä sijaitsevinaan rakennuksineen ja rakennelmineen).

Hakija on pyytänyt, että Vantaan kaupunki antaisi etuostolain 8 §:ssä tarkoitetun ennakkotiedon siitä, että Vantaan kaupunki ei tule käyttämään etuostolain mukaista etuosto-oikeuttaan edellä selostettuun kauppaan. Etuostolain mukaan kiinteistönomistajan kirjallisesta pyynnöstä kunta voi etukäteen ilmoittaa, ettei se tule käyttämään etuosto-oikeuttaan, jos kiinteistö kahden vuoden kuluessa kunnan päätöksestä myydään ilmoitetuilla ehdoilla.

Kiinteistöjen ja tilojen palvelualueen mukaan kaupungilla ei ole tarvetta hankkia kaupan kohteena olevaa teollisuus- ja varastorakennusten ja -laitosten korttelialueeksi osoitettua rakennettua tonttia. Kiinteistöjohtaja esittää vastattavaksi hakijalle, että Vantaan kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan kyseessä olevassa kiinteistökaupassa, mikäli kaupan kohde kahden (2) vuoden kuluessa luovutetaan ilmoitetulla tavalla.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 1 mukaan kaupunginhallitus päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä ja ennakkolausunnon antamisesta etuostoasioissa.

15.12.2021 päivätty ennakkolausuntopyyntö ja joulukuussa 2021 päivätty täsmennetty kaupakirjaluonnos ovat nähtävillä kokouksessa.



Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 25

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) etuostolain 8 §:n mukaisena ennakkolausuntona ilmoittaa hakijalle, että Vantaan kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan edellä esitetyssä kiinteistökaupassa, mikäli kaupan kohde kahden vuoden kuluessa kaupunginhallituksen päätöksestä luovutetaan ilmoitetulla tavalla, ja
- b) että hakijalta peritään tästä lausunnosta kaupunginhallituksen 16.11.2020 § 23 päätöksen mukaisesti 300 euron korvaus.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liite:

- kartta kaupan kohteesta

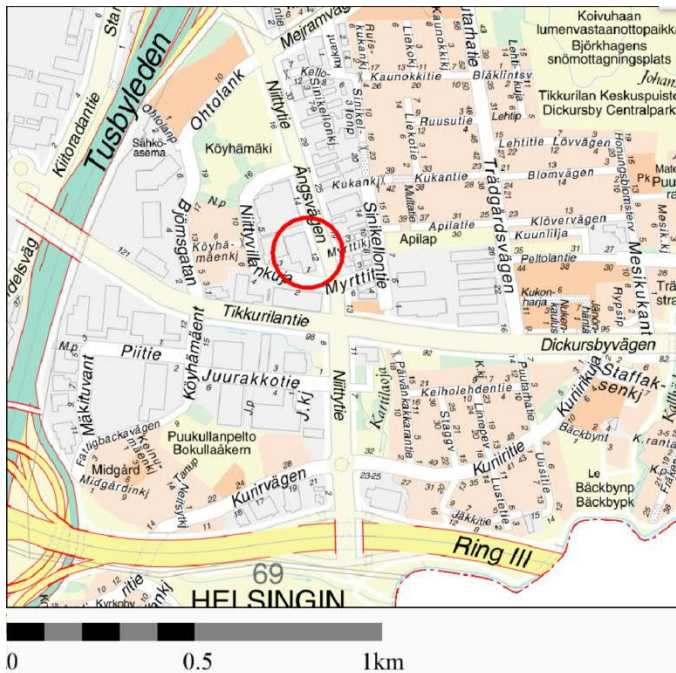
Täytäntöönpano: Kiinteistöt ja tilat

Muutoksenhakuohje: 3.3 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

maankäyttötekniikko Jorma Hopponen, puh. 050 312 3995, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

KOHTEEN SIJAINTI



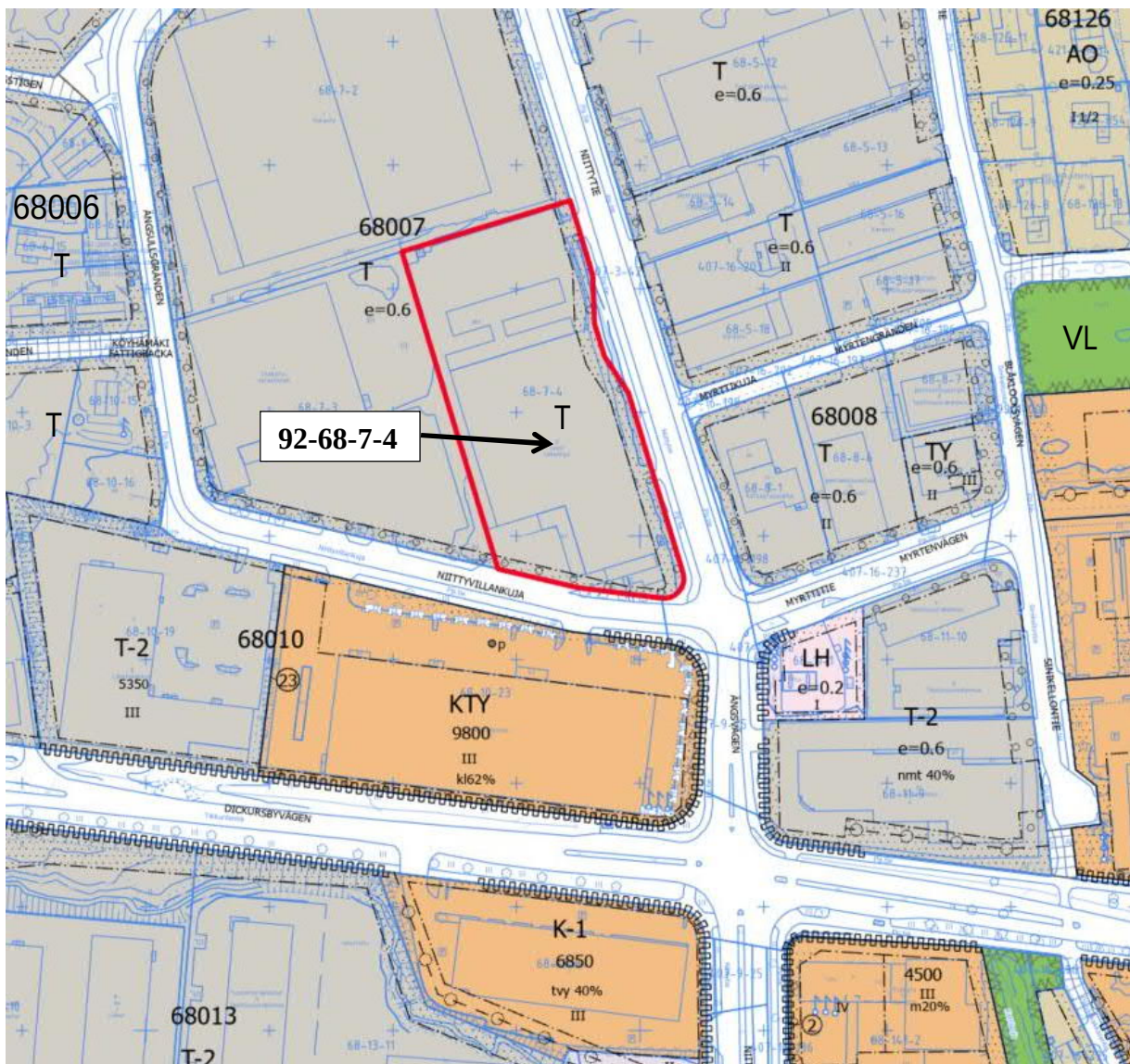
KARTTA

Ennakkolausunto etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä

Kaupunginosa: KOIVUHAKA (68)

Kiinteistö: 92-68-7-4

Pinta-ala: 10698 m²





26 § **Ennakkolausunto etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä kiinteistökaupassa : Tontti 92-23-105-1 (Kylänpääntie 30)**

VD/10824/10.00.01.01.00/2021
TeA/AK/AVP/JHo/LS

Vantaan kaupungilta on pyydetty 31.12.2021 saapuneella kirjeellä ennakkolausuntoa etuosto-oikeuden käyttämisestä seuraavassa kiinteistön kaupassa:

Myyjä: Linnantalo Oy (Y: 2274010-6)

Ostajat: yksityishenkilö (1/2)
yksityishenkilö (1/2)

Kaupan kohde: Kaupan kohteena on Kivistön (23) kaupunginosassa sijaitseva noin 16,6 hehtaarin suuruinen tontti 92-23-105-1 rakennuksineen osoitteessa Kylänpääntie 30, 01750 Vantaa.

Kauppahinta: 842 000 euroa, noin 5,07 € / m².

Kaupan kohteena oleva tontti on osoitettu 12.6.2017 hyväksytyssä Linnan kartano- nimisessä asemakaavassa palvelurakennusten korttelialueeksi, jolla ympäristö säilytetään (P/s). Uudessa yleiskaavassa kaupan kohde on osoitettu pääosin palveluiden ja hallinnon alueeksi (P) sekä osittain lähivirkistysalueeksi (VL) ja maatalousvaltaiseksi alueeksi (MT) ja se sijaitsee yleiskaavan mukaisesti arvokkaassa kulttuuriympäristössä. Kaupan kohde rajoittuu kaupungin omistamiin viheralueisiin.

Tontilla sijaitsee useita rakennuksia, joista osa on suojeltuja. Kauppakirjaluonnoksen mukaan rakennukset ovat tyydyttävässä kunnossa ja edellyttävät varautumista erilaisiin peruskorjaus- ja remontointitarpeisiin. Kaupan kohteeseen liittyy neljä (4) kappaletta maanvuokrasopimuksia.

Hakija on pyytänyt, että Vantaan kaupunki antaisi etuostolain 8 §:ssä tarkoitetun ennakkotiedon siitä, että Vantaan kaupunki ei tule käyttämään etuostolain mukaista etuosto-oikeuttaan edellä selostettuun kauppaan. Etuostolain mukaan kiinteistönomistajan kirjallisesta pyynnöstä kunta voi etukäteen ilmoittaa, ettei se tule käyttämään etuosto-oikeuttaan, jos kiinteistö kahden vuoden kuluessa kunnan päätöksestä myydään ilmoitetuilla ehdoilla.

Kiinteistöt ja tilat palvelualueen mukaan kaupungilla ei ole tarvetta hankkia kyseistä palvelurakennusten korttelialueeksi osoitettua kaupan kohdetta, jolla sijaitsee useita osin suojeltuja rakennuksia, ja johon kohdistuu maanvuokrasopimuksia. Kiinteistöjohtaja esittää vastattavaksi hakijalle, että Vantaan kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan kyseessä olevassa kiinteistökaupassa, mikäli kaupan kohde kahden (2) vuoden kuluessa luovutetaan ilmoitetulla tavalla.

Vantaan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä ja ennakkolausunnon antamisesta etuostoasioissa.

31.12.2021 päivätty ennakkolausuntopyyntö ja kauppakirjaluonnos 29.12.2021 ovat nähtävillä kokouksessa. Hakija on pyytänyt samasta kaupan kohteesta ennakkolausuntoa Kaupunginhallituksen



kokouksessa 15.11.2021 § 19, mutta tämän hyväksytyn ennakkolausunto päätöksen jälkeen kauppahinta on muuttunut samoin kuin kiinteistötunnuskin (tontti merkitty kiinteistörekisteriin).

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 26

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) etuostolain 8 §:n mukaisena ennakkolausuntona ilmoittaa hakijalle, että Vantaan kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan edellä esitettyssä kiinteistökaupassa, mikäli kaupan kohde kahden vuoden kuluessa kaupunginhallituksen päätöksestä luovutetaan ilmoitetulla tavalla, ja
- b) että hakijalta peritään tästä lausunnosta kaupunginhallituksen 16.11.2020 § 23 päätöksen mukaisesti 300 euron korvaus.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liite:

- kartta kaupan kohteesta

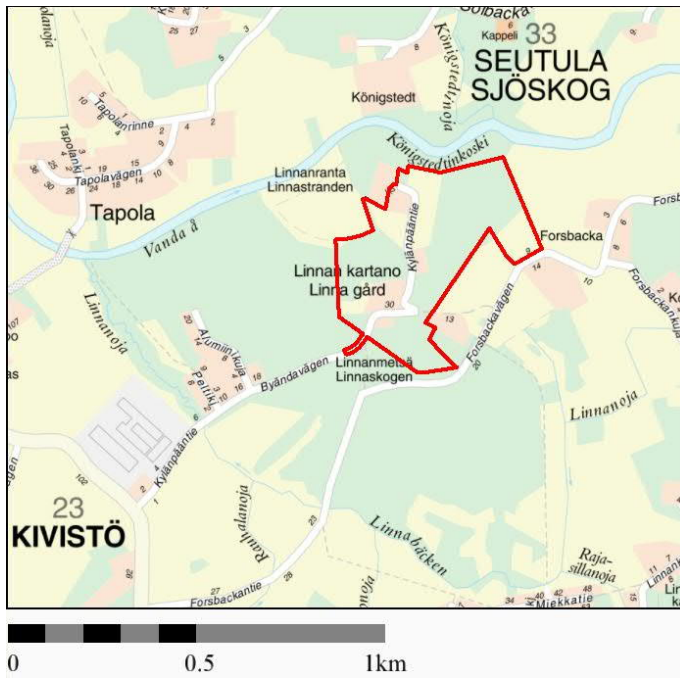
Täytäntöönpano: Kiinteistöt ja tilat

Muutoksenhakuohje: 3.3 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

maankäyttötekniikko Jorma Hopponen, puh. 050 312 3995, etunimi.sukunimi@vantaa.fi

KOHTTEEN SIJAINTI

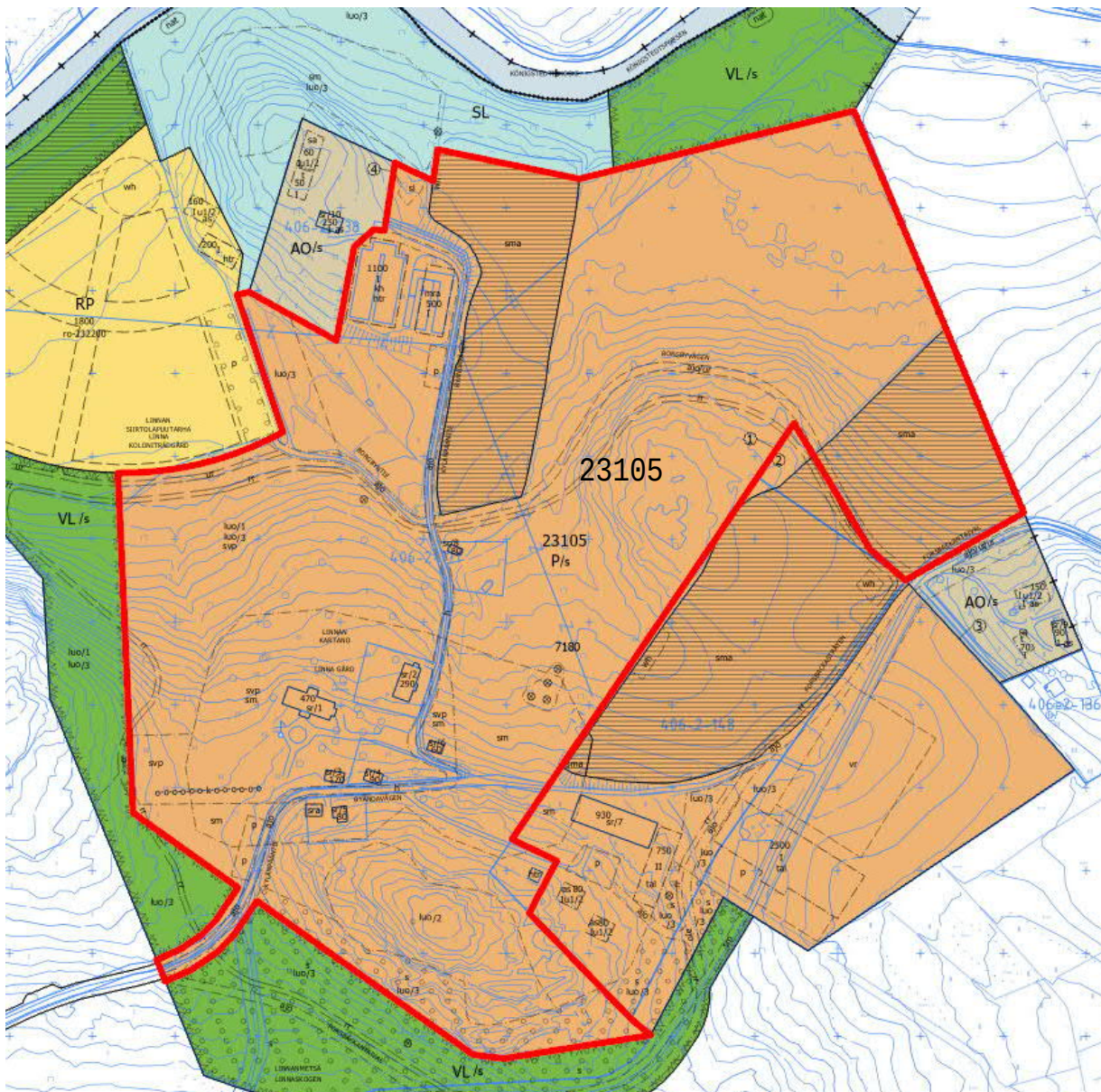


KARTTA ETUOSTON ENNAKKOLAUSUNTOA VARTEN

Kaupunginosa: KIVISTÖ (23)

Kiinteistö: 92-23-105-1

Pinta-ala: 166024 m²





27 § Lausunto ympäristöministeriölle keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta

VD/12575/00.04.03/2021

TeA/TLA/KR/MVU/LS

Ympäristöministeriö on pyytänyt Vantaan kaupungin lausuntoa keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta. Ilmastolain (609/2015) mukaan valtioneuvosto hyväksyy keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan kerran vaalikaudessa. Vantaan kaupunki katsoo, että kokonaisuutena tarkasteltuna suunnitelma on hyvin linjassa kaupungin omien ilmastotavoitteiden kanssa.

Ilmastolain mukaan keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmaan sisältyy toimenpideohjelma, jossa esitetään, millä toimilla ihmisen toiminnasta aiheutuvia kasvihuonekaasujen päästöjä vähennetään ja ilmastomuutosta hillitään taakanjakosektorilla, sekä päästökehitysarviot kasvihuonekaasujen päästöjen kehityksestä ja politiikkatoimien vaikutuksista siihen. Suunnitelman kattamalle taakanjakosektorille kuuluvat liikenteen, maatalouden, rakennusten erillislämmityksen, työkoneiden, jätehuollon ja F-kaasujen päästöt sekä päästökaupan ulkopuolisen teollisuuden ja muun energiankäytön päästöt. Suunnitelmaa on valmisteltu rinnakkain ilmasto- ja energiastrategian kanssa.

Suunnitelmassa tarkastellaan myös poikkileikkaavia teemoja, kuten alueellisen ilmastotyön ja kulutuksen merkitystä. Suunnitelman laatimisen perustana on ilmasto- ja energiastrategian kanssa yhteiset, VTT:n vetämässä HIISI-hankkeessa tuotetut skenaariot.

Suunnitelma on kokonaisuudessaan luettavissa lausuntopalvelu.fi -palvelussa <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=46922a63-6257-4669-a828-29390a4aeabd>. Lausuntoaika on 8.12.2021–14.1.2022. Lausunnot on pyydetty lisäämään 19.1.2022 asti.

Vantaan kaupungin lausunto on valmisteltu kaupunkiympäristön toimialalla yhteistyössä muiden toimialojen kanssa. Kokonaisuutena tarkasteltuna suunnitelma on hyvin linjassa kaupungin omien ilmastotavoitteiden kanssa.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 1 §:n 2 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin puhevallan käyttämisestä sekä esitysten ja lausuntojen antamisesta ulkopuolisille.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 27

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa ympäristöministeriölle liitteen mukainen Vantaan kaupungin lausunto keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja muutti lausunnon Liikenne-nimisen kappaleen kuulumaan seuraavasti:

Liikenne

Liikenteen osalta ilmastopolitiikan suunnitelmassa on esitetty monipuolisia ja kannatettavia toimenpiteitä. Kuntien kannalta korostuvat erityisesti liikennejärjestelmän tehostaminen ja kestävien kulkumuotojen houkuttelevuuden lisääminen. Näiden tavoitteiden tukemiseen suurilla kaupunkiseuduilla olisikin tarpeen kiinnittää enemmän huomiota. Tiivistä rakennetut kaupunkiseudut



mahdollistavat kestävät liikennemuodot. ~~Näille alueille tulisi asettaa tavoitteeksi henkilöauton-~~
~~suoritteiden selvä laskeminen sekä suunnitella ja toteuttaa esitettyjen toimenpiteiden lisäksi uusia keinoja~~
~~yhdessä kuntien kanssa. Näille alueille tulisi erityisesti asettaa tavoitteeksi kestävien kulkumuotojen~~
~~osuuden kasvu liikenteessä.~~

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin lausunto keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta
- Lausuntopyyntö keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta

Täytäntöönpano: Laki- ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Marja Vuorinen, +358 50 314 5386, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



Ympäristöministeriölle

Viite: VN/16951/2020

Vantaan kaupungin lausunto ympäristöministeriölle luonnoksesta keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmaksi

Ympäristöministeriö on pyytänyt Vantaan kaupungilta lausuntoa luonnoksesta keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta. Lausuntoaika on 8.12.2021–14.1.2022. Lausunnot on pyydetty lisäämään 19.1.2022 asti.

Ilmastolain (609/2015) mukaan valtioneuvosto hyväksyy keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan kerran vaalikaudessa. Lain mukaan suunnitelmaan sisältyy toimenpideohjelma, jossa esitetään, millä toimilla ihmisen toiminnasta aiheutuvia kasvihuonekaasujen päästöjä vähennetään ja ilmastonmuutosta hillitään taakanjakosektorilla, sekä päästökehitysarviot kasvihuonekaasujen päästöjen kehityksestä ja politiikkatoimien vaikutuksista siihen. Suunnitelman kattamalle taakanjakosektorille kuuluvat liikenteen, maatalouden, rakennusten erillislämmityksen, työkoneiden, jätehuollon ja F-kaasujen päästöt sekä päästökaupan ulkopuolisen teollisuuden ja muun energiankäytön päästöt. Suunnitelmaa on valmisteltu rinnakkain ilmasto- ja energiastrategian kanssa.

Suunnitelmassa tarkastellaan myös poikkileikkaavia teemoja, kuten alueellisen ilmastotyön ja kulutuksen merkitystä. Suunnitelman laatimisen perustana on ilmasto- ja energiastrategian kanssa yhteiset, VTT:n vetämässä HIISI-hankkeessa tuotetut skenaariot.

Järjestyksessään toisen ilmastosuunnitelman lähtökohtia ovat EU:n komission ehdottama vuoden 2030 kiristynyt päästövähennysvelvoite ja Sanna Marinin hallitusohjelmassa määritellyt ilmastolinjaukset. Komission ehdotuksen mukaan Suomen kasvihuonekaasujen päästövähennystavoite taakanjakosektorille vuodelle 2030 on 50 prosenttia verrattuna vuoden 2005 tasoon. Hallitusohjelmassa tavoitteeksi on asetettu, että Suomi on hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä.

Vantaa on sitoutunut saavuttamaan hiilineutraaliuden vuonna 2030. Kaupungin tavoitetilana vuonna 2030 on hiilineutraali Vantaa, jossa kaupungin suunnittelu ja toteutus on resurssiviisasta, luonto monimuotoista, luonnonvaroja käytetään kestävästi ja jossa asukkaiden, yritysten ja yhteisöjen toimintatavat ovat vastuullisia.



Kaupungin tavoitteet ja toimet ilmasto- ja ympäristötyön toteuttamiseksi ja ympäristövastuun kantamiseksi on kirjattu resurssiviisauden tiekarttaan ja sitä toteuttaviin toteutussuunnitelmiin.

Kaupungin ilmastotyön ja resurssiviisauden tiekartan tavoitteiden toteutuminen edellyttää myös valtion toimia ja seudullista yhteistyötä. Ympäristön muutokset ovat myös nopeita ja huolestuttavia, joten valtion keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmalla on kaupungin kannalta selkeä tarve ja tilaus. Esitetyt toimenpiteet tukevat pääsääntöisesti hyvin kaupungin omien tavoitteiden saavuttamista. Seuraavassa tarkastellaan luonnoksessa esitettyjä toimenpiteitä teemoittain:

Liikenne

Liikenteen osalta ilmastopolitiikan suunnitelmassa on esitetty monipuolisia ja kannatettavia toimenpiteitä. Kuntien kannalta korostuvat erityisesti liikennejärjestelmän tehostaminen ja kestävien kulkumuotojen houkuttelevuuden lisääminen. Näiden tavoitteiden tukemiseen suurilla kaupunkiseuduilla olisikin tarpeen kiinnittää enemmän huomiota. Tiivistä rakennetut kaupunkiseudut mahdollistavat kestävät liikennemuodot. Näille alueille tulisi erityisesti asettaa tavoitteeksi kestävien kulkumuotojen osuuden kasvu liikenteessä.

Maatalous

Maatalouden politiikkatoimet eivät ole Vantaalla merkittävässä roolissa. Vantaan näkökulmasta kannatettavia toimenpiteitä on kirjattu suunnitelman kappaleessa "Muita maatalouden päästöihin vaikuttavia tekijöitä", esimerkiksi ravitsemussuositukset, ruokahävikki ja kansallinen ilmastoruokaohjelma.

Rakennusten erillislämmitys

Suunnitelmassa esitetty monipuolisia toimenpiteitä rakennusten erillislämmityksen kasvihuonekaasupäästöjen vähentämiseksi. Erityisen kannatettava on kuntien öljylämmityksestä luopumiseen maksettavan tuen tuki-intensiteetin korotus.

Taloyhtiöiden energiaremontit ja siirtyminen uusiutuvaan energiaan olisi merkittävin politiikkatoimi. Niitä ei kuitenkaan koske kotitalousvähennys tai tuki öljylämmityksestä luopumiseen. 1960–1980 luvuilla rakennetuille kiinteistöille tulisikin luoda selkeät politiikkatoimet ja tavoitteet omana kokonaisuutena. Näissä kiinteistöissä olisi myös potentiaalisesti kustannustehokkainta toteuttaa energiatehokkuusinvestointeja.

Työkoneet

On kannatettavaa, että suunnitelmassa on mainittu valtion, kuntien ja yritysten yhteissopimukset, eli green dealit. Päästöttömät työmaat ja työkonealan green dealit ovat hyvä työkalu, jolla edistetään työkoneiden päästöttömyyttä. Työkoneiden



päästöttömyys on mahdollista saavuttaa, mutta se edellyttää päästöttömien työkaluiden parempaa saatavuutta. Poliittikkatoimiin tulisi löytää toimenpiteitä saatavuuden parantamiseksi ja hinnan alentamiseksi.

Jätehuolto

Suunnitelmassa mainittu jätteenpolton koko arvoketjun huomioiva green deal ja hiilidioksidin talteenoton ja hyödyntämisen pilotointi ovat kannatettavia poliittikkatoimia. Jätteen synnyn ehkäisy, kierrätysasteen nousu ja kiertotalous onnistuessaan vaikuttavat myös jätteenpolton päästöihin ja tämä kytkentä voisi tulla suunnitelmassa paremmin esille.

F-kaasut

On positiivista, että suunnitelman mukaan F-kaasujen päästöjä voidaan edelleen vähentää niin, että Suomen hiilineutraaliuden tavoitevuonna 2035 ne ovat jo lähellä nollaa. Konkreettisine toimina kunnat voivat hyödyntää julkisille hankinnoille laadittuja kriteerejä ja ohjeistusta.

Teollisuus ja muut päästöt

Suunnitelma sisältää monia teollisuutta koskevia kannatettavia poliittikkatoimia, muun muassa EU-elpymisvälineiden hyödyntäminen, polttoon perustumattomien lämmöntuotantomuotojen käyttöönoton vauhdittaminen ja energiatehokkuussopimusten jatkaminen.

Kuntien ja alueiden ilmastotyö

Suunnitelman valmistelussa on ansiokkaasti hyödynnetty erilaisia osallisuuden ja vuorovaikutuksen menetelmiä kansalaisten kuulemisessa, mutta toimenpideohjelmassa ei kansalaisten osallistuminen ja vaikuttaminen toimenpiteiden toteuttamiseen ja jatkosuunnitteluun enää näy. Kuntien palvelut ja toiminta ovat lähellä asukkaiden arkea, ja niillä on merkittävä mahdollisuus vaikuttaa asukkaidensa hiilijalanjälkeen. Kuntia tulisi tukea asukasosallisuuden hyödyntämisessä ilmastotyössään.

Kuntien ilmastotyön tukemiseen on saatu ympäristöministeriön Kuntien ilmastoratkaisut -ohjelman ja Kestävä kaupunki -ohjelman kautta rahoitusta, jonka avulla on saatu pienellä rahalla vaikuttavia tuloksia. Se on myös kehittänyt kuntien välistä yhteistyötä. Kuntien kautta on mahdollisuus vaikuttaa huomattavaan osaan alueen päästöistä.

Kuntien ja alueiden ilmastotyön vauhdittamiseksi esitetyt toimet ovat kaikki kannatettavia, mutta konkreettisen työn tekemiseksi tarvitaan resursseja. Esityksessä ei mainita, jatkuvatko edellä mainitut rahoitusohjelmat. Rahoitusta kannattaisi lisätä ja tukea kuntien välistä keskinäistä yhteistyötä. Kuntien verkostoja pitäisi myös tukea,



jotta ne voisivat kehittää toimintaansa entistä konkreettisempaan suuntaan. Erityistoimenpiteitä tulisi osoittaa kestävän liikkumisen toimenpiteisiin ja kiinteistöjen energiatehokkuusratkaisujen käyttöönottoon. Kiertotalousohjelmaan liittyvä kiertotaloussopimus voi onnistuessaan tuottaa hyviä tuloksia yhteistyössä kuntien, yritysten ja valtion kanssa.

Kulutuksen hiilijalanjälki

Suunnitelman valmistelussa on ansiokkaasti hyödynnetty erilaisia osallisuuden ja vuorovaikutuksen menetelmiä kansalaisten kuulemisessa, mutta toimenpideohjelmassa ei kansalaisten osallistuminen ja vaikuttaminen toimenpiteiden toteuttamiseen ja jatkosuunnitteluun enää näy. Erityisesti kuulemisissa toistuvasti esiin noussut huoli ilmastotoimien oikeudenmukaisuudesta ja sosiaalisesta kestävydestä vaativat toteutukseen kansalaisten osallisuutta ilmastopolitiikkaan. Osallisuus ja vaikuttamismahdollisuudet myös lisäävät erilaisten politiikkatoimien hyväksyttävyyttä. Kuntien mahdollisuuksia ei ole osattu tunnistaa kulutuksen hiilijalanjäljen pienentämiseksi, vaikka asukas kohtaa kunnan ja sen palvelut päivittäin päiväkotiin liikkumisesta vanhusten ateriapalveluihin.

Kuluttajien mahdollisuudet vaikuttaa ovat rajalliset, jos vähähiiliset valinnat tulevat huomattavasti kalliimmiksi. Esimerkiksi elintarvikkeiden osalta verotusta ja maataloustukia muuttamalla voidaan vaikuttaa kulutusvalintoihin. Vähähiilisen ruuan tulisi tekstissä nousta selkeästi hävikin vähentämisen edelle, sen merkityksen ollessa paljon suurempi.

Julkiset hankinnat

Suunnitelman mukaan kuntien, kuntayhtymien ja kunnallisten liikelaitosten osuus hankintojen hiilijalanjäljestä on yhteensä 73 %. Hyvinä käytänteinä muutamien kuntien kanssa tehtävästä vapaaehtoisesta yhteistyöstä on mainittu päästöttömien työmaiden green deal ja Canemure -hanke. Kuitenkaan politiikkatoimissa ei ole vapaaehtoisen toiminnan jatkamista tai laajentamista koskemaan isompaa joukkoa kuntia ja tuoteryhmiä.

Tekstistä tulee mielikuva, että monelle tuoteryhmälle (mainittu esimerkiksi elintarvikkeet) olisi hiilijalanjäljen laskentamalleja. Julkisissa hankinnoissa ei kuitenkaan voi käyttää mitä tahansa laskentamalleja. Esim. yritysten erilaisten laskureiden tuloksia ei voida käyttää hankintakriteerinä. Yhtenäisten laskentamenetelmien kehitys erityisesti elintarvikkeiden hiilijalanjäljestä mahdollistaisi kilpailutuksissa hiilijalanjäljen käyttämisen. Myös monen muun mainitun tuoteryhmän osalta on olemassa tietoa ympäristö/elinkaarivaikutuksista, mutta yhtenäisten laskentamenetelmien puutteessa tietoa ei voida käyttää kilpailutuksissa. Kriteerikehityksen lisäksi seurantaan tulisi panostaa.



On ehdottomasti kannatettavaa, että hankintalaki velvoittaisi jatkossa huomioimaan ympäristönäkökohtia. Pitäisi myös tarkastella kokonaisuutta, jotta lainsäädäntö ja oikeuskäytäntö ei estäisi niiden huomioimista.

Suunnitelman ympäristö- talous- ja sosiaaliset vaikutukset

Suunnitelmassa esitetyt sukupuoli- ja yhdenvertaisuusvaikutukset ovat relevantteja ja niitä tulee hyödyntää toimenpiteiden ja viestinnän kohdentamisessa. On myös hyvä tiedostaa, että ympäristövastuullisten arvojen ilmaiseminen ei vielä tarkoita sitä, että näiden henkilöiden ja väestöryhmien todellinen toiminta on heidän arvojensa mukaista ja tämä voi johtua muistakin syistä kuin tiedon puutteen takia. Parempien ilmasto- ja ympäristövalintojen tekeminen olisi politiikkatoimilla tehtävä helpoksi ja edulliseksi, jotta kaikki voivat osallistua hiilineutraaliustavoitteen toteuttamiseen omalta osaltaan.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS

Lausuntopyyntö keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta

Johdanto

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta.

Tausta

Ympäristöministeriö on yhdessä muiden ministeriöiden kanssa valmistellut luonnoksen keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmaksi. Ilmastolain (609/2015) mukaan valtioneuvosto hyväksyy keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan kerran vaalikaudessa.

Lain mukaan suunnitelmaan sisältyy toimenpideohjelma, jossa esitetään, millä toimilla ihmisen toiminnasta aiheutuvia kasvihuonekaasujen päästöjä vähennetään ja ilmastomuutosta hillitään taakanjakosektorilla, sekä päästökehitysarviot kasvihuonekaasujen päästöjen kehityksestä ja politiikkatoimien vaikutuksista siihen. Suunnitelman kattamalle taakanjakosektorille kuuluvat liikenteen, maatalouden, rakennusten erillislämmityksen, työkoneiden, jätehuollon ja F-kaasujen päästöt sekä päästökaupan ulkopuolisen teollisuuden ja muun energiankäytön päästöt.

Suunnitelmaa on valmisteltu rinnakkain ilmasto- ja energiastrategian kanssa. Suunnitelmassa tarkastellaan myös poikkileikkaavia teemoja, kuten alueellisen ilmastotyön ja kulutuksen merkitystä. Suunnitelman laatimisen perustana on ilmasto- ja energiastrategian kanssa yhteiset, VTT:n vetämässä HIISI-hankkeessa tuotetut skenaariot.

Tavoitteet

Järjestyksessään toisen ilmastosuunnitelman lähtökohtia ovat EU:n komission ehdottama vuoden 2030 kiristynyt päästövähennysvelvoite ja Sanna Marinin hallitusohjelmassa määritellyt ilmastolinjaukset. Komission ehdotuksen mukaan Suomen kasvihuonekaasujen päästövähennystavoite taakanjakosektorille vuodelle 2030 on 50 prosenttia verrattuna vuoden 2005 tasoon. Hallitusohjelmassa tavoitteeksi on asetettu, että Suomi on hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä.

Perusskenaarion nykyiset toimet eivät riitä tavoitteiden saavuttamiseen. Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmassa arvioidaan millä toimilla ero saadaan kurottua umpeen, ja miten päästöt vähenevät taakanjakosektorin osalta niin, että

hiilineutraaliustavoite on mahdollista saavuttaa.

Ympäristöministeriö raportoi suunnitelman toteutumisesta vuosittain eduskunnalle ilmastovuosikertomuksessa, joka on kaikille julkinen raportti.

Vastausohjeet vastaanottajille

Antaakseen lausunnon vastaajan tulee rekisteröityä ja kirjautua lausuntopalvelu.fi:hin. Lausunto pyydetään toimittamaan vastaamalla lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistuun lausuntopyyntöön. Lausuntoa ei tarvitse lähettää erikseen sähköpostitse tai postitse.

Kaikki lausunnot ovat julkisia ja ne julkaistaan lausuntopalvelu.fi:ssä.

Myös tahot, joita ei ole erikseen mainittu jakelussa, voivat toimittaa ministeriölle lausuntonsa.

Tarkemmat ohjeet palvelun käyttämiseksi löytyvät lausuntopalvelu.fi:n sivulta Ohjeet > Käyttöohjeet. Palvelun käyttöönoton tukea voi pyytää osoitteesta lausuntopalvelu.om@om.fi.

Jos lausuntoa ei ole mahdollista antaa lausuntopalvelu.fi:ssä, lausunto voidaan myös toimittaa sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo.ym@gov.fi. Lausunnossa pyydetään mainitsemaan asianumero VN/16951/2020.

VAHVA-ministeriötä pyydetään ensisijaisesti antamaan lausunto lausuntopalvelu.fi:n kautta. Tämän lisäksi lausunto (vastaus) viedään VAHVAAan sille asialle, johon lausunto liittyy.

Aikataulu

Lausuntoaika on 8.12.2021-14.1.2022

Valmistelijat

Erityisasiantuntija Johannes Lounasheimo, ympäristöministeriö,
johannes.lounasheimo@gov.fi, p. 0295 250 112

Ympäristöneuvos Magnus Cederlöf, ympäristöministeriö, magnus.cederlof@gov.fi, p. 0295 250 060.

Linkit

<https://valtioneuvosto.fi/hanke?tunnus=YM049:00/2020> - Hankeikkuna

<https://ym.fi/keskipitkan-aikavalin-ilmastopolitiikan-suunnitelma> - Ympäristöministeriö

Liitteet:

[Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelma_LUONNOS_final.pdf](#) - Ilmastosuunnitelman luonnos.

[Sammanfattning och inledning.pdf](#) - Tiivistelmä ja johdanto ruotsiksi.

[Tiivistelmä ja johdanto_pohjoissaame_päivitetty.pdf](#) - Tiivistelmä ja johdanto pohjoissaameksi.

[Tiivistelmä ja johdanto_koltansaame_päivitetty.pdf](#) - Tiivistelmä ja johdanto koltansaameksi.

[Tiivistelmä ja johdanto_inarinsaame_päivitetty.pdf](#) - Tiivistelmä ja johdanto inarinsaameksi.

[Kaisu 2 - esittely.pdf](#) - Kalvosarja ilmastosuunnitelmasta.

Jakelu:

Aalto yliopisto
Akava ry
Allianssi ry
Amnesty Suomi
Anarâšah rs - Inarinsaamelaiset ry
Autoliitto
Baltic Sea Action Group
Bioenergia ry
Business Finland
Changemaker
Climate Leadership Coalition
Climate Move
Eduskunnan oikeusasiamies
Elinkeinoelämän keskusliitto
Elintarviketeollisuus ry
ELY-ilmastoverkosto
Energiateollisuus ry
Energiavirasto
Espoon kaupunki - Esbo stad
Etelä-Karjalan liitto
Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
Etelä-Pohjanmaan liitto
Etelä-Savon ELY-keskus
Etelä-Savon maakuntaliitto
Etelä-Suomen aluehallintovirasto
FEE Suomi
Finanssiala
FINGO
Finnwatch
Fridays For Future Suomi
Greenpeace Suomi
Hanken Svenska Handelshögskolan
Helsingin kaupunki - Helsingfors stad
Helsingin yliopisto
Hämeen ELY-keskus
Hämeen liitto
Hämeenlinnan kaupunki
Ihmisoikeuskeskus

Ihmisoikeusliitto
Ilmastopaneeli
Ilmastovanhemmat ry
Ilmatieteen laitos
Invalidiliitto
Itä-Suomen aluehallintovirasto
Itä-Suomen yliopisto
Joensuun kaupunki
Jyväskylän kaupunki
Jyväskylän yliopisto
Kaakkois-Suomi ELY-keskus
Kainuun ELY-keskus
Kainuun liitto
Kajaanin kaupunki
Kaupan liitto
KEHA-keskus
Kemianteollisuus ry
Keski-Pohjanmaan liitto
Keski-Suomen ELY-keskus
Keski-Suomen liitto
Kestävyyspaneeli
Kilpailu- ja kuluttajavirasto
KIVO - Suomen Kiertovoima ry
Kolttien kyläkokous
Korkein hallinto-oikeus
Kouvolan kaupunki
Kuluttajaliitto
Kuopion kaupunki
Kymenlaakson Liitto
Lahden kaupunki
Lapin aluehallintovirasto
Lapin ELY-keskus
Lapin yliopisto
Lappeenrannan kaupunki
Lappeenrannan-Lahden teknillinen yliopisto
Lapsiasiainvaltuutettu
Liikenne- ja viestintäministeriö
Linja-autoliitto
Lounais-Suomen aluehallintovirasto
LUKE
Luonto-Liitto
Luontopaneeli
Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto
Maa- ja metsätalousministeriö
Maan ystävät ry
MaRa ry
Marttaliitto
Metsä-, kalastaja- ja tunturisaamelaiset ry
Metsähallitus
Metsäteollisuus ry
Mikkelin kaupunki

Motiva Oy
MTK ry
Natur och Miljö
Nuorten Agenda 2030
Oikeusministeriö
OKV
Opetus- ja kulttuuriministeriö
Oulun kaupunki
Oulun yliopisto
Paliskuntain yhdistys
Pirkanmaan ELY-keskus
Pirkanmaan liitto
PLAN Suomi
Pohjanmaan ELY-keskus
Pohjanmaan liitto
Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Pohjois-Karjalan maakuntaliitto
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
Pohjois-Pohjanmaan liitto
Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon liitto
Pohjois-Suomen aluehallintovirasto
Porin kaupunki
Puolustusministeriö
Päijät-Hämeen liitto
Rakennusteollisuus RT ry
RAKLI ry
Rovaniemen kaupunki
Saamelaiskäräjät
Sahateollisuus ry
SAK
Salon kaupunki
Satakunnan ELY-keskus
Satakuntaliitto
Savonlinnan kaupunki
Seinäjoen kaupunki
Sisäministeriö
Sitra
Sosiaali- ja terveysministeriö
STTK ry
Suomen Kiinteistöliitto
Suomen kuljetus ja logistiikka SKAL ry
Suomen Kuntaliitto
Suomen luonnonsuojeluliitto
Suomen Partiolaiset
Suomen saamelaisnuoret ry
Suomen saamelaisten keskusjärjestö ry
Suomen Tekstiili & Muoti
Suomen tuulivoimayhdistys
Suomen valtiosääntöoikeudellinen seura
Suomen Varustamot ry

Suomen YK-liitto
Suomen ylioppilaskuntien liitto SYL ry
Suomen ympäristökeskus
Suomen ympäristöoikeustieteen seura SYS ry
Suomen yrittäjät
Svenska lantbruksproducenternas centralförbund
Tampereen kaupunki
Tampereen yliopisto
Teknologian tutkimuskeskus VTT
Teknolomiteollisuus
Terveiden ja hyvinvoinnin laitos (THL)
Tilastokeskus
Traficom
Turun kaupunki - Åbo stad
Turun yliopisto
Työ- ja elinkeinoministeriö
Ulkoministeriö
UNICEF Suomi
Uudenmaan ELY-keskus
Uudenmaan liitto
Vaasan kaupunki - Vasa stad
Vaasan yliopisto
Valtion taloudellinen tutkimuskeskus VATT
Valtioneuvoston kanslia
Valtiontalouden tarkastusvirasto (VTV)
Valtiovarainministeriö
Vantaan kaupunki - Vanda stad
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Varsinais-Suomen liitto
WWF Nuoret
WWF Suomi
Väylävirasto
Yhdenvertaisuusvaltuutettu
YK-nuoret
YTP ry
Åbo Akademi
Ålands landskapsregering

Lausunnonantajan lausunto

Mitkään vastauskentistä eivät ole pakollisia, joten voit halutessasi vastata vain kannaltasi tarkoituksenmukaisimpiin kohtiin. Myöskään monivalintakysymykset eivät ole pakollisia, mutta niihin vastaaminen nopeuttaa lausuntojen käsittelyä ympäristöministeriössä.

Lausunto

- Ei lausuttavaa
- Yhdyn esitykseen, ei muuta lausuttavaa
- Yhdyn toiseen lausuntoon
- Lausun suunnitelmasta allaolevien alaotsikoiden alle

Mikäli vastasit yhtyväsi toisen tahon lausuntoon, täsmennä mistä tahosta on kyse

Suunnitelman tavoitteet

1 Suunnitelman tavoitteet - avovastaus

Liikenne

2a Liikenteeseen suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

2b Liikenne - avovastaus

Maatalous

3a Maatalouteen suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

3b Maatalous - avovastaus

Rakennusten erillislämmitys

4a Rakennusten erillislämmitykseen suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

4b Rakennusten erillislämmitys - avovastaus

Työkoneet

5a Työkoneisiin suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

5b Työkoneet - avovastaus

Jätehuolto

6a Jätehuoltoon suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

6b Jätehuolto - avovastaus

F-kaasut

7a F-kaasuihin suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

7b F-kaasut - avovastaus

Teollisuus ja muut päästöt

8a Teollisuuteen ja muihin päästöihin suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

8b Teollisuus ja muut päästöt - avovastaus

Kuntien ja alueiden ilmastotyö

9a Kunnille ja alueille suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

9b Kunnat ja alueet - avovastaus

Kulutuksen hiilijalanjälki

10a Kulutukseen suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin

- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

10b Kulutus - avovastaus

Julkiset hankinnat

11a Julkisiin hankintoihin suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn tämän osa-alueen esitettyihin lisätoimiin
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Tälle osa-alueelle pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa tähän osa-alueeseen

11b Julkiset hankinnat - avovastaus

Muut poikkisektorit

12a Muille poikkisektoreille suunnattujen lisätoimien vaikuttavuus

- Yhdyn näiden osa-alueiden esitettyihin lisätoimiin
- Näille osa-alueille pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Näille osa-alueille pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa näihin osa-alueisiin

12b Muut poikkisektorit - avovastaus

Toimenpideohjelma tavoitteiden saavuttamiseksi

13a Toimenpideohjelman vaikuttavuus

- Yhdyn toimenpideohjelmassa esitettyjen toimenpiteiden kokonaisuuteen
- Toimenpideohjelmassa pitäisi esittää kunnianhimoisempia toimenpiteitä
- Toimenpideohjelmassa pitäisi esittää vähemmän ilmastotoimia
- En ota kantaa toimenpideohjelmaan

13b Toimenpideohjelma - avovastaus

13c Mitä lisätoimia ehdotatte tavoitteiden saavuttamisen varmistamiseksi?

Suunnitelman ympäristö-, talous- ja sosiaaliset vaikutukset

14 Suunnitelman ympäristö-, talous- ja sosiaaliset vaikutukset

Muita huomioita

15 Muita huomioita

16 Voiko organisaationi osaltaan edistää ilmastosuunnitelman tavoitteiden saavuttamista?

- Kyllä
- Ei

Ylä-Mononen Leena
Ympäristöministeriö

Lounasheimo Johannes
Ympäristöministeriö



28 §

Tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätös / 232500 Asemakaava, Kivistöntähti, 23 Kivistö

VD/6754/10.02.04.00/2018

TeA/TLA/A-RK/HPI/KN/LS

Vantaan kaupunginvaltuusto on 16.11.2020 § 12 päättänyt hyväksyä 19.8.2019 päivätyn asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen 232500 sekä tonttijakoehdotuksen, 23. Kivistö / Kivistöntähti.

Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätöksestä 16.11.2020 § 12 on tehty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittajana oli Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry.

Vantaan kaupunginhallitus on 22.3.2021 § 22 antanut lausunnon asemakaavasta tehtyyn valitukseen.

Helsingin hallinto-oikeus on 26.11.2021 antamallaan päätöksellä hyväksynyt valituksen ja kumonnut kaupunginvaltuuston päätöksen lainvastaisena. Ratkaisussaan hallinto-oikeus katsoi, että asemakaavapäätös perustui alueen lepakkotilanteen osalta puutteellisiin selvityksiin. Lepakkotilanteen tarkastelu kaavatyön yhteydessä perustui vuonna 2009 tehtyyn selvitykseen, jonka hallinto-oikeus katsoi vanhentuneeksi ja osin sisällöltään puutteelliseksi. Lisäksi hallinto-oikeus katsoi, että kaavaratkaisu olisi heikentänyt merkittävästi Koivupäänojan alueen lahokaviosammaleesiintymää. Tästä syystä asemakaava ei täyttänyt maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n 2 momentissa säädettyä luonnonympäristön vaalimista ja siihen liittyvien erityisten arvojen hävittämiskieltoa koskevaa asemakaavan sisältövaatimusta.

Kivistön alueella on Kivistöntähden kaavan hyväksymisen jälkeen tehty uusi, kattavampi lepakkoselvitys kesällä 2021. Myös lahokaviosammalen osalta tilanne on muuttunut kaavan hyväksymisen jälkeen. Lahokaviosammalen asemaa on luonnonsuojeluasetuksen 28.6.2021 voimaan tulleella muutoksella muutettu siten, että lahokaviosammal ei ole enää luonnonsuojelulain 47 §:ssä tarkoitettu erityisesti suojeltava laji, vaikkakin se on edelleen LsL:n 46 §:ssä tarkoitettu uhanalainen laji. Lahokaviosammalen osalta on myös huomioitava Helsingin hallinto-oikeuden kaksi kaupungille myönteistä päätöstä, joista toinen koski Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaavaa ja toinen ELY-keskuksen päätöstä Vantaan kaupungin hakemasta lahokaviosammalen siirtoluvasta Kivistön alueella. Näiden ratkaisujen sekä muun tuoreen lahokaviosammalta koskevan oikeuskäytännön (erityisesti korkeimman hallinto-oikeuden vuosikirjaratkaisu

KHO:2021:68) pohjalta kaupungilla on jatkossa paremmat edellytykset arvioida lahokaviosammalen oikeudellista asemaa sekä keinoja sen esiintymisalueiden riittävään turvaamiseen maankäyttö- ja rakennuslain ja luonnonsuojelulain edellyttämällä tavalla.

Kaupunkiympäristön toimialalla on todettu, että alueen kehittämisen kannalta on järkevää käynnistää kaavoitusprosessi uudelleen hallinto-oikeuden päätöksen asettamat reunaehdot huomioiden eikä anoa KHO:lta valituslupaa. Kaupungin käytettävissä olevien luontoselvitysten tilanne on parantunut ja lahokaviosammalen asetusmuutoksen ja tuoreen oikeuskäytännön perusteella tarkentunut asema edellyttää joka tapauksessa uudelleenarviointia siitä, miten lahokaviosammal huomioidaan mm. Kivistön alueen kaavoituksessa.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 28

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä Helsingin hallinto-oikeuden päätös tiedoksi.



Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Helsingin hallinto-oikeuden päätös H5923/2021 Suomen luonnosuojeluliiton Uudenmaan piiri ry:n valitukseen kaupunginvaltuuston 16.12.2020 § 12 päätöksestä/ 232500
Asemakaava, Kivistöntähti, 23 Kivistö

Täytäntöönpano: Kaupunkiympäristön toimiala / kaupunkirakenne ja ympäristö

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

aluearkkitehti Anna-Riitta Kujala, puh. 050 302 8799, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

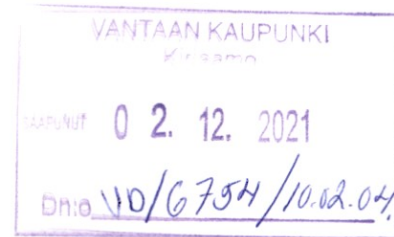
lakimies Heino Pitkänen, puh. 043 825 9154, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



HELSINGIN HALLINTO-OIKEUS
HELSINGFORS FÖRVALTNINGSDOMSTOL

Antopäivä 26.11.2021

Dnro 20150/03.04.04.04.16/2021



Asia

Asemakaavaa koskeva valitus

Valittaja

Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry

Päätös, josta valitetaan

Vantaan kaupunginvaltuusto 16.11.2020 § 12

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Kivistöntähtien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen (nro 232500). Asemakaava koskee kortteleita 23204–23212 sekä katu- ja virkistysalueita ja asemakaavan muutos katu-, virkistys- ja liikennealueita. Samalla on hyväksytty kortteleita 23204–23212 koskeva tonttijako.

Valituksessa esitetyt vaatimukset

Valituksenalainen päätös on kumottava. Alueelle on määrättävä töiden-aloittamiskielto muutoksenhakuprosessin ajaksi.

Kaavaehdotusvaiheessa nähtävillä olleesta kaava-aineistosta puuttuu merkittävä osa niistä luontoselvityksistä, joita alueella esitetään vuosina 2003–2019 tehdyn. Ongelmaa ei ratkaise se, että kaavaselostuksen vastineosuudesta löytyy maininta siitä, että tietolähteinä mainittuja selvityksiä voi hakea netistä tai pyytää kaupungin virkamiehiltä.

Keskeisten selvitysten ja vaikutusarviointien tulee lisäksi olla osallisten ja päätöksentekijöiden tutustuttavana ja kaava-aineiston osana viimeistään kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana. Nyt kaava-aineistoa on muun muassa täydennetty kaavaehdotuksen nähtävilläolovaiheen jälkeen luontotyyppiselvityksen alustavalla tulokartalla, jonka selvitystapaa ei ole lainkaan avattu. Luontojärjestöt ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheesta asti kritisoineet kaavaa juuri luontotyyppitason selvitysten puuttumisesta. Ongelmaa on yritetty ratkaista vasta nähtävilläolovaiheen jälkeen, jolloin on luotu tilanne, jossa osallisten ei ole ollut lainkaan mahdollista arvioida tehdyn selvityksen laatua.

Kivistöntähden asemakaavan laatimisessa on laiminlyöty maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n edellyttämä merkittävien luontovaikutuksien riittävä selvitysvelvoite, minkä aiheuttamat puutteet ovat heijastuneet suoraan myös kaavan vaikutusarviointeihin. Tämä koskee erityisesti kaavan vaikutuksia merkittäviä metsäluontoarvoja omaaviin luontotyyppeihin.

Kivistöntähden asemakaava-alueelta puuttuu merkittävä osa sellaisista selvityksistä, joita tällaisella metsäisellä alueella tulisi luontotyyppien ja lajiston osalta tehdä. Pelkkien kahteen lajiin eli liito-oravaan ja laihokaviosammaleeseen keskittyneiden vuosien 2016–2020 selvitysten perusteella ei voida katsoa, että näin isolla luontoalueella olisi selvitetty riittävällä tavalla mahdollinen merkittävien luontoarvojen esiintyminen.

Luontotyypit muodostavat keskeisen osan luonnon monimuotoisuutta ja siten myös siihen liittyvien hankevaikutusten arviointia. Kaavaselostuksessa tukeudutaan luontotyyppi- ja kasvillisuustietojen osalta lähinnä vuoden 1976 ilmakuvasta hahmottuvaan osittaiseen metsänhoitohistoriaan sekä vuonna 2003 tehtyyn Marjaradan rakentamisen luontoselvitys-raporttiin. Kyseistä selvitystä ei löydy sen enempää kaavan aineistoista kuin netistäkään. Selvitys on luontotyyppitason tiedon ja kohteiden arvottamisen kannalta epäinformatiivinen, riittämätön ja vanhentunut. Hankealue kuvataan siinä osana noin 15 hehtaarin laajuista, lehtomaisen kankaan keinotekoista kuviota, joka on kuvattu neljällä lauseella. Selvityksestä eivät käy ilmi muut arvioidut ja selvitettyt asiat eli esimerkiksi se, onko edes metsälain 10 §:n avainbiotoopit, vesilain 11 §:n luontotyypit sekä luonnonsuojelulain 29 §:n luontotyypit pyritty tunnistamaan. Ei myöskään käy ilmi, mitä lajiryhmiä edustavat tarkasteltu harvinainen ja uhanalainen lajisto. On selvää, että vuoden 2003 kasvillisuusselvityksen aluekuvaukset ja johtopäätökset eivät enää kuvaa alueen luontotyyppitason nykytilaa riittävässä määrin. Tosiasiassa luontoarvojen kannalta keskeisin tietopohja on vanhentunutta ja virheellistä.

Kaavaselostusta on syksyllä 2020 täydennetty kesällä 2020 tehdyn luontotyyppikartoituksen alustavalla tulostartalla (Kivistön kaupunkialueen luontotyyppikartoitus). Kyseisen selvityksen tekotapaa tai käytettyjä kriteereitä ei ole selostuksessa avattu. Laajalta selvitysalueelta tunnistettujen luontotyyppikohteiden vähäisyys ja luonne viittaavat vahvasti siihen, että selvityksessä ei ole muun muassa arvioitu lainkaan mahdollisia arvokkaita kangasmetsiä. Kartan perusteella selvitys on laadultaan sellainen, että se ei tuota yleis- tai asemakaavoituksen kannalta riittävää tietopohjaa esimerkiksi kaikista uhanalaisista metsäluontotyypeistä tai merkittävistä METSO-elinympäristökeskittymistä.

Tietämys kaava-alueen mahdollisesta merkityksestä lepakoiden suojelulle perustuu vuonna 2009 tehtyyn Marja-Vantaan lepakokartoitukseen. Kyseinen selvitys on oman aikansa tuote, eikä se enää kymmenen vuotta myöhemmin tarjoa asemakaavoituksen kannalta riittävää tietopohjaa lepakoihin liittyvien suojelutarpeiden tunnistamisen osalta. Käytetty selvitysmetodi on sisältänyt pelkästään yöaikaista lepakohavainnointia detektorilla ja vieläpä isoilla pinta-aloilla. Selvityksen perusteella ei ole ollut minkäänasteisia mahdollisuuksia paikallistaa hankealueen metsäosilla mahdollisesti sijaitsevia lepakoiden

päiväpiiloja tai talvehtimispaikkoja. Havainnoinnissa ei myöskään ole käytetty passiiviseurantalaitteita. Näiden tuottama lepakkotieto on 2010-luvulla todettu keskeisen tärkeäksi lepakoiden liikkumisen ja alueidenkäytön dokumentoinnissa.

Lepakkoselvityksiin liittyvät maastokäynnit on tehty hankealueella tai sen lähialueilla toukokuun lopussa, heinäkuun lopussa sekä syyskuun loppupuoliskolla. Nykyinen kartoitusohje korostaa sitä, että kartoitukset tulee tehdä kesä-, heinä- ja elokuulla. Lepakkokartoitusraportin kulkureittikartalta vahvistuu sekin, että pääosalla hankealueesta ei edes ole käyty kartoituksen yhteydessä. Kaava-aluetta koskeva lepakkokartoitustieto ei ole laadultaan riittävää eikä riittävän ajantasaista.

Kaavan maankäyttö tuhoaa pääosan kaava-alueen olennaisimmista luonto-arvoista. Laaja, merkittävältä osin luonnontilaisen kaltainen ja lahoppuustoinen metsäkokonaisuus pirstoutuu pieniksi puistometsiköiksi, joiden luonnontilan säilyttäminen on käytännössä mahdotonta.

Kaava ohjaa rakentamiseen noin 5,5 hehtaaria luonnonsuojelullisesti arvokkaita kangas- ja lehtometsiä sekä turvekankaita pirstoen samalla luonnonsuojelubiologisesti erittäin arvokkaan 20 hehtaarin laajuisen metsäalueen länsiosan. Lajistonsuojelun näkökulmasta kaava tuhoaa merkittävän osan Kivistön alueen erittäin merkittävästä lahokaviosammalen esiintymiskeskittymästä sekä heikentää yhtä Kivistön alueen liito-oravien elinympäristöverkoston avainaluetta.

Kivistöntähden kaava-alueella sekä sen itä- ja eteläpuolisilla alueilla on säästynyt merkittävä keskittymä pitkään metsänhoidon ulkopuolella olleita reheväpohjaisia metsiä. Osa metsistä on lehtoja ja lehtomaisia kankaita, osa ruoho- ja lehtoturvekankaita. Metsäluontoarvoja omaava yhtenäinen alue on pinta-alaltaan peräti 19 hehtaaria eli se edustaa 2020-luvulla pääkaupunkiseudulla sekä Vantaalla harvinaisen laajaa arvometsien kokonaisuutta. Luontotyyppiä arvoja omaava metsäalue noudattaa hyvin alueelle rajattua yhtenäistä lahokaviosammalen ydinaluetta.

Kaava-alueen metsät edustavat Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistyksen edustajien maastokäyntien perusteella metsiä, jotka täyttävät pääosaltaan Etelä-Suomen metsäluonnon monimuotoisuusohjelman (METSO) luonnontieteellisissä valintaperusteissa määritetyt luonnonsuojelullisesti arvokkaan metsän kriteerit. Runsalahoppuustoisin osa (noin 4/5 kaava-alueesta) täyttää lehtojen, turvekankaiden sekä kangasmetsien luokan I kriteerit, niukkalahoppuustoisempi osa on luokkaa II. Arvokkaat metsät jatkuvat myös kaava-alueen itä- ja eteläpuolelle.

Metsien potentiaali toimia vaateliaan ja uhanalaisen lahotajalajiston merkittävänä esiintymiskeskittymänä on ilmeinen. Lisäksi pääosa kaava-alueesta on todettu vuoden 2020 liito-oravaselvityksessä liito-oravalle potentiaalisesti soveltuvaksi, mikä lisää sen merkitystä Kivistön alueen liito-oravakannan pitkäaikaisen säilyttämisen näkökulmasta.

Kaavaehdotus ei myöskään turvaa kunnollista etelä-pohjoissuuntaista ekologista yhteyttä kaava-alueen poikki. Kivistöntähden kaava-alueen merkitystä Vantaan säilyneiden metsäisten ekologisten yhteyksien varjelun osalta lisää se, että sen poikki kulkee tällä hetkellä ainoa metsäekologinen viheryhteys Petikon luontoalueen sekä Kivistön metsien välillä. Kaava heikentää yhteyden laatua ja toimintakykyä juuri yhdellä sen pullonkaulakohdalla. Erityisen haitallisia ovat tältä osin varaus AK 23206 sekä osin myös sen eteläpuoliset varaukset AK 23208 ja AK 23209.

Kaava-alue sekä sen itäpuolinen metsäalue on todettu konsulttien ja luontoharrastajien vuosina 2017–2020 tekemissä selvityksissä erittäin merkittäväksi lahopaviosammalen esiintymiskeskittymäksi. Kivistöntähden asemakaava tuhoaa merkittävän määrän lahopaviosammalen esiintymispaikkoja sekä 5,5 hehtaaria lajin pidempiaikaiselle säilymiselle tärkeää ydinaluetta. Myös kaavassa VP- ja VL/luo-alueiksi merkityt alueet tulevat vääjäämättä menettämään kykyään toimia lajin elinympäristöinä huomattavasti lisääntyvän kulutuksen sekä rakentamisen synnyttämän metsänhoitopaineen takia. On perusteita olettaa heikentävän vaikutuksen kohdentuvan lisäkulutuksen myötä myös kaava-alueen etelä- ja itäpuolisiin metsiin. Kivistöntähden kaavan aiheuttamat tuhot kohdistuvat metsäalueelle (Koivupääojan metsä), joka on laajuutensa ja sijaintinsa takia lahopaviosammalen pidempiaikaisen säilymisen kannalta erittäin merkittävä. Koivupääojan ydinalueen arvoa lisää sen sijainti muiden lajille tärkeiden ydinalueiden välissä sekä tieto siitä, että sen pohjois- ja koillispuolisten ydinalueiden asemakaavoittaminen rakentamiseen on hyvin pitkällä.

Uusin tieto lahopaviosammalen esiintymisestä antaa selviä viitteitä lajin oletettua paremmasta suojelutasosta sekä siten myös vähäisemmästä suojelu- ja huomiointitarpeesta esimerkiksi kaavoituksessa. On ilmeistä, että lajin uhanalaisuusluokka (EN) vuoden 2019 uhanalaisarviointissa on liian korkea. On myös asiaperusteita kyseenalaistaa lajin säilyttäminen luonnonsuojelulain 47 § mukaisten erityisesti suojeltavien lajien listoilla. Tällaiset tulevaisuudessa mahdollisesti tehtävät muutokset eivät kuitenkaan anna perusteita sivuuttaa tämän koko maassa rauhoitetun lajin suojelu- ja huomiointitarpeita vuosina 2016–2019 valmistellussa asemakaavassa. Etenkään sellaisella kohteella, joka kaiken käytössä olevan tiedon perusteella kuuluu lajin valtakunnallisesti tiedettyjen suojelemattomien esiintymiskeskittymien valioihin.

Vantaan kaupunki on ansiokkaasti selvittänyt lahopaviosammalen esiintymistä Vantaan metsissä. Sen jälkeen, kun lajin esiintymistä opittiin 2019 havaitsemaan myös niin sanottuina protoneemavaiheen kasvustoina, on näkemys lajin ekologiasta, yleisyydestä sekä kaikkien esiintymispaikkojen suojelutarpeesta radikaalisti muuttunut. On ilmeistä, että nykyisellään lajin suojelutaso varsinkin eräillä Vantaan metsäisemmällä suuralueilla lähenee suotuisaa tai saattaa jopa olla suotuisa. Edellä mainittu ei kuitenkaan tarkoita sitä, että tämä sinänsä toivottu asiantila säilyisi kattavasti eri puolilla Vantaata, mikäli merkittävä määrä lajille erityisen tärkeitä ydinalueita tuhoetaan maankäytöllä.

Vantaan kaupunki tukeutuu lahopaviosammalen huomiointitarpeiden osalta kaupungin tilaaman lahopaviosammalkonsulttiselvityksen (Faunatica 2019) johtopäätöksiin. Selvityksessä on tehty luonnonsuojelulain kannalta hyvin ongelmallisia johtopäätöksiä tämän rauhoitetun lajin minkä tahansa vantaalaisen esiintymisalueen rakentamisen hyväksyttävyydestä, mikäli lajin muiden tunnettujen esiintymisalueiden suojelu ja huomiointi muuten etenee. Kehitetty kyyninen kompensatiomalli on jo johtanut Vantaalla siihen, että käytännössä lähes kaikki Vantaan todettuja lahopaviosammaleesiintymiä koskettavat asemakaavahankkeet etenevät kaavailla rakentamistavoitteilla, koska juuri näillä kaava-alueilla lajin suojelutavoitteista voidaan luopua. Linjaus koskettaa erityisesti Kivistön aluetta, jossa useat lähekkäiset asemakaavat (Puu-Kivistön aloituskorttelit, sen länsipuolinen kaavahanke, Lumikvartsin asemakaava, Kivistöntähden asemakaava) uhkaavat tuhota keskeisen osan yhdestä Suomen merkittävimmästä tiedossa olevasta suojelemattomasta lahopaviosammalmetsien keskittymästä.

Kivistöntähden asemakaava tuhoaa keskeisen osan Kivistön alueen erityisen elinvoimaisesta lahopaviosammalmetsien keskittymästä. Olemassa oleva tieto vahvistaa sen, että Koivupääojan esiintymä yhdessä lähialueen esiintymien kanssa kuuluu lajin suojelun kannalta valtakunnallisesti erittäin merkittäviin keskittymiin. Jos tällaisia satojen sammaleesiintymien ydinkeskittymiä ei edes pyritä suojelemaan, ollaan tiellä, joka johtaa väijäämättä lajin suojelutason heikkenemiseen.

Kivistöntähden asemakaava on edellä mainittujen syiden, etenkin Koivupääojan metsäalueen ilmeisen erityismerkityksen takia, luonnonsuojelulain ja osaltaan myös asemakaavan sisältövaatimusten erityisten luontoarvojen vaalimisvelvoitteen vastainen.

Asian käsittely ja selvittäminen

Vantaan kaupunginhallitus on antanut lausunnon, jossa on todettu muun ohella seuraavaa:

Marja-Vantaan lepakkokartoitus on Kivistön alueella tullut riittäväksi, eikä viranomaispalautteessa ole lausuttu muuta. Kaavan laadintatyössä on lisäksi katsottu, että liito-oravien elinympäristöt soveltuvat myös lepakoiden elinympäristöiksi ja siirtymäreiteiksi.

Asemakaavaan liittyvät selvitysasiakirjat ovat olleet pyydettyä saatavilla Vantaan ympäristökeskuksesta sekä asemakaavan valmistelusta vastanneilta suunnittelijoilta kaavaehdotuksen valmistelun, nähtävillälön ja päätöskäsittelyn aikana.

Kivistöntähden asemakaavan lähtökohtana on alueen elinvoimaisen puuston sekä avokallioalueen säilyttäminen. Näistä määrätään kaavamääräyksissä. Kaavaratkaisussa on yleisiä viheralueita 28 % kaava-alueen pinta-alasta.

Kaava-alueelle sijoittuvien lahopaviosammalen esiintymispaikkojen mahdollinen häviäminen ei vaaranna lajin suotuisan suojelun tasoa koko Vantaan tasoisesti arvioituna.

Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry on antanut vastaselityksen.

Merkitään

Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry on tehnyt valitukset hallinto-oikeuteen myös Uudenmaan ELY-keskuksen luonnonsuojelulain mukaisista rauhoitussäännöksistä poikkeamista koskevasta päätöksestä 17.4.2019 nro UDELY/1333/2019, jolla on myönnetty Vantaan kaupungille lupa poiketa lahopaviosammaleen rauhoituksesta siirtämällä viisi lahopaviosammaleesiintymää Puu-Kivistön (nro 231900) ja Puu-Kivistön aloituskortteiden (nro 232400) asemakaava-alueilta Lippupuisto-nimiselle lähivirkistysalueelle sekä Vantaan kaupunginvaltuuston Puu-Kivistön aloituskortteiden asemakaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä 16.12.2019 § 15.

Hallinto-oikeus on tänään antamallaan toisilla päätöksillä hylännyt ELY-keskuksen päätökseen 17.4.2019 nro UDELY/1333/2019 sekä kaupunginvaltuuston Puu-Kivistön aloituskortteiden asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen 16.12.2019 § 15 kohdistuvat valitukset.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus kumoo kaupunginvaltuuston päätöksen.

Perustelut

Sovellettavat oikeusohjeet

Vuorovaikutusta koskevat säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n 1 momentin mukaan kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehtoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (*osallinen*), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n 1 momentin mukaan maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille

mielipiteensä esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielipiteensä esittää myös muut kunnan jäsenet.

Maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n 1 momentin mukaan kaavaehdotus on asetettava julkisesti nähtäville. Nähtäville asettamisesta on tiedotettava kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus esittää mielipiteensä asiassa (*muistutus*).

Kaavan sisältöä koskevat maankäyttö- ja rakennuslain säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n 1 momentin mukaan kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavan vaikutuksia selvittäessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus. Saman pykälän 2 momentin mukaan kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvittävä suunnitelman ja tarkasteltavien vaihtoehtojen toteuttamisen ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 50 §:n 1 momentin mukaan alueiden käytön yksityiskohtaista järjestämistä, rakentamista ja kehittämistä varten laaditaan asemakaava, jonka tarkoituksena on osoittaa tarpeelliset alueet eri tarkoituksia varten ja ohjata rakentamista ja muuta maankäyttöä paikallisten olosuhteiden, kaupunki- ja maisemakuvan, hyvän rakentamistavan, olemassa olevan rakennuskannan käytön edistämisen ja kaavan muun ohjaustavoitteen edellyttämällä tavalla.

Maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n 1 momentin mukaan asemakaavaa laadittaessa on maakuntakaava ja oikeusvaikutteinen yleiskaava otettava huomioon siten kuin siitä samassa laissa säädetään.

Pykälän 2 momentin mukaan asemakaava on laadittava siten, että luodaan edellytykset terveelliselle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle, palvelujen alueelliselle saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle. Rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä tulee vaalia eikä niihin liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää. Kaavoitettavalla alueella tai sen lähiympäristössä on oltava riittävästi puistoja tai muita lähivirkistykseen soveltuvia alueita.

Maankäyttö- ja rakennuslain 57 §:n 1 momentin mukaan asemakaavassa voidaan antaa määräyksiä, joita kaavan tarkoitus ja sen sisällölle asetettavat vaatimukset huomioon ottaen tarvitaan asemakaava-aluetta rakennettaessa tai muutoin käytettäessä (*asemakaavamääräykset*). Asemakaavamääräykset voivat koskea muun ohella haitallisten ympäristövaikutusten estämistä tai rajoittamista.

Maankäyttö- ja rakennuslain 197 §:n 1 momentin mukaan kaavaa hyväksyettäessä ja vahvistettaessa on sen lisäksi, mitä tässä laissa säädetään, noudatettava, mitä luonnonsuojelulain 10 luvussa säädetään. Lupa-asiaa ratkaistaessa ja muuta viranomaispäätöstä tehtäessä on lisäksi noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Luonnonsuojelulain ja -asetuksen säännökset

Luonnonsuojelulain 42 §:n 1 momentin mukaan, jos luonnonvaraisen kasvilajin olemassaolo käy uhatuksi tai rauhoittaminen muusta syystä osoittautuu tarpeelliseksi, voidaan tällainen laji rauhoittaa asetuksella koko maassa tai jossakin osassa maata. Saman pykälän 2 momentin mukaan rauhoitetun kasvin tai sen osan poimiminen, kerääminen, irtileikkaaminen, juurineen ottaminen tai hävittäminen on kielletty. Sama koskee soveltuvin osin rauhoitetun kasvin siemeniä.

Luonnonsuojelulain 46 §:n mukaan asetuksella voidaan säätää uhanalaiseksi lajiksi sellainen luonnonvarainen eliölaji, jonka luontainen säilyminen Suomessa on vaarantunut.

Lahokaviosammal (*Buxbaumia viridis*) on luonnonsuojelulain 42 §:n 1 momentin nojalla annetun luonnonsuojeluasetuksen 20 §:n mukainen asetuksen liitteessä 3(a) mainittu koko maassa rauhoitettu kasvilaji ja luonnonsuojelulain 46 §:n nojalla annetun luonnonsuojeluasetuksen 21 §:n mukainen asetuksen liitteessä 4 mainittu uhanalainen laji. Lahokaviosammal on mainittu myös luontodirektiivin 92/43/ETY liitteessä II (b).

Luonnonsuojelulain 49 §:n 1 momentin mukaan luontodirektiivin liitteessä IV (a) tarkoitettuihin eläinlajeihin kuuluvien yksilöiden lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen on kielletty.

Luonnonsuojeluasetuksen 23 §:n mukaan luonnonsuojelulain 49 §:n 1 momenttia sovelletaan Suomessa luonnonvaraisena esiintyviin luontodirektiivin liitteessä IV (a) mainittuihin eläinlajeihin, jotka on lueteltu tämän asetuksen liitteessä 5. Tällaisia lajeja ovat muun muassa kaikki Suomessa esiintyvät lepakkolajit.

Asemakaava-alue ja sen kaavallinen tilanne

Asemakaava-alue sijaitsee Kivistön keskustassa Kehäradan eteläpuolella. Alue on pääosin rakentamatonta sekametsää. Alueen pinta-ala on noin 7,8 hehtaaria.

Alueella voimassa olevassa vuonna 2006 hyväksytyssä Marja-Vantaan osayleiskaavassa kaava-alue on osa tehokasta asuntoaluetta (A1), jolle saa rakentaa ensisijaisesti asuinkerrostaloja. Alueella voidaan sallia asuin- ympäristöön soveltuvia työtiloja.

Asemakaava-alue on pääosin ennestään asemakaavoittamatonta aluetta. Kaava-alueen länsiosa on vuonna 2015 hyväksytyssä Kivistön keskusta-

asuminen 5 -asemakaavassa osoitettu puistoksi (VP). Lisäksi kaava-alueen pohjoisosassa on osoitettu vuonna 2008 hyväksytyssä Kehärata-nimisessä asemakaavassa rautatiealueeksi (LR). Kaava-alueen pohjoisosassa on myös voimassa vuonna 2014 hyväksytty Kivistön keskusta-asuminen 2 -niminen asemakaava, jossa osa asemakaava-alueen pohjoisosasta on osoitettu jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi kaduksi.

Asemakaavan tavoite ja asemakaavan keskeinen sisältö

Kaavaselostuksen mukaan kaavan keskeisenä tavoitteena on Kivistön keskustarakentamisen jatkaminen Kehäradan eteläpuoliselle alueelle Marja-Vantaan ydinkeskustan kaavaluonnoksen sekä Marja-Vantaan osayleiskaavan mukaisesti. Kaava-alueelle osoitetaan rakennusoikeutta yhteensä 74 150 k-m².

Asemakaavassa kaava-alueelle on osoitettu kahdeksan asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK). Asuinkerrostalojen korttelialueille on osoitettu rakennusaloja asuinrakennuksille, joiden kerrosluvut vaihtelevat V kerroksesta VIII kerrokseen. Lisäksi alueelle sijoittuu yksi yleisten rakennusten korttelialue päiväkotia varten sekä kaksi pysäköintilaitosta, joiden yhteyteen sijoittuu myös liiketiloja.

Asuinkerrostalojen korttelialueille on merkitty istutettavia alueen osia, istutettavia puita, suojeltavia puita sekä kaupunkikuvallisesti arvokkaita puuyksilöitä. Kaavamääräyksen mukaan kaupunkikuvallisesti arvokkaita puita ja niiden juuristoja ei saa vahingoittaa.

Kaava-alueen itäosaan ja keskiosaan on merkitty lähivirkistysalueet (VL), joilla kasvava olemassaoleva puusto tulee säilyttää ja tarvittaessa uusia ja täydennysistuttaa. Alueen maanpinta tulee pitää nykyisessä korossaan. Puistoreittejä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon olemassa oleva puusto ja pyrkiä mahdollisimman vähäisiin puiden kaatoihin. Ohjeellisten ulkoilureittien lisäksi saa alueelle rakentaa pitkosuita tai vastaavia pienimuotoisia kulkureittejä niin, että ne sovitetaan ympäröivään puustoon ja kasvillisuuteen. Kaava-alueen keskiosassa sijaitsevalle VL-alueelle on merkitty avokallio tai siirtolohkare, joka tulee säilyttää (ssk). Lisäksi kaava-alueen keskiosan VL-alueelle on merkitty kaupunkikuvallisesti arvokkaita puuyksilöitä, suojeltava puu sekä ohjeellisia rakennusaloja muuntamoille. Kaava-alueen itäosassa sijaitseva VL-alue on merkitty luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeäksi alueeksi (luo), jolla sijaitsee liito-oravan kulkuyhteystarve elinympäristöjen välillä. Alueella tulee turvata liito-oravalle liikkumisen kannalta tärkeän ja riittävän puuston säilyttäminen ja puustoa tulee hoitaa ja uudistaa siten, että puustoinen latvusyhteys säilyy. Alueelle tulee istuttaa uusia puita, erityisesti Kehärataan rajautuvalla alueen osalla tulee säilyttää korkeita puita ja istuttaa korkeaksi kasvavia puita. Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, että liito-oravan kulkuyhteys heikentyy tai häviää. Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, että lahojaviosammalen kasvupaikka heikentyy tai häviää. Alueelle on merkitty kaupunkikuvallisesti arvokkaita puuyksilöitä sekä ohjeellisia ulkoilureittejä.

Kaava-alueelle on myös merkitty puistoja (VP), joilla kasvava hyväkuntoinen puusto tulee säilyttää ja tarvittaessa uusia ja täydennysistuttaa. Alueen maanpinta tulee pitää nykyisessä korossaan. Puistoreittejä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon olemassa oleva puusto ja pyrkiä mahdollisimman vähäisiin puiden kaatoihin. Puistoalueille on merkitty kaupunkikuvallisesti arvokkaita puuyksilöitä sekä ohjeellisia ulkoilureittejä. Lisäksi kaava-alueelle on osoitettu katualueita, joille on merkitty säilytettäviä/istutettavia puurivejä.

Edellä mainittujen VL- ja VP-alueiden pinta-ala on kaavaselostuksen mukaan yhteensä 2,1 hehtaaria, joka jakaantuu neljään eri osa-alueeseen.

Alueen luontoarvoista saatu selvitys

Kaavaselostuksen mukaan asemakaava-alue on toistaiseksi lähes kokonaan rakentamatonta sekametsää. Alueelta on löydetty lahojaviosammalia ja se on tunnistettu osa liito-oravien elinympäristöverkostoa. Kaava-alueen ja sen lähiympäristön puuston laatua on selvitetty laserkeilausaineiston ja maastokäyntien avulla. Syksyllä 2018 alueelle tehtiin useita maastokäyntejä, joissa arvioitiin kaava-alueen puuston kuntoa ja säilyttämisen edellytyksiä. Kaava-alueen metsää ei juurikaan ole hoidettu, ja se on pääosin melko tiheää kuusikkoa tai sekametsää, jonka arvioitiin olevan melko huonokuntoista. Kaava-alueelta löytyi yksi arvopuuksi luokiteltava, yli 100-vuotias mänty. Lisäksi alueelta löydettiin joitakin hyväkuntoisia mäntyjä ja haapoja, joilla arvioitiin olevan hyvät edellytykset säilyä, vaikka ympäröivää metsää kaadettaisiinkin. Kaava-alueella on lahopuuta ja lahojaviosammalelle soveltuvaa maapuuta.

Vantaan kaupunki on 20.5.2019 hakenut ELY-keskukselta luonnonsuojelulain 48 §:n 2 momentin mukaista lupaa saada poiketa 42 §:n 1 momentin tarkoittaman rauhoitetun kasvilajin 42 §:n 2 momentin mukaisesta rauhoitusmääräyksestä siirtämällä kaikki lahojaviosammalen kasvupaikat yhtä lukuun ottamatta Kivistöntähden asemakaava-alueelta. Kaupunki on 25.3.2020 peruuttanut hakemuksensa.

Marja-Vantaan vuoden 2009 lepakkokartoituksessa (Faunatica Oy, 2010) on selvitetty erityisesti lepakkolajien ruokailu-, päiväpiilo- ja talvehtimisalueita ja -paikkoja eri selvitysalueilla. Kivistöntähden asemakaava-alue sijoittuu osa-alueelle IIB. Selvitys on tehty kolmella kolmiöisellä maastotyöjaksolla touko-, heinä- ja syyskuussa. Selvitysmenetelminä käytettiin äänien havainnointia lepakkodetektorilla ja lepakoiden lentohavainnointia. Koko selvitysalueella havaittiin yhteensä 21 pohjanlepakkoa ja yksi korvayökkö sekä 15 lajiltaan tuntematonta siippaa (todennäköisesti isoviiksi- ja/tai viiksisiippoja) ja yksi tarkemmin määrittämätön lepakkoyksilö, yhteensä 38 yksilöä. Havaintojen pienestä kokonaismäärästä huolimatta lepakoiden elinympäristövalinnoissa ilmeni joitakin osa-alueiden välisiä ajallisia ja paikallisia eroja. Selvityksen mukaan suurin lepakoiden esiintymistä koskeva havaintomäärä kertyi osa-alueelta IIB. Osa-alueella siippatyypin lepakoita oli enemmän kuin pohjanlepakoita. Ainoa korvayökköhavainto tehtiin myös siellä. Osa-alue IIB onkin osa-alueista eniten suojaisia metsäelinympäristöjä sisältävä. Osa-alueella IIB

sijaitsevan tiheän ja suojaisan metsäalueen ja sen pohjois- ja itäpuolisten reuna-alueiden puuston säilyttämisellä olisi suurin merkitys paikallisen lepakko-yhteisön toimeentulolle. Kivistön aseman ympärille rakennettava Marja-Vantaan keskus kuitenkin merkittävästi heikentää alueen IIb merkitystä lepakoille, joten metsiköitä tulisi säästää.

Lahokaviosammalkartoituksessa Kivistössä syksyllä 2018 (21.1.2019, Olli Manninen) on selvitetty lahokaviosammalen esiintymistä Kivistön alueen metsissä, joista Kivistöntähden asemakaava-alue käsittää osan Koivupääojan metsäalueesta. Kartoituksessa on todettu, että vuoden 2017 selvityksessä Koivupääojan metsäalueelta löytyi yhdeksän lahokaviosammalrunkoa vajaan päivän maastokäynnillä. Syksyllä 2018 kahden maastopäivän aikana kohteelta löytyi 14 uutta esiintymärunkoa. Yhtenä syynä muutaman aiemman rungon löytämättä tai tunnistamatta jäämiseen on alueen poikkeuksellisen runsas lahokaviosammalelle sopiva lahopuumäärä. Lähes kaikki pidemmälle lahonnut maapuu alueella on lahokaviosammalelle potentiaalisesti sopivaa. Metsän kosteusolot ovat paljolti lajille optimaaliset ja alueella on hyvä lahopuujatkumo paikoin melko voimakkaastakin hakkuuhistoriasta huolimatta. On todennäköistä, että alueelta löytyisi vielä enemmänkin lahokaviosammalen esiintymärunkoja, karkeana arviona ehkä noin kaksinkertainen määrä tähän mennessä löydettyihin nähden. Vuonna 2018 löytyneet rungot ja koko alueen erittäin runsas lahokaviosammalelle sopiva lahopuumäärä tekevät alueesta yhden Vantaan ehdottomasti tärkeimmistä lahokaviosammalalueista. Koko metsäalue on erinomaista lahokaviosammalhabitaattia, lukuunottamatta ehkä paria pienialaista hieman kuivempaa mäenpäällysmetsää. Rakennusprojektit alueella hävittäisivät alueen lahokaviosammalrunkoja ja lajille potentiaalisia metsiä. Nyt meneillään oleva lisärakentaminen kohteen viereen tullee vaikuttamaan jonkin verran alueen kulumiseen lisääntyneenä virkistyskäyttönä. Muutamia runkoja on tuhoutunut tai vaurioitunut maastoajo-toiminnassa ja reittien raivaamisessa. Jos toiminta lisääntyy, ovat riskit alueen luontoarvoille ja lahokaviosammalrungoille nousemassa vastaavasti.

Esa Lammin ja Marko Vauhkonen Uudenmaan lahokaviosammaleesiintymien luokittelu ja priorisointi, 30.4.2019 selvityksen mukaan Vantaalta lahokaviosammalta on löytynyt kaikkiaan 124 erilliseltä rungolta tai kannolta 37 eri metsiköstä. Runsaita esiintymiä on todettu muun ohella Kivistön asuinalueen eteläpuolella (nelisenkymmentä löytöpaikkaa pienellä alueella). Kivistön alueella on tehty enemmän lahokaviosammalhavaintoja kuin missään muualla Uudellamaalla. Alueelta on rajattavissa kaksi erittäin merkittävää esiintymää (Koivupääoja ja Timanttikujan metsä) sekä kaksi merkittävää esiintymää (Lippupuisto ja Murronpuisto).

Vantaan Kivistön lahokaviosammal- ja luontotyyppiselvityksessä (FCG, 7.9.2020) on selvitetty Vantaan Kivistön alueen luonnonympäristön yleispiirteet. Tavoitteena on ollut löytää suojelua ja säilyttämistä vaativat luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittävät alueet. Kivistöntähden asemakaava-alue on ollut selvitysalueena luontotyyppien osalta. Kivistöntähden asemakaava-alueelta ei löydetty arvokkaita luontokohteita.

Faunatica Oy:n teettämän lahokaviosammaleen suojelusuunnitelman (Manninen, O. & Nieminen, M. 2020: *Lahokaviosammal Vantaalla: esiintymisselvitys ja suojelusuunnitelma - Faunatican raportteja 1/2020*) mukaan lahokaviosammal on Vantaalla laajalle levinnyt ja sillä on siellä useita runsaita esiintymiä. Lisäksi lajille potentiaalisia esiintymiä on käytännössä yhtä monta ja vielä suuremmalla pinta-alalla kuin tunnettuja esiintymiä. Tähän mennessä kertyneiden kartoitustietojen perusteella on hyvin todennäköistä, että laji myös esiintyy suurella osalla näistä potentiaalisista esiintymistä. Tämä tarkoittaa, että kaikkein parhaimpia esiintymiä lukuun ottamatta mikään yksittäinen esiintymä ei todennäköisesti ole lain tarkoittamalla tavalla tärkeä lajin säilymiselle Vantaalla. Sen sijaan nykytietämyksellä on mahdotonta sanoa kuinka monta näistä esiintymistä voi heikentyä tai tuhoutua ilman, että ylitetään tämä (tuntematon) tärkeyden raja-arvo.

Oikeudellinen arviointi ja lopputulos

Menettelyä koskevat valitusperusteet

Valituksen mukaan kaavaehdotusvaiheessa nähtävillä olleesta kaava-aineistosta on puuttunut merkittävä osa luontoselvityksistä. Kaava-aineistoa on täydennetty kaavaehdotuksen nähtävilläolovaiheen jälkeen luontotyyppiselvityksen alustavalla tulokartalla.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 11.9.–10.10.2019 ja uudestaan 24.6–24.8.2020. Asiassa saadun selvityksen mukaan edellä selostetut kaavan kannalta keskeiset luontoselvitykset on Vantaan Kivistön lahokaviosammal- ja luontotyyppiselvitystä lukuun ottamatta mainittu nähtävillä olleen 12.5.2020 päivätyn kaavaselostuksen luettelossa muista kaavaa koskevista asiakirjoista, taustaselvityksistä ja lähdemateriaalista. Mainitut selvitykset on siten tuotu osallisten tietoon kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana ja asemakaavaa laadittaessa noudatettu menettely täyttää näiltä osin maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämät vuorovaikutusta koskevat vaatimukset.

Kaavan laatimisessa käytetty Vantaan Kivistön lahokaviosammal- ja luontotyyppiselvitys on päivätty 7.9.2020. Selvitys ei näin ollen ole ollut osallisten käytettävissä vielä kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana 11.9.–10.10.2019 ja 24.6–24.8.2020. Selvityksessä on tutkittu Kivistön alueen arvokkaita luontokohteita. Kivistöntähden asemakaava-alueelta ei ole löytynyt tällaisia kohteita. Kun lisäksi otetaan huomioon, että uusi selvitys on ollut halukkaiden saatavilla sen valmistuttua ennen kaavan hyväksymistä, ei vuorovaikutusmenettelyä voida näillä perusteilla pitää sillä tavoin virheellisenä, että kaupunginvaltuuston päätös olisi tästä syystä kumottava.

Selvitysten riittävyttä ja kaavan sisältöä koskevat valitusperusteet

Valittaja on valituksessaan katsonut, ettei kaava-aluetta koskeva lepakkokartoitustieto ole laadultaan riittävää eikä riittävän ajantasaista.

Alueen lepakkotilannetta koskeva selvitys perustuu vuoden 2009 lepakkokartoitukseen, jonka mukaan suurin lepakoiden esiintymistä koskeva havaintomäärä kertyi osa-alueelta IIB, jonne sijoittuu myös kysymyksessä oleva Kivistöntähden suunnittelualue. Selvityksen mukaan osa-alueella IIB olisi myös suurta merkitystä paikallisen lepakko-yhteisön toimeentulolle. Kun otetaan huomioon mitä laaditussa lepakkokartoituksessa on todettu, ja se että pelkästään yöaikaan tehtyjen havainnointien perusteella alueella mahdollisesti sijaitsevien lepakoiden päiväpiilojen tai talvehtimispaikkojen havainnointi on jäänyt puutteelliseksi, olisi vuonna 2009 tehtyä lepakkoselvitystä tullut päivittää ja selvittää asiassa riittävästi myös mahdolliset lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikat suunnittelualueella. Edellä mainittuun nähden hallinto-oikeus katsoo, että asemakaavan lepakkoselvitykset ovat jääneet siten puutteellisiksi, ettei niiden johdosta voida arvioida täyttääkö laadittu asemakaava maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n 2 momentissa säädettyä luonnonympäristön vaalimista ja siihen liittyvien erityisten arvojen hävittämiskielloa koskevaa asemakaavan sisältövaatimusta.

Valituksen mukaan Kivistöntähden asemakaava tuhoaa merkittävän määrän laihokaviosammalen esiintymispaikkoja sekä 5,5 hehtaaria lajin pidempiaikaiselle säilymiselle tärkeää ydinalueita. Valituksen mukaan myös kaavassa VP- ja VL/luo-alueiksi merkityt alueet tulevat menettämään kykyään toimia lajin elinympäristöinä huomattavasti lisääntyvän kulutuksen sekä rakentamisen synnyttämän metsänhoitopaineen takia.

Edellä esitetyn selvityksen perusteella Kivistön alueelta on rajattavissa kaksi erittäin merkittävää laihokaviosammaleesiintymää, joista toinen on osittain nyt kysymyksessä olevalla kaava-alueella sijaitseva Koivupääojan metsäalue ja toinen Koivupääojan pohjoispuolella sijaitseva Timanttikujan metsä.

ELY-keskus on päätöksellään 17.4.2019 nro UDELY/1333/2019 myöntänyt Vantaan kaupungille luonnonsuojelulain 48 §:n 2 momentin mukaisen luvan poiketa laihokaviosammaleen rauhoituksesta siirtämällä viisi Timanttikujan metsässä sijaitsevaa laihokaviosammaleesiintymää Lippupuisto-nimiselle lähivirkistysalueelle. Vantaan kaupunginvaltuusto on 24.9.2018 § 12 hyväksynyt osalle Timanttikujan metsän alueesta Puu-Kivistön asemakaavan, joka on lainvoimainen. Vantaan kaupunginvaltuusto on 16.12.2019 § 15 hyväksynyt loppuosalle Timanttikujan metsän alueesta Puu-Kivistön aloituskortteiden asemakaavan. Hallinto-oikeus on tänään antamallaan päätöksillä hylännyt Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry:n valituksen ELY-keskuksen 17.4.2019 tekemästä päätöksestä sekä Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys ry:n ja Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry:n valituksen Vantaan kaupunginvaltuuston päätöksestä 16.12.2019 § 15.

Laihokaviosammal on luonnonsuojelulain 42 §:n 1 momentin nojalla koko maassa rauhoitettu kasvilaji. Luonnonsuojeluasetuksen liitettä 4 on 28.6.2021 voimaan tulleella muutoksella muutettu siten, että laihokaviosammal ei enää ole luonnonsuojelulain 47 §:ssä tarkoitettu erityisesti suojeltava laji. Mainittu laji on kuitenkin suojelukategorialtaan edelleen luonnonsuojelulain 46 §:ssä tarkoitettu uhanalainen laji. Kysymyksessä olevaa laihokaviosammalen

esiintymäaluetta ei ole myöskään aiemmin määritelty luonnonsuojelulain 47 §:n 3 momentin perusteella lahokaviosammalen säilymiselle tärkeäksi esiintymispaikaksi, millä seikalla ei kuitenkaan ole oikeudellisesti ratkaisevaa merkitystä asemakaavan lainmukaisuutta arvioitaessa.

Lahokaviosammal on luontodirektiivin liitteessä II (b) mainittu yhteisön tärkeänä pitämä kasvilaji, jota koskee direktiivin 3 artiklan mukaan jäsenvaltioihin kohdistuva velvoite sisällyttää niiden elinympäristöjä Natura 2000 -verkostoon. Liitteen II (b) lajeihin ei luontodirektiivistä suoraan seuraa suotuisan suojelutason saavuttamisen tai säilyttämisen kannalta merkittävien esiintymispaikkojen hävittämis- tai heikentämiskieltoa.

Hallinto-oikeus toteaa, että uhanalaisena lajina lahokaviosammalen esiintyminen alueella on kuitenkin otettava asemakaavaa laadittaessa huomioon maankäyttö- ja rakennuslain luonnonympäristön vaalimista koskevan sisältövaatimuksen perusteella. Asiassa esitetyn selvityksen perusteella Koivupääojan metsäalue on erittäin merkittävä lahokaviosammalen esiintymisalue ja samalla yksi koko Vantaan tärkeimmistä lajin esiintymisalueista. Asemakaavassa kyseinen alue on suurelta osin osoitettu tehokkaaseen asuntorakentamiseen ja esiintymärungot tulisivat pääosin jäämään rakentamisen alle. Hallinto-oikeus toteaa lisäksi, että asemakaavassa kaava-alueen itäosassa sijaitsevalle VL-alueelle merkitty luo-alue kohdistuu ainoastaan pienelle osalle Koivupääojan erittäin merkittäväksi lahokaviosammaleesiintymäksi arvioidusta alueesta.

Hallinto-oikeus katsoo, että lahokaviosammalen asema Koivupääojan alueella tulisi merkittävästi heikentymään Kivistöntähden asemakaavan toteutuessa. Kun lisäksi otetaan huomioon asian kokonaisharkinnassa Kivistön alueen toiselle erittäin merkittäväksi arvioidulle Timanttikujan lahokaviosammaleesiintymälle osoitettu rakentaminen, tarkoittaisi Koivupääojan metsäalueelle rakentaminen sitä, että vaarana on molempien erittäin merkittäviksi lahokaviosammaleesiintymiksi arvioitujen alueiden merkittävä heikentyminen ja mahdollinen häviäminen. Edellä mainittuun nähden hallinto-oikeus katsoo, että lahokaviosammalesta tehtyjen havaintojen johdosta laadittu asemakaava ei täytä maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n 2 momentissa säädettyä luonnonympäristön vaalimista ja siihen liittyvien erityisten arvojen hävittämiskieltoa koskevaa asemakaavan sisältövaatimusta.

Lopputulos

Asemakaava ja asemakaavan muutos on edellä esitetyillä puutteellista leppäkoselvitystä sekä lahokaviosammalta koskevilla perusteilla lainvastainen, minkä vuoksi kaupunginvaltuuston päätös on kumottava.

Kun otetaan huomioon, että kaupunginvaltuuston päätös on kumottu edellä ilmenevin perusteluin, ei muista valitusperusteista ole tarpeen lausua. Asian näin päättyessä lausuminen myös täytäntöönpanon kieltämistä koskevasta vaatimuksesta raukeaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Perusteluissa mainitut ja
Kuntalaki 135 §

Muutoksenhaku

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n 1 momentin mukaan tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Maankäyttö- ja rakennuslain 191 §:n 4 momentin mukaan muilla kuin kunnalla ei ole oikeutta hakea muutosta hallinto-oikeuden päätökseen, jolla hallinto-oikeus on kumonnut kunnan viranomaisen tekemän kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen.

Valitusosoitus on liitteenä (HOL julkipano).

Hallinto-oikeuden kokoonpano

Asian ovat ratkaisseet hallinto-oikeuden jäsenet Jaana Moilanen, Jukka Reinikainen (t) ja Annamari Laakkonen.



Esittelijäjäsen

Annamari Laakkonen

Tämä päätös on sähköisesti varmennettu ja tulostettu hallinto-oikeuden asianhallintajärjestelmästä.

Jakelu ja oikeudenkäyntimaksu

Päätös	Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry
	Maksutta
	Tiedote oikeudenkäyntimaksusta korkeimmassa hallinto-oikeudessa
Jäljennös	Vantaan kaupunginhallitus

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **korkeimpaan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Valitusluvan myöntämisen perusteet

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 111 §:n mukaan valituslupa on myönnettävä, jos:

- 1) lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa tapauksissa tai oikeuskäytännön yhtenäisyyden vuoksi on tärkeitä saattaa asia korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi;
- 2) asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi on erityistä aihetta asiassa tapahtuneen ilmeisen virheen vuoksi; tai
- 3) valitusluvan myöntämiseen on muu painava syy.

Valituslupa voidaan myöntää myös siten, että se koskee vain osaa muutoksenhaun kohteena olevasta hallinto-oikeuden päätöksestä.

Valitusaika ja tiedoksisaantipäivä

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaantipäivästä**, sitä päivää lukuun ottamatta.

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun se on annettu.

Valituksen toimittaminen

Valitus liitteineen on toimitettava valitusajassa **korkeimmalle hallinto-oikeudelle**. Valitusasiakirjojen tulee olla perillä myös sähköistä asiointipalvelua käytettäessä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituksen sisältö

Valituksessa, johon on sisällytettävä valituslupahakemus, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- päätös, johon haetaan muutosta
- peruste, jolla valituslupaa pyydetään, sekä syyt, joiden vuoksi katsotaan, että valitusluvan myöntämiseen on edellä tarkoitettu peruste
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä on valituksessa mainittava myös tämän yhteystiedot.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä korkeimmalle hallinto-oikeudelle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös valitusosoituksineen
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valitukseen valtakirja, jollei oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:n 2 momentista muuta johdu.

Korkeimman hallinto-oikeuden yhteystiedot

Postiosoite:	Käyntiosoite:
PL 180	Paasivuorenkatu 3
00131 HELSINKI	Helsinki

Sähköposti: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi, Faksi: 029 56 40382

Asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Förvaltningsdomstolens beslut får överklagas genom skriftliga besvär hos **högsta förvaltningsdomstolen**, om högsta förvaltningsdomstolen beviljar besvärstillstånd.

Grunder för beviljande av besvärstillstånd

Enligt 111 § i lagen om rättegång i förvaltningsärenden ska besvärstillstånd beviljas om

- 1) det med avseende på lagens tillämpning i andra liknande fall eller för en enhetlig rättspraxis är viktigt att ärendet avgörs av högsta förvaltningsdomstolen,
- 2) det finns särskilda skäl för högsta förvaltningsdomstolen att avgöra ärendet på grund av att det i ärendet skett ett uppenbart fel, eller
- 3) det finns något annat vägande skäl för att bevilja besvärstillstånd.

Besvärstillstånd kan också beviljas i fråga om endast en del av förvaltningsdomstolens överklagade beslut.

Besvärstid och delgivningsdag

Besvär skall anföras **inom 30 dagar från dagen för delfåendet av förvaltningsdomstolens beslut**, denna dag inte medräknad.

Detta beslut har meddelats efter anslag, och den som saken gäller anses därmed ha fått del av beslutet när det meddelades.

Inlämnande av besvär

Besvären inklusive bilagor ska inom besvärstiden lämnas **till högsta förvaltningsdomstolen**. Besvärshandlingarna ska även vid användning av e-tjänsten vara framme senast den sista dagen av besvärstiden före utgången av ämbetsverkets öppettid.

Besvärens innehåll

I besvären, som ska innehålla en ansökan om besvärstillstånd, ska anges

- ändringssökandens namn och kontaktuppgifter
- den postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas.
- det beslut i vilket ändring söks
- de grunder på vilka besvärstillstånd begärs samt de skäl på vilka grunden för meddelande av besvärstillstånd anses föreligga
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- grunderna för yrkandena.

Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud ska dennes kontaktuppgifter anges i besvären.

Högsta förvaltningsdomstolen ska utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna.

Bilagor till besvären

Till besvären ska fogas

- förvaltningsdomstolens beslut med besvärсанvisning
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Ett ombud ska foga en fullmakt till besvären om det inte av 32 § 2 mom. i lagen om rättegång i förvaltningsärenden framgår annat.

Högsta förvaltningsdomstolens kontaktuppgifter

Postadress:	Besöksadress:
PB 180	Paasivuorigatan 3
00131 HELSINGFORS	Helsingfors

E-post: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi, Fax: 029 56 40382

E-tjänst: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



29 §

Tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätös / Asemakaava ja asemakaavan muutos 232400 ja tonttijako, 23 Kivistö, Puu-Kivistön aloituskorttelit

VD/6752/10.02.04.00/2018

TeA/HP/HY-L/LS

Vantaan kaupunginvaltuusto on 16.12.2019 § 15 päättänyt hyväksyä 4.11.2019 päivätyn asemakaava- ja asemakaavamuutosehdotuksen 232400 sekä tonttijakoehdotuksen, 23. Kivistö / Puu-Kivistön aloituskorttelit.

Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätöksestä 16.12.2019 § 15 on tehty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittajana ovat Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys ry ja Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry.

Vantaan kaupunginhallitus on 23.3.2020 § 19 antanut lausunnon asemaakaavasta tehtyyn valitukseen.

Helsingin hallinto-oikeus on 26.11.2021 antamallaan päätöksellä hylännyt asemakaavasta tehdyn valituksen. Hallinto-oikeus toteaa, että kaavaa laadittaessa ei ole valituksessa esitetyillä perusteilla menetelty virheellisesti eikä päätös ole valituksessa esitetyillä perusteilla muutoinkaan lainvastainen. Perustelussaan hallinto-oikeus toteaa muun muassa, että Puu-Kivistön aloituskortteiden asemakaava-alueen eteläosa käsittää vain pienen osan Kivistön alueella todetuista lahokaviosammaleen ydinalueista ja ELY-keskus on myöntänyt poikkeusluvan ainoan kyseisellä alueella havaitun itiöpesäke-erän siirtämiseen. Näin ollen hallinto-oikeus katsoo, ettei kaupunginvaltuuston päätös ole lainvastainen valituksessa esitetyillä lahokaviosammalen huomioon ottamista koskevilla perusteilla.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 29

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä Helsingin hallinto-oikeuden päätös tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Helsingin hallinto-oikeuden päätös H5919/2021 Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys ry ja Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaanpiiri ry valitukseen kaupunginvaltuuston 16.12.2019 § 15 päätöksestä/ Asemakaava ja asemakaavan muutos 232400 ja tonttijako, 23 Kivistö, Puu-Kivistön aloituskorttelit

Täytäntöönpano: Kaupunkiympäristön toimiala / kaupunkirakenne ja ympäristö

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus ja valituskielto

Lisätiedot:

aluearkkitehti Anna-Riitta Kujala, puh. 050 302 8799, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

asemakaava-arkkitehti Sonja Sahlsten, puh. 050 312 4370, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

lakimies Heino Pitkänen, puh. 043 825 9154, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



Antopäivä 26.11.2021

Dnro 20112/03.04.04.04.16/2020



Asia

Asemakaavaa koskeva valitus

Valittajat

Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys ry ja
Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry

Päätös, josta valitetaan

Vantaan kaupunginvaltuusto 16.12.2019 § 15

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaavan ja asemakaavan muutoksen (nro 232400). Asemakaava koskee 23. kaupunginosan (Kivistö) kortteleita 23141 ja 23142 sekä katualueita ja asemakaavan muutos katu- ja liikennealueita. Samalla on hyväksytty kortteleita 23141 ja 23142 koskeva tonttijako.

Valituksessa esitetyt vaatimukset

Kaupunginvaltuuston päätös on kumottava ja sen täytäntöönpano on keskeytettävä.

Puu-Kivistön aloituskortteleiden kaavaprosessissa päätökset on tehty puutteellisen ja osin virheellisen tiedon perusteella. Lisäksi keskeisiä luontoselvitysaineistoja on jätetty tuomatta julki kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana sekä valtuustokäsittelyn yhteydessä.

Puu-Kivistön eli Timanttikujan metsäalue, joka on laajempi kuin aloituskortteleiden asemakaava-alue, sekä sen pohjois-, etelä- ja itäpuoliset metsät on todettu konsulttien ja luontoharrastajien vuosina 2017–2019 tekemissä selvityksissä erittäin merkittäväksi lahokaviosammalen esiintymiskeskittymäksi.

Lahokaviosammal on muun muassa luonnonsuojelulain 46 §:n määrittelemä uhanalainen laji, luonnonsuojeluasetuksen liitteen 3(a) mukaisesti koko maassa rauhoitettu laji sekä luonnonsuojelulain 47 §:n ja luonnonsuojeluasetuksen liitteen 4 mukainen erityisesti suojeltava laji.

Tämän lisäksi lahokaviosammal kuuluu luontodirektiivin liitteen II lajeihin. Luontodirektiivin liitteessä II lueteltujen lajien merkittävien esiintymispaikkojen hävittäminen tai heikentäminen on kielletty luonnonsuojelulain 47 §:n 5 momentin mukaan, koska ilman poikkeuslupaa tehtynä se johtaisi laissa tarkoitettuun luontovahinkoon.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) myönsi 17.4.2019 poikkeuslupan Puu-Kivistön alueella sijaitsevien, siinä vaiheessa tunnettujen lahokaviosammalten esiintymien (viisi kappaletta) siirtämiseen eli maapuiden ja kantojen maastakaivamiseen, siirtoon läheisille metsäalueille sekä myöhemmin kaavojen toteutumisen yhteydessä tapahtuvaan elinalueen hävittämiseen. Myönnetty poikkeuslupa koski yhtä Puu-Kivistön aloituskortteleiden kaava-alueen esiintymää sekä neljää esiintymää, jotka sijaitsivat samalla yhtenäisellä metsäalueella kaava-alueen itäpuolella. Poikkeuslupa annettiin melko kevyillä perusteilla tilanteessa, jossa ELY-keskuksen käytössä oli jo sen itsensä tilaama lahokaviosammasselvitys (Ympäristösuunnittelu Enviro 15.3.2019), jossa Kivistön lahokaviosammal -keskittymä, mukaan lukien Puu-Kivistön eli Timanttikujan metsän alue, todettiin erittäin merkittäväksi lajin elinalueeksi. Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry valitti ELY-keskuksen myöntämästä poikkeusluvasta.

Lisäksi Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry sai 5.12.2019 tietoja lahokaviosammalten selvittämiseen kouluttautuneelta luontoharrastajalta. Hän oli selvittänyt loppuvuonna 2019 Puu-Kivistön ja sen ympäristön metsäalueiden lahokaviosammaltilannetta. Lajin ekologiasta saatujen lisätietojen perusteella lahokaviosammalta on nykyisin mahdollista tunnistaa jo niin sanotussa protoneemavaiheessa eli ilman lopulliseen muotoonsa kasvanutta itiöpesäkkeellistä yksilöä. Mainitun luontoharrastajan maastoselvitysten tuloksena Puu-Kivistön yhtenäisen metsäalueen (Timanttikujan metsä) lahokaviosammaleesiintymien määrä kohosi noin kymmenkertaiseksi aikaisemmin havaittuun ja arvioituun nähden. Lisää havaintoja tehtiin myös metsäalueen länsiosasta eli Puu-Kivistön aloituskortteleiden kaava-alueelta.

Siinä vaiheessa, kun Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry sai tiedon valtuuston tulevasta päätöskäsittelystä Puu-Kivistön aloituskortteleiden kaavan osalta, on edellä mainitut tiedot toimitettu 13.12.2019 Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaavoituksesta vastanneille Vantaan asemakaavoittajille sekä ELY-keskuksen kolmelle virkamiehelle. Yhdeltäkään vastaanottajista ei saatu vastausta, ja kaava vietiin valtuuston käsittelyyn tietoisesti vanhentunein ja virheellisin lahokaviosammaltiedoin.

Alueen erityismerkitys on ollut jo pitkään myös Vantaan kaavoittajien ja ympäristöviranomaisten tiedossa. Esimerkiksi ELY-keskukselta toimeksiannon saanut Ympäristösuunnittelu Enviro Oy sai 15.3.2019 valmiiksi koosteraporttinsa *Uudenmaan lahokaviosammaleesiintymien luokittelu ja priorisointi*. Selvityksessä Puu-Kivistön alue ympäröivine metsineen todettiin erittäin merkittäväksi lahokaviosammalten suojelun kannalta. Selvityksessä todetun mukaan Kivistön alueella on tehty enemmän lahokaviosammalhavaintoja kuin missään muualla Uudellamaalla.

Missään kaavaprosessin vaiheessa alueen erityismerkitystä lahokaviosammalen kannalta ei ole tuotu osallisten, kaupunkisuunnittelulautakunnan tai valtuuston tietoon. Keskeisten tietojen huomioimatta jättäminen koskee vuoden 2019 osalta Uudenmaan lahokaviosammalen suojelusuunnitelmaa ja siinä todettua Puu-Kivistön ja sen ympäristön metsien erityismerkitystä. Tätä selvitystä ei edes mainita Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaavan kaavaselistuksessa, johon kuitenkin on liiteaineistona liitetty muun ohella poikkeuslupavalitukseen liittyvä kaupungin selitys elokuulta 2019. Kaavaselistukseen sisältyvä lahokaviosammaltematiikan käsittely on omiaan luomaan vaikutelmaa siitä, että annetun poikkeuslupan laillisuus ja siten myös kaavan laillisuus lahokaviosammalen suojeluvelvoitteiden osalta on kunnossa. Tätä kuvaa rikkovaa aineistoa ei ole haluttu kaava-aineistoon liittää eikä siitä ole myöskään kaavoittajan toimesta informoitu valtuustoa.

Valtuuston osalta tietojen tietoinen huomioimatta jättäminen koskee paitsi kyseistä Enviro Oy:n selvitystä ja sen johtopäätöksiä myös 13.12.2019 kaavoittajille toimitettua lisätietoa alueen metsien aikaisempaan tietoon nähden moninkertaisesta lahokaviosammaleesiintymien määrästä. Kaavapäätös ei siten ole lahokaviosammalen osalta perustunut kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin.

Kaava on ristiriidassa asemakaavan sisältövaatimuksiin kuuluvien luonnonympäristöjen vaalimisvelvoitteiden kanssa. Puu-Kivistön ja sitä ympäröivien metsien alueelta paikallistettu lahokaviosammalten keskittymä on viimeistään Enviro Oy:n maaliskuussa 2019 tekemän selvityksen perusteella valtakunnallisesti merkittävä lajin esiintymiskeskittymä. Selvityksessä esiintymiskeskittymä todetaan Uudenmaan merkittävimmäksi tiedossaolevaksi esiintymäksi, mutta se on sitä myös koko Manner-Suomen tasolla. Kyseessä on maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n tarkoittamana luonnonympäristön erityinen arvo, jota ei saa hävittää. Alueen metsistä vuodenvaihteessa 2019 saatu uusi lahokaviosammaltieto lisää niin kaava-alueen kuin sen ympäristönkin metsien erityismerkitystä.

Suomessa ei ole lainvoimaista poikkeuslupaa lahokaviosammaleen erityisestä suojelutarpeesta. Lajin suojelun taso on Suomessa epäsuotuisa. Puu-Kivistön lahokaviosammaleesiintymien siirtoistutuksille myönnetty poikkeuslupa on ristiriidassa lahokaviosammaleen luonnonsuojelulain mukaisen erityisen suojelutarpeen kanssa. Vaikka aiempi poikkeuslupa olisikin ollut lainvoimainen, se ei poista vaatimusta ottaa huomioon myöhemmässä päätöksenteossa kaikkea saatavilla olevaa tietoa erityisen suojelun tarpeesta olevasta lajista. Päätöksessään Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaavan ja asemakaavan muutoksen sekä tonttijaon hyväksymisestä Vantaan kaupunginvaltuusto ei ole ottanut huomioon tiedossa olevia lahokaviosammaleesiintymiä alueella.

Kaupunginvaltuuston päätös on lainvastainen sekä maankäyttö- ja rakennuslain että luonnonsuojelulain näkökulmasta.

Asian käsittely ja selvittäminen

Kaupunginhallitus on antanut lausunnon. Lahokaviosammalen esiintymistä Kivistössä Puu-Kivistön alueella on systemaattisesti selvitetty Puu-Kivistön kaavaprosessien edetessä. Tieto lajista ja sen levinneisyydestä Vantaalla on lisääntynyt selvitysten myötä ja kaavoituspäätökset ovat perustuneet sillä hetkellä ajankohtaiseen selvitystietoon. Luontoselvitykset, jotka ovat olleet suunnittelutyössä käytössä, on lueteltu asemakaavaselostuksessa. Nämä asiakirjat ovat olleet pyydettyinä saatavilla Vantaan ympäristökeskuksesta tai asemakaavan valmistelusta vastanneilta suunnittelijoilta kaavaehdotuksen nähtävilläolon sekä päätöskäsittelyn aikana.

Valituksessa mainittu Vantaan kaupungin asemakaavoittajille 13.12.2019 toimitettu selvitys saapui niin myöhässä, että sitä ei pystytty käsittelemään kaupunginvaltuuston kokouksessa 16.12.2019. Asemakaavaa ja asemakaavan muutosta on valmisteltu lakisääteisen asemakaavaprosessin mukaan ja osallisilla on mahdollisuus vaikuttaa sen puitteissa. Kun asemakaava on valmis ja kaupunginvaltuuston asialista on sulkeutunut, on kaupungin mahdotonta ottaa yksittäisiä kannanottoja mukaan päätöksentekoon.

Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaavan valmistelun aikana vuonna 2019 laaditussa selvityksessä kaava-alueelta löydettiin yksi lahokaviosammalen kasvupaikka. ELY-keskus on myöntänyt luvan kasvupaikan siirrolle. ELY-keskuksen päätös ei ole lainvoimainen.

Vantaalta on tehty ensimmäiset lahokaviosammalhavainnot vuonna 2011. Vuonna 2016 kaupunki teetti lahokaviosammalkartoituksen, jossa tarkistettiin yli 60 lajille sopivaa metsäaluetta, ja lisäksi vuonna 2018 sammalta etsittiin uudessa selvityksessä muutamilta muilta metsäalueilta. Vuoden 2019 alkuun mennessä Vantaalla oli löytynyt lahokaviosammalta 124 erilliseltä rungolta tai kannolta 37 metsiköstä. Kuten ELY-keskus toteaa raportissaan *Uudenmaan lahokaviosammaleesiintyminen luokittelu ja priorisointi*, lajin esiintymistä muun ohella luonnonsuojelualueilla ei ole vielä juurikaan tutkittu, joten on todennäköistä, että uusia esiintymiä tulee jatkossa löytymään.

Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaavan päätöskäsittelyn jälkeen on valmistunut selvitys *Lahokaviosammal Vantaalla: esiintymisselvitys ja suojelusuunnitelma*. Selvitys ei ole ollut kaavan päätöksenteon aikana saatavilla. Selvityksen ja suojelusuunnitelman tavoitteena on ollut uusien lahokaviosammalen esiintymien inventointi sekä lajin suotuisan suojelutason säilymisen arvioiminen Vantaan kaupungin kasvaessa ja kehittyessä. Tavoitteena on samalla mahdollistaa kaupunkirakenteen kehittyminen resurssiviisaalla tavalla ja varmistaa valmisteilla olevan Vantaan yleiskaavan 2020 kaavavarannon toteutettavuus. Selvityksen mukaan Vantaalta tunnetaan nyt lahokaviosammalen itiöpesäkkeitä 242 kasvupaikalta ja itujuväsryhmiä 2 238 kasvupaikalta. Selvityksessä esiintymäalueet on rajattu 107 erilliseksi ydinalueeksi, joiden pinta-ala on yhteensä noin 1 071 hehtaaria. Näiden lisäksi Vantaalla on edelleen kartoittamatta 106 lajille potentiaalisesti soveliaista aluetta (pinta-alaltaan yhteensä noin 1 412 hehtaaria), joiden tilanne tulisi selvittää.

Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaavan mahdollistama lisärakentaminen on niin Vantaan kaupungin kannalta kuin laajemminkin tarkasteltuna merkittävää ja tarpeellista.

Valittajat ovat antaneet vastaselityksen. Kolme päivää ennen kokousta toimitetut lahokaviosammaltiedot olisivat antaneet perusteet ja mahdollisuuden siirtää asemakaavan hyväksymisasia kaupunginvaltuuston seuraavaan kokoukseen. Näin toimimalla Vantaan kaupunki olisi ottanut huomioon ajantasaisen tiedon lahokaviosammaleen esiintymisestä Puu-Kivistön alueella. Näin se olisi lain edellyttämällä tavalla huomionnut, että kaavahankkeen ja poikkeuslupan lahokaviosammaltilanteeseen liittyvä tietopohja on selvästi osoittautunut täysin puutteelliseksi. Viimeisin asemakaavaa koskevassa päätöksenteossa huomioon otettu lahokaviosammalta koskeva selvitys on tammikuulta 2019 (Olli Manninen, lahokaviosammaleen luontokartoitus 21.1.2019).

Marja-Vantaan vuoden 2009 lepakkoselvityksessä on annettu silloista laajempaa aseman itäpuolista metsäkokonaisuutta koskeva maankäyttösuositus, jonka mukaan osa-alueella IIb sijaitsevan tiheän ja suojaisan metsäalueen ja sen pohjois- ja itäpuolisten reuna-alueiden puuston säilyttämisellä olisi suurin merkitys paikallisen lepakkoyhteisön toimeentulolle. Kyseinen suositus on sivuutettu alueen viime vuosien kaavoituksessa täysin.

Keskeisten luontoselvitysaineistojen, joita ovat etenkin Kivistön keskustan kahden vuoden liito-oravaseurannan raportti (Ramboll Finland Oy, 2017, 2018) sekä kaksi kaupungin teettämää lahokaviosammalselvitystä (Manninen 2017 ja 2019), puuttuminen kaavaehdotuksen nähtävilläoloaineistosta on juridisesti merkittävä puute. Aineistojen jättäminen virkamiesten taakse on heikentänyt selvitysten painoarvoa kaavoituksessa eikä osallisilla ole myöskään ollut riittävää mahdollisuutta osallistua mainittujen selvitysten osalta kaavoitusmenettelyyn. Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:ssä säädetty vuorovaikutus ei ole toteutunut riittävässä määrin.

Uusimmankin tiedon valossa Kivistön aseman itäpuolinen lahokaviosammalmetsien keskittymä on Vantaan oloissa erittäin merkittävä. Esiintymiskeskittymän merkittävyyttä arvioitaessa on tärkeää havaita Kivistön lahokaviosammalmetsien erityismerkitys Hämeenlinnanväylän ja Tuusulanväylän välisellä, merkittävän osan Vantaasta muodostavalla alueella, johon kuuluvat Aviapoliksen suuralue sekä Kivistön suuralueen itäpuolisko. Tällä alueella niin todettujen lahokaviosammalydinalueiden kuin potentiaalisten metsienkin määrä on selvästi pienempi kuin Länsi- ja Itä-Vantaalla. Tällaisessa tilanteessa varsinkin kaikki lajille erittäin merkittäviksi arvioidut esiintymiskeskittymät on syytä varovaisuusperiaatteen hengessä tulkita lajin suojelutasolle ilmeisen tärkeiksi.

Merkitään

Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry on tehnyt valitukset hallinto-oikeuteen myös ELY-keskuksen luonnonsuojelulain mukaisista rauhoitussäännöksistä poikkeamista koskevasta päätöksestä 17.4.2019 nro UUDELY/1333/2019, jolla on myönnetty Vantaan kaupungille lupa poiketa lahokaviosammaleen rauhoituksesta siirtämällä viisi lahokaviosammaleesiintymää Puu-Kivistön (nro 231900) ja Puu-Kivistön aloituskortteleiden (nro 232400) asemakaava-alueilta Lippupuisto-nimiselle lähivirkistysalueelle, sekä Vantaan kaupunginvaltuuston Kivistöntähden asemakaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä 16.11.2020 § 12.

Hallinto-oikeus on tänään antamallaan toisilla päätöksillä hylännyt ELY-keskuksen päätökseen 17.4.2019 nro UUDELY/1333/2019 kohdistuvan valituksen ja kumonnut kaupunginvaltuuston Kivistöntähden asemakaavan hyväksymistä koskevan päätöksen 16.11.2020 § 12.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus ei tutki valittajien vastaselityksessään esittämää vuoden 2009 lepakkoselvityksen huomioon ottamista koskevaa valitusperustetta.

Hallinto-oikeus hylkää täytäntöönpanon kieltämistä koskevan vaatimuksen.

Hallinto-oikeus hylkää valituksen.

Perustelut

Tutkimatta jättäminen

Kuntalain 135 §:n 1 momentin mukaan valtuuston päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta. Saman pykälän 3 momentin mukaan valittajan tulee esittää 2 momentissa tarkoitettujen valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Hallinto-oikeus jättää valittajien vastaselityksessään valitusajan päättymisen jälkeen esittämän vuoden 2009 lepakkoselvityksen huomioon ottamista koskevan valitusperusteen myöhään esitettyä tutkimatta.

Täytäntöönpanon kieltämistä koskeva vaatimus

Maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten tai oikaisukehotuksen ei voida katsoa kohdistuvan.

Kaupunginhallitus ei ole määrännyt asemakaavaa tulemaan voimaan miltään osin ennen kuin se on saanut lainvoiman. Näin ollen asemakaavan täytäntöönpanon kieltämiseen ei ole tarvetta.

Pääasia

Sovellettavat oikeusohjeet

Vuorovaikutusta koskevat säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n 1 momentin mukaan kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehtoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (*osallinen*), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n 1 momentin mukaan maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielipiteensä esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määrääjässä kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielipiteensä esittää myös muut kunnan jäsenet.

Maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n 1 momentin mukaan kaavaehdotus on asetettava julkisesti nähtäville. Nähtäville asettamisesta on tiedotettava kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus esittää mielipiteensä asiassa (*muistutus*).

Kaavan sisältöä koskevat maankäyttö- ja rakennuslain säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n 1 momentin mukaan kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavan vaikutuksia selvitetäessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus. Saman pykälän 2 momentin mukaan kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvitettävä suunnitelman ja tarkasteltavien vaihtoehtojen toteuttamisen ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 50 §:n 1 momentin mukaan alueiden käytön yksityiskohtaista järjestämistä, rakentamista ja kehittämistä varten laaditaan asemakaava, jonka tarkoituksena on osoittaa tarpeelliset alueet eri tarkoituksia

varten ja ohjata rakentamista ja muuta maankäyttöä paikallisten olosuhteiden, kaupunki- ja maisemakuvan, hyvän rakentamistavan, olemassa olevan rakennuskannan käytön edistämisen ja kaavan muun ohjaustavoitteen edellyttämällä tavalla.

Maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n 1 momentin mukaan asemakaavaa laadittaessa on maakuntakaava ja oikeusvaikutteinen yleiskaava otettava huomioon siten kuin siitä samassa laissa säädetään.

Pykälän 2 momentin mukaan asemakaava on laadittava siten, että luodaan edellytykset terveelliselle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle, palvelujen alueelliselle saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle. Rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä tulee vaalia eikä niihin liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää. Kaavoitettavalla alueella tai sen lähiympäristössä on oltava riittävästi puistoja tai muita lähivirkistykseen soveltuvia alueita.

Maankäyttö- ja rakennuslain 197 §:n 1 momentin mukaan kaavaa hyväksyttäessä ja vahvistettaessa on sen lisäksi, mitä tässä laissa säädetään, noudatettava, mitä luonnonsuojelulain 10 luvussa säädetään. Lupa-asiaa ratkaistaessa ja muuta viranomaispäätöstä tehtäessä on lisäksi noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Luonnonsuojelulain ja -asetuksen säännökset

Luonnonsuojelulain 42 §:n 1 momentin mukaan, jos luonnonvaraisen kasvilajin olemassaolo käy uhatuksi tai rauhoittaminen muusta syystä osoittautuu tarpeelliseksi, voidaan tällainen laji rauhoittaa asetuksella koko maassa tai jossakin osassa maata. Saman pykälän 2 momentin mukaan rauhoitetun kasvin tai sen osan poimiminen, kerääminen, irtileikkaaminen, juurineen ottaminen tai hävittäminen on kielletty. Sama koskee soveltuvin osin rauhoitetun kasvin siemeniä.

Luonnonsuojelulain 46 §:n mukaan asetuksella voidaan säätää uhanalaiseksi lajiksi sellainen luonnonvarainen eliölaji, jonka luontainen säilyminen Suomessa on vaarantunut.

Lahokaviosammal (*Buxbaumia viridis*) on luonnonsuojelulain 42 §:n 1 momentin nojalla annetun luonnonsuojeluasetuksen 20 §:n mukainen asetuksen liitteessä 3(a) mainittu koko maassa rauhoitettu kasvilaji ja luonnonsuojelulain 46 §:n nojalla annetun luonnonsuojeluasetuksen 21 §:n mukainen asetuksen liitteessä 4 mainittu uhanalainen laji. Lahokaviosammal on mainittu myös luontodirektiivin 92/43/ETY liitteessä II (b).

Asemakaava-alue, alueen kaavallinen tilanne ja asemakaavan tavoite

Asemakaava-alue sijaitsee Kivistön rakentuvalla keskusta-alueella Kehäradan varressa. Alue on pääosin rakentamatonta sekametsää. Kaava-alueen pinta-ala on 7 150 m².

Alueella voimassa olevassa vuonna 2006 hyväksytyssä Marja-Vantaan osayleiskaavassa kaava-alue on tehokasta asuntoaluetta (A1), jolle saa rakentaa ensisijaisesti asuinkerrostaloja. Alueella voidaan sallia asuinympäristöön soveltuvia työtiloja. Kaava-alueen eteläpäähän on merkitty raideliikenteen alue (LR).

Asemakaava-alue on pääosin ennestään asemakaavoittamatonta aluetta. Kaava-alueen eteläpää on vuonna 2008 hyväksytyssä Kehärata-asemakaavassa osoitettu kaupunkikuvallisesti merkittäväksi rautatiealueeksi (LR). Lisäksi osa kaava-alueen länsireunasta on osoitettu vuonna 2014 hyväksytyssä Kivistön keskusta-asuminen 2 -asemakaavassa katualueeksi.

Kaavaselostuksen mukaan asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa Marja-Vantaan osayleiskaavan mukaisesti Kehärataan ja Kivistön asemaan tukeutuvat keskustakorttelit Kivistön keskustaan.

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen keskeinen sisältö

Asemakaavassa kaava-alue on osoitettu pääasiassa asuinrakennusten korttelialueeksi (A). Asuinrakennusten korttelialueille on osoitettu rakennusaloja asuinrakennuksille, joiden kerrosluvut vaihtelevat II kerroksesta IX kerrokseen. Kaava-alueelle osoitetaan rakennusoikeutta yhteensä 13 570 k-m².

Asuinkortteleiden välinen alue on merkitty jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi kaduksi/tiekse, jolla huoltoajo on sallittu (pp/h). Eteläiseen osaan kaava-alueesta on merkitty jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie (pp).

Lahokaviosammalen esiintymisestä saatu selvitys

Kaavaselostuksen mukaan valituksenalainen kaava-alue (nro 232400) sijaitsee vieressä olevan lainvoimaisen Puu-Kivistön asemakaavan (nro 231900) länsipuolella. Kaava-alueella on jonkin verran lahoppua ja alueelta on tehty yksi lahokaviosammalhavainto. Lahokaviosammalen siirtämiseksi on haettu Uudenmaan ELY-keskukselta lupaa yhdyskuntarakenteellisista syistä. Kaavaselostuksessa on todettu, että uudisrakentaminen sijoittuu suurelta osin rakentamattomaan sekametsään. Metsän maaperän ylimmät osat ja kasvillisuus eivät säily kaavan toteuttamisen seurauksena. ELY-keskuksen myöntämän luvan mukaisesti asemakaava-alueelta löytynyt lahokaviosammalen kasvupaikka siirretään läheiseen Lippupuistoon, joka on lajille soveltuva elinympäristö ja jota ei käytetä virkistysalueena. Lajin

säilymistä uudessa sijainnissa seurataan ja lajin suotuisa suojelutaso ratkaistaan yleiskaavatasolla koko kaupungin osalta.

Lahokaviosammalkartoituksessa Kivistössä syksyllä 2018 (21.1.2019, Olli Manninen) on todettu välittömästi radan pohjoispuolella sijaitsevan Timanttikujan metsikön osoittautuneen hyväksi lahokaviosammalmetsäksi. Kohde on aiemmin ollut yhteydessä Koivupääojan metsään ja on paljolti samanlaista rakenteeltaan. Kohteelta löytyi viisi lahokaviosammalrunkoa ja koko jäljellä oleva harventamaton metsikkö on lahokaviosammalelle sopivaa habitaattia. Neljä havainnoista tehtiin itäosan vanhasta puronvarsikuusikosta, joka on muutenkin rakenteeltaan ja lajistoltaan hyvin suojelunarvoista. Länsiosan metsikkö on nuorempaa kuusivaltaista tiheää metsää, joka on myös kosteusolosuhteiltaan ja lahoppuustoltaan soveliaista lajille. Täältäkin tehtiin yksi havainto lahokaviosammalesta pitkälle lahonneelta kuusen kannolta. Koko harventamaton metsä on siis lahokaviosammalelle sopivaa. Länsiosassa on vastikään harvennettua metsää, joka juuri nyt on liian avointa lajille. Sekin toimisi silti oivana tukialueena ydinaluemetsikölle.

Esa Lammin ja Marko Vauhkonen Uudenmaan lahokaviosammaleesiintymien luokittelu ja priorisointi, 30.4.2019 selvityksen mukaan Vantaalta lahokaviosammalta on löytynyt kaikkiaan 124 erilliseltä rungolta tai kannolta 37 eri metsiköstä. Runsaita esiintymiä on todettu muun ohella Kivistön asuinalueen eteläpuolella (nelisenkymmentä löytöpaikkaa pienellä alueella). Kivistön alueella on tehty enemmän lahokaviosammalhavaintoja kuin missään muualla Uudellamaalla. Alueelta on rajattavissa kaksi erittäin merkittävää esiintymää (Koivupääoja ja Timanttikujan metsä) sekä kaksi merkittävää esiintymää (Lippupuisto ja Murronpuisto).

Valittajien toimittamassa kaava-aineistoon kuulumattomassa selvityksessä *Lahokaviosammallöydöt Timanttikujan metsästä Kivistössä (Puu-Kivistön kaava-alue) 5.12.2019, Ida Korhonen* on todettu, että maastokäynnillä 18.11.2019 on Timanttikujan metsästä löytynyt lahokaviosammalta yhteensä 64 lahoppuurungolta (maapuu, kanto tai muu erillinen lahoppuun kappale). Kolme esiintymistä oli uusia, ennen havaitsemattomia itiöpesäke-esiintymiä ja 61 niin sanottuja protoneemarunkoja. Nämä ovat lahoppuita, joilla esiintyy lahokaviosammalen alkeisvarsikkoo niin runsaasti, että se muodostaa lahoppuun päälle itujuväsryhmiä eli protoneemagemmoja. Raportin mukaan tietämys lahokaviosammalen esiintymistä ja esiintymärunkojen tunnistaminen on kehittynyt Suomessa oleellisesti syksyn 2019 aikana. On havaittu, että lahokaviosammalen esiintymärungon voi tunnistaa ilman itiöpesäkkeitäkin erityisesti näiden lahoppuun pinnalle kehittyvien itujuväsryhmien avulla. Tunnistuksen voi tehdä luotettavasti mastossa luupin tai muun suurennuslasin avulla, joskus jopa paljain silmin. Laji mitä ilmeisimmin leviää myös näiden itujuväsryhmien avulla lahoppulta toiselle.

Vantaan kaupunki on lausunnossaan hallinto-oikeudelle tuonut esiin Faunatica Oy:llä teettämänsä ja kaava-aineistoon kuulumattoman lahokaviosammaleen suojelusuunnitelman vuonna 2019 (Manninen, O. & Nieminen, M. 2020: *Lahokaviosammal Vantaalla: esiintymisselvitys ja suojelusuunnitelma* -

Faunatican raportteja 1/2020). Selvitysraportin mukaan laihokaviosammal on Vantaalla laajalle levinnyt ja sillä on siellä useita runsaita esiintymiä. Lisäksi lajille potentiaalisia esiintymiä on käytännössä yhtä monta ja vielä suuremmalla pinta-alalla kuin tunnettuja esiintymiä. Tähän mennessä kertyneiden kartoitustietojen perusteella on hyvin todennäköistä, että laji myös esiintyy suurella osalla näistä potentiaalisista esiintymistä. Tämä tarkoittaa, että kaikkein parhaimpia esiintymiä lukuun ottamatta mikään yksittäinen esiintymä ei todennäköisesti ole lain tarkoittamalla tavalla tärkeä lajin säilymiselle Vantaalla. Sen sijaan nykytietämyksellä on mahdotonta sanoa kuinka monta näistä esiintymistä voi heikentyä tai tuhoutua ilman, että ylitetään tämä (tuntematon) tärkeyden raja-arvo.

Oikeudellinen arviointi ja lopputulos

Menettelyä koskevat valitusperusteet

Valituksen mukaan keskeisiä luontoselvitysaineistoja, kuten Kivistön keskustan kahden vuoden liito-oravaseurannan raportti sekä kaksi kaupungin teettämää laihokaviosammalselvitystä, on jätetty tuomatta julki kaavaehdotuksen nähtävillä olon aikana sekä valtuustokäsittelyn yhteydessä. Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry on 13.12.2019 toimittanut kaupungille uuden laihokaviosammalselvityksen, mutta selvitystä ei ole esitetty valtuustolle sen päättäessä asemakaavan ja asemakaavamuutoksen hyväksymisestä.

Hallinto-oikeus toteaa, että kaupunginvaltuuston tehtävänä on harkita, onko asiassa suoritettu valmistelu ollut riittävää ja onko sillä ollut käytettävissään hallintolain 31 §:n 1 momentin mukaiset asian ratkaisemiseksi tarpeelliset tiedot sekä selvitykset.

Kaupunginvaltuusto on katsonut, että sillä on ollut riittävät tiedot asian ratkaisemiseen. Kaupunginvaltuuston käytössä olleista asiakirjoista saatu selvitys huomioon ottaen asian valmistelun voidaan katsoa tältä osin täyttäneen hallintolain ja kuntalain vaatimukset.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 26.6.–26.8.2019. Asiassa saadun selvityksen mukaan valittajien mainitsema Kivistön keskustan liito-oravaseurannat-selvitys (Ramboll Finland Oy, 2017, 2018) sekä Olli Mannisen laihokaviosammalen luontokartoitukset vuosilta 2017 ja 2019 on mainittu nähtävillä olleen 10.6.2019 päivätyn kaavaselostuksen luettelossa muista kaavaa koskevista asiakirjoista, taustaselvityksistä ja lähdemateriaalista. Selvitykset mainitaan myös 4.11.2019 päivätyssä kaavaselostuksessa, joka on ollut kaupunginvaltuuston käytettävissä sen päättäessä kaavan hyväksymisestä. Kaupunginhallituksen lausunnon mukaan kaavaselostuksessa mainitut selvitykset ovat olleet kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana ja valtuustokäsittelyn aikana pyydettyä saatavilla Vantaan ympäristö-keskuksesta tai asemakaavan valmistelusta vastanneilta suunnittelijoilta. Tähän nähden asemakaavaa laadittaessa noudatettu menettely täyttää

maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämät vuorovaikutusta koskevat vaatimukset.

Selvitysten riittävyyttä ja kaavan sisältöä koskevat valitusperusteet

Valituksen mukaan kaavapäätös ei ole lahokaviosammalen osalta perustunut kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin.

Muun ohella nyt kysymyksessä olevalla Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaava-alueella on tehty edellä kerrottu 21.1.2019 päivätty lahokaviosammalkartoitus, jossa on selvitetty kaava-alueen lahokaviosammaltilannetta. Selvityksessä tutkitun Timanttikujan metsän länsireuna sijaitsee nyt kysymyksessä olevalla Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaava-alueella (nro 232400). Muilta osin Timanttikujan metsä sijaitsee jo lainvoimaisen Puu-Kivistön asemakaavan alueella (nro 231900). Selvityksen mukaan koko harventamaton metsä on lahokaviosammalelle sopivaa, mutta länsiosassa on vastikään harvennettua metsää, joka juuri nyt on liian avointa lajille. Selvityksessä Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaava-alueelta on löydetty yksi lahokaviosammaleesiintymä kaava-alueen eteläosan reunasta ja selvityksen liitekartassa kaava-alueen eteläosa eli korttelin 23142 aluetta on rajattu osaksi Timanttikujan metsän lahokaviosammalen ydinaluetta. Sen sijaan kaava-alueen pohjoisosa eli korttelin 23141 alue on selvityksessä jätetty ydinalueen ulkopuolelle. Pääosa selvityksen ydinalueesta sijaitsee viereisellä Puu-Kivistön asemakaava-alueella. Edellä kerrotussa 30.4.2019 päivätyssä Uudenmaan lahokaviosammalseelvityksessä Timanttikujan metsän rajausta ja siellä tehdyt lahokaviosammalhavainnot on esitetty 21.1.2019 päivätyn kartoituksen mukaisina.

Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry:n kaupungille ennen valituksenalaisen asemakaavan hyväksymistä toimittaman 5.12.2019 päivätyn maastokäyntiraportin mukaan Timanttikujan metsästä on löydetty kolme uutta itiöpesäke-esiintymää ja 61 niin sanottua protoneemarunkoa. Raportin liitekartan mukaan uudet itiöpesäkelöydöt sijoittuvat Timanttikujan metsän Puu-Kivistön asemakaava-alueeseen kuuluvaan osaan. Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaava-alueen eteläosasta on liitekartan mukaan löytynyt useita niin sanottuja protoneemarunkoja.

Hallinto-oikeus toteaa, että asemakaavaa laadittaessa on selvitetty lahokaviosammalen esiintymistä koko Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaava-alueelta. Alueen eteläosa on selvityksessä todettu lajille sopivaksi ja alueelta on löydetty yksi itiöpesäke-esiintymä. Hallinto-oikeus katsoo, että hyväksytty asemakaava perustuu lahokaviosammalen osalta riittäviin tutkimuksiin ja selvityksiin. Se, että kaava-alueelta on myöhemmin ennen kaavan hyväksymistä tehty havaintoja protoneemaruongoista alueelta, joka on jo asemakaavaa laadittaessa tehdyssä selvityksessä todettu lahokaviosammalelle sopivaksi elinympäristöksi, ei anna aihetta arvioida asiaa toisin.

Valituksessa on katsottu kaupunginvaltuuston päätöksen olevan lainvastainen sen vuoksi, että alueen tiedossa olevia lahokaviosammaleesiintymiä ei ole otettu kaavassa huomioon. Valituksen mukaan kaava on ristiriidassa asemakaavan sisältövaatimuksiin kuuluvan luonnonympäristön vaalimisvelvoitteen ja luonnonsuojelulain kaavalle asettamien vaatimusten kanssa.

ELY-keskus on päätöksellään 17.4.2019 nro UDELY/1333/2019 myöntänyt Vantaan kaupungille luonnonsuojelulain 48 §:n 2 momentin mukaisen luvan poiketa lahokaviosammaleen rauhoituksesta siirtämällä Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaava-alueella havaitun yhden lahokaviosammaleesiintymän Lippupuisto-nimiselle lähivirkistysalueelle. Hallinto-oikeus on tänään antamallaan toisella päätöksellä hylännyt Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry:n valituksen ELY-keskuksen päätöksestä.

Hallinto-oikeus toteaa, että Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaava-alueen eteläosa on osa erittäin merkittäväksi arvoitettua lahokaviosammaleesiintymäaluetta. Alueelta on toistaiseksi havaittu yksi lahokaviosammaleen itiöpesäke-esiintymä, jonka siirtämiseen toisaalle on saatu ELY-keskuksen poikkeuslupa. Valittajien toimittaman maastokäyntiraportin mukaan alueella on havaittu lisäksi useita protoneemarunkoja. Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaava-alueen eteläosa on siten selvitysten perusteella lahokaviosammalelle soveliaista elinympäristöä. Asemakaavassa kyseinen alue on osoitettu tehokkaaseen asuntorakentamiseen.

Uhanalaisena lajina lahokaviosammaleen esiintyminen alueella on sinänsä otettava asemakaavaa laadittaessa huomioon maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n 2 momentin luonnonympäristön vaalimista koskevan sisältövaatimuksen perusteella. Kun kuitenkin otetaan huomioon, että Puu-Kivistön aloituskortteleiden asemakaava-alueen eteläosa käsittää vain pienen osan Kivistön alueella todetuista lahokaviosammaleen ydinalueista ja ELY-keskus on myöntänyt poikkeuslupan ainoan kyseisellä alueella havaitun itiöpesäke-esiintymän siirtämiseen, hallinto-oikeus katsoo, ettei kaupunginvaltuuston päätös ole lainvastainen valituksessa esitetyillä lahokaviosammaleen huomioon ottamista koskevilla perusteilla.

Lopputulos

Kun otetaan huomioon edellä olevat perustelut, kaavaa laadittaessa ei ole valituksessa esitetyillä perusteilla menetelty virheellisesti eikä päätös ole valituksessa esitetyillä perusteilla muutoinkaan lainvastainen. Valitus on siten hylättävä.

Sovelletut oikeusohjeet

Perusteluissa mainitut

Muutoksenhaku

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n 1 momentin mukaan tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Valitusosoitus on liitteenä (HOL julkipano).

Hallinto-oikeuden kokoonpano

Asian ovat ratkaisseet hallinto-oikeuden jäsenet Jaana Moilanen, Jukka Reinikainen (t) ja Annamari Laakkonen.



Esittelijäjäsen

Annamari Laakkonen

Tämä päätös on sähköisesti varmennettu ja tulostettu hallinto-oikeuden asianhallintajärjestelmästä.

Jakelu ja oikeudenkäyntimaksu

Päätös	Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry Oikeudenkäyntimaksu 260 euroa valittajille yhteisvastuullisesti Tiedote oikeudenkäyntimaksusta korkeimmassa hallinto-oikeudessa
Jäljennös	Vantaan kaupunginhallitus

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **korkeimpaan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Valitusluvan myöntämisen perusteet

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 111 §:n mukaan valituslupa on myönnettävä, jos:

- 1) lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa tapauksissa tai oikeuskäytännön yhtenäisyyden vuoksi on tärkeätä saattaa asia korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi;
- 2) asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi on erityistä aihetta asiassa tapahtuneen ilmeisen virheen vuoksi; tai
- 3) valitusluvan myöntämiseen on muu painava syy.

Valituslupa voidaan myöntää myös siten, että se koskee vain osaa muutoksenhaun kohteena olevasta hallinto-oikeuden päätöksestä.

Valitusaika ja tiedoksisaantipäivä

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaantipäivästä**, sitä päivää lukuun ottamatta.

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun se on annettu.

Valituksen toimittaminen

Valitus liitteineen on toimitettava valitusajassa **korkeimmalle hallinto-oikeudelle**. Valitusasiakirjojen tulee olla perillä myös sähköistä asiointipalvelua käytettäessä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituksen sisältö

Valituksessa, johon on sisällytettävä valituslupahakemus, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- päätös, johon haetaan muutosta
- peruste, jolla valituslupaa pyydetään, sekä syyt, joiden vuoksi katsotaan, että valitusluvan myöntämiseen on edellä tarkoitettu peruste
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä on valituksessa mainittava myös tämän yhteystiedot.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä korkeimmalle hallinto-oikeudelle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös valitusosoituksineen
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valitukseen valtakirja, jollei oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:n 2 momentista muuta johdu.

Korkeimman hallinto-oikeuden yhteystiedot

Postiosoite:	Käyntiosoite:
PL 180	Paasivuorenkatu 3
00131 HELSINKI	Helsinki

Sähköposti: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi, Faksi: 029 56 40382

Asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Förvaltningsdomstolens beslut får överklagas genom skriftliga besvär hos **högsta förvaltningsdomstolen**, om högsta förvaltningsdomstolen beviljar besvärstillstånd.

Grunder för beviljande av besvärstillstånd

Enligt 111 § i lagen om rättegång i förvaltningsärenden ska besvärstillstånd beviljas om

- 1) det med avseende på lagens tillämpning i andra liknande fall eller för en enhetlig rättspraxis är viktigt att ärendet avgörs av högsta förvaltningsdomstolen,
- 2) det finns särskilda skäl för högsta förvaltningsdomstolen att avgöra ärendet på grund av att det i ärendet skett ett uppenbart fel, eller
- 3) det finns något annat vägande skäl för att bevilja besvärstillstånd.

Besvärstillstånd kan också beviljas i fråga om endast en del av förvaltningsdomstolens överklagade beslut.

Besvärstid och delgivningsdag

Besvär skall anföras **inom 30 dagar från dagen för delfåendet av förvaltningsdomstolens beslut**, denna dag inte medräknad.

Detta beslut har meddelats efter anslag, och den som saken gäller anses därmed ha fått del av beslutet när det meddelades.

Inlämnande av besvär

Besvären inklusive bilagor ska inom besvärstiden lämnas **till högsta förvaltningsdomstolen**. Besvärshandlingarna ska även vid användning av e-tjänsten vara framme senast den sista dagen av besvärstiden före utgången av ämbetsverkets öppettid.

Besvärens innehåll

I besvären, som ska innehålla en ansökan om besvärstillstånd, ska anges

- ändringssökandens namn och kontaktuppgifter
- den postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas.
- det beslut i vilket ändring söks
- de grunder på vilka besvärstillstånd begärs samt de skäl på vilka grunden för meddelande av besvärstillstånd anses föreligga
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- grunderna för yrkandena.

Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud ska dennes kontaktuppgifter anges i besvären.

Högsta förvaltningsdomstolen ska utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna.

Bilagor till besvären

Till besvären ska fogas

- förvaltningsdomstolens beslut med besvärсанvisning
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Ett ombud ska foga en fullmakt till besvären om det inte av 32 § 2 mom. i lagen om rättegång i förvaltningsärenden framgår annat.

Högsta förvaltningsdomstolens kontaktuppgifter

Postadress:	Besöksadress:
PB 180	Paasivuorigatan 3
00131 HELSINGFORS	Helsingfors

E-post: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi, Fax: 029 56 40382

E-tjänst: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



30 §

Suunnitteluvaraus Jokiniemen kaupunginosaan Jokiniemenkadun varteen kiinteistöille 92-62-5-1, 92-62-5-2 ja 92-62-9902-3 / Valmet Oyj

VD/11968/10.00.02.02/2021

TeA/HW/AK/TH/AVP/LS

Esitetään annettavaksi suunnitteluvaraus Vantaan kaupungin Jokiniemen kaupunginosaan kiinteistöille 92-62-5-1, 92-62-5-2 ja 92-62-9902-3 Valmet Oyj:lle noin 13 000 htm² + 4 000 htm² suuruisen toimistotalon ja sen vaatimien pysäköintipaikkojen jatkosuunnittelua ja neuvotteluja varten 30.6.2022 asti.

Vantaan kaupunki omistaa Jokiniemen kaupunginosassa mm. kiinteistöt 92-62-5-1, 92-62-5-2 ja 92-62-9902-3, jotka ovat asemakaavan mukaista Teatteriaukiota, kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta YY sekä museorakennusten korttelialuetta YM. Yleiskaavassa 2020 alue on merkitty kaupunkikeskustan alueeksi C. Tikkurilan alueella on vireillä kaavarunko nro 062700, joka tarkastelee Tikkurilan kehitystä vuoteen 2040 saakka. Tikkurilan hyvinvointikeskuksen sekä Vantaan oppimiskampuksen sijoittumista tutkitaan myös aktiivisesti Jokiniemeen junaradan ja Jokiniemenkadun väliselle alueelle. Alue on harvoja kaupungin omistamia maa-alueita Vantaalla, joita voidaan tarjota korkean osaamisen yrityksille erittäin hyvien houkuttelevien liikenneyhteyksien varrelta.

Valmet Oyj on toimittanut 23.11.2021 suunnitteluvarauspyynnön Vantaan kaupungin kiinteistöt ja tilat palvelualueelle. Valmet haluaa siirtää Järvenpään ja Hakkilan toimintonsa Tikkurilaan rakennettavaan uuteen toimistotaloon. Valmetin toive sijoittua nimenomaisesti Tikkurilaan perustuu pitkälliseen valintaprosessiin, johon kaupunki on aktiivisesti osallistunut vuodesta 2017 lähtien. Uuteen toimistotaloon sijoittuisi ensi vaiheessa noin 740 henkilöä. Yhtiön tarvitsema huoneistoala on noin 13 000 m² + 4 000 m². Pysäköintipaikkoja arvioidaan tarvittavan noin 400–500 kpl. Toimistotalon tontille toivotaan jäävän rakennusoikeutta noin 4 000 htm² myös liiketoiminnan kasvua ajatellen. Uuden toimistotalon sekä Valmetin ja Neleksen mahdollisen yhdistymisen myötä yhtiöllä olisi Vantaalla yli 1500 työntekijää, joista pääosa sijoittuisi suunniteltuun uudisrakennukseen. Yhtiön suunnitelmien perusteella Valmetin kokonaistyöntekijämäärän on mahdollista kasvaa Vantaalla tulevaisuudessa 2100–2200 henkilöön.

Yhtiö on allekirjoittanut 18. lokakuuta 2021 alueen yksityisen tontinomistajan kanssa aiesopimuksen uuden toimitilan rakentamisesta ja vuokraamisesta. Mikäli solmittu aiesopimus ei kuitenkaan johda rakentamiseen, on Valmetille hyvin tärkeää, että se voi rakennuttaa oman toimistorakennuksen aseman välittömään läheisyyteen Vantaan kaupungin omistamalle alueelle. Valmet Oyj toivoo, että varaus omalle Tikkurilan-toimistotalolle olisi voimassa kesään 2022 asti, jolloin nykyisen aiesopimuksen tilanne ja varsinainen ratkaisu on viimeistään tehtävissä.

Yhtiö pyytää käyttöönsä väliaikaisen pysäköintialueen talon valmistumisen jälkeen, arviolta vuoden 2024 lopussa 3–5 vuoden ajaksi. Kohteeseen rakennetaan erillinen pysäköintirakennus, mutta alkuvaiheessa paikkoja tarvitaan enemmän henkilöstön siirtyessä asteittain käyttämään julkista liikennettä.

Valmet Oyj:lle esitetään suunnitteluvarauksen antamista noin 13 000 htm² + 4 000 htm² suuruisen toimistotalon ja sen vaatimien pysäköintipaikkojen jatkosuunnittelua ja neuvotteluja varten Jokiniemen kaupunginosaan kiinteistöille 92-62-5-1, 92-62-5-2 ja 92-62-9902-3. Tuleva toimistotalon tontti rajautuu jatkosuunnittelun ja asemakaavamuutoksen myötä, eikä se saa vaarantaa suojellun Villa Grönbergin pihapiiriä. Suunnitteluvarausalue on esitetty ohjeellisesti liitekartassa. Väliaikaisen pysäköintialueen sijainti voidaan osoittaa vasta alueen asemakaavoituksen ja rakentumisen edetessä lähempänä



toimistotalon valmistumisen hetkeä. Pysäköintialueen sijaintia voidaan myös tarkentaa tai muuttaa alueen muun rakentuminen huomioiden.

Rakennettavien toimitilojen tulee täyttää asemakaavan ja laadukkaan kaupunkikuvan vaatimukset ja kaupungin tulee hyväksyä tonttien toteuttamissuunnitelmat ennen tontin myyntiä/vuokrausta. Lopullisen päätöksen myynnistä tai vuokrauksesta tekee kaupunginhallitus.

Suunnitteluvaraus on voimassa 30.6.2022 asti hankkeen jatkosuunnittelua, -kehittämistä ja neuvotteluja varten. Jatkosuunnittelun edetessä asia tuodaan tarvittaessa uudelleen päätöksentekoon seuraavia vaiheita varten.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 43 mukaan kaupunginhallitus päättää kilpailutuksista, julkisista hauista ja tonttivarauksista silloin, kun kaupunginhallituksella on toimivalta päättää alueen luovutuksesta tai vuokrauksesta.

Kaupunkitilalautakunta 15.12.2021 § 10

Kiinteistöjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunki antaa suunnitteluvarauksen Valmet Oyj:lle noin 13 000 htm² + 4 000 htm² suuruisen toimistotalon ja sen vaatimien pysäköintipaikkojen jatkosuunnittelua ja neuvotteluja varten Jokiniemen kaupunginosaan kiinteistöille 92-62-5-1, 92-62-5-2 ja 92-62-9902-3. Suunnitteluvaraus on voimassa 30.6.2022 asti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 30

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa suunnitteluvaraus Valmet Oyj:lle noin 13 000 htm² + 4 000 htm² suuruisen toimistotalon ja sen vaatimien pysäköintipaikkojen jatkosuunnittelua ja neuvotteluja varten Jokiniemen kaupunginosaan kiinteistöille 92-62-5-1, 92-62-5-2 ja 92-62-9902-3. Suunnitteluvaraus on voimassa 30.6.2022 asti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Kartta varattavasta alueesta

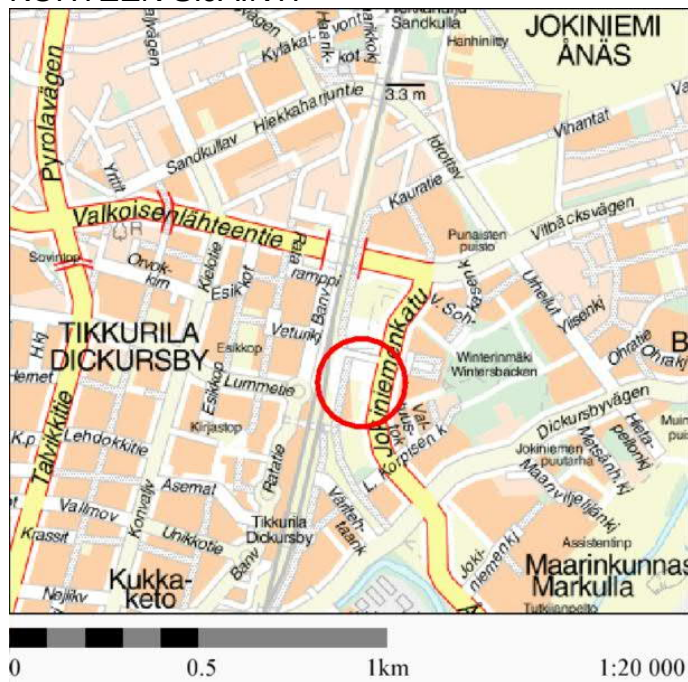
Täytäntöönpano: Kiinteistöt ja tilat

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kiinteistöjohtaja Antti Kari, puh. 040 568 6540, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

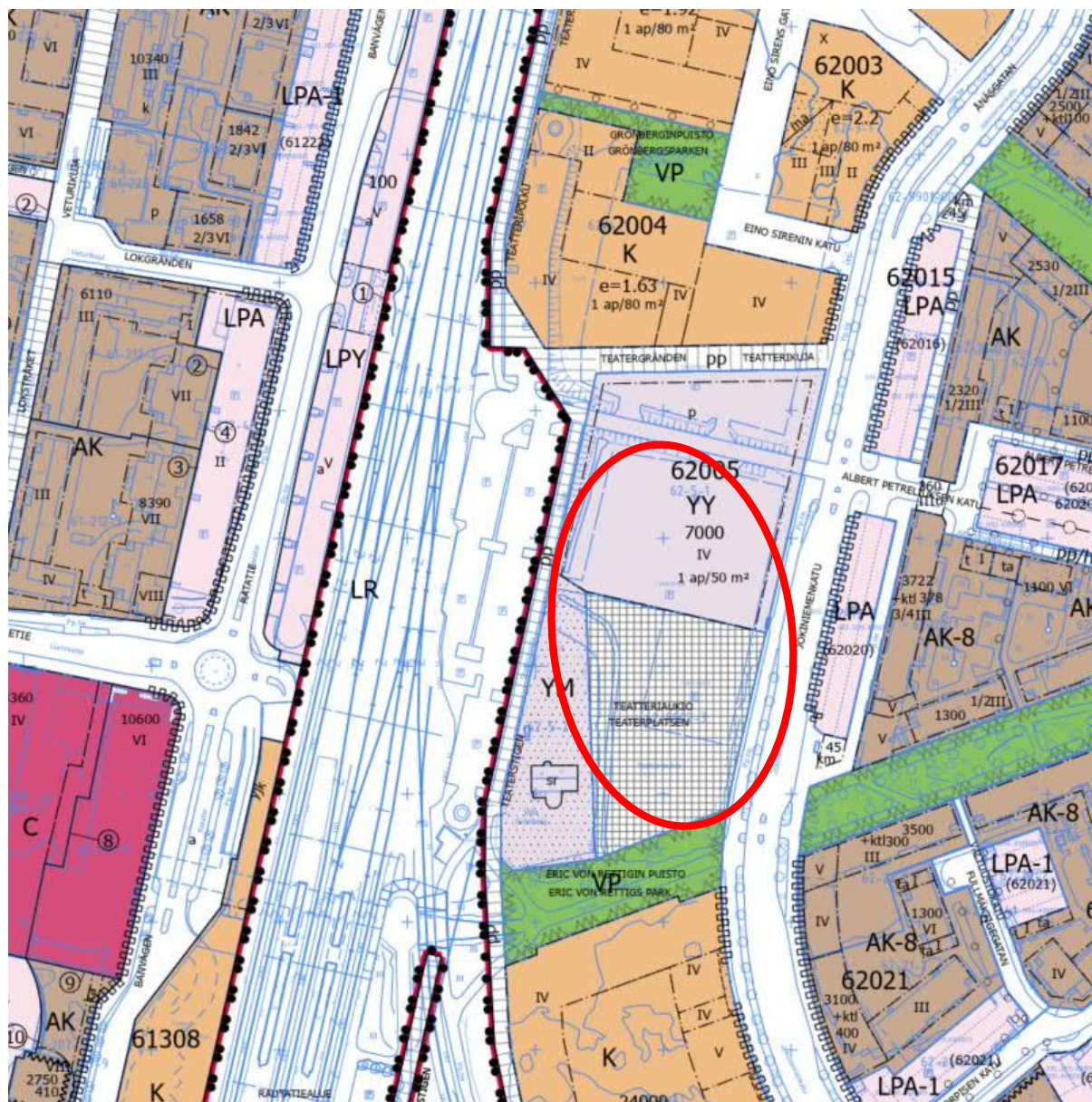
KOHTEEN SIJAINTI



Suunnitteluvaraus /
Valmet Oyj

Kaupunginosa: JOKINIEMI (62)

Kiinteistöt: 92-62-5-1, 92-62-5-2 ja
92-62-9902-3





31 §

Suunnitteluvaraus Kivistön Colosseumin kortteliin 23196 / SSA Rakennus Oy:lle

VD/10924/10.00.02.00/2021

TeA/HW/AK/GK/LS

Esitetään myönnettäväksi suunnitteluvaraus SSA Rakennus Oy:lle Kivistön keskustan Colosseumin korttelista asunto-, liike- ja toimitilarakennusta varten 31.12.2022 saakka.

Kivistön keskustassa on Topaasiaukion Colosseumin ympärystä vielä rakentamatta lounaisin neljännes. Tähän neljännekseen liittyy niin asunto- kuin liike- ja toimitilarakentamista. Alueeseen sisältyy korttelin 23196 tontin 6 asuintornitalo sekä osa entistä kauppakeskuksen tonttia 7. Kummatkin tontit on Kivistön kaupunkikeskus 1 -asemakaavassa osoitettu keskustatoimintojen korttelialueeksi (C), mutta asuminen on sallittua vain tontilla 6 lentomelun takia.

Skanska Talonrakennus Oy:llä ja NCC Property Development Oy:llä ollut tonttivaraus korttelin 23196 tontille 6 raukesi 24.8.2021.

SSA Rakennus Oy on lähettänyt 2.11.2021 kaupungille kirjeen, jossa yhtiö pyytää suunnitteluvarausta tontille 23196/6 ja osalle tonttia 23196/7. Alueen pinta-ala on hieman yli 15 000 m². Varausalue sijaitsee kiinteistöillä 92-409-3-136 ja 92-409-3-131.

SSA Rakennus Oy suunnittelisi ja toteuttaisi tontille 23196/6 asemakaavan mukaisesti 11-kerroksisen asuinkerrostalon siten, että asuinkerrostalon kolme alinta kerrosta olisi liike- ja toimitilaa, joka yhdistyisi saumattomasti naapuritontin 23196/7 liike- ja toimitilarakennukseen. Hankkeen alustava rakennusoikeus on noin 28 500 km².

Yhtiö selvittäisi suunnitteluvarauksen aikana hankkeen toteuttamisen teknisiä ja taloudellisia mahdollisuuksia sekä tutkisi lopullista mitoituksellista laajuutta, jotta se tukisi Kivistön alueen kehittymistä aktiivisena ja vetovoimaisena kaupunkikeskuksena. Yhtiö on solminut aiesopimukset n. 60 %:sta kauppakeskuksen liiketiloista eri toimijoiden kanssa. Kesko Oyj toisi kauppakeskukseen K-Supermarket päivittäistavaramyymälän, Intersport urheiluvälinemyymälän sekä Tokmanni Oy oman myymälänsä. Lisäksi keskukseen tulisi kolmanteen kerrokseen liikuntapalveluita tuottavia toimijoita. Kaupallisilla toimijoilla olisi halu päästä rakentamaan mahdollisimman nopeasti.

Lehto rakentaa parhaillaan palvelukeskittymää nyt haetun alueen lounaispuolelle. Siihen on tulossa kaupallisista päivittäistavaroimijoista S-Market ja Lidl. SSA Rakennus Oy:lla on sopimukset kahden muun suuren päivittäis- ja vähittäistavarakaupan kanssa, jolloin kivistöläiset saisivat erittäin monipuoliset kaupalliset lähipalvelut.

Asuinkerrostalon tulisi neljännestä kerroksesta ylöspäin monipuolista asumista: huoneistohotelli, tehostettua palveluasumista ja vapaarahoitteista vuokra-asumista senioreille sekä vapaarahoitteista omistusasumista. Lisäksi yhtiö tutkii asumisoikeusasumista. Kaupunki on ilmoittanut neuvotteluissa, että perinteistä vapaarahoitteista vuokra-asumista ei haluta, koska Colosseumista tähän asti on toteutettu 75 % vapaarahoitteisena vuokra-asumisena.

Pysäköinti on suunniteltu asemakaavamääräysten mukaisen maanalaisen kellarikerroksen lisäksi pysäköintitaloon, ja tällöin kyse on siitä, miten pysäköintitalo sulautuu muuhun kaupunkirakenteeseen. Ajoyhteydet on järjestettävä asemakaavan mukaisesti Sitriinikujan kautta.



Hanke on monipuolisuudellaan erinomainen hybridihanke, joka avulla Topaasiaukiokin valmistuisi kokonaisuudessaan. Yhtiö neuvottelee parhaillaan sijoittajien kanssa hankkeesta, ja tarvittaessa kokonaisuus jaetaan kiinteistöteknisesti pienemmiksi yksiköiksi mm. kolmiulotteisella tonttijaotuksella. Kesko Oyj on ilmoittanut olemaan valmis toimimaan yhtenä sijoittajana. Hanke olisi käytännössä kuitenkin rakennettava kerralla valmiiksi.

Myös eQ Varainhoito Oy ja Lehto Tilat Oy ovat lähettäneet 22.11.2021 kaupungille kirjeen, jossa yhtiöt pyytävät suunnitteluvarausta tontille 23196/6 ja osalle tonttia 23196/7. Alueen pinta-ala on hieman yli 13 000 m². Varausalue sijaitsee kiinteistöillä 92-409-3-136 ja 92-409-3-131.

eQ Varainhoito Oy ja Lehto Tilat Oy hakevat suunnitteluvarausta alueelle, joka kytkeytyisi kiinteästi rakenteilla olevaan Lähipalvelukeskukseen. Yhtiöiden on tarkoitus suunnitella ja toteuttaa laajennus rakenteilla olevalle lähipalvelukeskukselle sekä siihen kiinteästi kytkeytyvää asumista. eQ:n kiinteistörahastot toimisivat hankkeessa sijoittajina ja Lehto Tilat Oy rakentajana. Yhtiöillä ei ole vielä tiedossa ankkuritoimijoita ja kaupallisen konseptin kehittämistä ei ole vielä tehty.

Asuinrakennukseen yhtiöillä on tavoitteena kehittää vapaarahoitteista omistusasumista Lehdon tuotantoon ja vapaarahoitteista vuokra-asumista eQ:n Oiville Kaupunkikodeille, vaikka kaupunki on ilmoittanut neuvotteluissa, että perinteistä vapaarahoitteista vuokra-asumista ei enää haluta Colosseumiin. Yhtiöt eivät ole kertoneet, miten niillä on aikomus järjestää pysäköinti, mutta toisaalta yhtiöt eivät vielä aloittaneet suunnittelua.

SSA Rakennus Oy:lla on parempi valmius aloittaa hanke, koska yhtiöllä on ankkuritoimijat olemassa, joilla on kiire päästä toteuttamaan hanketta. SSA Rakennus Oy on myös laadituttanut kolme arkkitehtitoimistolla vaihtoehtoisia konsepteja, miten hankkeen voisi toteuttaa, joten suunnittelukin on pidemmällä. Toisaalta Kivistöön on hyvä saada monipuolinen toimitilojen omistuspohja, jolloin toimijoiden kesken on kilpailua liiketiloista ja palveluista.

Hanke on mahdollista toteuttaa voimassa olevalla Kivistön kaupunkikeskus 1 -asemakaavalla, mutta hanke liittyy oleellisesti laadittavana olevaan Kivistön asemakorttelit (nro 233100) asemakaavahankkeeseen. Sen takia suunnitteluvarauksen aikana on sovittava yhteen hankkeen liittyminen niin Kivistön asemakorttelit asemakaavaan kuin rakenteilla olevaan Kivistön palvelukeskittymään.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 43 mukaan kaupunginhallitus päättää kilpailutuksista, julkisista hauista ja tonttivarauksista silloin, kun kaupunginhallituksella on toimivalta päättää alueen luovutuksesta tai vuokrauksesta.

Kaupunkitilalautakunta 15.12.2021 § 11

Kiinteistöjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- a) kaupunki myöntää SSA Rakennus Oy:lle suunnitteluvarauksen Kivistön kaupunginosaan korttelin 23196 tontille 6 ja osalle tontista 7 asuin-, liike- ja toimitilarakennuksen suunnittelua varten 31.12.2022 saakka,
- b) SSA Rakennus Oy:n on esitettävä kaupungille hankkeen tarkemmat sijoitus- ja rahoitusjärjestelyt 30.6.2022 mennessä tai muussa tapauksessa suunnitteluvaraus päättyy jo 30.6.2022,



- c) valtuutetaan kiinteistöjohtaja hyväksymään kohdassa b mainitut SSA Rakennus Oy:n tarkemmat sijoitus- ja rahoitusjärjestelyt,
- d) hankkeen kellarikerros on varattava maanalaista pysäköintiä ja teknisiä tiloja varten, ja alueen maanalainen pysäköinti on järjestettävä siten, että sieltä on ajoyhteys korttelin 23196 tontille 12 rakennettavan Kivistön palvelukeskittymän maanalaiseen pysäköintilaitokseen,
- e) kaupunki voi varausaikana luovuttaa varausaluetta myös muuhun väliaikaiseen toimintaan,
- f) kaupunki on valmis vuokraamaan suunnitteluvarausalueen markkina-arvolla, ja
- g) SSA Rakennus Oy:ltä peritään 1.7.2022 lähtien varausmaksu, jonka vuotuinen korko on 2,5 % markkina-arvosta, mikäli varausaluetta ei ole vuokrattu.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 31

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskapunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) myöntää SSA Rakennus Oy:lle suunnitteluvaraus Kivistön kaupunginosaan korttelin 23196 tontille 6 ja osalle tontista 7 asuin-, liike- ja toimitilarakennuksen suunnittelua varten 31.12.2022 saakka,
- b) että SSA Rakennus Oy:n on esitettävä kaupungille hankkeen tarkemmat sijoitus- ja rahoitusjärjestelyt 30.6.2022 mennessä tai muussa tapauksessa suunnitteluvaraus päättyy jo 30.6.2022,
- c) valtuuttaa kiinteistöjohtaja hyväksymään kohdassa b mainitut SSA Rakennus Oy:n tarkemmat sijoitus- ja rahoitusjärjestelyt,
- d) että hankkeen kellarikerros on varattava maanalaista pysäköintiä ja teknisiä tiloja varten, ja alueen maanalainen pysäköinti on järjestettävä siten, että sieltä on ajoyhteys korttelin 23196 tontille 12 rakennettavan Kivistön palvelukeskittymän maanalaiseen pysäköintilaitokseen,
- e) että kaupunki voi varausaikana luovuttaa varausaluetta myös muuhun väliaikaiseen toimintaan,
- f) että kaupunki on valmis vuokraamaan suunnitteluvarausalueen markkina-arvolla, ja
- g) periä SSA Rakennus Oy:ltä 1.7.2022 lähtien varausmaksu, jonka vuotuinen korko on 2,5 % markkina-arvosta, mikäli varausaluetta ei ole vuokrattu.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- SSA Rakennus Oy - Suunnitteluvaraushakemus
- SSA Rakennus Oy – liite 1 suunnitteluvarausalue
- SSA Rakennus Oy – liite 2 alustava tilaohjelma
- eQ ja Lehto - Suunnitteluvaraushakemus

Täytäntöönpano: kaupunkiympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto



Lisätiedot:

projektijohtaja Gilbert Koskela, puh. 050 312 1915, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

SUUNNITTELUVARAUSHAKEMUS

Vantaan kaupunki
Kaupunginhallitus
Kirjaamo
PL 1100
01030 Vantaan kaupunki

Haemme suunnitteluvarausta Vantaan kaupungin omistamille tonteille oheisen karttaliitteen mukaisesti 31.12.2022 saakka.

Varausalue on liitteen no:1 mukainen ja se sijaitsee Vantaan kaupungin Kivistön kaupunginosan asemamakaavan mukaisessa korttelissa 23196 tonteilla 6,7 ja 8. Suunnitteluvarauksen tontin pinta-ala on yhteensä noin 15100 m². Varausalue sijaitsee kiinteistöillä 92-409-3-136 ja 92-409-3-131.

Varauksensaaja suunnittelee ja toteuttaa hankkeen yhteistyössä Vantaan kaupungin kanssa ottaen huomioon Kivistön muut kehitteillä olevat muut hankkeet sekä liikenteelliset muutokset kyseisellä alueella. Hankkeen alustava tilaohjelma on liitteessä 2

Varattava alue ja itse hanke suunnitellaan ja toteutetaan varauksensaajan kokonaisvastuuperiaatteella. Hankkeen tarvitsema alustava rakennusoikeus on n. 28 500 kem2, joka on sijoitettavissa kyseiselle tontille nykyisen kaavamerkinnän (C keskustatoimintojen alue) puitteissa.

Suunnitteluvarauksen aikana selvitämme hankkeen toteuttamisen teknisiä ja taloudellisia mahdollisuuksia sekä tutkimme lopullista mitoituksellista laajuutta, jotta se tukisi Kivistön alueen kehittymistä aktiivisena ja vetovoimaisena kaupunkikeskuksena. Olemme solmineet aiesopimukset n. 60 %:sta kauppakeskuksen liiketiloista eri toimijoiden kanssa. Kesko Oyj tuo kauppakeskukseen K-Supermarket päivittäistavaramyymälän sekä Intersport urheiluvälinemyymälän. Lisäksi Tokmanni oy tuo oman konseptinsa mukaisen myymälän. Lisäksi keskukseen tulee liikuntapalveluita tuottavia toimijoita.

Toteutuessaan hanke parantaa omalta osaltaan Kivistön alueen palveluita monipuolistamalla palveluntarjoamaa uusien toimijoiden ja yritysten kautta.

Asunto-osan rakentaminen toteutetaan monimuotoisina asumisen ratkaisuin, jotka palvelevat Kivistön alueen kehittymistä. Asumisen ratkaisut toteutetaan tilaohjelman mukaisesti, sisältäen huoneistohotellin, tehostettua palveluasumista, vapaarahoitteista vuokra-asumista senioreille sekä vapaarahoitteista omistusasumista.

Lisäksi tutkitaan mahdollisuutta toteuttaa osa asunnoista asumisoikeus asuntoina. Vapaarahoitteisessa omistusasumisessa noudatetaan Vantaan kaupungin vaateita asuntojakaumasta. Asuminen toteutetaan kauppakeskuksen päälle tontille 6.

Pyydämme, että Vantaan kaupunki myöntää suunnittelutarvevarauksen, jotta pääsemme jatkamaan suunnittelua yhteistyössä kaupungin ja asiakkaidemme kanssa.

Kaupallisten toimijoiden tavoitteena on toteuttaa rakennushanke mahdollisimman nopealla aikataululla.

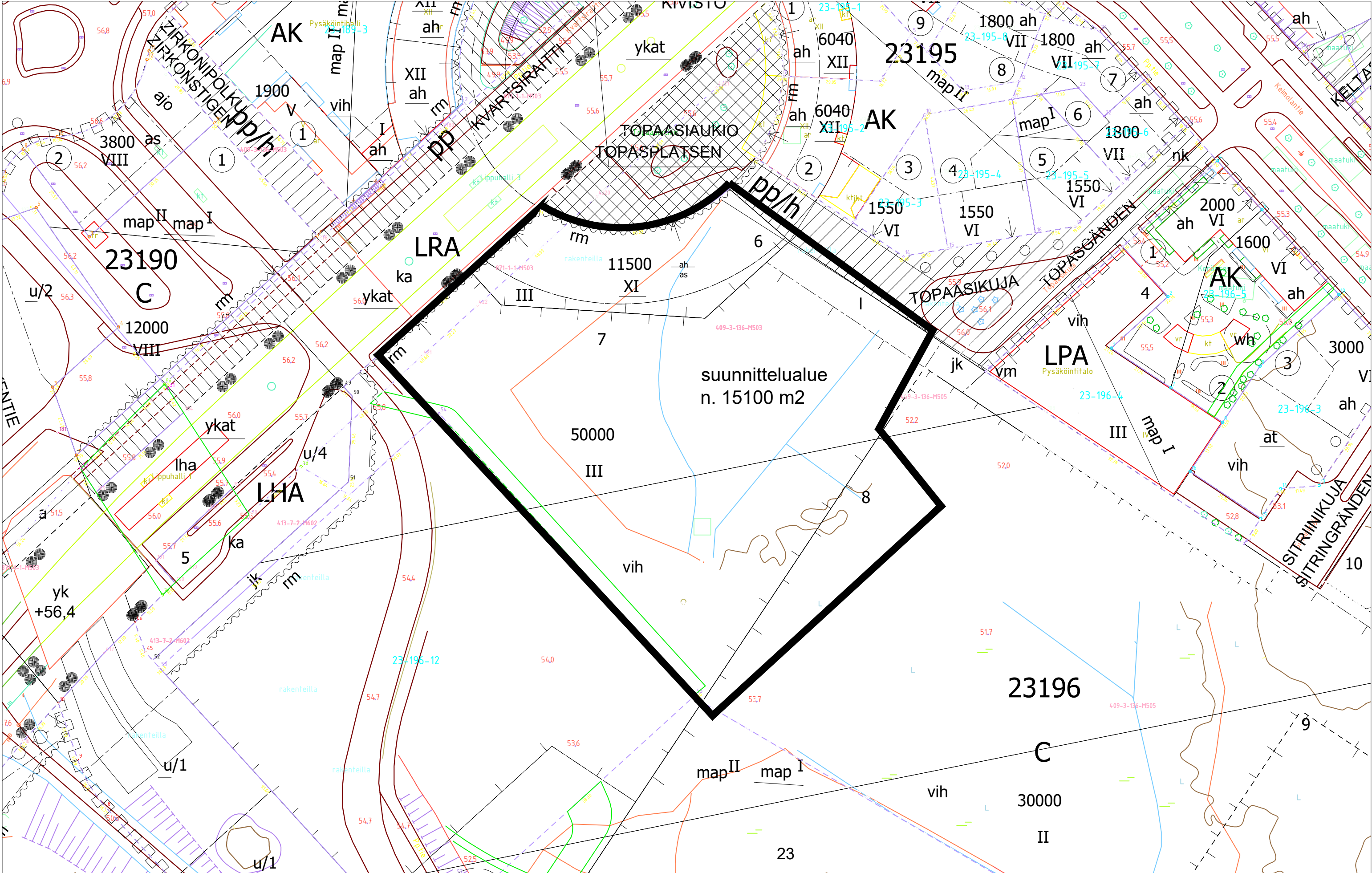
Yhteyshenkilömme hankkeessa on Jukka Hanhilahti

Vantaalla 2.11.2021

Jukka Hanhilahti
Hankekehitysjohtaja
+358 405576514
jukka.hanhilahti@ssa.fi

Liite 1. Suunnittelu- ja tarkasteluvarausalue
Liite 2. Alustava tilaohjelma

LIITE :1



LIITE :2

Kivistön kauppakeskus, tilaohjelma 28.9.2021

Rakennusoikeudellinen kerrosala

Kauppakeskus

17 000 kem2 (osa tontti 7)

Asuinrakennus (osa kauppakeskusta)

11 500 kem2 (tontti 6)

28 500 kem2

Tilaohjelma ja tilojen ominaisuuksia

Bruttoalat suuntaa antavia

1. KAUPPAKESKUS (tontti 6 ja tontti 7)	kellari	1.krs	2.krs	3.krs										yhteensä
Liiketilat		7000												
Urheilukauppa			1000											
Erikoiskauppa			3000											
Padel halli + aputilat				1500										
Muut liiketilat + liikennetilat			3000	500										
(ideointia, ei käyttäjää vielä)														
paikotus, huoltotilat, tekn.tilat	7300					150 ap								
iv-tekniset tilat katolla				1500										
parkkitalo						200-250 ap	3500							
yhteensä	7300	7000	7000	3500			3500							28300

2. ASUNNOT YM. (tontti 6)	kellari	1.krs	2.krs	3.krs	4.krs	5.krs	6.krs	7.krs	8.krs	9.krs	10.krs	11.krs	yhteensä
aputilat (KAUPPAKESKUKSEN kellari m2)	kohta 1												
liiketilat	kohta 1	kohta 1											
huoneistohotelli				1000	1000								
tehostettu palveluasuminen													
seniorien vapaa-rahoitteista vuokra-asumista						1000	1000						
vapaarahoitteista omistusasumista								1000	1000	1000	1000	1000	
iv-tekn.tilat katolla (ullakko)													500
yhteensä				1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	300 10200

BRUTTOALA YHTEENSÄ 38500



Kirjaamo

Vantaan kaupunki

Sähköpostitse: kirjaamo@vantaa.fi

Tiedoksi: Antti Kari, Gilbert Koskela

Suunnitteluvaraushakemus Vantaan kaupungin tontille Kivistössä

Pyydämme kunnioittavasti, että Vantaan kaupunki myöntää suunnitteluvarauksen eQ Liikekiinteistöille ja Oiville Kaupunkikodeille ("eQ") sekä Lehto Tilat Oy:lle ja Lehto Asunnot Oy:lle ("Lehto") Kivistön kaupunginosan korttelissa 23196 sijaitsevien tonttien 6 ja 7 oheisen liitteen mukaiselle likimääräiselle alueelle ("Suunnitteluvarausalue") (Liite 1). Suunnitteluvarausta haetaan 31.12.2023 asti.

Kehityshanke

Kivistö on kehittymässä voimakkaasti ja Vantaan kaupungin tavoitteena on kehittää siitä monipuolinen, viihtyisä ja ekologinen kaupunginosa, jossa asuminen ja asioiminen on helppoa.

eQ Liikekiinteistöt omistaa rakenteilla olevan Kivistön Lähipalvelukeskuksen, jonka Lehto on kehittänyt voitettuaan Kivistön palvelukeskittymän suunnittelu- ja toteutuskilpailun. eQ ja Lehto kehittävät yhdessä Lähipalvelukeskuksesta vetovoimaista kaupallista kokonaisuutta, jossa Kivistöläisille on tarjolla kattavat päivittäiset sekä julkiset palvelut.

eQ ja Lehto yhdessä hakevat suunnitteluvarausta Liitteessä 1 esitetylle Suunnitteluvarausalueelle, joka kytkeytyy kiinteästi rakenteilla olevaan Lähipalvelukeskukseen. Suunnitteluvarausalueelle on tarkoitus suunnitella ja toteuttaa laajennus rakenteilla olevalle lähipalvelukeskukselle sekä siihen kiinteästi kytkeytyvää asumista. Esitetylle suunnitteluvarausalueelle nopealla aikataululla toteutettava kestävä ja ekologinen hanke täydentäisi Kivistön keskustan eläväksi ja eheäksi kaupunkikuvalliseksi kokonaisuudeksi. eQ ja Lehto yhdessä tuovat hankkeeseen pitkäaikaisen kotimaisen omistajan sekä toteuttajan. Hakijoilla on yhdessä mittavasti kokemusta paitsi erilaisten kaupallisten-, julkisten- ja asumishankkeiden kehittämisestä ja toteuttamisesta, myös ns. hybridihankkeista.

Lähipalvelukeskuksen laajennuksen osalta on tarkoituksena laajentaa ja monipuolistaa rakenteilla olevan keskuksen palvelutarjontaa ja mahdollistaa houkutteleva ja miellyttävä kaupallinen ja kaupunkikuvallinen kokonaisuus. Yksi omistaja pystyy ottamaan kokonaisvaltaisen otteen koko kaupallisesta kokonaisuudesta ja yhteensovittamaan toimintoja joustavasti.

Lisäksi suunnitteluvarausalueelle sisältyvälle ns. Colosseum-korttelin tontille nro 6 on tavoitteena kehittää laadukasta vapaarahoitteista omistusasumista Lehdon tuotantoon ja laadukasta vapaarahoitteista vuokra-asumista eQ:n Oiville Kaupunkikodeille. Tavoitteena on asuinrakentamisen osalta kehittää ja löytää innovatiivisia ja hybridirakennuksen luonnetta hyödyntäviä houkuttelevia asumisen ratkaisuja. Tontin nro 6 rakentaminen yhdessä Lähipalvelukeskuksen laajennuksen kanssa parantaa Kivistön keskustan houkuttelevuutta merkittävästi, luoden valmiin kaupunkirakenteen myös Topaasin aukion suuntaan.



Hakijat tulisivat yhteistyössä kaupungin kanssa selvittämään edellytykset kehityshankkeen toteuttamiselle. Suunnittelutyötä tehtäisiin yhdessä kaupungin viranomaisten kanssa siten, että kaupunkikuvalliset ja -rakenteelliset, liikenteelliset ja muut asetettavat tavoitteet huomioidaan. Tavoitteena on myös neuvotella suunnitteluvarauksen aikana tontin ostoa koskevat ehdot.

Hakijat

eQ

eQ-konserni on kotimainen varainhoitoon ja Corporate Finance -toimintaan keskittyvä yhtiöryhmä, johon kuuluvat kiinteistörahastot ovat Suomessa merkittävä toimija niin kiinteistöomistajana kuin kiinteistökehittäjänä. eQ:n Kiinteistörahastot kehittävät aktiivisesti kohteitaan tiiviissä yhteistyössä sidosryhmiensä kanssa. eQ:n Kiinteistörahastoihin kuuluvat Erikoissijoitusrahastot eQ Liikekiinteistöt, eQ Yhteiskuntakiinteistöt sekä Oivat Kaupunkikodit Ky.

Rahastojen pääomasta valtaosa tulee pieniltä ja keskisuurilta suomalaisilta instituutioilta ja säätiöiltä. Lisäksi sijoittajina on suomalaisia sijoitusyhtiöitä. Kaikkien kolmen rahaston yhteenlaskettu varallisuus ylsi vuonna 2021 lähes 2,6 miljardiin euroon. eQ:n kiinteistötiimi koostuu kokeneista kiinteistöalan ammattilaisista. Toiminnan lähtökohta on kestävä ja vastuullinen sijoittaminen ja kiinteistökehittäminen.

Vantaa on yksi eQ:n sijoitusstrategian keskeisimmistä kaupungeista. eQ Kiinteistörahastojen Vantaalla sijaitsevien kohteiden yhteenlaskettu arvo on jo 350 miljoonaa euroa.

eQ:n kiinteistörahastojen viimeisimpinä valmistuneita kehityshankkeita pääkaupunkiseudulla ovat mm. Lähipalvelukeskus Hertsin uudistus Herttoniemessä, Jätkäsaaren Royal Park -pysäköintilaitos, Lauttasaaren ala-aste ja päiväkotit, Meilahden suu- ja hammaskeskus sekä Helsingin aikuisopisto Töölössä. Tällä hetkellä käynnissä olevia kehityshankkeita pääkaupunkiseudulla ovat mm. Espoon Oikeustalo Otaniemessä sekä hoiva- ja palvelukiinteistö Ruskeasuolla Helsingissä.

Lehto

Lehto Group on suomalainen rakennus- ja kiinteistöalan konserni. Yhtiömme uudistaa rakennusala ja pyrkii parantamaan rakentamisen heikkoa tuottavuutta. Näillä keinoilla pyrimme luomaan asiakashyötyjä ja lisäarvoa sekä asiakkaillemme että omistajillemme.

Merkityksellinen tehtävämme on toimia ”paremman huomisen edellärakentajana”. Rakennusalan uudistamisen ja tuottavuuden parantamisen keskiössä ovat vahva suunnittelun johtaminen, vakiointi, teollinen valmistus sekä digitalisaation hyödyntäminen. Innovaatioidemme kautta rakentamisesta tulee kohtuuhintaisempaa, laadukkaampaa, nopeampaa ja ekologisempaa. Lehdon tapa rakentaa vastaa rakentamisen megatrendeihin, joita ovat teollinen valmistus, digitalisuus ja ekologisuus.

Yhtiö on jakanut toimintansa kahteen palvelualueeseen: Asunnot ja Toimitilat. Asunnot palvelualueella rakennamme asuinkerrostaloja puusta ja betonista. Lisäksi olemme mukana hoivarakentamisen liiketoiminnassa ja toteutamme putkiremontteja pääosin pääkaupunkiseudulla.

Toimitilat-palvelualueella Lehto rakentaa myymälätiloja, logistiikka-, varasto- ja tuotantotiloja, vapaa-ajan tiloja, suuria kauppa- ja toimintakeskuksia sekä toimistotiloja. Lisäksi rakennamme kouluja ja päiväkotia



Lehto haluaa olla paremman huomisen edellärakentaja. Haluamme olla rakennusalan suunnannäyttävä ja yksinkertaisesti edellä. Rakennamme asuntoja, erilaisia toimitiloja ja hoivatiloja sekä kouluja. Lisäksi teemme putkiremontteja kerrostaloihin. Tavoitteenamme on muuttaa toimialaa ja rakentaa entistä laadukkaammin, nopeammin ja kohtuuhintaisemmin. Haluamme parantaa toimialan tuottavuutta ja lisätä sitä kautta asiakashyötyjä. Lehdon tavassa rakentaa toistuvat rakentamisen megatrendit: teollinen esivalmistus, digitaalisuus ja ekologisuus.

3. Yhteystiedot

Marjaana Berger ja Markus Pitkänen vastaavat eQ:n rahastoista ja niiden sijoitustoiminnasta. Marjaana Berger on eQ:n puolesta asiaan liittyvä yhteyshenkilö

Marjaana Berger

Osoite: eQ Varainhoito Oy, Aleksanterinkatu 19, 00100 Helsinki

Puh: +358 40 768 0993

Sähköposti: marjaana.berger@eQ.fi

Kenneth Nyman ja Jussi Rantanen toimivat Lehdon edustajina hankkeessa. Kenneth Nyman on Lehdon puolesta asiaan liittyvä yhteyshenkilö.

Kenneth Nyman

Osoite: Lehto Tilat Oy, Värитеhtaankatu 8, 01300 Vantaa

Puh: +358 50 471 4160

Sähköposti: kenneth.nyman@lehto.fi

Toivomme varaushakemuksemme johtavan positiiviseen varauspäätökseen. Neuvottelemme mielellämme lisää yksityiskohdista.



Helsingissä 22.11.2021

Ystävällisesti,

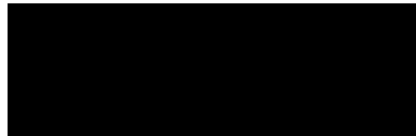
eQ



Marjaana Berger
Sijoitusjohtaja
eQ Rahastoyhtiö Oy
edustamisoikeutettu



Tero Estovirta
Johtaja, kiinteistösijoitukset
eQ Rahastoyhtiö Oy
edustamisoikeutettu



Markus Pitkänen
Sijoitusjohtaja
eQ Asunnot GP Oy

Lehto



Heikki Schemeikka
Aluejohtaja
Lehto Tilat Oy

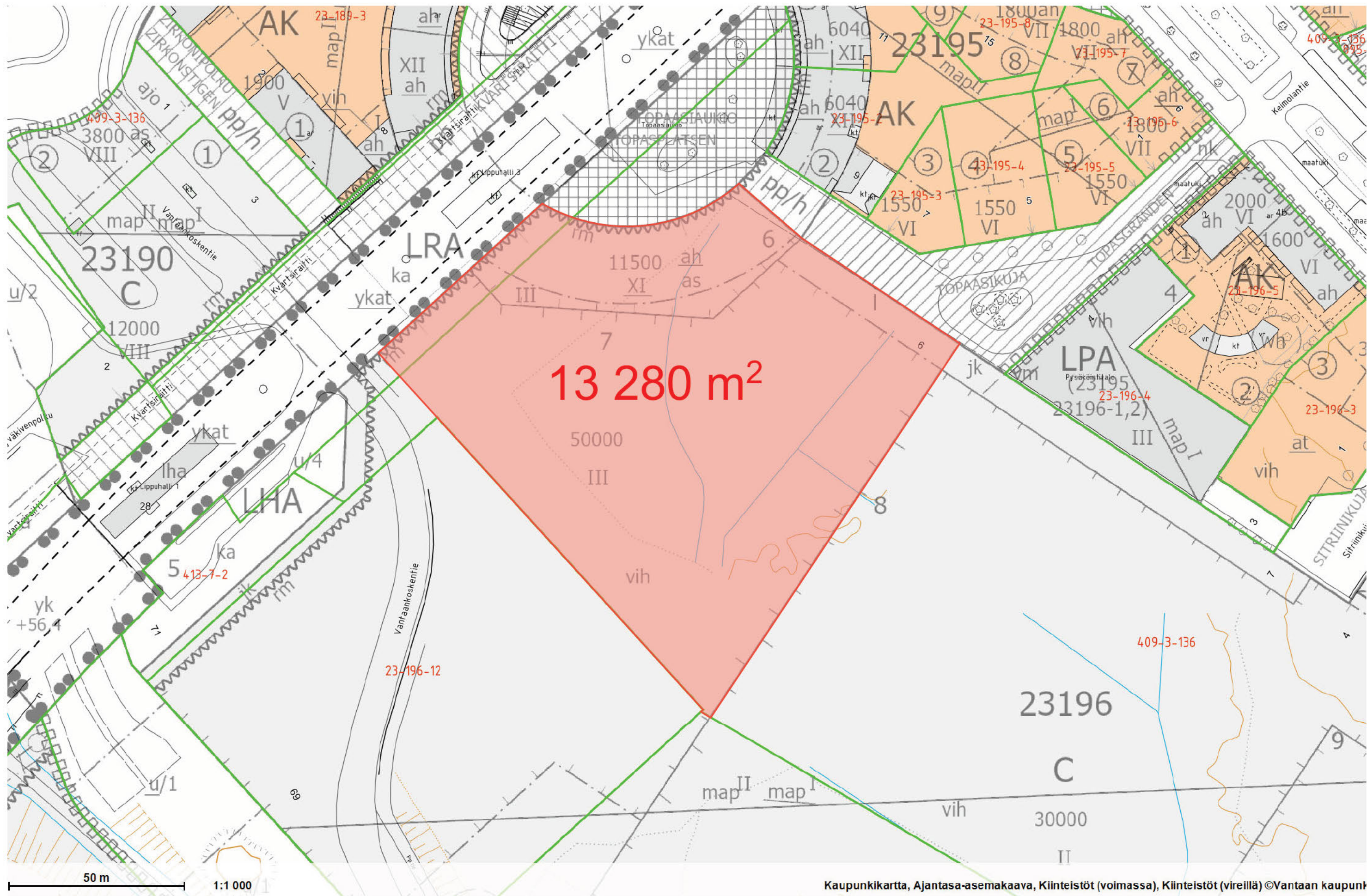


Juuso Hietanen
Toimitusjohtaja
Lehto Group Oyj



Kalle Mauriala
Aluejohtaja
Lehto Asunnot Oy

Liite 1: kartta suunnittelualueesta



17.11.2021



32 §

Vastaus Anniina Kostilaisen ja Sveta Silvennoinen-Hiiskun sekä 14 muun valtuutetun aloitteeseen biodiversiteettistrategian laatimisesta Vantaalle

VD/6546/00.02.00.03/2021

TeA/HW/KR/JV/SR

Anniina Kostilainen ja Sveta Silvennoinen-Hiisku sekä 14 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Ekosysteemipalveluilla tarkoitetaan luonnon tarjoamia aineellisia ja aineettomia hyötyjä. Kunnan näkökulmasta ekosysteemipalveluja voidaan tarkastella kuntalaisten luontopalvelujen näkökulmasta – mitä erilaisia hyötyjä luonto tuottaa juuri kuntalaisille. Kuntalaisten kannalta keskeisiä luontopalveluita ovat veden ja ilman puhdistus, kasvillisuuden tuottamat terveyshyödyt, pölytyspalvelut, melun torjunta, virkistyskäyttö, keruutuotteet sekä erilaiset liikunta- ja luontoharrastusmahdollisuudet. Myös luonnon monimuotoisuudella eli biodiversiteetilla on sen itseisarvon lisäksi hyvin merkittävä vaikutus esimerkiksi ihmisten terveyteen.

Luonnon monimuotoisuuden turvaaminen ja vahvistaminen on aivan yhtä tärkeää kuin ilmastonmuutoksen torjuminen. Kansainväliset sopimukset, EU:n biodiversiteettistrategia sekä Suomen biodiversiteettistrategian luonnos asettavat pitkäaikaiseksi tavoitteeksi luonnon tilan parantamisen. Kunnilla ja kaupungeilla on painava rooli luonnon monimuotoisuuden turvaamisessa. Edelläkävijäkaupungit (Jyväskylä, Espoo ja Helsinki) ovat jo lähteneet tarkastelemaan luonnon monimuotoisuuden kokonaisvaltaista parantamista No Net Loss City -pilottihankkeessa.

Vantaalla luonnon tarjoamia ekosysteemipalveluita on käsitelty osana resurssiviisauden tiekarttaa. Vantaalla on myös tehty merkittävää työtä esimerkiksi puroluonnon vahvistamiseksi, niittyjen kunnostamiseksi ja luontosuhteen kehittämiseksi lähiluonto-oppaiden avulla. Kokonaisvaltaista tavoitetta tai toimenpideohjelmaa luontopalvelujen turvaamiseksi ei kuitenkaan ole vielä olemassa. Luonnon monimuotoisuuden vahvistamiselle ei myöskään ole asetettu kaupunkitasoista tavoitetta.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaa käynnistää biodiversiteettistrategian laatimisen osana resurssiviisauden tiekartan päivittämistä. Strategiassa tulisi asettaa tavoitteet luonnon monimuotoisuuden vahvistamiselle ja luontopalvelujen turvaamiselle. Strategian tulee sisältää vuotuinen toimintasuunnitelma, jonka toteuttamista seurataan. Ohjelmassa tulee huomioida mm. kaupungin laajat metsäalueet, asutuksen välittömässä läheisyydessä sijaitsevat lähimetsät, vesistöt, virtavedet, kaupunkipuistojen lajisto, niityt, kedot ja nurmialueet, tieverkoston piennarratkaisut ja paahdeympäristöt, viheralueiden määrä ja laatu, kompensatoratkaisut, luontomatkailun mahdollisuudet, koulujen ja päiväkotien lähiluonto ja ympäristökasvatus, kaupungin hankintojen biodiversiteettivaikutukset, lemmikeiltä aidatut lähikeraualueet, vieraslajien torjunta sekä ekosysteemipalvelujen taloudellinen arvottaminen kaavatyön yhteydessä. Strategiaa tulee valmistella siten, että se on linjassa EU:n biodiversiteettistrategian kunnille asettamien tavoitteiden kanssa.”

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021 § 15

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Kaupunkiympäristön toimialan kaupunkirakenne ja ympäristö palvelualue toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Resurssiviisauden tiekartta on kaupunkitasoinen strategiaa toteuttava ohjelma, joka päivitetään valtuustokausittain. Päivitys on parhaillaan käynnissä. Päivitystyöhön on osallistettu laajasti koko kaupunkiorganisaatiota ja kuntalaisia, ja työ on ollut keskeinen osa Hiilineutraalisuus-strategiateeman johtoryhmän työtä. Myös päättäjiltä kysyttiin mielipiteitä tiekarttatyöstä ja päivitystarpeista (Kysely kaupungin esimiehille ja luottamushenkilöille 11/2020).

Vantaalla resurssiviisauden tiekartta ja sen toteuttamiseksi laadittavat toimialojen toteutussuunnitelmat kokoavat yhteen tavoitteet ja toimenpiteet, joiden avulla hillitään ilmastonmuutosta ja sopeudutaan siihen, kehitetään kaupunkia resurssiviisaasti sekä ylläpidetään ja edistetään luonnon monimuotoisuutta. Luonnon monimuotoisuuden osalla tämä vastaa sisällöltään valtuutettujen esittämää biodiversiteettistrategiaa ja se on linjassa EU:n biodiversiteettistrategian kanssa.

Virkamiesvalmistelussa kaupunkistrategiaan on ehdotettu yhdeksi painopisteeksi resurssiviisasta ja hiilineutraalia Vantaata. Tämän painopisteen tavoitteena olisi saada ajantasaista tietoa Vantaan luonnon monimuotoisuuden tilasta. Tämä edellyttäisi selvitystä suojeltujen, ennallistettujen ja luonnonmukaistettujen alueiden määrästä. Tavoitteena olisi määrän kasvattaminen ja säännöllinen seuranta.

Resurssiviisauden tiekartta on laadittu vuoteen 2030 ja siihen päivitetään ympäristötavoitteet valtuustokausittain. Toimialojen toteutussuunnitelmien toimenpiteet kootaan sähköiseen Ympäristövahti-työkaluun, jonka avulla tavoitteiden etenemistä seurataan ja raportoidaan. Vuosittain tulokset kootaan ympäristövastuuraaporttiin, jossa myös esitellään hyviä käytäntöjä, ekologisen kestävyysindikaattoreiden tilanne sekä ympäristötilinpito. Strategiaa toimeenpaneva resurssiviisauden tiekartta viedään hyväksyttäväksi valtuustoon alkuvuodesta 2022.

Edellisellä valtuustokaudella tiekartassa oli neljä kaistaa: Energiantuotanto ja -kulutus, Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen, Kulutus ja materiaalit sekä Vastuullinen vantaalainen. Nyt tiekartan kaistojen nimiä ja sisältöjä päivitetään. Vastuullinen vantaalainen -kaistan nimi muutetaan muotoon Vastuullinen Vantaa, jolloin se kattaa paremmin koko kaupungin, yritykset ja muut toimijat. Uusina kaistoina lisätään Luonnon monimuotoisuus sekä Hiilinielut ja päästöjen kompensointi.

Luonnon monimuotoisuus on erityisen tärkeä omana itseisarvoisena kaistanaan ja se kytkeytyy erottamattomasti ilmastokysymyksiin. Päästöjen kompensointi puolestaan edellyttää pikaista pohdintaa, koska hiilineutraalisuustavoitteen viimeiset 20% katetaan kompensoinnin ja luonnon hiilinielujen vahvistamisen keinoin. Luonnonmukaisuuden turvaamisen tavoitteita ja toimenpiteitä sisältyy myös Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen sekä Vastuullinen Vantaa -kaistoihin.

Luonnoksessa luonnon monimuotoisuus -kaistalle on suunnitteilla seuraavat tavoitteet:

Luonnon monimuotoisuutta lisätään ja suojellaan Vantaalla suunnitelmallisesti, ekologisten verkostojen toimivuutta vahvistetaan, vesistöjen luonnontilaisuutta ja monimuotoisuutta parannetaan, vahvistetaan toimia metsä- ja suoluonnon monimuotoisuuden parantamiseksi, varmistetaan kattava avoimien alueiden verkosto, tehostetaan haitallisten vieraslajien torjuntaa sekä suojellaan luontoa kulumiselta.



Yllä mainittujen tavoitteiden saavuttamiseksi määritellään toimenpiteitä ja seuranta varten indikaattoreita sekä aikataulut ja vastuutahot. Monilla toimenpiteillä vastuu jakautuu useiden toimijoiden kesken.

Toimenpiteiksi on suunnitteilla seuraavia:

Resurssiviisauden tiekartan tavoitteita toteutetaan toimialojen toteutussuunnitelmissa, jotka valmistuvat tiekartan hyväksymien jälkeen. Luonnon monimuotoisuuden osalta pääosa toimenpiteistä tullaan kirjaamaan Kaupunkiympäristön toimialan toteutussuunnitelmaan. Näiksi toimenpiteiksi on ehdotettu esimerkiksi luonnonsuojelusuunnitelman laadinta, jossa määriteltäisiin suojelualueiden toteuttamisen järjestystä, hoito- ja käyttösuunnitelmien tekoa sekä suojelualueiden tukialueiden huomioon ottamista osana suojelualueverkostoa. Lisäksi luonnon tilan seurannan aikatauluttamista ja koordinoitua varten tulisi laatia luontoinventointisuunnitelma.

Osana kaupungin viherrakenteen kehityskuvatyötä laadittaisiin ekologista verkostoa tarkentava suunnitelma, jossa on mukana niin metsä-, niitty- kuin siniverkostokin. Vantaan yleiskaavassa 2020 on varattu ekologinen runkoverkosto sekä viheralueverkosto. Lisäksi yleiskaavan taustaselvitykseksi laadittiin ekosysteemipalveluselvitys, jota hyödynnettiin yleiskaavallisen suunnittelun apuna ja jota hyödynnetään edelleen käynnissä olevissa kaavarunkotoissa.

Metsäluonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi ja vahvistamiseksi ennallistettaisiin metsäelinympäristöjä ja parannetaan niiden lajiston elinoloja. Toimenpiteeksi on myös ehdotettu osallistumista tutkimushankkeisiin, ja pilotti kohteena ennallistettaisiin Pitkälän luonnonsuojelualueen yksipuolinen kuusimetsäosio monilajiseksi sekametsäksi. Samalla testattaisiin menetelmiä metsäluonnon monipuolistamiseksi ilmastomuutosnäkökulmasta. Kaupungin metsänhoidon periaatteissa esitettyjen luonnon monimuotoisuutta turvaavien tavoitteiden toteutumista varmistettaisiin jalkauttamalla luonnon monimuotoisuusasioilla päivitettyjä metsätyömaaohjeita sekä lisäämällä lahopuun määrää.

Puroluonnon suojelutoimia jatketaan monilla jo käytössä olevilla tavoilla mm. päivittämällä purojen kunnostusohjelma. Vieraslajien torjunnan tehostamiseen laadittaisiin kaupungin linjaukset. Toimenpiteitä suunniteltaisiin myös estämään luonnon kulumista virkistys- ja suojelualueilla sekä lisäämään luonnon monimuotoisuutta puistoissa ja viheralueilla. Viheralueiden suunnitelmat tehdään mahdollisuuksien mukaan kestävän ympäristörakentamisen KESY-periaatteiden mukaan. Suunnitteluratkaisuilla edistetään kohteen kytkeytymistä ympäröivään luontoon ja sen ekosysteemipalveluihin. Myös ekologiseen kompensaatioon etsittäisiin sopivia kohteita.

Vantaan ympäristökeskuksessa on tällä hetkellä kaksi virkaa luonnonsuojelutehtäviin. Luonnon monimuotoisuus on laaja tehtäväalue ja sen hoitaminen tarvittavalla tavalla edellyttäisi lisäresursointia. Lisäresursointitarve on huomioitu valmisteilla olevassa vuoden 2022 henkilöstösuunnitelmassa lisäämällä kaupunkirakenteen ja ympäristön palvelualueelle yksi maankäytön luontoasiantuntijan/suunnittelijan vakanssi.

Kaupunginhallitus 13.12.2021 § 33

Kaupunkiympäristön toimialan va. apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- antaa Anniina Kostilaiselle ja Sveta Silvennoinen-Hiiskulle sekä 14:lle muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.



Päätös:

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 32

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Anniina Kostilaiselle ja Sveta Silvennoinen-Hiiskulle sekä 14:lle muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Anniina Kostilaisen ja Sveta Silvennoisen sekä 14 muun valtuutetun aloite Biodiversiteettistrategian laatiminen Vantaalle

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

ympäristösuunnittelija Sinikka Rantalainen, puh. 0503180938, etunimi.sukunimi[at]vantaa

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite Biodiversiteettistrategian laatiminen Vantaalle	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Biodiversiteettistrategian laatiminen Vantaalle Ekosysteemipalveluilla tarkoitetaan luonnon tarjoamia aineellisia ja aineettomia hyötyjä. Kunnan näkökulmasta ekosysteemipalveluja voidaan tarkastella kuntalaisten luontopalvelujen näkökulmasta – mitä erilaisia hyötyjä luonto tuottaa juuri kuntalaisille. Kuntalaisten kannalta keskeisiä luontopalveluita ovat veden ja ilman puhdistus, kasvillisuuden tuottamat terveyshyödyt, pölytyspalvelut, melun torjunta, virkistyskäyttö, keruutuotteet sekä erilaiset liikunta- ja luontoharrastusmahdollisuudet. Myös luonnon monimuotoisuudella eli biodiversiteetilla on sen itseisarvon lisäksi hyvin merkittävä vaikutus esimerkiksi ihmisten terveyteen. Luonnon monimuotoisuuden turvaaminen ja vahvistaminen on aivan yhtä tärkeää kuin ilmastonmuutoksen torjuminen. Kansainväliset sopimukset, EU:n biodiversiteettistrategia sekä Suomen biodiversiteettistrategian luonnos asettavat pitkäaikaiseksi tavoitteeksi luonnon tilan parantamisen. Kunnilla ja kaupungeilla on painava rooli luonnon monimuotoisuuden turvaamisessa. Edelläkävijäkaupungit (Jyväskylä, Espoo ja Helsinki) ovat jo lähteneet tarkastelemaan luonnon monimuotoisuuden kokonaisvaltaista parantamista no net loss city-pilottihankkeessa. Vantaalla luonnon tarjoamia ekosysteemipalveluita on käsitelty osana resurssiviisauden tiekarttaa. Vantaalla on myös tehty merkittävää työtä esimerkiksi puroluonnon vahvistamiseksi, niittyjen kunnostamiseksi ja luontosuhteen kehittämiseksi lähiluonto-oppaiden avulla. Kokonaisvaltaista tavoitetta tai toimenpideohjelmaa luontopalvelujen turvaamiseksi ei kuitenkaan ole vielä olemassa. Luonnon monimuotoisuuden vahvistamiselle ei myöskään ole asetettu kaupunkitasoista tavoitetta.	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> Anniina Kostilainen ja Sveta Silvennoinen-Hiisku <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Joel Linnainmäki 2. Minna Kuusela 3. Sirpa Siru Kauppinen 4. Emmi Pajunen 5. Eve Rämö 6. Timo Juurikkala 7. Vaula Norrena 8. Minna Atiye 10. Maija Rautavaara 11. Tarja Eklund 12. Jenni Chen 13. Ulla Kaukola 14. Nina Pispala, vas 15.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaa käynnistää biodiversiteettistrategian laatimisen osana resurssiviisauden tiekartan päivittämistä. Strategiassa tulisi asettaa tavoitteet luonnon monimuotoisuuden vahvistamiselle ja luontopalvelujen turvaamiselle. Strategian tulee sisältää vuotuinen toimintasuunnitelma, jonka toteuttamista seurataan. Ohjelmassa tulee huomioida mm. kaupungin laajat metsäalueet, asutuksen välittömässä läheisyydessä sijaitsevat lähimetsät, vesistöt, virtavedet, kaupunkipuistojen lajisto, niityt, kedot ja nurmialueet, tieverkoston piennarratkaisut ja paahdeympäristöt, viheralueiden määrä ja laatu, kompensatoratkaisut, luontomatkailun mahdollisuudet, koulujen ja päiväkotien lähiluonto ja ympäristökasvatus, kaupungin hankintojen biodiversiteettivaikutukset, lemmikeiltä aidatut lähikeruualueet, vieraslajien torjunta sekä ekosysteemipalvelujen taloudellinen arvottaminen kaavatyön yhteydessä. Strategiaa tulee valmistella siten, että se on linjassa EU:n biodiversiteettistrategian kunnille asettamien tavoitteiden kanssa. 15.6.2021	



33 §

Vastaus Tuukka Saimenin ja Mika Kasosen sekä 24 muun allekirjoittajan aloitteeseen Vantaan raitiovaunuhankkeen suunnittelun välittömästä pysäyttämisestä

VD/8388/00.02.00.03/2021

TeA/HW/TH/LS

Tuukka Saimen, Mika Kasonen ja 24 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Me allekirjoittaneet valtuutetut pyydämme, että Vantaan kaupunki keskeyttää Vantaan raitiovaunuhankkeen suunnittelun välittömästi.

Globaalista Covid-19 -viruksen aiheuttamasta pandemiasta johtuvasta elinkeinoelämän osittaisesta pysähtymisestä Vantaalla (lentokentän alue) ja Vantaalle kohdistuvasta poikkeuksellisen suuresta työttömyydestä johtuen Vantaan tulevat verokertymät ovat vaarassa pienentyä merkittävästi.

Myös kuntalaisten julkisen liikenteen käytön merkittävä väheneminen ja uudet päästöttömät liikkumisen eri muodot kuten sähköbussi, sähkö- ja vetäytöt sekä alustatalouden innovaatiot ovat jo itsessään riittävä peruste kalliin, vanhanaikaisen ja tehottoman raitiovaunuhankkeen suunnittelun keskeyttämiseksi.

Jo nyt sovittujen 20 miljoonan euron suunnitteluun varatuilla rahoilla olisi Vantaalle mahdollistettu 44 uuden sähköbussin hankinnat. Vantaan ylivelkaantuminen, koronasta johtuvan tulevaisuuden ennustamisen mahdottomuus, epästabiilit kansainväliset korkomarkkinat ja inflaatiokehityksen huolestuttava suunta vahvistavat talouden kokonaiskuvan epävarmuutta. Myös raitiovaunuhankkeen rahoittamiseen liittyvät ulkopuolisten rahoittajien epävarmuus sekä Vantaan oman osuuden rahoittaminen velkarahalla vaarantaa Vantaan tulevaisuuden kymmeniksi vuosiksi eteenpäin.

Esitämme, että Vantaan kaupunki ryhtyy välittömästi toimiin, jolla saadaan pysäytettyä kaikki tulevat raitiovaunuhankkeen kustannussuunnitelmat välittömästi sekä ruvetaan etsimään edullisimpia ja kustannustehokkaampia joukkoliikenteen eri muotoja, jotka palvelevat tasapuolisemmin kaikkia vantaalaisia julkisen liikenteen käyttäjiä.”

Kaupunginvaltuusto 23.8.2021 § 37

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Taustaa ja päätöksiä

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 19.12.2019 § 7 Vantaan ratikan yksityiskohtaisesta suunnittelusta seuraavasti: jatketaan Vantaan ratikan toteutukseen tähtäävää suunnittelua teknisen lautakunnan hyväksymän yleissuunnitelman pohjalta, raitiotien toteutusta valmistellaan esityslistassa kuvatulla tavalla, ja raitiotien rakentamisesta päätetään eri päätöksellä, Vantaan kaupunki edellyttää ennen jatkosuunnittelun käynnistämistä, että valtio osallistuu 30 prosentin osuudella hankkeen suunnittelu- ja toteutuskustannuksiin ja ratikkakäytävän maankäytöstä laaditaan kaavarunko tai



useampia kaavarunkoja koko käytävästä ennen toteutuspäätöksen tekoa niin, että ratikkainvestointi on pitkällä aikavälillä Vantaan maksuosuuden osalta rahoitettavissa ratikan aikaansaamilla ja kaavarungon mahdollistamilla kasvavilla kiinteistötaloudellisilla hyödyillä.

Lisäksi merkittiin, että kaupunginvaltuuston valtuustoryhmät jättivät asiaan yhteisen pöytäkirjalausuman:

”Hyväksyessään ratikkasuunnitelman kaupunginvaltuusto edellyttää, että

- * hankkeen aikataulussa ja kustannusarviossa pysymiseen kiinnitetään erityistä huomiota hankkeen kaikissa vaiheissa,
- * hankkeen rakentamisaikaiset haittavaikutukset ympäristön asukkaille minimoidaan,
- * ratikan suunnittelu ja toteutus eivät talousarviovaikutusten kautta heikennä kaupungin palveluita,
- * ja että kaupunginvaltuustoa informoidaan hankkeen etenemisestä säännöllisin väliajoin valtuuston avoimissa selostustilaisuuksissa, jolloin kaupunkilaisilla on myös näin mahdollisuus seurata hankkeen etenemistä.”

Helsingin seudun kuntien ja valtion välinen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimus 2020–2031 on allekirjoitettu 8.10.2020. Sopimuksen sovittuihin toimenpiteisiin sisältyy (kohta 5.2. Mellunmäki-Tikkurila-Aviapolis-Lentoasema (ns. Vantaan ratikka)), että Vantaa jatkaa hankkeen suunnittelua päätöstensä mukaisesti ja valtio osallistuu hankkeen suunnittelukustannuksiin 30 prosentin osuudella ja enintään 6,1 miljoonalla eurolla. Rakentamisen arvioidaan alkavan vuonna 2024. Hankkeen kustannusarvio keväällä 2020 on 393 miljoonaa euroa. Valtio tekee päätöksen osallistumisesta Vantaan pikaraitiotien rakentamiseen Vantaan kaupungin tehtyä päätöksen hankkeen toteutuksesta seuraavan MAL-sopimuksen yhteydessä.

Vantaan kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 26.4.2021 § 18 laatia Tikkurilassa ratikan asemakaavoitus ja katusuunnitelmat Ratakujan linjauksen mukaisesti, ja varautua käyttöönottamaan Kielotie 13:n toimitilahankkeessa optio, jolla ajoyhteys Tikkuparkkiin siirretään kulkemaan Kielotie 13:n pysäköintikellarin kautta.

Vantaan valtuustoryhmien välinen sopimus luottamushenkilöpaikkojen jakamisesta 2021–2025 on allekirjoitettu 30.6.2021. Em. sopimuksen liitteessä 5 ”Valtuustokauden talous- ja strategialinjaukset” valtuustoryhmät ovat sopineen, että Ratikkainvestoinnista tehdään mahdollinen investointipäätös suunnittelun valmistuttua vuonna 2023. Ratikasta ei tehdä päätöksiä osana valtuustosopimusta, koska suunnittelu on kesken, eikä hankkeen meno- ja tuloarvioista ole saatavilla lopullisia arvioita.

Nykytilanne

Ratikkatiimin vakinainen henkilöstö rekrytoitiin vuoden 2020 aikana ja Kadut ja puistot palvelualueelle perustettiin uusi palveluyksikkö nimeltään Ratikka 1.1.2021 alkaen. Ratikan itäosuuden Tikkurila – Länsimäki katusuunnittelun hankintapäätös tehtiin Teknisen lautakunnan kokouksessa 9.9.2020 ja länsiosuuden lentoasema – Tikkurila 4.11.2020. Ko. suunnittelutoimeksiannot käynnistettiin syksyn 2020 aikana. Tikkurilan tunnelin linjauksen tultua ratkaistuksi keväällä 2021, kyseinen katusuunnittelutoimeksianto kilpailutettiin ja hankintapäätöksen teki Tekninen lautakunta kokouksessaan 22.8.2021.

Ratikkakäytävän asemakaavoitus ja kaavarungon laatiminen ovat käynnissä ja asukasvuorovaikutusta on tehty syksyn 2021 aikana. Ensimmäiset asemakaavat ja katusuunnitelmat tulevat Kaupunkiympäristö- ja Kaupunkitilalautakuntiin hyväksyttäväksi alkuvuodesta 2022.



Ratikkahankkeen katu- ja asemakaavasuunnittelu vaikutustenarvioineen on aikataulutettu siten, että investointipäätös voidaan tehdä vuoden 2023 aikana. Päätöksentekoon tuotavaa vaikutustenarviointia varten tullaan suunnittelemaan myös bussivaihtoehto, jotta raitiotien vaikutuksia voidaan kattavasti verrata bussijärjestelmään. Vuonna 2023 myös pandemian vaikutukset kaikkeen liikkumiseen sekä hyvinvointialueen vaikutukset kuntalouteen ovat nykyistä paremmin selvillä.

Suunnittelun keskeyttämisen suorat taloudelliset vaikutukset

Mikäli ratikkahankkeen suunnittelutoimeksiannot päätettäisiin pysäyttää esim. vuoden 2021 lopussa, teoreettiset säästöt palveluiden ostoista olisivat n. 9,1 miljoonaa euroa, eli Vantaan 70 % osuus vuosien 2022–2023 arvioiduista ja budjetoiduista suunnittelukustannuksista (yhteensä noin 13 miljoonaa euroa).

Vastapainoksi Vantaa menettäisi vuosilta 2022–2023 valtion lupaaman 30 %:n MAL-avustuksen yhteensä 3,9 miljoonaa euroa, sekä MAL-avustukset henkilöstön palkkoihin, noin 20 000 euroa. Lisäksi Vantaa joutuisi todennäköisesti korvaamaan valtiolle takaisin jo myönnettyt avustukset vuosilta 2020–2021, noin 1,9 miljoonaa euroa.

Kaikki ratikkahankkeen keskeiset konsulttitoimeksiannot, yhteensä 9 kpl, on kilpailutettu vuosina 2020–2021. Hankintapäätökset on tehty asianmukaisissa toimitelimitissa ja suunnittelusopimukset on allekirjoitettu. Mikäli suunnittelu päätetään lopettaa, em. sopimukset jouduttaisiin purkamaan. Konsulttitoiminnan yleisten sopimusehtojen KSE 2013 kohdan 8.1.4 mukaan konsultilla on oikeus saada korvaus osoittamastaan vahingosta ja purkamista aiheutuvista menettelyistä, jos hanke peruuntuu tilaajasta riippuvasta syystä tai ellei purkamiselle ole näissä sopimusehdoissa mainittua syytä. Näiden korvausten suuruudeksi on arvioitu yhteensä 1,2 miljoonaa euroa, sisältäen välimiesmenettelyn selvityskuluineen.

Teoreettiset säästöt siten n. 9,1 miljoonaa euroa ja menetykset yhteensä n. 7,2 miljoonaa euroa.

Keskeyttämisellä ei arvioida syntyvän henkilöstömenoihin liittyviä säästöjä, koska ratikkatiimin henkilöstön osaamista voidaan kokonaisuudessaan hyödyntää Kaupunkiympäristön toimialalla. Osaavasta työvoimasta on akuutti pula ja täyttämättömiä tehtäviä on jatkuvasti.

Vantaan kaupunki ei itse omista, hanki tai kilpailuta bussikalustoa, vaan yksityiset liikennöitsijät omistavat kalustonsa. Kilpailutuksista vastaa perussopimuksen mukaisesti HSL, ja vuosittaiset kustannukset veloitetaan operointikustannuksina kunnilta. Vantaan talousarvion mukainen vuoden 2022 laskutettava kuntaosuus on kokonaisuudessaan 65 milj. euroa, minkä voi suhteuttaa ratikan vuosittaisiin suunnittelukustannuksiin.

Muut vaikutukset keskeyttämisestä:

Jos suunnittelu keskeytetään nyt, tehty työmäärä menee suurelta osin hukkaan. Keskenäistä tietomalliaineistoa ei voi dokumentoida jatkosuunnittelua varten, vaan dokumentointi edellyttää suunnitteluvaiheen lähes valmistumista. Kaupunginvaltuuston päätöksessään edellyttämiä toteutuskustannuksia ja hyötyjä ei saa irti täysin keskenäisistä suunnitelmista. Mikäli kaupunginvaltuuston haluaisi käsitellä hankepäätöstä tulevaisuudessa, niin se edellyttäisi koko suunnittelutehtävän aloittamista alusta asti uudelleen, mutta ilman nykyisin käytössä olevia päteviä suunnitteluresursseja.

Vantaalle jää MAL-sopimuksen mukaiset asuntotuotantovelvoitteet, vaikka valtion avustukset häviävät. Tätä ei voida pitää hyvänä neuvottelutuloksena. MAL-sopimuksen mukaisen suunnittelukokonaisuuden keskeyttäminen kaupungin omasta aloitteesta heikentää Vantaan uskottavuutta neuvottelukumppanina



seuraavilla MAL-kierroksilla. Neuvottelukumppanit, erityisesti valtio, edellyttävät että Vantaa on osaltaan täysin sitoutunut sopimukseen.

Yhtenä vakavana käytännön seurauksena Vantaa jää jälkeen Pääkaupunkiseudun liikennejärjestelmän kehittämisestä. Helsingin useat raidehankkeet kiilaavat tulevissa MAL-suunnitelmissa Vantaan edelle ja vievät suunnittelijaresurssit sillä seurauksella, että Vantaan ratikan toteutus siirtynee pääosin 2030-luvun puolelle.

Mikäli ratikan toteutus siirtyy huomattavasti, niin Yleiskaavan 2020 kasvukäytävän toteutus hidastuu, jolloin väistämätön väestönkasvu siirtyy muualle Vantaalle aiheuttaen kaupungille vaikeasti ennakoitavia kustannuksia infraan ja palveluverkkoon sekä hiilineutraaliustavoitteen saavuttamiseen, mikäli kaupunki ei kasva sisäänpäin. Koko kaupungille erityisen uhkakuvan muodostaa se, ettei ratikkahankkeella tavoiteltu myönteinen kaupunkikehitys itäisen Vantaan kaupunkikeskustoissa Länsimäessä ja Hakunilassa toteudu, mikä voisi vaikuttaa alueiden segregaatiokehityksen suuntaan.

Yhteenvetona ratikan suunnittelun keskeyttämiselle ei löydy perusteita ja keskeyttämisen haitat ylittävät hyödyt. Vantaan eri toimielinten varsin tuoreiden päätösten jälkeen ei ole ilmennyt mitään sellaista uutta, mikä edellyttäisi hankkeen keskeyttämistä.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 33

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Tuukka Saimenille ja Mika Kasoselle sekä 24 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana **kaupunginhallituksen jäsen Sakari Rokkanen** esitti asian pöydälle panemista. Kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Säde Tahvanainen kannatti Rokkasen esitystä.

Asian käsittelyn aikana **kaupunginhallituksen jäsen Kai-Ari Lundell** esitti asian palauttamista valmisteluun. Kaupunginhallituksen jäsen Tuukka Saimen kannatti Lundellin esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja että ensin äänestetään pöydällepanosta ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat asian pöydällepanoa, äänestävät jaa ja he, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 12 jaa-ääntä (Multala, Tahvanainen, Abdi, Karinen, Kasonen, Kaukola, Luukkala, Norrena, Raja-aho, Rokkanen, Tammi, Valtanen), 3 ei-ääntä (Niikko, Lundell, Saimen), joten puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hylätyksi. Puheenjohtaja totesi, että asian palauttamista koskeva esitys raukeaa, koska asia on päätetty jättää pöydälle.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Liite:

- Allekirjoitettu Tuukka Saimen, Mika Kasonen ja 24 muun valtuutetun aloite Vantaan raitiovaunuhankkeen suunnittelun välittömästä pysäyttämisestä.



Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

hankejohtaja Tiina Hulkko, puh. 050 304 4146, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

VALTUUSTOALOITE KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS 23.8.2021	
Vantaan raitiovaunuhankkeen suunnittelun välitön pysäyttäminen	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Me allekirjoittaneet valtuutetut pyydämme, että Vantaan kaupunki keskeyttää Vantaan raitiovaunuhankkeen suunnittelun välittömästi. Gloaalista Covid-19 -viruksen aiheuttamasta pandemiasta johtuvasta elinkeinoelämän osittaisesta pysähtymisestä Vantaalla (lentokentän alue) ja Vantaalle kohdistuvasta poikkeuksellisen suuresta työttömyydestä johtuen Vantaan tulevat verokertymät ovat vaarassa pienentyä merkittävästi. Myös kuntalaisten julkisen liikenteen käytön merkittävä väheneminen ja uudet päästöttömät liikkumisen eri muodot kuten sähköbussi, sähkö- ja vetyautot sekä alustatalouden innovaatiot ovat jo itsessään riittävä peruste kalliin, vanhanaikaisen ja tehottoman raitiovaunuhankkeen suunnittelun keskeyttämiseksi. Jo nyt sovittujen 20 miljoonan euron suunnitteluun varatuilla rahoilla olisi Vantaalle mahdollistettu 44 uuden sähköbussin hankinnat. Vantaan ylivelkaantuminen, koronasta johtuvan tulevaisuuden ennustamisen mahdottomuus, epästabiilit kansainväliset korkomarkkinat ja inflaatiokehityksen huolestuttava suunta vahvistavat talouden kokonaiskuvan epävarmuutta. Myös raitiovaunuhankkeen rahoittamiseen liittyvät ulkopuolisten rahoittajien epävarmuus sekä Vantaan oman osuuden rahoittaminen velkarahalla vaarantaa Vantaan tulevaisuuden kymmeniksi vuosiksi eteenpäin. Esitämme, että Vantaan kaupunki ryhtyy välittömästi toimiin, jolla saadaan pysäytettyä kaikki tulevat raitiovaunuhankkeen kustannussuunnitelmat välittömästi sekä ruvetaan etsimään edullisimpia ja kustannustehokkaampia joukkoliikenteen eri muotoja, jotka palvelevat tasapuolisemmin kaikkia vantaalaisia julkisen liikenteen käyttäjiä.	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Tuukka Saimen</i> <i>Mika Kasonen</i> <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Erika Veltheim 2. Juha Suoniemi 3. Juha Järä 4. Milad Dehghan 5. Kai-Ari Lundell 6. Markku Weckman 7. Tanja Aidanjuuri-Niemi 8. Paula Lehmuskallio 9. Suvi Karhu 10. Niilo Kärki 11. Janne Hartikainen 12. Tiina Tuomela 13. Jouko Jääskeläinen 14. Mika Niikko 15. Minna Heikkinen 16. Marjo Vacker

<i>Pvm (Maanantai 23.8.2021)</i>	17. Pirjo Luukkala 18. Eeva Tikkanen 19. Nina Nummela 20. Susanna Kaiju 21. Lasse Norres 22. Stefan Åstrand 23. Katja Siniketo-Pietilä 24. Maarit Raja-Aho
--	--



34 §

Vastaus Jari Jääskeläisen ja 20 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan kaupungin rakennuskohteissa panostettava harmaan talouden torjuntaan

VD/4968/00.02.00.03/2021

TeA/HW/JVu/JS/LS

Jari Jääskeläinen sekä 20 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Harmaan taloudentorjunta on koronapandemian aikana vaikeutunut. Ja Helsingin kaupunki on kutsunut Rakennusteollisuus RT:n ja Rakennusliitto Ry:n yhteiseen torjuntakampanjaan, jossa jalkaudutaan kesän ja syksyn aikana yhteisille valvontakäynneille, jaetaan tietoa harmaan talouden uusista ilmenemismuodoista ja kehitetään kaupungin rakentamiseen liittyviä prosesseja.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaan kaupunki seuraa Helsingin esimerkkiä ja ottaa käyttöön saman käytännön.

Harmaa talous vie pohjaa rehelliseltä yritystoiminnalta, ja vääristää kilpailua, sekä vähentää kaupungin verotuloja.”

Kaupunginvaltuusto 10.5.2021 § 19

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksena seuraavaa:

Kaupungin ja kaupunkiympäristön toimialan urakkahankinnoissa on tälläkin hetkellä käytössä harmaan talouden torjuntaan tähtäviä menettelytapoja mm. kaupungin ohjeistuksen mukaisesti.

Perehdymme syksyllä 2021 Helsingin kaupungin kokemuksiin. Kaupunkiympäristön toimialan harmaan talouden torjuntakäytännöt tullaan käymään läpi alan keskeisten järjestöjen kanssa vuoden 2022 alussa, jonka perusteella toimiala päättää käytännön toimenpiteistä kaupungin omien toimitila- että infratyömaiden osalta.

Kaupunginhallitus 13.12.2021 § 34

Kaupunkiympäristön toimialan va. apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- antaa Jari Jääskeläiselle sekä 20 muulle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus,
- esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 34



Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Jari Jääskeläiselle sekä 20 muulle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus,
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavasti:

"Ennen hankintapäätöksen tekemistä hankintayksikkö selvittää, että toimittaja täyttää tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset mm. työnantajavelvoitteiden kuten verojen, eläkemaksujen, tapaturmavakuutusten, ennakkoperintä- ja kaupparekisterimerkintöjen sekä työterveyshuollon järjestelyjen ja noudatettavien työehtosopimusten osalta. Mahdolliset liiketoimintakiellot selvitetään samassa yhteydessä. Selvittelyyn käytetään vastuugroup.fi- ja RALA-palveluja tai ao. viranomaisten antamia erillisiä todistuksia (vain alle 3 kk vanhat hyväksytään). Sopimuksen voimassaoloaikana em. velvoitteiden hoitaminen tarkistetaan vähintään 12 kk:n välein kaupungin ohjeiden mukaisesti. Vaihtoehtoisesti urakasopimus voidaan kytkeä valvoja-palveluun, joka antaa tilaajalle automaattisesti tiedon, mikäli yrityksellä on syntynyt puutteita tilaajavastuulain velvoitteiden hoitamisessa sopimuskauden aikana.

Tilaaja edellyttää, että kaupungin rakennustyömailla pidetään ajantasaista kulkulupaluetteloä työmaalla työskentelevistä henkilöistä. Varsinaiselle sopijakumppanille sallitaan aliurakoitsija ja aliurakoitsijalle yhden alitoimittajan käyttömahdollisuus. Sen pidemmälle ketjuttaminen ei ole sallittua. Lisäksi myös alitoimittajat edellytetään hyväksyttäväksi tilaajalla. Ulkomaisten työntekijöiden osalta vaaditaan työnteko-oikeuksien täyttymistä mm. E101 ja/tai A1 todistuksia sekä EU:n ulkopuolisten osalta myös oleskelulupaa. Kaupunki ilmoittaa veronumero.fi palvelun kautta veroviranomaiselle yli 15 000 euron suuruisten sopimusten arvon sekä maksetut laskut kuukausittain. EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa tarkistetaan myös yrityksen ja sen nimenkirjoitusoikeuden omaavien henkilöiden rikosrekisteriotteet hankintalain mukaisesti."

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Liite:

-Jari Jääskeläisen ja 20 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin rakennuskohteissa panostettava harmaan talouden torjuntaan

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa, puh. 040 534 6960, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Vantaan kaupungin rakennuskohteissa panostettava harmaan talouden torjuntaan. <i>Harmaan taloudentorjunta on koronapandemian aikana vaikeutunut. Ja Helsingin kaupunki on kutsunut Rakennusteollisuus RT:n ja Rakennusliitto Ry:n yhteiseen torjuntakampanjaan, jossa jalkaudutaan kesän ja syksyn aikana yhteisille valvontakäynneille, jaetaan tietoa harmaan talouden uusista ilmenemismuodoista ja kehitetään kaupungin rakentamiseen liittyviä prosesseja.</i> <i>Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaan kaupunki seuraa Helsingin esimerkkiä ja ottaa käyttöön saman käytännön.</i> <i>Harmaa talous vie pohjaa rehelliseltä yritystoiminnalta, ja vääristää kilpailua, sekä vähentää kaupungin verotuloja.</i> 10.5.2021 Kaupunginvaltuuston kokous Jari Jääskeläinen	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> Jari Jääskeläinen <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Sirpa Siru Kauppinen 2. Tiina Tuomela 3. Juha Hirvonen 4. Minna Kuusela 5. Sveta Silvennoinen-Hiisku 6. Tanja Vahvelainen 7. Tarja Eklund 8. Antero Eerola 9. Minna Räsänen 10. Emmi Pajunen 11. Kati Tyystjärvi 12. Juha Malmi 13. Vaula Norrena 14. Minttu Sillanpää 15. Jussi Saramo 16. Jussi Vähäkangas 17. Minna Atiye 18. Maija Rautavaara 19. Anniina Kostilainen 20. Ulla Kaukola 21.



35 §

Vastaus Eva Tawasolin ja 19 muun valtuutetun aloitteeseen nopeusrajoitusten madaltamisesta mm. koulujen tai terveyskeskusten lähellä

VD/10674/00.02.00.03/2021

TeA/HW/JV/MH/EP/OT/LS

Eva Tawasoli sekä 19 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Meillä on Vantaalla paljon upeita ihmisiä, mutta ei yhtään ylimääräistä! Siksi me valtuustoaloitteen allekirjoittaneet esitämme liikenneturvallisuuden parantamiseksi matalampien nopeusrajoitusten käyttöönottoa alueille, joissa on koulujen, palvelutalojen tai terveyskeskusten kaltaisia palveluita. Matalammilla nopeusrajoituksilla voimme parantaa tutkitusti liikenneturvallisuutta sekä vähentää mm. päästö- ja meluhaittoja. Esimerkiksi liikenneturvakeskus suosittelee kuntia siirtymään matalampiin nopeusrajoituksiin.

Liikenneturva kannustaa 23.9.2021 julkaisemassaan tiedotteessaan kuntia ottamaan käyttöön matalammat nopeusrajoitukset. Myös esimerkiksi Pyöräliitto on vaatinut taajama-alueiden nopeusrajoitusten madaltamista.

Vantaan tulisi ottaa Liikenneturvan suosittelemat matalammat nopeusrajoitukset käyttöön nykyistä laajemmin taajama-alueille kohdistuen erityisesti alueisiin, joilla on paljon kevyttä liikennettä autoliikenteen lisäksi. Lisäksi nopeusrajoituksia tulee alentaa alueilla, joissa on koulujen, palvelutalojen tai terveyskeskusten kaltaisia palveluita.

Perustelut

Ajonopeuksien rajoittaminen on tutkimusten mukaan tehokas keino ehkäistä onnettomuuksia. Noin puolet henkilövahinkoon johtavista onnettomuuksista tapahtuu taajama-alueilla. Esimerkiksi Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy on osoittanut tutkimuksessaan henkilövahinko-onnettomuuksien vähenevän 9 %, kuolemien 19 %, vakavia loukkaantumisten 13 % ja lievien loukkaantumisten 7 %, kun nopeusrajoitusta alennetaan 40 km/h vauhdista 30 km/h vauhtiin*. Esimerkiksi Espoossa, jonka kaduista 60 prosenttia on 30 km/h nopeusrajoituksen piirissä, esiintyy verraten vähän taajama-alueiden tieliikenneonnettomuuksia.

Turvallisuus paranee, kun ajoneuvon kuljettajalle jää merkittävästi enemmän pelivaraa ongelmatilanteissa. Nopeusrajoituksen madallus 40 km/h nopeudesta 30 km / h nopeuteen vähentää ajoneuvon pysähtymisaikaa kuivissa olosuhteissa 33 % ja märissä olosuhteissa 39 % (oletuksena kuljettajan 1 s reaktioaika). Lumisella tai jäisellä tiellä ero jarrutusmatkoissa on vielä suurempi. Lisäksi tietenkin myös törmäysvoimat pienenevät moninkertaisesti vauhdin laskiessa.

Nopeuden rajoittamisella voi olla myös päästöjä ja melua vähentävä vaikutus. Tasaisemman liikennevirran takia typenoksidi- ja CO₂-päästöt ovat 30 km/h nopeuksilla n. 25 % matalammat kuin 50 km/h vauhdilla Helsingin kaupunkisuunnittelulautakunnan teettämän selvityksen mukaan. Myös katupölyn leviäminen on vähäisempää pienemmillä nopeuksilla. Lisäksi 10 km/h nopeuden vähentäminen voi vähentää autoilun melutasoa useamman desibelin verran.

Nopeusrajoitusten laskulla on Liikenneturvan Kantar TNS Oy:n toteuttamissa kyselytutkimuksissa suomalaisvastaajien tuki. Liikenneturvan tilaamassa selvityksessä 62 % vastanneista luonnehtivat 30



km/h nopeusrajoitusta turvallisiksi. Lisäksi vastanneista 23 % kuvasi rajoitusta sujuvaksi ja 19 % miellyttäväksi. Vain 30 % vastanneista luonnehti rajoitusta liian hitaaksi ja 8 % epämiellyttäväksi. Lisäksi 80 % vastanneista toivoi kuntapäättäjien edistävän liikenneturvaa, johon nopeusrajoitusten lasku olisi toimiva ratkaisu.

Vantaan tulee edistää liikenneturvaa kaupungissa. Nopeusrajoitusten lasku on tähän tutkitusti tehokas keino, jolla on liikenneturvallisuuden lisäksi myös muita positiivisia vaikutuksia. Me allekirjoittaneet vaadimme selvitettävän nopeusrajoitusten alentamista kriittisissä kohteissa Liikenneturvan esityksen mukaisesti.

*Henkilövahinko-onnettomuuden vähenivät edellä luetelluilla prosenttilukemilla, vaikka todelliset ajonopeudet alenivatkin vain 3,5 km/h. Nopeusrajoitusten paremmalla valvonnalla olisi todennäköisesti saavutettavissa vieläkin merkittävämpiä tuloksia onnettomuuksien ehkäisyssä.”

Kaupunginvaltuusto 25.10.2021 § 14

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Liikenneturvallisuuden parantamiseksi tehdään Vantaalla töitä päivittäin, monella eri tasolla ja monin eri keinoin. Nopeusrajoitukset luovat pohjan turvalliselle liikkumisympäristölle ja alhaiset nopeusrajoitukset ovat merkittävä tekijä etenkin alueilla, joissa liikkuu paljon kävelijöitä ja pyöräilijöitä.

Vantaalla on lähivuosina systemaattisesti alennettu asuinalueiden tonttikatujen nopeusrajoitus 30 km/h koko kaupungissa. Lisäksi nopeusrajoituksia on alennettu kaduilla tarpeen mukaan, ja nopeusrajoitus 30 tai 40 km/h on nyt noin 80 prosentilla Vantaan katuverkosta. Vantaan kaduista 53 prosenttia on 30 km/h nopeusrajoituksen piirissä.

Ehdotuksenne matalampien nopeusrajoitusten laajemmasta käyttöön otosta, etenkin alueilla, joilla on paljon jalankulkua ja pyöräliikennettä sekä palvelukohteita on erittäin kannatettava. Käynnistämme alkuvuodesta 2022 työn, jossa määritellään Vantaan liikenteen rauhoittamisen periaatteet ja laaditaan konkreettinen toimenpideohjelma liikenneympäristön turvallisuuden parantamiseksi.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 35

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Eva Tawasolille ja 19 muulle valtuutetulle aloitteen allekirjoittaneelle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:



- Eva Tawasolin ja 19 muun valtuutetun allekirjoittama aloite nopeusrajoitusten madaltamisesta mm. koulujen tai terveyskeskusten lähellä

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

liikenneinsinööri Olli Tamminen, puh. 043 827 1043, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Aloite nopeusrajoitusten madaltamisesta mm. koulujen tai terveyskeskusten lähellä Meillä on Vantaalla paljon upeita ihmisiä, mutta ei yhtään ylimääräistä! Siksi me valtuustoaloitteen allekirjoittaneet esitämme liikenneturvallisuuden parantamiseksi matalampien nopeusrajoitusten käyttöönottoa alueille, joissa on koulujen, palvelutalojen tai terveyskeskusten kaltaisia palveluita. Matalammilla nopeusrajoituksilla voimme parantaa tutkitusti liikenneturvallisuutta sekä vähentää mm. päästö- ja meluhaittoja. Esimerkiksi liikenneturvakeskus suosittelee kuntia siirtymään matalampiin nopeusrajoituksiin. Liikenneturva kannustaa 23.9.2021 julkaisemassaan tiedotteessaan kuntia ottamaan käyttöön matalammat nopeusrajoitukset. Myös esimerkiksi Pyöräliitto on vaatinut taajama-alueiden nopeusrajoitusten madaltamista. Vantaan tulisi ottaa Liikenneturvan suosittelemat matalammat nopeusrajoitukset käyttöön nykyistä laajemmin taajama-alueille kohdistuen erityisesti alueisiin, joilla on paljon kevyttä liikennettä autoliikenteen lisäksi. Lisäksi nopeusrajoituksia tulee alentaa alueilla, joissa on koulujen, palvelutalojen tai terveyskeskusten kaltaisia palveluita. Perustelut Ajonopeuksien rajoittaminen on tutkimusten mukaan tehokas keino ehkäistä onnettomuuksia. Noin puolet henkilövahinkoon johtavista onnettomuuksista tapahtuu taajama-alueilla. Esimerkiksi Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy on osoittanut tutkimuksessaan henkilövahinko-onnettomuuksien vähenevän 9 %, kuolemien 19 %, vakavia loukkaantumisten 13 % ja lievien loukkaantumisten 7 %, kun	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Eva Tawasoli</i> <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Vaula Norrena 2. Hanna Valtanen 3. Sirpa Siru Kauppinen 4. Elina Nykyri 5. Tiina Tuomela 6. Reija Friman 7. Mikko Viilo 8. Antero Eerola 9. Marjo Vacker 10. Tuire Kaimio 11. Kai-Ari Lundell 12. Markku Weckman 13. Eve Rämö 14. Maija Rautavaara 15. Ida Tamminen 16. Matilda Stirkkinen 17. Funda Demiri 18. Naima El Issaoui 19. Minna Heikkinen

nopeusrajoitusta alennetaan 40 km/h vauhdista 30 km/h vauhtiin*. Esimerkiksi Espoossa, jonka kaduista 60 prosenttia on 30 km/h nopeusrajoituksen piirissä, esiintyy verraten vähän taajama-alueiden tieliikenneonnettomuuksia.

Turvallisuus paranee, kun ajoneuvon kuljettajalle jää merkittävästi enemmän pelivaraa ongelmatilanteissa. Nopeusrajoituksen madallus 40 km/h nopeudesta 30 km / h nopeuteen vähentää ajoneuvon pysähtymisaikaa kuivissa olosuhteissa 33 % ja märissä olosuhteissa 39 % (oletuksena kuljettajan 1 s reaktioaika). Lumisella tai jäisellä tiellä ero jarrutusmatkoissa on vielä suurempi. Lisäksi tietenkin myös törmäysvoimat pienenevät moninkertaisesti vauhdin laskiessa.

Nopeuden rajoittamisella voi olla myös päästöjä ja melua vähentävä vaikutus. Tasaisemman liikennevirran takia typenoksidi- ja CO₂-päästöt ovat 30 km/h nopeuksilla n. 25 % matalammat kuin 50 km/h vauhdilla Helsingin kaupunkisuunnittelulautakunnan teettämän selvityksen mukaan. Myös katupölyn leviäminen on vähäisempää pienemmillä nopeuksilla. Lisäksi 10 km/h nopeuden vähentäminen voi vähentää autoilun melutasoa useamman desibelin verran.

Nopeusrajoitusten laskulla on Liikenneturvan Kantar TNS Oy:n toteuttamissa kyselytutkimuksissa suomalaisvastaajien tuki. Liikenneturvan tilaamassa selvityksessä 62 % vastanneista luonnehtivat 30 km/h nopeusrajoitusta turvalliseksi. Lisäksi vastanneista 23 % kuvasi rajoitusta sujuvaksi ja 19 % miellyttäväksi. Vain 30 % vastanneista luonnehti rajoitusta liian hitaaksi ja 8 % epämiellyttäväksi. Lisäksi 80 % vastanneista toivoi kuntapäätäjien edistävän liikenneturvaa, johon nopeusrajoitusten lasku olisi toimiva ratkaisu.

Vantaan tulee edistää liikenneturvaa kaupungissa. Nopeusrajoitusten lasku on tähän tutkitusti tehokas keino, jolla on liikenneturvallisuuden lisäksi myös muita positiivisia vaikutuksia. Me allekirjoittaneet vaadimme selvitetävän nopeusrajoitusten alentamista kriittisissä kohteissa Liikenneturvan esityksen mukaisesti.

**Henkilövahinko-onnettomuuden vähenivät edellä luetelluilla prosenttilukemilla, vaikka todelliset ajonopeudet alenivatkin vain 3,5 km/h. Nopeusrajoitusten paremmalla valvonnalla olisi todennäköisesti saavutettavissa vieläkin merkittävämpiä tuloksia onnettomuuksien ehkäisyssä.*

25.10.2021



36 §

Vastaus Suvi Karhun ja 23 muun valtuutetun aloitteeseen Vantaan hulevesiohjelman päivittämisestä

VD/9417/00.02.00.03/2021

TeA/HW/HKei/AA/LS

Suvi Karhu sekä 23 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Me allekirjoittaneet esitämme valtuustoaloitteena, että Vantaan hulevesiohjelma vuodelta 2009 päivitetään.

Moni lakipykälä on 12 vuoden aikana muuttunut koskien ympäristöä, rakentamista ja maankäyttöä. Esimerkiksi maankäyttö- ja rakennuslakia uudistettiin vuonna 2014. Lakiin lisättiin luku 13 a, jossa vastuu hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueilla siirtyi vesilaitoksilta kunnille. Vaikka luonnollisesti lainsäädäntö on kaikkia sitova huolimatta selkeästi jo vanhentuneesta hulevesiohjelmasta, olisi tärkeää päivittää ohjelma tähän päivään. Tietämyksemme ja ymmärryksemme monien uusien tutkimusten valossa on selkeästi muuttunut näiden vuosien aikana hulevesien suhteen. Esimerkiksi Espoossa on päivitetty hulevesiohjelma vuonna 2020, edellisen ohjelman ollen vuodelta 2011, Helsingin hulevesiohjelma on vuodelta 2018.

Esitämme, että kaupunkiympäristön toimiala ryhtyy valmistelemaan Vantaalle päivitettyä hulevesiohjelmaa.”

Kaupunginvaltuusto 20.9.2021 § 17

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan hulevesiohjelma on laadittu ja hyväksytty kaupungin valtuustossa vuonna 2009. Kaupungin hulevesityöryhmä seuraa hulevesiohjelman toteutumista ja raportoi ohjelman etenemisestä lautakunnille ja kaupungin hallitukselle. Työryhmä kokoontuu 2–3 kertaa vuodessa.

Hulevesityöryhmä on järjestänyt työpajan marraskuussa 2021 ohjelman päivitystarpeiden arvioimiseksi eri kaupungin toimialoilla ja palvelualueilla. Hulevesityöryhmä on todennut, että Vantaan hulevesiohjelman päivitys on ajankohtainen ja tarpeellinen toimenpide hulevesien hallinnan toteuttamiseksi Vantaalla huomioiden lainsäädännön muutokset sekä sään ääri-ilmiöiden yleistyminen ja ilmastonmuutoksen eteneminen.



Hulevesityöryhmä ehdottaa, että kaupungin hulevesiohjelma päivitetään vuoden 2022 aikana ja päivitetty kaupungin hulevesiohjelma tuodaan hyväksyttäväksi kaupunginvaltuustoon vuonna 2023.

Lisäksi hulevesityöryhmä ehdottaa, että vuoden 2022 alussa perustetaan hulevesiohjelman päivitystyöryhmä, joka toteuttaa päivitystyön. Hulevesityöryhmä nimeää ohjelman päivitystyöryhmän ja ohjaa työn edistymistä.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 36

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa valtuutettu Suvi Karhulle ja 23:lle muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Suvi Karhun ja 23 muun valtuutetun aloite Vantaan hulevesiohjelman päivittäminen

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

suunnitteluinsinööri Antti Auvinen, puh. 040 865 3696, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

<u>Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite</u>	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Vantaan hulevesiohjelman päivittäminen Me allekirjoittaneet esitämme valtuustoaloitteena, että Vantaan hulevesiohjelma vuodelta 2009 päivitetään. Moni lakipykälä on 12 vuoden aikana muuttunut koskien ympäristöä, rakentamista ja maankäyttöä. Esimerkiksi maankäyttö- ja rakennuslakia uudistettiin vuonna 2014. Lakiin lisättiin luku 13 a, jossa vastuu hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueilla siirtyi vesilaitoksilta kunnille. Vaikka luonnollisesti lainsäädäntö on kaikkia sitova huolimatta selkeästi jo vanhentuneesta hulevesiohjelmasta, olisi tärkeää päivittää ohjelma tähän päivään. Tietämyksemme ja ymmärryksemme monien uusien tutkimusten valossa on selkeästi muuttunut näiden vuosien aikana hulevesien suhteen. Esimerkiksi Espoossa on päivitetty hulevesiohjelma vuonna 2020, edellisen ohjelman ollen vuodelta 2011, Helsingin hulevesiohjelma on vuodelta 2018. Esitämme, että kaupunkiympäristön toimiala ryhtyy valmistelemaan Vantaalle päivitettyä hulevesiohjelmaa. 20.9.2021	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> Suvi Karhu <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Milad Dehghan 2. Markku Weckman 3. Vaula Norrena 4. Janne Hartikainen 5. Tarja Eklund 6. Juha Suoniemi 7. Kai-Ari Lundell 8. Eva Tawasoli 9. Niilo Kärki 10. Tuukka Saimen 11. Marjo Vacker 12. Reija Friman 13. Erika Veltheim 14. Tiina Tuomela 15. Mikko Viilo 16. Juha Järä 17. Tuire Kaimio 18. Stefan Åstrand 19. Juha Järä 20. Tanja Aidanjuuri-Niemi 21. Antero Eerola 22. Funda Demiri 23. Sirpa Siru Kauppinen



37 §

Vastaus Juha Järän ja Tuire Kaimion sekä 26 muun valtuutetun aloitteeseen: esiintymislava Itä-Vantaalle

VD/10671/00.02.00.03/2021

TeA/HW/JS/LS

Juha Järä ja Tuire Kaimio sekä 26 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Korona-aika on kurittanut kaupunkikulttuurin lukuisia toimijoita ja toisaalta myös kirkastanut kulttuurin ja tapahtumien merkityksen kuntalaisten hyvinvoinnin yhtenä tukipilarina. Alan elpymisen kannalta on oleellista, että kaupunki tarjoaa tilaisuuksia kaupunkikulttuurin tuottamiseen ja siitä nauttimiseen.

Sekä Itä- että Länsi-Vantaalle tarvitaan kiinteä esiintymislava. Kiinteän lavan hyödyt kerta toisensa jälkeen erikseen kasattaviin ovat selvät:

- Kiinteä lava on pidemmällä aikavälillä taloudellisesti selvästi kestävämpi ratkaisu kuin kerta toisensa jälkeen erikseen paikalle kuljetettavat, kasattavat ja purettavat lavat.
- Kaupunki ja vantaalaiset toimijat voivat toteuttaa kiinteällä lavalla erilaisia tapahtumatuotantoja (konsertteja, tapahtumia, sirkus- ja tanssiesityksiä, esittely- ja keskustelutilaisuuksia jne.) huomattavasti pidemmän ajan vuodesta kuin esimerkiksi vain määräaikaiseksi pystytettävällä lavalla. Etelä-Suomessa varsinainen talvi on lyhyt ja talviaikaan lavaa voisi hyödyntää esim. taidenäyttelyihin.
- Lavan käytön hallinnoinnissa voitaisiin harkita kokeiltavaksi ”Espan lava” -kaltaista mallia, jossa osan vuodesta kaupunki tarjoaa esiintymismahdollisuuden korvauksetta uusille esiintyville taiteilijoille, jotka hyötyvät näkyvyydestä (tapahtumat ovat kaupunkilaisille ilmaisia). Kesäkaudella lavaa voisi vuokrata kaupallisille toimijoille, jolloin lavasta tulisi tuottojakin. Aiheesta lisää: www.espanlava.fi
- Pysyvä lava näkyvällä ja keskeisellä sijainnilla osaltaan luo Vantaasta positiivista ja kulttuurimyönteistä kuvaa.

Esiintymislava toisi siis tärkeän ja puuttuvan elementin kaupungin kulttuuripalvelun perusinfraan Itä-Vantaalle. Sen jälkeen myös Länsi-Vantaalle tulisi saada vastaava.

Ehdotamme ensisijaisesti Tikkurilaa ja Heureka puistoa esiintymislavan sijainniksi, mutta muukin vastaava sijainti on mahdollinen. Pääasia on, että lava saadaan.

Miksi Tikkurila ja Heureka puisto?

Tikkurila on liikenteen ja asutuksen keskittymä, jonne on helppo tulla mistä vaan, siksi se olisi paras sijainti lavalle. Tikkurilan torit ovat liian pieniä isommalle yleisölle ja haastavia kiinteälle lavarakenteelle. Tikkuraitti puolestaan on liian ahdas yleisön ja liikkuvuuden kannalta. Sen sijaan Heureka puistossa, lähes uutta leikkipuistoa vastapäätä, joen varressa toisella puolen on esiintymislavalle kuin räätelöity paikka. Käytännössä koko Heureka edusta sekä joenvarsi ja rinne, miksei jopa kävelysiltakin, toimisivat yleisön laajana tilana. Joenvarressa alempana sijaitseva lava on siis esiintymis- ja yleisöystävällinen. Esiintymislavasta olisi hyvä tehdä modernin kompakti ja vaikka tilapäisesti kasvatettavissa oleva.



“Heurekan lavasta” saataisiin merkittävä käyntikortti Vantaalle. Konsertit näkyisivät jopa pääradalta ja lava toimisisi upeana tapahtumapisteenä puiston moninaiselle tarjonnalle.

Kaupungin tapahtumavälineistöä säilytetään Kulttuuritehdas Vernissassa, joka peruskorjataan vuosina 2023–2024. Esiintymislavan toimivuuden kannalta on oleellista, että sen lähelle voi ajaa suurillakin ajoneuvoilla (roudaus) ja että sähkö, vesi ja esiintymistekniikka ovat helposti saatavilla. Siksi lava luontevimmin toteutettaisiin juuri Vernissan läheisyyteen ja rakentaminen otettaisiin huomioon sen peruskorjauksen yhteydessä.

Lava voidaan toteuttaa monen tasoisena (myös kustannuksiltaan) ja erilaisin teknisin ratkaisuin (yksinkertaisesta katetusta lavasta lasiseinäiseen rakennukseen). Suuren kertaalleen tilapäisesti pystytettävän ja purettavan lavan kustannukset ovat noin 60 000 euroa, joten kiinteä lava muodostuu kustannuksiltaan joka tapauksessa suhteellisen lyhyessä ajassa kannattavammaksi.

Me allekirjoittaneet esitämme, että lavan rakennuksen selvitys- ja päätöksentekoprosessi aloitetaan pikimmiten, kuitenkin niin, että viimeistään valtuustokauden loppuun mennessä (mutta mielellään aikaisemminkin) esiintymislava on käytössä.”

Kaupunginvaltuusto 25.10.2021 § 13

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Tikkurilan jokirannan yleissuunnitelma on hyväksytty vuonna 2017. Sen jälkeen jokirannan tarkempi suunnittelu ja kohteiden toteutus ovat edenneet yleissuunnitelman pohjalta. Sekä sauna-ravintola että valtuustoaloitteen idea esiintymislavasta ovat uusia hankkeita, jotka eivät sisältyneet aiempaan yleissuunnitelmaan. Tämän vuoksi yleissuunnitelmaa päivitetään jokirannan Heurekan puolen osalta siten, että sekä sauna-ravintola että mahdollinen esiintymislava saadaan yhteensovitettua alueelle. Yleissuunnitelman päivitys edellyttää tiivistä vuorovaikutusta mm. Heurekan toiminnasta vastaavan Tiedekeskussäätiön kanssa. Valmistuttuaan päivitys tuodaan Kaupunkilautakunnan hyväksyttäväksi. Myöhemmässä asemakaavanmuutosprosessissa ratkaistaan rakennuslupaa vaativien pysyvien rakennelmien, kuten sauna-ravintolan, tarkempi sijainti.

Yleissuunnitelman päivityksen yhteydessä ratkaistaan alueelta toistaiseksi puuttuvan vesihuollon ja ajoyhteyksien järjestäminen ja määritetään esiintymislavan osalta mm. laajuus, perustamistapa ja kustannukset koko lavan elinkaaren ajalta ottaen huomioon myös tapahtumatuotannon resursointi ja kustannukset. Tapahtumatuotannon edellytykset ja kustannukset selvitetään yhdessä Kaupunkikulttuurin toimialan asiantuntijoiden kanssa. Mikäli yleissuunnitelman päivityksessä esiintymislavahanke osoittautuu perustelluksi ja toteuttamiskelpoiseksi sekä kustannusten että toiminnallisuuden kannalta, niin se pyritään sisällyttämään seuraavien vuosien kunnallistekniikan suunnittelu- ja rakentamishjelmiin ottaen huomioon käytettävissä olevat investointi- ja käyttömäärärahat.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 37

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:



Päätetään

- a) antaa Juha Järälle ja Tuire Kaimiolle sekä 26 muulle valtuutetulle aloitteen allekirjoittaneelle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

Juha Järän ja Tuire Kaimion sekä 26 muun valtuutetun allekirjoittama aloite esiintymislava Itä-Vantaalle

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu, esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 040 041 7436, etunimi.sukunimi@vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite Esiintymislava Itä-Vantaalle	Aloitteen tekijät Juha Järä Tuire Kaimio
Esiintymislava Itä-Vantaalle Korona-aika on kurittanut kaupunkikulttuurin lukuisia toimijoita ja toisaalta myös kirkastanut kulttuurin ja tapahtumien merkityksen kuntalaisten hyvinvoinnin yhtenä tukipilarina. Alan elpymisen kannalta on oleellista, että kaupunki tarjoaa tilaisuuksia kaupunkikulttuurin tuottamiseen ja siitä nauttimiseen. Sekä Itä- että Länsi-Vantaalle tarvitaan <u>kiinteä esiintymislava</u>. Kiinteän lavan hyödyt kerta toisensa jälkeen erikseen kasattaviin ovat selvät: • Kiinteä lava on pidemmällä aikavälillä taloudellisesti selvästi kestävämpi ratkaisu kuin kerta toisensa jälkeen erikseen paikalle kuljetettavat, kasattavat ja purettavat lavat. • Kaupunki ja vantaalaiset toimijat voivat toteuttaa kiinteällä lavalla erilaisia tapahtumatuotantoja (konsertteja, tapahtumia, sirkus- ja tanssiesityksiä, esittely- ja keskustelutilaisuuksia jne.) huomattavasti pidemmän ajan vuodesta kuin esimerkiksi vain määräaikaiseksi pystytettävällä lavalla. Etelä-Suomessa varsinainen talvi on lyhyt ja talviaikaan lavaa voisi hyödyntää esim. taidenäyttelyihin. • Lavan käytön hallinnoinnissa voitaisiin harkita kokeiltavaksi "Espan lava" -kaltaista mallia, jossa osan vuodesta kaupunki tarjoaa esiintymismahdollisuuden korvauksetta uusille esiintyville taiteilijoille, jotka hyötyvät näkyvyydestä (tapahtumat ovat kaupunkilaisille ilmaisia). Kesäkaudella lavaa voisi vuokrata kaupallisille toimijoille, jolloin lavasta tulisi tuottojakin. Aiheesta lisää: www.espanlava.fi	<u>Aloitteen tekijät:</u> <i>Juha Järä</i> <i>Tuire Kaimio</i> <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Milad Dehghan 2. Janne Hartikainen 3. Jussi Särkelä 4. Sirpa Siru Kauppinen 5. Reija Friman 6. Eva Tawasoli 7. Vaula Norrena 8. Hanna Valtanen 9. Elina Nykyri 10. Anu Hall 11. Tiina Tuomela 12. Niilo Kärki 13. Markku Weckman 14. Mikko Viilo 15. Antero Eerola 16. Tarja Eklund 17. Marjo Vacker 18. Nina Nummela 19. Kai-Ari Lundell 20. Minna Heikkinen

- Pysyvä lava näkyvällä ja keskeisellä sijainnilla osaltaan luo Vantaasta positiivista ja kulttuurimyönteistä kuvaa.

Esiintymislava toisi siis tärkeän ja puuttuvan elementein kaupungin kulttuuripalvelun perusinfraan Itä-Vantaalle. Sen jälkeen myös Länsi-Vantaalle tulisi saada vastaava.

Ehdotamme ensisijaisesti Tikkurilaa ja Heurekan puistoa esiintymislavan sijainniksi, mutta muukin vastaava sijainti on mahdollinen. Pääasia on, että lava saadaan.

Miksi Tikkurila ja Heurekanpuisto?

Tikkurila on liikenteen ja asutuksen keskittymä, jonne on helppo tulla mistä vaan, siksi se olisi paras sijainti lavalle. Tikkurilan torit ovat liian pieniä isommalle yleisölle ja haastavia kiinteälle lavarakenteelle. Tikkuraitti puolestaan on liian ahdas yleisön ja liikkuvuuden kannalta. Sen sijaan Heurekan puistossa, lähes uutta leikkipuistoa vastapäätä, joen varressa toisella puolen on esiintymislavalle kuin räätelöity paikka. Käytännössä koko Heurekan edusta sekä joenvarsi ja rinne, miksei jopa kävelysiltakin, toimisivat yleisön laajana tilana. Joenvarressa alempana sijaitseva lava on siis esiintymis- ja yleisöystävällinen. Esiintymislavasta olisi hyvä tehdä modernin kompakti ja vaikka tilapäisesti kasvatettavissa oleva.

“Heurekan lavasta” saataisiin merkittävä käyntikortti Vantaalle. Konsertit näkyisivät jopa pääradalta ja lava toimisisi upeana tapahtumapisteenä puiston moninaiselle tarjonnalle.

Kaupungin tapahtumavälineistöä säilytetään Kulttuuritehdas Vernissassa, joka peruskorjataan vuosina 2023-2024. Esiintymislavan toimivuuden kannalta on oleellista, että sen lähelle voi ajaa suurillakin ajoneuvoilla (roudaus) ja että sähkö, vesi ja esiintymistekniikka ovat helposti saatavilla. Siksi lava luontevimmin toteutettaisiin juuri Vernissan läheisyyteen ja rakentaminen otettaisiin huomioon sen peruskorjauksen yhteydessä.

Lava voidaan toteuttaa monen tasoisena (myös kustannuksiltaan) ja erilaisin teknisin ratkaisuin (yksinkertaisesta katetusta lavasta lasiseinäiseen rakennukseen). Suuren kertaalleen tilapäisesti pystytettävän ja purettavan lavan kustannukset ovat noin 60 000 euroa, joten kiinteä lava muodostuu kustannuksiltaan joka tapauksessa suhteellisen lyhyessä ajassa kannattavammaksi.

- 20. Erika Veltheim
- 21. Suvi Karhu
- 22. Pekka Virkamäki
- 23. Juha Suoniemi
- 24. Eve Rämö
- 25. Maija Rautavaara
- 26. Faysal Abdi

Me allekirjoittaneet esitämme, että lavan rakennuksen selvitys- ja päätöksentekoprosessi aloitetaan pikimmiten, kuitenkin niin, että viimeistään valtuustokauden loppuun mennessä (mutta mielellään aikaisemminkin) esiintymislava on käytössä.

25.10.2021



38 §

Vastaus Joel Linnainmäen ja yhdeksän muun valtuutetun aloitteeseen sateenkaartie Vantaalle

VD/6525/00.02.00.03/2021

TeA/HW/JS/LS

Joel Linnainmäki ja yhdeksän muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Sateenkaarisuojateilla on eripuolilla Suomea ilmaistu tukea yhdenvertaisuudelle, sekä jokaisen ihmisen ihmisarvon ja ihmisoikeuksien kunnioittamiselle. Turun kaupunki joutui vastikään poistamaan sateenkaarisuojatien tieliikennelain vastaisena. Lain mukaan suojatie merkitään valkoisilla viivoilla.

Sateenkaartietä ei kuitenkaan ole pakko käyttää merkitsemään suojatietä. Saman viestin voi välittää merkitsemällä sateenkaartie esimerkiksi kävelykadulle tai yleiselle torialueelle, jossa ei liiku autoja. Samalla kaupunki saisi lisää väriä ja elämää, sekä edistäisi omia rohkeuden ja yhteisöllisyyden arvojaan.

Yllä olevien perusteiden johdosta me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaan kaupunki ottaa käyttöön sateenkaartien jollain torialueella, aukiolla tai kävelykadulla.”

Kaupunginvaltuusto 15.6.2021 § 12

Päätös

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vastausta on valmisteltu yhteistyössä Kaupunkikulttuurin toimialan eri palvelualueiden kanssa.

Tielain mukaan suojatien tiemerkinän tulee olla valkoinen tien mukainen juovitus. Teoriassa sateenkaarisuojatien voisi toteuttaa valkoisella juovituksella ja sateenkaaren värisillä juovituksen väleillä, mutta silloin ongelmaksi muodostuisi raitamaalausten keskinäinen kontrasti. Suojatien juovituksen tulee erottua kaikissa sää- ja valaistusolosuhteissa kaikille tienkäyttäjille.

Mikään Vantaan yksittäinen aukio, tori tai kävelykatu ei sellaisenaan näyttäisi soveltuvan sateenkaartieksi, sillä esim. Tikkuraitin kävelykatu on betonikivetty, hyvin painunut ja siellä on kohtuullisen paljon myös huoltoajoliikennettä. Lisäksi Tikkuraitti tullaan saneeraamaan lähivuosina, kuten usea muukin Vantaan aukio tai keskeinen kävelypainotteinen katu kuten Asematie.

Vaihtoisena kevyempänä, mutta toimivana ratkaisuna olemme päätyneet etsimään eräitä sateenkaarimaalaukselle sopivia jalankulkuväyliä eri puolilta kaupunkia. Sateenkaarimaalaus toteutetaan keskeiselle ja näkyvälle paikalle kestäväällä ja ympäristöystävällisellä maalilla. Tavoitteena on saada myös kuntalaiset aktiivisesti mukaan hankkeeseen ja turvallinen maalaustapahtuma on helppo järjestää jalankulkuväylille. Lisäksi jalankulkuväylällä koneellinen talvikunnossapito ei ole yhtä raskasta



kuin ajoradoilla ja ajoneuvojen nastarengaskulutus puuttuu kokonaan, mitkä lisäävät maalausten kestoikää.

Kuntalaisten käytännön osallistamisesta maalaustapahtumaan vastaisi nuorisopalvelut, joka järjestää kohteissa katutaideammattilaisten kanssa avoimia työpajoja ja tasavertaisen osallistumismahdollisuuden kaikille kiinnostuneille. Katujen ja puistojen palvelualue osallistuu tapahtuman järjestelyihin etsimällä ja luvittamalla kohteet ja osallistumalla mm. hankintoihin. Sekä kaupunkikulttuurin että kaupunkiympäristön toimialojen viestinnät tukevat osaltaan tapahtumaa.

Sään ja vuodenajan puolesta sateenkaartieprojekti on mahdollista aloittaa keväällä ja kohteiden valmistuminen tähdätään Helsinki Pride-viikon kynnykselle kesä-heinäkuun vaihteen.

Kaupunginhallitus 17.1.2022 § 38

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Joel Linnainmäelle ja yhdeksälle muulle valtuutetulle aloitteen allekirjoittaneelle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus.

Käsittely:

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja täydensi esityksensä kolmannen kappaleen

Vaihtoisena kevyempänä, mutta toimivana ratkaisuna olemme päätyneet etsimään eräitä sateenkaarimaalaukselle sopivia jalankulkuväyliä eri puolilta kaupunkia. Sateenkaarimaalaus toteutetaan *keskeiselle ja näkyvälle paikalle* kestävällä ja ympäristöystävällisellä maalilla. Tavoitteena on saada myös kuntalaiset aktiivisesti mukaan hankkeeseen ja turvallinen maalaustapahtuma on helppo järjestää jalankulkuväylille. Lisäksi jalankulkuväylällä koneellinen talvikunnossapito ei ole yhtä raskasta kuin ajoradoilla ja ajoneuvojen nastarengaskulutus puuttuu kokonaan, mitkä lisäävät maalausten kestoikää.

Kuntalaisten käytännön osallistamisesta maalaustapahtumaan vastaisi nuorisopalvelut, joka järjestää kohteissa katutaideammattilaisten kanssa avoimia työpajoja ja tasavertaisen osallistumismahdollisuuden kaikille kiinnostuneille. Katujen ja puistojen palvelualue osallistuu tapahtuman järjestelyihin etsimällä ja luvittamalla kohteet ja osallistumalla mm. hankintoihin. Sekä kaupunkikulttuurin että kaupunkiympäristön toimialojen viestinnät tukevat osaltaan tapahtumaa.

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Liite:

- Joel Linnainmäen ja yhdeksän muun valtuutetun allekirjoittama aloite sateenkaartie Vantaalle

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 040 041 7436, etunimi.sukunimi@vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite Sateenkaaritie Vantaalle	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Sateenkaarisuojateilla on eripuolilla Suomea ilmaistu tukea yhdenvertaisuudelle, sekä jokaisen ihmisen ihmisarvon ja ihmisoikeuksien kunnioittamiselle. Turun kaupunki joutui vastikään poistamaan sateenkaarisuojatien tieliikennelain vastaisena. Lain mukaan suojatie merkataan valkoisilla viivoilla. Sateenkaaritietä ei kuitenkaan ole pakko käyttää merkitsemään suojatietä. Saman viestin voi välittää merkitsemällä sateenkaaritie esimerkiksi kävelykadulle tai yleiselle torialueelle, jossa ei liiku autoja. Samalla kaupunki saisi lisää väriä ja elämää, sekä edistäisi omia rohkeuden ja yhteisöllisyyden arvojaan. Yllä olevien perusteiden johdosta me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaan kaupunki ottaa käyttöön sateenkaaritien jollain torialueella, aukiolla tai kävelykadulla. 15.6.2021 Joel Linnainmäki	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> Joel Linnainmäki <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Minna Kuusela 2. Sveta Silvennoinen-Hiisku 3. Sirpa Siru Kauppinen 4. Maija Rautavaara 5. Emmi Pajunen 6. Eve Rämö 7. Vaula Norrena 8. Minna Atiye 9. Nina Pispala 10.



Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit vaatia siihen oikaisua **Vantaan kaupunginhallitukselta** eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen voit tehdä:

lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen

ja/tai

tarkoituksenmukaisuusperusteella, eli päätöksen sisältöön liittyvillä perusteilla.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla tai sähköisen Oma Vantaa -asiointipalvelun kautta, postittamalla tai henkilökohtaisesti Tikkurilan Vantaa-Infoon sen aukioloaikana. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimuksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Vantaan kaupunginhallituksen yhteystiedot:

Postiosoite: Vantaan kaupungin kirjaamo, PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki

Käyntiosoite: Kirjaamon asiakaspalvelu/Tikkurilan Vantaa-Info, Dixi (2. krs.), Ratatie 11, 01300 Vantaa
(Aukioloajat: ma–ke 8.45–16.30, to 12.00–17.00 ja pe 7.45–15.30. Tarkista kesäajan ja arkipyhän aukiolo soittamalla tai osoitteesta <https://www.vantaa.fi/vantaa-info>)

Puhelin: (09) 83911 (vaihde)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi

Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi.vantaa.fi/web/oikaisuvaatimus>



Muutoksenhakuohje 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä valituksen, jos olet tehnyt päätöksestä aiemmin oikaisuvaatimuksen. Kunnan jäsenenä voit tehdä valituksen, jos päätös on muuttunut oikaisuvaatimuksen takia.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Valitus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä:

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä,
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat (ellet ole niitä aiemmin toimittanut oikaisuvaatimuksen yhteydessä). Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotikunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Vahingonkorvausasiassa hallinto-oikeus voi tutkia ainoastaan, onko päätös tehty muodollisesti oikein. Vahingonkorvauksen perustetta tai määrää koskevan riita-asian käsittelee sen sijaan toimivaltainen yleinen tuomioistuim (käräjäoikeus).

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa **270** euroa. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa Helsingin hallinto-oikeudesta. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan eduksi.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Virka-aika: klo 8.00 - 16.15



Muutoksenhakuohje 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

3.1. Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)

3.2. Tähän päätökseen, joka koskee hankinto-oikaisua, ei saa hakea muutosta.
(Hankintalaki 135 §)

3.3. Tähän päätökseen, joilla on päätetty olla käyttämättä etuosto-oikeutta, ei saa hakea muutosta.
(Etuostolaki 22 § 3 mom.)

3.4. Tähän oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen, joka koskee verotusta, ei saa hakea muutosta.
(Veronkantolain 51 § 1 mom. ja 50 § 7 mom.)



Muutoksenhakuohje 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköinen tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä, katsotaan asianosaisen saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö



Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan osoitteeseen:

Vantaan kaupungin kirjaamo
Kaupunginhallitus
PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi
Puhelin (kirjaamo): 09-839 22184, fax: 09-8392 4163

Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Sähköinen tiedoksianto



Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramankinnassa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, on valitus tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.



Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona, asiointipalvelussa tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään käsittelystä markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2 120 euroa alle miljoonan euron hankinnassa. Jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 240 euroa. Mikäli hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 350 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 530 euroa.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus



Sörnäistenkatu 1

00580 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Muutoksenhakuohje 5. Valitus asemakaavan muutosta koskevassa asiassa

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä valituksen, jos olet asianosainen, eli jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Voit tehdä valituksen myös, jos olet kunnan jäsen. Poikkeuksen tähän muodostavat vaikutukseltaan vähäiset muutokset muuhun asemakaavaan kuin ranta-asemakaavaan. Näihin vaikutukseltaan vähäisiin muutoksiin kunnan jäsenellä ei ole valitusoikeutta. Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa

- muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta
- supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita
- nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla
- heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä tai
- muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Valituksen voi tehdä myös

- viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Valitus on tehtävä viimeistään määrääjän viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita. Kunnan jäsenen ja asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat. Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotikunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa **270** euroa. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa Helsingin hallinto-oikeudesta. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan eduksi.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079, Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Virka-aika: klo 8.00 - 16.15



Muutoksenhakuohje 6. Valitus rakennuskieltoa koskevassa asiassa

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä valituksen, jos olet asianosainen eli päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Valituksen voi tehdä myös asiassa julkista etua valvova viranomainen.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Asianosaisten katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat. Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotikunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa **270** euroa. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa Helsingin hallinto-oikeudesta. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan eduksi.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Virka-aika: klo 8.00 - 16.15



Muutoksenhakuohje 7. Valitus etuosto-oikeuden käyttämistä koskevassa asiassa

Jos olet tyytymätön tähän päätökseen, voit hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä valituksen, jos olet

- ostaja tai
- myyjä.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä:

- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat. Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotikunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa **270** euroa. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa Helsingin hallinto-oikeudesta. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan eduksi.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Puhelin: 0295642000, faksi: 0295642079

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Virka-aika: klo 8.00 - 16.15