



Jakelun mukaan

Viite: As Oy Pietaryrtintien 3:n tekemä kirjallinen vireillepano

AUTOPEsulATOIMINNAN TARKASTUS

Aika 7.9.2021 klo 13

Paikka Pietaryrtintie 1/Simonkalliontie 9, Wash & Care Oy

Osallistujat

- [REDACTED], toimitusjohtaja, Wash & Care Oy
- [REDACTED], kiinteistönomistaja, Kiinteistö Oy Vantaan Simonkalliontie 9
- Eeva Somerkoski, ympäristötarkastaja, Vantaan ympäristökeskus
- Jenny Teerikangas, ympäristötarkastaja, Vantaan ympäristökeskus

Yleistä

Vantaan ympäristökeskukseen on toimitettu ympäristönsuojelulain (527/2014) 186 §:ssä tarkoitetun oikeuden nojalla kirjallinen vireillepano, joka koskee Pietaryrtintie 1/Simonkalliontie 9:ssä olevasta autopesulatoiminnasta naapuriasuinkiinteistölle aiheutuvaa meluhaittaa. Tarkastus ja melumittaus tehtiin vireillepanon johdosta.

Keskeisimmät havainnot

Wash & Care Oy toimii kiinteistön alapihan puolella olevissa kahdessa nosto-ovellisessa hallissa. Pesutyössä käytettäviä meluavia laitteita ovat painepesuri, kaksi imuria, kompressor, kiillotuskone ja paineilmapistooli.

Wash & Care Oy:n toiminta pyörii siten, että autoja ajetaan päivän aikana halleihin pestäväksi ja pesun jälkeen pihalle. J[REDACTED] [REDACTED] mukaan hallien liukuovia pidetään kiinni pesun aikana, mutta kun pesty auto ajetaan ulos hallista, ovet avataan hetkeksi, eikä hallissa käynnissä olevia pesutöitä täksi ajaksi keskeytetä. Tällöin hallista voi kantautua ulos melua. Muuna aikana ovet ovat [REDACTED] mukaan kiinni.



Halleissa tehdään parhaillaan remonttia. Remontin valmistuttua tiloihin tulee mm. akustiikkalevyt ja eri laitteiden sijoituspaikat tulevat vielä muuttumaan (esim. painepesuri siirtyy oven läheltä tilojen takaseinustalle). Tarkastushetkellä isommassa hallissa oli päällä tilapäisesti vesivahingon takia 4 kpl kuivauslaitteita.

Ennen remonttia Wash & Care Oy:n käytössä oli ainoastaan halleista pienempi. Toisessa hallissa harjoitti toinen yrittäjä autokorjaamotoimintaa. Autokorjaamotoiminta on kuitenkin nyttemmin siirtynyt kiinteistöltä muualle. [REDACTED] mukaan autokorjaamotoiminnan työntekijät pitivät toisinaan kovaäänistä meteliä. Myös autokorjaamon hallin ovi oli usein auki töiden aikana.

Keskusteltiin Wash & Care Oy:n aukioloajoista. Pesula on auki ma-pe klo 9–18 ja la klo 10–17. Ennen remonttia joitakin työvaiheita on saatettu tehdä myöhemminkin illalla, mutta nykyisin, kun pesulan käytettävissä on isompi tila, työt lopetetaan aukioloaikojen puitteissa.

[REDACTED] pyynnön mukaisesti sovittiin, että vireillepano lähetetään myös hänelle vastineelle. Samalla sovittiin, että [REDACTED] saa lisäaikaa oman vastineensa jättämiseksi.

Tarkastuksen päätteeksi ympäristötarkastajat suorittivat melumittauksen pesulatoiminnan ollessa käynnissä. Melumittauksesta laadittu pöytäkirja on tämän muistion liitteenä 1.

Toimenpiteet

Asian käsittely jatkuu Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa.

Sovelletut oikeusohjeet

- Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 172, 174 §
- Hallintolaki (434/2003): 39, 56 §
- Laki sähköisestä asioinnista viranomais toiminnassa (13/2003): 19 §

Tarkastuskertomuksen laati

Eeva Somerkoski
ympäristötarkastaja
puh. 040 768 0359
sähköposti: eeva.somerkoski@vantaa.fi

**Jakelu (sähköisesti)**

- Wash & Care Oy
- Kiinteistö Oy Vantaan Simonkalliontie 9, c/o [REDACTED]
- As Oy Pietaryrtintie, c/o isännöitsijä
 - isännöitsijän on ilmoitettava tämän asiakirjan tiedoksi saannista taloyhtiön hallitukselle (hallintolaki 56 § 2 mom.)

Liitteet

Liite 1: Melumittauspöytäkirja 5.10.2021

Tiedoksianto

Tämä asiakirja on lähetetty sähköpostilla 5.10.2021. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiakirjan tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksi

Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen tietojärjestelmään. Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa.



5.10.2021

Dnro

VD/7490/11.03.08.02/2021

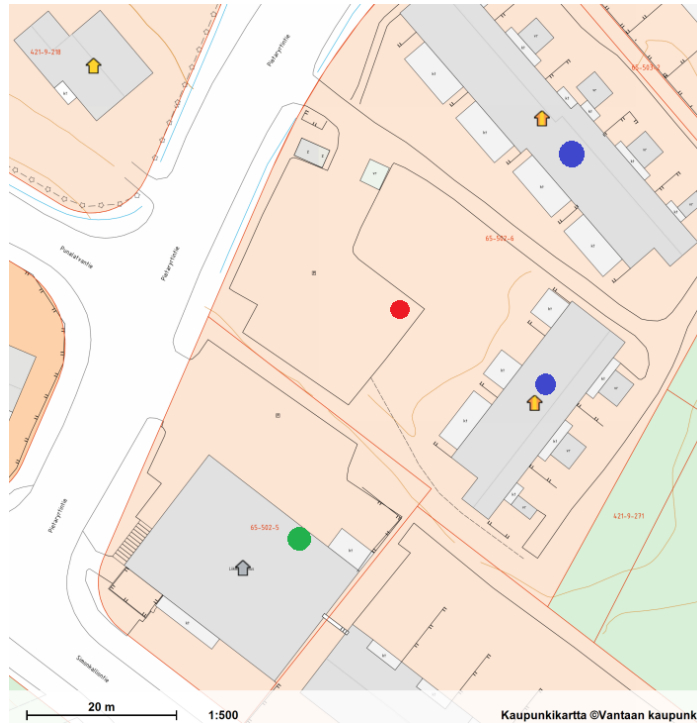
MELUMITTAUS

Aika	7.9.2021, mittaus alkoi klo 13:37
Paikka	Pysäköintialue osoitteessa Pietaryrtintie 3 (ks. kuva 1)
Mittauksen suorittaja	Eeva Somerkoski, ympäristötarkastaja Jenny Teerikangas, ympäristötarkastaja
Mittauksen tarkoitus	Melumittaus meluhaitasta tehdyn kirjallisen vireillepanon johdosta.
Sääolosuhteet	Sää oli aistinvaraisten havaintojen mukaan poutainen ja osittain pilvinen. Helsinki-Vantaan lentoaseman säätiedot 7.9.2021 klo 13:40: • Pilvien määrä (1/8): 2 • Ilman lämpötila (degC): 15,5 • Tuulen suunta (deg): 227 • Puuskanopeus (m/s): 7,4 • Tuulen nopeus (m/s): 5,5
Laitteet ja asetukset	• Melumittari Nor145 • Mikrofonin Nor 1227 • Muut mittauksessa käytettävät laitteet olivat jalusta, tuulisuoja ja vakioäänilähde Nor1255 • Aikapainotus Fast ja painotus A • Mittausajanjakson pituus 10 min
Mittausmenettely	Mittauspaikaksi valittiin As Oy Pietaryrtintien pysäköintialue. Mittari sijoitettiin siten, että sen ja autopesularakennuksen välinen etäisyys oli noin 30 m (ks. kuva 1). Kiinteistöjen välisellä rajalla kulkee kuusialta. Mittari asetettiin mittauksen ajaksi 1,5 m korkeudelle maasta. Mittari kalibroitiin vakioäänilähteen avulla ennen mittausta (cal 114 dB) ja mittauksen jälkeen (cal 114,1 dB). Mittauksen aikana työntekijät pesivät hallissa autoa ja käynnissä oli kaksi imuria ja painepesuri. Lisäksi hallissa oli päällä 4 kpl kuivureita, jotka liittyvät hallissa olleen kosteusvaurion kuivaamiseen. Mittauksen aluksi hallin ovia pidettiin auki, mutta ne suljettiin sovittu ympäristötarkastajan merkistä noin 5 minuutin kuluttua mit-



tauksen alkamisesta. Näin tehtiin, jotta voitiin verrata melutasoa mittauspaikassa silloin, kun hallin ovet ovat auki ja kun ne ovat kiinni.

Mittausten ajan toinen ympäristötarkastajista oli melumittarin ja toinen hallin luona.



Kuva 1: Kartta, jolle sijoitettu melumittauspaikka (punainen pallo), autopesulan sijainti (vihreä pallo) ja taloyhtiö (siniset pallot).

Havainnot ja mittaustulokset

Aistinvaraiset havainnot

Kun hallin ovet olivat auki, toiminnasta kantautuva melu oli korvakuulolta erotettavissa mittauspaikalla selkeästi muusta alueen ääniympäristöstä poikkeavana meluna, erityisesti painepesurin ääni.

Kun hallin ovet laitettiin kiinni, toiminnan melu ei ollut erotettavissa korvakuulolta muusta alueen ääniympäristöstä lähes ollenkaan.

Mittaustulokset

Mittaustulokset on esitetty taulukossa 1. Taustamelu mittausajanjaksolla oli vähäistä.



Taulukko 1. Melun keskiäänitaso (LAeq) ja enimmäisäänitaso (LAFmax) mittausajanjaksolla ovien ollessa auki/kiinni.

OVET AUKI		
Kesto (min)	LAeq (dB)	LAFmax (dB)
5:22	57,1	62,1
OVET KIINNI		
Aika	LAeq (dB)	LAFmax (dB)
4:39	45,4	57,6

Tulosten tarkastelu

Aistinvaraisten havaintojen perusteella ja melumittaustuloksista on pääteltävissä, että hallin ovien ollessa työn aikana kiinni, ulos kantautuva melutaso on alhaisempi, kuin silloin, kun ovet ovat auki.

Tulokset kertovat vain mittausajanjakson keskiääni- ja enimmäisäänitasot. Tulokset eivät toisin sanoen ole suoraan verrattavissa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) annettuihin melutason päiväohjearvoihin.

Melumittauspöytäkirjan laati

Eeva Somerkoski
ympäristötarkastaja
puh. 040 768 0359
sähköposti: eeva.somerkoski@vantaa.fi