



27.1.2022

Dnro

VD/7490/11.03.08.02/2021

All in One Wash & Care Oy
Simonkalliontie 9
01350 Vantaa

Viite: As Oy Pietaryrtintien tekemä kirjallinen vireillepano

AUTOPEsulATOIMINNAN TARKASTUS REMONTIN JÄLKEEN

Aika 12.1.2022 klo 10

Paikka Pietaryrtintie 1/Simonkalliontie 9, All in One Wash & Care Oy

Osallistujat

- [REDACTED], toimitusjohtaja, All in One Wash & Care Oy
- Eeva Somerkoski, ympäristötarkastaja, Vantaan ympäristökeskus
- Jenny Teerikangas, ympäristötarkastaja, Vantaan ympäristökeskus

Tausta Vantaan ympäristökeskus on tehnyt autopesulalla tarkastuksen ja melumittauksen 7.9.2021 (tarkastuskertomus päiv. 5.10.2021) kirjallisen vireillepanon johdosta. Syyskuuisella tarkastuksella tiloissa oli käynnissä remontti.

Tarkastuksen tarkoitus Tämän tarkastuksen tarkoituksena oli saada kokonaiskuva remontin yhteydessä tehdyistä melua vähentävistä toimenpiteistä sekä tehdä uusi melumittaus.

Havainnot Remontti oli saatettu valmiiksi. Isommassa hallissa hoidetaan nyt autojen sisäpuhdistustyöt, kuten imurointi yms. ja pienemmässä hallissa, pesuhallissa, tehdään varsinainen autojen pesutyö painepesurilla. Isomman ja pienemmän hallin väliin oli tehty pleksiseinä, jossa on suljettava kulkuaukko.

Painepesuria käytetään pesuhallissa. Vanhan painepesurin tilalle oli hankittu uusi, toiminnanharjoittajan mukaan edellistä hiljaisempi malli. Uusi painepesuri on merkiltään Clen Atomax-1915.



Isomman hallin seinille oli asennettu akustiikkalevyjä. Hallin katon rajassa olevaan metalliseen kehikkoon tullaan myös asentamaan akustiikkalevyt. Kompressorit oli siirretty kokonaan pois hallista ja sille oli tehty hallin perälle oma erillinen huonetilansa. Kompressorit käytetään paineilmapistooleihin, joita on 2 kpl, yksi kummasakin hallissa.

Toinen imureista oli mennyt rikki, joten käytössä on tällä hetkellä vain yksi imuri (Tamforce). Imuri on uusi ja se on toiminnanharjoittajan mukaan hiljaisempi malli, kuin aiemmat imurit. Lisäksi toiminnanharjoittajan suunnitelmissa on keväällä hankkia tiloihin keskuspolynimuri, jolloin siirrettävät imurit poistuvat käytöstä kokonaan.

Toiminnanharjoittajan mukaan hallien ovia pidetään töiden aikana kiinni ja ovet avataan vain silloin, kun autoja ajetaan halleista sisään tai ulos. Meluavin työskentelyvaihe, eli auton varsinainen peseminen painepesurilla, tapahtuu pesuhallissa. Jos isomman hallin ovea on tarvetta avata silloin, kun pesuhallissa ovat meneillään pesutyöt, voidaan hallien välissä olevan pleksiseinän väliovi sulkeksi ajaksi.

Katsottiin öljynerottimen paikka. Erotin on pesuhallissa olevassa viemärikaivossa. Erottimeen on kytketty hälytysjärjestelmä.

Toiminnanharjoittaja esitti tietopyynnön niistä valituksista, joita kiinteistöllä harjoitetusta toiminnasta on tehty.

Tarkastuksen päätteeksi todettiin, että toiminnanharjoittaja on toteuttanut toimenpiteitä, joilla on pyritty vähentämään toiminnasta ympäristöön aiheutuvaa melua. Lisäksi suoritettiin uusi melumittaus, josta laadittu melumittauspöytäkirja on tämän muistion liitteenä 1.

Toimenpiteet

Kirjallisesta vireillepanosta annettava päätös valmistellaan ratkaistavaksi Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle kaupunkiympäristölautakunnan lupajaostolle.

Sovelletut oikeusohjeet

- Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 172, 174 §
- Hallintolaki (434/2003): 39, 56 §
- Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003): 19 §



27.1.2022

Dnro

VD/7490/11.03.08.02/2021

Tarkastuskertomuksen laati

Eeva Somerkoski
ympäristötarkastaja
puh. 040 768 0359
sähköposti: eeva.somerkoski@vantaa.fi

Mahdolliset kommentit tähän asiakirjaan tulee toimittaa allekirjoittaneelle kirjallisesti viimeistään **1.2.2022** menneessä.

Tiedoksi (sähköisesti)

- Kiinteistö Oy Vantaan Simonkalliontie 9, c/o [REDACTED]
- As Oy Pietaryrtintie, c/o isännöitsijä
 - isännöitsijän on ilmoitettava tämän asiakirjan tiedoksaannista taloyhtiön hallitukselle (hallintolaki 56 § 2 mom.)

Liitteet

Liite 1: Melumittauspöytäkirja 27.1.2022

Tiedoksianto

Tämä asiakirja on lähetetty sähköpostilla 27.1.2022. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiakirjan tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Muuta

Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen tietojärjestelmään. Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa.



27.1.2022

Dnro

VD/7490/11.03.08.02/2021

MELUMITTAUS

1 Aika 12.1.2022

2 Paikka Pysäköintialue osoitteessa Pietaryrtintie 3 (ks. kuva 1)

3 Mittauksen suorittaja Eeva Somerkoski, ympäristötarkastaja
Jenny Teerikangas, ympäristötarkastaja

4 Mittauksen tarkoitus Uusintamelumittaus meluhaitasta tehdyn kirjallisen vireillepanon johdosta. Autopesulan tiloissa on edellisen mittauksen (7.9.2021) jälkeen saatettu loppuun remontti, jonka yhteydessä on tehty toimenpiteitä, joilla on pyritty vähentämään melua.

5 Sääolosuhteet Sää oli mittauspaikassa aistinvaraisten havaintojen mukaan pilvinen, poutainen ja tyyni. Maassa oli lunta.

Helsinki-Vantaan lentoaseman säätiedot 12.1.2022 klo 10:20:

- Ilmanpaine (msl) (hPa): 1022
- Sademäärä (mm): -
- Suhteellinen kosteus (%): 96
- Pilvien määrä (1/8): 8
- Ilman lämpötila (degC): -0,6
- Tuulen suunta (deg): 203
- Puuskanopeus (m/s): 7,5
- Tuulen nopeus (m/s): 6

6 Laitteet ja kalibrointimenettely

Mittaus suoritettiin Nor145-äänitasomittarilla ja Nor1227-mikrofonilla. Muut mittauksessa käytettävät laitteet olivat tuulisuoja ja Nor1255-vakioäänilähde. Äänitaso mitattiin käyttäen Fast-aikavakiota. Mittauksessa rekisteröitiin A-painotettu ekvivalenttitaaso LAeq ja maksimiarvo LAFmax. Mittari kalibroitiin vakioäänilähteen avulla sekä ennen mittauksia että kummankin mittauksen jälkeen.

7 Mittausmenettely

Mittauspaikka oli sama, kuin edellisessä mittauksessa, eli As Oy Pietaryrtintien pysäköintialue (ks. kuva 1). Mittarin etäisyys melulähteestä mittauspisteeseen oli noin 30 m. Kiinteistöjen rajalla, melulähteen ja mittarin välissä, on kuusiaita.

Mittauksia tehtiin 2 kpl, ja kummassakin mittausajanjakson pituus oli 5 min/mittaus. Koska hallin ovia pidetään työskentelyn aikana lähtökohtaisesti auki vain, kun autoja on tarvetta ajaa hallista ulos



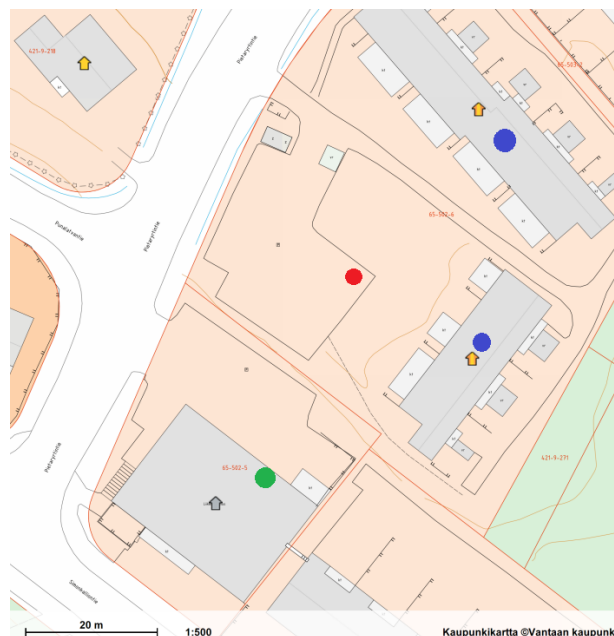
tai sisään (eli lyhytaikaisesti), katsottiin, että 5 minuutin mittaus-ajanjakso on riittävä kuvastamaan meluavan työvaiheen melutasoa.

Ensimmäisen mittauksen aikana pesutyö oli käynnissä ja pesuhallin ovi oli auki. Toisessa mittauksessa pesutyö oli käynnissä, mutta pesuhallin ovi oli kiinni. Kummankin mittauksen aikana isomman hallin ovi oli kiinni.

Mittauksen aikana käytettiin laitteita, joita normaalistikin pesuhallissa tehtävän pesutyön yhteydessä käytetään. Käytössä oli siis painepesuri, jolla työntekijä pesi autoa. Lisäksi mittauksen aikana käytettiin hetkellisesti paineilmapistoolia. Imuria käytetään lähtökohtaisesti vain isossa hallissa, jossa tehdään autojen sisäpuhdistustyöt. Tästä syystä imuri ei ollut päällä melumittauksen aikana.

Mittaus suoritettiin poikkeuksellisesti käsivaralla, jolloin mittaria pidettiin mittauksen ajan kädessä noin 1,5 m korkeudella maasta. Käsivarsi pidettiin koko mittauksen ajan suoraksi ojennettuna, jotta mittari saataisiin mahdollisimman kauas vartalosta.

Mittausten ajan toinen ympäristötarkastajista oli melumittarin ja toinen hallin luona.



Kuva 1: Kartta, jolle sijoitettu melumittauspaikka (punainen pallo), autopesulan sijainti (vihreä pallo) ja taloyhtiö (siniset pallot).



8 Aistinvaraiset havainnot

8.1 Pesuhallin ovi auki

Kun pesuhallin ovi oli auki, toiminnasta kantautuva painepesurin ääni ja hetkellisesti myös paineilmapistooli, olivat korvakuulolta erotettavissa mittauspaikalla muusta alueen ääniympäristöstä. Vertailua nyt tehdyn mittauksen ja syyskuun 2021 mittauksen välillä on kuitenkin aistin- ja muistinvaraisten havaintojen pohjalta melko mahdotonta tehdä.

8.2 Pesuhallin ovi kiinni

Kun hallin ovi oli kiinni ja pesutyö oli käynnissä, toiminnan melu ei ollut erotettavissa korvakuulolta muusta alueen ääniympäristöstä lainkaan. Toisen mittauksen tulos kertookin suuntaa antavasti lähinnä alueen taustamelun (muu, kuin mitattava melu) tasosta.

9 Melumittaustulokset

9.1 Mittaukset

Äänitasomittarin antamat melumittaustulokset on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Melun keskiäänitaso (LAeq) ja enimmäisäänitaso (LAFmax) mittausajanjaksolla pesuhallin oven ollessa auki/kiinni.

MITTAUS 1: PESUHALLIN OVI AUKI			
Aloitus (klo)	Kesto (min)	LAeq (dB)	LAFmax (dB)
10:18	5	48,1	58,7
MITTAUS 2: PESUHALLIN OVI KIINNI			
Aloitus (klo)	Kesto (min)	LAeq (dB)	LAFmax (dB)
10:25	5	45,4	50,7

9.2 Taustamelu

Taustamelu kummankin mittauksen aikana oli vähäistä lukuun ottamatta satunnaisia ohiajaneita autoja ja linnun laulua. Taustamelua ei erikseen kuitenkaan mitattu.

9.3 Mittausten epävarmuus

Melumittaustuloksiin liittyy aina epävarmuustekijöitä, joita ovat mm. mittauslaitteiden tarkkuus, mittausmenetelmän tarkkuus, mittaajan aiheuttamat ääniheijastukset ja sääolot (lumipeite, pilvisyys, tuulen voimakkuus ja suunta) sekä taustamelu. Ympäristömelun mittausohjeen (YM 1/1995) mittausoloja koskevien edelly-



tysten perusteella mittaustulosten epävarmuus on tässä tapauksessa 10 dB. Mittaustulokset ovat siten vain suuntaa antavia.

10 Tulosten tarkastelu

10.1 Melutason ohjearvot

Valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvoista (993/1992) mukaan asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevilla alueilla on ohjeena, että melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 dB. Ohjearvot ovat ohjeellisia, eivät sitovia.

Mittaustulosten 10 dB:n epävarmuus huomioiden asuinpaikkojen melutason päiväaikainen ohjearvo 55 dB voidaan Ympäristömelun mittausohjeen (YM 1/1995) mukaan katsoa tässä tapauksessa ylityksi mittaustaikassa saadun tuloksen perusteella, jos mittaustulos on suurempi kuin 65 dB. Ohjearvo voidaan katsoa alitetuksi, jos mittaustulos (LAeq) on pienempi tai yhtä suuri kuin 45 dB.

All in One Wash & Care Oy on auki arkipäivisin 9 h. Toiminnanharjoittajan antamien tietojen perusteella hallien ovet ovat päivän aikana auki silloin, kun autoja ajetaan halleihin sisään tai ulos. Näin ollen, jos autoja pestäisiin päivän aikana esim. 10 kpl ja jokaisen auton sisäänajon kohdalla ovi olisi auki 2 min ja ulosajossa toiset 2 min, ovet olisivat auki työpäivän aikana karkeasti arvioiden yhteensä 40 minuuttia.

Vertailua melutason päiväaikaiseen ohjearvoon voidaan tehdä laskennallisesti taulukossa 1 olevien mittaustulosten ja niihin liittyvän epävarmuuden nojalla. Laskentakaavana käytetään tällöin Ympäristömelun mittausohjeen (YM 1/1995) liitteessä A olevia kaavoja A.10 ja A.11.

Ohjearvo voidaan katsoa alitetuksi, jos mittaustulos (LAeq) on pienempi tai yhtä suuri kuin 45 dB. Laskennallisesti 45 dB alitetaan, kun ovi on työpäivän (9 h) aikana auki korkeintaan 5 h*. Ohjearvo voidaan katsoa ylityksi, jos mittaustulos on suurempi kuin 65 dB. Arvo ei ylity, vaikka ovi olisi koko työpäivän (9 h) auki, jolloin laskennallinen mittaustulos olisi 45,9 dB*.

10.2 Remontin vaikutus melutasoon

Verrattaessa keskenään syyskuun 2021 mittauksen keskiäänitasoa oven ollessa auki (LAeq5min: 57,1 dB) ja nyt saatua keskiäänitasoa oven ollessa auki (LAeq5min: 48,1 dB), voidaan nykyisen mittaustuloksen katsoa viittaavan suuntaa antavasti siihen, että re-



montin yhteydessä tehdyt toimenpiteet ovat vaimentaneet ympäristöön pääsevää melua.

Vaikka mittauksiin liittyvät epävarmuustekijät voivat vaikuttaa tuloksiin, nyt tehdyn mittauksen ja syyskuussa 2021 tehdyn mittauksen tuloksia voidaan verrata suuntaa antavasti toisiinsa. Mittausmenettelyt olivat samankaltaiset, ja kummassakin tapauksessa mittaustulos oven ollessa auki kuvastaa nimenomaan mitattavan melun keskiäänitasoa: etäisyys mittauspaikalta melulähteen oli lyhyt ja korvakuulolta oli erotettavissa, että mitattu melu oli nimenomaan pesutyön melua.

Melumittauspöytäkirjan laati

Eeva Somerkoski
ympäristötarkastaja
puh. 040 768 0359
eeva.somerkoski@vantaa.fi

*Melun kohtuuttomuuden arviointia tehdään kuitenkin kokonaisharkintana, jossa otetaan huomioon melutason lisäksi mm. meluhäiriön kesto, ajankohta ja toiminnan sijoituspaikka.