



Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA

Kaupunkitilalautakunnalle 25.1.2022 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 5/2022 Viranhaltijapäätös metsuri- ja metsätyökonepalveluiden hankinta (650 000€ ALV0%)
- § 6/2022 Lausunnon antaminen valtioneuvoston liikenneturvallisuusstrategian periaatepäätöksestä
- § 7/2022 Laserkeilauksen ja monikamerailmakuvauksen yhteishankinnan toteuttaminen 2022
- § 8/2022 Hankinta / Ruusumäenraitti
- § 9/2022 Vantaan kaupungin lausunto ympäristöministeriön muistioon: Pitkän korkotukimallin kehittäminen 2021-2022 – Suuntaviivat
- § 14/2022 Valtakirjan antaminen maanmittaustoimituksia sekä maaoikeusasioissa käräjäoikeutta ja korkeinta oikeutta varten

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

- § 2/2022 Hylkäävä päätös vuokranhyvityshakemukseen / Suomen Helmi Oy
- § 3/2022 Hylkäävä päätös vuokranhyvityshakemukseen / Jookri Oy
- § 4/2022 Hylkäävä päätös vuokranhyvityshakemukseen / Salosen Herkku Oy
- § 5/2022 Hylkäävä päätös vuokranhyvityshakemukseen / Isgel 34 Oy

Kiinteistöjohtaja Antti Kari

- § 2/2022 Vahingonkorvaus Kivistön kerrostalotontilla 92-23-186-3 sijaitsevien jätteen poistamisesta aiheutuneista kuluista
- § 4/2022 Vantaan kaupungin ja EA Ravintolat Oy:n välisen sovintosopimuksen hyväksyminen

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 5/2022 Hoivatila Vuorikumpu rakenne- ja pohjarakennesuunnittelun hankinta, valintapäätös
- § 8/2022 Sandkulla, Navethalia, Välipohjakorjaukset, urakoitsijan valinta
- § 11/2022 Kaunialan sairaala, hissiryhmän uusiminen
- § 13/2022 Katriinan sairaalan sisäilmakorjaus 3-vaihe, urakoitsijan valinta
- § 14/2022 Rakennusten sähkötekniisten laitteiden ja järjestelmien asiantuntijapalvelut / Päätös option käyttöönotosta

Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 4/2022 Hankinta / Sopimus tietoliikennemaston siirtämisestä ja sen kustannusten korvaamisesta
- § 6/2022 Kaupunkiympäristön toimialalla Katujen ja puistojen palvelualueen tehtävät ja kaupungininsinöörin päätösvalta (luku 6, 4§)

Kiinteistökehityspäällikkö Tomi Henriksson

- § 1/2022 Maanvuokrasopimus ja esisopimus kiinteistökaupasta 92-26-107-7 Petikko/ TM



Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

§ 1/2022 Hämevaarasta, Vapaalasta ja Ylästöstä erillispientalotonttien jatkuva haku

Toimitilapäällikkö Pasi Salo

- § 1/2022 Toimitilojen jatkovuokraaminen Martinlaakson ostarista, Kivivuorentie 4, 01620 Vantaa rokoteaseman käyttöön
- § 2/2022 Päätöksen kumoaminen/ varastotilan vuokraaminen VTK Kiinteistöt Oy:ltä os. Karsikkokuja 17, 01360 Vantaa kohtaamispaikan käyttöön
- § 3/2022 Lisäsopimus Tikkurilan keilahallin vuokrasopimukseen
- § 5/2022 Toimitilan jatkovuokraaminen toistaiseksi Viihdekeskus Flamingosta/K Oy Tasetie 8, Tasetie 8, 01510 Vantaa rokoteaseman käyttöön
- § 6/2022 Lisätilan vuokraaminen Martinlaakson lukion käyttöön / Mercuria kauppaoppilaitos Oy
- § 7/2022 Rakennuksen purku-urakka, Hevoshaantie 17, Vantaa, Lisätyö 2
- § 8/2022 Tilojen vuokraaminen Keski-Uudenmaan Pelastuslaitoksen ja Tikkurilan VPK:n käyttöön / Hakamäenkuja 1-9 / Kiinteistö Oy Koivuhaanportti 1-5 / Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia
- § 10/2022 Hakunilan uimahallin kahvion vuokraaminen
- § 11/2022 Rakennuksen purku-urakka, Vapaalan päiväkot, Vapaalanpolku 12, Vantaa

Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö

- § 1/2022 Maanvuokrasopimuksen irtisanomisen hyväksyminen / Ylikojola Jari ja Vainikka Marjo-Riitta

Hankepäällikkö Eija Kivineva

- § 2/2022 Kelokuusen päiväkodin suunnitteluryhmän hankinta (ark rak lvia sähkö), lisätyötilaus 2

Luvat ja valvonta -yksikön päällikkö Juhani Inget

- § 1/2022 Kunnallisen pysäköinninvalvojan päätösvallan delegointi ajoneuvojen siirtämisestä annetun lain mukaisten siirtopäätösten osalta

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

- § 1/2022 Lunastustoimituksen hakeminen maankäyttö- ja rakennuslain 96 §:n nojalla / Pohjois-Kaarelan kylän yhteiset maa-alueet 92-414-878-2, 92-414-878-3 ja 92-414-878-4

Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen

- § 1/2022 Korttelia 52320 koskevan yhteisjärjestelysopimuksen hyväksyminen
- § 2/2022 Lunastustoimituksen hakeminen maanmittauslaitokselta kahden asemakaavassa lähivirkistysalueeksi osoitetun kiinteistön lunastamiseksi Vantaan kaupungin omistukseen Kuninkaalassa / Kiinteistöt 92-408-1-13 ja 92-408-1-117

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen



- § 1/2022 Määräalan (tontinosan) myyminen Martinlaaksossa kiinteistöstä 92-411-1-306 / Mikko Järvelä
- § 2/2022 Sopimuksen hyväksyminen koskien olemassa olevan 110 kV:n ilmajohtorakenteen siirtämiseen Hämeenkylässä / Vantaan Energia Sähköverkot Oy
- § 3/2022 Noin 241 m²:n suuruisen määräalan (katualueen) vastikkeeton luovutus kiinteistöstä 92-405-4-277 Vapaalassa / Irene Toivonen
- § 4/2022 Määräalan (tontinosien) myyminen Vantaanlaaksossa kiinteistöstä 92-411-1-311 / Rakennustyöt Ratilainen Oy
- § 5/2022 Määräaikainen sijoituslupa matkaviestintukiasemalle Ylästössä / Telia Towers Finland Oy

Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:

Kiinteistöjohtaja Antti Kari

- § 1/2022 Lupa vuokralaiselle VTK Kiinteistöt Oy:lle sallia maa-ainesten toimittaminen ja sijoittaminen kiinteistölle 92-34-5-1 moottorirata-alueen rakentamista varten

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

- § 3/2022 Yhteisjärjestelysopimuksen hyväksyminen Kivistössä koskien kortteleita 23184, 23185 ja 23186 sekä hallinnanjakosopimuksen hyväksyminen koskien korttelin 23185 tonttia 1

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Kaupunkitilalautakunta 16.2.2022 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä, ja
- merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

Käsittely:

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavilla päätöksillä:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 18/2022 Osallistuminen RAKLI ry:n Suurten rakennushankkeiden kustannusarvioiden luotettavuus -klinikkaan

Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 9/2022 Kaupunkiympäristön toimialalla Katujen ja puistojen palvelualueen tehtävät ja kaupungininsinöörin päätösvalta (luku 15, 9 § ja 20 §)



Toimitilapäällikkö Pasi Salo

§ 12/2022 Urpiaisentie 7 tilojen vuokraaminen Joosua Missio ry:n ruoka-aputoiminnalle

Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen

§ 3/2022 Rasitesopimuksen hyväksyminen / Johtorasite tontille 92-40-518-7 Ylästössä

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 4/2022 Maankäyttölupa työmaatukikohtaa varten Kivistössä / Fira Oy

§ 5/2022 Viljelysmaan vuokraaminen Lapinkylästä / Markku Tatti

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

§ 6/2022 Maankäyttölupa tilapäiselle työmaapysäköinnille ja varastoinnille Myllymäessä / Sajucon Oy

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto