



Projektplanen för Mårtensdals bildningsrum

VD/2346/10.03.02.01/2022

Projektplanen gäller grundförbättringen av Mårtensdals skola (årskurserna 1–6) samt en tillbyggnad för Daghemmet Timotej. Mårtensdals skola har 240 elevplatser och daghemsbyggnaden kommer att ha 140 barnplatser. Tillbyggnaden ersätter Daghemmet Timotejs utrymmen som är i slutet av sin livslängd.

Skolan och daghemmet bildar tillsammans med eftermiddagsklubben, biblioteket, ungdoms- och musikinstitutets svenskspråkiga verksamhet Mårtensdals bildningsrum.

I skolans utrymmen görs ändringar så att de bättre tillämpar sig för de krav som den nya läroplanen ställer för ordnandet av undervisning. I skolbyggnaden görs också behövliga grundförbättringar och reparationer av bland annat golvytor och vattentak som förnyas. Verksamheten i Mårtensdals bildningsrum begränsar sig inte enbart till småbarnspedagogik och grundläggande utbildning. I skolans utrymmen beaktas även de behov ungdoms- och biblioteksverksamheten, musikinstitutet samt Folkhälsans morgon- och eftermiddagsklubbarnas har. Utrymmena är öppna för uthyrning utanför den tid som daghemmet eller skolan behöver utrymmena. Planeringen beaktar också könsaspekt och i mån av möjlighet används könsneutral budgetering.

Enligt den servicenätutredning som stadsfullmäktige godkände på stadsnivå koncentreras svenskspråkig småbarnspedagogik och grundläggande utbildning till östra och västra Vanda. Privata daghem kompletterar småbarnspedagogikens kommunala servicenät.

Enligt den officiella befolkningsprognosen för västra Vanda för åren 2020–2030 ökar barn i småbarnspedagogiken med +2482 barn och barn i lågstadiet med +744 barn. Av invånarna i Vanda är 2,4 % svenskspråkiga. Drygt en femtedel av de barn som söker till svenskspråkig småbarnspedagogik och grundläggande utbildning är enligt befolkningsregistret registrerade som finskspråkiga.

Efter att behovsutredningen godkändes har skolans reparationsåtgärder preciserats enligt den fukt och inomhuslufttekniska konditionsrapport som blev klar 7.5.2021. Enligt den kommande generalplanen bör tillbyggnaden för daghemmet samt daghemmets gård befinna sig inom flygbullerzon 50–55 dB. På grund av detta så är den användbara tomten för tillbyggnaden mindre och tillbyggnaden förverkligas i tre våningar.

I den investeringsplan som stadsfullmäktige godkände för åren 2021–2030 reserverades 7,1 miljoner € för tillbyggnaden av skolan med daghemsbyggnaden och 3 miljoner € för renoverings- och ändringsarbeten i skolan åren 2021–2023.

I projektplanen beräknas tillbyggnaden för daghemmet uppgå till 8,910 miljoner € och renoverings- och ändringsarbeten i skolan uppgå till 5,160 miljoner €. Utvidgningen av gymnastiksalen (option) beräknas kosta 0,37 miljoner €. Priset för gymnastiksalens utvidgning är inte medberäknad i helhetskostnaderna.

Projektplanen har utarbetats tillsammans med fastighetscentralen och verksamhetsområdet för fostran och lärande samt med utomstående experter som beställts av fastighetscentralen.

Enligt Vanda stads förvaltningsstadga 9 kap. 1 § beslutar stadsstyrelsen om godkännandet av behovsutredningar (inklusive kostnadskalkyler) och kombinerade behovsutredningar och projektplaner (inklusive målpriser) för stadens och stadskoncernens lokalitetsinvesteringsprojekt på över 3 000 000 euro (moms 0 %), med undantag för behovsutredningar för tekniska ombyggnadsprojekt eller kombinerade behovsutredningar och projektplaner som anknyter till tekniska ombyggnadsprojekt

Svenskspråkiga sektionen inom nämnden för fostran och lärande 09.03.2022

Förslag av direktören för svenskspråkig service:

Svenskspråkiga sektionen inom nämnden för fostran och lärande föreslår för Nämnden för fostran och lärande, att nämnden godkänner projektplanen och det beräknade målpriset för Mårtensdals bildningsrum. Sektionen önskar också att det beräknade målpriset för utvidgningen av gymnastiksalen godkänns.

Beslut:

Direktören för svenskspråkig service ändrade formuleringen i sitt beslutsförslag och svenskspråkiga sektionen beslöt att godkänna det nya förslaget. Beslutet lyder: Svenskspråkiga sektionen inom nämnden för fostran och



lärande föreslår för Nämnden för fostran och lärande, att nämnden godkänner projektplanen och det beräknade målpriset för Mårtensdals bildningsrum. Sektionen förutsätter också att det beräknade målpriset för utvidgningen av gymnastiksalen godkänns.

Extranetbilaga: Utkast till projektplan 2.3.2022

Utdrag: Nämnden för fostran och lärande

Anvisning för
ändringssökande: Förbud mot sökande av ändring, kommunallagen 136 §

Information:

Anders Vikström, direktör för svenskspråkiga servicen
fornamn.efternamn[at]vantaa.fi, tfn 043 825 7442