

Kaupunkistrategian ja johdon toimiala / Henkilöstö ja 2.5.2022
konsernipalvelut
Henkilöstö- ja konsernijohtaja Lievonen Kirsi-Marja

VD/5142/00.01.05.03/2022

Kiinteistö Oy Tikkurilan keskustapysäköinnin yhtiökokous 5.5.2022

Lisätietoja antaa

Konsernilakimies Otto Lehto, etunimi.sukunimi@vantaa.fi

Kiinteistö Oy Tikkurilan keskustapysäköinnin yhtiökokouksessa 5.5.2022 päätetään lopputilityksen 1.1.2021-31.12.2021 hyväksymisestä, vahvistetaan selvitysmiehen palkkio ja päätetään hallituksen jäsenten ja selvitysmiehen vastuuvapaudesta.

Kaupunginhallitus hyväksyi 11.1.2021 (§ 8) Kiinteistö Oy Tikkurilan keskustapysäköintiä koskevat yhteisökohtaiset omistajapoliittiset linjaukset, joiden mukaan yhtiölle ei sellaisenaan ole käyttötarvetta ja se on tarkoituksenmukaista purkaa selvitysmenettelyllä.

Kaupunginhallitus päätti 8.3.2021 (§ 11), että Kiinteistö Oy Tikkurilan keskustapysäköinti puretaan selvitystilan kautta, minkä jälkeen yhtiö asetettiin selvitystilaan osakkeenomistajan päätöksellä. Samalla kaupunginhallitus totesi, että menettelyohjeet selvitystilaan asettamisesta päättävään yhtiökokoukseen ja lopputilityksen vahvistamisesta päättävään yhtiökokoukseen annetaan voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti.

Yhtiö asetettiin selvitystilaan osakkeenomistajan päätöksellä 22.4.2021 lukien. Samalla selvitysmieheksi valittiin asianajaja Max Tuominen Asianajotoimisto Kemppi & Tuominen Oy:stä em. ajankohdasta lukien.

Osakeyhtiölain 20 luvussa tarkoitetun selvitysmenettelyn tarkoituksena on yhtiön varallisuusaseman selvittäminen, tarpeellisen omaisuusmäärän muuttaminen rahaksi, velkojen maksaminen ja lopulta ylijäämän eli jako-osuuden suorittaminen osakkeenomistajille. Varsinainen yhtiön purkautuminen tapahtuu lopputilityksen vahvistamisesta päättävän yhtiökokouksen jälkeen.

Lopputilityksen vahvistamista, selvitysmiehen palkkion hyväksymistä sekä hallituksen jäsenten ja selvitysmiehen vastuuvapautta koskeva yhtiökokous pidetään 5.5.2022. Kokouskutsun liitteenä olevan tilinpäätöksen/lopputilityksen 1.1.2021-31.12.2021 mukaan yhtiön oma pääoma per 31.12.2021 on 1 423 246,95 euroa. Yhtiöllä on tilinpäätöksen mukaan lyhytaikaisia velkoja yhteensä 7 447,78 euroa, joka koostuu selvitysmiehen palkkiosta, ostovelasta Vantaan kaupungille sekä pankin palvelumaksusta. Velat maksetaan lopputilityksen tultaessa hyväksytyksi yhtiökokouksessa. Yhtiön taseen per 31.12.2021 mukainen omaisuus jaetaan mahdollisilla suorilla kuluilla vähennettynä Vantaan kaupungilla lopputilityksen hyväksymisen ja edellä mainittujen velkojen maksamisen jälkeen.

Tilintarkastaja on antanut lopputilitystä ja selvitystilan aikaista hallintoa koskevan tilintarkastuskertomuksen 22.4.2022. Tilintarkastaja esittää lausuntonaan, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset, ja ettei selvitystilaa ole tarpeettomasti pitkitetty ja selvitysmies on muuten toiminut asianmukaisesti.

Hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 2 momentin 4 kohdan mukaan konsernijaosto päättää edustajien nimeämisestä ja menettelyohjeiden antamisesta yhteisöjen yhtiökokouksiin.

Hallintosäännön 3 luvun 3 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan henkilöstö- ja konsernijohtaja tai hänen määräämänsä päättää kiireellisissä tapauksissa hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 2 momentin 3 ja 4-kohdian mukaisista asioista. Seuraava konsernijaoston seuraava kokous pidetään vasta 16.5.2022.

Päätös / Henkilöstö- ja konsernijohtaja

Päätän

- valtuuttaa konsernilakimies Otto Lehtoa tai toisen konserniohjaus ja -valvonta -yksikön lakimiehen edustamaan Vantaan kaupunkia Kiinteistö Oy Tikkurilan keskustapysäköinnin yhtiökokouksessa 5.5.2022; ja
- antaa kokousta varten menettelyohjeeksi, että lopputilitys hyväksytään ja selvitysmiehen palkkio vahvistetaan esitetyn mukaisesti, ja että vastuuvapaus hallituksen jäsenille ja selvitysmiehille myönnetään.

Kaupunkistrategian ja johdon toimiala / Henkilöstö ja 2.5.2022
konsernipalvelut
Henkilöstö- ja konsernijohtaja Lievonen Kirsi-Marja

VD/5142/00.01.05.03/2022

Vantaa 2.5.2022

Lievonen Kirsi-Marja
Henkilöstö- ja konsernijohtaja

Allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Täytäntöönpano Konserniohjaus ja -valvonta

Päätös on yleisesti nähtävänä

Aika 2.5.2022

Paikka Vantaan kaupungin internetsivulla paatokset.vantaa.fi

Tiedoksianto asianosaiselle

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit vaatia siihen oikaisua **Vantaan kaupunginhallitukselta** eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Kaupunkistrategian ja johdon toimiala / Henkilöstö ja 2.5.2022
konsernipalvelut
Henkilöstö- ja konsernijohtaja Lievonen Kirsi-Marja

VD/5142/00.01.05.03/2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

Oikaisuvaatimuksen voit tehdä:

lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen

ja/tai

tarkoituksenmukaisuusperusteella, eli päätöksen sisältöön liittyvillä perusteilla.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla tai sähköisen Oma Vantaa -asiointipalvelun kautta, postittamalla tai henkilökohtaisesti Tikkurilan Vantaa-Infoon sen aukioloaikana. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopuille tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimuksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Vantaan kaupungin yhteystiedot:

Postiosoite: Vantaan kaupungin kirjaamo, PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki

Käyntiosoite: Kirjaamon asiakaspalvelu/Tikkurilan Vantaa-Info, Dixi (2. krs.), Ratatie 11, 01300 Vantaa

(Aukioloajat: ma-ke 8.45-16.30, to 12.00-17.00 ja pe 7.45-15.30. Tarkista kesäajan ja arkipyhän aukiolo soittamalla tai osoitteesta

<https://www.vantaa.fi/vantaa-info>)

Puhelin: (09) 83911 (vaihte)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi

Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi.vantaa.fi/web/oikaisuvaatimus>