



Kansainvälisen koulun tilamuutosten tarveselvitys-hankesuunnitelman hyväksyminen/KK

VD/4277/10.03.02.01/2022

Kansainväliseen koulun tilamuutoksia ja tilatiivistyksiä tarvitaan oppilaiden määrän kasvun takia. Koulua hallitsee VTK Kiinteistöt Oy. Tilamuutokset toteutetaan kesien 2022 ja 2023 aikana. Hankkeen tavoitehinta on 1,03 milj. euroa (alv 0%, KL 113,5).

Kansainvälisen koulun tilamuutoksen tarveselvitys-hankesuunnitelma 22.4.2022 on laadittu yhteistyössä Kansainvälisen koulun, kasvatus- ja oppimisen toimialan asiantuntijoiden ja kaupunkiympäristön toimialan toimitilajohtamisen kesken.

Kansainvälinen koulu on valmistunut vuonna 2002 ja tiloja on muokattu vuonna 2012, jolloin talomiehenasunto muutettiin eriytysopetustilaksi noin 82 m². Tontilla oleva päiväkotito on rakennettu vuonna 2021. Kohteen osoite on Hagelstamintie 1, 01520 Vantaa. Koulu on 8790 brm² ja tilamuutosten laajuus on noin 1904 brm² (1753 htm²).

Hankesuunnitelma koskee koulurakennuksen tilamuutosta ja osakorjauksia, mutta samassa yhteydessä on selvitetty uuteen oppimisympäristöön ja opetussuunnitelmaan liittyviä tilatiivistyksiä ja -muutoksia sekä niistä aiheutuvia rakennusteknisiä muutoksia.

Hankesuunnitelma ei koske päiväkotirakennusta eikä piharakennelmia.

Opetuslautakunnassa on tehty päätös englanninkielisen opetuksen oppilasmäärien lisäämisestä Kansainväliseen kouluun, Kaivokselan kouluun ja Rekolanmäen kouluun (Opetuslautakunta 11.6.2018 § 13). Kyseiset oppilaat voivat hakea opiskelemaan kansainväliseen kouluun 7. vuosiluokalle ilman pääsykoetta syksystä 2022 lähtien. Tästä syystä Kansainväliseen kouluun muodostuu lisätilantarve erityisesti yläkouluikäisten määrän kasvaessa. Tilamuutosten ja osakorjausten myötä tiloista tulee turvalliset ja terveelliset käyttäjilleen.

Kansainvälisen koulun toiminnan aloittamisesta on tehty viranhaltijanpäätös 18.2.2003 § 53. Koulun oppilaspaikkamäärä on 546 oppilaspaikkaa. Oppilaiden määrä oli tarkasteluhetkellä 582, ja tavoitteena on muutostöiden myötä saavuttaa koulun oppilasmaksimimäärä 656 oppilasta. Englanninkielisen opetuksen oppilasmääriä on lisätty Vantaalla viime vuosina. Vuodesta 2022 alkaen Kansainvälisen koulun pääsykokeet on poistettu käytöstä. Oppilaaksiottoalueena on koko Vantaa sekä myös ympäröivät kunnat.

Toimitilajohtamisen tarveselvitys-hankesuunnittelussa on laskettu 21.4.2022 päivätty kustannusennuste 1 030 000 € (alv 0 %), KL 113,5. Hanke toteutetaan kesällä 2022 ja 2023. Kiinteistöä hallitsee VTK kiinteistöt Oy.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 10 § 4 kohdan 2 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää toimintaan liittyvien 1 000 000–3 000 000 euroa (alv 0%) maksavien hankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) ja yli 1 000 000 euroa (alv 0%) maksavien hankesuunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä lukuun ottamatta useampaa toimialaa koskevien ja kaupunkitasoista linjausta vaativien investointihankkeiden tai teknisten perusparannushankkeiden hankesuunnitelmia.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 10.5.2022 § 8

**Apulaiskaupunginjohtajan esitys:**

Päätetään esittää kaupunkitilalautakunnalle hyväksyttäväksi Kansainvälisen koulun 22.4.2022 päivätty tarveselvitys-hankesuunnitelma ja sen tavoitehinta 1 030 000 € (alv 0%, KL 113,5) suunnittelutyön pohjaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite: Kansainvälisen koulun tilamuutosten tarveselvitys-hankesuunnitelma 22.4.2022 liitteineen.

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
- ote toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:

Rakennuttaja-arkkitehti Josée Courtemanche, puh 040 549 0059, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Palveluverkkoasiantuntija Satu Turunen, puh. 043 827 1740, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)