



Kulomäen opetuspiste, tilamuutos ja peruskorjaustyöt, hankesuunnitelman hyväksyminen / AK

VD/2577/10.03.02.01/2022

AK/PW/EK/JH

Kulomäen opetuspisteeseen tarvitaan terveelliset, turvalliset opetuksen tilat ja tehdään opetussuunnitelman ja pedagogisen suunnitelman mukaiset toimenpiteet. Tarve on vuonna 1981 rakennetun talon tilamuutoksille ja tekniselle peruskorjaukselle. Hankkeen tavoitehinta on 2 590 000 euroa (alv 0 %). Kulomäen opetuspisteen hankesuunnitelma on laadittu yhteistyössä Kasvatuksen ja oppimisen toimialan sekä Toimitilajohtamisen edustajien kanssa.

Kulomäen opetuspiste eli nykyisen Vierumäen koulun Metson opetuspiste sijaitsee Korson kaupunginosassa osoitteessa Maauuninpolku 3. Kulomäen opetuspisteen hanke kuuluu kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitelmaan 2018–2027. Korson suuralueen koulukiinteistöjen investointitarpeita ja aikatauluja tarkasteltiin Boost Brothers Oy:n toimesta vuonna 2015.

Hankkeen laajuus:

- yhteensä noin 1 400 brm² (928 hym²)
- tontti on 27 000 m²

Hankkeesta on tehty 20.9.2017 päivätty Korson koulujen yhteinen tarveselvitys, joka on hyväksytty opetuslautakunnassa 2.10.2017 § 21, teknisessä lautakunnassa 3.10.2017 § 5 ja kaupunginhallituksessa 10.10.2017 § 19.

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä vuosien 2021–2030 investointiohjelmassa Kulomäen opetuspisteelle on osoitettu investointivaraus 2 400 000 euroa (alv. 0 %) vuosille 2023–2024 (KL103) ja kustannustason korotus tullaan huomioimaan seuraavaan investointiohjelmakesitykseen.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta on osaltaan käsitellyt Kulomäen opetuspisteen hankesuunnitelmaa ensimmäisen kerran 15.3.2022. Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta käsittelee hankesuunnitelmaa uudelleen 4.4.2022.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 10 § 4 kohdan 2 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtävälueellaan päättää toimintaan liittyvien 1 000 000–3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien hankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) ja yli 1 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien hankesuunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä lukuun ottamatta useampaa toimialaa koskevien ja kaupunkitasoista linjausta vaativien investointihankkeiden tai teknisten perusparannushankkeiden hankesuunnitelmia.

Kaupunkitilalautakunta 23.3.2022 § 11

Kiinteistöjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Kulomäen opetuspisteen 1.3.2022 päivätty hankesuunnitelma ja tavoitehinta 2 590 000 euroa (alv 0 %) sillä ehdolla, että kasvatuksen ja oppimisen lautakunta hyväksyy sen osaltaan.

Käsittely:

Kaupunkitilalautakunnan puheenjohtaja Otso Kivimäki esitti asian jättämistä pöydälle. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

**Päätös:**

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle kaupunkilautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Kaupunkilautakunta 6.4.2022 § 9**Kiinteistöjohtajan esitys:**

Päätetään hyväksyä Kulomäen opetuspisteen 1.3.2022 päivätty hankesuunnitelma ja tavoitehintaa 2 590 000 euroa (alv 0 %) sillä ehdolla, että kasvatuksen ja oppimisen lautakunta hyväksyy sen osaltaan.

Käsittely:

Kaupunkilautakunnan puheenjohtaja Otso Kivimäki esitti asian jättämistä pöydälle. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle kaupunkilautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Kaupunkilautakunta 11.5.2022 § 6**Kiinteistöjohtajan esitys:**

Päätetään hyväksyä Kulomäen opetuspisteen 1.3.2022 päivätty hankesuunnitelma ja tavoitehintaa 2 590 000 euroa (alv 0 %) sillä ehdolla, että kasvatuksen ja oppimisen lautakunta hyväksyy sen osaltaan.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Kulomäen opetuspisteen 1.3.2022 päivätty hankesuunnitelma liitteineen

Täytäntöönpano: Toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

rakennuttaja-arkkitehti Jussi Hyvärilä, puh. 040 621 1482
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)