



Kansainvälisen koulun tilamuutosten tarveselvitys-hankesuunnitelman hyväksyminen / AK

VD/4277/10.03.02.01/2022

AK/PW/EK/JC

Kansainväliseen koulun tilamuutoksia ja tilatiivistyksiä tarvitaan oppilaiden kasvun takia. Tilamuutokset toteutetaan kesien 2022 ja 2023 aikana. Hankkeen tavoitehintaa on 1,03 milj. euroa (alv 0 %, KL 113,5).

Kansainvälinen koulu on valmistunut vuonna 2002 ja kouluun on tehty muutostöitä vuonna 2012 (talomiehenasunto muutettu eriytysopetustilaksi, noin 82 m²). Tontilla oleva päiväkotikiinteistö on rakennettu vuonna 2021. Kohteen osoite on Hagelstamintie 1, 01520 Vantaa. Koulu on kooltaan 8790 brm² ja tilamuutosten laajuus on noin 1904 brm² (1753 htm²).

Kansainvälisen koulun toiminnan aloittamisesta on tehty viranhaltijanpäättös 18.2.2003 § 53. Koulun oppilaspaikkamäärä on 546 oppilaspaikkaa. Oppilaiden määrä oli tarkasteluhetkellä 582, ja tavoitteena on muutostöiden myötä saavuttaa koulun oppilasmaksimimäärä 656 oppilasta. Englanninkielisen opetuksen oppilasmääriä on lisätty Vantaalla viime vuosina. Vuodesta 2022 alkaen Kansainvälisen koulun pääsykokeet on poistettu käytöstä. Oppilaaksiottoalueena on koko Vantaa sekä myös ympäröivät kunnat.

Opetuslautakunnassa tehtiin päätös englanninkielisen opetuksen oppilasmäärien lisäämisestä Kansainväliseen kouluun, Kaivokselan kouluun ja Rekolanmäen kouluun (Opetuslautakunta 11.6.2018 § 13). Kyseiset oppilaat voivat hakea opiskelemaan kansainväliseen kouluun 7. vuosiluokalle ilman pääsykoetta syksystä 2022 lähtien. Tästä syystä Kansainväliseen kouluun muodostuu lisätilantarve erityisesti yläkouluikäisten määrän kasvaessa. Tilamuutosten ja osakorjausten myötä tiloista tulee turvalliset ja terveelliset käyttäjilleen.

Hankesuunnitelma koskee koulurakennuksen tilamuutosta ja osakorjauksia, mutta samassa yhteydessä on selvitetty uuteen oppimisympäristöön ja opetussuunnitelmaan liittyviä tilatiivistyksiä ja -muutoksia sekä niistä aiheutuvia rakennusteknisiä muutoksia. Hankesuunnitelma on laadittu yhteistyössä Kansainvälisen koulun, kasvatus- ja oppimisen toimialan asiantuntijoiden ja kaupunkiympäristön toimialan toimitilajohtamisen kesken.

Hankesuunnitelma ei koske päiväkotirakennusta eikä piharakennelmia.

Hankkeen tavoitteena on:

- luoda uudet opetustilat vajaakäyttöisiin tiloihin
- laajentaa ja pidentää tilojen käyttöä muokkaamalla tiloja monikäyttöiseksi
- mahdollistaa oppimiskeskuksen oppimistilan ottaminen käyttöön 2–3 ryhmälle koko päiväksi
- nopeuttaa aterianpalvelua, aterioiden saamista ja astianpalautusta
- parantaa hygieniää lisäämällä vesipisteitä ja WC-tiloja nykyisten määräysten mukaisesti
- korjata terveellisuuden ja turvallisuuden puutteita (mm. lämpökuorma)
- parantaa tilojen akustiikka (melun alentaminen, opetuspuheen kuuluvuus)

Toimitilajohtamisen tarveselvitys-hankesuunnittelussa on hankkeelle laskettu 21.4.2022 päivätty kustannusennuste 1 030 000 euroa (alv 0 %), KL 113,5.



Hanke toteutetaan kesällä 2022 ja 2023. Kiinteistön omistaja on VTK kiinteistöt Oy.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 10 § 4 kohdan 2 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää toimintaan liittyvien 1 000 000–3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien hankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) ja yli 1 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien hankesuunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä.

Kaupunkitilalautakunta 11.5.2022 § 7

Kiinteistöjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Kansainvälisen koulun 22.4.2022 päivätty tarveselvitys-hankesuunnitelma ja sen tavoitehintaa 1 030 000 euroa (alv 0 %, KL 113,5) edellyttäen, että kasvatuksen ja oppimisen lautakunta on hyväksynyt sen osaltaan.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Kansainvälisen koulun tilamuutosten tarveselvitys-hankesuunnitelma 22.4.2022 liitteineen.

Täytäntöönpano: Toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

rakennuttaja-arkkitehti Josée Courtemanche, puh 040 549 0059,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)