



**Päätös ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisesta ilmoituksesta (ilmoituspäätös) /
Bama Fresh Cuts Oy, kasviperäisiä raaka-aineita käsittelevä tai niistä tuotteita jalostava
laitos, Kisällintie 11b, 01730 Vantaa**

VD/928/11.01.01.11/2022

KR / ES

ASIA

Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle on toimitettu ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n mukainen ilmoitus, joka koskee elintarvike- ja rehuteollisuuteen liittyvää toimintaa (kasviperäisiä raaka-aineita käsittelevä tai niistä tuotteita jalostava laitos). Kyseessä on uusi toiminta.

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 21.6.2022 § 86

Ympäristöjohtajan vs. esitys:

Päätetään antaa seuraava ilmoituspäätös Bama Fresh Cuts Oy:n kasviperäisiä raaka-aineita käsittelevän tai niistä tuotteita jalostavan laitoksen toimintaa koskevasta ilmoituksesta:

ILMOITTAJAN YHTEYSTIEDOT

Toiminnanharjoittaja

Bama Fresh Cuts Oy
Orionintie 18–22
02200 Espoo
y-tunnus: 2280950-5

LAITOKSEN YHTEYSTIEDOT JA SIJAINTI

Laitoksen nimi ja osoite

Kiinteistö Oy Kisälli
Kisällintie 11b
01730 Vantaa

Kiinteistö, jolle laitos sijoittuu

Kiinteistö 92-21-128-8, Vantaan kaupungin Piispankylän kaupunginosa

Kiinteistön omistaja ja haltija

Kiinteistön omistaja ja haltija on Bama Fresh Cuts Oy. Kiinteistöllä ei sijaitse muita toimintoja, jotka eivät kuulu ilmoitettavaan toimintaan.

ILMOITUKSEN VIREILLETULOTIEDOT

Vireilletulo

Ilmoitus on tullut vireille Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa 24.1.2022.

Ilmoitusvelvollisuus



Bama Fresh Cuts Oy:n kasviperäisiä raaka-aineita käsittelevän tai niistä tuotteita jalostava laitos on ilmoitusvelvollinen ympäristönsuojelulain 115 a §:n 1 momentin, liitteen 4 kohdan 4 e) mukaan: muu kuin kohdissa c) ja d) tarkoitettu kasviperäisiä raaka-aineita käsittelevä tai niistä tuotteita jalostava laitos, joka käyttää kasviperäisiä raaka-aineita vähintään 10 000 tonnia vuodessa ja jonka valmiiden tuotteiden tuotantokapasiteetti on enintään 300 tonnia vuorokaudessa, ei kuitenkaan kylmäpuristettua kasviöljyä valmistava laitos tai leipomo.

Toimivaltainen viranomainen

Toimivaltainen viranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ympäristönsuojelulain 115 a § 4 momentin mukaan.

Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto.

TIIVISTELMÄ TOIMINNASTA JA SEN LAAJUUDESTA

Laitoksen tuleva toiminta on pääasiassa tuoreiden kuorittujen kasvisten, vihannesten ja hedelmien pilkkomista, pesua ja pakkaamista. Toimintaan sisältyy raaka-aineiden varastointia ja tuotantoa kuten edellä on mainittu, sekä valmistustuotteiden varastointia ja keräilyä. Tuotanto saattaa myöhemmin laajentua myös valmisaterioiden tms. valmistukseen, mutta ei tällä hetkellä sisällä sitä.

Tuotannon prosessi ja lisätietoa:

- Raaka-aine tulee tuotantoon saapuvan tavaran varaston kautta, jonka jälkeen se kuljetetaan linjastolle leikkausta ja pesua varten.
- Raaka-aineet leikataan käsin ja/tai koneellisesti, pestään jäähdytetyllä puhtaalla vedellä ilman pesua tehostavia kemikaaleja. Kasvisten pesuun käytetty vesi päättyy viemäriin. Prosessissa ei käytetä lisättyjä kemikaaleja. Tehdas ja linjat pestään päivittäin ja näissä pesuissa käytetään happamia ja emäksisiä pesuaineita. Kokonaisuudessa vettä käytetään vuodessa noin 100 000 m³. Kasvisten pesuun käytetty vesi päättyy viemäriin.
- Raaka-aineen pesun ja leikkausten jälkeen tuote pakataan rasioihin tai pussipakkauksiin. Pussi-pakkauksissa on käytössä typpi suojakaasuna osassa tuotteista.
- Pakkaukset lastataan lähtevänä tavaran varastossa ja päätyvät siitä eteenpäin jakeluun logistiikan kautta.
- Tuotannosta ei aiheudu poikkeavaa jäte-, melu-, haju- tai pölyhaittoja eikä päästöjä ilmaan.
- Tuotannon kapasiteetti on n. 10 000 tonnia syötäväksi valmiita tuotteita.
- Tuotannosta syntyy noin 5000 kg sekajätettä, 2 500 000 kg biojätettä, 500 000 kg pahvi- ja kartonkijätettä, 5000 kg metallijätettä sekä noin 100 000 kg energiajätettä vuodessa.

Laitoksella kuoritaan hedelmiä (mm. melonit, appelsiini ja ananas), eli poistetaan hedelmistä kuoret manuaalisesti veitsellä ennen paloittelua haluttuun kokoon. Myös salaateista ja kaaleista poistetaan vioittuneet päällimmäiset lehdet ja kanta. Tämän jälkeen kaalit ja salaattit leikataan koneellisesti ennen kuin ne pestään/huuhdellaan kiertovesitankeissa, joissa käytetään vain puhdasta vettä ilman, että veteen lisätään mitään pesua tai säilymistä tehostavia kemikaaleja.

Laitoksella ei kuorita ns. multaisia tuotteita kuten perunaa, porkkanaa, lanttua tai punajuurta. Kaikki juurekset ja perunat, joita käytetään tuotannon raaka-aineena, saapuvat laitokselle valmiiksi kuorittuina. Näin ollen multalietettä ei synny laitoksen prosessissa.



Kuorinnasta syntyvä kiinteä kuorijäte päätyy kuljettimia ja vakuumisiirtolaitetta pitkin biojätekonttiin, joka toimitetaan eteenpäin biokaasulaitoksen käyttöön.

TIEDOT KAAVOITUKSESTA JA LAITOKSEN YMPÄRISTÖSTÄ JA SEN LAADUSTA

Kaavoitustilanne

Kiinteistö, jolle laitos tulee, sijaitsee Piispankylän yritysalueen asemakaava-alueella (nro 211200), joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 21.6.1999. Kiinteistön kaavamerkintä on TT, joka tarkoittaa teollisuusrakennusten korttelialuetta.

Laitoksen ympäristö ja sen laatu

Ilmoituksen mukaan alle 500 metrin etäisyydellä laitoksen häiriötä aiheuttavasta toiminnasta sijaitsee yksi asuinkiinteistö (noin 400 m etäisyydellä), Vantaanpuiston 1-luokan pohjavesialue (noin 100 m etäisyydellä), nimeämätön lähde (noin 200 m etäisyydellä), lahokaviosammaleen ydinalue (noin 300 m etäisyydellä) ja linnustoalue (noin 450 m etäisyydellä).

Ilmoituksen mukaan alueen pinta- sekä pohjamaalaji on hiekkamoreenia. Typpioksidin vuosikeskiarvo vuonna 2020 oli 21–30 $\mu\text{m}/\text{m}^3$. Liikenteestä ei ole 500 metrin etäisyydellä tietoja saatavilla. Lähin tie, mistä liikennemäärätietoja saadaan, on Hämeenväylä, joka sijaitsee yli 500 metrin etäisyydellä laitoksesta. Siellä keskimääräinen vuorokausiliikenne Väyläviraston mukaan vuonna 2020 oli 52 949 ajoneuvoa/vrk.

Ilmoitukseen on liitetty Insinööritoimisto W. Zenner Oy:n laatima meluselvitys (päiv. 23.2.2022), jonka yhteydessä on suoritettu myös tärinämittauksia. Mittauksien perusteella voidaan todeta, että tärinäarvot laitoksesta edustavat tyypillisiä tuotannon tasoja ja ovat kohtuullisia eivätkä aiheuta haittaa työterveyden tai ympäristön kannalta. Voidaan myös todeta, että uuden tuotantorakennuksen LVIS-laitteiden melutasot ympäristöön ovat sallittujen arvojen mukaiset.

Viranomaisen merkinnät

Karttatarkastelun perusteella alle 500 metrin etäisyydellä laitoskiinteistöstä sijaitsee muutamia asuinkiinteistöjä (lähimmillään noin 400 metrin etäisyydellä). Kiinteistön lähellä sijaitsevilla pohjavesialueella on myös sen muodostumisalue. Kiinteistö sijaitsee osittain lahokaviosammaleen potentiaalisella esiintymisalueella, mutta ilmakuvan 2021 perusteella kiinteistö on avohakattu. Alueella, jolla sijaitsee lahokaviosammaleen ydinalue, sijaitsee myös liito-oravalle hyvin soveltuva elinympäristö. Laitoskiinteistön itäpuoleisella metsäalueella kulkee liito-oravan tärkeä yhteys sekä ekologinen yhteys.

TIEDOT LUVISTA, SOPIMUKSISTA, PÄÄTÖKSISTÄ JA ILMOITUKSISTA

Laitokselle on haettu rakennuslupaa Vantaan rakennusvalvontaviranomaiselta. Vantaan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto on myöntänyt asiointitunnuksella LP-092-2020-08019 haetun luvan 5.10.2021 § 18. Lupa on ilmoituksen mukaan lainvoimainen.

Alueen vesihuoltolaitoksena toimivan Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:n kanssa on tehty sopimus vesihuoltolaitoksen viemäriin liittymisestä 18.10.2021. Kyseessä ei ole teollisuusjätevesisopimus.

Ilmoituksen mukaan samanaikaisesti ei ole vireillä muita sellaisia asioita, jotka koskisivat ilmoitukseen liittyvän asian ratkaisua.



TUOTTEET, TUOTANTO, KAPASITEETTI, PROSESSIT, LAITTEISTOT, RAKENTEET JA NIIDEN SIJAINTI

Tuotteet

Hedelmä- ja vihannesleikkeiden suunniteltu tuotanto on 8000 tn/a ja kapasiteetti 10 000 tn/a.

Tuotantoprosessin ja laitteiston kuvaus

Tuotantoprosessi koostuu kasvien leikkaamisesta käsin ja koneellisesti, pesuysiköistä, kuivauksesta sekä erilaisista pakkauskoneista.

Toiminta-ajat

Vuosittainen keskimääräinen käyntiaika on 4896 h/a. Laitoksessa on toimintaa ma-la klo 6–22. Vuorokausi- ja vuodenaikaisvaihtelua ei ole. Jaksollisuutta ei ole. Toiminta on käytännössä täysimääräistä ympärivuoden.

RAAKA-AINEET, KEMIKAALIT, POLTTOAINEET JA MUUT TUOTANTOON KÄYTETTÄVÄT AINEET, NIIDEN VARASTOINTI JA KULUTUS SEKÄ ENERGIAN KÄYTTÖ

Tiedot raaka-aineista

Salaatin kulutus on 8800 t/a, vihannesten 2400 t/a ja hedelmien 700 t/a. Raaka-aineita säilytetään laitoksen viileävarastossa siten, että salaattia varastoidaan enimmillään 150 t, vihanneksia 40 t ja hedelmiä 10 t.

Tiedot kemikaaleista

Siivouskemikaaleina käytetään (suluissa kulutus, m³/a) Mida Chriox 5 (0,2 m³) ja F2 (0,6 m³), Mida Flow 142 (14 m³) ja 120, Mida Foam 151 (2 m³) ja 196 FI (10 m³), Mida San 315 (0,08 m³) sekä propyleeniglykoli 30 %. Viimeistä säilytetään kylmäkonehuoneen teknisessä tilassa (enintään 2,5 m³) ja muita kemikaaleja siivousvarastossa.

Energiankulutus

Energiaa arvioidaan kuluvan 2600 MWh/a.

TIEDOT VEDENHANKINNASTA, -KULUTUKSESTA JA VIEMÄRÖINNISTÄ

Toiminnassa käytettävä vesi hankitaan kunnallisesta vesijohtoverkostosta, vedenkulutus suunnitellulla tuotannolla on 100 000 m³/vuosi.

Prosessi ja pesuvedet sekä jäähdytysvedet ja talousjätevedet johdetaan ympäristöluvanvaraiselle jätevedenpuhdistamolle.

Toimintaan ei liity nestemäisten polttoaineiden käsittelyä tai öljysäiliötä.

PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN SOVELTAMINEN

Tuotannon koneet ja laitteet ovat uusia tai verrattain uusia, jotka on suunniteltu juuri kyseistä tuotantoa varten. Suunnittelussa on otettu huomioon energian- ja vedenkulutuksen minimointi sekä hygieenisuus ja puhdistettavuus. Tuotantoprosessien laitteiden toimittajat edustavat alan parhaimmistoa Euroopassa ja heillä on pitkä kokemus vastaavista prosesseista.

LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT



Toiminnasta aiheutuu kevyiden ajoneuvojen käyntejä 50 käyntiä/d ja raskaita ajoneuvoja 20 käyntiä/d. Raskas liikenne kulkee tontin liittymän kautta maanantaista lauantaihin klo 6–22 välillä.

TIEDOT PÄÄSTÖISTÄ

Päästöt viemäriin

Toiminnassa muodostuvien jätevesien määrä 100 000 m³/a. Kiintoaines pyritään poistamaan mahdollisimman pitkälle jätevedestä ennen kuin se päätyy viemäriin. Bama Fresh Cuts Oy:llä on samankaltainen tuotantolaitos Ruotsissa ja siellä Eurofins on tehnyt jätevedestä analyysin, jonka mukaan päästötiedot ovat: 6,8 pH, 12 000 COD_{Cr} (kg/a), 5 600 BOD_{7ATU} (kg/a), 67 fosfori (kg/a), 160 typpi (kg/a) ja 6 700 kiintoaine (kg/a).

Päästöt ilmaan

Ilmoituksen mukaan toiminnasta ei aiheudu hajupäästöjä.

Melu ja värinä

Ilmoitukseen on liitetty Insinööritoimisto W. Zenner Oy:n laatima meluselvitys (päiv. 23.2.2022). Selvityksessä tehtävänä oli selvittää tuotantolaitteiden aiheuttamat ääniolosuhteet uuden tuotantolaitoksen tiloissa sekä määrittää tuotantolaitoksen meluvaikutukset ympäristöön. Selvityksessä käytettiin hyväksi nykyisessä tuotantotiloissa suoritettuja melutasomittauksia sekä tilaajalta saatuja lähtötietoja LVIS-laitteiden äänitehotasoista.

Selvityksen mukaan värinämittausten perusteella voidaan todeta, että mitatut värinäarvot edustavat tyypillisiä tuotannon tasoja ja ovat kohtuullisia eivätkä aiheuta haittaa työterveyden tai ympäristön kannalta.

Selvityksessä todetaan, että Bama Fresh Cuts Oy:n uuden tuotantorakennuksen LVIS-laitteiden melutasot ympäristöön ovat ympäristöministeriön asetuksen 796/2019 mukaiset. Melua eniten aiheuttaa ilmanvaihtokojeen 303TK jäteilmakanavasta kantautuva melu. Melu lähimmän tuotantorakennuksen julkisivulla on n. LAeq = 60–65 dB.

Jätteet ja jätehuolto

Tuotannosta syntyy noin 5 000 kg sekajätettä, 2 500 000 kg biojätettä, 500 000 kg pahvi- ja kartonkijätettä, 5 000 kg metallijätettä sekä noin 100 000 kg energiajätettä vuodessa.

ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Bama Fresh Cuts Oy:n prosessit perustuvat puhtaan veden käyttöön, joka jäädytetään uudessa tehtaassa hiilidioksidilaitteistolla, josta ei synny päästöjä ilmaan. Käyttö- ja prosessiveden laatua tarkkaillaan suunnitelman mukaisesti ympärivuoden. Suunnitelma perustuu omaan riskiarvioon ja on osa FSSC-22000-tuoteturvallisuusjärjestelmämme kirjattuja käytäntöjä.

Tuotantolaitoksessa ei kuorita juureksia tai muitakaan multaisia kasviksia kuten perunaa. Kyseiset raaka-aineet toimitetaan tehtaalle valmiiksi kuorittuina. Hedelmien ja kasvien pesuvesissä ei käytetä mitään pesua tai säilyvyyttä tehostavia kemikaaleja, vaan tuotteiden säilyvyys perustuu hygieeniseen työskentelyyn ja kylmäketjun toimivuuteen.



Tuotanto- ja varastotilojen ilmanlaatua tutkitaan vuosittain suunnitelman mukaan laskeumamaljoilla. Osa tuotteista pakataan suojakaasuun, joka tarkoittaa elintarvikekelpoista tyyppiä, josta ei myöskään aiheudu päästöjä ilmaan tai maaperään.

Tuotantolaitoksesta ei synny päästöjä maaperään eikä pohjaveteen.

TIEDOT TARKKAILUSTA

Käyttötarkkailu

Prosessin päivittäiseen tarkkailuun kuuluvat käyttö- ja prosessiveden laadun tarkkailu. Käyttö- ja prosessiveden laatua tarkkaillaan jatkuvasti ympärivuoden. Käyttötarkkailun suunnitelma perustuu sekä omaan riskiarvioon että osaksi FSSC-22000-tuoteturvallisuusjärjestelmään kirjattua käytäntöä.

Prosessi ja käyttöveden lisäksi kuuluu tuotanto- ja varastotilojen ilmanlaatatarkkailua. Vuosittain tehdään tutkimuksia suunnitelman mukaan laskeumamaljoilla.

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Toiminnan laatu huomioiden ilmoituksessa ei esitetä päästö- ja vaikutustarkkailua.

ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ RISKEISTÄ

Ilmoituksen mukaan laitoksen tuleva toiminta on pääasiassa tuoreiden kuorittujen kasvien, vihannesten ja hedelmien pilkkomista, pesua ja pakkaamista.

Toimintaan ei liity ympäristöriskejä ja onnettomuuksien vaara häiriötilanteissa on olematon.

Laitoksen raaka-aineet puhdistetaan kylmällä vedellä ja siivoukset toteutetaan kemikaaleilla. Viemäriin johdetaan ainoastaan prosessissa käytettyä vesijohtoverkoston vettä.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Täydennykset

Ilmoitusta on pyynnöstä täydennetty 25.2.2022 saapuneilla asiakirjoilla sekä myöhemmin pyynnöstä toimitetulla todistuksella kiinteistön hallinto-oikeudesta. Ilmoituksessa annettuja biojättemäärä- ja laitoksen ilmanlaadun tarkkailutietoja on tarkennettu pyynnöstä 6.6.2022 ja laitoksen kuorintaprosessia 7.6.2022.

Asianosaisten kuuleminen

Ennen asian ratkaisemista ympäristönsuojeluviranomainen on varannut ympäristönsuojelulain 43 §:n ja hallintolain 34 ja 36 §:n mukaisesti niille, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen), tilaisuuden tehdä muistutuksia lupa-asian johdosta. Muille, kuin asianosaisille on varattu tilaisuus ilmaista mielipiteensä. Tiedotteet ilmoituksen vireilläolosta on 14.3.2022 lähetetty asianosaisille noin 500 metrin säteellä laitосkiinteistöstä.

Tiedoksianto ja tiedottaminen

Ilmoitus on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella noudattaen, mitä ympäristönsuojelulain 44 §:ssä ja hallintolain 62 a §:ssä säädetään. Ilmoitusta koskeva kuulutus ja keskeisimmät ilmoitusasiakirjat ovat olleet nähtävillä 14.3.-20.4.2022 välisen ajan Vantaan kaupungin verkkosivuilla sekä Vantaan kaupungin



ympäristökeskuksessa. Kuulutuksen julkaisemisesta ei ole tiedotettu sanomalehdessä asian vähäisen merkityksen vuoksi.

Lausunnot

Ilmoituksen johdosta on pyydetty lausunnot Vantaan kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta ja alueen vesihuoltolaitoksena toimivalta Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:ltä. Vantaan kaupungin ympäristöterveydenhuolto ilmoitti 6.4.2022, että se ei anna ilmoituksen johdosta lausuntoa. HSY ei jättänyt lausuntoa ilmoituksen johdosta.

Ilmoituksen vireilläolon johdosta on Vantaan kaupungin ympäristönsuojelulta tiedusteltu 7.2.2022 mahdollista lausunnon- tai muiden toimenpiteiden tarvetta siksi, koska kiinteistö sijoittuu lahokaviosammaleen potentiaaliselle esiintymisalueelle. Lausunnotarvetta ei tässä tapauksessa nähty olevan.

Muistutukset ja mielipiteet

Yhtään muistutusta tai mielipidettä ei jätetty ilmoituksen johdosta.

Tarkastus

Koska laitos on vasta rakenteilla, tarkastusta ei suoritettu ilmoituksen vireilläoloaikana.

Ympäristötarkastaja on suorittanut 6.6.2022 maastokäynnin tontin ympäristössä. Käynnistä ei laadittu muistiota.

RATKAISU

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto päättää hyväksyä Bama Fresh Cuts Oy:n ympäristönsuojelulain 115 d §:n mukaisen ilmoituksen. Ilmoituspäätös koskee ilmoituksen mukaista, kiinteistöllä 92-21-128-8, harjoitettavaa elintarviketehtaan toimintaa. Toiminnassa on noudatettava ilmoituksessa ja sen liitteissä esitettyjä tietoja sekä tässä päätöksessä annettuja määräyksiä.

Määräykset

Toiminta-aika, yhteyshenkilö ja toiminnan aloittaminen

1. Toimintaa saa harjoittaa ilmoituksen mukaisesti maanantaista lauantaihin pääsääntöisesti klo 6–22, kuitenkin tarvittaessa myös vuorokauden ympäri. (YSL 52, 115 d, §; YSA 15 a §)
2. Laitokselle on nimettävä henkilö, joka vastaa siitä, että toimintaa harjoitetaan määräysten mukaisesti ja joka toimii valvontaviranomaisen yhteyshenkilönä. Vastuuhenkilön yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle viivytyksettä toiminnan aloittamisen yhteydessä. Myös yhteystietojen muutoksista on ilmoitettava ilman aiheetonta viivytystä. (YSL 8, 62, 115 d §; YSA 15 a §)
3. Toiminnanharjoittajan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle, jos toiminnan aloittaminen siirtyy tai peruuntuu. (YSL 170 §)

Päästöt ja niiden ehkäiseminen ja rajoittaminen

4. Kaikki laitoksen prosesseissa syntyvät jätevedet on johdettava vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriverkostoon. Jäteveden tulee olla laadultaan sellaista, että kuormitus viemäriverkostoon on mahdollisimman vähäistä, eikä jätevesi saa aiheuttaa häiriöitä



vesihuoltolaitoksen viemäriverkon, jätevedenpuhdistamon tai niihin liittyvien laitteiden toiminnalle. (YSL 7, 8, 52, 115 d §; YSA 15 a, 41 §)

5. Tuotantoprosesseissa mahdollisesti syntyvien kiinteiden jätteiden pääsy jätevesiviemäriin on estettävä esimerkiksi varustamalla lattiakaivot asianmukaisilla ritilöillä tai muulla vastaavalla menetelmällä tai muutoin toimimalla siten, että karkeiden jätteiden pääsy viemäriin estetään. (YSL 7, 8, 52, 115 d §; YSA 15 a, 41 §)
6. Jos toiminnasta aiheutuu melu-, haju-, pöly- tai muita vastaavia päästöjä tai vaikutuksia ympäristöön taikka vesihuoltolaitoksen viemäriin, joita ei ole ennalta pystytty arvioimaan ja joista voi aiheutua terveyshaittaa tai merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa taikka kohtuutonta rasitusta naapurille, lähistöllä asuvalle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä viivytystä tarvittaviin toimenpiteisiin asian selvittämiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja rajoittamiseksi hyväksyttävälle tasolle. (YSL 6, 7, 8, 52, 115 d §; YSA 15 a §; NaapL 17 §)
7. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja varauduttava laitoksen oloihin soveltuvan tällaisen tekniikan käyttöönottoon. (YSL 8, 52, 115 d §)

Maaperän, pohjavesien ja pintavesien pilaantumisen ehkäiseminen

8. Kiinteistöllä syntyvät hulevedet on johdettava hallitusti maastoon, mikäli kiinteistöä ei liitetä vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriin. Jos kiinteistö tulevaisuudessa sijoittuu Vantaan kaupungin päättämälle vesihuoltolaitoksen huleveden viemäröntialueelle, on kiinteistön hulevesien hallinnasta huolehdittava vesihuoltolain (119/2001) edellyttämällä tavalla. (YSL 52, 115 d §; YSA 15 § 3 mom., 15 a 3 mom.)
9. Kemikaalien ja pesuaineiden varastoinnissa, käytössä ja hävittämisessä tulee noudattaa kunkin valmisteen käyttöturvallisuustiedotteissa annettuja ohjeita. Kemikaaleja ei saa käyttää siten, että siitä aiheutuu merkittävää ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kemikaalien ja pesuaineiden pääsy maaperään, vesistöön, pohjaveteen tai viemäriin niiden varastoinnin aikana on estettävä. (YSL 6, 7, 8, 16, 17, 19, 52, 115 d §; YSA 15 a §)

Jätteet sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentäminen

10. Laitoksen toiminnassa muodostuvasta elintarvikejätteen kokonaismäärästä, elintarvikejätteen pääasiallisista jätelajeista ja mahdollisuuksien mukaan niiden jätenimikkeistä samoin kuin muista toiminnassa syntyvistä jätelajeista, niiden määristä ja käsittelystä on pidettävä kirjaa. Lisäksi toiminta tulee muutoinkin järjestää siten, että jätehuollossa noudatetaan jätelakia (646/2011), sen nojalla annettuja asetuksia ja pääkaupunkiseudun jätehuoltomääräyksiä. Toiminnasta ei saa aiheutua roskaantumista toiminta-alueella tai sen ympäristössä. (YSL 52, 115 d §; YSA 15 a §; JL 72, 118, 118 a, 119 §)
11. Vaaralliset jätteet on varastoitava erillään toisistaan ja muista jätteistä, katetussa lukittavassa tilassa, tiiviillä alustalla ja asianmukaisesti merkityissä astioissa. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa asianmukaiseen vaarallisen jätteen käsittelyluvan saaneeseen vastaanottopisteeseen. Vaarallisen jätteen siirrosta on laadittava siirtoasiakirja. (YSL 52, 115 d §; YSA 15 a §; JL 16, 17, 72, 121 §)

Toiminnan seuranta ja tarkkailu



12. Toiminnan käytönaikaista tarkkailua on suoritettava ilmoituksessa esitetyn lisäksi siten, että kasviperaisten raaka-aineiden kulutusta ja valmiiden tuotteiden määrää, jäteveden laatua, jätehuoltoa, kemikaalien ja pesuaineiden varastointia, toimintaan liittyviä laitteita ja putkistoja sekä toimintaan liittyvien hälytyslaitteiden toimintaa ja kuntoa seurataan tarkoituksenmukaisilla tavoilla säännöllisesti. Käyttötarkkailusta on pidettävä kirjaa. Havaitut puutteet on korjattava viipymättä. (YSL 62, 115 d §; YSA 15 a §)
13. Toiminnasta aiheutuvia päästöjä on tarkkailtava siten, että tuotantoprosessin läpikäyneestä ja vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin johdettavasta jätevedestä otetaan näyte viimeistään vuoden kuluessa toiminnan aloittamisen jälkeen. Näytteestä on tutkittava vähintään pH, lämpötila (°C), elintarviketeollisuuden kiintoaine (mg/l), biologinen hapenkulutus (BHK₇), kemiallinen hapenkulutus (COD_{Cr}), kokonaistyyppi ja kokonaisfosfori. Tulokset on toimitettava kahden viikon kuluessa niiden valmistumisesta valvontaviranomaiselle. (YSL 62, 115 d §; YSA 15 a §)
14. Laitoksen toiminnasta on toimitettava valvontaviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä edellistä vuotta koskeva raportti, josta käyvät ilmi vähintään seuraavat tiedot: kasviperaisten raaka-aineiden kulutus (tn/vuosi), valmiiden tuotteiden tuotantokapasiteetti (tn/vrk), elintarviketeollisuuden jätteen ja muiden jätteen määrät ja käsittely, tiedot mahdollisista onnettomuus- tai häiriötilanteista ja toimenpiteistä, joihin niiden seurauksena ryhdyttiin sekä tiedot mahdollisista muutoksista toiminnassa. (YSL 62, 115 d §; YSA 15 a §)

Toimet häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa

15. Toiminnanharjoittajan on ennakolta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle tai ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi. Tällaisten tilanteiden sattuessa on viivytyksettä ryhdyttävä toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi, tai jos pilaantumista on jo aiheutunut, sen rajoittamiseksi mahdollisimman vähäiseksi. (YSL 14, 15, 52, 115 d §; YSA 15 a §)
16. Häiriö- tai poikkeustilanteista, jotka ovat aiheuttaneet tai saattavat aiheuttaa ympäristön, maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa taikka poikkeuksellisia päästöjä viemäriin, on välittömästi ilmoitettava tilanteen mukaan tarpeellisille tahoille, kuten pelastusviranomaiselle, Vantaan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja vesihuoltolaitokselle. (YSL 52, 115 d, 134, 172 §; YSA 15 a §)

Toiminnan lopettaminen tai olennainen muuttaminen

17. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnanharjoittajan tai ilmoituspäätöksen haltijan vaihtumisesta, toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai lopettamisesta tai muista toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten tai ilmoituspäätöksen noudattamiseen. (YSL 52, 115 d, 170 §; YSA 15 a §)

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Ratkaisun yleiset perustelut ja ilmoituksen hyväksymisen edellytykset

Ilmoituksen ja tämän päätöksen määräysten mukaisesti harjoitettava toiminta täyttää, mitä ympäristönsuojelulaissa ja jätelaissa sekä niiden nojalla annetuissa säännöksissä on säädetty toiminnan sijoittumisesta, päästöistä ja niiden ehkäisemisestä, jätteistä sekä toiminnan päästöjen ja vaikutusten



tarkkailusta, samoin kuin ne vaatimukset, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetty. Päätöstä harkittaessa on varattu mahdollisuus tarvittavien lausuntojen, muistutusten ja mielipiteiden antamiseksi sekä otettu huomioon, mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi on säädetty. Toiminnasta ei, annettavat määräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa ympäristönsuojelulain 115 d § 2 momentin kohdissa 1–5 tarkoitettuja haittoja tai seurauksia. Ilmoitus voidaan hyväksyä.

Määräysten yksilöidyt perustelut

1. Määräys on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan valvomiseksi.

Määräyksellä vahvistetaan ne ajankohdat, jolloin toiminta on sallittua.

2. Määräys on annettu sen varmistamiseksi, että toiminnanharjoittajalla on käytettävissään toiminnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävä asiantuntemus ja valvontaviranomaisella ajantasaiset yhteystiedot toiminnan valvomiseksi.

3. Määräys on tarpeen toiminnan valvomiseksi.

4.–5. Määräykset ovat tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja sen varmistamiseksi, ettei viemäriverkostoon johdettavista jätevesistä aiheudu haittaa vesihuoltolaitoksen toiminnalle.

6. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Määräys on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja kohtuuttoman naapurirasituksen torjumiseksi. Määräyksellä varmistetaan, että toiminnanharjoittaja järjestää toimintansa niin, että mahdollisiin haittatilanteisiin puututaan asianmukaisella tavalla viipymättä.

7. Määräys on tarpeen sen varmistamiseksi, että toiminnassa otetaan tarpeellisin osin myös tulevaisuudessa käyttöön parasta käyttökelpoisia tekniikkaa.

8. Kiinteistön liittämiselvöllisyydestä vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriin sekä mahdollisen vapautuksen hakemisesta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta on säädetty vesihuoltolaissa (119/2001). Ilmoituksen johdosta annettavan päätöksen määräyksissä ei ole lähtökohtaisesti tarpeen toistaa muualla lainsäädännössä säädettyjä vaatimuksia, mutta tässä tapauksessa viranomainen on arvioinut tarpeelliseksi informoida toiminnanharjoittajaa ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan liittyvässä vesihuoltolain mukaisessa asiassa.

9. Kemikaalien ja pesuaineiden varastointia ja käyttöä koskeva määräys on annettu ympäristölle ja vesihuoltolaitoksen toiminnalle aiheutuvan haitallisten seurausten ehkäisemiseksi.

10.–11. Määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja jätelain mukaisten velvoitteiden täyttämiseksi. Lähtökohtaisesti ilmoituksen johdosta annettavan päätöksen määräyksissä ei ole tarpeen toistaa muualla lainsäädännössä säädettyjä vaatimuksia, mutta tässä tapauksessa viranomainen on katsonut tarpeelliseksi informoida toiminnanharjoittajaa toimintaa koskevista keskeisistä toiminnanharjoittamiseen ja ympäristönsuojeluviranomaisen valvonnan piiriin liittyvistä velvoitteista.

12. Määräys on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi, laitoksen käyttötarkkailun toteuttamiseksi ja toiminnan valvomiseksi.



13. Viranomaisen on katsonut tarpeelliseksi määrätä toiminnan keskeisimmän päästön tarkkailemiseksi vähintään kertaluonteisen näytteenoton. Määräyksellä varmistetaan, että ilmoituksessa annetut jäteveden laadun ennakkotiedot vastaavat jäteveden laatua tässä tapauksessa.

14. Määräys toimintaa koskevan yhteenvetoraportin toimittamisesta valvontaviranomaiselle vuosittain on tarpeen toiminnan säännölliseksi valvomiseksi.

15. Määräys on annettu ympäristön pilaantumisen vähentämiseksi mahdollisimman vähäiseksi poikkeuksellisissa tilanteissa.

16. Määräys on annettu viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi poikkeuksellisissa tilanteissa. Viranomaisella on tiedonsaantioikeus ja toiminnanharjoittajalla ilmoitusvelvollisuus.

17. Ilmoittamisella varmistetaan, että riittävät selvitykset ja toimet tehdään ennen muutoksia tai laitoksen toiminnan loppumista.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

MÄÄRÄYKSEN JA VALTIONEUVOSTON ASETUKSEN SUHDE

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan tai 115 d §:ssä tarkoitetun ilmoituspäätöksen määräystä ankarampia säännöksiä tai näistä poikkeavia säännöksiä luvan tai ilmoituspäätöksen voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan tai ilmoituspäätöksen estämättä noudatettava. (YSL 70 §, YSA 15 a §)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

- Ympäristönsuojelulaki (527/2014), YSL: 5, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 39 a, 42, 43, 44, 52, 62, 70, 83, 85, 87, 94, 115 a-e, 134, 170, 172, 190, 191, 205, 223 §, liite 4
- Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014), YSA: 3, 4, 11, 12, 13, 15 § 3 mom., 15 a, 41, 42 §
- Jätelaki (646/2011), JL: 16, 17, 72, 118, 118 a, 119, 121 §
- Hallintolaki (434/2003), HL: 8, 34, 44, 62 a §
- Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920), NaapL: 17 §
- Luonnonsuojelulaki (1096/1996)
- Luonnonsuojeluasetus (160/1997)
- Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
- Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019)
- Vantaan kaupunginvaltuuston 18.4.2016 § 10 hyväksymä Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa
- Vantaan ympäristölautakunnan 5.11.2020 § 5 hyväksymä ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon muutos

KÄSITTELYMAKSU

Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 18.4.2016 § 10 Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (voimaantulo 1.5.2016). Vantaan ympäristölautakunta on 5.11.2020 § 5 hyväksynyt ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon muutoksen (voimaantulo 1.1.2021). Maksutaulukon mukaan ilmoituspäätöksen mukaista toimintaa koskevan ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on **2600 €**.



PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan 29.6.2022.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO JA PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella noudattaen, mitä ympäristönsuojelulain 85 §:ssä ja hallintolain 62 a §:ssä säädetään. Kuulutuksen julkaisemisesta ei tiedoteta sanomalehdessä, koska asian merkitys on vähäinen tai julkaiseminen on muutoin tarpeetonta. Päätös lähetetään ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti ilmoittajalle, valvontaviranomaisille ja asiassa yleistä etua valvoville viranomaisille, sekä niille viranomaisille, joilta on pyydetty lausunto hakemuksesta. Lisäksi päätöksestä ilmoitetaan niille, joille on annettu ilmoitusta koskevasta kuulutuksesta erikseen tieto.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Ilmoituspäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (YSL 115 d §).

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaisesti Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan. Valitusosoitus Vaasan hallinto-oikeudelle on liitteenä.

Päätös:

Päätettiin antaa seuraava ilmoituspäätös Bama Fresch Cuts Oy:n kasviperäisiä raaka-aineita käsittelevän tai niistä tuotteita jalostavan laitoksen toimintaa koskevasta ilmoituksesta:

Liitteet: Sijaintikartta

Täytäntöönpano: Ote:
– Ilmoittaja

Ote tiedoksi:

- Uudenmaan ELY-keskus
- Vantaan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
- Vesihuoltolaitos (Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY)

Ilmoitus päätöksestä:

- Ne, joille on annettu ilmoitusta koskevasta kuulutuksesta erikseen tieto

Kuulutus ja päätös nähtävillä Vantaan kaupungin internetsivuilla

Muutoksenhakuohje: 9. Valitus Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristönsuojelulain nojalla tehdystä päätöksestä

Lisätiedot:

Ympäristötarkastaja Eeva Somerkoski, p. 040 768 0359, [eeva.somerkoski\(at\)vantaa.fi](mailto:eeva.somerkoski(at)vantaa.fi)