



Asunto Oy Myyrinterttu

Myyrmäen Huolto Oy

Isännöitsijä [REDACTED]

VD/5524/11.02.03.04/2015

ASUNNON TUTKIMUSPYYNNÖN VIREILLETULO JA KÄSITTELYN LOPETTAMINEN

Asukas [REDACTED] on pyytänyt kirjallisesti 15.4.2021 ympäristökeskusta tekemään asunnontarkastuksen osoitteessa Norotie 8 [REDACTED] epäilemänsä terveyshaitan johdosta. Asia on ollut edellisen kerran ympäristökeskuksella vireillä 5.6.2015-31.3.2021 välisenä aikana. 15.4.2021 esitetyn tutkimuspyynnön mukaan asuntoon kulkeutuu edelleen alapuolisesta asunnosta ja asunnon parvekkeelta tupakansavun hajua huoneistoon [REDACTED].

Ympäristökeskus on ilmoittanut taloyhtiölle 26.4.2021 kirjallisesti asian viireille tulosta.

TARKASTUKSET

28.4.2021 klo 8.55–9.30

4.5.2021 klo 0.35–1.00

KOHDE

Norotie 8 [REDACTED], 01600 VANTAA

LÄSNÄ 28.4.2021

Asukkaat ja terveysinsinööri [REDACTED]

LÄSNÄ 4.5.2021

Asukkaat sekä terveysinsinööri [REDACTED] ja terveysinsinööri [REDACTED]

KOHTIEN KUVAUS

Kerrostalo, 54 m², 2 krs, rakennus valmistunut 70-luvulla, asunnossa on koneellinen poistoilmanvaihto ja erilliset korvausilmaventtiilit.

TARKASTUKSISSA TODETTU

28.4.2021

Tarkastushetkellä asunnossa ei ollut aistittavissa tupakansavun hajua, eikä muuta poikkeavaa hajua. Tarkastushetkellä asuinhuoneiston koneellisen poistoilmanvaihdon todettiin aistinvaraisesti toimivan. Asukkaiden kanssa sovittiin, että jatkossa tarkastuskäynti tullaan suorittamaan päivystystyypp-

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa.
Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.



pisesti. Asukkaiden kertoman mukaan tupakansavun hajua esiintyy erityisesti ilta/yöaikana.

4.5.2021

Tarkastushetkellä klo. 0.35 asuinhuoneiston olohuoneessa oli aistittavissa tupakansavun hajua. Tarkastushetkellä kiinteistön parvekkeilla ei havaittu tupakointia.

KÄSITTELYVAIHEET

Ympäristökeskus pyysi 6.7.2021 mennessä Asunto Oy Myyrintertulta kirjallista selvitystä tehtävistä korjaustoimenpiteistä ja korjausten aikataulusta, joilla tupakansavun hajun siirtyminen asuntojen välillä tullaan estämään. Taloyhtiö toimitti vastineen 8.6.2021 ympäristökeskukselle. Kiinteistöön on tehty merkkisavukokeita ja tiivistyskorjauksia. Isännöitsijältä saadun tiedon mukaan korjaukset on tehty 14-16.7.2021 välisenä aikana.

Asukas ilmoitti 26.7.2021, että haitta ei ole poistunut. Isännöitsijä ilmoitti käydyssä puhelinkeskustelussa (Mattila/Rantanen) 18.8.2021, että kaikki suunnitellut korjaavat toimenpiteet on tehty.

Ympäristökeskus on pyytänyt puhelinpäivystystä varten 19.8.2021, 9.9.2021 ja 28.9.2021 sähköpostitse asukasta ilmoittamaan ympäristökeskukselle ajankohdat, jolloin tupakansavun hajun esiintyminen on todennäköisintä.

Asukkaille on tarjottu puhelinpäivystysaikoja, jolloin asukkaat ovat voineet ottaa yhteyttä ympäristökeskukseen, kun tupakan savun hajua on asunnossa. Puhelinpäivystysten aikana tupakansavun hajua ei pystytty toteamaan. Asukkaille tarjotut päivystysajat olivat: 23.3.2022 klo 22-1.00, 29.3.2022 klo 22-1.00 ja 27.4.2022 klo 22-1.00.

JOHTOPÄÄTÖKSET JA TOIMENPITEET

Annettua korjauskehotetta 5.5.2022 on noudatettu. Tehdyssä jälkivalvonassa ei ole todettu tupakansavun hajun aiheuttamaa terveyshaittaa.

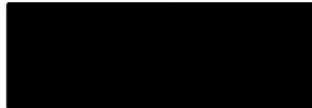
Asia ei tällä hetkellä anna aihetta enempiin toimenpiteisiin ympäristökeskuksen taholta.

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa.
Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.



SOVELLETTU LAINSÄÄDÄNTÖ JA OHJEET

Terveystensuojelulaki 1, 26, 27 ja 50 §
Terveystensuojeluasetus 15 ja 17 §
Sosiaali- ja terveysministeriön asetus 545/2015
Asumisterveysasetuksen soveltamisohje



Jari Mattila
terveysinsinööri



Kari Grönberg
Va. johtava terveystensuojelutarkastaja

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa.
Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.