



Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto kaupunkitasoisesta palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022-2031 / TeA

VD/8690/00.01.02.06/2022

RV/MR/PK/KVa/TeA/HW/PW/KN

Kaupungin hankejohtoryhmä on pyytänyt lautakunnilta lausuntoja luonnoksesta kaupunkitasoiseksi palveluverkkosuunnitelmaksi vuosille 2022–2031. Palveluverkkosuunnitelmassa käsitellään kaupungin asukkaille tarjoaman palveluverkon nykytilaa ja toimintaympäristöä sekä linjataan keskeiset palveluverkon kehittämistä koskevat periaatteet. Palveluverkkosuunnitelmaa on laadittu kaupunginjohdon toimialan talouden ja strategian palvelualueen johdolla, mutta työhön ovat osallistuneet kaikki toimialat. Lopullisesti palveluverkkosuunnitelman hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt **Yleiskaavan 2020** (25.1.2021). Sen tavoitteiden toteuttamista ohjataan muun muassa maankäytön suunnittelun ja toteutuksen ohjelmointiin liittyvillä strategisilla linjauksilla ja asemakaavoituksen työohjelmalla. Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma toteuttaa omalta osaltaan Vantaan yleiskaavaan tavoitteita ja se on laadittu valtuustokauden **Kaupunkistrategian (kv 31.1.2022 § 5)** linjausten ja tavoitteiden pohjalta yhteistyössä toimialojen kanssa vuosille 2022–2031.

Palveluverkkosuunnitelmassa käsitellään kaupungin asukkaille tarjoamia palveluja ja niiden palveluverkkoa. Palveluverkolle soveltuvien tonttien kaavoitusta ja tonttien luovutusta on ennakoitava ja suunniteltava pitkällä tähtäimellä. Palveluiden tilatarpeiden muutoksia hallitaan säännöllisellä palveluverkkosuunnittelulla ja ratkaisuvaihtoehtoja tutkitaan alueellisilla tai palvelukohtaisilla selvityksillä. Tavoitteena on palvelutarpeiden mukaisen taloudellisesti ja toiminnallisesti tehokkaan sekä monikäyttöisen palveluverkon kehittäminen, mikä vastaa myös kaupungin väestömäärän kasvun aiheuttamaan palvelutarpeen lisääntymiseen.

Kaupungin kehityksen ohjaaminen nykyiseen rakenteeseen, keskustoihin ja joukkoliikennevyöhykkeille kasvattaa palvelutarpeita näillä alueilla. Kaupungin kokonaisedun mukaista on varmistaa jatkossa, että rakentamisolosuhteiltaan hyviä palvelurakentamisen tontteja on riittävästi sekä kaupungin omiin uudis- ja täydennysrakentamistarpeisiin, että tulevan Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen tarpeisiin.

Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma ohjaa vuotuista toimitilainvestointiohjelman laatimista. Toimialojen toimitilainvestointiesitysten tulee olla kaupunkitasoisessa palveluverkkosuunnitelmassa vuosille 2022–2031 esitetyjen linjausten mukaisia sekä edistää palveluverkkojen tavoitetilan saavuttamista.

Kaupungin hallintosäännön (kv/31.1.2022) 3 luvun 7 § mukaan talouden ja strategian palvelualueen tehtäväksi on määritelty talousarvion valmistelu sekä investointien ja kaupunkitasoisen palveluverkon ohjaus. Kaupunkikonsernin toimitilainvestoinnit perustuvat kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitteluun ja kaupunkitasolla tehtävään investointien priorisointiin.

Kaupungin hankejohtoryhmä on käsitellyt kaupunkitasoista palveluverkkosuunnitelmaa 2022–2031 keväällä 2022 ja päättänyt, että palveluverkkosuunnitelmasta pyydetään lautakunnilta lausunnot.

Kaupunkiympäristölautakunta 9.8.2022 § 8

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:



Päätetään antaa liitteen mukainen lausunto kaupunkitasoisesta palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022–2031.

Käsittely:

Kaupunkiympäristölautakunnan puheenjohtaja Anssi Aura esitti asian jättämistä pöydälle. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle kaupunkiympäristölautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Kaupunkiympäristölautakunta 23.8.2022 § 5

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa liitteen mukainen lausunto kaupunkitasoisesta palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022–2031.

Käsittely:

Kaupungin ympäristölautakunnan puheenjohtaja Anssi Aura esitti, että lausunnon alkuun lisätään seuraava teksti:

”Kaupunkiympäristölautakunta on yksimielisesti eri poliittisten ryhmien toimesta tehnyt useita sisällöllisiä havaintoja, jotka vaativat poliittisia neuvotteluita. Kaupunkiympäristölautakunta on kuitenkin arvioinut, että neuvottelut käydään kaupunginhallitus- ja valtuustovaiheessa, kun lopullinen esitys palveluverkkosuunnitelmasta on poliittisten ryhmien nähtävillä.

Näin ollen kaupunkiympäristölautakunta keskittyy lausunnossaan vain oman vastualueensa asioihin.”

Puheenjohtaja Auran muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja teki esitykseensä seuraavan lisäyksen. Lisätään lausunnon sivulle 3 Hyvinvointialueuudistus ja toimitilainvestoinnit-pääkappaleen alkuun teksti:

”Kaupunkiympäristön toimiala huolehtii rakennettujen alueiden sekä kaupunkiin kuuluvien luonto- ja viheralueiden toimivuudesta. Oleellinen osa tätä kokonaisuutta ovat ns. ekosysteemipalvelut, eli ekosysteemin ihmisille tarjoamat ilmaiset, aineelliset ja aineettomat hyödyt. Toimivat ekosysteemipalvelut parantavat esimerkiksi veden ja ilman laatua sekä auttavat meitä varautumaan sään ääri-ilmiöihin, kuten kovista sateista johtuviin tulviin. Nykyisessä dokumentissa ekosysteemipalveluita ei ole mainittu lainkaan. Nämä palvelut tulisi mainita resurssiviisauden tiekartan mukaisesti kappaleessa 2.4.1.”

Kaupunkiympäristölautakunnan jäsen Pekka Virkamäki esitti, että lausuntoon tehdään seuraavat muutokset:

Lausunnon alkuun lisätään teksti: ”Palveluverkkosuunnitelma on laadittu epärealististen kaupungin kasvutavoitteiden pohjalta. Kasvutavoitteet eivät ole kestäväällä pohjalla. Kaupungin kasvu ei voi edes keskipitkällä aikavälillä ylittää 1.5 %. Jo nyt on nähtävissä miten Kehäradan tuoma kasvu on luonut muutamassa vuodessa palveluvajeen jota on paikattu tilapäistiloilla. Palveluiden tuottamiseen tarvittavaa henkilöstöä ei myöskään ole voitu palvelutarpeen kasvun myötä kasvattaa riittävästi ja kaikissa palveluissa on merkittävä henkilökuntavajaus.”



Sivulle 2 toiseksi viimeisen kappaleen loppuun [kappaleessa puhutaan kaupungin kärkihankkeista] lisätään teksti: "Kärkihankkeiden paremmasta huomioimisesta huolimatta koko Vantaata täytyy kehittää tasa-arvoisesti."

Hyvinvointialueuudistus ja toimitilainvestoinnit -pääkappaleen viimeisen kappaleen ensimmäinen lause muutetaan muotoon: "Tällä hetkellä nousupainetta erityisesti toimitilainvestointien kustannuksille aiheuttavat koronapandemian ja Ukrainan sodan aikana tapahtunut voimakas rakentamiskustannusten nousu."

Merkittiin, että jäsen Virkamäen esittämät lisäykset/muutokset käsiteltiin yhtenä muutosesityksenä.

Kaupunkiympäristölautakunnan jäsenet Janne Hartikainen ja Suvi Karhu kannattivat jäsen Virkamäen muutosesitystä. Varapuheenjohtaja Tarja Eklund kannatti apulaiskaupunginjohtajan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosesitys, josta joudutaan äänestämään, ja teki seuraavan äänestysesityksen: "Ne, jotka kannattavat apulaiskaupunginjohtajan esitystä, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat jäsen Virkamäen tekemää muutosesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 14 jaa-ääntä (Ahokas, Eklund, Erkkilä, Haverinen, Iivarinen, Järveläinen, Manninen, Merelä, Mutanen, Rahkala, Suni, Tamminen, Åstrand, Aura) ja 3 ei-ääntä (Hartikainen, Karhu, Virkamäki). Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hylätyksi.

Päätös:

Päätettiin antaa liitteen mukainen lausunto kaupunkitasoisesta palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022–2031 apulaiskaupunginjohtajan esittelyynsä tekemällä lisäyksellä sekä yksimielisesti hyväksytyllä puheenjohtaja Auran muutosesityksellä täydennettynä.

Liitteet:

- Vantaan kaupunkiympäristölautakunnan lausunto kaupunkitasoisesta palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022–2031 (II)
- Luonnos kaupunkitasoiseksi palveluverkkosuunnitelmaksi 2022–2031
- Erillisliite, asukaskyselyn tulokset

Täytäntöönpano: Talous ja strategia

Muutoksenhakuohje: 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Hallintoasiantuntija Katariina Nummi, puh. 040 571 0688
etunimi.sukunimi@vantaa.fi