



Tikkuparkki Oy:n rakennusrahastossa olevien varojen kirjaaminen sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon

VD/6446/00.01.05.03/2022

RV/K-ML/RK-K/OL

Tikkuparkki Oy omistaa määräosan vuonna 2012 valmistuneesta maanalaisesta pysäköintilaitoksesta ja harjoittaa laitoksessa pysäköintiliiketoimintaa. Yhtiö huolehtii laitoksen ylläpidosta ja kerää muilta laitoksen omistajilta ennakkomaksuja ylläpitokustannukset kattaaakseen.

Vantaan kaupunki omistaa yhtiön koko osakekannan.

Yhtiön omaan pääomaan on kirjattu rakennusrahasto määrältään 11 181 939,05 euroa. Varat ovat alun perin olleet kirjattuna sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP-rahasto), mutta kyseinen rahasto on kirjanpitäjän vaihduttua muutettu virheellisesti rakennusrahastoksi vuoden 2015 tilinpäätöksessä. Yhtiön toimielimissä ei ole tehty päätöstä SVOP-rahastoon kirjattujen varojen siirtämisestä rakennusrahastoon.

Koska varojen kirjaamisesta rakennusrahastoon ei ole tehty päätöstä, tulee oman pääoman kirjaus palauttaa alkuperäistä vastaavaksi kirjaamalla rakennusrahastossa olevat varat 11 181 939,05 euroa sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Samalla tämä mahdollistaisi tulevaisuudessa sen, että yhtiöllä on riittävästi vapaata omaa pääomaa mahdollisten kertyneiden voittovarojen jakamiseksi kaupungille.

Yhtiö on konsultoinut tilintarkastajaa muutokseen liittyen, joka on suosittanut selvyiden vuoksi tekemään muutoksesta päätöksen sekä ylimääräisessä yhtiökokouksessa että yhtiön hallituksessa. Yhtiön hallitus päättää muutoksesta kokouksessaan 10.10.2022.

Osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:n 2 momentin mukaan osakkeenomistajat voivat yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta. Yhtiön hallituksen kanssa on sovittu, ettei hallitus kutsu koolle ylimääräistä yhtiökokousta, vaan päätös rakennusrahastossa olevien varojen siirtämisestä sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehdään osakkeenomistajan päätöksellä.

Hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 2 momentin 4 kohdan mukaan konsernijaosto päättää edustajien nimeämisestä ja menettelyohjeiden antamisesta yhteisöjen yhtiökokouksiin sekä osakkeenomistajalle kuuluvan päätösvalan käyttämisestä, kun päätös tehdään yhtiökokousta tai muuta kokousta pitämättä.

Konsernijaosto 12.9.2022 § 9

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:n 2 momentissa tarkoitettuna osakkeenomistajan päätöksenä, että yhtiön taseessa rakennusrahastoon kirjatut varat kirjataan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon;
- b) kehottaa yhtiön hallitusta tekemään vastaavan sisältöinen päätös; ja
- c) todeta, että konsernilakimies Otto Lehto tai toinen konserniohjaus ja -valvonta -yksikön lakimies kirjaa ja allekirjoittaa osakkeenomistajan päätöksen.

**Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Konserniohjaus ja -valvonta

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunginhallitukselle

Lisätiedot:

Konsernilakimies Otto Lehto, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)