



Kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimitilainvestoinnit vuosille 2023-2032/ KK

VD/10066/02.01.00.00/2022

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan investointiohjelma perustuu toimialojen vuosittain tarkentamiin investointiesityksiin. Esitysten taustalla on palvelukohtainen palveluverkkotarkastelu, jossa tilatarpeet syntyvät palvelu- ja väestörakenteiden muuttuessa. Ohjelma vuosille 2023–2026 on sovitettu kaupunginhallituksen 6.6.2022 hyväksymän investointikehyksen mukaiseksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan investointikustannukset johtuvat kaupungin poikkeuksellisen voimakkaasta kasvusta, joka edellyttää uusien palvelurakennusten rakentamista sekä uusille että tiivistyville asuinalueille. Lisäksi monen koulu- ja päiväkotirakennuksen korjausrakentamisen tarve on kasvanut ja kumuloituu lähivuosina, johtuen mm. käytön toimintatapamuutosten ja kasvaneiden olosuhdevaatimusten sekä kiinteistöjen ylläpidon mukaisen elinkaarikorjausten ja aiempien vuosien matalan investointitason aiheuttamista tarpeista.

Toimialojen esityksistä toimitilajohtamisessa koottua ohjelmaa on käsitelty taloussuunnittelun vetämissä workshop-istunnoissa. Lopullinen esitys 10-vuotisohjelmaksi on syntynyt kaupunginjohtajan vetämässä hankejohtoryhmässä.

Varhaiskasvatus- ja perusopetusikäisten sekä toisen asteen koulutuksen ikäluokkien Vantaan virallista väestöennustetta 2022–2032 ei ole vielä julkaistu, koska uusi väestöennustemenetelmä ei ole toiminut riittävän luotettavasti. Käytössä on toistaiseksi viime vuoden virallinen väestöennuste 2021-2031.

Vantaan virallisen väestöennusteen 2021–2031 mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa vuoteen 2031 mennessä 2 879 lapsella. Laskettuna 82 % peittävyys mukaan tilapaikkatarve on 2361 paikkaa. Tämä vastaa noin 14 uutta isoa päiväkotia. Eniten lasten määrä kasvaa Kivistön (1088), Tikkurilan (572) ja Myyrmäen (570) suuralueilla. Aviapoliksen suuralueella lasten määrä kasvaa 422 lapsella, suuralueen Veromiehen kaupunginosassa kuitenkin 662 lapsella. Lasten määrä kasvaa myös Hakunilan (123) ja Koivukylän (168) suuralueilla. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrän ennustetaan hieman vähenevän ainoastaan Korson (-13) suuralueella, mutta Vallinojan kaupunginosassa on kasvua 140 lapsella.

Vantaan virallisen väestöennusteen 2021–2031 mukaan perusopetusikäisten määrä kasvaa vuoteen 2031 mennessä 406 lapsella, joista on alakouluikäisiä 93 ja yläkouluikäisiä 313. Kasvu vastaa noin puolikasta yhtenäiskoulun oppilasmäärää. Kasvu jakaantuu tosin hyvin epätasaisesti eri suuralueiden välillä - osassa alueista on voimakasta kasvua ja toisilla perusopetusikäisten määrä laskee. Suurimpia kasvualueita ovat Kivistö (775), Tikkurila (525), ja Myyrmäki (372). Ennusteen mukaan Hakunilan perusopetusikäisten määrä kääntyy laskuun (-187), mutta suuralueen eteläisellä puolella perusopetusikäisten määrä kasvaa. Perusopetusikäisten määrän ennustetaan laskevan Koivukylän (-82), Aviapoliksen (-378) ja Korson (-377) suuralueilla. Aviapoliksen alueen pohjoispuolen alueet (Muura, Veromies) kasvavat voimakkaasti, kun taas alueen eteläpuolen (Pakkala, Tammisto, Ylästö) perusopetusikäisten määrä laskee voimakkaasti.

Taloussuunnitelmakaudella 2023–2026 valmistuvia hankkeita ovat vuonna 2023 valmistuvat Jokiniemen koulun laajennuksen toinen vaihe, Mikkolan koulun Lyyran muutos- ja korjaustyöt, Leppäkorven puukoulun peruskorjaus sekä Jokivarren koulun tilamuutokset. Kaivokselan koulun korjaustöitä tehdään vuosina 2021–2023. Vuonna 2023 valmistuvat myös Patotien, Latupuiston ja Kelokuusen uudet päiväkodit. Päiväkotien peruskorjauskohteista vuonna 2023 valmistuvat Seljapuiston, Vallinojan,



Ojahaan, Pähkinäsärkijän, Ylästön, Päiväkummun, Nissaksen, Riihipellon sekä Mistelin päiväkodit. Sisäilmakorjausten osalta valmistuvat Ristipuron ja Maarukan päiväkodit.

Vuonna 2024 valmistuvat Mårtensdals bildningsrumin uusi päiväkotikoti ja Mårtensdals skolan korjaustyöt, Korson ja Karhunkierroksen (ent.Hämeenkylässä/Pähkinärinteessä) uudet päiväkodit sekä Vaskivuoren lukion laajennus ja muutostyöt. Myös Kulomäen opetuspisteen muutos- ja korjaustyöt valmistuvat vuonna 2024.

Vuonna 2025 valmistuvat varhaiskasvatuksen uudistilanhankkeista Kivistön III, Aviapoliksen II ja Kaskelan päiväkodit. Vuonna 2025 valmistuvia korjaus- ja tilamuutoskohteita ovat Simonkallion, Kivimäen ja Kytöpuiston koulujen peruskorjaukset. Samana vuonna valmistuvat myös Hakunilan lisäoppimistilat Rajakylän koululle sekä Kanniston koulun laajennus yhtenäiskouluksi (Kanniston koulun laajennuksen valmistuminen saattaa viivästyä vuoden 2026 puolelle).

Vuonna 2026 valmistuvat Kivistön III ja Matarin päiväkotihankkeet, Viertolan koulun laajennus Tikkurilaan sekä Itä-Hakkilan ja Kaivokselan koulujen peruskorjaukset.

VTK:n hankkeina taloussuunnitelmakaudella valmistuu vuonna 2023 Jokiuoman päiväkotikoti ja vuonna 2025 Varia Vehkalan ammatillinen oppilaitos. Vuonna 2026 VTK:n hankkeina valmistuvat Varian ja Tikkurilan lukion tilat oppimiskampukseen sekä Aviapoliksen lukio. VTK:n hankkeena valmistuu myös Varia Hiekkaharjun muutos- ja korjaustyöt vuonna 2026.

Kaupunkikonsernin ulkopuolelta vuokrataan vuonna 2023 Ruusupuun päiväkodin rakennus ja vuonna 2025 Kielotien päiväkodin tilat. Vuokratilapaviljonkina on päätetty toteuttaa suunnitelmakaudella vuonna 2023 valmistuva Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulun väistöpaviljonki.

Taloussuunnitelmakaudella valmistuu sekä korvaavia että lapsimäärän kasvuun vastaavia kohteita. Taloussuunnitelmakaudella valmistuvat päiväkodit korvaavat joko osittain tai kokonaan nykyisiä tiloja lukuun ottamatta Kivistön ja Aviapoliksen suuralueiden uudisrakennushankkeita. Jokiniemen, Kanniston ja Viertolan koulujen laajennukset sekä Hakunilan lisäoppimistilat Rajakylän koululle vastaavat alueiden perusopetusikäisten määrän kasvusta johtuvaan tilatarpeeseen. Vaskivuoren lukion laajennus, Aviapoliksen lukio, Tikkurilan lukion tilat oppimiskampukseen ja Varia Vehkala vastaavat perusopetuksen päättäneiden ikäluokan määrän kasvusta johtuvaan tilatarpeeseen. Vantaan kaupungin tavoitteena on tarjota tulevaisuudessa mahdollisuus lukiokoulutukseen 60 prosentille peruskoulun päättävästä ikäluokasta. Varia Vehkala vastaa myös tarpeeseen parantaa ammatillisen koulutuksen toiminnan edellytyksiä ja toimitilaverkon tilatehokkuutta.

Yksityistä varhaiskasvatusta lisätään varhaiskasvatuksen strategisten linjausten mukaan. Vuonna 2023 valmistuvat Hämevaaraan ja Martinlaaksoon yksityiset päiväkodit.

Myöhemmillä suunnitelmavuosilla 2027–2032 valmistuvia hankkeita ovat vuonna 2027 valmistuvat Aviapoliksen päiväkotikoti, koulu ja nuorisotila (Atomi) sekä Myyrmäen, Viherpuiston, Kaskelan II, Leppäkorven, Kivistön IV ja Aviapoliksen III päiväkodit. Vuonna 2028 valmistuvat Ojahaan peruskoulu, Keimolanmäen koulu ja Aviapoliksen yhtenäiskoulu. Päiväkodeista vuonna 2028 valmistuvat Kivistön V, Koivukylän II ja Lounaniityn päiväkodit. Erityisesti Kivistön ja Aviapoliksen alueiden perusopetuksen palvelutarvetta 2027–2032 tullaan arvioimaan tarkemmin vuoden 2022 loppupuolella virallisen väestöennusteen 2022–2032 perusteella. Vuonna 2029 valmistuvat Uomarinteessä, Tikkurilan II ja Itä-Vantaan ruotsinkielinen päiväkotikoti ja vuonna 2030 Laajavuoren ja Tikkurila III päiväkodit. Kasvatuksen ja oppimisen toimiala on tehnyt esityksen IB-päiväkodin ja –koulun valmistumisesta vuodelle 2030, mutta se ei sisälly laadinnassa olevaan talousarvioon.



Osa päiväkodeista ja kouluista korvaa nykyisiä tiloja. Päiväkotien uudisrakentamisen vaihtoehtona selvitetään aina myös yksityinen vaihtoehto.

Vuosina 2027–2030 tehdään tilamuutoksia ja korjauksia Kaivokselan, Ilolan, Veromäen ja Viertolan kouluissa, Tikkurilan ja Sotungin lukiossa sekä Varia Koivukylän toimipisteessä.

Osittaiset korjaukset, pihakorjaukset, sisäilmakorjaukset ja pintaremontit. Päiväkotien osittaisiin peruskorjauksiin ja pihakorjauksiin on varattu noin 5,5 miljoonaa euroa/vuosi. Sisäilmaongelmien poistamiseen on kaupunkitasoisesti varattu vuosittain 3,5 miljoonaa euroa/vuosi, vuodelle 2023 on varattu 3,25 miljoonaa euroa. Konserniyhtiöiden VTK:n toimesta toteutetaan suunnitelmakaudella Vantaan kansainvälisen koulun, Kartanonkosken ja Ylästön koulujen pintaremontit.

Vuokra- ja osaketilojen sisäilmakorjauksiin on kaupunkitasoisesti budjetoitu 0,2 miljoonaa euroa/vuosi. Päiväkotien ja koulujen pihojen kunnossapitoon varattujen määrärahojen vähäisyyden vuoksi on erityisen tärkeää, että pihojen turvallisuutta ylläpitävät toimenpiteet toteutetaan. Päiväkodit, koulut ja oppilaitokset ovat esittäneet toimitilajohtamiselle tarpeensa rakennusten ja pihojen kunnossapitotöistä vuodelle 2023.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022 § 10

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimitilaesitykset sisällytetään vuoden 2023 talousarvioesitykseen ja vuosien 2023–2032 investointisuunnitelmaan.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Lisäksi merkittiin:

Eeva Tikkanen esitti pöytäkirjalausumaa, johon yhdyttiin yksimielisesti. Pöytäkirjalausuma:
”Selvitetään lisätilan tarve Nikinmäen varhaiskasvatukselle ja perusopetuksen alaluokille.”

Liite:

- Investointiohjelma 2023–2032

Täytäntöönpano:

Valmistelu- ja lakiasiat:

- ote kaupunginhallitus

Muutoksenhakuohje:

Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:

Raakel Tiihonen, p. 040 515 8831, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Hannu Haarala, p. 050 302 9750, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Satu Turunen, p. 043 8271 704, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Päivi Aho, p. 040 5219 722, etunimi.sukunimi2[at]vantaa.fi