



Kaupunkikulttuurin toimialan toimitilainvestoinnit vuosille 2023-32 / RÄ

VD/9918/02.01.00.00/2022

Kaupunkikulttuuri toimialan investointiohjelma perustuu toimialojen vuosittain tarkentamiin investointiesityksiin. Esitysten taustalla on palvelukohtainen palveluverkkotarkastelu, jossa tilatarpeet syntyvät palvelu- ja väestörakenteiden muuttuessa. Ohjelma vuosille 2023–2032 on sovitettu kaupunginhallituksen 23.5.2022 § 8 hyväksymän investointikehyksen mukaiseksi. Toimialojen esityksistä koottua ohjelmaa on käsitelty taloussuunnittelun vetämissä workshop-istunnoissa. Lopullinen virkamiesesitys 10-vuotisohjelmaksi on syntynyt kaupunginjohtajan vetämässä hankejohtoryhmässä.

Kaupunkikulttuurin toimialan investointiesitykset johtuvat kaupungin poikkeuksellisen voimakkaasta kasvusta, joka edellyttää uusien palvelurakennusten rakentamisesta sekä uusille että tiivistyville asuinalueille. Lisäksi usean toimitilan korjausrakentamisen tarve on kasvanut ja kumuloituu nyt lähivuosina, johtuen mm. kiinteistöjen ylläpidon mukaisen elinkaarikorjausten ja aiempien vuosien matalan investointitason aiheuttamista tarpeista.

Taloussuunnitelmakaudella 2023–2026 valmistuvia uudisrakennushankkeita ovat Elmon uimahalli vuonna 2025 sekä Keimolanmäen koulun lähiliikuntapaikka ja Hakunilan urheilupuiston tapahtuma- ja varastotila vuonna 2026.

Myöhemmillä suunnitelmavuosilla 2027–2032 valmistuvat Elmon urheilupuiston huoltorakennus vuonna 2027, Ojahaan yhtenäiskoulun liikuntahalli, Keimolanmäen koulun liikuntahalli, Aviapoliksen yhtenäiskoulun liikuntahalli ja Tikkurilan urheilupuiston huoltorakennus vuonna 2028 ja Tikkurilan liikuntahalli vuonna 2029.

Toimialan kärkihankkeen Myyrmäen kaupunkikulttuuritalon valmistuminen ajoittuu päivitetyn investointisuunnitelman mukaisesti vuodelle 2029. Kaupunkikulttuuritaloon keskitetään Myyrmäen keskusta-alueen vapaa-ajanpalveluja sekä uusi taidemuseo ja kirjasto.

Ennen kaupunkikulttuuritalon valmistumista Myyrmäen keskusta-alueen kehittyessä asuntorakentamisen myötä, etsitään Myyrmäen nuorisotilalle ja asukastilalle sekä aikuisopistolle väistötilat sekä Patotien musiikkiopistolle uudet tilat Myyrmäen keskusta-alueelta. Lisäksi Myyrmäen Kirjastolle ja Vantaa-infolle sekä Taidemuseo Artsille etsitään väistötilat kaupunkikulttuuritalon rakentamisen ajaksi.

Vuokrahankkeena valmistuu Kivistöön rakennettavaan kauppakeskukseen uusi kirjasto-, nuoriso- ja monitoimitilat vuonna 2023.

Investointisuunnitelmakaudella on suunniteltu konserniyhtiö VTK:n toteuttavaksi Kaskelan liikuntahalli, Koillis-Vantaan liikuntahallit 1 ja 2, aikuisopiston tilat ja aikuisten perusopetuksen tilat Oppimiskampukselle sekä kohtaamon tilat. Lisäksi etsitään väliaikaisia lisätiloja laajenevan aikuisten perusopetuksen tarpeisiin.

Merkittävimpiä korjausrakentamishankkeita ovat Kulttuuritehdas Vernissan peruskorjaus vuosina 2023-2024 ja Håkansbölen kartanon päärakennuksen peruskorjaus vuosina 2024-2025 sekä Tikkurilan kirjastotalon peruskorjaus ja Myyrmäen urheilutalon uimahallin peruskorjaus vuosina 2026-2027.



Vuonna 2023 toteutetaan Kirjasto- ja asukaspalvelujen ja nuorison toimitilaverkkoselvitys, jossa selvitetään toimitiloihin ja palveluverkkoon kohdistuvia kehittämistarpeita tulevan investointisuunnittelun tueksi.

Kuusijärven kärkihanketta edistetään vuoden 2019 yleissuunnitelman ja vuoden 2022 aikana laadittavan projektisuunnitelman mukaisesti.

Kaupunkikulttuurin palvelualueet ovat esittäneet tilakeskukselle tarpeensa rakennusten kunnossapitotöistä vuodelle 2021.

Kadut ja puistot investointiohjelmaan on varattu vuosittainen määräraha urheilu- ja virkistysalueiden kehittämiselle. Vuoden 2023 aikana merkittävimpiä hankkeita on Elmon urheilupuiston esirakentaminen.

Kaupunkikulttuurilautakunta 13.9.2022 § 9

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunkikulttuurin toimialan toimitilaesitykset sisällytetään vuoden 2023 talousarvioesitykseen ja vuosien 2023–2032 investointisuunnitelmaan kaupunkikulttuurilautakunnan päätösesityksen mukaisesti.

Käsittely:

Lautakunta kävi läpi talousarvioesitystä ja investointisuunnitelmaa, ja keskusteli extranettiin etukäteen kirjatuista lautakunnan muutosesityksistä. Lautakunnan hyväksymät muutosesitykset kirjattiin ja ne korjataan talousarvioesitykseen virkamiesten toimesta. Lautakunta äänesti Juha Järän tekemästä ehdotuksesta Heureka kaupunkikulttuurilava (vuosille 2023-2025, arvio 430 000 e). Järän ehdotus sai kannatusta Minna Heikkiseltä ja puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat Juha Järän muutosehdotusta äänestävät jaa ja he, jotka kannattavat ehdotuksen hylkäämistä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin 3 jaa-ääntä ja 11 ei-ääntä, 3 oli poissa. Puheenjohtaja totesi Järän ehdotuksen tulleen hylätyksi. Lautakunta päätti yksimielisesti esittää toimialalle 200 000 e lisää rahaa ulkokuntosaleihin.

Päätös:

Hyväksyttiin apulaiskaupunginjohtajan esitys lautakunnan päättämin muutoksin.

Liitteet:

- Toimitilainvestoinnit vuosille 2023-32
- Kadut ja puistot investoinnit vuosille 2023-26
- Lautakunnan määrärahamuutosesitykset investointeihin, käsittelyliite
- Äänestysliite

Täytäntöönpano:

- Yhteiset palvelut
- ote kaupunginhallitus
- kadut ja puistot / kaupunkiympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 136 §