



Vantaan alueellinen pysäköintitunnus / HW

VD/9243/10.03.01.00/2022

HW/MH/JT

Kivistön ja Kaskelan alueellinen pysäköintitunnuskokeilu on ollut käynnissä elokuusta 2021 alkaen ja päättyy vuoden 2022 lopussa. Pysäköintikokeilu on osoittautunut hyödylliseksi ja toimivaksi käytännöksi, minkä johdosta sitä esitetään jatkettavaksi toistaiseksi voimassa olevana käytäntönä. Tarvittaessa alueellista pysäköintitunnusta voitaisiin soveltaa myös muilla alueilla tarpeen mukaan.

Kivistön ja Kaskelan alueellinen pysäköintitunnuskokeilu on kattanut seitsemän erillistä ja väliaikaisessa käytössä olevaa pysäköintialuetta, joilla on saanut pysäköidä kuukausihintaan 50 euroa/kk tai vuorokausihintaan 5 euroa/vrk. Keimolanmäessä pysäköintiä järjestettiin Keimolanmäentien varteen. Kivistössä ja Kaskelassa tyhjt hiekkakentät ja muut vapaat alueet tonteilla kunnostettiin pysäköintikäyttöön lisäten samalla valaistusta ja piirivartiointia öisin. Alueiden on tarkoitus poistua pysäköintikäytöstä sitten, kun tonteille ryhdytään rakentamaan tai alueet osoitetaan muuhun käyttöön. Pysäköintikokeilun tarkoituksena on ollut tarjota väliaikaisesti ja kustannusneutraalilla tavalla pysäköintiratkaisuja vielä rakentuvilla alueilla, joissa pitkäaikaisista pysäköintipaikoista on pulaa.

Pysäköintikokeilu on ollut toimiva ja kannattava erityisesti Kivistön keskustassa, jossa neljä lähimpänä keskustaa sijaitsevaa pysäköintialuetta on ollut käytännössä täynnä, kattaen n. 210 autopaikkaa. Yhteensä pysäköintikokeilun käytössä on ollut 470 autopaikkaa, joista 360 Kivistössä, 50 Keimolanmäessä ja 60 Kaskelassa. Kuukausihintaisia pysäköintilupia on ollut voimassa keskimäärin 300 kpl ja vuorokausihintaisia pysäköintejä n. 30 kpl/vrk. Suuresta suosiosta johtuen kaupungille aiheutuneet rakentamiskustannukset saatiin katettua pysäköintimaksuista saaduilla tuloilla jo kolmen kuukauden kuluessa kokeilun aloittamisesta. Heinäkuun 2022 loppuun mennessä pysäköintikokeilu on tuottanut kaupungille yhteensä n. 108 000 euroa. Yhteenvedona alun perin kustannusneutraaliksi arvioitu alueellinen pysäköintitunnuskokeilu on ollut kaupungille tuottava, koska perustamisen kustannukset ovat jääneet arvioitua pienemmiksi ja kysyntä on ollut suurta.

Alueellisen pysäköintikokeilun myötä pysäköintiin liittyvän palautteen määrän on havaittu vähentyneen erityisesti Kivistössä, jossa pysäköintipaikkojen tarjontaan on oltu erittäin tyytymättömiä. Kaupungille on tullut myös palautetta, jossa alueellista pysäköintitunnusjärjestelmää on toivottu myös muualle Vantaalle. Käyttäjille touko-kesäkuussa 2022 tehdyn kyselyn perusteella 45 % oli tyytyväisiä ja 41 % tyytymättömiä pysäköintikokeiluun. Tyytymättömyyttä aiheuttivat pysäköinnin korkeaksi koettu hinta, pysäköintipaikkojen riittämättömyys hyvillä sijainneilla, kunnossapidon laatu sekä hinnoitteluvaihtoehtojen vähäisyys. Tyytyväisyyteen ovat myös vaikuttaneet pysäköintikokeiluun kohdistuneet odotukset sekä käyttäjien aiemmat pysäköintikokemukset ja -mahdollisuudet.

Alueelliselle pysäköintitunnukselle on kokeilun perusteella havaittu olevan selkeä tarve ja järjestelmä sekä hinnoittelu ovat toimivia suhteessa tarjolla olevien pysäköintipaikkojen määrään. Hinnoittelun esitetään pysyvän samanlaisena kuin tähän asti eli kuukausihinta olisi myös jatkossa 50 euroa/kk ja vuorokausihinta 5 euroa/vrk. Alueiden kunnostamiseen ja pysäköintipalvelun laatuun kiinnitetään jatkossa enemmän huomiota. Pysäköintitunnuksia on operoinut tähän saakka yksinoikeudella Aimo Park Finland Oy, mutta jatkossa pysäköintitunnusten myynti on tarkoitus avata kaikille Vantaalla toimiville maksullisen kadunvarsipysäköinnin mobiilioperaattoreille. Tämä vaatii muutoksia tekniseen taustajärjestelmään, jotta myytyjen pysäköintitunnusten kokonaismäärästä voidaan pysyä selvillä ajantasaisesti.



Alueellinen pysäköintitunnusjärjestelmä ei ratkaise kaikkia pysäköintipaikkojen riittävyyden ongelmia eikä sen jatkossakaan tulisi olla ensisijainen tai pysyvä vaihtoehto pysäköinnin järjestämiseen. Ensisijaisesti Vantaalla kiinteistöjen pysäköintitarpeet ratkaistaan joko tonteilla niiden rakentumisen myötä tai pysäköintilaitoksilla, ja kadunvarsien pysäköinti palvelee pääasiassa asiointia tai vieraiden pysäköintitarpeita. Alueellisen pysäköintitunnuksen myöntämistä voidaan harkita rakentamista odottaville tai muuten käyttämättömille maa-alueille, jos pidempiaikaisesta pysäköinnistä on selkeä puute alueella. Alueellisen pysäköintitunnusjärjestelmän tarkoituksena on auttaa lyhyellä aikavälillä tasaamaan pysäköintipaikkojen kysyntää, kun kaavoitus tähtää aina monen vuosikymmenen päähän.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 10 § 4 mukaan kaupunkitilalautakunta vastaa liikenteen ja yhdyskuntatekniikan kokonaisvaltaisesta kehittämisestä sekä julkisen kaupunkitilan hallinnasta ja hoidosta. Edelleen hallintosäännön luvun 10 § 4 kohdan 8 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää kaupungin ulkopuolelle tarjottavien palveluiden ja tuotteiden periaatteista ja hinnoitteluperusteista.

Kaupunkitilalautakunta 26.10.2022 § 26

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) jatkaa Kivistön, Keimolanmäen ja Kaskelanrinteen alueellista pysäköintitunnuskokeilua toistaiseksi sekä ottaa alueellisen pysäköintitunnuksen toimintamalli käyttöön koko Vantaan alueella,
- b) valtuuttaa kaupungininsinööri vuokraamaan alueellista pysäköintiä varten tarvittavat tontit ja päättämään niiden käytöstä alueellisessa pysäköinnissä, ja
- c) edellyttää, että katujen ja puistojen palvelualue raportoi kaupunkitilalautakunnalle alueellisen pysäköintitunnuksen toimintamallin käytöstä ja tuloksista vuosittain.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Tuloksia alueellisen pysäköintitunnuskokeilun seurannasta
- Käyttäjäkysely pysäköintikokeilusta 06/22

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunkitilalautakunnalle

Lisätiedot:

liikenneinsinööri Jenni Tyynilä, 043 827 1224
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)