



Hankinta / Annefred eteläinen kadunrakentaminen urakka 1 / HW

VD/11589/02.08.00.00/2022

HW/JK/KS

Katujen ja puistojen palvelualue on kilpailuttanut Annefredin alueen rakentaminen -kokonaisurakan. Urakan toimittajaksi esitetään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanutta KMS Palvelu Oy:tä. Urakan kustannukset ovat 2 024 278,00 euroa (alv 0 %).

Vantaan kaupungin katujen ja puistojen palvelualue on pyytänyt 12.10.2022 päivätyn tarjouspyynnön mukaisen kokonaisurakan urakkatarjouksen ”Annefred eteläinen kadunrakentaminen urakka 1” -urakan toteuttamisesta. Urakan kohteena on voimassa olevien asemakaavojen ja asemakaavan muutosten (002373 Annefred eteläinen, 002420 Grand Wing Auramo, 520300 Veromies 2B ja 520800 Veromies 2D) mukaiset kadut. Kohteet sijaitsevat Veromiehen (52) kaupunginosassa.

Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta. Urakkaa koskeva kansallinen hankintailmoitus on jätetty Tarjouspalvelu.fi -sivustolle ja Hilmaan 12.10.2022. Tarjousten jättöaika päättyi 04.11.2022 klo 16.00. Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut tarjoaja.

Määräaikaan 28.10.2022 16:00 mennessä tullessiin lisäselvityspyyntöihin on vastattu ja samoin on annettu lisätarkennuksia yhdessä lisäkirjeessä tarjouspalvelu.fi – portaalissa.

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten tarkastaminen ja vertailu on toteutettu kolmessa vaiheessa:

- tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
- tarjoajien kelpoisuuden arviointi
- tarjousten vertailu

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset, joita oli 4 kpl, on avattu Vantaan kaupungin katujen ja puistojen palvelualueella. Avaustilaisuudesta on laadittu pöytäkirja ja saaduista tarjouksista on laadittu vertailutaulukko.

Määräaikaan 4.11.2022 klo 16:00 tarjouksen jättivät seuraavat yritykset:

- GRK Suomi Oy
- KMS Palvelu Oy
- Tieluiska Oy
- VRJ Etelä-Suomi Oy

Kaikki saadut tarjoukset olivat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisia ja siten hyväksyttäviä.

Hyväksyttävien tarjouksen antaneiden yritysten tilaajavastuulain mukaiset tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset on tarkastettu ja niiden on todettu olevan hyväksyttäviä.

Tarjousten järjestys kokonaishinnan mukaisesti on seuraava, (hintaa, alv 0 %).

- 2 024 278,00 €



- 2 165 000,00 €
- 2 695 000,00 €
- 2 882 000,00 €

Halvimman tarjouksen antoi KMS Palvelu Oy.

Kohde sisältyy kadut ja puistot palvelualueen hyväksyttyyn rakentamishjelmaan.

Sovelletut oikeusohjeet: Laki julkisista hankinnoista, Vantaan kaupungin yleiset hankintaohjeet, Vantaan kaupungin hallintosääntö.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 15 § 4 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää palveluhankinnoista yli 1 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämisestä yli 2 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta.

Kaupunkitilalautakunta 16.11.2022 § 19

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) valita urakoitsijaksi KMS Palvelu Oy ”Annefred eteläinen kadunrakentaminen urakka 1” -urakkaan,
- b) hyväksyä sopimusasiakirjat allekirjoitettaviksi Vantaan kaupungin katujen ja puistojen palvelualueen ja valitun tarjoajan kanssa 2 024 278,00 euron (alv 0 %) urakkahinnalla, ja
- c) todeta, että varsinainen sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin allekirjoitettavalla urakkasopimuksella.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liite:

- Vertailutaulukko/Hankinta/Annefred eteläinen kadunrakentaminen urakka 1

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 0400 417 436,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)