

Nimi	Tulosyksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu aloituspäivä / kaavoitusohjel- ma 2023	OAS / päivitetty	Arvioitu lopetuspäivä / kaavoitusohjel- ma 2023	KV / päivitetty	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy	Kaavan sisältö
002428 - Viertolankuja 4	Tikkurila	10424	10424		30.10.2019		30.1.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Viertolankujalle asuinkerrostaloja
002101 Vantaankosken mylly	Länsi-Vantaa	2090		02/2020	6.2.2020	03/2023	27.2.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaankosken mylly kunnostetaan tapahtumakäyttöön
002484 Ainontie 5 ja 10	Länsi-Vantaa	11251	41	03/2021	18.3.2021	04/2023	27.2.2023	Edellä suunniteltua aikataulua		Hämeenkylässä Ainontielle teollisuus-, varasto- ja liikerakennuksia
002451 - Vantaan ratikka: Vaarala	Itä-Vantaa	0		11/2020	23.11.2020	03/2023	27.3.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Vaarala
002454 - Vantaan ratikka: Lahdentien siirto	Itä-Vantaa	0		11/2020	23.11.2020	03/2023	27.3.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Lahdentien siirto
002455 - Vantaan ratikka: Kuusikko	Tikkurila	0		11/2020	23.11.2020	03/2023	27.3.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Kuusikko
002497 Koisotie 7, tukikohta	Tikkurila	0		01/2022	20.1.2022	04/2023	27.3.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Kaupungin tukikohta Koisotielle laajenee
931500 - Hopeatie	Itä-Vantaa	1300	1300		13.1.2021		27.3.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Kuussillan pientaloalue laajenee Hopeatielle
002398 Vaakapuisto	Länsi-Vantaa	4800	4800	04/2018	3.4.2018	06/2023	22.5.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vaakapuistoon rivitaloja Hämevaarassa
002452 - Vantaan ratikka: Hakunilanmäki	Itä-Vantaa	0		11/2020	23.11.2020	03/2023	22.5.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Hakunilanmäki
002458 - Vantaan ratikka: Viertola	Tikkurila	0		11/2020	23.11.2020	06/2023	19.6.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Viertola
002465 - Vantaan ratikka: Veromies, itä	Aviapolis	0	0	11/2020	23.11.2020	06/2023	19.6.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Veromies, itä
002485 Vantaan ratikka: Pelto-oja	Tikkurila	0		11/2020	23.11.2020	06/2023	19.6.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Pelto-oja
721400 - Liittymä Elmoon ja liiketila Valtimotielle	Itä-Vantaa	2500		02/2022	9.2.2022	04/2023	19.6.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Asolanväylältä liittymä Elmon urheilupuistoon ja liiketila Valtimotielle

Nimi	Tulosyksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu aloituspäivä / kaavoitusohjel- ma 2023	OAS / päivitetty	Arvioitu lopetuspäivä / kaavoitusohjel- ma 2023	KV / päivitetty	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy	Kaavan sisältö
002461 - Vantaan ratikka: Osuustie	Aviapolis	0		11/2020	23.11.2020	06/2023	21.8.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Vantaan ratikka: Osuustie
12.9.2023 MENNESSÄ		32 365	16 565							
002408 Knapas	Tikkurila	-185	-185	11/2020	12.11.2020	10/2023	18.9.2023	Edellä suunniteltua aikataulua		Helsingin pitäjän kirkonkylän Knapaksessa suojelukaavan päivitys
002464 - Vantaan ratikka: Pakkala	Aviapolis	0		11/2020	23.11.2020	10/2023	9.10.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Pakkala
002459va - Vantaan ratikka: Heidehof	Tikkurila	0		11/2020	23.11.2020	10/2023	24.10.2023 (KALA)	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Heidehof
002535va - Vantaan ratikka: Kielotie 11	Tikkurila	0		12/2022	8.12.2022	10/2023	24.10.2023 (KALA)	Suunnitellussa aikataulussa		Vantaan ratikka: Kielotie 11
002498 Pellavapolku	Tikkurila	2133	2083	11/2022	3.11.2022	09/2023	13.11.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Pellavapolulle kaksi viisikerroksista kerrostaloa Jokiniemessä
002503 - Pitkäsuontie 2 ja 13	Itä-Vantaa	8500		05/2022	13.5.2022	11/2023	13.11.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Hiilineutraalin kaasun valmistuslaitos ja jakeluasema Pitkäsuontielle
053100 Lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet	Aviapolis	0		02/2020	24.2.2020	08/2023				Lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet
741800 - Rosenlund osa 2	Itä-Vantaa	800	800	04/2022	14.4.2022	06/2023	13.11.2023	Suunnitellussa aikataulussa		Rosenlundin alue täydentyy pientaloilla
860900 - Nikinmäki liitosalue	Itä-Vantaa	860	860	12/2020	14.12.2020	08/2023	13.11.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Kuntaliitoksessa Sipoosta Vantaaseen liitettylle alueelle asemakaava Nikinmäessä
002356 Muuran kaupunkikylät 1	Aviapolis	112950	86600		22.11.2022		11.12.2023	Edellä suunniteltua aikataulua		Muuran keskustan ja ensimmäisen kaupunkikylän kaavoitus käynnistyy
002447 Vihertie 44-46 ja 48	Länsi-Vantaa	9700	9500	06/2021	7.6.2021	12/2023	11.12.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Vihertielle monipuolista asumista Martinlaaksossa

Nimi	Tulosyksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu aloituspäivä / kaavoitusohjel- ma 2023	OAS / päivitetty	Arvioitu lopetuspäivä / kaavoitusohjel- ma 2023	KV / päivitetty	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy	Kaavan sisältö
002456 ja 621200ma - Vantaan ratikka: Jokiniemi	Tikkurila	0		11/2020	23.11.2020	10/2023	11.12.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Vantaan ratikka: Jokiniemi
002463 - Vantaan ratikka: Muura	Aviapolis	0		11/2020	23.11.2020	10/2023	11.12.2023			
002517 Jokiniemen kampus	Tikkurila	61757	26800	04/2022	27.4.2022	08/2023	11.12.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia on palautettu uudelleen valmisteltavaksi	Tikkurilan osaamiskampuksen kaavoitus
002519 -Tikkurilantie 129	Aviapolis	22000	20000	08/2022	15.8.2022	12/2023	11.12.2023			Tikkurilantielle suunnitellaan asumista ja päiväkotia
052400 Aviapoliksen keskusta	Aviapolis	0		06/2019	7.6.2019	06/2023				Aviapoliksen keskusta nousee rautatieasemien lähistölle
251400 - Vehkalan kinkerit	Kivistö	35000		12/2020	16.12.2020	10/2023	11.12.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Vehkalan työpaikka-alue laajenee Kinkereiden alueelle
002449 Raappavuorenrinne 2	Länsi-Vantaa	26540	26490	03/2021	2.3.2021	09/2023	11.12.2023	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia on jätetty pöydälle päättökseenkoelimi- ssä	Raappavuorenrinteeseen kerrostaloja Martinlaaksossa
2023 YHTEENSÄ		312 420	189 513							
002576 - Vantaan ratikka: Aviabulevardi ja Tietotie	Aviapolis	0			23.11.2020		22.1.2024			Vantaan ratikka: Aviabulevardi ja Tietotie
002450 - Vantaan ratikka: Länsimäki, etelä	Itä-Vantaa	0		11/2020	23.11.2020	10/2023	29.1.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta		Vantaan ratikka: Länsimäki, etelä
232600 - Kivistön Onnenkivi	Kivistö	39050	39050	05/2021	4.5.2021	12/2023	5.2.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Kivistön Onnenkiveen koteja noin 800 uudelle asukkaalle
081700 - Korson kaavarunko	Itä-Vantaa	0		12/2022	7.12.2022	12/2023		Myöhässä suunnitellusta aikataulusta		Korson kaavarunko
002462 ja 002462ma - Vantaan ratikka: Lentoasema ja Teletie	Aviapolis	0	0	11/2020	23.11.2020	10/2023	19.2.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Vantaan ratikka: Lentoasema ja Teletie

Nimi	Tulosyksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu aloituspäivä / kaavoitusohjel- ma 2023	OAS / päivitetty	Arvioitu lopetuspäivä / kaavoitusohjel- ma 2023	KV / päivitetty	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy	Kaavan sisältö
002500 - Maakotkantie 6	Itä-Vantaa	10600	9000		23.2.2022		11.3.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia	Maakotkantielle asuntoja ja kivijalkakerroksen liiketiloja
001873 - Hakunilan keskustan laajennus 2	Itä-Vantaa	0		01/2020	10.1.2020	10/2023	12.3.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Hakunilan keskustan laajennus 2
002489 - Korson keskustan itäpuoli	Itä-Vantaa	35000	30000	06/2021	12.6.2021	12/2023	12.3.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia	Korson keskustan itäpuolelle lisää asuntoja ja palveluja
682200 - Vantaan ratikka: Koivuhaka	Tikkurila	0		11/2020	23.11.2020	06/2023	18.3.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista	Vantaan ratikka: Koivuhaka
931200 - Vantaan ratikka: Varikko	Itä-Vantaa	20000		04/2021	6.4.2021	10/2023	18.3.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Vantaan ratikka: Varikko Vaaralaan
931400 - Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki	Itä-Vantaa	0		05/2022	24.5.2022	06/2023	18.3.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki
002504 Kuohukuja 1-3	Länsi-Vantaa	2211	2153		28.3.2022		22.4.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia	Kuohukujan ostoskeskuksen kaavatyö aloitetaan uudelleen
002439 Veromäen koulun laajennus	Aviapolis	1500		02/2020	21.2.2020	12/2023	29.4.2024		Muu syy	Veromäen koulun hiekkakentälle paviljonkirakennus
002433 Karhunkierros 4 ja 6	Länsi-Vantaa	42200	39600		29.4.2022		15.5.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy	Karhunkierrokseen kerrostaloja, pientaloja ja päiväkotit Pähkinärinteessä
072500 - Koivukylän kaavarunko	Itä-Vantaa	0		08/2020	10.8.2020	12/2023		Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista	Koivukylän kaavarunko
002363 Kivikirveenkuja (Sporttikorttelit)	Länsi-Vantaa	13705	11205	09/2018	26.9.2018	08/2023	15.8.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia	Myyrmäkeen Kivikirveenkujaalle kaavoitetaan Sporttikorttelit

Nimi	Tulosityksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu aloituspäivä / kaavoitusohjelma 2023	OAS / päivitetty	Arvioitu lopetuspäivä / kaavoitusohjelma 2023	KV / päivitetty	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy	Kaavan sisältö
002512 Tikkurilan sauna	Tikkurila	800		10/2022	24.10.2022	12/2023	15.10.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista	Tikkurilan sauna Heureka-rantaan
002508 - Vaunukuja 2	Itä-Vantaa	3750	3750	12/2021	7.12.2021	08/2023	21.10.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia	Vaunukujalle kerrostaloja Hakunilan keskustassa
002414 Martinlaaksontie 26, päiväkot	Länsi-Vantaa	3000		06/2021	7.6.2021	08/2023	15.11.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista	Martinlaaksontielle päiväkot
002400 Myyrmäen asemakorttelit (Myyr York Downtown)	Länsi-Vantaa	66880	54770	06/2018	21.6.2018	10/2023	15.12.2024	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia	Myyrmäen aseman viereen korkeatasoinen ja elävä keskusta-alue
002396 Markkatie 12-20	Aviapolis	23700	14700	02/2020	3.2.2020	05/2023	2.6.2025		Asiaan liittyy sopimuksia	Markkatielle hotelli, toimisto ja asuinkerrostaloja Veromiehessä
002506 - Lehmustontie osa 2	Itä-Vantaa	3000	3000	12/2021	3.12.2021	05/2023		Hylätty	Kaupunginhallitus päätti hylätä kaavaesityksen kokouksessaan 8.5.2023.	Vallinojassa pientaloja Lehmustontielle, osa 2
002495 Luhtimäki 1 ja 2	Länsi-Vantaa	7522	7522		4.3.2022		15.11.2025	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia on palautettu uudelleen valmisteltavaksi	Variston asuntomessualueelle Luhtimäessä rakentuu viihtyisä asuinalue
002488 Tikkuri	Tikkurila	55100	34000	05/2021	17.5.2021	11/2023	10.2.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia	Uusi Tikkuri – liiketiloja, asuntoja, kulttuuri- ja toimitiloja
330200 - Pirttiranta	Kivistö	5350		08/2018	31.8.2018	10/2023		Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista	Pirttiranta loma-asuntoalueeksi
030800 - Katrinebergin kehityskuva	Kivistö	0		03/2022	29.3.2022	12/2023		Suunnitellussa aikataulussa		Katrinebergin kehityskuva