



Palveluhankinta / Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu lisätyöt 3 / HW

VD/4049/02.08.00.00/2020

HW/JV/SH

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 18.8.2021 § 4 valita ”Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu” työn tekijäksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen Sitowise Oy:n. Suunnittelutyön edetessä on ilmennyt lisää kohtia, joissa hyväksytyn yleissuunnitelman mukaisia ratkaisuja tulee tarkistaa ja täydentää, joka lisää konsultin työmäärää alkuperäiseen hankintasopimukseen verrattuna. Kaupunkitilalautakunta päätti kokouksessaan 21.9.2022 § 27 hankkia ” Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu lisätyöt 1” sekä 15.2.2023 § 26 hankkia ” Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu lisätyöt 2” Sitowise Oy:ltä. Nyt hankittavan 3. lisätyön kustannukset ovat Vantaan kaupungin osalta yhteensä 856 845,00 euroa (alv 0 %).

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 18.8.2021 § 4 valita ” Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu” työn tekijäksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen Sitowise Oy hintaan 5 588 335,75 euroa (alv 0 %). Hintaan sisältyi Vantaan kaupungin suoran osuuden suunnittelukustannuksia 5 099 835,75 euroa ja lisä- ja muutostöitä 488 500 euron arvosta. Vantaan kaupunki, HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä ja Sitowise Oy ovat allekirjoittaneet suunnittelupalvelun sopimuksen 15.10.2021 (sopimusnro 2/2021). Kaupunkitilalautakunta päätti kokouksessaan 21.9.2022 § 27 hankkia Sitowise Oy:ltä Vantaan kaupungin osuuden lisätyöstä 1 hintaan 552 900 euroa (alv 0 %) ja kokouksessaan 15.2.2023 § 26 Kaupunkitilalautakunta päätti hankkia Sitowise Oy:ltä Vantaan kaupungin osuuden lisätyöstä 2 hintaan 853 290,25 euroa (alv 0 %)

Suunnittelutoimeksiannossa noudatetaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja (KSE 2013). Hankintasopimuksen mukaisesti palkkiomuotona on KSE 2013 kohdan 5.2.1 mukainen kokonaishinta 5 099 835,75 euroa (alv. 0 %) ja suunnittelutyön aikaisten lisä- ja muutostöiden osalta palkkiomuotona on mukainen aikapalkkio henkilöryhmittäin (KSE 2013 5.2.3.).

Suunnittelutoimeksianto sisältää Vantaan ratikan katu- ja rakennussuunnittelun Tikkurilan osuudella. Suunnittelutyön edetessä on ilmennyt, että kilpailutusvaiheen ratkaisuja joudutaan tarkistamaan ja täydentämään mahdollisimman toimivan, kustannustehokkaan ja toteuttamiskelpoisen lopputuloksen varmistamiseksi.

Lisätyötarjous sisältää:

- Ratapiha-alueen muutokset sisältävät toteutussuunnitelmat ratapiha-alueen rakenteiden muutoksille.
- Bussiterminaalin työnaikainen reitti kaivannon yli helpottamaan Tikkurilan linja-auto liikennettä. Suunnittelun aikana on huomattu olevan mahdollista säilyttää työnaikaisesti mahdollisuus käyttää linja-autojen läpiajoon terminaalien aluetta.
- Pumppaamon huoltoyhteys, täydennetään pumppaamon suunnitelmiin huoltokuilu maanpinnalle helpottamaan ylläpitoa.
- Kaupunkikuvalliset tarkastelut katoksiin ja maanalaiselle pysäkillä. Suunnittelussa on tehty alkuperäistä toimeksiantoa laajemmin kaupunkikuvallisia tarkasteluja Tikkurilanraition suuaukkojen katoksiin liittyen sekä maanalaiseen pysäkkiin liittyen. Kaupunkikuvallisessa käsittelyssä hyväksytty ratkaisu tuo muutoksia suunnitelmiin.
- Tikkurilan bussiterminaaliiin sijoittuvan liukuportaan sijainnin muuttaminen ja yhdyskäytävän pidentäminen tuo pysäkin liukuporras yhteyden paremmin saavutettavaksi etelän suunnasta.



- Maanalaisen pysäkin muutokset kaupunkikuvallisen kehittämisen myötä tuovat muutoksia pysäkin rakenteisiin sekä teknisiin järjestelmiin mm. kattomuodon, materiaalien ja sisäänkäyntirakennusten muuttamisen kautta.
- Jokiniemenkadun paasikiviperustuksen suunnittelussa sovitetaan yhteen tukimuurilla kadun ja tontin korkeusero.
- Häikäisysuojan suunnittelu, Kielotielle on tarve sijoittaa häikäisysuojia tunnelin suuaukon läheisyyteen estämään kuljettajien häikäisyä tunnelista ulos tultaessa auringon paistaessa sisään suunaukosta.
- Pysäkin siivoustila, suunnittelun aikana on havaittu tarve tehdä oma siivoustila Tikkurilan pysäkille.
- Maalipolun baana ja Jokiniemenkadun raitiotiepysäkin suojatien muutoksessa varaudutaan Tikkurilan alueen pyörätieverkon kehittämiseen Värитеhtaankadulla sekä Jokiniemenkadulla Tikkurilan Värитеhtaan alueen kaavarungon tuomiin muutoksiin alueen liikenneverkossa.

Em. tekijät johtavat lisätyötarjouksissa tarkemmin eriteltyihin työsuorituksiin, jotka tilaaja on katsonut välttämättömiksi ja tarkoituksenmukaiseksi tilata ko. suunnitteluhanketta tekevältä konsulttiryhmittymältä teknisistä ja taloudellisista syistä. Hankintasopimuksen yhtenä osapuolena HSY Vesihuolto maksaa suoraan oman osuutensa suunnittelusta ja siten lisätöistäkin konsulteille.

Sitowise Oy:n esittämän Vantaan kaupungin vastuulle kohdistuvan lisätyön 3 kustannus on 856 845,00 euroa (alv 0 %). Tämän suuruinen lisätyö EU-kynnysarvon ylittävään alkuperäiseen 5 099 835,75 euron palveluhankintasopimukseen voidaan tulkita hankintalain 136 §:n mukaan olennaiseksi sopimusmuutokseksi. Sopimuksen muuttaminen on mahdollista EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa hankintalain 136 §:n 2 momentin perusteella muun ohella tilanteissa, joissa alkuperäisen sopimuskumppanin on tarpeen suorittaa lisätöitä tai -palveluja taikka ylimääräisiä tavarantoimituksia, jotka eivät sisältyneet alkuperäiseen sopimukseen, ja jos sopimuskumppanin vaihtaminen ei ole mahdollista taloudellisista tai teknisistä syistä ja aiheuttaisi merkittävää haittaa tai kustannusten merkittävää päällekkäisyyttä hankintayksikölle tai muutoksen tarve johtuu olosuhteista, joita huolellinen hankintayksikkö ei ole voinut ennakoida eikä muutos vaikuta hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen. Hankintapäätöksen jälkeen katujen ja puistojen palvelualue julkaisee sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen julkisten hankintojen ilmoituskanavassa Hilmassa.

Sovelletut oikeusohjeet: Laki julkisista hankinnoista, Vantaan kaupungin yleiset hankintaohjeet, Vantaan kaupungin hallintosääntö.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 14 luvun 4 §:n mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää palveluhankinnoista yli 1 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämisestä yli 2 miljoonaan euroa maksavien hankkeiden osalta.

Kaupunkitilalautakunta 25.10.2023 § 21

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) hankkia Sitowise Oy:ltä Vantaan kaupungin osuudet Vantaan ratikka, Tikkurilan suunnittelu lisätyöt 3 hintaan 856 845,00 euroa (alv 0 %) sekä maksaa kustannukset kustannuspaikalta 145093800,
- b) valtuuttaa kaupungininsinööri allekirjoittamaan kohdassa a mainittujen lisätöiden tilausasiakirjat, ja



- c) todeta, että lisätöiden tilaukset voidaan tehdä vasta sitten, kun hankintasopimuksen muutos on saanut lainvoiman.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Lisätiedot:

kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö, puh. 043 824 9311

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 0400 417 436

(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)