

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

1 (4)

Kohteiden nimet:	OSUUSTIE välillä Virkatie- Väinö Tannerin tie	Piirustus nro	58674/1-2
Selostuksen laati:	Veera Bergström ja Mikko Alilonttinen Pääsuunnittelijat	pvm:	15.2.2023
Selostuksen hyväksyi:	Sauli Hakkarainen Suunnittelupäällikkö	pvm:	21.2.2023
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta		

Kohde

Osuustie Pakkalan (51) ja Veromiehen (52) kaupunginosissa. Katusuunnitelma koskee Osuustietä välillä Virkatie – Väinö Tannerin tie ja se on esitetty piirustuksissa nro 58674-1 ja nro 58674-2.

Katusuunnitelma on vireillä olevien asemakaavojen 002461 – Vantaan ratikka: Osuustie ja 002356 – Muuran kaupunkikylät 1 sekä voimassa olevien kaavojen 001528 – Veromies ja 51130 – Vantaanportti 1E mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Osuustien katualueeseen on tulossa muutoksia raitiotien myötä.

Osuustie on nykyinen katu, jonka länsipuolella välillä Antaksentie – Väinö Tannerin tie sijaitsee asuinkerrostaloja. Antaksentien pohjoispuolella ja Osuustien itäpuolella sijaitsee teollisuus- ja varastorakennuksia. Vantaan Ratikan suunnittelun myötä tulevan raitiotien vaikutusalueetta kaavoitetaan uudelleen.

Osuustie suunnitellaan Vantaan Ratikan Design Manualin mukaisesti vehreänä ja käveltävänä kaupunkikäytävänä.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat ja työntekijät. Lentoaseman ja Pakkalan kaupunginosan välillä on myös jalankulun ja pyöräilyn läpikulkua ja Osuustielle sijoittuu pyöräilyn tavoiteverkon mukaisesti pyöräilyn pääreitti.

Liikenteellinen ratkaisu

Osuustie on liityntäkatu välillä Virkatie – Väinö Tannerin tie, johon suunnitellaan Vantaan ratikan raitiolinjaus lentoasemalta Tikkurilaan jatkuen Tikkurilasta itään. Raitiotie rakennetaan nykyisen kadun ajokaistoille. Raitiovaunu kulkee yhdessä ajoneuvojen kanssa sekaliikennekaistalla. Linja-autopysäkit sijoittuvat Antaksentien ja Silvastintien risteysten välille ja raitiopysäkki sijoittuu Pakkalanrinteen eteläpuolelle.

Osuustien pohjoispäässä raitiotie ja linja-autot erotetaan kadun ajoradoista omalle joukkoliikennekaistalleen. Joukkoliikennekaista jatkuu Virkatien yli Toisensavun

joukkoliikennekadulle. Muu Osuustien liikenne kääntyy Osuustieltä Virkatien suuntaan. Osuustie alittaa Kehä III:n ja siihen liittyy kolme tonttikatua: Silvastintie, Antaksentie ja Pakkalanrinne, joista viimeisimmän ajoyhteys Osuustielle suljetaan. Osuustielle on viisi tonttiliittymää, joista pohjoisin poistuu käytöstä. Kaksi Osuustien eteläisintä tonttiliittymistä muutetaan suuntaisliittymiksi, jotta liikennettä saadaan rauhoitettua raitiovaunuille. Osuustien kaikki katuliittymät ovat liikennevalo-ohjattuja.

Osuustien katualueen leveys vaihtelee. Virkatien ja Antaksentien liittymäalueilla katualue on leveä, noin 45 metriä ja Kehä III:n alikulussa kadun poikkileikkaus vastaa nykyistä leveyttä, 25 metriä. Antaksentien ja Silvastintien liittymien välillä katualue on noin 38 metriä leveä. Silvastintien ja Väinö Tannerintien liittymien välillä katualueen leveys on pääosin noin 26 metriä.

Ajoradan leveys vaihtelee ja ajokaistan leveys on aina vähintään 3,50 metriä. Kadun länsireunaan rakennetaan pyöräilyn pääreitiksi tarkoitettu 3,5 metriä leveä pyörätie. Pyörätien rinnalla on 2,5 metriä leveä jalkakäytävä. Välillä Virkatie – Silvastintie kadun itäreunassa säilytetään nykyinen yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Välillä raitiotiepysäkin eteläpää ja Väinö Tannerin tie rakennetaan 2,5 metriä leveä jalkakäytävä kadun itäreunalle.

Suunniteltu ratkaisu on Kadut ja puistot -palvelualueen liikennesuunnittelun laatiman liikennesuunnitelman nro 58087 periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata, jalkakäytävä, yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Pyöräilyn pääreitti päällystetään punaisella asfaltilla ja erotetaan jalkakäytävästä kahden noppakiven raidalla. Reunatuot ovat graniittia ja nykyisiä purettavia graniittireunakiviä pyritään uudelleen käyttämään rakentamisessa. Keskisaarekkeet kivetään joko harmaalla noppakiveyksellä tai kenttäkiveyksellä. Antaksentien ja Silvastintien välillä keskisaarekkeissa on matalaa pensasta.

Raitiotiepysäkkien ja bussipysäkkien pintamateriaali on mustaa betonikiveä, ohjaavat raidat ovat harmaata noppakiveä ja varoitusalueet valkoista betonikiveä. Ylityspaikoilla käytetään tehostepinnoitteena ruskeaa betonia.

Välillä Virkatie – Antaksentie ajoratojen ulkoreunoille rakennetaan kadun nykytilaa vastaavat viherkaistat, joille istutetaan puita ja pensaita sekä sijoitetaan valaistuksen ja ratasähkön yhteiskäyttöpylväät

Välillä Silvastintie – Väinö Tannerin tie ajoradan ja läntisen pyörätien väliin tulee vähintään 3,5 m leveä erotuskaista, johon sijoitetaan valaistuksen ja ratasähkön yhteiskäyttöpylväitä, katupuita sekä hulevesien läpivirtauskaivoja. Erotuskaistan pintamateriaalina on nurmikko. Muut vierialueet nurmetetaan.

Silvastintien ja Osuustien risteyksen kaakkoiskulmaan rakennetaan noin 10 metriä pitkä tukimuuri betonielementtirakenteena. Muurin korkeus on enimmillään noin 1 metrin. Nykyinen tukimuuri Osuustien itäreunassa paaluvälillä 570–645 pääosin

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

3 (4)

puretaan, koska tilaa tarvitaan ajoradalle ja vierialueelle, johon sijoittuu maanalaisia kaapelirakenteita.

Kehä III:n alikulun eteläpuolelle sijoitetaan raitiotien tarvitsema sähkönsyöttöasema.

Valaistus

Kadun valaistus toteutetaan pääosin kaksoisvarsivalaisimilla yhteiskäyttöpylväistä. Jalkakäytävän puolen valaisinvarsi asennetaan 6 metrin korkeuteen ja ajoradan puolen valaisinvarsi asennetaan 10 metrin korkeuteen.

Tasaus ja kuivatus

Osuustien tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Katualueen reunoilla korkeuserot tonteille tasataan luiskaamalla. Osuustie liittyy molemmista päistään nykyisten katujen tasaukseen.

Nykyinen vesihuolto saneerataan ja sen kapasiteettia kasvatetaan. Vesihuoltoa myös siirretään vaadituin osin raitiotien alta sivuun. Uudet vesihuoltoverkoston linjat sijoitetaan kadun itäreunalle pyörätien ja jalkakäytävän alapuolelle ja vanhat linjat poistuvat käytöstä. Nykyiset Antaksentien, Silvastintien ja Pakkalanrinteen vesihuoltolinjat sekä kiinteistöjen liittymät säilyvät ja ne liitetään kadulle tuleviin uusiin vesihuoltolinjoihin. Hulevesiä kerätään Osuustiellä erotuskaistalle läpivirtauskaivojen avulla ja vesiä imeytetään katupuiden käyttöön.

Kehä III:n alikulun kuivatusjärjestelyn kapasiteetti varmistetaan riittävien pumppaamojärjestelyin. Alikulun molemmissa päissä tulvareitit ohjataan Osuustien alikulkumontun ohitse risteävien katujen suuntaan. Osuustien eteläpäässä tulvareitti sijoittuu kadun itäreunaan ja ohjataan Väinö Tannerin tien suuntaisesti itään päin, jossa se otetaan kiinni Väinö Tannerin tien tulvamitoitettuun hulevesiviemäriin.

Esteettömyys

Osuustien suunnitelmaratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitteen. Raitiotiepysäkki, sen eteläinen suojatie sekä Virkatien liittymän suojatie täyttävät esteettömyyden erikoistasontavoitteet.

Esteettömyys on huomioitu koko suunnitelma-alueella esimerkiksi madaltamalla reunakiviä suojateiden ja pysäkkien kohdilla.

Vuorovaikutus

Vantaan ratikan ensimmäisten katusuunnitelmaluonnosten esittelystä tiedotettiin Vantaan kaupungin eri tiedotuskanavissa, kirjeitse esiteltävien luonnosten katujen maanomistajille, jonka lisäksi esittelystä lähetettiin mediatiedote. Katusuunnitelmaluonnoksia esiteltiin 19.10.–1.11.2022 välisenä aikana kaupungin verkkosivuilla karttakuvien sekä esittelyvideoiden välityksellä. Luonnoksista pystyi jättämään mielipiteen kaupungin verkkosivuilla olleeseen katusuunnitelmaluonnoskyselyyn tai laittamalla mielipiteen sähköpostitse. Lisäksi katusuunnitelmia koskevia

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

4 (4)

kysymyksiä varten oli järjestetty kaksi puhelinaikaa.

Katusuunnitelmista jätetyt mielipiteet koottiin vastauksineen vuorovaikutusraportiksi. Vuorovaikutusraportti julkaistiin joulukuussa 2022 Vantaan ratikan verkkosivuilla.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä 18 504 979 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 14 142 350 euroa, vesihuollon 1 252 042 euroa ja operaattorit 410 587 euroa.

Muuta

Osuustien rakentamisen aloittaminen on alustavasti arvioitu tapahtuvan vuonna 2024 raitiotien rakentamisen yhteydessä.