

GRÖNBERGINRAITIN JA LP-ALUEEN KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT

KOhteiden nimet	Grönberginraitti ja LP-alue
Piirustusnumero	59394-1
Selostuksen laati	Hamilkar Alava Bergroth, projektipäällikkö, 20.10.2023.
Selostuksen hyväksyi	Olli Lappalainen, kadunsuunnittelupäällikkö 2.11.2023
Tiedoksi	Kaupunkitilalautakunta

Suunniteltava kohde

Grönberginraitti ja pysäköintialue (LP) sijaitsevat Jokiniemen (62) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Grönberginraittia ja pysäköintialuetta välillä Grönberginpuisto–Valkoisenlähteen tie ja se on esitetty piirustuksessa nro 59394–1.

Katusuunnitelma on vireillä olevan asemakaavan Jokiniemen kampus 002517 mukainen.

Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Grönberginraitti on uusi eroteltu pyörätie ja jalkakäytävä, jonka länsipuolella sijaitsee junarata. Kadun itäpuolelle rakentuu uusi Tikkurilan osaamiskampuksen alue. Katu sijoittuu osittain nykyisen yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien päälle sekä rakentamattomaan maastoon. Pysäköintialue sijoittuu junaradan ja Grönberginraitin väliin. Laajalti se on nykyistä liityntäpysäköintialuetta.

Grönberginraitin rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen ja turvallisen liikkumisen Osaamiskampuksen alueella.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat, pääradan suuntaisen pyörätien käyttäjät sekä uuden Osaamiskampuksen työntekijät ja opiskelijat. Läpikulkua on muun muassa Tikkurilan juna-asemalle sekä Jokiniemen koululle.

Liikenteellinen ratkaisu

Grönberginraitti on asuinalueen eroteltu pyörätie ja jalkakäytävä, johon liittyvät uudet alueet Grönberginkulku ja Kampuskuja. Grönberginraitti liittyy eteläpäästään Grönberginpuistoon sekä junaradan ja aseman alikulkuun. Pohjoispäässä Grönberginraitti liittyy Kinaporinpolkuun ylittäen Valkoisenlähteentien. Grönberginraitti on osa Vantaan pääpyöräreittiverkostoa.

Pysäköintialueen ajoyhteys sijoittuu alueen pohjoispäähän. Pysäköintialueelta toteutetaan kaksi uutta kävely-yhteyttä Grönberginraitille, sillä raitin ja pysäköintialueen välinen korkoero ei mahdollista kävelyä joka kohdasta.

Grönberginraitin katualueen leveys on 6,0–10,7 metriä. Kiveyksellä eroteltavan pyörätien ja jalkakäytävän yhteisleveys on 5,0 metriä, josta pyörätie 2,5 metriä, kiveys 0,3 metriä ja jalkakäytävä 2,2 metriä leveä. LP-alueen ajoyhteys on 6,0 metriä leveä ja sen rinnalla on 2,0 metriä leveä jalkakäytävä pysäköintialueen käyttäille.

Suunniteltu ratkaisu on hyväksytyn Jokiniemen kampuksen alustavan katusuunnitelman 59268 mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajoyhteys, pysäköintialue, jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Pyörätie ja jalkakäytävä erotetaan graniittinoppakiveyksellä.

Pysäköintialueen ja Grönberginraitin väliin rakennetaan korkeuseron vaatimilta osin tukimuuria kahdessa osassa.

Raitin ja pysäköintialueen väliin istutetaan matalaa monilajista kasvillisuutta, joka on paikoin pensas- ja maanpeitekasveja ja paikoin niitettävää kasvillisuutta. Kampuskujan ja ajoyhteyden läheisyydessä kasvillisuus on matalaa monilajista perenna- ja

pensaskasvillisuutta. Nykyisen raitin poistuessa käytöstä alue maisemoidaan niittykasvillisuudella.

Käynnissä olevaan taidekonseptityöhön liittyen Grönberginraitilla on varauduttu taiteen, erikoiskiveyksen tai erikoisvalaistuksen toteuttamiseen Kampusraitin pohjoispään, Kampuskujan, Grönberginkulun ja Grönberginpuiston yhteydessä. Erikoiskiveykseen tai pienimuotoisiin erikoisaiheisiin kiveyksessä (esim teräskuviolaatat) on varauduttu kustannusarviossa, mutta taide ei sisälly katusuunnitelman kustannusarvioon.

Valaistus

Grönberginraitti valaistaan uusilla 5 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan Grönberginraitin länsipuolelle. Pysäköintialueella säilytetään nykyistä valaistusta, jonka lisäksi alueelle asennetaan 5 uutta 10 metriä korkeaa pylväsvalaisinta.

Tasaus ja kuivatus

Grönberginraitin tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa Grönberginpuiston alueella. Grönberginpuiston pohjoispuolen osuus pengertyy enimmillään noin 3,0 metriä nykyisen maanpinnan yläpuolelle. Grönberginraitti liittyy molemmista päistään nykyisten katujen tasaukseen.

Grönberginraitti kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka liittyy Jokiniemenkadun nykyiseen hulevesiviemäriin.

Pysäköintialue noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Ajoyhteys pengertyy enimmillään noin 2,0 metriä nykyisen maanpinnan yläpuolelle. Pysäköintialueen nykyiset kuivatusjärjestelyt liitetään Grönberginraitin kuivatusjärjestelyyn.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Grönberginraitin vedet virtaavat Grönberginpuistoon ja Kampusraitille, josta ne ohjautuvat Jokiniemenkadulle hulevesiviemäriin ja edelleen Keravanjokeen.

Grönberginpuiston kohdalle raitin viereen toteutetaan kivetty hulevesikouru, joka ohjaa vedet uuteen hulevesipainanteeseen.

Esteettömyys

Grönberginraitin suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun erikoistason.

Vuorovaikutus

Suunnittelun aloituksesta on tiedotettu aloituskirjeellä. Katusuunnitelmien koostepiirustusluonnos on ollut kommentoitavana Osallistuva Vantaa -palvelussa 26.6.-21.8.2023.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 1 301 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 1 044 000 euroa ja vesihuollon 257 000 euroa.

Muuta

Grönberginraitin ja LP-alueen rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2024 rakentamisohjelmassa.