



Kaupanvahvistajan ilmoitus kiinteistökaupasta: Vuorela Päivi / Hyvönen Mari

J-VN/LM-H/AV-P/JHo/EN/JB
VD/337/10.00.01.01.01/2014

Julkinen kaupanvahvistaja Isto Hällfors on jättänyt Vantaan kaupungille ilmoituksen seuraavasta 10.12.2013 tehdystä kiinteistökaupasta:

Myyjä	Vuorela Päivi
Ostaja	Hyvönen Mari
Kohde	Vantaan kaupungin Seutulan kylässä sijaitseva Vuorentaus -niminen tila RN:o 4:128 rakennuksineen, kiinteistötunnus 92-418-4-128, pinta-ala 13 070 m ² , osoite Rajakoskentie 17 A, 01760 Vantaa.

Kauppahinta on 300 000 euroa, noin 23 euroa / m².

Tila on yleiskaavassa osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Tila ei rajoitu kaupungin omistamiin kiinteistöihin. Tilan alueella sijaitsee vuonna 2009 rakennettu noin 209 k-m² suuruinen yhden asunnon talo.

Yrityspalvelujohtaja on 8.1.2014 ilmoittanut, että Vantaan kaupungilla on etuosto-oikeus kiinteistökaupassa. Yrityspalvelujohtaja ei ole puoltanut etuosto-oikeuden käyttämistä, koska kaupungilla ei ole tarvetta hankkia ko. rakennettua kiinteistöä.

Kauppakirja on kaupunginhallituksen kokousasiakirjoissa.

Kaupunginhallitus 27.1.2014 § 28

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään olla käyttämättä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta 10.12.2013 tehdystä kiinteistökaupasta, joka koskee Vantaan kaupungin Seutulan kylässä sijaitsevaa Vuorentaus-nimistä tilaa RN:o 4:128 rakennuksineen, kiinteistötunnus 92-418-4-128, pinta-ala 13 070 m².

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

26 Kartta kaupan kohteesta

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 7.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

maankäyttötekniikko Jorma Hopponen, puh. 09 8392 4040, etunimi.sukunimi@vantaa.fi