



Kaupunkisuunnittelun työohjelma 2014

VD/104/00.01.02.00/2014

J-VN/TLA/MSI/TKA/ATI/VKA/LVA/APE/ESN/JB

Vantaan kaupunkisuunnittelun työohjelma 2014 toteuttaa Vantaan kaupungin strategiaa 2013–2016 sekä Vantaan kaupungin maapoliittisia linjauksia. Erityisesti keskitytään Vantaan kaupungin omistamien maiden kaavoittamiseen sekä keskusta-alueiden ja radanvarsialueiden kehittämiseen. Myös arkkitehtuuripoliittinen ohjelmatyö käynnistyy 2014.

Työohjelmalla ohjataan kaupunkisuunnittelun toiminnan painopisteitä. Tavoitteena on lisätä kaavavarantoa 200 000 k-m² vuodessa, mikä on kaupunkitasoinen tavoite.

Myös työn tuloksellisuutta seurataan työohjelman avulla. Ohjelmaan on liitetty 5-vuotissuunnitelma, jolla seurataan syntyvän asuntokerrosalan määriä sekä kaavoitettavien pientalotonttien lukumäärää.

Ohjelmassa esitetyt arviot suunnitelmien käsittelyaikataulusta ovat tavoitteellisia. Toteutuva aikataulu riippuu kaupunkisuunnittelun omien resurssien lisäksi myös kaupungin muiden toimialojen työn etenemisestä, erilaisista neuvotteluista sekä ohjelmointikauden aikana tulevista uusista töistä, kuten asemakaavan muutosaloitteista.

Vuonna 2013 asemakaavatöitä käsiteltiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa 52 kpl ja kaupunginhallituksessa 44 kpl. Asemakaavoja ja kaavamuutoksia hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 20 kpl ja ne sisälsivät asuntokerrosalaa lähes 79 000 k-m², työpaikkakerrosalaa lähes 530 000 k-m² ja erillispientalojen kerrosalaa 27 000 k-m².

Kaupunkisuunnittelulautakunta 20.1.2014 § 12

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä ohjeellisena kaupunkisuunnittelun työohjelma 2014
- b) esittää kaupunginhallitukselle merkittäväksi työohjelma tiedoksi.

Käsittely: Merkittiin, että kokouksessa jaettiin työohjelmaan Itä-Vantaan suunnittelu-aikataulu.

Merkittiin, että jäsen Mikko Mäkelä esitti varajäsen Mervi Peltolan kannattamana, että tänä vuonna luovutettaisiin Tuomelan koulun ja Hevoshaan koulun (Kormuniityn asuinalue) alueiden kaavoituksesta.

Todettiin, että asiassa oli tehty kannatettu muutosesitys ja puheenjohtaja ilmoitti äänestettäväksi nimenhuutoäänestyksenä siten, että kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen kannalla olevat vastaavat jaa ja muutosesityksen kannalla olevat vastaavat ei. Hyväksyttiin äänestysesitys.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Aittakallio, Härmälä, Karén, Puha, Päivinen, Oksman, Sipilä, Tamminen, Kähärä) ja 7 ei-ääntä (Leikkainen, Kuokkanen, Peltola, Kyyrö, Mäkelä, Nieminen, Pajula) ja 1 tyhjä-ääni (Eklund). Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hylätyksi.

Päätös: Hyväksyttiin kaupunkisuunnittelujohtajan esitys.

Kaupunginhallitus 10.2.2014 § 46

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä kaupunginsuunnittelun työohjelma 2014 tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Lisäksi merkittiin, että vihreä kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon perussuomalaisen kaupunginhallitusryhmä ja vasemmistoliiton kaupunginhallitusryhmä yhtyivät:

”Tuomelan ja Hevoshaan tonttien kaavoitusta muuhun käyttöön tulee siirtää myöhemmäksi.”



Liite

28

Kaupunkisuunnittelun työohjelma vuodelle 2014

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kehittämispäällikkö Anitta Pentinmikko, puh. 8392 2677, etunimi.sukunimi@vantaa.fi