

Kaupunkisuunnittelulautakunta 24.2.2014 oikeutti kaupunkisuunnittelun pyytämään tarvittavat lausunnot asemakaavan muutosehdotuksesta **nro 002176, K-Rauta ja Konekesko, Hakkila**. Lausuntoja pyydettiin 3 ja saatiin 2 kpl.

Lausunnonantaja	Lausunto	Tarkistukset
NRO 1 UUDENMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS (ELY)	Selostukseen liitettävä selvitys nyt muutettavan asemakaavan liikenteellisistä vaikutuksista ym.	Täydennetään selostuksen kohtaa: "5.3.2 Muut alueet, Liikennealueet"
NRO 2 VANTAAN ENERGIA OY	—	
NRO 3 LIIKENNEVIRASTO	Ei huomautettavaa kaavahankkeesta. Maanteiden osalta lausunnon antaa toimivaltainen ELY-keskus.	

NRO 1 UUDENMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS (ELY)

Lausunto:

"Suunnittelualue sijoittuu vahvistetun maakuntakaavan taajama- toimintojen alueelle ja tärkeän pohjavesialueen rajauksen sisälle. Voimassa olevassa yleiskaavassa alue on varattu teollisuus- ja varasto- rakennusten korttelialueeksi, jolle voidaan sallia paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan sijoittaminen (T/tk). Lisäksi alue sisältyy tärkeään pohjavesialueeseen (pv). Voimassa olevassa asemakaavassa alue on varattu liikerakennusten korttelialueeksi (KL) ja osoitettu pohjavesi- alueeksi (pv2).

Kaavanmuutoksen tavoitteena on ajanmukaistaa kaavamääräykset kaupan suuryksikön osalta. Kaavan sisältö ei ole muutoin muuttunut. ELY- keskuksella ei ole tältä osin huomautettavaa kaavanmuutoksesta.

Kaavarunkotyössä laadittua "Liikennesuunnitelmaa" perustana käyttäen on asemakaavaselostukseen liitettävä selvitys nyt muutettavan asemakaavan liikenteellisistä vaikutuksista ja sen vaatimista liikenneolosuhteiden parantamistoimenpiteistä ja toteutusedellytyksistä. Menettely on kuvattu Liikenneviraston ohjeissa 3/2012 ja 36/2013. Vaikutusalueita määritettäessä tulee ottaa huomioon muut vaikutusalueen suunnitteilla olevat maankäytön kehittämishankkeet."

Vastine:

Lisätään kaavaselostuksen kohtaan:

"5.3.2 Muut alueet, Liikennealueet, Liikennejärjestelyt, Ajoneuvoliikenteen verkko" teksti_

"Vantaan Akselin kaavarunko 2, liikenneselvitys valmistui 12.12.2012, Ramboll Finland Oy. Työn yhteydessä on muun muassa päivitetty alueen liikenne-ennuste vuodelle 2030 sekä laadittu toimivuustarkasteluja eri verkkovaihtoehdoille. Tulosten perusteella alueen katuverkolle on laadittu suunnitelma, jossa varaudutaan esitettyjen uusien katuyhteyksien ja rakentamisen määrän toteutumiseen. Kaavarungon tilavarauksissa on huomioitu nämä suunnitelmat.

Tulosten perusteella Valkoisenlähteentiellä varaudutaan kaksikaistaisten kiertoliittymien rakentamiseen Vanhan Porvoontien ja Lahdentien risteysiin. Vanha Porvoontie varaudutaan toteuttamaan 2+2 kaistaisena Valkoisenlähteentien ja Koivukylänväylän välillä.

Vanhalla Porvoontiellä ja Lahdentiellä ei toimivuusongelmia esiintynyt maankäyttöön johtavissa liittymissä. Toimivuusongelmia ei myöskään ilmennyt Valkoisenlähteentien ja Santaradantien liittymässä."

Tarkistus ei aiheuta muutoksia kaavakarttaan tai kaavamääräyksiin.*

Tarkistukset:

Lisätään kaavaselostuksen kohtaan:

"5.3.2 Muut alueet, Liikennealueet, Liikennejärjestelyt, Ajoneuvoliikenteen verkko" teksti_

"Vantaan Akselin kaavarunko 2, liikenneselvitys valmistui 12.12.2012, Ramboll Finland Oy. Työn yhteydessä on muun muassa päivitetty alueen liikenne-ennuste vuodelle 2030 sekä laadittu toimivuustarkasteluja eri verkkovaihtoehdoille. Tulosten perusteella alueen katuverkolle on laadittu suunnitelma, jossa varaudutaan esitettyjen uusien katuyhteyksien ja rakentamisen määrän toteutumiseen. Kaavarungon tilavarauksissa on huomioitu nämä suunnitelmat.

Tulosten perusteella Valkoisenlähteentiellä varaudutaan kaksikaistaisten kiertoliittymien rakentamiseen Vanhan Porvoontien ja Lahdentien risteysiin. Vanha Porvoontie varaudutaan toteuttamaan 2+2 kaistaisena Valkoisenlähteentien ja Koivukylänväylän välillä.

Vanhalla Porvoontiellä ja Lahdentiellä ei toimivuusongelmia esiintynyt maankäyttöön johtavissa liittymissä. Toimivuusongelmia ei myöskään ilmennyt Valkoisenlähteentien ja Santaradantien liittymässä.”

*