



Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle kaupunginvaltuuston Kivistön keskusta-asuminen 2 (entinen Marja-Vantaa) asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 231300 sekä tonttijaon hyväksymispäätöksestä 7.4.2014 § 11 tehtyyn valitukseen

KA/3990/10.02.04.01/2012
J-VN/TLA/LVA/LM-H/IV/JB

Vantaan kaupunginvaltuusto on 7.4.2014 § 11 päättänyt hyväksyä 30.9.2013 päivätyn ja 24.2.2014 tarkistetun Kivistön keskusta-asuminen 2 -asemakaavaehdotuksen ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 231300 ja tonttijakoehdotuksen.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä on Helsingin hallinto-oikeudelle valittanut Hämeenkyllän Omakotitaloyhdistys ry. Valituksessa vaaditaan päätöksen kumoamista lainvastaisena ja virheellisessä järjestyksessä syntyneenä perusteluina mm. riittämättömät melumittaukset ja selvitykset ympäristövaikutuksista. Valituskirjelmä on liitteenä. Valitus kokonaisuudessaan liitteineen on asiakirjoissa.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt kaupunginhallitusta hankkimaan valituksen johdosta kaupunginvaltuuston lausunnon. Lausunto on annettava 7.7.2014 mennessä.

Kaupunginhallituksen johtosäännön 4 §:n 11 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää selityksen antamisesta kaupunginvaltuuston päätöksestä tehtyyn valitukseen, jos kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen.

Kaupunginkansliassa on yhteistyössä **ympäristön, rakentamisen ja maankäytön toimialan** yrityspalveluiden ja kaupunkisuunnittelun kanssa valmisteltu hallinto-oikeudelle annettavaksi liitteenä oleva lausunto, jossa valitus esitetään hylättäväksi aiheettomana.

Kaupunginhallitus 16.6.2014 § 24

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään

- a) antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukainen lausunto kaupunginvaltuuston päätöksestä 7.4.2014 § 11 tehtyyn valitukseen, ja
- b) oikeuttaa kaupunginkanslia tekemään lausuntoon teknisluonteisia muutoksia.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginlakimies Kai Ketelämäki poistui yhteisöjääviiden vuoksi kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Hämeenkyllän Omakotiyhdistys ry:n valituskirjelmä
- Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle

Täytäntöönpano: Kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus ja valituskielto

Lisätiedot:

Kaavoituspäällikkö Lea Varpanen, puh. 8392 2247, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Lakimies Irene Varila, puh. 8392 1232, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi