

Kunta

Vantaan kaupunki

Kuntanumero

092

Maakunta

Uudenmaan maakunta

Avustuksen kohde	Asuntoalue Hakunilan keskustan laajennus 1	Kaupungin/Kunnanosan nimi ja numero 94 Hakunila	
Avustuksen käyttötarkoitus	☒ Kadut ☒ Lähipuistot		
Kokonais-kustannukset, ALV 0 %	Kustannukset yhteensä, € 1 400 000	Avustuksen määrä yhteensä, € 420 000	
Kustannukset vuosittain	Vuosi 2013	Vuosi 2014 *)	Vuosi 2015 *)
	€	€	1 400 000 €
Asuntotuotanto alueella (arvio)	Kokonaistuotanto 600 asuntoa	Vaparaahoitteinen tuotanto 410 asuntoa	ARA:n tukema tuotanto 190 asuntoa
Kaavoitus-tilanne	☒ Asemakaava voimassa ☐ Asemakaava valmisteilla. Arvioitu valmistuminen vuonna		
Maanomistus-suhteet (arvio)	24 % alueesta kunnan omistuksessa	% alueesta yksityisen omistuksessa	76 % muussa omistuksessa
Muut avustukset	☐ Kunnalle on myönnetty kohteeseen muuta avustusta. Mistä?		
Lisätietoja/avustus nopeuttaa uusien asunto-alueiden rakentamista seuraavasti	Vantaan kaupungin ja Suomen valtion (Senaatti-kiinteistöt) omistamalle entiselle varikkoalueelle rakennetaan yhteensä noin 550-600 uutta asuntoa. Alueen rakentamisella on tärkeä rooli Hakunilan kaupungiosan kehittämisessä ja Vantaan asuntotuotantotavoitteiden saavuttamisessa. Avustus mahdollistaa alueen aikataulun mukaisen toteuttamisen. Alueen asuntorakentaminen alkaa syksyllä 2016. Kaskelantie korvaa Kaskelanrinne- kadun, jonka kautta Lahdentielle kulkee jatkossa ainoastaan kevyen liikenteen käyttäjät. Kaskelanrinteen ajoyhteyden korvaaminen on edellytys Hakunilan ostoskeskuksen ja bussivarikkoalueen kehittämiselle, jotka mahdollisesti aiheuttavat muutoksia Lahdentien ja Kyytitien risteysalueelle. Alueella on hyvät joukkoliikennedyhteydet ja asemakaavassa on varauduttu myös pikaraitiotie-yhteyteen Kyytitiellä.		
Kunnan yhteyshenkilöt	Yhteyshenkilö 1 Paula Jääskeläinen	Puhelinnumero 09 8392 3540	
	Yhteyshenkilö 2 Mika Vähämaa	Puhelinnumero 09 8392 6180	
	Postiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	
Päiväys ja allekirjoitus	Paikka ja päiväys		
	Allekirjoitus		
	Nimen selvennys ja virka-asema		

*) Vuosille 2014 - 2015 haetaan ehdollista ennakkopäätöstä.