



Vantaan kaupungin lausunto hallituksen esityksestä eduskunnalle maankäyttö- ja rakennuslain muuttamiseksi

VD/5938/03.00.00/2014
J-VN/TLA/LM-H/AVP/TJÄ/JHE/SRU/LL

Ympäristöministeriö on pyytänyt lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta. Lausunto on pyydetty 26.8.2014 mennessä. Esitys sisällyttää maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL) kunnan maapolitiikkaa ja elinkeinoelämän kilpailukyvyyn kehittämistä tukevat säännökset. Muutoksenhakua kunnan rakennusvalvontaviranomaisen hallintopakkoasiaa koskevassa asiassa ehdotetaan otettavaksi käyttöön valituslupa korkeimmassa hallinto-oikeudessa. Lisäksi esityksessä ehdotetaan pidennettäväksi paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan siirtymäaikaa, jonka jälkeen se tulisi vähittäiskaupan suuryksiköitä koskevan sääntelyn piiriin.

Vantaan kaupunki pitää ehdotuksia pääosin onnistuneina, mutta esittää ehdotukseen joitakin tarkistuksia.

Vantaan kaupunki esittää, että kunnan maapolitiikkaa käsittelevään lakipykälään lisätään maan luovutus, että selkeytetään maapolitiikassa kunnan alueellista vastuuta. Vantaan kaupunki katsoo, että elinkeinoelämän kilpailun edistäminen onnistuu parhaiten yleiskaavoituksen avulla, mutta että kaavassa tehtävää arviointia varten tarvitaan tarkempaa ohjeistusta. Vantaan kaupunki pitää hyvänä kaupan siirtymäsäädöksen jatkumista.

Kaupunkisuunnittelulautakunta on 18.8.2014 § 8 päättänyt esittää kaupunginhallitukselle lausunnon antamista ympäristöministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle maankäyttö- ja rakennuslain muuttamiseksi. Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys on kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksen mukainen

Kaupunginhallitus 25.8.2014 § 16

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys: Päätetään, antaa ympäristöministeriölle liitteen mukainen lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle maankäyttö- ja rakennuslain muuttamiseksi.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin lausunto hallituksen esityksestä eduskunnalle maankäyttö- ja rakennuslain muuttamiseksi
- Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle maankäyttö- ja rakennuslain muuttamiseksi 24.6.2014 YM8/500/2014
- Hallituksen esitys eduskunnalle maankäyttö- ja rakennuslain muuttamiseksi

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 7.4. oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kaupunkisuunnittelujohtaja Tarja Laine, puh. (09) 839 22741 etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi