



Jari Jääskeläisen ja 16 muun valtuutetun aloite rakennushankkeiden laadun parantamisesta

VD/8184/00.02.00.03/2014

Valtuutettu Jari Jääskeläinen ja 16 muuta valtuutettua tekivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen aloitteen:

"Kuten me kaikki tiedämme monissa kouluissa ja päiväkodeissa on ongelmia sisäilman kanssa, jotka sitten aiheuttavan kaikenlaista harmia kaupungille ja ennen kaikkea se vaarantaa käyttäjien terveyden.

Monesti syytetään rakennusaikaista kireää aikataulua, mutta se on yleensä tilaaja joka määrää aikataulun.

Syitä löytyy myös valvonnasta, olosuhteista, suunnittelusta, osaamisesta ja monesta muusta tekijästä.

Yleisin selitys on, "tämä on yhteensattumien summa", vai onko?

Rakentamisen laatua ei paranna se, että perustettaisiin "mustalista" johon sitten laitetaan yrityksiä joilla on eniten sattunut ongelmatapauksia. Se ei myöskään laillisesti ole kestävä.

Rakentamisen laatuun voidaan parhaiten vaikuttaa parantamalla jokaista edellä mainittua asiaa ja **VAATIMALLA, ETTÄ VANTAALLA RAKENNUSTYÖT TEKEE RAKENNUSALAN AMMATTILAINEN,** koskee myös työnjohtoa.

Aloite:

Vaaditaan jatkossa urakoitsijoilta, että he käyttävät vain rakennusalan ammattilaisia Vantaan kaupungin kohteissa.

Ammattilaisuuden osoituksena voidaan käyttää esimerkiksi tutkintoja. Esimerkiksi savupiipun nuohoojalta vaaditaan tutkinto. Sähkömieheltä vaaditaan tutkinto. Vesieristäjältä vaaditaan sertifikaatti jne. Miksi sitä ei vaadita kirvesmieheltä tai elementtiasentajalta?

Siksi, että Suomen rakennustyömarkkinoille on siirtynyt voimalla ulkomaista täysin kouluttamatonta työvoimaa. Verottajan rakennusalan julkiseen verorekisteriin (1.9.2014) on tällä hetkellä rekisteröitynyt 783 242 henkilöä. Heistä 79 712 kansalaisuus on muu kuin Suomi ja 25 630 työntekijällä kotipaikka on muu kuin Suomi. Työvoiman joukossa on paljon maanviljelijöitä, telakkatyöntekijöitä, jopa paimenia. Näin työntekijästä johtuvat rakennuskustannuksen on saatu minimoitua laadukkaan rakentamisen kustannuksella.

Me ei voida olettaa, että työtä tehdään laadulla, kun ei ole riittävää kielitaitoa ja rakennusalan osaamista. Jatkossa Vantaalla pitää ykkössijalle nostaa rakennustyöntekijän osaaminen ja koulutus, joka tulee varmentaa esimerkiksi rakennusalan tutkinnoilla. Tämä rajoite ei tulisi koskemaan kesätyössä olevia nuoria, eikä rakennusalan koulutuksessa olevia harjoittelijoita jne."

Kaupunginvaltuusto 22.9.2014 § 13

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.