

TOTEUTUSSUUNNITELMA

Valtioneuvoston asetuksen n:o 810, annettu 13.12.2012, tarkoittamat selvitykset vuosien 2013- 2015 avustuskohdeista.

Kohta 1, asemakaavat

Hakunilan keskustan laajennus 1 (asemakaava nro. 001987):

- Asemakaava on ollut tullut voimaan 4.2.2015.

Kohta 2: kustannukset

Hankkeiden kustannukset on laskettu hankeosalaskennalla tai rakennusosalaskennalla yleisesti hyväksyttyjen perusteiden mukaisesti. Rakentaminen tapahtuu joko kilpailuttamalla tai omana työnä.

Kohta 3: selvitykset ara- rahoituksen vaikutuksesta.

Selvitys on toteutussuunnitelman aluekohtaisissa perusteluissa.

Avustuskohdeiden tiedot:

1. sijainti yhdyskuntarakenteessa ja pääliikennejärjestelyt.
2. perusmitoitukset väestön ja työpaikkojen määrän kehityksestä.
3. vuosina 2013 – 2018 tavoitteeksi asetetun asuntotuotannon määrä ja ajoitus sekä asuntotuotannon hallintamuoto- ja talotyyppitavoitteet.
4. arvio ARA- tuotannon osuudesta vuosina 2013- 2018 eriteltynä vuokra- ja asumisoikeusasuntoihin.
5. selvitys tuotantotavoitteiden edellyttämistä maanhankinnoista.
6. avustettavien toimenpiteiden rakentamistavoitteet sekä työn kustannusarvio, rahoitussuunnitelma ja rakentamisaikataulu.
7. selvitys siitä, miten avustettavat toimenpiteet edistävät asuntotuotannon lisäämistä ja hankkeiden aikaistamista.
8. selvitys valtion kanssa tehdystä maankäytön, asumisen ja liikenteen aiesopimuksesta ja sen toteuttamisesta.