



Asemakaava-alueen osittainen voimaantulo / Asemakaavamuutos nro 001515, 12 Hämeenkylä / Pähkinärinne

KA/1334/10.02.04.01/2011
J-VN/TLA/TKA/SRU/JB

Kaupunginvaltuusto on 12.5.2014 § 17 hyväksynyt 20.1.2014 päivätyn ja 28.4.2014 tarkistetun asemakaavamuutoksen nro 001515, 12 Hämeenkylä / Pähkinärinne.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä ovat valittaneet Helsingin hallinto-oikeudelle valitusajan kuluessa Asunto Oy Pähkinätorppa ja As. Oy Vantaan Pähkinäkontu.

Kaupunginhallitus on 25.8.2014 § 12 antanut hallinto-oikeudelle lausuntonsa valituksesta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n mukaan kaupunginhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten ei voida katsoa kohdistuvan. Päätös on viivytyksettä annettava tiedoksi valittajille ja muutoksenhakuviranomaiselle. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen toimeenpanon.

Koska hallinto-oikeudelle tehty valitus kohdistuu vain kortteliin 12156, voi kaupunginhallitus määrätä asemakaavamuutoksen 001515 tulemaan voimaan muilta osin.

Kaupunkisuunnittelujohtaja esittää 1.10.2014, että kaupunginhallitus määräisi maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n mukaisesti asemakaavamuutoksen nro 001515 tulemaan voimaan muilta osin, paitsi korttelin 12156 osalta.

Kaupunginhallitus 6.10.2014 § 22

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) määrätä maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n mukaisesti asemakaavamuutoksen 001515, 12 Hämeenkylä, tulemaan voimaan karttaliitteen mukaisesti muilta osin, paitsi korttelin 12156 osalta, ja
- b) antaa päätös välittömästi tiedoksi valittajille ja Helsingin hallinto-oikeudelle.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liite:

- Karttaliite voimaan tulevasta asemakaavamuutoksesta, jossa rasteilla esitetty osa ei tule voimaan

Täytäntöönpano: a) maankäytön, ympäristön ja rakentamisen toimiala
b) kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 3. Hallintovalitus asemakaavan muutosta koskevassa asiassa

Lisätiedot: aluearkkitehti Timo Kallaluoto, puh. 09 8392 2675,
etunimi.sukunimi@vantaa.fi