



Kuntalaispalveluiden tilojen käyttö- ja maksuperusteet ja hinnasto

VD/4027/02.03.00.00/2014

HN/IL/TH/MV-P/HR/MT/LL

Konserni- ja asukaspalveluiden toimialan johtosäännön mukaan kuntalaispalveluiden tulosalue vastaa kohtaamispaikkojen ylläpitämisestä ja järjestötilojen toiminnallisesta hallinnoinnista. Kuntalaispalveluiden ylläpitämänä on kolme asukkaiden käytössä olevaa tilaa, jotka toimivat vapaaehtoistoiminnan kohtaamispaikkoina ja joista järjestöt voivat hakea käyttövuoroja. Kohtaamispaikkoja ovat Myyrmäessä kohtaamispaikka Myyrinki, Koivukylässä nettikahvila Kafnetti ja Havukoskella asukastila Tuulikontti. Tikkurilassa sijaitseva vapaaehtoistalo Viola on kuntalaispalveluiden hallinnoima kohtaamispaikka, jonka ylläpitäminen on helmikuussa 2013 sovittu toistaiseksi Järjestörinki ry:n tehtäväksi.

Kuntalaispalveluiden kohtaamispaikkojen ja asukastilojen voimassa olevat käyttö- ja maksuperusteet on hyväksytty vapaa-ajan ja asukaspalveluiden lautakunnassa 24.1.2011 § 15. Käyttövuorojen hinnastosta on viimeksi päättänyt toimialan johtaja päätöksellään (Nygren § 3/ 8.2.2011).

Yksinomaan järjestöjen käyttöön osoitettujen tilojen toiminnallinen hallinnointi siirrettiin kaupunginhallituksen 23.8.2010 § 9 päätöksellä tilakeskuksesta vapaa-ajan ja asukaspalveluiden toimialalle, minkä yhteydessä silloisten alue- ja tapahtumapalveluiden (nyk. kuntalaispalvelut) hallinnoitavaksi siirtyi tilakeskuksesta kokous- ja juhlaikäyttöön vuokrattava Skomars-torppa sekä järjestöjen virkistystoimintaan tarkoitettut kesäkäyttökohteet Mölandet 21 ja Bulders. Tilojen vuokrausehdoista on päätetty viimeksi Skomars-torpan osalta tilakeskuksessa (Savolainen § 5/ 29.1.2008).

Kuntalaispalvelut on ottamassa vuoden 2015 aikana käyttöön uuden Vantaa-info -palvelutilan Tikkurilan liikekeskus Dixissä ja tilasta on mahdollista myöntää käyttövuoroja ulkopuoliseen käyttöön silloin, kun tilassa ei ole kaupungin omaa toimintaa.

Konserni- ja asukaspalveluiden toimialan johtosäännön 1 §:n mukaan toimialan lautakuntana toimii kaupunginhallitus. Vantaan kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan toimialan johtosäännön 4 § kohdan 18 mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on päättää kaupungille tulevista maksuista, ellei toisin ole säädetty tai määrätty.

Kuntalaispalveluiden hallinnassa olevien tilojen käyttö- ja maksuperusteet on syytä päivittää siten, että perusteet koskevat yhdenmukaisesti kaikkien nykyisten kuntalaispalveluiden hallinnassa olevien tilojen ulkopuolista käyttöä. Samassa yhteydessä päivitetään maksullisten käyttövuorojen hinnasto.

Kuntalaispalveluiden tilojen käyttö- ja maksuperusteet ohjaavat kuntalaispalveluiden tilojen käyttövuorojen ja -lupien myöntämistä, käyttöehtojen asettamista ja käytöstä perittävien maksujen määräytymistä. Käyttö- ja maksuperusteissa annetaan ohjeet käyttövuorojen hakemisesta sekä myöntämisyhteydestä ja käytöstä perittävistä maksuista. Yleisten ohjeiden lisäksi voidaan käyttö- ja maksuperusteissa antaa tilakohtaisia ohjeita.

Kuntalaispalveluiden tilojen uusien käyttö- ja maksuperusteiden valmistelussa on noudateltu soveltuvin osin opetuslautakunnassa 25.11.2013 § 10 ja vapaa-ajanlautakunnassa 26.11.2013 § 8 hyväksytyjen sivistystoimen toimialan tilojen vapaa-ajankäytön käyttö- ja maksuperusteiden linjauksia. Kuntalaispalvelujen kohtaamispaikkojen ja asukastilojen toiminnallisena tavoitteena on asukkaiden ja järjestöjen kokoontumis- ja toimintamahdollisuuksien edistäminen sekä vapaaehtoistoiminnan tukeminen, joten tilojen maksuton käyttö järjestöille voi olla laajempaa kuin sivistystoimen tiloissa. Kuntalaispalveluiden asukastiloissa ja kohtaamispaikoissa esitetään neljän tunnin maksutonta kokouskäyttöaikaa kaikille vantaalaisille yhdistyksille. Sivistystoimen tiloissa maksuttomaan käyttöön oikeutetuilla alle 18-vuotiaiden toimintaryhmillä ja taiteen perusopetuksella ei esitetä olevan erityisasemaa kuntalaispalveluiden tiloissa. Lisäksi kuntalaispalveluiden tilojen käytöstä esitetään poistettavaksi maksullisuus muiden toimialojen pienimuotoisen palvelutoiminnan osalta.



Kuntalaispalveluiden tilojen hinnastoa on tarkistettu yleisen kustannustason ja arvonlisäverokantojen nousun mukaisesti siten, että hintojen nousu on kautta linjan 20 – 25 %. Tilojen käyttö hinnat ovat lähellä sivistystoimen tilojen hintatasoa, ottaen huomioon laajemman maksuttomuuden vantaalaisten yhdistysten kokouskäytölle. Esimerkiksi sivistystoimen koulujen ja monitoimitalojen luokka- ja kokoustilojen maksullinen käyttö on huojennetun maksuluokan mukaan vantaalaisille yhdistyksille 7,44 – 10 euroa/h ja muille käyttäjille 20 - 22,32 euroa/h (sis. alv 24%). Skomars-torpan käyttömaksuihin esitetään Vantaan kaupungin henkilöstön yksityistilaisuuksiin 15 %:n alennusta.

Kuntalaispalveluiden tiloista voi hakea käyttövuoroja kaupungin ulkopuoliseen käyttöön, jolla tarkoitetaan kaikkea käyttöä silloin kun tiloissa ei ole kaupungin omaa toimintaa. Käyttövuoroja myönnetään toimintaan, joka tukee kaupungin/kuntalaispalveluiden strategisia tavoitteita.

Kohtaamispaikoista ja asukastiloista myönnetään käyttövuoroja ensisijaisesti järjestö- ja vapaaehtoistoimintaan ja etusijalla käyttövuoroja myönnettäessä on terveyttä ja hyvinvointia edistävät järjestöt sekä potilasjärjestöt ja muut erityisryhmiin kuuluvat yhdistykset ja toimintaryhmät. Skomars-torppaa voi varata järjestö- ja vapaaehtoistoimintaan sekä yksityisiin juhla- tai muihin tilaisuuksiin. Viikonloppuisin etusijalla on juhlaikäyttö. Kesäkautena avoinna oleviin kohteisiin Mölandet 21:een myönnetään päiväkäyttövuoroja ensisijaisesti vantaalaisten yhdistysten sekä kaupungin omien toimialojen virkistystoimintaan ja Buldersiin myönnetään päiväkäyttövuoroja ensisijaisesti vantaalaisten eläkeläisjärjestöjen virkistystoimintaan. Vantaa-infon tiloista myönnetään yksittäisiä ulkopuolisen käytön vuoroja silloin, kun tiloissa ei ole kaupungin omaa toimintaa. Vantaa-infosta voi hakea myös näyttelytilaa.

Vertailutaulukko kuntalaispalveluiden tilojen käyttömaksuista vuonna 2013 ja 2014 on nähtävänä kaupunginhallituksen kokouksen esittelyaineistoissa luottamushenkilöiden extranet-sivuilla.

Kaupunginhallitus 3.11.2014 § 22

Asukaspalveluiden apulaiskaupunginjohtaja va:n esitys:

Päätetään,

- hyväksyä liitteen mukaiset kuntalaispalveluiden tilojen käyttö- ja maksuperusteet alkaen 1.1.2015,
- hyväksyä liitteen mukainen kuntalaispalveluiden tilojen käyttömaksujen hinnasto alkaen 1.1.2015,
- kumota tällä päätöksellä aiemmat kuntalaispalveluiden (ent. alue- ja tapahtumapalvelut) tilojen käytösäännöt ja hinnastoa koskevat päätökset.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Kuntalaispalveluiden tilojen käyttö- ja maksuperusteet
- Kuntalaispalveluiden tilojen käyttö hinnasto

Täytäntöönpano: Kuntalaispalvelut

Muutoksenhakuohje: 1. oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Apulaiskaupunginjohtaja va. Heidi Nygren, Järjestökoordinaattori Harri Raita puh. 09 839 29286
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi