



16. 01 2015

VO/463/00.04.03/2015

Uudenmaan liitto on maakunnallinen aluekehitys- ja kaavoitusviranomaisen. Liitto vastaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta maakuntakaavoituksesta Uudellamaalla. Maakuntakaava on yleispiirteinen suunnitelma maankäytöstä ja ohjeena kuntien kaavoitukselle.

LAUSUNTOPYYNTÖ UUDENMAAN 4. VAIHEMAAKUNTAKAAVAN LUONNOKSESTA

Maakuntahallitus päätti kokouksessaan 8.12.2014 Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta ja lausunnoille lähettämisestä.

Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaava täydentää ja tarkistaa Uudellamaalla voimassa olevia maakuntakaavoja. Tässä vaihemaakuntakaavan luonnoksessa käsitellään elinkeinoja ja innovaatiotoimintoja, logistiikkaa, tuulivoimaa, viherrakennetta sekä kulttuuriympäristöjä. Lisäksi kaavassa käsitellään myös muita ajankohtaisia aiheita, kuten asemanseutuja ja Malmin lentokenttää

Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan suunnittelualaena on koko Uudenmaan maakunnan alue, lukuun ottamatta Östersundomin aluetta, jota käsitellään omassa kaavaprosessissaan osana 2. vaihemaakuntakaavan loppuunsaattamista. Nyt on käynnissä Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan luonnosvaihe, jonka tavoitteena on kerätä osallisilta palautetta kaavaluonnoksesta kaavaehdotuksen laadintaa varten.

4. vaihemaakuntakaavan valmistelu käynnistyi kehityskuvien ja taustaselvitysten laadinnalla keväällä 2014. Kehityskuvien, taustaselvitysten ja laajan vuorovaikutuksen perusteella muodostettiin kaavaluonnoksen laadintaa ohjaavat suunnitteluperiaatteet, jotka muodostavat 4. vaihemaakuntakaavan rungon. Kaavaluonnosta on valmisteltu näiden pohjalta syksyn 2014 ajan.

Luonnos on nähtävillä jäsenkunnissa sekä Uudenmaan liiton toimistolla ja karttapalvelussa 20.1.–20.2.2015. Saadun palautteen perusteella laaditaan kaavaehdotus vuoden 2015 aikana. Maakuntavaltuuston on tarkoitus hyväksyä kaava ja saattaa se ympäristöministeriöön vahvistettavaksi vuonna 2016.

Uudenmaan liitto pyytää lausuntoanne Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan luonnoksesta. Lausuntoaineistoon kuuluu varsinainen kaavaluonnoskartta (+korjauslehti), kartta kumottavista merkinnöistä, epävirallinen yhdistelmäkartta kaikista voimassa olevista kaavoista sekä 4. vaihemaakuntakaavan luonnoksesta (+korjauslehti), merkinnät ja määräykset sekä kaavaselostus liitekarttoineen

Lausunnot pyydetään toimittamaan Uudenmaan liittoon viimeistään 20.3.2015.

Lausuntoja toivotaan ensisijaisesti sähköpostin liitetiedostona osoitteeseen toimisto@uudenmaanliitto.fi. Halutessanne voitte lähettää lausunnon myös paperiversiona osoitteeseen Uudenmaan liitto, Esterinportti 2 B, 00240 Helsinki.

Lausuntoaineistot ovat saatavissa sähköisesti useasta lähteestä:

- Lausuntoaineistot ovat ladattavissa osoitteesta www.uudenmaanliitto.fi/kaavaluonnos
- Palautetta voi myös antaa karttapalvelun kautta osoitteessa <http://karta.uudenmaanliitto.fi/maakuntakaavat>
- Aineistot ovat käytettävissä rasterimuotoisena paikkatietoaineistona WMS-rajapintapalvelun kautta. Palvelu on tarkoitettu WMS-standardia tukevien paikkatietosovellusten käyttöön. Linkki löytyy osoitteesta: www.uudenmaanliitto.fi/tietopalvelut/kaavakartat_ja_paikkatieto/lataamo_ja_rajapintapalvelut
- Tarvittaessa lausunnonantajat voivat pyytää paperisia otteita lausuntoaineistoista Uudenmaan liitosta. Kaavakartasta toimitetaan ensisijaisesti A4- tai A3-kokoisia otteita halutusta kohdasta: Yhteydenotot: Pirkko Julin, pirkko.julin@uudenmaanliitto.fi

Lausunnonantajille järjestetään kaavaluonnoksen esittelytilaisuus 19.1.2015 klo 14-16 Eteran auditoriossa (Pasilankatu 4). Tilaisuutta ennen järjestetään kahvitarjoilu alkaen klo 13.30. Lausunnonantajat ovat tervetulleita myös kaikille avoimiin kaavaluonnoksen esittelytilaisuuksiin, joita järjestetään seuraavasti:

- 27.1. klo 17-19 Uudenmaan liitto, Maakuntasali (Esterinportti 2 B, Helsinki)
- 28.1. klo 18-20 Keravan kirjasto, Pentinkulma-Sali (Paasikivenkatu 12, Kerava)
- 29.1. klo 18-20 Porvoon kaupungintalon valtuustosali (Raatihuoneenkatu 9, Porvoo)
- 3.2. klo 18-20 Lohjan pääkirjasto, Järnefeltsali (Karstuntie 3, Lohja)

Lisätietoa Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavasta saa liiton verkkosivuilta osoitteesta <http://www.uudenmaanliitto.fi/4vaihemaakuntakaava>

Lisätietoja maakuntakaavasta antavat myös aluesuunnittelujohtaja Merja Vikman-Kanerva (p. 040 638 6669, merja.vikman-kanerva@uudenmaanliitto.fi) ja kaavoituspäällikkö Ilona Mansikka (p. 040 524 9186, ilona.mansikka@uudenmaanliitto.fi)

Yhteistyöterveisin,

UUDENMAAN LIITTO

Ossi Savolainen

Maakuntajohtaja

Merja Vikman-Kanerva

Johtaja, aluesuunnittelu

- Liitteet**
- Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavaluonnos (kartta + korjauslehti)
 - Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavaluonnos, kumottavat merkinnät (kartta)
 - Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavaluonnos, epävirallinen yhdistelmäkartta kaikista voimassa olevista kaavoista sekä 4. vaihemaakuntakaavan luonnoksesta (kartta + korjauslehti)
 - Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavaluonnos, merkinnät ja määräykset
 - Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavaluonnos, kaavaselostus liitekarttoineen