

Pvm 3.9.2015

INVESTOINTIEN 2016 -2025 KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET

	Brm2	htm2	Kust arv milj. €	Valm v kust alkavat	Sisäisen vuokran pääoma- kust/v	Sisäisen vuokran ylläpito- kust/v	Huolto- kust. /v	Vahtimest ja vartiointi kust. /v	Siivous kust. /v	Ateria- kust. /v	Toiminnasta aiheutuvat kust. / v	Vuosittaiset arviodut tulot tai säästöt /v	Nettovaikutus /v	Kertaluontoiset tulot/menot irtain	Huom
UUDISRAKENNUKSET 2016-2025															
A. OMAT INVESTOINNIT yhteensä															
KAUPUNGINJOHTAJAN TOIMIALA															
Suunnitelma 2016-2025 yht.															
Aineettoman omaisuuden investoinnit											1 000 000		1 000 000		5 Me/v --> 20% on 1 Me/v.
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMI (Soster) yhteensä															
Keskeneräiset 31.12.2015 yht.															
Äitiys- ja lasten neuv. Kts. Aurinkokiven koulu 1. rv 15-16	740	700	1,8	2016	90 000	28 560	7 282		26 000		100 000	-200 000	51 842		Aurinkokiveen siirtyy kanniston neuvolan toiminta 4 hoitajaa (ja Martinlaaksosta 1 hoitaja)
Suunnitelma 2016-2025 yht.															
Kuuselan perhekuntoutuskeskus, lisärakennus n. 40 asiakaspaikkaa	965	940	2,6	2017	130 000	39 372	9 496		31 500		150 000		360 368		
Iitolan/Asolan äitiys ja lasten neuvola	800		2,2	2022	110 000	32 640	7 872		24 000				174 512		
Vantaan Päihdevieroitussyksikkö, asiakaspaikkoja xx?	1500		4,2	2021	210 000	61 200	14 760						285 960		Totetutetaanko vai jatkuuko toimintavuokratiloissa
SUUN TERVEYDENHUOLTO															
SIVISTYSTOIMI, koulut ja päiväkodit															
Keskeneräiset 31.12.2015 yht.															
Aurinkokiven koulu I vaihe	5900	5500	14,6	2016	730 000	240 720	58 056	17 500	140 000	180 480	450 000		1 816 756	1 296 000	2016,5 kk 450 000€
Aurinkokivi I -vaihe Päiväkoti (neuvola ks soster)	1610		4,2	2016	210 000	65 688	15 842		85 000	120 500	800 000		1 297 030	102 000	v. 2016 kustann./6 kk 0,40 M €
Itä-Hakkilan uusi päiväkot (sis putkistosiiirtoa 0,5 Me)	1625	1440	4,5	2016	225 000	66 300	15 990		81 000	71 500	480 000	-50 000	889 790	105 000	v. 2016 kustann./6 kk 0,16 M €
Simonkallion päiväkoti (luovutaan vuokratiloista)	1612	1440	4,2	2016	210 000	65 770	15 862		81 000	120 500	800 000		1 293 132	105 000	v. 2016 kustann./6 kk 0,26 M €
Suunnitelma 2016-2025 yht.															
Uomarinteen koulun laajennus, sis. phtioja	1900	1700	5,3	2018	265 000	77 520	18 696		37 000	39 000	118 000		555 216	283 500	v. 2019 alkaen
Mårtendals kampus	1250		3,7	2021	185 000	51 000	12 300		0	0	100 000		348 300	204 000	Korvaa nykyisen pk:n,lisää 2 opettajaa
Mårdendals poistuvat tilat?															
Timotej luovutaan	299		0,0			-8 000	-3 000		-21 000	0			-32 000		
Martinlaaksosn päiväkoti	1800		6,6	2018	327 500	73 440	17 712		87 000	160 000	515 000		1 180 652	128 000	v.2016 kustann./6 kk 0,27M€
Martintupa,Martinkeskus luovutaan										-86 264			-86 264		pienen osakkuuden myyntitulo
Kivistön kirjasto (ks nuoriso,kulttuun)	1000			2028									0		
Aurinkokiven koulu II vaihe	5150		13,4	2020	667 500	210 120	50 676		115 000	147 994			1 191 290		
Laajavuoren koulun purkaminen	4681		0,0	2016		-140 000	-40 000		-60 000				-240 000	480 000	purkukustannus
Kivistön keskustan päiväkoti II	1450		4,3	2021	215 000	59 160	14 268		87 000	120 500	762 000		1 257 928	102 000	alk. v. 2019 kustann./6kk 0,38 M€
Kivistön keskustan Päiväkoti III	1450		4,3	2023	215 000	59 160	14 268		87 000	120 500	762 000		1 257 928	102 000	alk. v. 2019 kustann./6kk 0,38 M€
Keimolanmäen koulu ja päiväkoti	5400		15,3	2026	765 000	220 320	53 136		140 000	285 539	0		1 463 995		
Kanniston koulu II vaihe. Kts. vapaa-aika- ja as.palv.	5290	4800	15,0	2025	750 000	215 832	52 054		140 000	108 288	500 000		1 766 174	966 000	2022,5 kk 500 000e
Kivistön 2. asteen oppilaitos	15500		43,9	2025	2 195 000	632 400	152 520	0	0	0	0		2 979 920		korvaa Ojahaantien toimipisteen.
Rajatorpan uusi koulurakennus	2600		6,7	2020	335 000	106 080	25 584								
Veromiehen päiväkoti ja koulu (kts myös nuoriso- ja asukastilat)	5700		16,1	2023	805 000	232 560	56 088	9 500	140 000	120 500	762 000		2 125 648	900 000	alk. v. 2023 kustann./6 kk 0,38 M€
Jokiniemen koulun laajennus	3040	2640	8,6	2020	430 000	124 032	29 914		66 000	72 192	500 000		1 222 138	553 000	
Jokiniemen päiväkoti	1900		5,6	2022	280 000	77 520	18 696		87 000	120 500	762 000		1 345 716	128 000	alk. v. 2021 kustann./6 kk 0,38M€
Tikkurilan päiväkoti	1450	1290	4,3	2021	215 000	59 160	14 268		85 000	120 500	762 000		1 255 928	96 000	alk.v. 2020 kustann./6 kk 0,38M€
Viertolan päiväkoti, yksityinen hanke				2017											
Varia Tennistie, piharakennus	1660		3,8	2026	190 000	67 728	16 334						274 062	204 000	
Varia Tennistie tilapäiset rak 2. vaihe perust	594		0,2	2018									0	0	
Varia Tennistie tilapäiset rake 2. vaihe vuokra	594		0,2	2018	11 000	24 235	5 845		9 000		100 000		150 080	450 000	
Leinelän II päiväkoti	1575	0	5,0	2023	250 000	64 260	15 498		75 000	120 500	762 000		1 287 258	96 000	alk. v. 2020 kutann. /6 kk 0,38 M€
Nikinmäen koulun laajennus. Kts. vapaa-aika- ja as.palv.	960	860	2,8	2018	140 000	39 168	9 446		21 000	54 144	400 000		663 758	175 000	
Vallinojan II päiväkoti	1450	1100	4,3	2025	215 000	59 160	14 268		87 000	120 500	762 000		1 257 928	102 000	alk. v. 2024 kustann./6kk 0,38 M€
Itä-Vantaan ruotsinkielinen koulu ja päiväkoti	3000		8,8	2023	440 000	122 400	29 520		0	39 000	118 000		748 920	472 000	alk. v. 2023 kustann./6 kk 0,059 M€
Hakunilan päiväkoti (aik. Hevoshaan pk)	1450		4,3	2020	215 000	59 160	14 268		87 000	0	0		375 428	96 000	Korvaa nykyiset tilat
luovutaan vuokrakohteista (tarkentuu lähempänä)													0		
korvaa vanhat rakennukset (tarkentuu lähempänä)													0		
Vaaralan uusi päiväkoti	1450	1290	5,0	2017	250 000	59 160	14 268		85 000	0	0		408 428	96 000	Korvaa nykyiset tilat

					Sisäisen vuokran pääoma-kust/v	Sisäisen vuokran ylläpito-kust/v	Huolto-kust. /v	Vahtimest ja vartiointi kust. /v	Siivous kust. /v	Ateria-kust. /v	Toiminnasta aiheutuvat kust. / v	Vuosittaiset arvioidut tulot tai säästöt /v	Nettovaikutus /v	Kertaluontoiset tulot/menot irtain	Huom
	Brm2	htm2	Kust arv milj. €	Valm v kust alkavat											
PERUSKORJAUKSET 2016-25													0		
KAJO													0		
													0		
KONSAS													0		
													0		
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMI yhteensä													0		
Suunnitelma 2016-2025													0		
Katriinan sairaala, vanhan B-osan per.korj. 65 asiakaspaikkaa	5300		11,6	2018	580 000								580 000		
Katriina B: L-Vant arkistoa ent lääkekeskustilasta.	200		0,5	2018	25 000								25 000		
Myyrmäen toimintakeskus, Solkikuja (1989) pp	1305		2,1	2023	105 000								105 000		
Korson vanh. keskus(1993) kl 87 = Metsokoti kts laaj "Metsokoti"	5180		4,7	2016	235 000								235 000		
Simonkodin peruskorjaus noin. 30 asukasta?	5500		4,8	2018	240 000								240 000		
SUUN TERVEYDENHUOLTO													0		
													0		
SIVISTYSTOIMI/ Koulut yhteensä													0		
Suunnitelma 2016-2025													0		
Myyrmäen suuralue													0		
Rajatorpan koulu (1964/1981) päärak	3100		0,25	2016	12 500								12 500	70 000	koulurakennus korvataan uudella 2020
Rajatorpan koulu, vanha rak. /1945)	820		0,93	2016	46 500								46 500	14 000	
Pähkinärinteen koulu (1980)	5035		5	2016	250 000								250 000	375 000	
Vantaankosken koulun korjaustyöt			0,26	2016	13 000										
Uomarinteen koulun korjaustyöt			0,1	2016	5 000										
Länsi-Vantaan kouluverkon investointivaraus 2017 - 2024			18,56		928 000										
Myyrmäkitalo			0,6	2015	30 000								30 000	25 000	
Tikkurilan suuralue													0		
Jokiniemen koulu (ent. lukio) (pp 1987)	4545		7,7	2024	385 000								385 000	525 000	
Kuusikon koulu (laaj.1986, pp 1988)	3844		6,3	2025	315 000								315 000	430 000	
Viertolan koulu (1991)	4850		7,8	2026	390 000								390 000	540 000	
Tikkurilan kirjasto (1984)	7050		9,2	2024	460 000								460 000	623 000	
Varia Tennistie				2027	0								0		
Koivukylän suuralue													0		
Havukosken koulu (1987)	6560		10,5	2026	525 000								525 000		
Ilolan koulu (1988, 1993)	3480		5,6	2025	280 000								280 000		
Kytöpuiston koulu (1980)	5260		8,4	2025	420 000								420 000		
Varia Talvikkitie (1991)	6200		9,9	2025	495 000								495 000		
Korson suuralue													0		
Korson koulu ent. lukio ja uimah. (1970)	3900		5,67	2021	283 500								283 500	388 000	
Korson koulu ent. yläaste (1959)	4150		6,05	2022	302 500								302 500	423 000	
Kulomäen koulu (1981 /1983)	1400		2,2	2024	128 700								128 700	157 000	
Hakunilan suuralue													0		
Hakunilanrinteen koulun liikuntasali pp, vaihe 2			2,6	2019	140 400								140 400	120 000	
SIVISTYSTOIMI/päiväkodit yhteensä yht.													0		
Suunnitelma 2016-2025													0		
Myyrmäen suuralue													0		
Hämevaaran päiväkoti (1985)	821		0,5	2018	25 000								25 000	52 000	
Lintukallion päiväkoti (1989)	823		0,5	2017	25 000								25 000	56 000	
Raikupolun päiväkoti (1984)	768		0,42	2016	21 000								21 000	52 000	
Husaaritien neuvolan muutos päiväkodiksi			0,17	2016	8 500					78 000	237 000		323 500	19 000	2 ryhmän lisäys (alk. 1/2017)
Timotejn päiväkoti			0,4	2017	20 000								20 000	39 000	
Tikkurilan suuralue													0		
Yrttitien päiväkoti + lisärakennus	717		0,5	2016	25 000								25 000	48 000	
Hiekkaharjun päiväkoti	313		0,5	2017	25 000								25 000	78 000	
Koivukylän suuralue													0		
Koskimyllyn päiväkoti (1986)	842		0,2	2018	10 000								10 000	52 000	
Trollebo daghem, Virpikuja	769		0,4	2017	20 000								20 000	52 000	
Korson alue													0		
Kiirunatien päiväkoti (1986)	1135		0,5	2017	25 000								25 000	56 000	
Matarin päiväkoti	823		0,5	2017	25 000								25 000	56 000	
Metsälinnun päiväkoti (1987)	795		0,55	2016	27 500								27 500	52 000	

