



Lausunto Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta

VD/463/00.04.03/2015

HP/TLA/MSI/LVI/JHE/SJÄ/AMÄ/AVU/SRU/JB

Uudenmaan liitto pyytää Vantaan kaupungin lausuntoa Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta 28.2.2016 mennessä. Kiireellisen aikataulun vuoksi on sovittu, että kaupunginhallituksen esitys lausunnoksi lähetetään Uudenmaan liitolle. Lausunnon sisältö varmennetaan kaupunginvaltuuston 7.3.2016 kokouksen jälkeen.

Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaava täydentää ja tarkistaa Uudellamaalla voimassa olevia maakuntakaavoja. Tässä vaihemaakuntakaavassa käsitellään elinkeinoja ja innovaatiotoimintoja, logistiikkaa, tuulivoimaa, viherrakennetta sekä kulttuuriympäristöjä. Lisäksi kaavassa käsitellään myös muita ajankohtaisia aiheita, kuten asemanseutuja ja Malmin lentokentän aluetta.

Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan suunnittelualueena on koko Uudenmaan maakunnan alue, lukuun ottamatta Östersundomin aluetta, jota käsitellään omassa kaavaprosessissaan osana 2. vaihemaakuntakaavan loppuunsaattamista. Kaavan aikatahtain on vuodessa 2040.

Lausuntoaineisto ei vielä ole maakuntahallituksen hyväksymä kaavaehdotus, vaan ehdotus, josta lausunnot pyydetään. Vuoden 2016 alusta voimaan astuvaksi suunnitellut maankäyttö- ja rakennuslain muutokset ja maakuntakaavojen vahvistamisen menettelyn poistuminen muuttavat 4. vaihemaakuntakaavan prosessia. Uuden lainsäädännön mukaisesti lausunnot kaavaan on pyydetty ennen kuin maakuntahallitus hyväksyy kaavaehdotuksen. Lausuntojen perusteella kaavaehdotusta tarkistetaan kevään 2016 aikana, jolloin pidetään myös 4. vaihemaakuntakaavan viranomaisneuvottelu. Maakuntahallituksen hyväksyttyä kaavaehdotuksen kaava asetetaan nähtäville myöhemmin vuonna 2016. Tässä vaiheessa kunnilta ei enää pyydetä lausuntoa. Kuntakin voi sen sijaan jättää kaavaan muistutuksen. Tavoitteena on, että maakuntavaltuusto hyväksyy 4. vaihemaakuntakaavan saman valtuustokauden aikana, eli kevääseen 2017 mennessä.

Vantaan kaupunki antoi Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan luonnoksesta lausunnon (KV 2.3.2015 § 31). Lausunto on osittain otettu huomioon maakuntakaavaehdotusta valmisteltaessa, mm. virkistysalueen rajauksessa Hanabölessä, päällekkäisten viheryhteyksien poistamisessa ja liitekarttojen virheiden korjauksissa. Ehdotuksessa on kuitenkin edelleen huomautettavaa: Bastukärrin logistiikka-alueen laajentaminen on poistettava, lentoaseman liikennealueen laajentaminen on peruttava, lentoaseman kauppaa koskevia määräyksiä on muutettava, Riipilän metsän luonnonsuojelualue-ehdotus on poistettava ja kulttuuriympäristön suojelumerkintöjen huonontaminen on peruttava.

Koko lausunnoilla oleva maakuntakaavaehdotusaineisto löytyy osoitteesta:

www.uudenmaanliitto.fi/kaavaehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.1.2016 § 9

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle annettavaksi liitteen mukainen lausunto Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta.

Käsittely:

Pöydälle jaettiin uusi liite lausunnoksi, johon kaupunkisuunnittelujohtaja esitti tehtäväksi seuraavat korjaukset:

- poistaa Riipilän metsän luonnonsuojelualuevaraus - muutosesitys: - **selvittää** Riipilän metsän luonnonsuojeluvaraus

Kohta "Viherrakenne"

Toisen kappaleen viimeinen lause esitettiin muutettavaksi seuraavasti: "Vantaan kaupunki vaatii, että Uudenmaan liitto selvittää Riipilän metsän luonnonsuojelualuemerkinnän perusteet."

Päätös:



Päätetään esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle annettavaksi kaupunkisuunnittelujohtajan korjatun liitteen mukainen lausunto Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta.

Kaupunginhallitus 25.1.2016 § 18

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle annettavaksi liitteen mukainen lausunto Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta.

Käsittely:

Merkittiin, että maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja muutti esitystään seuraavalla lisäyksellä lausunnon osion "Maantie 152" loppuun:

Pohjoisempi linjaus vaikeuttaa pääkaupunkiseudun viherkehään kuuluvan tärkeän itä-länsisuuntaisen viheryhteyden toteuttamista. Alueen yksityiskohtaisessa suunnittelussa on varmistettava toimivan viheryhteyden säilyminen.

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu esitys.

Kaupunginvaltuusto 7.3.2016 § 5

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään antaa liitteen mukainen lausunto Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:

Kaupunginvaltuutettu Jukka Hako esitti ryhmien välisten neuvotteluiden tuloksena tehdyt seuraavat valtuustoryhmien yhteiset muutosesitykset:

Esityslistan sivulla 21 ylhäällä olevasta listasta poistetaan neljäs rivi "selvittää Riipilän metsän luonnonsuojeluvaraus".

Esityslistan sivulta 22, kohdasta 'Viherrakentaminen', toisesta kappaleesta poistetaan "... valtakunnallisten suojeluohjelmien alueet osoitettu luonnonsuojelualueina." -päättävän lauseen jälkeen oleva teksti. Kappale jää muotoon "Vantaan alueella rauhoitetut luonnonsuojelualueet ovat maakuntakaavaehdotuksessa rauhoituspäätösten mukaiset. Kaavaehdotuksessa on myös valtakunnallisten suojeluohjelmien alueet osoitettu luonnonsuojelualueina."

Puheenjohtaja totesi edellä mainittujen valtuustoryhmien neuvotteluissa tehtyjen muutosesitysten tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Kaupunginvaltuutettu Johannes Nieminen teki seuraavat muutosesitykset:

Lausunnon ensimmäisestä kappaleesta poistetaan kohta "Yleiskaavasta poikkeava maantien 152 linjaus on hyvä ja perusteltu muutos."

Kohdan "Maantie 152" toinen kappale muokataan seuraavaan muotoon: "Vantaan voimassa olevassa yleiskaavassa maantien 152 jatke on linjattu kulkemaan Myllykyläntieltä Klaukkalan nykyiseen liittymään. Maakuntakaavaluonnoksessa ja ELY:n selvityksessä oli mukana myös pohjoisempi vaihtoehto, joka suuntautuu Klaukkalan ohikulkutien liittymään. Maakuntakaavaehdotuksessa se on ainoana vaihtoehtona. Pohjoisempi linjaus vaikeuttaa pääkaupunkiseudun viherkehään kuuluvan tärkeän itä-länsisuuntaisen viheryhteyden toteuttamista, jota Vantaan kaupunki ei pidä hyväksyttävänä ratkaisuna. Vantaan kaupunki pitää perusteltuna maantien 152 jatkeen eteläistä linjauksen lisäämistä kaavaehdotukseen." Kolmas kappale jää tarpeettomaksi ja voidaan poistaa.

Kaupunginvaltuutettu Mika Niikko kannatti Niemisen muutosesityksiä.

Kaupunginvaltuutettu Jukka Hako teki seuraavat muutosesitykset sivulle 21. kohtaan "Maantie 152":

Toisen kappaleen lopussa "... pohjoinen linjaus ohjeellisena." -loppuvan lauseen jälkeen lisätään lauseet:



"Maakuntakaavan aineistossa tulisi kuitenkin arvioida molempien vaihtoehtojen vaikutukset tasapuolisesti. Lisäksi tästä merkittävästä uudesta liikenneyhteydestä tulee järjestää riittävä vuorovaikutus alueen asukkaiden ja toimijoiden kanssa maakuntakaavan nähtävillä olon yhteydessä."

Lisäksi em. kappaleen viimeinen lause muutetaan muotoon: "Alueen liikenteelliset ratkaisut ja maankäyttö määritellään tarkemmin Vantaan kaupungin seuraavan yleiskaavatyön yhteydessä."
Kokoomuksen valtuustoryhmä, vasemmistoliiton valtuustoryhmä, RKP:n valtuustoryhmä, valtuutettu Timo Juurikkala ja valtuutettu Jouko Jääskeläinen kannatti valtuutettu Hakon esityksiä.

Puheenjohtaja totesi kahden edellä mainitun esityksen olevan ristiriidassa keskenään ja totesi asiasta jouduttavan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: He, jotka kannattavat valtuutettu Hakon esitystä äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat valtuutettu Niemisen esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.
Äänestyksessä annettiin 54 jaa-ääntä ja 10 ei-ääntä, kahden valtuutetun äänestäessä tyhjää.
Puheenjohtaja totesi Hakon muutosesityksen saaneen eniten kannatusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska Hakon muutosesitystä ei hyväksytty yksimielisesti, joudutaan asiasta äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: He, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat valtuutettu Hakon esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin 65 ei-ääntä, yhden valtuutetun äänestäessä tyhjää.
Puheenjohtaja totesi Hakon muutosesityksen tulleen hyväksytyksi.

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu esitys.

Pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Lausunto Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta, KV 7.3.2016
- Lausuntopyyntö Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta
- Kaavakartta / Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotus
- Merkinnät ja määräykset / Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan ehdotus

Muutoksenhakuohje: 4.1 Valituskielto

Lisätiedot:

yleiskaavapäällikkö Mari Siivola, puh. 09 8392 2745, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
liikennesuunnittelupäällikkö Leena Viilo, puh. 09 8392 2431, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
yleiskaavasuunnittelija Joni Heikkola, puh. 09 8392 2593, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
yleiskaavasuunnittelija Sakari Jäppinen, puh. 09 8392 2742, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
maisema-arkkitehti Anne Mäkynen, puh. 09 8392 2988, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi